



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT,
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 214/18.05.2023

privind aprobarea Raportului anual al administratorilor societății Termoficare Constanța SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022 și a Raportului anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății Termoficare Constanța S.R.L. pentru anul 2022

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în sesiunea ordinară din data de _____;

Având în vedere:

-referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 97877/18.05.2023;

-raportul de specialitate nr. 7293/18.05.2023 al societății Termoficare Constanța S.R.L.;

-avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

-avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;

-avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

-art. 55 alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

-H.C.L. nr. 182/09.06.2021 privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET către societatea Termoficare Constanța S.R.L.;

-raportul anual al administratorilor societății Termoficare Constanța SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022 înregistrat sub nr. 7044/15.05.2023;

-raportul anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății Termoficare Constanța S.R.L. pentru anul 2022 al comitetului de nominalizare și remunerare din cadrul Consiliului de administrație al societății Termoficare Constanța S.R.L., înregistrat sub nr. 7076/15.05.2023;

-Hotărârea nr. 26/15.05.2023 a Consiliului de Administrație al societății Termoficare Constanța S.R.L.;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. a), alin. (3) lit. d) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă Raportul anual al administratorilor societății Termoficare Constanța SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022, conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă Raportul anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății Termoficare Constanța S.R.L. pentru anul 2022, conform anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiare, Compartimentului monitorizare întreprinderi publice și ADI-uri, societății Termoficare Constanța S.R.L în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel :
_____pentru,_____impotrivă,_____abțineri.
La data adoptării sunt în funcție_____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC

Chitac



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA

F02-PS32

PRIMAR

Nr. 91814 / 18.05.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- art. 55 alin. (1) și alin. (2) din OUG nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 182/09.06.2021 privind aprobarea gestiunii directe a serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET către societatea Termoficare Constanța S.R.L.;
- Raportul anual al administratorilor societății Termoficare Constanța SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022 înregistrat sub nr. 7044/15.05.2023;
- raportul anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății Termoficare Constanța S.R.L. pentru anul 2022 al comitetului de nominalizare și remunerare din cadrul Consiliului de administrație al societății Termoficare Constanța S.R.L., înregistrat sub nr. 7076/15.05.2023;
- Hotărârea nr. 26/15.05.2023 a Consiliului de Administrație al societății Termoficare Constanța S.R.L.;

În temeiul art. 136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului anual al administratorilor societății Termoficare Constanța SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022 și a Raportului anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății Termoficare Constanța S.R.L. pentru anul 2022.

PRIMAR,
VERGIL CHIȚAC



Nr. 7293/18.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea Raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. pentru anul 2022 și a Raportului anual privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2022

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-a înființat ca societate cu răspundere limitată, în baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile și a H.C.L.M. nr. 4/22.01.2021, având ca asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanța. Prin H.C.L. nr.182/09.06.2021 a fost aprobată gestiunea directă a serviciului public de alimentare cu energie termică prin SACET societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. căreia i-a delegat în baza Contractului de delegare nr.116750 încheiat la data de 10.06.2021 serviciul public de termoficare, începând cu data de 01.09.2021.

Guvernanța corporativă la nivelul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL este organizată în concordanță cu cadrul legislativ din România, respectiv Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare

Organismele corporative ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL sunt: Adunarea Generală a Asociaților, Consiliul de Administrație, Comitetele Consultative din cadrul Consiliului de Administrație și Directorii (Conducerea executivă).

Actul Constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL prevede administrarea acesteia de către un Consiliu de Administrație, numit și revocat de Asociatul Unic, format din 5 (cinci) membri numiți pentru un mandat de 4 ani, în condițiile legii. Consiliul de Administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția celor rezervate de lege pentru Asociatul Unic.

În anul 2022 conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost asigurată de un Consiliu de Administrație, membrii CA semnând contracte de mandat/acte adiționale cu autoritatea publică locală astfel:

- în perioada 01.01.2022 – 10.02.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021, format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA
- Chirtop Laurențiu – membru CA
- Moroianu Monica-Anca – membru CA
- Zaifu Ion – membru CA
- Popa Liviu- Dorel– membru CA .

- în perioada 11.02.2022 – 07.08.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA
- Chirtop Laurențiu – membru CA
- Zaifu Ion – membru CA
- Popa Liviu- Dorel– membru CA
- Ilie Eugenia Ramona – membru CA

- în perioada 08.08.2022 – 31.12.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA
- Chirtop Laurențiu – membru CA
- Zaifu Ion – membru CA
- Popa Liviu- Dorel– membru CA
- Ciopa Marius Ciprian – membru CA

Prin H.C.L.M. nr. 646/27.12.2022 au fost numiți de către autoritatea publică locală pentru o perioadă de 2 ani, cinci administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL:

- Anton Lavinia - membru CA
- Chirtop Laurențiu - membru CA
- Gropoșilă Iulian-Aurel - președinte CA
- Lăzărescu George - membru CA
- Popa Liviu-Dorel - membru CA

În conformitate cu prevederile contractelor de mandat, membrii Consiliului de Administrație s-au întrunit în ședințe ordinare și au pus în practică cerințele H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021 și cele ale OUG 109/2011 aprobată prin Legea nr. 111/2016 cu privire la activitatea desfășurată

În cadrul Consiliului de Administrație s-au constituit, în conformitate cu prevederile legale, Comitetul de Nominalizare și Remunerare și Comitetul de audit.

La data de 31.12.2022, componența comitetelor consultative ale Consiliului de Administrație era următoarea:

- Comitetul de Nominalizare și de Remunerare: Chirtop Laurențiu (președinte), Gropoșilă Iulian - Aurel și Ciopa Marius Ciprian;

- Comitetul de Audit: Zaifu Ion (președinte), Gropoșilă Iulian - Aurel și Chirtop Laurențiu

În anul 2022 conducerea executivă a societății a fost asigurată de un Director General, un Director Termo-Tehnic, un Director Comercial și un Director Economic astfel:

- Popa Liviu Dorel - Director General
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial
- Mitea Carmen Cornelia - Director Economic

Remunerările membrilor Consiliului de Administrație au fost stabilite prin contractele de mandat și hotărârile Consiliului Local al municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr.111/2016

În conformitate cu prevederile art. 55 alin (1) din OUG 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare Consiliul de administrație are obligația întocmirii unui raport asupra activității de administrare cu privire la performanțele financiare ale societății și la raportările semestriale ale societății.

Potrivit prevederilor art.55 alin. (2) și alin. (3) Comitetul de nominalizare și remunerare din cadrul consiliului de administrație elaborează un raport anual cu privire la remunerările și alte avantaje acordate administratorilor și directorilor, respectiv membrilor consiliului de supraveghere și membrilor directoratului în cursul anului financiar, care va fi prezentat adunării generale a acționarilor care aprobă situațiile financiare anuale.

Având în vedere cele susmenționate, supunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind aprobarea Raportului asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L. pentru anul 2022 și a Raportului anual privind remunerările și alte avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2022.

Director General,
Popa Liviu



SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun.Constanta, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI: R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

email:office@termoficare-constanta.ro



HOTARÂREA nr.26/15.05.2023

A CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE AL SOCIETĂȚII TERMOFICARE CONSTANȚA SRL

Consiliul de Administrație al TERMOFICARE CONSTANȚA SRL numit prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr.646/27.12.2022, întrunit în sesiune ordinară din data de 15.05.2023, ora 13:00, având în vedere:

- ordinea de zi a sesiunii Consiliului de Administrație din data de 15.05.2023;
- disp art 55 alin.1 OUG nr.109 din OUG nr.109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice ;
- dispozițiile Cap. II art.6, art.18 și art.23 lit.f din Regulamentul Intern al Consiliului de Administrație al Termoficare Constanța SRL,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se avizează favorabil Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022, pentru a fi înaintat spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Constanța.

Art.2. Secretarul Consiliului de Administrație va comunica prezenta hotărâre Direcției Generale și Direcției Economice, în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 5 voturi "pentru" .

TERMOFICARE CONSTANTA SRL

prin Președintele CA,

Ing.GROPOȘILĂ Iulian - Președinte



Secretariat C.A.:
Cj. Elena Filipescu
Cj. Claudia Cealera

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanța, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI:R043709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

e-mail:office@termoficare-constantia.ro

website:www.termoficare-constantia.ro



NR. 7044/15.05.2023

**Raportul anual al administratorilor societății
TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru
exercițiul financiar încheiat la data de
31.12.2022**

Document ce conține date cu caracter personal prelucrate și protejate conform prevederilor GDPR/2016

Prelucrarea ulterioară se va face cu respectarea Regulamentului UE nr. 679/ 2016.

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

Baza raportului

Raportul asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2022 a fost elaborat în conformitate cu:

- Prevederile art. 55 alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Date de identificare

Data raportului	15 mai 2023
Denumirea societății	TERMOFICARE CONSTANȚA SRL
Sediu social	Constanța, strada Badea Cârțan nr.14A
Data înființării societății	10.02.2021
Aționar unic	Municipiul Constanța
Număr telefon/fax	0341.461.234/0241.616.937
E-mail	office@termoficare-constanta.ro
Cod unic de înregistrare fiscală	RO43709449
Număr în Registrul Comerțului	J13/418/2021
Capital social	27.500 lei

CUPRINS

1. Despre noi	4
1.1 <i>Conducerea societății.....</i>	5
1.2 <i>Resurse umane.....</i>	5
1.3. <i>Evoluția portofoliului de clienți.....</i>	5
1.4 <i>Misiune. Viziune. Valori organizaționale.....</i>	6
1.5 <i>Obiective strategice de dezvoltare.....</i>	6
2. Activitățile noastre.....	7
3. Situația economico-financiară a societății TERMOFICARE CONSTANȚA....	7
3.1 <i>Prețul local al energiei termice în municipiul Constanța.....</i>	7
3.2 <i>Rezultatele economico-financiare ale societății la data de 31.12.2022.....</i>	8
3.3 <i>Situația poziției financiare.....</i>	13
3.4 <i>Investiții.....</i>	17
4. Controale în anul 2022.....	18
4.1 <i>Controale ale autorităților.....</i>	18
4.2 <i>Controlul intern.....</i>	19
5. Guvernanță corporativă.....	19
6. Activitatea Consiliului de Administrație din anul 2022.....	24

1. Despre noi

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-a înființat ca societate cu răspundere limitată, în baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și a H.C.L.M. nr. 4/22.01.2021, având ca asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanța.

Capitalul social subscris și vărsat este de 27.500 lei divizat în 2.750 părți sociale.

Sediul social al societății se află în municipiul Constanța, strada Badea Cârțan, nr. 14A.

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-a înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. 418/11.02.2021, fiindu-i atribuit codul unic de înregistrare fiscală nr. 43709449.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 182 din 09.06.2021, societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a preluat, începând cu data de 01.09.2021, prin delegare de gestiune, serviciul de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, în vederea asigurării continuității prestării serviciului public de termoficare pe raza municipiului Constanța.

Societatea funcționează în baza licenței nr. 2295/07.12.2021 valabilă până la data de 01.12.2026, acordată de către ANRE pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică.

La data de 31.12.2022 patrimoniul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, compus din bunuri primite în administrare (în valoare de 235.624.262,85 lei) și bunuri achiziționate din surse proprii (în sumă de 3.176.909,89 lei), se prezenta astfel:

Patrimoniul societății	Valoare (lei)	%
Rețele termice secundare	66.515.739,36	27,85
Rețele termice primare	3.740.109,75	1,57
Puncte termice	46.785.045,87	19,59
Construcții	11.962.494,72	5,01
Terenuri	48.091.915,34	20,14
Echipamente	31.454.158,13	13,17
Contoare	8.535.626,56	3,57
Instalații pompe și contorizare	20.974.198,09	8,78
Mobilier	347.897,50	0,15
Licențe, programe	393.987,32	0,16
TOTAL	238.801.172,74	100,00

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL deține avize și autorizații de mediu, certificări privind asigurarea calității serviciului prestat.

1.1 Conducerea societății

Conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost asigurată în anul 2022 de Consiliul de Administrație provizoriu desemnat de Consiliul Local Municipal Constanța și de echipa executivă formată din: Director General, Director Economic, Director Termo-Tehnic și Director Comercial.

1.2 Resurse umane

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL înregistra la data de 31.12.2022 un număr de 356 salariați. În cursul anului 2022 s-au angajat un număr de 100 persoane și au încetat activitatea 101.

Valoarea tichetelor de masă acordate salariaților societății a fost de 20 lei/tichet până la 30.06.2022 și de 30 lei/tichet în perioada 01.07-31.12.2022. S-a acordat o majorare salarială în sumă brută de 364 lei/salariat începând cu data de 01.02.2022.

Raporturile dintre conducere și salariați au fost statuate prin Regulamentul de Organizare și Funcționare și Codul etic. Pe parcursul anului 2022 nu s-au înregistrat conflicte de muncă.

1.3 Evoluția portofoliului de clienți

Sistemul de alimentare centralizată cu energie termică (SACET) a fost proiectat și realizat într-un sistem integrat cuprinzând producerea energiei într-o centrală termică în cogenerare, o rețea de transport a agentului termic primar până la punctele termice în care se prepară apa caldă de consum și energia necesară încălzirii, acestea fiind distribuite prin rețeaua secundară până la branșamentele consumatorilor.

Acest sistem a fost însă divizat, separând producerea de activitatea de transport, distribuție, furnizare a energiei termice. Efectul acestei măsuri a generat aplicarea unor politici diferențiate asupra prețului energiei termice, iar lipsa investițiilor în producere și transport a determinat creșteri de preț greu de suportat de către consumatori.

