

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT
SECRETAR GENERAL,
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 184/21.04.2023
privind aprobarea modificării și completării H.C.L. nr. 427/2017 pentru aprobarea
Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a
serviciilor de piață în municipiul Constanța

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data
de _____;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 79994/21.04.2023;
- raportul de specialitate al Direcției economico-financiare, Serviciul autorizare agenți economici înregistrat sub nr. 80004/21.04.2023;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 1 de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe și administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 3 pentru servicii publice, comerț, turism și agrement;
- avizul Comisiei de specialitate nr. 5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului;

În conformitate cu prevederile:

- O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 170/2016 privind impozitul specific unor activități, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 123/2008 privind o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar;
- Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006, republicată, privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 282/2015 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
- Legea nr. 60/1991, privind organizarea și desfășurarea adunărilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare ;
- O.U.G. nr. 19/2006 privind utilizarea plajei Mării Negre și controlul activităților desfășurate pe plajă, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr.650/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 559/2001 privind unele măsuri de comercializare a produselor alimentare și nealimentare în stațiunile turistice;
- H.G. nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice;
- H.G. nr. 452/2003 privind desfășurarea activității de agrement nautic, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;
- H.G. nr. 128/1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților;
- H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- H.G. nr. 1181/29.09.2022 privind modificarea și completarea H.G. nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 976/1998 pentru aprobarea Normelor de igienă privind producția, prelucrarea, depozitarea, păstrarea, transportul și desfacerea alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 199/2016 privind procedura emiterii avizului prealabil de funcționare pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de agrement din stațiunile turistice;
- O.M.D.R. nr. 1204/2010 pentru aprobarea normelor metodologice privind autorizarea plajelor în scop turistic, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.D.R.A.P. nr. 3384/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013";
- O.M.S nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- SR nr.10.009/2017 - Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot;
- Ordinul nr.111/2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 57/2010 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind procedura de autorizare sanitară veterinară a unităților care produc, procesează, depozitează, transportă și/sau distribuie produse de origine animală, emis de

Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) , lit. c) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I – Se aprobă modificarea și completarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1. Se modifică lit. c) din art. 6 (3) care va avea următorul cuprins:

“lit. c) Orarul de funcționare se stabilește de fiecare operator economic cu respectarea legislației în vigoare și se afișează la intrarea în unitate, cu vizibilitate din interiorul și exteriorul unității, operatorul economic având obligația respectării orarului de funcționare; excepție fac unitățile de alimentație publică tip „bar de zi” situate pe sectoarele de plajă din Stațiunea Mamaia și Constanța pentru care orarul de funcționare se va încadra în următorul interval: Stațiunea Mamaia: Luni – Duminică: 07:00 – 24:00; Constanța: Duminică – Joi: 07:00 – 22:00, Vineri, Sâmbătă: 07:00 – 24:00”.

2. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri lit. e) din art 6 (3) încetează să mai producă efecte, urmând ca articolul să aibă 14 litere, respectiv de la litera a) la litera n).

3. Se modifică art. 7 (1) care va avea următorul cuprins:

“Art. 7 (1) Activitatea de alimentație publică reprezintă activitatea de pregătire, preparare, prezentare și servire a produselor și băuturilor pentru consumul acestora în unități specializate sau la domiciliul/locul de muncă al consumatorilor”.

4. Se modifică art.9 (1) care va avea următorul cuprins:

“Art. 9 (1) Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare - formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor (unde este cazul) - formular tip;
3. Acordul asociației de proprietari/locatari - nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data (unde este cazul) – formular tip;
4. Acordurile coproprietarilor (unde este cazul);
5. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;
6. Declarația pe propria răspundere cu privire la obligația respectării prevederilor art 30⁴ (1) din Legea nr. 307/2006 republicată, privind apărarea împotriva incendiilor, respectiv: “Până la obținerea autorizației de securitate la incendiu,

beneficiarii investițiilor care vizează construcții publice au obligația să realizeze și să amplaseze panouri de înștiințare în dreptul intrărilor în spațiile respective, cu următorul conținut, tipărit cu litere de tipar cu dimensiuni de minimum 2,5 cm, de culoare roșie, pe fundal alb: «Acest spațiu funcționează fără autorizația de securitate la incendiu» (unde este cazul) – formular tip;

7. Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru punctul de lucru supus autorizării care să cuprindă codul CAEN corespunzător activității solicitate;
8. Dovada deținerii legale a bunului imobil (construcție și teren):
 - 8.1. Extras de carte funciară pentru informare (actualizat), nu mai vechi de 30 de zile calendaristice, pentru teren și construcție, din care să rezulte date referitoare la teren și construcție (ex: suprafață, destinație);
 - 8.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
9. Documentație tehnică (constituie parte integrantă a autorizației de funcționare) doar pentru unitățile de alimentație publică - tip terasă clasificate conform prevederilor legale în vigoare:
 - 9.1. memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic;
 - 9.2. plan de situație cotate pe care sunt configurate numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente cât și dispunerea lor. Se va evita amplasarea echipamentelor și utilajelor specializate la limita cu promenada;
10. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare pentru structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, eliberat conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv pentru unitățile de alimentație publică din stațiunea Mamaia și Sat Vacanță

sau

Declarație pe propria răspundere referitoare la tipul unității de alimentație publică conform prevederilor HG nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistică - formular tip;

11. Contract de salubritate, contract colectare deșeuri reciclabile;
12. Fotografii color din unghiuri diferite pentru exteriorul și interiorul unității supuse autorizării;
13. Dovada achitării taxei aferente autorizației de funcționare;
14. Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal”.

