

**Servicii de proiectare, verificare tehnică, asistență tehnică
și execuție lucrări prevăzute prin proiectul "Construire
terminal multimodal cu platformă portuară, anexe
tehnice, împrejmuire, rețele edilitare exterioare,
bransamente la rețele edilitare și organizare de șantier în
zona de dezvoltare D pe MOL II-S Port Constanța Sud"
Cod SMIS 154978**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

Constanta South Container Terminal SRL

Cod de identificare fiscala: RO16026481; Adresa: Strada: Cladirea Administrativa Mol II-S, Port Constanta Sud, nr. FN; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900900; Tara: Romania; Persoana de contact: Iuliana Pacuretu; Telefon: +40 241700153; Fax: +40 241602254; E-mail: iuliana.pacuretu@dpworld.com; Adresa internet: (URL) www.dpworld.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Alt tip

I.5) Activitate principala

Afaceri economice si financiare

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de proiectare, verificare tehnică, asistență tehnică și execuție lucrări prevăzute prin proiectul "Construire terminal multimodal cu platformă portuară, anexe tehnice, împrejmuire, rețele edilitare exterioare, bransamente la rețele edilitare și organizare de șantier în zona de dezvoltare D pe MOL II-S Port Constanța Sud" Cod SMIS 154978

Numar referinta: 1602648172023

II.1.2) Cod CPV principal

45220000-5 Lucrari de inginerie si de constructii (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

- Documentația tehnică necesară emiterii autorizației de construire (cu respectarea prevederilor Anexei nr. 9 la HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, inclusiv Proiectul de organizare a șantierului), împreună cu documentații necesare obținerii de avize/ acorduri necesare emiterii Autorizației de construire
- Proiectul tehnic de execuție cu respectarea prevederilor Anexei nr. 10 la HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, inclusiv studii de teren de detaliu în cazul în care va fi necesar și detalii de execuție)
- Verificarea tehnică a proiectului cu respectarea Hotărârii nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate
- Asistență tehnică pe perioada de execuție a lucrărilor (inclusiv fazele determinante și eventuale modificări ale proiectului) inclusiv

verificarea tehnică a dispozițiilor de șantier modificatoare, dacă situația o impune.

- Întocmire raport la terminarea executiei lucrarilor permanente;
- Proiect „As Built” pentru obiectivul de investitii
- Execuție lucrări precum:
 - o A) Amenajare platforme portuare cu o suprafata totala de aproximativ 119.000 mp, pentru manipularea marfurilor incarcate/ descarcate. Conform proiectului se vor amenaja 8 zone, impartite in platforme portuare (zonele 2-5 si 7-8) si platforme de manevrare (zonele 1 si 6)
 - o B) Amenajare spatii verzi adiacent platformei.
 - o C) Imprejmuire spatiu platforma.
 - o D) Cabina poarta
 - o E) Facilitati pentru stingerea incendiilor;
 - o F) Instalații de alimentare cu apă menajeră rece, alimentare ce se va face de la rețelele de langa amplasament, apartinand de CSCT prin conducte prevazute cu robineti.
 - o G) Rețele de alimentare cu energie electrica si iluminat
 - o H) Canalizare pluviala - Colectarea apelor pluviale se va face prin intermediul caminelor colectoare amplasate pe plan conform proiectului.
 - o I) TVCI - Sistemul de supraveghere prin televiziune cu circuit inchis va fi instalat ca parte integrata a sistemul de securitate.

Detalii privind lucrarile ce se vor executa se regasesc caietul de sarcini și anexele acestuia.

Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data-limită de depunere a ofertelor este de 15 zile. În măsura în care solicitările de clarificări sau informațiile suplimentare sunt adresate în termenul stabilit prin prezenta fișa de date, respectiv de 15 zile, Achizitorul va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare cu 10 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor, conform art. 161 din Legea nr. 98/2016.

II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 159472786,99

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45220000-5 Lucrari de inginerie si de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

Portul ConstantaPortul Constanta

II.2.4) Descrierea achizitiei publice

(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)