În perioada în care autoritatea publică locală a venit în sprijinul constănțenilor acordând subvenție la căldură, portofoliul de clienți s-a păstrat relativ constant. Începând cu noiembrie 2011 a fost eliminată subvenția acordată energiei termice pentru populație, fapt ce a generat începerea procesului de debranșare masivă a consumatorilor racordați până atunci la SACET.

Un alt factor care a încurajat debranșările a fost prețul subvenționat al gazelor naturale, fapt ce a determinat crearea de avantaje materiale celor care au utilizat centrale de apartament. Sancțiunile mici prevăzute de Legea nr. 325 din 2006 pentru cei care se debranșau ilegal, coroborat cu faptul că autoritatea aplica minimul amenzii (500 de lei pentru deconectare ilegală) a amplificat fenomenul de debranșare, scăzând semnificativ numărul de beneficiari ai serviciului public de termoficare.

Toți acești factori prezentați mai sus au avut ca efect creșterea gradului de debranșare la peste 60%.

Debranșările din ultimii ani de la sistemul centralizat de încălzire constituie o problemă care afectează permanent eficiența sistemului. Scăderea cantității de energie termică vândută ca urmare a debranșărilor determină creșterea pierderilor din sistem, deoarece dimensiunile sistemului rămân aceleași, transferul de energie al acestuia cu mediul rămâne relativ constant, iar ponderea pierderii pe unitate de energie vândută crește.

1.4 Misiune. Viziune. Valori organizaționale

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL are potențialul de a contribui esențial la asigurarea sustenabilității serviciului public de termoficare.

Obiectivele Planului de administrare al Consiliului de Administrație sunt fundamentate pe analiza oportunităților, riscurilor și a evoluției previzionate a economiei și pieței energiei termice, reflectând totodată misiunea, viziunea și valorile societății.

Viziunea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL constă în dezvoltarea rațională a sistemului de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în sistem centralizat în municipiul Constanța, prin aplicarea celor mai noi tehnologii și proceduri operaționale în domeniul termoficării, asigurând un serviciu de utilitate publică la standarde ridicate, sustenabil și integrat în necesitățile comunității pe care o deservește.

Elementele de definire a viziunii societății sunt:

- *Abordarea realistă*: Trebuie să se țină cont de criterii realiste ce rezultă din poziția sa în piața curentă, baza de active administrată, capacitatea sa de finanțare, etc.
- *Alinierea cu interesele municipalității*: Este esențială alinierea cu interesele municipalității, în caz contrar va fi imposibil să se atingă etapa vizionară.
- *Convingerea personalului cheie*: Viziunea trebuie implementată la nivelul întregii societăți; personalul cheie trebuie să fie convins că viziunea este realistă și fezabilă.

Valorile adoptate de societate și modul în care acestea sunt implementate în activitățile sale zilnice îi influențează viitorul și modul în care clienții, angajații și partenerii ajung să o perceapă. Societatea apreciază valorile identificate ca: eficiență, credibilitate, profesionalism, dezvoltare durabilă, transparență și calitate a serviciilor prestate.

Misiunea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL este de a asigura la nivelul fiecărui client, cantitatea și calitatea de energie termică de care acesta are nevoie, atunci când are nevoie, la un cost minim, în condițiile utilizării unui volum minim de resurse de materii prime și materiale și cu un impact minim asupra mediului înconjurător pe întregul ciclu de viață de la producere până la utilizarea finală a energiei termice.

Punctele forte ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL sunt dotarea tehnico - edilitară a punctelor termice pe care le administrează cu instalații și echipamente moderne și deținerea unui personal de înaltă calificare ce are capacitatea tehnică necesară pentru instalarea, exploatarea, întreținerea și repararea acestor instalații.

1.5 Obiective strategice de dezvoltare

Pentru realizarea misiunii, conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a stabilit următoarele obiective strategice:

- asigurarea unui serviciu public competitiv de alimentare cu energie termică în sistem centralizat pentru locuitorii municipiului Constanța;
- adaptabilitatea sistemului de termoficare la cerințele clientului prin optimizarea serviciului privind raportul dintre calitate și necesar de căldură față de costul energiei termice livrate populației;
- educarea populației în ceea ce privește limitarea consumului cu păstrarea nivelului de confort optim, fără a afecta colocatarii din condominii;
- identificarea resurselor necesare dezvoltării unor surse neconvenționale de producere a energiei în vederea reducerii efectelor negative asupra mediului și a asigurării obiectului de activitate al societății prin tehnologii complementare, în concordanță cu orientările Comisiei Europene privind securitatea energetică;
- administrarea eficientă a bunurilor din proprietatea publică și privată a UAT Constanța;
- transparență și liber acces la informațiile privind serviciile publice.

2. Activitățile noastre

Principalul obiect de activitate al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL îl reprezintă transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în municipiul Constanța, pe bază de licență, conform legii, în conformitate cu codul CAEN 3530.

Complementar, societatea desfășoară și alte activități colaterale pentru susținerea obiectului de activitate, în conformitate cu statutul propriu și cu legislația în vigoare:

- prestarea pentru RAJA SA a serviciului de ridicare a presiunii apei reci furnizată către imobilele din municipiul Constanța cu nivel de înălțime mai mare de 4 etaje, cât și lucrări de reparare a conductei de apă rece poziționată în canalul termic;
- mentenanță la instalațiile și echipamentele proprii;
- remedierea avariilor apărute în sistemul de distribuție și pe rețeaua de transport;
- verificări metrologice pentru contoarele de energie termică (calculatoare și perechi de termorezistențe) în laboratorul propriu de metrologie;
- lucrări de modernizare a instalațiilor de termoficare și investiții;
- montare/demontare și sigilare mijloace de măsurare a energiei termice;
- analize chimice în laboratorul propriu;
- reparații construcții, canivouri canale termice, confecții dale carosabile și necarosabile.

În scopul îmbunătățirii continue a activităților și a proceselor desfășurate în cadrul societății, pentru creșterea continuă a satisfacției clienților, precum și pentru protejarea mediului înconjurător, realizarea și demonstrarea performanțelor în domeniul sănătății și securității ocupaționale, a fost obținută certificarea sistemului de management integrat al calității, mediului, sănătății și securității ocupaționale în conformitate cu prevederile standardelor SR EN ISO 9001:2015, SR EN ISO 14001:2015, SR EN ISO 4500:2018.

3. Situația economico-financiară a societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL

3.1 Prețul local al energiei termice în municipiul Constanța

Prin H.C.L.M. nr. 418/26.11.2021 autoritatea publică locală a aprobat un preț local de furnizare a energiei termice, calculat ca medie ponderată a prețului de producere și a tarifelor de transport, distribuție și furnizare, de 1.150,29 lei/MWh (echivalent 1.337,79 lei/Gcal) inclusiv TVA, pentru perioada 01.01-30.06.2022.

Începând cu data de 01.01.2022, prețul local nesubvenționat al energiei termice pentru populația racordată la sistemul centralizat din municipiul Constanța a fost stabilit la 966,63 lei/MWh (echivalent 1.124,19 lei/Gcal) exclusiv TVA prin H.C.L.M. nr. 418/26.11.2021 modificată prin H.C.L.M. nr. 7/31.01.2022 și prin H.C.L.M. nr. 419/26.11.2021 modificată prin H.C.L.M. nr. 8/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 79/31.03.2022. Astfel, pentru perioada ianuarie-martie 2022 prețul local nesubvenționat al energiei termice pentru populație a fost de 1.014,96 lei/MWh (echivalent 1.180,40 lei/Gcal) inclusiv TVA 5%, iar în perioada aprilie-iunie prețul cu TVA 19% a fost de 1.150,29 lei/ MWh (echivalent 1.337,79 lei/Gcal).

Populația racordată la rețeaua municipală de termoficare a plătit în perioada 01.01-30.04.2022 un preț al energiei termice subvenționat, de 386,93 lei/MWh echivalent 450 lei/Gcal inclusiv TVA (stabilit prin H.C.L.M. nr. 419/2021 modificată prin H.C.L.M. nr. 8/2022 și H.C.L.M. nr. 79/2022).

Prin H.C.L.M. nr. 310/28.07.2022 autoritatea publică locală a aprobat un preț local de furnizare a energiei termice în municipiul Constanța de 1.140,18 lei/MWh (echivalent 1.326,03 lei/Gcal) inclusiv TVA 19% începând cu 01.07.2022, acesta fiind prețul practicat de societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL în perioada 01.07.2022-31.10.2022.

Începând cu data de 01.11.2022, prin H.C.L.M. nr. 549/29.11.2022, autoritatea publică locală a aprobat un preț local de furnizare a energiei termice, calculat ca medie ponderată a prețului de producere și a tarifelor de transport, distribuție și furnizare, astfel:

- pentru consumatorii casnici de 961,25 lei/MWh (echivalent 1.117,94 lei/Gcal) cu TVA 5%;
- pentru consumatorii noncasnici de 1.147,41 lei/MWh (1.334,43 lei/Gcal) cu TVA 19%;
- pentru consumatorii noncasnici de 1.012,42 lei/MWh (1.177,44 lei/Gcal) inclusiv TVA 5%.

Populația racordată la rețeaua municipală de termoficare a plătit în perioada 01.11-31.12.2022 un preț al energiei termice subvenționat, de 386,93 lei/MWh echivalent 450 lei/Gcal inclusiv TVA, stabilit prin H.C.L.M. nr. 467/21.10.2022.

Subvenția pentru acoperirea diferenței dintre prețul local (format din prețul de producere, tarifele de transport, distribuție și furnizare a energiei termice) și prețul local pentru populație, încasată în anul 2022 de la autoritatea publică locală a fost de 42.000.000 lei.

În ceea ce privește prețul local de furnizare a energiei termice aprobat de autoritatea publică locală pentru anul 2022, facem precizarea că acesta nu a acoperit integral costurile operatorului economic TERMOFICARE CONSTANȚA SRL.

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL făcut solicitare către ANRE în vederea avizării tarifelor de transport, distribuție și furnizare a energiei termice în municipiul Constanța, cererea fiind transmisă prin adresa nr. 11525/13.07.2022, înregistrată la ANRE cu nr. 118911/15.07.2022. Până la data de 31.12.2022 cererea nu a fost soluționată.

În luna februarie 2023, ANRE a emis Avizul nr. 8 din 24.02.2023 privind stabilirea tarifelor locale pentru serviciile de transport și furnizare și de distribuție și furnizare a energiei termice livrată în SACET din centrala CET Palas (aparținând Societății Electrocentrale Constanța SA) în municipiul Constanța, pentru societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL.

În conformitate cu prevederile Anexa nr.7 - Metodologia de stabilire a compensației pentru obligația de serviciu public la contractul de delegare a gestiunii nr. 116750/10.06.2021, autoritatea publică locală a plătit în data de 23.09.2022 pierderea indusă aferentă perioadei de funcționare septembrie - decembrie 2021 în valoare de 16.712.690,25 lei.

3.2 Rezultatele economico-financiare ale societății la data de 31.12.2022

Informațiile financiare prezentate în acest raport sunt extrase din Bugetul de venituri și cheltuieli al societății și din situațiile financiare anuale aferente anului 2022 întocmite de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL în conformitate cu standardele de contabilitate românești aplicabile.

Menționăm că proiectul Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost aprobat de autoritatea publică locală prin H.C.L.M. nr. 38/28.02.2022 și că societatea a întocmit și aprobat, conform prevederilor legale, situațiile financiare anuale aferente anului 2022.

Situațiile financiare anuale ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL aferente exercițiului financiar încheiat la data de 31.12.2022 au fost auditate de către societatea PREMIER SOFT AUDIT SRL, în baza Contractului de prestări servicii nr. 4498/24.03.2023. Din Raportul auditorului independent reiese faptul că situațiile financiare oferă o imagine fidelă a poziției financiare a societății la data de 31 decembrie 2022, precum și a rezultatului operațiunilor sale și a fluxurilor de trezorerie pentru exercițiul financiar încheiat la această dată, în conformitate cu prevederile O.M.F.P. nr. 1802/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Situația Contului de profit și pierdere pe anul 2022 comparativ cu prevederile Bugetului de venituri și cheltuieli aprobat se prezintă astfel:

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

CONTUL DE PROFIT ȘI PIERDERE	Aprobări BVC 2022 (RON)	Realizări la 31.12.2022 (RON)	%
Cifra de afaceri netă (CA)	353.834.000	228.099.866	64,47
Producția vândută	228.304.000	116.620.157	51,08
Venituri din subvenții de exploatare aferente CA nete	125.530.000	111.479.709	88,81
Variația stocurilor Sold C	45.000	125.352	278,56
Producția imobilizată			0,00
Alte venituri din exploatare	350.000	433.231	123,78
VENITURI DIN EXPLOATARE -TOTAL	354.229.000	228.658.449	64,55
Cheltuieli cu materiile prime și materialele consumabile 601+602-609	2.000.000	1.728.566	86,43
Alte cheltuieli materiale 603+604	315.209.000	312.904.354	99,27
Alte cheltuieli din afară (cu energie și apă) 605	9.020.000	13.506.076	149,73
Cheltuieli cu personalul din care:	23.374.000	22.203.688	94,99
a)Salarii 641,621,6422	21.960.000	21.188.299	96,49
b)Cheltuieli cu asigurările și protecția socială 645,646	1.414.000	1.015.389	71,81
a)Amortizări și provizioane pentru deprecierea imobilizărilor corporale	600.000	538.040	89,67
a1)Cheltuieli 6811+6813	600.000	538.040	89,67
a2)Venituri 7813			0,00
b)Ajustarea valorii activelor circulante	0	232.031	
b1)Cheltuieli 654+6814		303.273	0,00
b2)Venituri 754+7814		71.242	
Alte cheltuieli de exploatare	3.987.000	9.565.038	239,91
1.Cheltuieli privind prestațiile externe	2.021.000	1.629.658	80,64
2.Cheltuieli cu alte impozite, taxe și vărsăminte asimilate	1.566.000	1.843.423	117,72
3.Cheltuieli cu despăgubiri, donații și activele cedate	400.000	6.091.957	1.522,99
CHELTUIELI DE EXPLOATARE -TOTAL	354.190.000	360.677.793	101,83
Rezultat din exploatare	39.000	-132.019.344	
Venituri din dobânzi		46.641	
Alte venituri financiare		49	
VENITURI FINANCIARE -TOTAL	0	46.690	
Cheltuieli privind dobânzile		0	
Alte cheltuieli financiare		41	
CHELTUIELI FINANCIARE - TOTAL	0	41	
Rezultat financiar	0	46.649	
VENITURI TOTALE	354.229.000	228.705.139	64,56
CHELTUIELI TOTALE	354.190.000	360.677.834	101,83
REZULTATUL BRUT	39.000	-131.972.695	
Producție realizată (MWh)	296.100	212.348	71,72
Nr. mediu salariați	400	354	88,50

