

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind revocarea dreptului de administrare al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. asupra unor imobile-construcții și terenuri aflate în domeniul privat al statului sau al municipiului Constanța și constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției generale de asistență socială Constanța asupra unor imobile-construcții situate în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședință extraordinară din data de 10.04.2023;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 72459/10.04.2023;

- raportul de specialitate al Serviciului patrimoniu, Direcția patrimoniu din cadrul Direcției Generale Urbanism și Patrimoniu, înregistrat sub nr. 72466/10.04.2023;

- raportul de specialitate al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. Constanța nr. 3290/10.04.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 - pentru studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

- avizul Comisiei de specialitate nr.4 pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială;

- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- art.867-art.869 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, republicată;

- art.108 lit.(a), art.299-301 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- H.C.L. nr. 409/2003 privind trecerea blocurilor CS1 situat în strada Horia Agarici nr. 1B, OB8 situat în str. Lirei nr. 3A precum și OB9 situat în str.Lirei nr.3B precum și a terenului aferent în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanța;

- H.C.L. nr. 17/2003 privind trecerea blocului K1A situat în Constanța, str.Traian nr. 67 în administrarea R.E.D.P.P. Constanta;

- H.C.L. nr. 155/2003 privind trecerea blocului K2A situat în Constanța, str.Traian nr. 70 în administrarea R.E.D.P.P. Constanta;

- H.C.L. nr. 561/2002 privind trecerea blocului FZ12A situat în Constanța, zona Faleza Nord, str Pescarilor nr. 37 în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;

- H.C.L. nr. 493/2002 privind trecerea blocului FZ28A situat în Constanța, zona Faleza Nord, str Pescarilor nr. 65 în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;

- H.C.L. nr. 230/2004 privind trecerea blocului OB1 situat în Constanța, str.Brizei în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 113/2005 privind trecerea blocului OB2 situat în Constanța, str.Brizei nr. 1C din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 565/2004 privind trecerea blocului OB3 situat în Constanța, str.Brizei nr.1D din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 310/2005 privind trecerea blocului OB4 situat în Constanța, str.Brizei nr. 1E din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 652/2005 privind trecerea blocului OB5 (fost Bl. OB2), situat în Constanța, str. Brizei nr. 1F din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta si a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanta;
- H.C.L. nr. 391/2006 privind trecerea blocului OB6 (fost Bl. OB3), situat în Constanța, str. Brizei nr. 1G din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 392/2006 privind trecerea blocului OB7 (fost Bl. OB4), situat în Faleză Sud I - str. Brizei din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta si a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanta;
- H.C.L. nr. 459/2005 privind trecerea blocului OB4 (actual OB1), situat în str. Brizei II-Zefirului din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 621/2005 privind trecerea blocului OB2 (fost bl. OB5), situat în Faleză II - str. Zefirului din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanța;
- H.C.L. nr. 311/2005 privind trecerea blocului OB3, situat în str. Brizei II-Zefirului din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 458/2005 privind trecerea blocului OB7 (actual OB4), situat în str. Brizei II-Zefirului din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta;
- H.C.L. nr. 524/2006 privind trecerea blocului OB5, situat în Faleză II-str.Zefirului nr. 15 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanța;
- H.C.L. nr. 525/2006 privind trecerea blocului OB6, situat în Faleză II-str.Zefirului nr. 13 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanța;
- H.C.L. nr. 523/2006 privind trecerea blocului OB7, situat în Faleză II-str.Zefirului nr. 11 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanța;
- H.C.L. nr. 443/2006 privind trecerea blocului OB8, situat în Faleză II-str.Zefirului nr. 9 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T. Constanța;

- H.C.L. nr. 444/2006 privind trecerea blocului OB9, situat în Faleză II-str. Zefirului nr. 7 din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea R.A.E.D.P.P. Constanta și a centralei termice în administrarea R.A.D.E.T Constanța;

- HG nr.77/2011 pentru stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora;

- HCL nr.210/2011 privind radierea unor imobile din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