5. După lit. b) din art. 9 (3) se introduc lit. c), d) și e) care vor avea următorul cuprins:

lit. c) Acordul asociației de proprietari/locatari și a proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar), pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, doar în situația existenței unor comunicări scrise însoțite de copii ale proceselor verbale de constatare și sancționare din partea Direcției generale poliția locală, Poliția Română, Gruparea de Jandarmi Mobilă Tomis, având ca obiect încălcarea normelor de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice – formulare tip; în acest caz acordurile solicitate vor fi datate pentru anul în care se solicită viza actului administrativ. Comunicarea va fi însoțită de procese verbale în copie, formă lizibilă.

lit. d) Structura funcțională cu competență în domeniul autorizării își rezervă dreptul de a reanaliza documentația depusă inițial, și acolo unde se impune, se va solicita completarea documentației cu alte înscrisuri;

lit. e) Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal”.

6. Se modifică lit. c) din art. 12 care va avea următorul cuprins:

"lit. c) Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință se vor solicita doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00".

7. Se modifică lit. f) din art. 12 care va avea următorul cuprins:

"lit. f) Pentru unitatea amplasată la subsolul/parterul clădirilor de locuit, operatorul economic trebuie să prezinte în mod obligatoriu acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data) și acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea desfășurată și orarul de funcționare, doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00 – formulare tip. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere și va depune doar acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință. În cazul în care președintele asociației de proprietari/locatari refuză să dea acordul, operatorul economic va da o declarație pe propria răspundere în acest sens (se va specifica motivul refuzului) și dosarul va fi supus spre analizare".

8. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri lit. d) din art. 12 încetează să mai producă efecte, urmând ca articolul să aibă 5 litere, respectiv de la litera a) la litera e).

9. Se modifică art. 16 (1) care va avea următorul cuprins:

"Art. 16 (1) Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare - formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor (unde este cazul) - formular tip;
3. Acordul asociației de proprietari/locatari - nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data (unde este cazul) - formular tip;
4. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;
5. Declarația pe propria răspundere cu privire la obligația respectării prevederilor art 30⁴ (1) din Legea nr. 307/2006 republicată, privind apărarea împotriva incendiilor, respectiv: "Până la obținerea autorizației de securitate la incendiu, beneficiarii investițiilor care vizează construcții publice au obligația să realizeze și să amplaseze panouri de înștiințare în dreptul intrărilor în spațiile respective, cu următorul conținut, tipărit cu litere de tipar cu dimensiuni de minimum 2,5 cm, de culoare roșie, pe fundal alb: «Acest spațiu funcționează fără autorizația de securitate la incendiu» (unde este cazul) - formular tip;
6. Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru punctul de lucru supus autorizării care să cuprindă codul CAEN corespunzător activității solicitate;
7. Dovada deținerii legale a bunului imobil (construcție și teren):
 - 7.1. Extras de carte funciară pentru informare (actualizat), nu mai vechi de 30 de zile calendaristice, pentru teren și construcție, din care să rezulte date referitoare la teren și construcție (ex: suprafață, destinație);
 - 7.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
8. Contract de salubritate, contract colectare deșeuri reciclabile;

9. Fotografii color din unghiuri diferite pentru exteriorul și interiorul unității supuse autorizării;
10. Dovada achitării taxei aferente autorizației de funcționare;
11. Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal”.

10. După lit. b) din art.16 (3) se introduc lit. c), d) și e) care vor avea următorul cuprins:

”lit. c) Acordul asociației de proprietari/locatari și a proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar), pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, doar în situația existenței unor comunicări scrise însoțite de copii ale proceselor verbale de constatare și sancționare din partea Direcției generale poliția locală, Poliția Română, Gruparea de Jandarmi Mobilă Tomis, având ca obiect încălcarea normelor de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice – formulare tip; în acest caz acordurile solicitate vor fi datate pentru anul în care se solicită viza actului administrativ. Comunicarea va fi însoțită de procese verbale în copie, formă lizibilă.

lit. d) Structura funcțională cu competență în domeniul autorizării și rezervă dreptul de a reanaliza documentația depusă inițial, și acolo unde se impune, se va solicita completarea documentației cu alte înscrisuri;

lit. e) Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal”.

11. Se modifică art. 17 lit. a) care va avea următorul cuprins:

”lit. a) Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință se vor solicita doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00”.

12. Se modifică lit. b) din art. 17 care va avea următorul cuprins:

”lit. b) Pentru unitatea amplasată la subsolul/parterul clădirilor de locuit, operatorul economic trebuie să prezinte în mod obligatoriu acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data) și acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea desfășurată și orarul de funcționare, doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00 – formulare tip. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere și va depune doar acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință. În cazul în care președintele asociației de proprietari/locatari refuză să dea acordul, operatorul economic va da o declarație pe propria răspundere în acest sens (se va specifica motivul refuzului) și dosarul va fi supus spre analizare”.