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

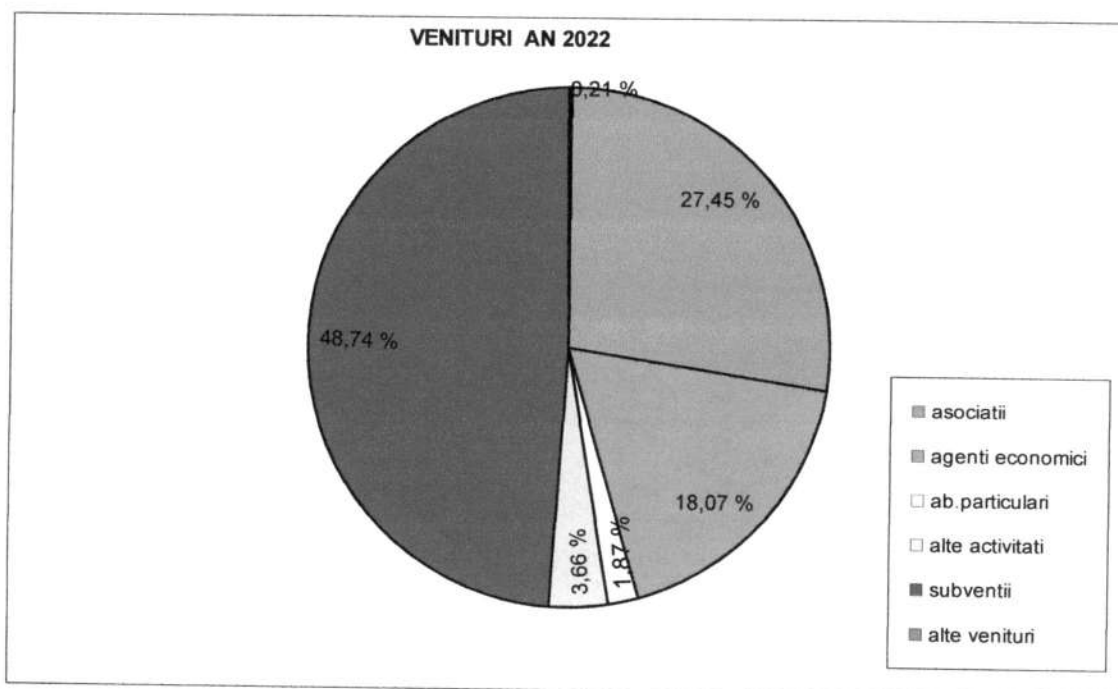
La data de 31.12.2022, societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL înregistra o pierdere în sumă de 131.972.695 lei conform formularului cod 20 anexă la bilanț „Contul de profit și pierdere” din care:

- activitatea de exploatare pierdere = - 132.019.344 lei
- activitatea financiară profit = + 46.649 lei

Principalii indicatori legați de BVC ce reflectă activitatea economico-financiară a societății:

Nr. crt.	Indicatori	U.M.	2022		
			Prevederi	Realizat	Grad de realizare (%)
0	1	2	3	4	5
1	Productivitatea muncii (în unități valorice)	mii lei/persoană	886	646	72,91
2	Productivitatea muncii (în unități fizice)	MWh/pers.	740	600	81,08
3	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale	mii lei	999	1.577	157,86
4	Număr mediu de personal	nr.persoane	400	354	88,50
5	Câștig mediu/salariat/lună determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială recalculat cf OG nr.26	lei/salariat/lună	4.375	4.781	109,28
6	Plăți restante	mii lei	100.000	18.313	18,31
7	Creanțe restante	mii lei	50.000	1.436	2,87

Structura veniturilor realizate la data de 31.12.2022 pe categorii se prezintă astfel:



În anul 2022 societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a realizat venituri din activitatea de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, din prestări de servicii către terți, din subvenții acordate populației de la bugetul local pentru diferențe de preț, subvenții de la bugetul local pentru compensarea pierderilor induse de prestarea serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neacoperite prin tarif, venituri din producția stocată, penalități calculate consumatorilor pentru neplata la termenul scadent a facturilor de energie termică, venituri din vânzări de active (deșeu), venituri financiare etc.

Față de prevederile bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2022, veniturile au fost realizate în procent de 64,56% ca urmare a nerealizării producției facturate cu cca.28% (212.348 MWh/296.100 MWh), în condițiile în care Primăria Municipiului Constanța a dispus oprirea furnizării încălzirii în data de 31.03.2022 (în cursul lunii aprilie nu s-a furnizat caldură) și a apei calde în perioada 15.08-30.08.2022 (după care repornirea sistemului s-a reușit abia spre sfârșitul lunii septembrie).

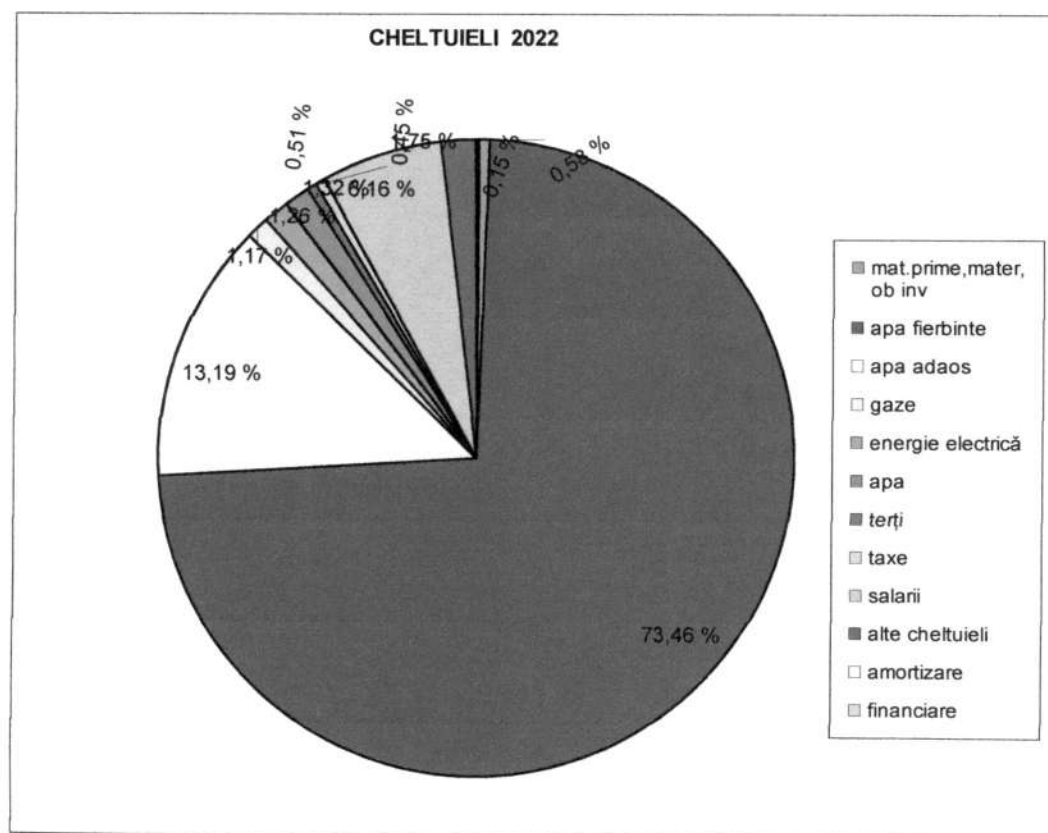
În anul 2022 s-au efectuat cheltuieli totale în sumă de 360.677.834 lei, cu 1,83% mai mari față de prevederile bugetare, din care :

- cheltuielile variabile sunt în procent de 90,38% (ponderea cea mai mare o reprezintă costul cu apa fierbinte: 86,64%)
- cheltuielile fixe sunt în procent de 9,62% (ponderea cea mai mare o reprezintă costul cu personalul: 6,15%).

În perioada 01.01-31.12.2022 s-au înregistrat depășiri față de prevederile BVC la următoarele capitole de cheltuieli:

- cheltuielile cu combustibilul care au fost mai mari cu cca. 26% față de prevederile bugetare în condițiile creșterii prețului la carburanți;
- cheltuielile cu obiectele de inventar ce le-au depășit cu aproximativ 76% pe cele planificate, ca urmare a achiziționării de la RADET Constanța a obiectelor de inventar în necesare desfășurării activităților de termoficare;
- cheltuielile cu energia și apa care au fost cu cca. 3% mai mari față de prevederile bugetare în condițiile creșterii prețului la apa rece;
- cheltuielile cu chiriile care au depășit nivelul stabilit prin BVC cu aproximativ 75% urmare a creșterii costurilor cu chiriile la buteliile de oxigen și acetilenă (în condițiile unui număr mare de avarii pe rețelele termice a fost necesară o cantitate mai mare de oxigen și acetilenă);
- cheltuielile cu primele de asigurare care le-au depășit cu cca. 67% pe cele stabilite prin BVC ca urmare a majorării polițelor RCA;
- cheltuielile cu serviciile de pază care au fost cu cca. 5% peste cele planificate urmare a încheierii în cursul anului a unui nou contract de prestări servicii de pază cu alte tarife față de cele luate în calcul la elaborarea proiectului de buget;
- cheltuielile cu întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul care au depășit cu 7% prevederile bugetare în condițiile creșterii cursului valutar;
- cheltuielile cu impozitele și taxele care le-au depășit cu 18% pe cele stabilite prin BVC în condițiile în care s-au înregistrat creșteri ale impozitelor și taxelor locale;
- cheltuielile cu contractele de mandat ale conducerii executive ce au depășit cu aproximativ 11% prevederile bugetare întrucât, în condițiile încetării mandatelor provizorii ale directorilor, s-au plătit zilele de concediu de odihnă neefectuate;
- cheltuielile cu majorări și penalități care au fost cu peste 1.400% mai mari față de cele planificate ca urmare a înregistrării majorărilor de întârziere la plată a facturilor către Societatea Electrocentrale Constanța SA, a plății majorărilor la creditul primit de la UAT și a diferenței de TVA (de la 19% la 5%) la avansul la subvenție încasat de la autoritatea publică locală.

Structura cheltuielilor efectuate în anul 2022 pe categorii se prezintă astfel:



Situația cea mai critică din întreaga infrastructură termică aflată în proprietatea Unității Administrativ Teritoriale – Municipiul Constanța se află la nivelul rețelei de transport a agentului termic primar (RTP) care trebuie înlocuită, redimensionată și modernizată.

Pierderea tehnologică de agent termic aferentă perioadei analizate se prezintă astfel:

- în rețeaua de transport (RTP) s-a înregistrat o pierdere de de 269.450 MWh, stabilită ca diferență dintre cantitatea de agent termic achiziționată la gardul centralei: 555.950 MWh și cantitatea de energie termică ajunsă la punctele termice: 269.113 MWh plus cea vândută direct consumatorilor racordați la rețeaua primară: 17.387 MWh. Această pierdere tehnologică este inevitabilă, mărimea ei depinzând de starea precară a infrastructurii de transport și poate fi eliminată substanțial prin investiții;

- în rețeaua de distribuție (RD) pierderea a fost de 86.265 MWh, stabilită ca diferență dintre cantitatea de agent termic intrată în punctele termice: 269.113 MWh și cantitatea de energie termică vândută prin PT: 182.848 MWh.

Analizând prețurile/tarifele reale pentru energia termică transportată, distribuită și furnizată de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL în raport cu tarifele aprobate/practicate în anul 2022, se constată următoarele:

- pentru activitatea de distribuție și furnizare prin puncte termice a energiei termice cumpărate de la Societatea Electrocentrale Constanța SA a fost aprobat un tarif de 273,56 lei/MWh, iar cel efectiv realizat (costul real) în anul 2022 a fost de 515,83 lei/MWh (echivalent a 599,91 lei/Gcal);

- pentru activitatea de transport și furnizare a energiei termice cumpărate de la Societatea Electrocentrale Constanța SA a fost aprobat un tarif de 257,95 lei/MWh, iar cel efectiv realizat (costul real) în anul 2022 a fost de 625,97 lei/MWh (echivalent a 728 lei/Gcal).

Pierderile tehnologice de agent termic pe rețeaua de transport în anul 2022 au fost de 128.919.557,26 lei, din care:

- pierderi recuperate prin tariful de transport 75.075.656,57 lei și
- pierderi nerecuperate prin tarif 53.843.900,69 lei.

