



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA
PRIMAR

DISPOZITIE NR. 835

**PRIVIND SOLUTIONAREA NOTIFICARII LUI NIJLOVEANU
GHEORGHE SI NIJLOVEANU STERIAN**

RADU STEFAN MAZARE, Primarul Municipiului Constanta;

Avand in vedere

Notificarea depusa de Nijloveanu Sterica si Nijloveanu Gheorghe inregistrata la Primaria Municipiului Constanta sub numarul 23534/14.02.2002 ;

Referatul nr. 49236 din data de 19-04-2003, elaborat de Comisia pentru Aplicarea Legii 10/2001, prin care se motiveaza prezenta dispozitie ;

Avizul de legalitate nr. 4090/02.04.2003 eliberat de Directia Generala a Finantelor Publice Constanta, prin care se constata indeplinirea conditiilor de fond si de forma ale notificarii astfel cum sunt prevazute in art. 33 alin. 2 din Legea 10/2001 ;

In temeiul prevederilor art. 71 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, prevederilor art. 20 alin. 3, art. 1 alin. 2, art. 3 lit. "a", art. 4 alin. 2, art. 24 si art. 23 alin. 4 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate in mod abuziv in perioada 06 martie 1945 - 22 decembrie 1989 ;

D I S P U N E:

ART.1. Se admite cererea formulata de Nijloveanu Gheorghe, cu domiciliul in _____ si Nijloveanu Sterian, cu domiciliul in _____

Avand in vedere ca terenul in suprafata de 48.176 mp nu poate fi restituit in natura pe acelasi

amplasament, va fi atribuit teren in compensare, echivalent valoric al suprafetei de teren avuta in proprietate .

ART.2. Suprafetele de teren ce urmeaza a fi atribuite in compensare sunt urmatoarele :

A		Suprafata/m		
Teren revendicat		p	Valoare	Total/valoare
Zona Tabacarie		48176	95	4,576,720
B				
Teren propus in compensare				
1	FN3-teren liber Bucovinei	18787.12	75	1,409,034
2	Teren liber st Mamaia	5000	40	200,000
3	Teren liber -Dorally	7252.88	20	145,058
4	Str. Nicolae Iorga	346.54	100	34,654
5	Str. Nicolae Iorga	291.52	100	29,152
6	Teren liber -Dolce Vita	3300	78	257,400
7	Mamaia 242	331.37	110	36,451
8	Teren - Cimitir Central	159.8	50	7,990
9	Teren- zona 1Mai	1505	40	60,200
10	Teren - Balada	364.62	75	27,347
11	Teren zona Baba Novac	35643	18	641,574
12	Teren -casa de cultura	2424.2	70	169,694
13	Teren- Interioara	3900	7	27,300
14	Teren DN2A	15942.36	15	239,135
15	Teren Vlaicu Dobrogea	50.03	70	3,502
16	Teren liber zona Ceainarie	1222	9	10,998
17	Teren liber zona Ceainarie	8644.94	11	95,094
18	Teren zona H. Palas	827.14	120	99,257
19	Mamaia Viteazu	180.73	100	18,073
20	Teren zona Caraiman	4125	40	165,000
21	Th Burada Labirint	1274	70	89,180
22	Teren liber zona Appollo	882	60	52,920
23	Teren liber -Tirg saptaminal	66000	7.52	496,320
24	Teren liber str. Bucovinei	500	95	47,500
25	Teren liber - Pasteur	1460.81	70	102,257
26	Teren liber -Curtea de apel	300.47	150	45,071
27	Teren liber H. Delta	7395.55	9	66,560
				4,576,720

ART.3. Prezenta dispozitie constituie oferta adresata domnilor Nijloveanu Sterian si Nijloveanu Gheorghe, prin procurist Nejloveanu Niculae, care sunt obligati sa raspunda in scris daca accepta sau nu oferta in termen de 60 de zile. Lipsa raspunsului in scris echivaleaza cu neacceptarea ofertei .

ART.4. In cazul acceptarii ofertei prezenta dispozitie face dovada proprietatii persoanelor indreptatite asupra terenului acordat in compensare, avand forta probanta a unui in scris autentic si constituind titlu executoriu pentru punerea in posesie, dupa indeplinirea formalitatilor de publicitate imobiliara .

ART.5. Serviciul Secretariat va comunica prezenta dispozitie Serviciului Juridic, Directiei Patrimoniu, Prefectului Judetului Constanta, d-lui Nejloveanu Niculae, domiciliat in

, in calitate de procurist, d-lui Nijloveanu Sterian, domiciliat in si d-lui Nijloveanu Gheorghe, domiciliat , in baza procurii autentificate sub nr. 405/20.02.2003.

PRIMAR,

RADU STEFAN MAZARE

CONSTANTA

Data 18.04.2003