- H.C.L. nr. 65/2011 privind aprobarea "Programului de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente" – Campusul Social Henri Coandă – str. Ștefăniță Vodă, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr.150/2011 privind transferul "Programului de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente" – Campusul Social HENRI COANDĂ – str. Ștefăniță Vodă, către R.A.E.D.P.P. Constanța;

- H.C.L. nr. 299/2012 privind modificarea și completarea H.C.L. nr.65/31.03.2011 și H.C.L. NR. 183/31.05.2012;

- H.C.L. nr. 353/2012 privind transmiterea unor imobile din administrarea Consiliului Local al Municipiului Constanța în administrarea RAEDPP Constanța, completată cu HCL nr.233/2013;

- H.C.L. nr.338/17.12.2012 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

- H.C.L. nr.99/30.04.2013 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

- H.C.L. nr.112/2013 privind subvenționarea activității de administrare a Campusului de locuințe sociale "Henri Coandă";

- H.C.L. nr. 185/2015 privind înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului local al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

- HCL nr.85/2018 privind transmiterea în administrarea RAEDPP Constanța a unor imobile aflate în domeniul privat al Municipiului Constanța, situate în Campusul Social Henri Coandă, str. Zmeurei nr.3, lot 2;

- H.C.L. nr.88/23.03.2018 privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

- H.C.L. nr.453/2018 privind modificarea și completarea HCL nr. 185/2015 privind înființarea Serviciului public de asistență socială în subordinea Consiliului Local al municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

- H.C.L. nr.534/2019 privind modificarea și completarea HCL nr. 112/2013;

- H.C.L. nr.373/2022 privind aprobarea reorganizării Regiei Autonome Exploatarea Domeniului Public și Privat Constanța prin transformarea în societate cu răspundere limitată cu asociat unic și denumirea "ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR S.R.L.".

- H.C. L. nr. 626/2022 pentru modificarea H.C.L. nr.373/2022 privind aprobarea reorganizării R.A.E.D.P.P. Constanța prin transformare în societate cu răspundere limitată cu asociat unic cu denumirea „ADMINISTRAȚIA FONDULUI IMOBILIAR” S.R.L.

- extrasul de carte funciară nr.222853, eliberat de către O.C.P.I. Constanța;

- adresa nr.68160/04.04.2023 a Compartimentului deșeuri reciclabile, Serviciul salubritate din cadrul Direcției administrare servicii publice;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), alin (6) lit. b) și art.196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă revocarea dreptului de administrare al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. asupra imobilelor-construcții, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, conform anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, construite prin Programul de construire unități locative modulare în Municipiul Constanța și lucrări tehnico-edilitare aferente” – Campusul Social HENRI COANDĂ – str. Ștefăniță Vodă.

Art.2 Se aprobă revocarea dreptului de administrare al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. asupra terenului în suprafață de 26.902,35 mp, situat în municipiul Constanța, str. Aleea Zmeurei nr. 3, lot 2, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se aprobă revocarea dreptului de administrare al societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. asupra imobilelor- construcții, unități locative-locuințe pentru tineri ANL, care nu fac obiectul unor contracte de vânzare cumpărare, aparținând domeniului privat al statului, conform anexei nr.3, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției generale de asistență socială Constanța asupra imobilelor-construcții unități locative modulare, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța, identificate în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.5 Se aprobă constituirea unui drept de administrare în favoarea Direcției generale de asistență socială Constanța asupra imobilelor-construcții, unități locative-locuințe pentru tineri ANL aparținând domeniului privat al statului, identificate în anexa nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.6 Predarea-primirea bunurilor imobile prevăzute în anexa nr.1, anexa nr.3 și a inventarului aferent fiecărui imobil se va face prin proces-verbal de predare-primire încheiat între societatea Administrația Fondului Imobiliar S.R.L. și Direcția generală de asistență socială Constanța, cel mai târziu până la data de 28 iunie 2023.

Art.7 Hotărârea va produce efecte o dată cu semnarea procesului de predare-primire.

Art.8 Dreptul de administrare se înscrie în cartea funciară de către titularul acestui drept.