Pierderile tehnologice de agent termic pe rețeaua de distribuție aferente perioadei analizate au fost de 62.950.603,63 lei din care:

- pierderi recuperate prin tariful de distribuție 41.951.051,61 lei și
- pierderi nerecuperate prin tarif 20.999.552,02 lei.

3.3 Situația poziției financiare

Active imobilizate

SITUAȚIA ACTIVELOR IMOBILIZATE

Activele imobilizate amortizabile sunt prezentate în bilanț la valoarea contabilă, aceasta fiind reprezentată de costul de achiziție, costul de producție sau altă valoare care substituie costul, diminuată cu amortizarea cumulată până la acea dată. Imobilizările în curs constau în materiale achiziționate din alocații bugetare.

-lei-

Elemente de imobilizări	Sold la 01.01.2022	Creșteri	Reduceri	Sold la 31.12.2022
Total imobilizari necorporale	283.409	85.904	432	368.881
Cheltuieli de constituire și dezvoltare	432		432	0
Licențe	46.299	9.521		55.820
Alte imobilizări	236.678	76.383		313.061
Avansuri și imobilizări necorporale în curs				
TOTAL imobilizări corporale	1.622.958	5.594.070	2.875.606	4.341.422
Construcții	0	269.472		269.472
Instalații tehnice și mașini	18.327	2.499.694		2.518.021
Alte imobilizări		20.535		20.535
Avansuri și imobilizări corporale în curs	1.604.631	2.804.369	2.875.606	1.533.394
TOTAL imobilizări financiare				
Imobilizări financiare				
ACTIVE IMOBILIZATE TOTAL:	1.906.367	5.679.974	2.876.038	4.710.303

Având în vedere prevederile H.C.L.M. nr. 182/09.06.2021, societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL deține în administrare la data de 31.12.2022 patrimoniu public și privat al autorității publice locale (înregistrat în conturi în afara bilanțului) repartizat astfel:

- terenuri în valoare de 48.091.915,34 lei ;
- imobilizări corporale în valoare de 107.223.746,21 lei;
- instalații în sumă totală de 80.308.601,30 lei.

În luna martie 2022 societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a cumpărat de la Eurosmart SPRL, lichidatorul bunurilor aparținând RADE, pachetul cu mijloacele fixe, echipamentele și obiectele de inventar necesare prestării serviciului public de termoficare, în valoare totală de 2.787.023 lei

SITUAȚIA AMORTIZĂRII ACTIVELOR IMOBILIZATE

-lei-

Elemente de imobilizări	Sold la 01.01.2022	Amortizare în cursul anului	Amortizare afereantă mijloacelor scoase din evidență	Amortizare la 31.12.2022
TOTAL imobilizări necorporale	13.575	107.508	432	120.651
Cheltuieli de constituire și dezvoltare	360	72	432	0
Licențe	8.279	38.535		46.814
Alte imobilizări	4.936	68.901		73.837
TOTAL imobilizări corporale	403	430.532		430.935
Construcții		31.317		31.317
Instalații, mijloace de transport	403	397.571		397.974
Alte imobilizări		1.644		1.644
TOTAL AMORTIZĂRI	13.978	538.040	432	551.586

Amortizarea imobilizărilor corporale se calculează începând cu luna următoare punerii în funcțiune și până la recuperarea integrală a valorii lor de intrare.

La stabilirea amortizării imobilizărilor corporale sunt avute în vedere duratele de utilizare economică și condițiile de utilizare a acestora precum și prevederile H.G. nr. 2139/2004.

Active circulante

SITUAȚIA STOCURILOR

Evidența operativă a stocurilor de materii prime se ține pe gestiuni, în locuri de depozitare separate.

Stocurile de materiale sunt achiziționate intern. Materiile prime, materialele consumabile achiziționate sunt înregistrate la cost de achiziție.

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL folosește metoda de contabilitate a inventarului permanent pentru inventarierea stocurilor de materii prime, materiale consumabile, materiale de natura obiectelor de inventar, ambalaje, iar evaluarea la ieșirea din patrimoniu se face prin metoda FIFO.

Stocurile de materiale existente la 31.12.2022 erau în sumă de 529.962 lei.

SITUAȚIA CREANȚELOR

Situația creanțelor la data de 31 decembrie 2022 este redată în tabelul de mai jos:

-lei-

CREANȚE	SOLD 01.01.2022	SOLD 31.12.2022	TERMEN DE LICHIDITATE	
			Sub 1 an	Peste 1an
Total, din care:	92.936.729	26.022.205	26.022.205	
Comerciale nete(ct.409+411-491)	80.489.920	19.771.525	19.771.525	
Alte creanțe (ct. 425, 428, 438, 4424, 4428, 445, 461, 473)	12.446.809	6.250.680	6.250.680	

Componența soldurilor conturilor de creanțe este următoarea:

- clienți = 20.072.023 lei, din care restanți 1.435.747 lei
- avans pompă = 418 lei
- indemnizație necuvenită = 5.346 lei
- creanțe buget stat = 6.214.123 lei (concedii medicale = 164.221 lei, tva de recuperat = 6.048.985 lei, tva neexigibil = 917 lei)
- debitori diverși (din care imputație contoare 3.548 lei) = 31.211 lei

Creanțele comerciale de încasat la data de 31.12.2022 erau în sumă de 20.072.023 lei, din care creanțe aferente vânzării de energie termică 19.349.443,25 lei.

Soldul creanțelor de încasat aferente vânzării de energie termică în sumă de 19.349.443,23 lei la data de 31.12.2022 se prezenta astfel:

- pe perioade:

- an 2021 = 10.103,23 lei (restante)
- ianuarie-septembrie 2022 = 1.425.643,51 lei (restante)
- octombrie 2022- decembrie 2022 = 17.913.696,51 (în termen)

- pe tipuri de consumatori:

- asociații și consumatori casnici = 13.814.902,17 lei
- instituții publice = 4.199.829,90 lei
- agenți economici = 1.334.711,18 lei

Valoarea energiei termice și a serviciilor facturate în anul 2022 a fost în sumă de 128.181.860,91 lei, iar valoarea încasărilor de 127.182.908,78 lei.

Consumatorii rău platnici sunt monitorizați în permanență de către personalul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din cadrul Biroului Urmărire Debite prin emiterea de notificări, somații de plată, acționare în instanță, conform procedurii interne. Începând cu luna noiembrie 2016, conform prevederilor Legii nr. 225/2016 facturile emise pentru serviciile de utilități publice constituie titlu executoriu, dând posibilitatea furnizorului să execute silit consumatorul care nu își achită facturile de utilități în termenul scadent fără să se mai ajungă în instanță.

La data de 31.12.2022 a fost constituit un provizion pentru deprecierea creanțelor cu scadența depășită de peste 270 zile în sumă de 300.915,55 lei.

INVESTIȚII PE TERMEN SCURT, CASA ȘI CONTURI LA BĂNCI

- lei-

Conturi de trezorerie	SOLD 31.12.2022
Total, din care:	2.742.673
Ajutoare caldură	531.548
Conturi la bănci	1.779.906
Numerar în casă	431.219

Datorii și capitaluri proprii

SITUAȚIA DATORIILOR

Situația datoriilor la data de 31 decembrie 2022 este redată în tabelul de mai jos:

- lei-

DATORII	SOLD 01.01.2022	SOLD 31.12.2022	TERMEN DE EXIGIBILITATE		
			Sub 1 an	1-5 ani	peste 5 ani
Total, din care:	63.118.830	191.757.119	191.757.119		
Datorii comerciale (ct 401,404,408)	47.147.881	89.293.257	89.293.257		
Alte datorii	15.970.949	102.463.862	102.463.862		

Datoriile societății la data de 31.12.2022 erau în sumă totală de 191.757.119 lei, astfel:

- către Societatea Electrocentrale Constanța SA, total din care: 85.466.226,31 lei
 - a) Datorii curente total 29.168.347,57 lei
 - apă fierbinte noiembrie 2022 28.866.575,16 lei
 - penalități noiembrie 2022 301.772,41 lei
 - b) Datorii scadente total : 16.615.499,98 lei
 - apă fierbinte octombrie 2022 13.566.858,07 lei
 - penalități aprilie-octombrie 2022 3.048.641,91 lei
 - c) Refuzuri Societatea Electrocentrale SA total: 1.176.280,26 lei
 - apa fierbinte noiembrie, decembrie 2021 1.112.637,43 lei
 - penalități martie -decembrie 2022 63.642,83 lei
 - d) Factura nesosită decembrie 2022 (apă fierbinte): 38.506.098,50 lei
 - către furnizori de utilități, materiale, investiții: 3.827.031,08 lei
- Alte datorii total, din care: 102.463.861,69 lei
 - datorii salariale: 835.567,21 lei
 - datorii contribuții: 644.595,00 lei
 - datorii buget stat: 162.183,00 lei
 - datorii buget local: 785.267,50 lei
 - creditorii diverși 101.300,00 lei
 - sume în curs de clarificare 54.948,98 lei
 - credite acordate de UAT 99.880.000,00 lei

La data de 31.12.2022 societatea înregistra obligații de plată restante în valoare de 18.313.639 lei față de furnizorul de apă fierbinte Electrocentrale Constanța SA și restanțe de 528.535 lei față de bugetul local.

CAPITALURI PROPRII ȘI SURSE DE FINANȚARE

Capitalul social al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 31.12.2022 era în sumă de 27.500 lei (100% Unitatea Administrativ Teritorială Municipiul Constanța) divizat în 2.750 părți sociale, cu o valoare nominală de 10 lei.

Societatea a contractat un împrumut de 99.880.000 lei de la U.A.T.Constanța cu dobândă 0, rambursabil într-o perioadă de până la 1 an. Din acest împrumut s-a achitat parțial datoria către Societatea Electrocentrale Constanța SA.

Indicatori economico-financiari

Principalii indicatori economico-financiari care oferă o imagine asupra performanței și poziției financiare a societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL sunt:

- Lichiditatea curentă = Active curente/Datorii curente = 0,15
(valoare sub nivelul de acoperire a datoriilor)
- Lichiditatea imediată = (Active curente- Stocuri)/Datorii curente = 0,15
- Viteza de rotație a debitelor = sold mediu clienți/cifra de afaceri* 365 zile = 32 zile
- Viteza de rotație a creditelor=sold mediu furnizori/cifra de faceri* 365 = 307 zile
- Viteza de rotație a activelor imobilizate=cifra de faceri/active imobilizate =55 ori
- Viteza de rotație a activelor totale= cifra de afaceri/total active= 7 ori

3.4 Investiții

Valoarea totală a programului de investiții al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL bugetat pentru 2022 a fost de 3.900.000 lei.

Din programul aprobat s-a realizat în anul 2022 suma de 2.875.606 lei (73,73%).

În anul 2022 societatea a făcut achiziții de 2.875.606 lei din care:

- echipamente, instalații achiziționate de la RADET Constanța în valoare de 2.567.536 lei;
- licențe în valoare de 85.905 lei;
- 13 pompe în valoare totală de 51.859 lei;
- 7 imprimante în sumă totală de 17.388 lei;
- 6 calculatoare în valoare totală de 10.222 lei;
- server în valoare de 47.480 lei;
- 2 GPS-uri în valoare totală de 681 lei;
- 2 vase expansiune în valoare totală 6.963 lei;
- 5 SCP-uri în sumă totală de 70.710 lei;
- modernizare centrală telefonicăcu o valoare de 3.803 lei;
- 2 aparate încălzire apă în valoare totală 2.608 lei;
- 2 aparate aer condiționat în sumă totală 2.334 lei;
- 1 aparat TESTO în valoare de 8.117 lei.

4. Controale în anul 2022

4.1 Controale ale autorităților

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost supusă următoarelor controale :

- audit public intern (de regularitate) în perioada 03.12-17.12.2021, efectuat în baza Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de către auditori din cadrul compartimentului de specialitate din Primăria Municipiului Constanța, Serviciul Audit Public Intern. Misiunea de audit intern a avut ca scop "Verificarea stabilirii prețului local al energiei termice furnizată de către societatea Termoficare Constanța SRL și a subvenției unitare acordată populației pentru perioada 01.11.2021-30.04.2022" la societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, concluziile și rezultatele evaluării auditorilor fiind prezentate în Raportul de Audit Public Intern nr. 1261/04.01.2022. În acest raport auditorii au elaborat un număr de 7 recomandări, dintre care 5 în sarcina societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL și 2 recomandări în sarcina Direcției Generale Urbanism și Patrimoniu din cadrul UAT Constanța. Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a implementat recomandările formulate în Raportul de Audit Public Intern menționat;
- controale din partea ITM Constanța în zilele de 07.01.2022 și 26.01.2022 (control tematic în domeniul relațiilor de muncă), în perioada 26.01-27.01.2022 (control tematic pe linie de SSM) și în perioada 09.11-11.11.2022 (control tematic în domeniul relațiilor de muncă);
- un control operativ și inopinat în data de 15.03.2022 din partea Direcției Regionale Antifraudă 2 Constanța;
- controale din partea D.G.R.F.P. AJFP Constanța- Inspecție Fiscală în data de 07.04.2022 (inspecție fiscală parțială TVA pentru ianuarie 2022) și în perioada 29.06-30.06.2022 (cercetare la fața locului pentru perioada curentă pe Legea nr. 207/2015);
- audit public intern (de conformitate) în perioada 25.08-06.09.2022, efectuat în baza Legii nr. 672/2002 privind auditul public intern, republicată, cu modificările și completările ulterioare, de către auditori din cadrul compartimentului de specialitate din Primăria Municipiului Constanța, Serviciul Audit Public Intern. Misiunea de audit intern a avut ca scop "Examinarea modului de elaborare a documentației transmise de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL înregistrată la PMC sub nr. 168729/11.08.2022" (documentație privind aprobarea Bilanțului termoenergetic pe anul 2021 și a pierderilor aferente SACET și aprobarea compensării pierderilor induse de prestarea serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice pentru populație neacoperite prin tarif, aferent perioadei 01.09-31.12.2021), concluziile și rezultatele evaluării auditorilor fiind prezentate în Raportul de Audit Public Intern nr. 202885/27.09.2022. În acest raport nu au fost formulate recomandări în sarcina societății TERMOFICARE CONSTANȚA;
- un control din partea DRML Constanța în perioada 07.11-09.12.2022 (control tematic);
- 14 controale efectuate de Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor-Comisariatul Județean pentru Protecția Consumatorilor Constanța în urma reclamațiilor făcute de consumatorii societății în datele de: 11.01.2022, 27.01.2022, 15.02.2022, 24.02.2022, 23.03.2022, 02.05.2022, 27.05.2022, 09.07.2022, 17.08.2022, 29.09.2022, 17.10.2022, 21.11.2022, 14.12.2022 și 30.12.2022.

