

**Proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari pentru  
obiectivul de investitie: "Renovarea integrată a clădirii  
publice Corp C2- Școala Germană din localitatea  
Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța"**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### COMUNA COBADIN

Cod de identificare fiscala: 4515476; Adresa: Strada: PRIMAVERII, nr. 2; Localitatea: Cobadin; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907065; Tara: Romania; Persoana de contact: Veronica SFINTEȘ; Telefon: +40 241855129; Fax: +40 0241855129; E-mail: veronasfi@yahoo.com; Adresa internet (URL) www.primariacobadin.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

### I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

Proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța"

Numar referinta: 4515476/2023/C2-1

#### II.1.2) Cod CPV principal

45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Servicii de proiectare faza DTAC/PT/DE/CS, asistență tehnică din partea proiectantului si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța, conform documentatiei tehnice atasate. Lucrarile care fac obiectul contractului sunt: Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța - consolidare seismica si renovare energetica moderata. Aria desfășurată a clădirii: 565mp.

Numărul de zile înainte de termenul-limită pentru primirea ofertelor, până când Ofertanții pot solicita clarificări – 10 zile. Orice solicitare de clarificări trebuie transmisă în SEAP (e-licitatie.ro). Răspunsul Autorității contractante la solicitările de clarificari va fi transmis in a 7-a zi, înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

#### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este împartit în loturi: Nu

#### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 2211429,86

Moneda: RON

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45000000-7 Lucrari de constructii (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

#### Locul principal de executare:

comuna Cobadin, judetul Constantacomuna Cobadin, judetul Constanta

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produsele sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Servicii de proiectare faza DTAC/PT/DE/CS, asistență tehnică din partea proiectantului și executie lucrari pentru obiectivul de investitie: Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța, conform documentatiei tehnice atasate. Lucrarile care fac obiectul contractului sunt: Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța - consolidare seismica și renovare energetica moderata. Aria desfășurată a clădirii: 565mp. La sfarsitul contractului de executie, toate lucrarile trebuie sa fie realizate conform documentatiei de proiectare aprobate.

Valoarea totala estimata a contractului de proiectare si executie lucrari, conform devizului general aprobat, este de 2.816.031,91 lei fara TVA, defalcata astfel (lei fara TVA):

PROIECTARE SI ASISTENTA TEHNICA – 95.000

- Proiect tehnic si detalii de executie – 85.000
- Asistenta tehnica din partea proiectantului – 10.000

EXECUTIE LUCRARI – 2.721.031,91

Cap.2 – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor – 24.500, defalcat astfel:

2.1 – Alimentare cu apa si canalizare – 9.500

2.2 – Alimentare cu energie electrica – 15.000

Cap.4.1 – Constructii si instalatii – 2.185.495,85, defalcat astfel:

4.1.1 – Lucrari consolidare seismica – 1.390.211,36

4.1.2 – Lucrari eficientizare energetica – 795.284,49

Cap.4.2.1 – Montaj utilaje eficientizare energetica – 36.636,01

Cap.4.3 – Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj – 366.375,05

Cap.5.1.2 – Cheltuieli conexe organizare de santier – 103.025

Cap.6.2 – Probe tehnologice si teste – 5.000

Valoarea estimată a contractului ce urmează a fi atribuit nu cuprinde suma aferentă cheltuielilor diverse și neprevăzute precizată în bugetul proiectului (devizul general), acestea putând fi accesate, după caz, în funcție de necesități, prin modificarea contractului în condițiile prevăzute la art.221 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

## V.2) Atribuirea contractului

**Contract: Proiectare, asistenta tehnica si executie lucrari pentru obiectivul de investitie: "Renovarea integrată a clădirii publice Corp C2- Școala Germană din localitatea Cobadin, comuna Cobadin, județul Constanța"**

### V.2.1) Numar si data incheierii contractului

12262 / 11.08.2023

### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 5

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 5

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 5

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

### V.2.3) Numele si adresa contractantului

#### SIGECO TECNIS

Cod de identificare fiscala: RO33467097; Adresa: Strada Bogdan Vodă, Nr. 9; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900613; Tara: Romania; Telefon: +40 729445304; Fax: -E-mail: mirella.morosanu@gmail.com; Adresa internet: (URL) www.exemplu.com; Contractul este un IMM Da

#### S.C. B.A.L.C. PROIECT CONSTRUCT DESIGN S.R.L.

Cod de identificare fiscala: 28560636; Adresa: Strada Ciocarliei, Nr. 15; Localitatea: Cumpana; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907105; Tara: Romania; Telefon: +40 0724720152; Fax: -E-mail: balcproiect@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

#### SIAR

Cod de identificare fiscala: 02807700832; Adresa: Strada CONTRADA SCHINO, Nr. 41; Localitatea: Gioiosa Marea; Cod NUTS: IT Italia; Cod postal:  ; Tara: Italy; Telefon: +4 0770591993; Fax: -E-mail: office@sigecotecnis.ro; Adresa internet: (URL) www.e-licitatie.ro; Contractul este un IMM Da

### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 2816031,91

Valoarea totala a contractului/lotului: 2211429,86

Moneda: RON

### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 0 Moneda: RON

Procent: 3,71%

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

Pentru vizualizarea documentatiei de atribuire încărcate în SEAP, operatorii economici trebuie să dețină /instaleze pe stația de lucru, aplicația care permite verificarea semnăturii electronice și vizualizarea documentelor semnate electronic (acest program fiind disponibil gratuit pe site-urile furnizorilor de semnătură electronică).

Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SEAP (e-licitatie.ro) ca operator economic conform prevederilor art. 5 alin. (1) din H.G. nr. 395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art. 160-161 din Legea nr. 98/2016.

Modalitatea de departajare a ofertelor clasate pe primul loc cu punctaje egale:

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

### VI.4) Proceduri de contestare

**VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) <http://www.cnsc.ro>;

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor / instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016. Termenul de depunere a unor eventuale contestații – 7 zile, conform art. 8 din Legea 101/2016, cu modificările și completările ulterioare.

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

1724/C8/1821 din 26.07.2023

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

11.08.2023