Art.9 Direcția generală de asistență socială va avea conform art. 300 alin.(1) din OUG nr.57/2019, cu modificările și completările ulterioare, următoarele obligații:

- a) să folosească și să dispună de bunul dat în administrare în condițiile stabilite de lege;
- b) să asigure paza, protecția și conservarea bunului, ca un bun proprietar și să suporte toate cheltuielile necesare unei bune funcționări;
- c) să efectueze lucrări de investiții asupra bunului, în condițiile actului de dare în administrare și a legislației în materia achizițiilor publice;
- d) să suporte toate cheltuielile necesare pentru aducerea bunului la starea corespunzătoare de folosință, în cazul degradării acestuia, ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a neasigurării pazei;
- e) să obțină avizele pentru planul urbanistic zonal fără schimbarea uzului și interesului public și destinației bunului;
- f) să obțină avizele pentru lucrări de îmbunătățire și menținerea caracteristicilor tehnice ale bunului;

Art.10 În îndeplinirea atribuțiilor privind administrarea Campusului social Henri Coanda, Direcția generală de asistență socială Constanța va avea următoarele atribuții:

a) întocmește contracte de comodat/închiriere pentru suprafețe locative cu destinația de locuință din Campusul Henri Coandă, conform modelului aprobat prin hotărâre de consiliu local, pe baza Ordinului de repartizare emis de Municipiul Constanța prin Primar și a adresei/procesului-verbal emisă de Comisia de analiză, verificare și punctare a cererilor pentru locuințe modulare;

b) realizează și actualizează baza de date a imobilelor aflate în administrare, a comodatariilor/locatarilor și a repartițiilor;

c) emite facturile fiscale pentru chirie, utilități, penalități și încasează contravaloarea acestora;

d) toate sumele încasate se depun în termen de 3 zile lucrătoare în conturile Primăriei municipiului Constanța;

e) asigură secretariatul Comisiei de analiză, verificare și punctare a cererilor pentru locuințe modulare;

f) identifică spațiile libere de locuit și transmite datele către Comisia de analiză, verificare și punctare a cererilor pentru locuințe modulare.

Art.11 În îndeplinirea atribuțiilor privind administrarea locuințelor construite prin programul A.N.L., Direcția generală de asistență socială Constanța va avea următoarele atribuții:

a) administrează, întreține și repară locuințele construite prin programele A.N.L., în condițiile legii și/sau în baza Hotărârilor Consiliului Local Municipal Constanța;

b) întocmește contracte de închiriere;

c) realizează și actualizează baza de date a imobilelor aflate în administrare, a locatarilor și a repartițiilor;

d) emite facturile fiscale pentru chirie, penalități și încasează contravaloarea acestora;

e) depune în termen de 3 zile lucrătoare în conturile Primăriei municipiului Constanța toate sumele încasate;

f) asigură secretariatul Comisiei de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii;

g) identifică spațiile libere de locuit și transmite datele către Comisia de repartizare a locuințelor construite prin programele A.N.L. destinate închirierii.

Art.12 Regulamentul de organizare și funcționare al Direcției generale de asistență socială va fi completat și actualizat cu noile atribuții și responsabilități care rezultă din exercitarea dreptului de administrare asupra imobilelor-construcții identificate în anexa nr.1 și nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.13 Toate sumele din chirii și utilități încasate de Direcția generală de asistență socială, în calitate de administrator al Campusului social Henri Coandă se fac venituri la bugetul local.

Art.14 Se aproba finanțarea de la bugetul local a tuturor cheltuielilor de funcționare și investiții necesare pentru administrarea Campusului social Henri Coandă și administrarea locuințelor pentru tineri ANL.

Art.15 Finanțarea Campusului social Henri Coandă se asigură din bugetul local, bugetul de stat, din donații, sponsorizări, fonduri nerambursabile și alte forme private de contribuții bănești, potrivit legii.

Art.16 Se aprobă finanțarea de la bugetul local a utilităților pentru titularii contractelor de comodat cu repartiția de tip I încheiate pentru locuințele din Campusul social Henri Coandă, care sunt scutiți de la plata utilităților și a chiriei, în limita normei de consum lunar subvenționat individual de apă și a normei de consum subvenționat pe unitatea locativă de energie electrică, aprobate prin H.C.L. nr. 299/2012.