4.2 Controlul intern

Activitatea de control intern în cadrul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL se realizează de către compartimentele Control Financiar Preventiv și Control de Gestiune, aflate în directa subordonare a Directorului General. Controlul intern are ca obiectiv analiza și avizarea modului de aplicare a normelor și procedurilor de control intern la toate nivelurile ierarhice și funcționale privind: aprobarea, autorizarea, verificarea, evaluarea performanțelor operaționale, securizarea activelor și separarea funcțiilor.

Conform contractului de mandat, Directorul General are printre atribuții verificarea funcționării sistemului de control managerial, stadiul implementării și dezvoltării sistemelor de control intern managerial la nivelul societății, precum și situațiile deosebite ce fac obiectul raportării către Consiliul Local al Municipiului Constanța.

În cadrul misiunilor și acțiunilor ce trebuie întreprinse se înscriu și cele legate de gestionarea sistemului de control intern managerial. Din acest punct de vedere, obiectivele generale ale societății pot fi grupate în trei categorii:

- obiective legate de misiunea societății și de utilizarea în condiții de economicitate, eficiență și eficacitate a resurselor;
- obiective legate de ținerea unei contabilități adecvate, ca și de corectitudinea informațiilor utilizate sau difuzate către terți;
- obiective legate de asigurarea că activitățile societății se desfășoară în conformitate cu obligațiile impuse de actele normative în vigoare și de regulamente interne, precum și cu respectarea politicilor interne.

Desfășurarea acestui proces se poate finaliza cu atingerea scopului propus dacă sunt respectate următoarele principii generale ale controlului intern:

- adaptarea la dimensiunea, complexitatea și mediul specific al societății;
- vizează toate nivelurile de conducere și toate activitățile și operațiunile;
- finalitatea controlului intern este asigurarea responsabilă că obiectivele vor fi atinse;
- este guvernat de regulile minimale de management din standardele de control intern.

5. Guvernanță corporativă

Guvernanța corporativă la nivelul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL este organizată în concordanță cu cadrul legislativ din România, respectiv Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Documentele prin care este transpusă în practică guvernanța corporativă sunt:

- Actul constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL care cuprinde prevederi referitoare la organismele de conducere (Adunarea Generală a Asociaților, Consiliul de Administrație, Directori) și Comitetele Consultative (Comitetul de nominalizare și remunerare și Comitetul de audit), inclusiv competențele și modul de funcționare a acestora;
- Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL care detaliază modul de întrunire al acestui organism, de analiză, dezbateri și luare a deciziilor precum și felul în care interacționează cu celelalte organisme corporative;

- Regulamentul de Organizare și Funcționare al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, Codul Etic, Regulamentul de Ordine Interioară, care preiau, detaliază și operaționalizează unele aspecte incidente ale cadrului de guvernare al societății.

Respectarea celor mai ridicate standarde de etică și responsabilitate nu este opțională, ci este unica modalitate care asigură succesul în afaceri. Angajamentul ferm al Consiliului de Administrație al societății față de valorile și principiile etice și respectarea dispozițiilor legale sunt esențiale în relația cu autoritatea publică tutelară, angajații, persoanele interesate și cu consumatorii. Pentru a asigura o supraveghere eficientă și independentă, practicile și politicile de guvernare corporativă ale organelor de conducere trebuie aliniate la obiectivele strategice ale societății.

Implementarea și dezvoltarea principiilor de guvernare corporativă reprezintă o măsură de asigurare a unui cadru riguros de dimensionare și reglementare a guvernării corporative la nivelul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL.

Structuri de guvernare corporativă

Organismele corporative ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL sunt: Adunarea Generală a Asociaților, Consiliul de Administrație, Comitetele Consultative din cadrul Consiliului de Administrație și Directorii (Conducerea executivă).

Adunarea Generală a Asociaților

Adunarea Generală a Asociaților este organul decizional suprem al societății care decide cu privire la toate aspectele care sunt rezervate acesteia prin lege și prin Actul constitutiv al societății.

Asociatul unic al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL este Municipiul Constanța, atribuțiile sale fiind prevăzute în Actul constitutiv al societății.

Consiliul de Administrație

Actul Constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL prevede administrarea acesteia de către un Consiliu de Administrație, numit și revocat de Asociatul Unic, format din 5 (cinci) membri numiți pentru un mandat de 4 ani, în condițiile legii.

Consiliul de Administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția celor rezervate de lege pentru Asociatul Unic.

În anul 2022 conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost asigurată de un Consiliu de Administrație, membrii CA semnând contracte de mandat/acte adiționale cu autoritatea publică locală astfel:

- în perioada 01.01.2022 – 10.02.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021, format din:

- Groșoșilă Iulian-Aurel – președinte CA (Contract mandat nr. 158708/11.08.2021 și Act adițional nr. 236808/25.11.2021)

- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 158707/11.08.2021 și Act adițional nr. 236824/25.11.2021)

- Moroianu Monica-Anca – membru CA (Contract mandat nr. 158716/11.08.2021 și Act adițional nr. 236851/25.11.2021)

- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 158717/11.08.2021 și Act adițional nr. 236823 /25.11.2021)

- Popa Liviu- Dorel – membru CA (Contract mandat nr. 158712/11.08.2021 și Act adițional nr. 236819/25.11.2021).

- în perioada 11.02.2022 – 07.08.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA (Contract mandat nr. 25157/07.02.2022 și Act adițional nr. 117247/06.06.2022)
- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 25187/07.02.2022 și Act adițional nr. 117251/06.06.2022)
- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 25209/07.02.2022 și Act adițional nr. 117252/06.06.2022)
- Popa Liviu- Dorel– membru CA (Contract mandat nr. 25201/07.02.2022 și Act adițional nr. 117250/06.06.2022)
- Ilie Eugenia Ramona – membru CA (Contract mandat nr. 52171/10.03.2022 încetat în 26.07.2022 prin demisie).

- în perioada 08.08.2022 – 31.12.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA (Contract mandat nr. 163194/04.08.2022 și Act adițional nr. 250029/25.11.2022)
- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 163398/04.08.2022 și Act adițional nr. 249889/25.11.2022)
- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 163464/04.08.2022 și Act adițional nr. 249961/25.11.2022)
- Popa Liviu- Dorel– membru CA (Contract mandat nr. 163249/04.08.2022 și Act adițional nr. 249987/25.11.2022)
- Ciopa Marius Ciprian – membru CA (Contract mandat nr. 192900/14.09.2022).

În conformitate cu prevederile contractelor de mandat, membrii Consiliului de Administrație provizoriu s-au întrunit lunar în ședințe (ordinare și extraordinare). Prin H.C.L.M. nr. 646/27.12.2022 au fost numiți de către autoritatea publică locală pentru o perioadă de 2 ani, cinci administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL:

- Anton Lavinia - Contract mandat nr. 8167/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 53/17.01.2023)
- Chirtop Laurențiu - Contract mandat nr. 8170/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 52/17.01.2023)
- Gropoșilă Iulian-Aurel - Contract mandat nr. 8175/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 50/17.01.2023)
- Lăzărescu George - Contract mandat nr. 8172/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 54/17.01.2023)
- Popa Liviu-Dorel - Contract mandat nr. 8173/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 51/17.01.2023)

Comitetele consultative ale Consiliului de Administrație

În cadrul Consiliului de Administrație s-au constituit, în conformitate cu prevederile legale, Comitetul de Nominalizare și Remunerare și Comitetul de audit.

La data de 31.12.2022, componența comitetelor consultative ale Consiliului de Administrație era următoarea:

- Comitetul de Nominalizare și de Remunerare: Chirtop Laurențiu (președinte), Gropoșilă Iulian – Aurel și Ciopa Marius Ciprian;
- Comitetul de Audit: Zaifu Ion (președinte), Gropoșilă Iulian – Aurel și Chirtop Laurențiu;

Conducerea executivă

În anul 2022 conducerea executivă a societății a fost asigurată de un Director General, un Director Termo-Tehnic, un Director Comercial și un Director Economic astfel:

- în perioada 01.01.2022 – 30.06.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 73/09.12.2021:

- Popa Liviu Dorel – Director General (Contract de mandat nr. 15/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 18/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 17/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Mitea Carmen Cornelia – Director Economic (Contract de mandat nr. 16/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022).

- în perioada 01.07.2022 – 30.12.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 104/29.06.2022:

- Popa Liviu Dorel – Director General (Contract de mandat nr. 19/29.06.2022 și Act Adițional nr. 33/21.10.2022)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 20/29.06.2022 și Act Adițional nr. 36/21.10.2022)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 21/29.06.2022 și Act Adițional nr. 35/21.10.2022)
- Mitea Carmen Cornelia – Director Economic (Contract de mandat nr. 22/29.06.2022 și Act Adițional nr. 34/21.10.2022).

- începând cu 31.12.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 31/22.12.2022:

- Popa Liviu Dorel – Director General (Contract de mandat nr. 43/22.12)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 44/22.12)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 42/22.12)
- Mitea Carmen Cornelia – Director Economic (Contract de mandat nr. 45/22.12)

Politica de remunerare

Remunerațiile membrilor Consiliului de Administrație au fost stabilite prin contractele de mandat și hotărârile Consiliului Local al municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr.111/2016.

Pentru executarea contractului de mandat, administratorii societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL au beneficiat în anul 2022 de o indemnizație brută lunară în valoare de:

- 856 lei/lună/membru CA pentru perioada ianuarie – februarie 2022 (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021);
- 500 lei lună/membru CA pentru perioada februarie – august 2022 (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022);

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

- 856 lei/lună/membru CA pentru perioada august – septembrie (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022);
- 4.237 lei/lună/membru CA pentru perioada septembrie – decembrie 2022 (conform prevederilor H.C.L.M. nr. 399/31.08.2022 pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022).

Valoarea totală a indemnizațiilor brute ale membrilor Consiliului de Administrație pe anul 2022 a fost de 81.322 lei.

Directorii societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL au beneficiat în anul 2022 de o indemnizație brută lunară pentru executarea contractelor de mandat și de o sumă pentru cheltuieli de protocol, astfel:

Conducere executivă	Indemnizație brută lunară 01.01.2022 - 30.06.2022 (lei)	Indemnizație brută lunară 01.07.2022- 31.12.2022 (lei)	Cheltuieli de protocol lunare (lei)
Director General	18.000	19.134	2.000
Director Termo-Tehnic	14.528	15.443	500
Director Economic	13.675	14.536	500
Director Comercial	13.675	14.536	500

Valoarea totală a remunerațiilor brute ale directorilor societății pe anul 2022 a fost de 797.390 lei.

Pentru anul 2022 directorii societății au încasat în cadrul Proiectului "SO WHAT":

- Director General suma de 9.600 lei;
- Director Termo-Tehnic suma de 6.000 lei;
- Director Comercial suma de 1.728 lei;
- Director Economic suma de 1.728 lei;

Pe lângă indemnizația lunară brută fixă și suma aferentă cheltuielilor de protocol, directorii societății au primit în anul 2022 tichete cadou în valoare de 450 lei fiecare cu ocazia sărbătorilor de Paște și tichete cadou în valoare de 500 lei fiecare cu ocazia sărbătorilor de Crăciun.

6. Activitatea Consiliului de Administrație din anul 2022

Prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 255/30.07.2021 s-a aprobat componența Consiliului de Administrație provizoriu (pentru o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii, pentru motive temeinice, cu până la 6 luni, începând cu data de 10.08.2021) al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL astfel: GROPOȘILĂ IULIAN-AUREL, POPA LIVIU-DOREL, MOROIANU MONICA-ANCA, ZAIFU ION și CHIRTOP LAURENȚIU.

În conformitate cu prevederile contractelor de mandat, membrii Consiliului de Administrație s-au întrunit în ședințe ordinare și au pus în practică cerințele H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021 și cele ale OUG 109/2011 aprobată prin Legea nr. 111/2016 cu privire la activitatea desfășurată.

Astfel, în ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 12.01.2022 la care au fost prezenți și directorii executivi ai societății, s-au prezentat, analizat și aprobat următoarele documente:

- Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022 al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL;
- Programul anual de achiziții sectoriale (directe și proceduri de atribuire) pentru anul 2022;
- Procedura operațională "Risc control managerial intern" și acțiunile de tratare a riscurilor în cadrul organizației TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, plus Anexe;

În cadrul aceleiași ședințe, Directorul General al societății a fost împuternicit să întreprindă demersurile necesare față de Consiliul Local al municipiului Constanța în vederea completării Contractului de delegare a gestiunii nr. 116750/10.06.2021, conform recomandărilor primite de la Consiliul Concurenței, pentru a răspunde exigențelor naționale și europene în materia ajutorului de stat.