13. Se modifică art. 20 (1) care va avea următorul cuprins:

”Art. 20 (1) Documentele necesare pentru eliberarea avizului program de funcționare sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea avizului program de funcționare - formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor (unde este cazul) - formular tip;
3. Acordul asociației de proprietari/locatari - nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data (unde este cazul) – formular tip;
4. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;

5. Declarația pe propria răspundere cu privire la obligația respectării prevederilor art 30⁴ (1) din Legea nr. 307/2006 republicată, privind apărarea împotriva incendiilor, respectiv: "Până la obținerea autorizației de securitate la incendiu, beneficiarii investițiilor care vizează construcții publice au obligația să realizeze și să amplaseze panouri de înștiințare în dreptul intrărilor în spațiile respective, cu următorul conținut, tipărit cu litere de tipar cu dimensiuni de minimum 2,5 cm, de culoare roșie, pe fundal alb: «Acest spațiu funcționează fără autorizația de securitate la incendiu» (unde este cazul) – formular tip;
6. Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru punctul de lucru supus autorizării care să cuprindă codul CAEN corespunzător activității solicitate;
7. Dovada deținerii legale a bunului imobil (construcție și teren):
 - 7.1. Extras de carte funciară pentru informare (actualizat), nu mai vechi de 30 de zile calendaristice, pentru teren și construcție, din care să rezulte date referitoare la teren și construcție (ex: suprafață, destinație);
 - 7.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
8. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare pentru unitățile de cazare;
9. Contract de salubritate, contract colectare deșeurilor reciclabile;
10. Fotografii color din unghiuri diferite pentru exteriorul și interiorul unității supuse autorizării;
11. Dovada achitării taxei aferente autorizației de funcționare;
12. Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal".

14. După lit. b) din art. 20 (3) se introduc lit. c), d), e) și f) care vor avea următorul cuprins:

"lit. c) Acordul asociației de proprietari/locatari și a proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar), pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, doar în situația existenței unor comunicări scrise însoțite de copii ale proceselor verbale de constatare și sancționare din partea Direcției generale poliția locală, Poliția Română, Gruparea de Jandarmi Mobilă Tomis, având ca obiect încălcarea normelor de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice – formulare tip; în acest caz acordurile solicitate vor fi datate pentru anul în care se solicită viza actului administrativ. Comunicarea va fi însoțită de procese verbale în copie, formă lizibilă.

lit. d) Structura funcțională cu competență în domeniul autorizării își rezervă dreptul de a reanaliza documentația depusă inițial, și acolo unde se impune, se va solicita completarea documentației cu alte înscrisuri;

lit. e) Autorizația tehnică eliberată de Registrul Auto Român (RAR), în termen, pentru activitățile economice încadrate în codul CAEN 4520;

lit. f) Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal".

15. Se modifică art. 22 care va avea următorul cuprins:

"Art. 22 Operatorii economici pot desfășura activități comerciale și de prestări servicii în Constanța cu respectarea următoarelor cerințe suplimentare:

lit. a) Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință se vor solicita doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00.

lit. b) Pentru unitatea amplasată la subsolul/parterul clădirilor de locuit, operatorul economic trebuie să prezinte în mod obligatoriu acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data) și acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea

desfășurată și orarul de funcționare, doar pentru unitățile care desfășoară activitate economică peste ora 22:00 și înainte de ora 08:00 – formulare tip. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere și va depune doar acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință. În cazul în care președintele asociației de proprietari/locatari refuză să dea acordul, operatorul economic va da o declarație pe propria răspundere în acest sens (se va specifica motivul refuzului) și dosarul va fi supus spre analizare”.

16. Se modifică art. 26 (1) care va avea următorul cuprins:

“Art. 26 (1) Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare - formular tip;
 - 1.1. Se va specifica pentru fiecare unitate din cadrul complexului hotelier, conform codului CAEN, orarul de funcționare și suprafața aferentă.
 - 1.2. Pentru unitățile de alimentație publică din cadrul complexului hotelier suprafața supusă autorizării va reprezenta însumarea tuturor suprafețelor aferente fiecărei unități în parte. Taxa de autorizare se calculează în funcție de suprafața totală în care se desfășoară activitatea de alimentație publică. Această prevedere este valabilă și pentru activitățile recreative și distractive.
2. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;
3. Declarația pe propria răspundere cu privire la obligația respectării prevederilor art 30⁴ (1) din Legea nr. 307/2006 republicată, privind apărarea împotriva incendiilor, respectiv: “Până la obținerea autorizației de securitate la incendiu, beneficiarii investițiilor care vizează construcții publice au obligația să realizeze și să amplaseze panouri de înștiințare în dreptul intrărilor în spațiile respective, cu următorul conținut, tipărit cu litere de tipar cu dimensiuni de minimum 2,5 cm, de culoare roșie, pe fundal alb: «Acest spațiu funcționează fără autorizația de securitate la incendiu” (unde este cazul) – formular tip;
4. Certificat constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului pentru punctul de lucru supus autorizării care să cuprindă codul CAEN corespunzător activității solicitate;
5. Dovada deținerii legale a bunului imobil (construcție și teren):
 - 5.1. Extras de carte funciară pentru informare (actualizat), nu mai vechi de 30 de zile calendaristice, pentru teren și construcție, din care să rezulte date referitoare la teren și construcție (ex:suprafață, destinație);
 - 5.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
6. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare pentru unitățile de cazare;
7. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare pentru structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, eliberat conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv pentru unitățile de alimentație publică din stațiunea Mamaia și Sat Vacanță;
8. Contract de salubritate, contract colectare deșeuri reciclabile;
9. Fotografii color din unghiuri diferite pentru exteriorul și interiorul unității supuse autorizării;
10. Dovada achitării taxei aferente autorizației de funcționare;
11. Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal”.

17. După lit. b) din art. 26 (3) se introduc lit. c) și d) care vor avea următorul cuprins:

"lit. c) Structura funcțională cu competență în domeniul autorizării își rezervă dreptul de a reanaliza documentația depusă inițial, și acolo unde se impune, se va solicita completarea documentației cu alte înscrisuri;

lit. d) Declarația privind prelucrarea datelor cu caracter personal".

18. Se modifică art. 32 (2) care va avea următorul cuprins:

"Art. 32 (2) Autorizația de funcționare se eliberează anual, în termen de 30 de zile de la data solicitării, pentru fiecare punct de lucru al operatorului. Valabilitatea este cea menționată pe autorizația de funcționare. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ".