Art.17 Se aproba finanțarea de la bugetul local a debitelor restante înregistrate la plata utilităților de către titularii de contracte (cu repartiția tip II și tip III) care au decedat, au părăsit imobilul definitiv fără notificarea administratorului campusului sau sunt evacuați, precum și a cheltuielilor ocazionate de repararea, igienizarea și completarea inventarului acestor unități locative devenite libere.

Art.18 De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, orice altă prevedere contrară își încetează valabilitatea.

Art.19 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre societății Administrația Fondului Imobiliar S.R.L., Direcției patrimoniu din cadrul Direcției generale urbanism și patrimoniu, Serviciului topografie, cadastru și cartografie digitală, Direcției generale de asistență socială Constanța în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului-județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 26 pentru, — împotriva, — abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 de consilieri din 27 membri.

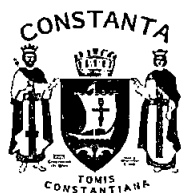
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIRAZELA ANDRĂȘ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

CONSTANȚA
NR. 138 / 10.04. 2023



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.1 LA H.C.L. NR. 138/2023

NR. CRT	DENUMIRE IMOBIL	Adresa	SUPRAFATA	OBSERVATII
1	MODUL HC 1	AleeaUmanitatii Nr.2	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	HCL 233 / 2013
2	MODUL HC 2	AleeaUmanitatii Nr.4	S. construita = 471.30 mp S. desfasurata = 1413.90 mp	HCL 233 / 2013
3	MODUL HC 3	AleeaUmanitatii Nr.6	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	HCL 36 / 2014
4	MODUL HC 4	AleeaUmanitatii Nr.8	S. construita = 471.30 mp S. desfasurata = 1413.90 mp	HCL 233 / 2013
5	MODUL HC 5	AleeaUmanitatii Nr.10	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.90 mp	Anexa 5 la HCL nr.99/2013
6	MODUL HC 6	AleeaUmanitatii Nr.12	S. construita = 471.30 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 5 la HCL nr.99/2013
7	MODUL HC 7	AleeaUmanitatii Nr.14	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 31 la HCL nr.338/2012
8	MODUL HC 8	AleeaUmanitatii Nr.16	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 32 la HCL nr.338/2012
9	MODUL HC 9	AleeaUmanitatii Nr.18	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 33 la HCL nr.338/2012
10	MODUL HC 10	AleeaUmanitatii Nr.20	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 34 la HCL nr.338/2012
11	MODUL HC 11	AleeaUmanitatii Nr.22	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 35 la HCL nr.338/2012

12	MODUL HC 12	Aleea Umanitatii Nr.3	S. construita = 471.30 mp S. desfasurata = 1413.90 mp	HCL 233 / 2013
13	MODUL HC 13	Aleea Umanitatii Nr.1	S. construita = 471.30 mp S. desfasurata = 1413.90 mp	Anexa 5 la HCL nr.99/2013
14	MODUL HC 14	Aleea Umanitatii Nr.5	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 36 la HCL nr.338/2012
15	MODUL HC 15	Aleea Umanitatii Nr.7	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 37 la HCL nr.338/2012
16	MODUL HC 16	Aleea Umanitatii Nr.9	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 38 la HCL nr.338/2012
17	MODUL HC 17	Aleea Umanitatii Nr.11	S. construita = 471.25 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 39 la HCL nr.338/2012
18	MODUL HC 18	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
19	MODUL HC 19	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
20	MODUL HC 20	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
21	MODUL HC 21	Strada Zmeurei nr. 3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
22	MODUL HC 22	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
23	MODUL HC 23	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
24	MODUL HC 24	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
25	MODUL HC 25	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
26	MODUL HC 26	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018

27	MODUL HC 27	Strada Zmeurei nr.3	S. construita = 473.10 mp S. desfasurata = 1413.75 mp	Anexa 7 la HCL nr.88/2018
28	MODUL ADMINISTRATIV	Al. Umanitati nr.15	suprafata construită = 75.6 mp	Anexa 41 la HCL nr.338/2012
29	Modul Sanitar	Al. Umanitati nr.15	suprafata construită = 30 mp	Anexa 42 la HCL nr.338/2012
30	Modul Club Cantina	Al. Umanitati nr.15	225 mp	Anexa 40 la HCL nr.338/2012