Consiliul de Administrație a mandatat Directorul General să facă demersuri și să identifice o procedură pentru plata în avans a facturilor Electrocentrale către SNGN Romgaz SA.

Membrii Consiliului de Administrație au aprobat aderarea societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L., ca membru, la Camera de Comerț, Industrie, Navigație și Agricultură (C.C.I.N.A.), Patronatul Serviciilor Publice din România (PSP) și Organizația Profesională COGEN România.

În ședința Consiliului de Administrație din data de 09.02.2022 la care au fost prezenți și directorii executivi, a fost prezentat și aprobat Raportul de activitate al Consiliului de Administrație al societății pe cele 6 luni de mandat (august 2021-februarie 2022). În cadrul aceleiași ședințe a fost făcută o informare cu privire la prevederile H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 referitoare la numirea unui nou Consiliu de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL începând cu data de 11.02.2022 și s-a aprobat instalarea unor amplificatori de semnal în PT-uri, conform ofertei RDS-RCS. S-a prezentat necesitatea aprobării unei majorări a anvelopei salariale, cu această ocazie aprobându-se creșterea fondului de salarii cu 6,5% corespunzător indicelui de inflație pe anul 2021.

Sinteza principalelor acțiuni întreprinse în perioada ianuarie-februarie 2022 de Consiliul de Administrație provizoriu al societății numit prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021:

- demersuri pentru asigurarea legalității funcționării Consiliului de Administrație:
 - aprobarea Raportului de activitate al Consiliului de Administrație al societății pentru cele 6 luni de mandat;
- demersuri privind organizarea și funcționarea societății:
 - aprobarea instalării unor amplificatori de semnal în PT-uri;
 - aprobarea majorării fondului de salarii cu 6,5% corespunzător indicelui de inflație pe anul 2021;
 - aderarea societății, ca membru, la C.C.I.N.A., P.S.P. și COGEN România.
- analiza și aprobarea unor documente ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL:
 - Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2022;
 - Programul anual de achiziții sectoriale pentru anul 2022;
 - Procedura "Risc control managerial intern" și acțiunile de tratare a riscurilor.

Prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022, autoritatea publică locală a numit un nou Consiliu de Administrație provizoriu al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL începând cu data de 11.02.2022, format din 5 membri: GROPOȘILĂ IULIAN-AUREL, POPA LIVIU-DOREL, CHIRTOP LAURENȚIU, ZAIFU ION și BOTA MIHAIL. În conformitate cu prevederile contractelor de mandat, membrii Consiliului de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 s-au întrunit lunar în ședințe ordinare și extraordinare.

La prima ședință a noului Consiliu de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din data de 15.02.2022 dl. Bota Mihail a fost absent, nerăspunzând convocării.

În cadrul acestei ședințe a fost ales președintele Consiliului de Administrație în persoana domnului Gropoșilă Iulian-Aurel.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată și cele ale OUG 109/2011, cu modificările și completările ulterioare, s-au ales :

- Comitetul de Audit al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, având următoarea componență: Gropoșilă Iulian – Aurel și Zaifu Ion;

- Comitetul de Nominalizare și de Remunerare al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L., cu următoarea componență: Gropoșilă Iulian – Aurel, Zaifu Ion și Chirtop Laurențiu;

Directorul General a fost împuternicit să facă demersurile pentru înscrierea la ONRC a mandatelor membrilor noului Consiliu de Administrație al societății, conform prevederilor H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022. Membrii CA au hotărât să emită o adresă către Consiliul Local Municipal prin care să-l informeze asupra faptului că cel de-al cincilea membru al Consiliului de Administrație numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 nu a dat curs convocării de participare la ședința ordinară din data de 15.02.2022 și nici nu a acceptat mandatul acordat.

Prin H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 a fost numit un nou membru provizoriu în Consiliul de Administrație al societății, în persoana doamnei Ilie Eugenia Ramona.

În ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 22.03.2022 la care au participat și Directorul Economic, Directorul Termo-Tehnic și Șeful BAPAD s-au analizat, dezbătut și aprobat următoarele documente ce reglementează organizarea și funcționarea societății: Planul de administrare (cu componenta de administrare și cea de management) întocmit în conformitate cu prevederile OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului de Administrație, Regulamentul de Organizare și Funcționare (ROF) al societății, Regulamentul de Ordine Interioară (ROI) al societății, Codul Etic al societății, Programul anual de achiziții sectoriale (directe și proceduri de atribuire) rectificat pe anul 2022. Doamna Ilie Eugenia Ramona a fost desemnată ca membru în Comitetul de Audit al Consiliului de Administrație. În cadrul aceleiași ședințe, doamna Mitea Cornelia, Director Economic a făcut o informare a membrilor Consiliului de Administrație cu privire la achiziția, de la fostul operator RADET Constanța, în data de 09.03.2022, a pachetului de bunuri (mijloace fixe și obiecte de inventar) necesare prestării serviciului public de transport, distribuție și furnizare a energiei termice.

În ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 28.04.2022 la care au fost prezenți și directorii executivi, Directorul Economic a prezentat rezultatele inventarierii patrimoniului societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 31.12.2021 consemnate în Procesul verbal nr. 4997/05.04.2022 încheiat de Comisia Centrală de inventariere. Consiliul de Administrație a aprobat inventarierea patrimoniului societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 31.12.2021, procedura de deconectare/debranșare a consumatorilor de la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică al municipiului Constanța precum și acordarea de tichete cadou în valoare de 450 lei/salariat și de 150 lei/copil pentru copiii minori ai angajaților societății cu ocazia sărbătorilor de Paște. În cadrul aceleiași ședințe, Directorul General a făcut o informare cu privire la sistarea furnizării energiei termice în cartierul Faleză Nord și în zona Depozite din cauza pierderilor de pe rețeaua de distribuție și a numărului foarte mic de consumatori. Președintele Consiliului de Administrație a propus și a fost aprobată prelungirea contractelor de mandat ale directorilor

În cadrul ședinței extraordinare a Consiliului de Administrație, desfășurată on-line, în data de 29.04.2022, s-a aprobat accesarea unui credit în valoare de 33.000.000 lei de la Primăria Municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile art.92 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, necesar asigurării funcționării serviciului public de termoficare. Directorul General a fost împuternicit să facă toate demersurile necesare pentru ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri.

În ședința extraordinară a Consiliului de Administrație din data de 04.05.2022, desfășurată on-line, s-a aprobat propunerea de casare a unor mijloace fixe aparținând domeniului public și privat al UAT municipiul Constanța rezultate în urma executării lucrărilor aferente Etapei I a proiectului "Reabilitarea rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța" aflate în administrarea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL". Procedura este ca operatorul (societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL) să propună la casare mijloacele fixe pe care le are în administrare, iar casarea efectivă a acestora o aprobă și o realizează UAT.

În ședința ordinară a Consiliul de Administrație din data de 27.05.2022 la care au participat și Directorul Economic și Directorul Termo-Tehnic s-a aprobat Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul încheiat la 31.12.2021, au fost prezentate și aprobate Raportul anual al Comitetului de Nominalizare și de Remunerare pentru anul 2021 și Raportul anual al Comitetului de audit pentru 2021 și au fost avizate situațiile financiare ale societății la data de 31.12.2021. Directorul General a fost mandatat să facă demersurile necesare pentru aprobarea situațiilor financiare și descărcarea de gestiune precum și să informeze Primăria Municipiului Constanța cu privire la expirarea duratelor contractelor de mandat a 4 dintre membrii Consiliului de Administrație. Totodată a fost desemnat înlocuitorul (a doua semnătură) Directorului Economic și s-a hotărât ca secretariatul tehnic al Consiliului de Administrație să fie asigurat de 2 persoane, consilierii juridici, Filipescu Elena și Cealera Claudia.

În ședința extraordinară a Consiliului de Administrație din data de 27.06.2022, desfășurată on-line, s-a aprobat accesarea unui împrumut în valoare de 10.000.000 lei de la UAT municipiul Constanța, ce urma a fi returnat de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din rambursările de TVA aferente lunilor ianuarie, martie și aprilie 2022, Directorul General fiind împuternicit pentru ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri.

În cadrul ședinței ordinare a Consiliului de Administrație din data de 29.06.2022 la care au participat și Directorul Comercial, Directorul Termo-Tehnic și managerul energetic, dar a fost absentă doamna Ilie Eugenia Ramona, membru CA, s-au prezentat și aprobat:

- Bilanțul termoenergetic pentru anul 2021 realizat de auditorul energetic DANFER SRL avizat favorabil în ședința Comisiei tehnico-economice a societății din data de 22.06.2022 și care a primit avizul de specialitate din partea ANRE;
- rectificarea Programului anual de achiziții sectoriale (directe și proceduri de atribuire) pe anul 2022;
- noile contracte de mandat ale directorilor încheiate pentru o perioadă de 4 luni cu posibilitate de prelungire cu 2 luni începând cu data de 01.07.2021 și o majorare cu 6,5% a fondului destinat plății idemnizației acestora;
- acordarea de tichete de masă în valoare de 30 lei/zi salariaților societății începând cu 01.07.2022;
- organigrama societății ce va intra în vigoare la data la care se va face transferul centralelor termice conform hotărârii Consiliului Local Municipal.

S-au facut o serie de informări cu privire la:

- demersurile făcute de societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru vânzarea fierului vechi, aprobate prin H.C.L.M. nr. 240/30.05.2022;
- execuția devierii rețelei termice aferente PT 169;
- solicitarea Primăriei Municipiului Constanța pentru execuția Studiului de fezabilitate Etapa V- "Monitorizare rețea transport și distribuție";
- acesarea împrumutului în valoare de 10.000.000 lei de la UAT municipiul Constanța, ce urmează a fi returnat de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din rambursările de TVA aferente lunilor ianuarie, martie și aprilie 2022;

- modul de contractare al utilităților gaze naturale și energie termică în condițiile în care nu s-a prezentat nici un ofertant la licitația organizată de societate prin Bursa de Mărfuri Constanța, drept pentru care s-au făcut formalitățile pentru preluarea de către furnizori de ultimă instanță.

În cadrul aceleiași ședințe, Directorul General a fost mandatat să poarte discuții cu Sindicatul Servicii Publice "Alianța 2012" cu privire majorarea salarială solicitată de sindicat.

În ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 27.07.2022 la care au participat și Directorul Economic și președintele Sindicatului Servicii Publice "Alianța 2012", s-a avizat modificarea organigramei societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL care intră în vigoare la data la care se va face transferul centralelor termice conform hotărârii Consiliului Local Municipal, s-a făcut o informare asupra situației financiare a societății pe primele 6 luni ale anului 2022 și una privind solicitarea către ANRE pentru avizarea ajustării prețului local al energiei termice. Președinte CA a informat membrii Consiliului de Administrație despre notificarea de demisie a doamnei Ilie Eugenia Ramona, cu încetarea mandatului din data de 26.07.2022. Directorul General a prezentat situația privind licitațiile cu strigare pentru deșeuri de fier vechi, iar președintele Sindicatului Servicii Publice "Alianța 2012" a transmis spre analiză solicitările sindicatului.

În ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 03.08.2022 la care a fost invitat și președintele Sindicatului Servicii Publice "Alianța 2012" s-a analizat și aprobat solicitarea către UAT municipiul Constanța de acordare unui credit în valoare de 10.000.000 lei care să fie virat integral către Societatea Electrocentrale Constanța SA în contul restanțelor de plată pe care societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL le înregistrează către furnizorul de energie termică.

În cadrul ședinței Consiliului de Administrație din data de 05.08.2022 au fost prezentate prevederile H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 de numire, începând cu data de 08.08.2022, a unui nou Consiliu de administrație provizoriu pentru o perioadă de 4 luni cu posibilitatea prelungirii până la 6 luni, compus din 4 membri: GROPOȘILĂ IULIAN-AUREL, POPA LIVIU-DOREL, CHIRTOP LAURENȚIU și ZAIFU ION.

În cadrul acestei ședințe a fost ales președintele Consiliului de Administrație în persoana domnului Gropoșilă Iulian-Aurel.

Directorul General a fost împuternicit să facă demersurile pentru înscrierea la ONRC a mandatelor membrilor noului Consiliu de Administrație al societății, conform prevederilor H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022.