19. Se modifică pct. 6 din art. 33) care va avea următorul cuprins:

"pct. 6 Activități cu caracter cultural/artistic/sportiv/agrement de tipul târguri, expoziții, spectacole, festivaluri, etc., cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food".

20. După pct. 9 la art. 33 se introduc pct. 10, 11 și 12 care vor avea următorul cuprins:

"pct. 10. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 11. amplasare aparate medicale și activități conexe actului medical;

pct. 12. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roti cu/fără motor".

21. După pct. 7 la art. 34 (1) se introduc pct. 8, 9 și 10 care vor avea următorul cuprins:

"pct. 8. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 9. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, legume, fructe;

pct. 10. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roti cu/fără motor".

22. Se modifică art. 34 (2) care va avea următorul cuprins:

"Art. 34 (2) Zona faleză Cazino - de la Poarta 1 până la Port Tomis, inclusiv"

23. Se modifică pct. 3 din art. 34 (2) care va avea următorul cuprins:

"pct. 3 activități cu caracter social/cultural/sportiv/agrement".

24. După pct. 7 la art 34 (2) se introduc pct. 8, 9 și 10 care vor avea următorul cuprins:

"pct. 8. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 9. activități de comerț de mic detaliu: produse specifice comerțului stradal, street-food, înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate;

pct. 10. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roti cu/fără motor".

25. După pct. 9 la art. 34 (3) se introduce pct. 10 care va avea următorul cuprins:

"pct. 10. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, sucuri naturale".

26. Se modifică pct. 3 din art. 34 (4) și va avea următorul cuprins:

”pct. 3. activități cu caracter social/cultural/sportiv/agrement”;

27. Se modifică pct. 5 din art. 34 (4) care va avea următorul cuprins:

”pct. 5. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food”;

28. După pct. 6 la art. 34 (4) se introduc pct. 7 și 8 care vor avea următorul cuprins:

”pct. 7. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 8. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

29. După pct. 8 la art. 34 (5) se introduc pct. 9, 10 și 11 care vor avea următorul cuprins:

”pct. 9. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 10. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 11. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

30. Se completează și va avea următorul conținut mențiunea de la art. 34, alin. (5);

”Art. 34, alin. (5) Mențiune: comercializarea obiectelor de uz casnic și a produselor de artizanat se poate face pe domeniul public în zona Piața Tomis III, Piața Griviței și zona Autogară Sud”.

31. După lit. i) la art. 36 (1) se introduc lit. j), k) și l) care vor avea următorul cuprins:

”lit. j) activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food;

lit. k) spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

lit. l) activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

32. După pct. 6 la art. 37 (1) lit. a) se introduc pct. 7 și 8 care vor avea următorul cuprins:

”pct. 7. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 8. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food”;

33. Se modifică pct. 2 lit. a) din art. 37 (2) care va avea următorul cuprins:

”pct. 2. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food”;

34. După pct. 5 lit. a) la art. 37 (2) se introduce pct. 6 care va avea următorul cuprins:

”pct. 6. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

35. Se modifică pct. 2 lit. a) din art. 37 (3) care va avea următorul cuprins:

“pct. 2. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food”;

36. După pct. 4 lit. a) la art. 37 (3) se introduce pct. 5 care va avea următorul cuprins:

“pct. 5. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

37. După pct. 6 lit. a) la art. 37 (4) se introduc pct. 7, 8 și 9 care vor avea următorul cuprins:

“pct. 7. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, cafea, sucuri naturale, băuturi răcoritoare îmbuteliate, produse specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 8. spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food;

pct. 9. activități de comerț de mic detaliu: comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/fără motor”.

38. Se rectifică eroarea materială la art. 38 (2) lit. b) privind dubla numerotare a pct. 5 astfel că al doilea pct. 5 va deveni pct. 6 cu următorul cuprins:

“pct. 6. documentație tehnică - constituie parte integrantă a autorizației de funcționare și va cuprinde:

pct. 6.1. un memoriu justificativ care va conține informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei, suprafața pe care se va amenaja terasa și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic;

pct. 6.2. un plan de situație cotate pe care vor fi obligatoriu configurate: numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente, jardinierele, cât și dispunerea lor”;

39. Se modifică art. 43 care va avea următorul cuprins:

“Art. 43 Operatorii economici care vor să desfășoare activități cu caracter temporar pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice se pot autoriza, în condițiile prezentului regulament”.

40. Se modifică art. 48 care va avea următorul cuprins:

“Art. 48 (1) Terasele se vor amplasa, conform unei documentații tehnice care va conține un memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic, precum și un plan de situație cotate în care va fi obligatoriu configurată dispunerea elementelor de mobilier. Se va evita amplasarea echipamentelor și utilajelor specializate la limita cu promenada.

(2) Terasele se vor amplasa în exteriorul unității, pe una din laturile unității sau deasupra acesteia, fără să afecteze accesul în incinta spațiilor învecinate, traficul pietonal sau al autovehiculelor. Acestea se pot extinde în fața spațiului cu care se învecinează pe hotar sau vis-a-vis, cu obligația obținerii acordului titularului de drept/locatarului spațiului respectiv, acolo unde este cazul.

(3) Se interzice amplasarea teraselor pe carosabil sau pe spațiul verde și orice sistem de ancorare a elementelor de mobilier, de umbră sau pentru delimitarea teraselor în pavaj. Excepție fac locațiile prevăzute în PUG ca și spații verzi, dar neamenajate, sub condiția amenajării de către operatorul economic a locației respective după încetarea activității.