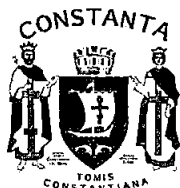
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MICHAELA ANDRĂȘ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU





ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

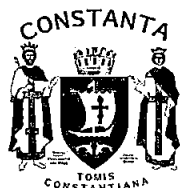
ANEXA NR.2 LA H.C.L. NR. 138/2023

Nr. crt.	Denumire imobil și adresă	Elemente de identificare	Valoare de inventar (lei)	Observații
1.	Str.Zmeurei nr.3, lot 2	Suprafață teren – 26.902,35 mp	1.011.366,94	- HCL 388/2009 - HCL 480/2009 Suprafața totală teren – 60.000 mp IE 222853

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIHAELA ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR.3 LA H.C.L. NR. 138/2023

NR. CRT	DENUMIRE IMOBIL	Adresa	Unități locative (UL) care se dau în administrare	Nr. Carte Funciară	Observații
1	Bloc OB1	Str. Brizei nr.1B	Ap. 4	230882-C1-U4	HCL nr.230/2004 HG 77/2011
2	Bloc OB1	Str. Brizei nr.1B	Ap. 5	230882-C1-U5	HCL nr.230/2004 HG 77/2011
3	Bloc OB1	Str. Brizei nr.1B	Ap. 6	230882-C1-U6	HCL nr.230/2004 HG 77/2011
4	Bloc OB1	Str. Brizei nr.1B	Ap.23	230882-C1-U23	HCL nr.230/2004 HG 77/2011
5	Bloc OB2	Str. Brizei nr.1C	Ap. 1	230874-C1-U1	HCL nr.113/2005 HG 77/2011
6	Bloc OB2	Str. Brizei nr.1C	Ap. 8	230874-C1-U8	HCL nr.113/2005 HG 77/2011
7	Bloc OB2	Str. Brizei nr.1C	Ap. 18	230874-C1-U18	HCL nr.113/2005 HG 77/2011
8	Bloc OB2	Str. Brizei nr.1C	Ap. 21	230874-C1-U21	HCL nr.113/2005 HG 77/2011
9	Bloc OB3	Str. Brizei nr.1D	Ap. 15	230873-C1-U15	HCL nr.565/2004 HG 77/2011

10	Bloc OB3	Str. Brizei nr.1D	Ap. 17	230873-C1-U17	HCL nr.565/2004 HG 77/2011
11	Bloc OB3	Str. Brizei nr.1D	Ap. 18	230873-C1-U18	HCL nr.565/2004 HG 77/2011
12	Bloc OB3	Str. Brizei nr.1D	Ap. 20	230873-C1-U20	HCL nr.565/2004 HG 77/2011
13	Bloc OB3	Str. Brizei nr.1D	Ap. 23	230873-C1-U23	HCL nr.565/2004 HG 77/2011
14	Bloc OB4	Str. Brizei nr.1E	Ap. 14	230879-C1-U14	HCL nr.310/2005 HG 77/2011
15	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 9	230885-C1-U9	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
16	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 10	230885-C1-U10	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
17	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 12	230885-C1-U12	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
18	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 15	230885-C1-U15	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
19	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 19	230885-C1-U19	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
20	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 20	230885-C1-U20	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
21	Bloc OB5	Str. Brizei nr.1F	Ap. 23	230885-C1-U23	HCL nr.652/2005 HG 77/2011
22	Bloc OB6	Str. Brizei nr.1G	Ap. 5	230881-C1-U5	HCL nr.391/2006 HG 77/2011
23	Bloc OB6	Str. Brizei nr.1G	Ap. 11	230881-C1-U11	HCL nr.391/2006 HG 77/2011
24	Bloc OB6	Str. Brizei nr.1G	Ap. 12	230881-C1-U12	HCL nr.391/2006 HG 77/2011