Sinteza principalelor acțiuni întreprinse în perioada februarie - august 2022 de Consiliul de Administrație numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 se prezintă astfel:

- demersuri pentru asigurarea legalității funcționării Consiliului de Administrație:
 - alegerea Președintelui Consiliului de Administrație, Comitetului de Audit, Comitetului de Nominalizare și de Remunerare și secretarilor CA;
 - aprobarea unor documente ce privesc funcționarea Consiliului de Administrație:
 - Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul încheiat la 31.12.2021;
 - Raportul anual al Comitetului de Nominalizare și de Remunerare pentru 2021;
 - Raportul anual al Comitetului de audit pentru 2021.
- demersuri privind organizarea și funcționarea societății:
 - achiziția, de la fostul operator RADET Constanța a pachetului de bunuri (mijloace fixe și obiecte de inventar) necesare prestării serviciului public de termoficare;
 - aprobarea inventarierii patrimoniului societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 31.12.2021;

- acordarea de tichete cadou salariaților și copiilor minori ai acestora pentru Paște;
- majorarea valorii tichetelor de masă acordate salariaților începând cu 01.07.2022;
- sistarea furnizării energiei termice în cartierul Faleză Nord și în zona Depozite;
- prelungirea cu 2 luni a mandatelor directorilor societății începând cu 1.05.2022 și încheierea unor noi contracte de mandat cu aceștia începând cu 01.07.2022;
- avizarea situațiilor financiare ale societății la data de 31.12.2021;
- accesarea unui credit în valoare de 33.000.000 lei de la Primăria Municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile art.92 din Codul Administrativ;
- aprobarea propunerii de casare a unor mijloace fixe aflate în administrarea societății aparținând domeniului public și privat al UAT municipiul Constanța;
- accesarea în luna iunie a unui împrumut în valoare de 10.000.000 lei de la UAT municipiul Constanța ce urmează a fi returnat din rambursările de TVA;
- solicitarea făcută în luna august către UAT municipiul Constanța de acordare unui credit în valoare de 10.000.000 lei în vederea finanțării activității societății;
- analiza și avizarea/aprobarea unor documente ce reglementează organizarea și funcționarea societății:
 - Planul de administrare (componenta de administrare și cea de management);
 - Regulamentul de Organizare și Funcționare (ROF);
 - Regulamentul de Ordine Interioară (ROI);
 - Codul Etic;
 - Procedura de deconectare/debranșare a consumatorilor de la sistemul centralizat de alimentare cu energie termică al municipiului Constanța pentru anul 2022;
 - Programul anual de achiziții sectoriale rectificat pe anul 2022;
 - Bilanțul termoelectric pentru 2021 realizat de un auditor energetic specializat;
 - Organigrama societății în vigoare de la data transferului centralelor termice.

La ședința extraordinară din data de 25.08.2022 a noului Consiliu de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022, desfășurată on-line, s-a aprobat solicitarea către Primăria municipiului Constanța de acordare a unui împrumut în valoare de 3.000.000 lei societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, în vederea asigurării finanțării activității de termoficare.

În ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 29.08.2022 la care au participat la care au fost invitați și au participat și directorii societății a fost prezentat și aprobat Raportul de activitate al administratorilor pentru semestrul I 2022, a fost avizat Raportul de activitate al conducerii executive a societății pe semestrul I al anului 2022 (trimestrul I și trimestrul II). În cadrul ședinței, Directorul General a informat membrii Consiliului de Administrație cu privire la câteva aspecte importante:

- faptul că A.N.R.E a avizat Bilanțul Termoelectric al societății urmând ca acesta să fie aprobat în Consiliul Local Municipal ;
- solicitarea A.N.R.E. de completare a cererii de avizare a tarifelor de transport, distribuție și furnizare a energiei termice;
- acțiunea de amplasare a unor panouri fotovoltaice în scopul producerii de energie electrică în folos propriu, cât și de încărcare a autovehiculelor electrice contracost;
- propunerea de aprobare a închirierii unui spațiu solicitat de către Organizația P.S.D. Constanța. Consiliul de Administrație a aprobat închirierea pe perioada derulării contractului de delegare a gestiunii a spațiului solicitat de către Organizația P.S.D. Constanța, a aprobat prețul chiriei lunare și draft-ul de contract de închiriere și l-a mandatat pe Directorul General să semneze contractul de închiriere.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 a societăților comerciale, republicată și cele ale OUG 109/2011, cu modificările și completările ulterioare, s-au ales :

- Comitetul de Audit al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, având următoarea componență: Zaifu Ion (președinte), Gropoșilă Iulian - Aurel și Chirtop Laurențiu;
- Comitetul de Nominalizare și de Remunerare al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, cu următoarea componență: Chirtop Laurențiu (președinte), Gropoșilă Iulian - Aurel și Zaifu Ion.

În cadrul ședinței ordinare a Consiliului de Administrație din data de 30.09.2022 la care au participat și Directorul Comercial, Directorul Termo-Tehnic și președintele Sindicatului Servicii Publice "Alianța 2012", s-a făcut o informare privind situația economică a societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 31.08.2022 în baza căreia Consiliul de Administrație a analizat și s-a decis că nu există posibilitatea de majorare salarială până la finele anului 2022.

În cursul acestei ședințe s-au analizat și aprobat:

- rectificarea Programul anual de achiziții sectoriale al societății pe anul 2022 ;
- acordarea de prime unor salariați care îndeplineau și alte atribuții decât cele prevăzute în fișa postului;
- trecerea pe seama rezultatului financiar a unor sume pentru care au fost făcute demersurile de recuperare și care nu mai puteau fi recuperate, motivat de pierderea capacității de folosință a debitorilor.

Membrii Consiliului de Administrație au luat act de încetarea mandatului doamnei Ilie Ramona-Eugenia și de numirea unui nou membru în Consiliul de Administrație prin H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022, domnul Ciopa Ciprian Marius, împuternicindu-l pe Directorul General să facă demersurile necesare înregistrării acestuia la ORC de pe lângă Tribunalul Constanța.

Directorul General a informat membrii CA cu privire la posibilitatea accesării de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a unor fonduri nerambursabile pentru investiții în soluții privind creșterea eficienței energetice și stimularea utilizării energiei regenerabile la nivelul întreprinderilor disponibile prin POIM Axa 11.1.a și 11.1.b și la demersurile întreprinse în acest sens.

În ședința ordinară a Consiliul de Administrație din data de 21.10.2022 la care au participat la care au fost invitați și au participat și Directorul Economic, Directorul Termo-Tehnic și Directorul Comercial s-au aprobat:

- prelungirea mandatelor directorilor societății cu încă două luni;
- vânzarea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL aferente activității de producere a energiei termice în centrale termice pe gaze naturale către societatea TERMOCENTRALE CONSTANȚA SRL, Directorul General fiind împuternicit să semneze și să întreprindă demersurile necesare în vederea finalizării procedurii, cu condiția informării Consiliului de Administrație;
- înlocuirea domnului Zaifu Ion și numirea domnului Ciopa Ciprian ca membru în Comitetul de Nominalizare și de Remunerare al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL.

La ședința ordinară a Consiliului de Administrație din data de 21.11.2022 la care au luat parte și directorii societății s-au analizat și aprobat:

- Raportul directorilor privind activitatea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 30.09.2022 întocmit în conformitate cu prevederile art. 54 din O.U.G. nr. 109/2011.
- acordarea de tichete cadou cu ocazia Crăciunului în sumă de 500 lei/salariat și de 300 lei/copil/salariat din fondul de 5 % (cheltuieli sociale) prevăzut în BVC pe anul 2022.

În cadrul ședinței extraordinare a Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din data de 25.11.2022, desfășurată on-line, s-a aprobat solicitarea către Primăria municipiului Constanța de acordare a unui împrumut în valoare de 42.000.000 lei societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, în vederea asigurării funcționării continue a serviciului public de termoficare, Directorul General fiind împuternicit să finalizeze procedura de acordare a împrumutului.

În ședința extraordinară a Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL din data de 05.12.2022, desfășurată on-line, s-a aprobat "Studiul pentru efectuarea Testului Investitorului Privat Prudent" necesar procesului decizional privind aprobarea participării U.A.T. Municipiul Constanța la majorarea capitalului social al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL.

În data de 07.12.2022 s-a luat act, în temeiul actelor adiționale încheiate de membrii Consiliului de Administrație în data de 25.11.2022, de prelungirea cu 2 luni, începând cu data de 05.12.2022, a mandatelor membrilor CA numiți prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022, Directorul General fiind împuternicit să facă demersurile pentru înscrierea la ONRC a prelungirii mandatelor membrilor CA.

În data de 22.12.2022 în ultima ședință pe anul 2022 a Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-au supus dezbaterii, s-au analizat și aprobat:

- achiziția pachetului de mijloace fixe, obiecte de inventar și materiale aparținând RADET Constanța preluate în custodie de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL și aflate în spațiile de depozitare ale acesteia, înaintarea către EUROSMART SPRL, lichidatorul judiciar al RADET Constanța, a unei oferte de preț pentru aceste bunuri precum și mandatarea Directorului General să întreprindă demersurile legale în vederea finalizării procesului de achiziție;

- rectificarea Programului anual de achiziții sectoriale 2022 (pentru proceduri de atribuire și achiziții directe) al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL;

- Programul anual preliminar de achiziții sectoriale prin proceduri de atribuire și achiziții directe al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2023;

- Programul de Revizii și Reparații aferent anului 2023;

- creșterea salarială începând cu data de 01.01.2023 conform prevederilor H.G. nr. 1447/2022 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, pentru salariații care intrau sub incidența acestor reglementări;

- încheierea unor noi contracte de mandat pentru directorii executivi ai societății începând cu data de 31.12.2022, pentru o perioadă de 4 luni, cu posibilitatea prelungirii până la 6 luni;

S-a analizat totodată oportunitatea formulării unei oferte de preț către EUROSMART SPRL pentru achiziția de către societate a creanțelor de încasat deținute de RADET Constanța și a fost mandatat Directorul General să poarte negocieri cu lichidatorul judiciar al regiei în legătură cu o eventuală preluare a acestor creanțe.

Sinteza principalelor acțiuni întreprinse în perioada august-decembrie 2022 de Consiliul de Administrație numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022 se prezintă astfel:

- demersuri pentru asigurarea legalității funcționării Consiliului de Administrație:

- alegerea Președintelui Consiliului de Administrație, Comitetului de Audit și Comitetului de Nominalizare și de Remunerare;

- aprobarea unor documente ce privesc funcționarea Consiliului de Administrație:

- Raportul de activitate al administratorilor pentru semestrul I 2022;

- demersuri privind organizarea și funcționarea societății:

Raportul anual al administratorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2022

- închirierea unui spațiu solicitat de către Organizația P.S.D. Constanța;
- acordarea de prime unor salariați care îndeplineau și alte atribuții decât cele prevăzute în fișa postului;
- trecerea pe seama rezultatului financiar a unor sume pentru care au fost făcute demersurile de recuperare și care nu mai puteau fi recuperate;
- acordarea de tichete cadou salariaților și copiilor minori ai acestora pentru Crăciun;
- prelungirea cu 2 luni a mandatelor directorilor societății începând cu 01.11.2022 și încheierea unor noi contracte de mandat cu aceștia începând cu 31.12.2022;
- accesarea unor credite de la Primăria Municipiului Constanța în vederea asigurării funcționării continue a serviciului public de termoficare: 3.000.000 lei în luna august și de 42.000.000 lei în noiembrie;
- aprobarea vânzării bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL aferente activității de producere a energiei termice în centrale termice pe gaze naturale către societatea TERMOCENTRALE CONSTANȚA SRL;
- aprobarea achiziției pachetului de mijloace fixe, obiecte de inventar și materiale aparținând RADET Constanța preluate în custodie de către societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL;
- acordarea creșterii salariale începând cu data de 01.01.2023 conform prevederilor H.G. nr. 1447/2022 pentru stabilirea salariului de bază minim brut pe țară garantat în plată, pentru salariații care intră sub incidența acestor reglementări;
- analiza și avizarea/aprobarea unor documente ce reglementează organizarea și funcționarea societății:
 - Raportul de activitate al conducerii executive a societății pe semestrul I al anului 2022 (trimestrul I și trimestrul II);
 - "Studiul pentru efectuarea Testului Investitorului Privat Prudent" necesar procesului decizional privind aprobarea participării U.A.T. Municipiul Constanța la majorarea capitalului social al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL;
 - Raportul directorilor privind activitatea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL la data de 30.09.2022 întocmit în conformitate cu prevederile art. 54 din O.U.G. nr. 109/2011.
 - Programul anual de achiziții sectoriale prin proceduri de atribuire și achiziții directe al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL rectificat pe anul 2022;
 - Programul anual preliminar de achiziții sectoriale prin proceduri de atribuire și achiziții directe al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2023;
 - Programul de Revizii și Reparații aferent anului 2023.

Toate cele trei Consilii de Administrație care au asigurat, pe rând, conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL în cursul anului 2022 (Consiliul de Administrație numit prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021, cel desemnat prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 precum și cel numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022) au întreprins toate demersurile necesare în vederea asigurării condițiilor pentru funcționarea fără sincope a serviciului public de termoficare.

Concluzii

Raportul asupra activității de administrare desfășurată de Consiliul de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL pentru anul 2022 va fi prezentat Consiliului Local Municipal Constanța în conformitate cu dispozițiile art. 55 alin (1) din OUG nr. 109/2011 privind guveranța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Președinte CA: Gropoșilă Iulian-Aurel



Membrii CA: Anton Lavinia



Chirtop Laurențiu



Lăzărescu George



Popa Liviu-Dorel



Raportul asupra remunerațiilor și avantajelor acordate membrilor consiliului de administrație și directorilor pentru anul 2022

SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANȚA S.R.L.

Sediul social în Mun. Constanța, Str. Badea Cârțan, Nr. 14A, 900507

J13/418/2021, CUI:RO43709449

Tel: 0341.461.234;

Fax: 0241.616.937;

e-mail:office@termoficare-constanta.ro

website:www.termoficare-constanta.ro



NR.7076/15.05.2023

**Raport anual
privind remunerațiile și alte avantaje acordate membrilor
Consiliului de Administrație
și directorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL
pentru anul 2022**

*Document ce conține date cu caracter personal prelucrate și protejate conform prevederilor GDPR/2016
Prelucrarea ulterioară se va face cu respectarea Regulamentului UE nr. 679/ 2016.*

Baza raportului

Raportul asupra remunerațiilor și a altor avantaje acordate membrilor Consiliului de Administrație și directorilor societății pentru anul 2022 a fost elaborat în conformitate cu:

- Prevederile art. 55 alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Date de identificare

Data raportului	15.05.2023
Denumirea societății	TERMOFICARE CONSTANȚA SRL
Sediu social	Constanța, strada Badea Cârțan nr.14A
Data înființării societății	10.02.2021
Aționar unic	Municipiul Constanța
Număr telefon/fax	0341.461.234/0241.616.937
E-mail	office@termoficare-constanta.ro
Cod unic de înregistrare fiscală	RO43709449
Număr în Registrul Comerțului	J13/418/2021
Capital social	27.500 lei

1. Prezentarea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-a înființat ca societate cu răspundere limitată, în baza prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile comerciale și a H.C.L.M. nr. 4/22.01.2021, având ca asociat unic Consiliul Local al Municipiului Constanța.