(4) În zonele exclusiv pietonale se pot autoriza terase independente, cu structură de sine stătătoare.

(5) Culoarul de trecere pentru pietoni va fi de minim 0,80 m pentru zona peninsulară, în restul orașului minim 1,00 m. În triunghiul cu plecare de la Colegiul Național Mihai Eminescu, Str. Vasile Canarache, Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, str. Mircea cel Bătrân, str. Sulmona și revenire la Colegiul Național Mihai Eminescu, terasele se pot amenaja pe toată lățimea trotuarului, cu excepția segmentului ancorat de bd. Tomis, unde culoarul pietonal va fi de minim 1 m. Acolo unde lățimea trotuarului permite, culoarul de trecere pentru pietoni va fi de minim 1,50 m conform anexei 1.1.

(6) Sunt permise delimitări perimetrice ale teraselor, cu condiția ca acestea să nu aibă sistem de ancorare în pavaj și cu respectarea prevederilor prezentului regulament.

(7) Nu este permisă construirea de podeste. În cazul în care este necesară asigurarea planeității suprafeței de călcare se poate reface trotuarul de către administratorul terasei, păstrând aceleași materiale și culori, fără a interveni pe spațiul verde, în cazul în care acesta există. Lucrările de reparație nu vor afecta suprafața spațiului verde existent.

(8) Lucrările de refacere a trotuarului, de amplasare a sistemelor de tip pergolă sau copertină retractabilă se vor face doar în baza autorizației de construire/desființare, în conformitate cu prevederile art.3, alin.(1), lit.(c) și (h) din Legea nr.50/1991, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(9) În situațiile prevăzute în alin.(8), operatorii economici pot obține autorizația de funcționare pentru amplasarea terasei (mese și scaune), urmând ca montarea sistemelor tip pergolă sau copertinei retractabile să se facă numai după obținerea autorizației de construire. Operatorul economic va prezenta ulterior autorizația de construire obținută, în vederea completării documentației depuse pentru autorizarea terasei.

(10) Este permisă amplasarea mobilierului de servire specific (ex. gheridon sau tejghea bar), maxim 2,00 m lungime, maxim 0,80 m lățime și maxim 1,20 m înălțime amplasate direct pe sol fără fundații. Este interzisă amplasarea mobilierului pentru prepararea produselor sau pentru spălarea veselei.

(11) În stațiunea Mamaia - Piațeta Cazino, extinderea unităților de alimentație publică - tip terasă, se poate face cu condiția respectării aliniamentului stabilit, fiind condiționate de eliberarea amplasamentului, în situația desfășurării unor activități cu caracter social/cultural/sportiv și care prin amplasarea lor împiedică desfășurarea acestora.

(12) Amenajarea teraselor pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, se va face cu respectarea cerințelor de ordin urbanistic prevăzute în Anexa 1.1 - Modalități de amenajare a teraselor de alimentație publică.

(13) Este permisă amplasarea structurilor tip igloo în perimetrul teraselor în perioada 01 octombrie - 30 aprilie”.

41. Se modifică alin. (3) la art. 50 care va avea următorul cuprins:

”alin. (3) Zona faleză Cazino – de la Poarta 1 până la Port Tomis, inclusiv:

1. în tronsonul cuprins între Poarta 1 până la Port Tomis:

Orarul de funcționare al teraselor nu va depăși ora 24:00, respectiv ora 01:00 în weekend.

2. Zona Port Tomis

Orarul de funcționare al teraselor va fi aprobat conform solicitărilor operatorilor economici”.

42. Art. 53 alin (4) se modifică și va avea următorul cuprins:

”alin. (4) Activitatea de comercializare legume, fructe sau flori în amplasamente

cu caracter temporar (tip tonetă) aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice, este interzisă:

- la o distanță mai mică de 100 m, în linie dreaptă față de centrul pieței agroalimentare;

- dacă este îngreunată circulația pietonală în imediata vecinătate a stațiilor pentru mijloacele de transport în comun, parcarilor, trecerilor de pietoni, instituțiilor publice și în orice altă locație.

Activitatea de comercializare legume, fructe sau flori se va face doar în module tip, conform proiect pus la dispoziție de Primăria municipiului Constanța”.

43. După alin. (6) la art. 53 se introduce alin. (7) care va avea următorul cuprins:

“alin. (7) Este permisă organizarea de târguri, expoziții, pentru comercializarea diverselor produse, de către producători, în weekenduri pe anumite porțiuni de străzi, conform prevederilor legale în vigoare, cu aprobarea UAT Constanța.

44. Se modifică alin. (1) și (2) din art. 55 care vor avea următorul cuprins:

“alin. (1) Acolo unde topografia zonei permite, fără să afecteze spațiile învecinate, aleile de acces, traficul pietonal sau al autovehiculelor, este permisă expunerea produselor comercializate în unitate pe lungimea fațadei spațiului sau în lateral, lipit de acesta, pe o lățime de maxim 2 m pentru legume, fructe și de 1 m pentru celelalte produse.

alin. (2) Nu se va autoriza comerț de întâmpinare în vederea expunerii pe domeniul public a produselor industriale (utilaje și piese, piese și anvelope auto, materiale de construcții, covoare, jucării, articole de plajă gonflabile, îmbrăcăminte și încălțăminte, uz casnic), excepție făcând comerțul de întâmpinare cu materiale de construcții și piese și anvelope auto pe Str. Poporului, Str. Eliberării (zona bazar), zona Industrială, cât și pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice dacă unitatea nu se află pe arteră principală”.