25	Bloc OB6	Str. Brizei nr.1G	Ap. 14	230881-C1-U14	HCL nr.391/2006 HG 77/2011
26	Bloc OB7	Str. Brizei nr.1H	Ap. 2	230871-C1-U2	HCL nr.392/2006 HG 77/2011
27	Bloc OB7	Str. Brizei nr.1H	Ap. 4	230871-C1-U4	HCL nr.392/2006 HG 77/2011
28	Bloc OB7	Str. Brizei nr.1H	Ap. 6	230871-C1-U6	HCL nr.392/2006 HG 77/2011
29	Bloc OB7	Str. Brizei nr.1H	Ap. 17	230871-C1-U17	HCL nr.392/2006 HG 77/2011
30	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 4	229134-C1-U24 229134-C1-U4	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
31	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 7	229134-C1-U27 229134-C1-U7	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
32	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 8	229134-C1-U28 229134-C1-U8	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
33	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 11	229134-C1-U31 229134-C1-U11	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
34	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 15	229134-C1-U35 229134-C1-U15	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
35	Bloc CS1	Str. HoriaAgarici nr.1B	Ap. 19	229134-C1-U39 229134-C1-U19	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
36	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 4	230872-C1-U4	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
37	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 7	230872-C1-U7	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
38	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 9	230872-C1-U9	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
39	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 10	230872-C1-U10	HCL nr.409/2003 HG 77/2011

40	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 11	230872-C1-U11	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
41	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 12	230872-C1-U12	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
42	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 16	230872-C1-U16	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
43	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 20	230872-C1-U20	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
44	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 21	230872-C1-U21	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
45	Bloc OB8	Str. Lirei nr.3A	Ap. 22	230872-C1-U22	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
46	Bloc OB9	Str. Lirei nr.3B	Ap. 2	230884-C1-U2	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
47	Bloc OB9	Str. Lirei nr.3B	Ap. 5	230884-C1-U5	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
48	Bloc OB9	Str. Lirei nr.3B	Ap. 9	230884-C1-U9	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
49	Bloc OB9	Str. Lirei nr.3B	Ap. 10	230884-C1-U10	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
50	Bloc OB9	Str. Lirei nr.3B	Ap. 22	230884-C1-U22	HCL nr.409/2003 HG 77/2011
51	Bloc FZ12A	Str. Pescarilor nr.37	Ap. 1	229924-C1-U1	HCL nr.561/2002 HG 77/2011
52	Bloc FZ12A	Str. Pescarilor nr.37	Ap. 5	229924-C1-U5	HCL nr.561/2002 HG 77/2011
53	Bloc FZ12A	Str. Pescarilor nr.37	Ap. 28	229924-C1-U28	HCL nr.561/2002 HG 77/2011
54	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 4	229938-C1-U4	HCL nr.493/2002 HG 77/2011

55	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 5	229938-C1-U5	HCL nr.493/2002 HG 77/2011
56	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 21	229938-C1-U21	HCL nr.493/2002 HG 77/2011
57	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 24	229938-C1-U24	HCL nr.493/2002 HG 77/2011
58	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 27	229938-C1-U27	HCL nr.493/2002 HG 77/2011
59	Bloc FZ28A	Str. Pescarilor nr.65	Ap. 28	229938-C1-U28	HCL nr.493/2002 HG 77/2011
60	Bloc K1A	Str. Traian nr.67	Ap. 4	229050-C1-U4	HCL nr.17/2003 HG 77/2011
61	Bloc K1A	Str. Traian nr.67	Ap. 5	229050-C1-U5	HCL nr.17/2003 HG 77/2011
62	Bloc K1A	Str. Traian nr.67	Ap. 6	229050-C1-U6	HCL nr.17/2003 HG 77/2011
63	Bloc K1A	Str. Traian nr.67	Ap. 11	229050-C1-U11	HCL nr.17/2003 HG 77/2011
64	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 5	229092-C1-U5	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
65	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 6	229092-C1-U6	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
66	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 10	229092-C1-U10	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
67	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 17	229092-C1-U17	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
68	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 21	229092-C1-U21	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
69	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 25	229092-C1-U25	HCL nr.155/2003 HG 77/2011