Capitalul social subscris și vărsat este de 27.500 lei divizat în 2.750 părți sociale.

Sediul social al societății se află în municipiul Constanța, strada Badea Cârțan, nr. 14A.

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL s-a înregistrat la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. 418/11.02.2021, fiindu-i atribuit codul unic de înregistrare fiscală nr. 43709449.

În conformitate cu prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 182 din 09.06.2021, societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a preluat, începând cu data de 01.09.2021, prin delegare de gestiune, serviciul de transport, distribuție și furnizare a energiei termice, în vederea asigurării continuității prestării serviciului public de termoficare pe raza municipiului Constanța. În baza Procesului verbal de predare primire nr. 547/01.09.2021, societatea a primit în administrare patrimoniul public și privat al autorității publice locale compus din: sistemul de rețele termice primare/de transport apă fierbinte (cu 2 magistrale arborescente, racorduri la punctele termice și racorduri directe la consumatori), 136 de puncte termice și rețele termice secundare/distribuție.

Principalul obiect de activitate al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL îl reprezintă transportul, distribuția și furnizarea energiei termice în municipiul Constanța, pe bază de licență, conform legii, în conformitate cu codul CAEN 3530.

Complementar, societatea desfășoară și alte activități colaterale pentru susținerea obiectului de activitate, în conformitate cu statutul propriu și cu legislația în vigoare.

Societatea funcționează în baza licenței nr. 2295/07.12.2021 valabilă până la data de 01.12.2026, acordată de către ANRE pentru prestarea serviciului de alimentare centralizată cu energie termică.

Societatea TERMOFICARE CONSTANȚA SRL deține avize și autorizații de mediu, certificări privind asigurarea calității serviciului prestat.

2. Conducerea societății

Guvernanța corporativă la nivelul societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL este organizată în concordanță cu cadrul legislativ din România, respectiv Legea societăților nr. 31/1990, republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Documentele prin care este transpusă în practică guvernanța corporativă sunt:

- Actul constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL care cuprinde prevederi referitoare la organismele de conducere (Adunarea Generală a Asociaților, Consiliul de Administrație, Directori) și Comitetele Consultative (Comitetul de nominalizare și remunerare și Comitetul de audit), inclusiv competențele și modul de funcționare a acestora;

- Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL care detaliază modul de întrunire al acestui organism, de analiză, dezbateră și luare a deciziilor precum și felul în care interacționează cu celelalte organisme corporative;

- Regulamentul de Organizare și Funcționare al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL, Codul Etic, Regulamentul de Ordine Interioară care preiau, detaliază și operaționalizează unele aspecte incidente ale cadrului de guvernare al societății.

Organismele corporative ale societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL sunt: Adunarea Generală a Asociaților, Consiliul de Administrație, Comitetele Consultative din cadrul Consiliului de Administrație și Directorii (Conducerea executivă).

Conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost asigurată în anul 2022 de Consiliul de Administrație provizoriu desemnat de Consiliul Local Municipal Constanța și de echipa executivă formată din: Director General, Director Economic, Director Termo-Tehnic și Director Comercial.

Consiliul de Administrație

Actul Constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL prevede administrarea acesteia de către un Consiliu de Administrație, numit și revocat de Asociatul Unic, format din 5 (cinci) membri numiți în condițiile legii.

Consiliul de Administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al Societății, cu excepția celor rezervate de lege pentru Asociatul Unic.

Consiliul de Administrație are următoarele competențe principale:

- stabilește direcțiile principale de activitate și de dezvoltare ale societății;
- stabilește politicile contabile și sistemul control financiar și aprobă planificarea financiară;
- numește și revocă directorii și stabilește remunerația lor;
- supraveghează activitatea directorilor;
- pregătește raportul anual, organizează Adunarea Generală și implementează hotărârile acesteia;
- introduce cererea pentru deschiderea procedurii insolvenței societății;
- stabilește organigrama și statutul de funcții și le supune aprobării Adunării Generale a Asociaților;
- aprobă regulamentul de organizare și funcționare, regulamentul intern, precum și orice alte regulamente, reglementari, politici, coduri și politici interne de orice fel a societății (codul etic, programul anual al achizițiilor publice, programul de investiții, programul de valorificare ordin vânzare a stocurilor, etc.);
- îndeplinirea îndatoririlor delegate Consiliului de Administrație de către Adunarea Generală a Asociaților;
- îndeplinește orice alte atribuții date în competența sa prin lege, actul constitutiv sau hotărârea Adunării Generale a Asociaților.

Actul Constitutiv al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL prevede administrarea acesteia de către un Consiliu de Administrație, numit și revocat de Asociatul Unic, format din 5 (cinci) membri numiți pentru un mandat de 4 ani, în condițiile legii.

Consiliul de Administrație este însărcinat cu îndeplinirea tuturor actelor necesare și utile pentru realizarea obiectului de activitate al societății, cu excepția celor rezervate de lege pentru Asociatul Unic.

În anul 2022 conducerea societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL a fost asigurată de un Consiliu de Administrație, membrii CA semnând contracte de mandat/acte adiționale cu autoritatea publică locală astfel:

- în perioada 01.01.2022 – 10.02.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021, format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA (Contract mandat nr. 158708/11.08.2021 și Act adițional nr. 236808/25.11.2021)
- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 158707/11.08.2021 și Act adițional nr. 236824/25.11.2021)
- Moroianu Monica-Anca – membru CA (Contract mandat nr. 158716/11.08.2021 și Act adițional nr. 236851/25.11.2021)
- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 158717/11.08.2021 și Act adițional nr. 236823 /25.11.2021)
- Popa Liviu- Dorel– membru CA (Contract mandat nr. 158712/11.08.2021 și Act adițional nr. 236819/25.11.2021).

- în perioada 11.02.2022 – 07.08.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA (Contract mandat nr. 25157/07.02.2022 și Act adițional nr. 117247/06.06.2022)
- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 25187/07.02.2022 și Act adițional nr. 117251/06.06.2022)
- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 25209/07.02.2022 și Act adițional nr. 117252/06.06.2022)
- Popa Liviu- Dorel– membru CA (Contract mandat nr. 25201/07.02.2022 și Act adițional nr. 117250/06.06.2022)
- Ilie Eugenia Ramona – membru CA (Contract mandat nr. 52171/10.03.2022 încetat în 26.07.2022 prin demisie).

- în perioada 08.08.2022 – 31.12.2022 un Consiliul de Administrație provizoriu numit prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022 , format din:

- Gropoșilă Iulian-Aurel–președinte CA (Contract mandat nr. 163194/04.08.2022 și Act adițional nr. 250029/25.11.2022)
- Chirtop Laurențiu – membru CA (Contract mandat nr. 163398/04.08.2022 și Act adițional nr. 249889/25.11.2022)
- Zaifu Ion – membru CA (Contract mandat nr. 163464/04.08.2022 și Act adițional nr. 249961/25.11.2022)
- Popa Liviu- Dorel– membru CA (Contract mandat nr. 163249/04.08.2022 și Act adițional nr. 249987/25.11.2022)
- Ciopa Marius Ciprian – membru CA (Contract mandat nr. 192900/14.09.2022).

În conformitate cu prevederile contractelor de mandat, membrii Consiliului de Administrație provizoriu s-au întrunit lunar în ședințe (ordinare și extraordinare).

Prin H.C.L.M. nr. 646/27.12.2022 au fost numiți de către autoritatea publică locală pentru o perioadă de 2 ani, cinci administratori neexecutivi în Consiliul de Administrație al societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL:

- Anton Lavinia - Contract mandat nr. 8167/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 53/17.01.2023)
- Chirtop Laurențiu - Contract mandat nr. 8170/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 52/17.01.2023)
- Gropoșilă Iulian-Aurel - Contract mandat nr. 8175/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 50/17.01.2023)
- Lăzărescu George - Contract mandat nr. 8172/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 54/17.01.2023)
- Popa Liviu-Dorel - Contract mandat nr. 8173/13.01.2023 (înregistrat la societatea Termoficare Constanța SRL cu nr. 51/17.01.2023)

Conducerea executivă

În anul 2022 conducerea executivă a societății a fost asigurată de un Director General, un Director Termo-Tehnic, un Director Comercial și un Director Economic astfel:

- în perioada 01.01.2022 - 30.06.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 73/09.12.2021:

- Popa Liviu Dorel - Director General (Contract de mandat nr. 15/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 18/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 17/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022)
- Mitea Carmen Cornelia - Director Economic (Contract de mandat nr. 16/09.12.2021 și Act Adițional nr. 1/29.04.2022).

- în perioada 01.07.2022 - 30.12.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 104/29.06.2022:

- Popa Liviu Dorel - Director General (Contract de mandat nr. 19/29.06.2022 și Act Adițional nr. 33/21.10.2022)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 20/29.06.2022 și Act Adițional nr. 36/21.10.2022)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 21/29.06.2022 și Act Adițional nr. 35/21.10.2022)
- Mitea Carmen Cornelia - Director Economic (Contract de mandat nr. 22/29.06.2022 și Act Adițional nr. 34/21.10.2022).

- începând cu 31.12.2022 directori provizorii numiți prin H.C.A. nr. 31/22.12.2022:

- Popa Liviu Dorel - Director General (Contract de mandat nr. 43/22.12)
- Orozan Dumitru-Bogdan- Director Termo-Tehnic (Contract mandat nr. 44/22.12)
- Ionescu Silviu Eugen- Director Comercial (Contract de mandat nr. 42/22.12)
- Mitea Carmen Cornelia - Director Economic (Contract de mandat nr. 45/22.12)

3. Remunerațiile membrilor Consiliului de Administrație

Pentru executarea contractului de mandat, membrii Consiliului de Administrație beneficiază de o remunerație fixă lunară brută, care nu cuprinde componentă variabilă.

Remunerațiile membrilor Consiliului de Administrație au fost stabilite prin contractele de mandat și hotărârile Consiliului Local al municipiului Constanța, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice aprobată prin Legea nr.111/2016.

Pentru executarea contractului de mandat, administratorii societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL au beneficiat în anul 2022 de o indemnizație brută lunară în valoare de:

- 856 lei/lună/membru CA pentru perioada ianuarie – februarie 2022 (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 255/30.07.2021);

- 500 lei lună/membru CA pentru perioada februarie – august 2022 (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 31/31.01.2022 și H.C.L.M. nr. 67/28.02.2022);

- 856 lei/lună/membru CA pentru perioada august – septembrie (pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022);

- 4.237 lei/lună/membru CA pentru perioada septembrie – decembrie 2022 (conform prevederilor H.C.L.M. nr. 399/31.08.2022 pentru membrii Consiliului de Administrație provizoriu numiți prin H.C.L.M. nr. 340/28.07.2022 și H.C.L.M. nr. 402/31.08.2022).

Valoarea totală a indemnizațiilor brute ale membrilor Consiliului de Administrație pe anul 2022 a fost de 81.322 lei.

4. Remunerațiile directorilor societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL

Directorii societății TERMOFICARE CONSTANȚA SRL au beneficiat în anul 2022 de o indemnizație brută lunară pentru executarea contractelor de mandat și de o sumă pentru cheltuieli de protocol, astfel:

Conducere executivă	Indemnizație brută lunară 01.01 -30.06.2022 (lei)	Indemnizație brută lunară 01.07-31.12.2022 (lei)	Cheltuieli de protocol lunare (lei)
Director General	18.000	19.134	2.000
Director Termo-Tehnic	14.528	15.443	500
Director Economic	13.675	14.536	500
Director Comercial	13.675	14.536	500

Valoarea totală a remunerațiilor brute ale directorilor societății pe anul 2022 a fost de 797.390 lei.

Pentru anul 2022 directorii societății au încasat în cadrul Proiectului "SO WHAT":

- Director General suma de 9.600 lei;
- Director Termo-Tehnic suma de 6.000 lei;
- Director Comercial suma de 1.728 lei;
- Director Economic suma de 1.728 lei;

Raportul asupra remunerațiilor și avantajelor acordate membrilor consiliului de administrație și directorilor pentru anul 2022

Pe lângă indemnizația lunară brută fixă și suma aferentă cheltuielilor de protocol, directorii societății au primit în anul 2022 tichete cadou în valoare de 450 lei fiecare cu ocazia sărbătorilor de Paște și tichete cadou în valoare de 500 lei fiecare cu ocazia sărbătorilor de Crăciun.

La încheierea exercițiului financiar, nu există garanții sau obligații viitoare preluate de TERMOFICARE CONSTANȚA SRL în numele membrilor Consiliului de Administrație sau directorilor societății.

În cursul anului 2022, nu s-au acordat avansuri și credite directorilor și membrilor Consiliului de Administrație.

**Comitetul de Nominalizare și Remunerare
al Consiliului de Administrație:**

Groșilă Iulian-Aurel



Chirtop Laurențiu



Lăzărescu George