În vederea creșterii capacității de depozitare și manipulare a bunurilor și marfurilor din zona de dezvoltare D a terminalului CSCT prin realizarea unei platforme portuare și a facilitatilor adiacente, Achizitorul a elaborat și depus în cadrul Schemei de ajutor de stat pentru realizarea de investiții în infrastructura portuară și în infrastructura locală intermodală / multimodală, aferentă Programului Operațional Infrastructură Mare (POIM 2014- 2020), AP 1, OS 1.3 și AP 2, OS 2.4, Operațiunea: Creșterea gradului de utilizare a căilor navigabile și a porturilor situate pe rețeaua TEN-T central, Axa prioritara: Îmbunătățirea mobilității prin dezvoltarea rețelei TEN-T și a metroului, Componenta 1 - OS 1.3 Apel de proiecte pentru îmbunătățirea condițiilor de navigație și dezvoltarea infrastructurii și suprastructurii portuare situate pe rețeaua TEN-T Core (beneficiari publici și privați) proiecte noi de investiții, cererea de finanțare pentru proiectul “Construire terminal multimodal cu platformă portuară, anexe tehnice, împrejmuire, rețele edilitare exterioare, bransamente la rețele edilitare și organizare de șantier în zona de dezvoltare D pe MOL II-S Port Constanța Sud”.

Achizitorul va beneficia de finanțare nerambursabilă pentru acest proiect, revenindu-i obligația inițierii și derulării achizițiilor prevăzute prin cererea de finanțare aprobată în vederea realizării următoarelor activități:

- a) Elaborarea documentației tehnice necesare emiterii autorizației de construire, împreună cu documentațiile necesare obținerii de avize/ acorduri ce stau la baza emiterii emiterii Autorizației de construire,
- b) Întocmirea Proiectului tehnic de execuție, inclusiv studii de teren de detaliu în cazul în care va fi necesar și detalii de execuție),
- c) Realizarea verificării tehnice a proiectului
- d) Asigurarea asistenței tehnice necesare pe perioada de execuție a lucrărilor (inclusiv fazele determinante și eventuale modificări ale proiectului) inclusiv verificarea tehnică a dispozițiilor de șantier modificatoare, dacă situația o impune,

- e) Întocmirea raportului la terminarea executiei lucrarilor permanente,
- f) Întocmirea Proiectului „As Built” pentru obiectivul de investiții realizat în cadrul acestui proiect,
- g) Execuția lucrărilor ce include următoarele obiecte:
 - Platforme portuare;
 - Clădire poartă;
 - Rețea electrică;
 - Rețea apă;
 - Sistem TVCI.

Îndeplinirea obiectivului general vizat de Achizitor se va realiza prin derularea unor servicii și lucrări vizând obținerea următorilor indicatori tehnici:

- S platforma depozitare (Z2-Z5) = 46.357 mp
- S platforma manevrare (Z7-Z8) = 27.000 mp
- S total platforma (depozitare + manevrare) = 73.357 mp
- S platforma- zona așteptare încarcare autocamioane (Z1+Z6) = 33.583 mp
- S spatii verzi = 11.824 mp
- S cabina poarta si post trafo = 35 mp
- Imprejmuire = 1860 ml
- Stalpi iluminat public = 58
- Stalpi iluminat pentru operarea platformei = 14
- Hidranti exteriori = 10

Valoarea estimată totală este de 196.828.854,66 lei, fără TVA, estimată după cum urmează:

- Servicii proiectare și verificare tehnică – 4.355.000 lei fără TVA
- Servicii asistență tehnică- 1.275.000 lei fără TVA
- Execuție lucrări- 182,198,854.66 lei fără TVA

În cadrul valorii estimate a fost prevăzută și valoarea de 9.000.000 lei fără TVA reprezentând rezervă de implementare, ce va fi utilizată și decontată potrivit prevederilor legale în vigoare.

II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 60%

Denumire factor evaluare: Componenta Tehnica - Subfactorul de evaluare F 2.1.

Pondere: 16%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnica - Subfactorul de evaluare F2.2.

Pondere: 7%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnica - Subfactorul de evaluare F.2.3. Experienta Profesionala Managerul de proiect

Pondere: 4%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnica - Sub factorul de evaluare F.2.4- Experiența profesională a Arhitectului șef de proiect

Pondere: 4%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnica - Sub factorul de evaluare F.2.5- Experiența profesională a inginerului proiectant Drumuri și Poduri

Pondere: 4%

Denumire factor evaluare: Componenta tehnica - Subfactorul de evaluare F.2.6. Perioada de garanție acordată lucrărilor

Pondere: 5%

II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: -

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Infrastructura Mare - POIM

II.2.14) Informatii suplimentare

Tipul de finanțare: prin Programul Operațional Infrastructura Mare 2014-2020

Titlul Proiectului: "Construire terminal multimodal cu platformă portuară, anexe tehnice, împrejurimi, rețele edilitare exterioare, bransamente la rețele edilitare și organizare de șantier în zona de dezvoltare D pe MOL II-S Port Constanța Sud" Cod SMIS 154978 - afectat de clauza suspensivă

Sursa de finanțare: Programul Operațional Infrastructura Mare 2014-2020.