70	Bloc K2A	Str. Traian nr.70	Ap. 26	229092-C1-U26	HCL nr.155/2003 HG 77/2011
71	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 6	231157-C1-U6	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
72	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 10	231157-C1-U10	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
73	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 16	231157-C1-U16	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
74	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 17	231157-C1-U17	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
75	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 18	231157-C1-U18	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
76	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 20	231157-C1-U20	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
77	Bloc OB1	Str. Zefirului nr.32	Ap. 21	231157-C1-U21	HCL nr.459/2005 HG 77/2011
78	Bloc OB2	Str. Zefirului nr.30	Ap. 3	231074-C1-U3	HCL nr.621/2005 HG 77/2011
79	Bloc OB2	Str. Zefirului nr.30	Ap. 6	231074-C1-U6	HCL nr.621/2005 HG 77/2011
80	Bloc OB3	Str. Zefirului nr.28	Ap. 10	231160-C1-U10	HCL nr.311/2005 HG 77/2011
81	Bloc OB3	Str. Zefirului nr.28	Ap. 13	231160-C1-U13	HCL nr.311/2005 HG 77/2011
82	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 5	231082-C1-U5	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
83	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 7	231082-C1-U7	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
84	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 13	231082-C1-U13	HCL nr.458/2005 HG 77/2011

85	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 18	231082-C1-U18	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
86	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 19	231082-C1-U19	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
87	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 20	231082-C1-U20	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
88	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 22	231082-C1-U22	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
89	Bloc OB4	Str. Zefirului nr.26	Ap. 23	231082-C1-U23	HCL nr.458/2005 HG 77/2011
90	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 5	231129-C1-U5	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
91	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 11	231129-C1-U11	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
92	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 12	231129-C1-U12	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
93	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 13	231129-C1-U13	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
94	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 15	231129-C1-U15	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
95	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 16	231129-C1-U16	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
96	Bloc OB5	Str. Zefirului nr.15	Ap. 20	231129-C1-U20	HCL nr.524/2006 HG 77/2011
97	Bloc OB6	Str. Zefirului nr.13	Ap. 8	231104-C1-U8	HCL nr.525/2006 HG 77/2011
98	Bloc OB6	Str. Zefirului nr.13	Ap. 12	231104-C1-U12	HCL nr.525/2006 HG 77/2011
99	Bloc OB6	Str. Zefirului nr.13	Ap. 13	231104-C1-U13	HCL nr.525/2006 HG 77/2011

100	Bloc OB6	Str. Zefirului nr.13	Ap. 14	231104-C1-U14	HCL nr.525/2006 HG 77/2011
101	Bloc OB6	Str. Zefirului nr.13	Ap. 22	231104-C1-U22	HCL nr.525/2006 HG 77/2011
102	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 7	231161-C1-U7	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
103	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 10	231161-C1-U10	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
104	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 12	231161-C1-U12	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
105	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 13	231161-C1-U13	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
106	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 17	231161-C1-U17	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
107	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 19	231161-C1-U19	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
108	Bloc OB7	Str. Zefirului nr.11	Ap. 23	231161-C1-U23	HCL nr.523/2006 HG 77/2011
109	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 5	231075-C1-U5	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
110	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 6	231075-C1-U6	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
111	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 7	231075-C1-U7	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
112	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 10	231075-C1-U10	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
113	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 13	231075-C1-U13	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
114	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 17	231075-C1-U17	HCL nr.443/2006 HG 77/2011

115	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 20	231075-C1-U20	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
116	Bloc OB8	Str. Zefirului nr.9	Ap. 21	231075-C1-U21	HCL nr.443/2006 HG 77/2011
117	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 1	231162-C1-U1	HCL nr.444/2006 HG 77/2011
118	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 6	231162-C1-U6	HCL nr.444/2006 HG 77/2011
119	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 8	231162-C1-U8	HCL nr.444/2006 HG 77/2011
120	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 9	231162-C1-U9	HCL nr.444/2006 HG 77/2011
121	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 10	231162-C1-U10	HCL nr.444/2006 HG 77/2011
122	Bloc OB9	Str. Zefirului nr.7	Ap. 23	231162-C1-U23	HCL nr.444/2006 HG 77/2011

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

MIHAIȘA ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