45. După alin. (3) la art. 62 se introduce alin. (4) care va avea următorul cuprins:

“alin. (4) Suspendarea activității, anularea/modificarea autorizației/avizului program de funcționare se va face prin dispoziția Primarului municipiului Constanța de către structura funcțională cu competență în domeniu, la propunerea organelor de constatare, însoțită de copii lizibile ale proceselor verbale de constatare și sancționare a contravenției”.

46. Se modifică art. 63 și va avea următorul cuprins:

“Art. 63 (1) Avizul program de funcționare, precum și autorizația de funcționare pot fi anulate la cererea operatorului economic, cu precizarea motivelor. Operatorul economic are obligația achitării taxelor aferente pentru anul în curs, în maxim 30 de zile de la data la care i-a fost comunicată contravaloarea acestora. În caz de neplată, taxele vor fi recuperate prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța. Excepție de la aceste prevederi fac operatorii economici care formulează cererea de anulare, până la data de 31 ianuarie a anului în curs.

(2) În situația în care actul administrativ nu a fost vizat până la data de 31 decembrie, acesta se va anula, cu obligația operatorului economic de a achita contravaloarea taxelor datorate. În caz de neplată, recuperarea taxelor restante se va face prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța.

În situația în care operatorul economic a achitat taxele datorate până la data de 31 decembrie fără a comunica structurii funcționale cu competență în domeniul autorizării, dar se face ulterior dovada achitării, actul administrativ nu va fi anulat.

Excepție de la obligația achitării taxelor datorate fac operatorii economici care și-au încetat activitatea la punctul de lucru, în anul anterior celui pentru care decurge obligația de plată prin constatarea următoarelor situații:

- închiderea punctului de lucru la Oficiul Național al Registrului Comerțului în anul anterior depunerii cererii de anulare, prin atașarea documentelor doveditoare, respectiv rezoluția emisă de Oficiul Național al Registrului Comerțului și hotărârea adunării generale a acționarilor/a asociatului unic;
- după consultarea bazei de date, rezultă că au desfășurat activitate alți operatori economici și/sau au fost emise alte acte administrative de tipul autorizațiilor de funcționare, avizelor program de funcționare sau a autorizațiilor de demolare, autorizațiilor de construire care să schimbe destinația/funcțiunea spațiului, pentru punctul de lucru respectiv;
- contractele de închiriere, comodat, etc. și-au încetat valabilitatea în anul anterior celui pentru care decurge obligația de plată sau au fost reziliate.

(3) În situația în care operatorul economic solicită modificarea orarului de funcționare, suprafeței, denumirii sau a sediului social, completarea/renunțarea la unul sau mai multe coduri CAEN din actul administrativ emis în anul anterior, acesta are obligația achitării taxei de viză, respectiv a majorărilor de întârziere (dacă este cazul) și completării documentației inițiale cu actele necesare pentru aprobarea modificării solicitate, urmând să achite diferența de taxă, în situația în care aceasta este mai mare, dacă este cazul. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(4) În situația în care operatorul economic solicită modificarea orarului de funcționare, suprafeței, denumirii sau a sediului social, completarea/renunțarea la unul sau mai multe coduri CAEN din actul administrativ emis pentru anul în curs, acesta are obligația completării documentației inițiale cu actele necesare pentru aprobarea modificării solicitate, urmând să achite diferența de taxă, în situația în care aceasta este mai mare, dacă este cazul. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(5) În situația în care se solicită modificarea tipului de unitate, se va elibera un nou act administrativ concomitent cu încetarea valabilității celui inițial și cu achitarea taxelor aferente.

(6) În situația în care se solicită modificarea tipului unității de alimentație publică, dar cu păstrarea codului CAEN, procedura va fi operată în mod gratuit.

(7) În situația în care modificările solicitate - altele decât cele menționate la alin.(3) și alin. (4) - necesită eliberarea unui nou act administrativ, acesta se va putea emite doar după anularea celui inițial, cu condiția achitării taxelor la zi.

(8) Suspendarea activității/anularea avizului program de funcționare/autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică și/sau recreative și distractive se face, în situația în care nu se respectă legislația specifică în vigoare din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea incendiilor și protecția mediului, sau atunci când Primăria municipiului Constanța este înștiințată de lipsa/retragerea unui aviz/autorizație/înregistrare emis de către instituțiile abilitate ale statului și necesar desfășurării activității.

(9) În situația prevăzută de alin.(1), (2), (7), (8), referatul pentru anularea actelor administrative sau suspendarea activității, va fi întocmit de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

(10) Avizul program de funcționare precum și autorizația de funcționare pot fi anulate sau activitatea suspendată la constatarea Direcției generale poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța, în situația în care nu se respectă:

- a) obiectul de activitate autorizat;
- b) orarul de funcționare aprobat;

- c) normele de estetica, curățenie și igienă publică;
- d) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;
- e) legislația și actele normative privind acustica în zonele urbane,
- f) prevederile impuse de actele normative în vigoare;
- g) documentația tehnică pentru amenajare sezonieră - parte integrantă a autorizației de funcționare pentru unitățile de alimentație publică - tip terasă, clasificate conform prevederilor legale în vigoare;
- h) existența unor reclamații întemeiate.

(11) În situațiile prevăzute la alin.(10) referatul privind suspendarea activității/anularea avizului program de funcționare, precum și autorizației de funcționare la inițiativa emitentului va fi întocmit de către Direcția generală poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

(12) Suspendarea activității/anularea/modificarea avizului program de funcționare și a autorizației de funcționare, se face prin dispoziția primarului municipiului Constanța.

(13) Taxa pentru eliberarea actelor administrative, respectiv pentru viza anuală a acestora nu se restituie în situația în care acestea au fost anulate în cursul anului respectiv”.