Procentul minim de lucrări/servicii care urmează să fie atribuite de concesionar unor terți (după caz)

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 2023/S 085-262269

IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

1486 / 13.09.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 6

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 6

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 6

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

PORR CONSTRUCT

Cod de identificare fiscala: RO 16601724; Adresa: Strada Bulevardul Dimitrie Pompeiu, Nr. 5-7; Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 020337; Tara: Romania; Telefon: +40 213126500; Fax: +40 213126501; E-mail: m.buc.licitatii@porr.at; adrian.popescu@porr.at; ciprian.farcasescu@porr.ro; emanuel.reitmaier@porr.ro; sorin.enache@porr.ro; anisoara.florea@porr.ro; adrian.stanescu@porr.ro; popescu.andreea@porr.ro; emil.nastasa@porr.ro; raluca.ivana@porr.ro; marian-gheorghe.dascalu@porr.ro; lidia.hotea@porr.ro; corina.balut@porr.ro; adriana.graur@porr.ro; costin-basarab.gheorghe@porr.ro; marian-eduard.tudor@porr.ro; elena-claudia.virlan@porr.ro; sanda.tica@porr.ro; gabriela.neagoe@porr.ro; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 196828854,66

Valoarea totala a contractului/lotului: 159472786,99

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare**VI.3) Informatii suplimentare**

Clasamentul ofertelor se realizează prin ordonarea descrescătoare a punctajelor obținute de fiecare ofertant, prin însumarea punctajelor aferente factorului tehnic și factorului financiar, oferta câștigătoare fiind cea de pe primul loc, respectiv cea cu cel mai mare punctaj. Contractul este atribuit ofertantului care prezintă oferta cu cel mai mare punctaj.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Achizitorul are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Ofertanții care primesc această solicitare de clarificări vor putea reoferta prețul prin depunerea unui nou document, în format electronic, cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in condițiile legii si incarcate in SEAP, ca răspuns la solicitarea de clarificări transmisă de Achizitor în SEAP. Clasamentul final se va face luând in considerare pretul reofertat.

Vizitare amplasament - Operatorul economic care isi exprima in scris intentia de a vizita Amplasamentul poate participa la vizita organizata de Achizitor, intre orele 9-15. Pentru a participa la vizita Amplasamentului operatorii economici trebuie sa transmita achizitorului o solicitare scrisa in acest sens pe adresa de email: iuliana.pacuretu@dpworld.com. Solicitarea trebuie sa fie primita de Achizitor cu cel putin 2 zile inainte de data vizitei. Se va mentiona numele complet al persoanelor care vor participa la vizita si se va transmite o copie a actului de identitate (CI sau pasaport) al persoanelor nominalizate. La vizitarea Amplasamentului vor putea participa numai persoanele nominalizate.

Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor din fonduri europene nerambursabile, alocate prin POIM 2014-2022, semnarea contractului fiind posibilă doar în situația în care Achizitorul accesează fondurile necesare implementării acestui proiect. În cazul în care, indiferent de motive, obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor din fonduri europene nerambursabile nu se realizează, Achizitorul va aplica prevederile art. 212 alin. (1) lit. c) teza a II-a din Legea 98/2016, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Achizitorul estimează ca va obtine finanțarea necesară semnării contractului în trimestrul II al anului 2023. Achizitorul introduce clauza suspensivă ce are ca obiect condiționarea finalizării procedurii de atribuire a contractului de lucrări astfel: "Încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor din fonduri europene nerambursabile. În cazul în care, indiferent de motive, obținerea/aprobarea finanțării lucrărilor din fonduri europene nerambursabile nu se realizează până cel târziu sfârșitul trimestrului II al anului 2023 Achizitorul aplica prevederile art. 212 alin. 1 lit. C, teza a II-a din Legea nr. 98/2016, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. În mod excepțional, este permisă derogarea de la termenul estimat mai sus, pentru mici depășiri generate de îndeplinirea de către Achizitor a formalităților procedurale necesare pentru semnarea contractului de finanțare. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Achizitorul și/sau autoritățile și organismele cu rol în evaluarea proiectului nu pot fi considerați raspunzatori pentru vreun prejudiciu în cazul anularii procedurii de atribuire/nesemnării contractului de lucrări, în termenul propus, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă oricare din aceste entități au fost notificate asupra existenței unui asemenea prejudiciu.

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, cerintelor beneficiarului sau altor documente complementare, prin trimitere la standarde, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

VI.4) Proceduri de contestare**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor**

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cnsr.ro; Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare: -

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

23.09.2023