

# Executie lucrari pentru proiectul Servicii sociale integrate prin dezinstitutionalizarea persoanelor adulte cu dizabilitati si crearea centrului de zi Baia cu 4 locuinte protejate

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI

Cod de identificare fiscala: 9574414; Adresa: Strada: PACII, nr. 93; Localitatea: Tulcea; Cod NUTS: RO225 Tulcea; Cod postal: 820080; Tara: Romania; Persoana de contact: OTILIA-NICULINA COSTACHE; Telefon: +40 240517455; Fax: +40 240516466; E-mail: otilia.costache@dgaspctl.ro; Adresa internet: (URL) www.dgaspctl.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: https://www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Organism de drept public

### I.5) Activitate principala

Protectie sociala

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Executie lucrari pentru proiectul Servicii sociale integrate prin dezinstitutionalizarea persoanelor adulte cu dizabilitati si crearea centrului de zi Baia cu 4 locuinte protejate

Numar referinta: 9574414\_2023\_PAAPD1394613

#### II.1.2) Cod CPV principal

45210000-2 Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Execuție lucrări de reabilitare a unui imobil pentru Centru de zi și construirea a 4 locuințe protejate pentru dezinstituționalizarea persoanelor adulte cu dizabilități în localitatea Baia (centru de zi) și localitatea Panduru (locuințe protejate), comuna Baia, județul Tulcea.

Acest proiect se încadrează în sfera proiectelor publice prioritare ce vizează persoanele cu dizabilitati, dezinstitutionalizarea și prevenirea instituționalizării lor, concomitent cu dezvoltarea serviciilor alternative pentru viața independentă și integrarea lor în comunitate.

Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor - 10

Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare cu 6 zile inainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

Clauză suspensivă: "Procedura de atribuire a contractului de achiziție publică este inițiată sub incidența prezentei clauze suspensive, în sensul că încheierea contractului de achiziție publică este condiționată de alocarea creditelor bugetare cu această destinație, semnarea contractului făcându-se cu respectarea dispozițiilor referitoare la angajarea cheltuielilor din bugetele care intră sub incidența legislației privind finanțele publice. Având în vedere dispozițiile Legii 98/2016 privind achizițiile publice și H.G. nr. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare, Autoritatea Contractantă precizează că va încheia contractul cu ofertantul declarat câștigător numai în măsura în care fondurile necesare achiziției vor fi asigurate prin alocarea creditelor bugetare cu această destinație. În cazul în care, indiferent de motive, creditele bugetare nu vor fi alocate, pe o perioadă de 6 luni de la data aprobării

raportului procedurii, procedura de atribuire se va anula de drept, în condițiile în care nu există o altă sursă de finanțare, în conformitate cu prevederile art.212 alin.(1) lit.c) teza 2 din Legea 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, fiind imposibilă încheierea contractului de achiziție publică. Ofertanții din cadrul acestei proceduri înțeleg că Autoritatea Contractantă nu poate fi considerată răspunzătoare pentru vreun prejudiciu în cazul anulării procedurii de atribuire, indiferent de natura acestuia și indiferent dacă Autoritatea Contractantă a fost notificată asupra existenței unui asemenea prejudiciu. Ofertanții din cadrul acestei proceduri acceptă utilizarea condițiilor speciale de mai sus/clauzei suspensive, asumându-și întreaga răspundere în raport cu eventualele prejudicii pe care le-ar putea suferi în situația descrisă.

### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 5089440,44

Moneda: RON

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45210000-2 Lucrari de constructii de cladiri (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO225 Tulcea

#### Locul principal de executare:

În localitatea Baia (centru de zi) și localitatea Panduru (locuințe protejate), comuna Baia, județul Tulcea în localitatea Baia (centru de zi) și localitatea Panduru (locuințe protejate), comuna Baia, județul Tulcea

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)*

Lucrările de construcții și instalații se vor realiza pe două locații, respectiv:

1. Centru de zi Baia

- Arie teren: 1.105 mp
- Arie construită: 280 mp
- Regim de înălțime: parter

Lucrări propuse:

- Amenajarea terenului
- Reabilitare centru de zi, conform proiectului tehnic (demonalarea elementelor nestructurale, subzidire, înlocuirea învelitorii, compartimentari, termoizolații, tencuieli, zugrăveli, gresie și faianță, refacere trotuare, rampa de acces pentru persoane cu dizabilități)
- Echipamente și dotări specifice
- 2. Locuințe protejate Panduru
- Construirea a 4 locuințe protejate
- Echipamente și dotări specifice

La realizarea investiției se vor respecta normativele în vigoare privind executia centrului de zi și a locuințelor protejate pentru persoane adulte cu dizabilități.

Detaliile privind realizarea lucrărilor sunt prezentate în proiectul tehnic atasat.

Termenul de execuție al lucrării este de 5 luni începând cu data emiterii Ordinului administrativ de începere a lucrărilor, iar perioada de garanție acordată lucrărilor va fi de 36 luni.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

### Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

#### V.2) Atribuirea contractului

**Contract de achizitie publica de lucrari privind realizarea obiectivului de investitii " Servicii sociale integrate prin dezinstitutionalizarea persoanelor adulte cu dizabilitati si crearea centrului de zi Baia cu 4 locuinte protejate"**

##### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

34846 / 04.09.2023

##### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

##### V.2.3) Numele si adresa contractantului

**CONSTRUCT STILL 2002**

Cod de identificare fiscala: RO 15123214; Adresa: Strada PRINCIPALA, Nr. 93; Localitatea: sendreni; Cod NUTS: RO224 Galati; Cod postal: 807209; Tara: Romania; Telefon: +40 0745499831; Fax: +40 0236826661; E-mail: constructstill2002@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

##### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 5118462,91

Valoarea totala a contractului/lotului: 5089440,44

Moneda: RON

##### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

### Sectiunea VI: Informatii complementare

---

#### VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

#### VI.4) Proceduri de contestare

##### VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor

**Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) http://www.cnsr.ro;

##### VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Termenele privind procedurile de contestare sunt cele prevazute de Legea nr.101/2016, cu modificarile si completarile ulterioare.

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**Nu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**05.09.2023