47. De la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri punctul E din CAPITOLUL 4 "Activități economice complementare la același punct de lucru", încetează să mai producă efecte, cu mențiunea că autorizațiile de funcționare emise rămân valabile până la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând a fi preschimbate în anul imediat următor, fără a fi solicitate înscrieri suplimentare, cu excepția completării formularelor specifice. În cazul în care au intervenit modificări față de autorizarea inițială, vor fi anexate înscrieri doveditoare. Operatorului economic i se vor elibera acte administrative reglementate prin acest regulament.

48. Se modifică lit. a) din art. 70 care va avea următorul cuprins:

”lit. a) desfășurarea activității comerciale - alimentație publică de către unitățile tip restaurant 5610 (corespondent cod CAEN 5530) și tip bar 5630 (corespondent cod CAEN 5540) fără autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cu amendă de la 1500 la 2500 lei, și sancțiunea complementară de suspendare a activității comerciale până la autorizare. Se vor confisca sumele de bani rezultate din documentele justificative privind sumele încasate. Suspendarea activității se face prin Dispoziția primarului municipiului Constanța”.

49. Se modifică lit. i) din art. 70 care va avea următorul cuprins:

”lit. i) comercializarea de produse/prestări servicii fără a deține autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități temporare – comerț de mic detaliu – pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau al cetățeanului, cu amendă de 2500 lei și sancțiunea complementară a confiscării bunurilor destinate, folosite sau obținute din săvârșirea contravenției. Se vor confisca sumele de bani rezultate din documentele justificative privind sumele încasate, precum și cele identificate asupra comerciantului”.

50. După lit. n) la art. 70 se introduc lit. o) și p) care va avea următorul cuprins:

”lit. o) comercializarea de bunuri sau prestări servicii, precum și efectuarea de activități de producție, în zone publice sau cu acces public în alte locuri decât cele autorizate de Primăria municipiului Constanța, se sancționează cu amendă de la 500 lei până la 2000 lei pentru persoanele fizice și cu amendă de la 1500 lei până la 2500 lei pentru persoanele juridice și sancțiunea complementară de confiscare a bunurilor destinate, folosite sau rezultate din săvârșirea contravenției”.

"lit. p) desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale, dispusă în conformitate cu art. 87 prin dispoziția primarului municipiului Constanța cu amendă de 2500 lei, iar veniturile realizate ilicit în perioada dintre data suspendării activității comerciale și momentul constatării și săvârșirii noii contravenții se confiscă".

51. După alin (1) la art. 88 se introduce alin. (2) care va avea următorul cuprins:

"alin. (2) De asemenea, la solicitarea organelor de control abilitate, în temeiul sancțiunilor complementare aplicate conform O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor și/sau a Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, se dispune prin Dispoziția primarului municipiului Constanța suspendarea activității comerciale nelegale pentru structura de vânzare, sau de închidere a unității, după caz, până la obținerea actului administrativ necesar funcționării, eliberat de Primăria municipiului Constanța".

52. Se modifică alin. (1) din art. 104 care va avea următorul cuprins:

"alin. (1) Formularele tip utilizate în activitatea de autorizare a operatorilor economici potrivit prezentului regulament, se elaborează/modifică /completează/elimină conform prevederilor legale de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului prin intermediul procedurilor operaționale elaborate în vederea aplicării regulamentului".

Art. II. Se modifică numerotarea articolelor CAPITOLULUI 5 "Procedura de autorizare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public", în sensul că art. 31 va deveni art. 28.

Art. III. Celelalte prevederi ale HCL nr. 427/2017 cu modificările și completările ulterioare rămân neschimbate.


Art. IV. Prezenta hotărâre intră în vigoare de la data aducerii la cunoștința publică cu excepția modificărilor art. 70 care intră în vigoare în termen de 30 zile de la data aducerii la cunoștința publică.

Art. V. Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre celor interesați, în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

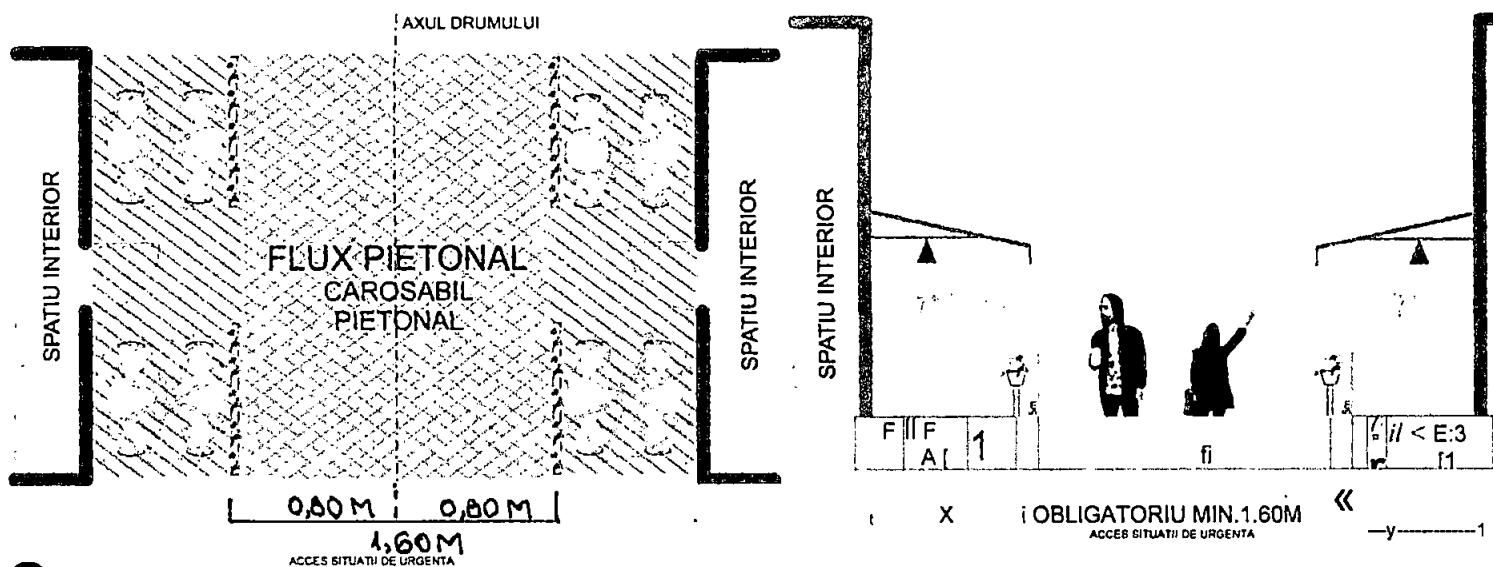
La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membri.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC


PENTRU ZONA PENINSULARA

PLAN

SECTIUNE



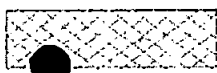
I. ACOPERIRE
 UMBRELE CU DIAMETRUL
 MAXIM LATIMEA TERASEI
 PERGOLA TEXTIL RETRACTABILA
 COPERTINA FIXA SAU RETRACTABILA

**II. DELIMITARE FĂRĂ SISTEM DE PRINDERE ÎN
 PAVAJ (Hmax = 1,20m) DA**

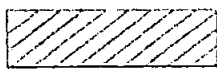
III. OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE
 COPERTINA RETRACTABILA/FIXA
 PERGOLA

**IV. TERASELE SE VOR AUTORIZA NUMAI IN CONDITIILE IN
 CARE PE PARTEA CAROSABILA SE POATE PASTRA O LATIME
 DE MINIM 0,80 M**

LEGENDA



FLUX PIETONAL



AMENAJARE TERASA



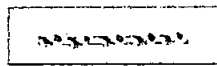
CLADIRE



ELEMENTE PENTRU INCALZIT



UMBRELA



DELIMITARE FĂRĂ
 SISTEM DE ANCORARE
 ÎN PAVAJ (Hmax = 1,20m)

**PALETA DE CULORI (UMBRELE SI
 COPERTINE)**

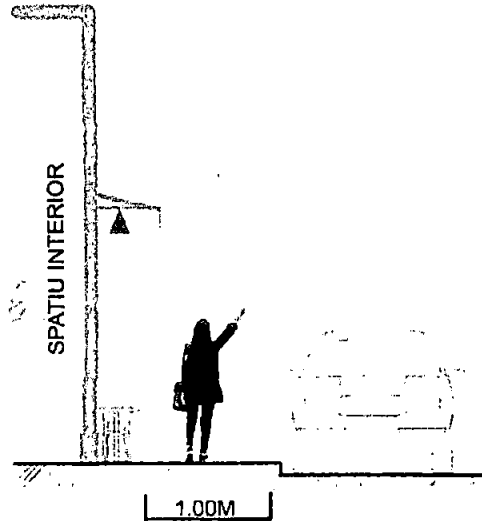
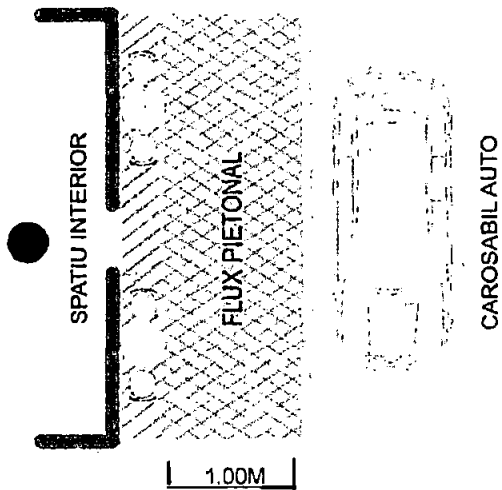
BEJ, CREM, ALB

UMBRELELE / COPERTINELE VOR AVEA O
 CULOARE IUNI CONFORM PALETEI DE CULORI
 STABILITE, EVENTUAL VOR FI INSCRIPTIONATE
 CU SIGLE DIN ACEEASI CROMATICA. ACESTEA
 VOR FI OBLIGATORIU ÎNSOTITE DE NUMELE
 ORASULUI: CONSTANTA (OPTIONAL SI CU
 SIGLA OFICIALA A ORASULUI)

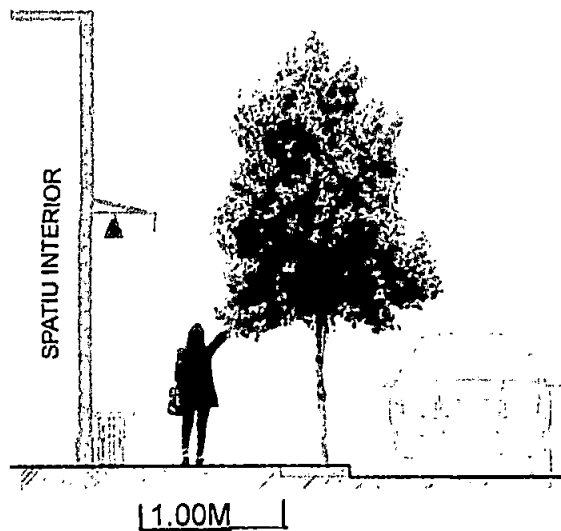
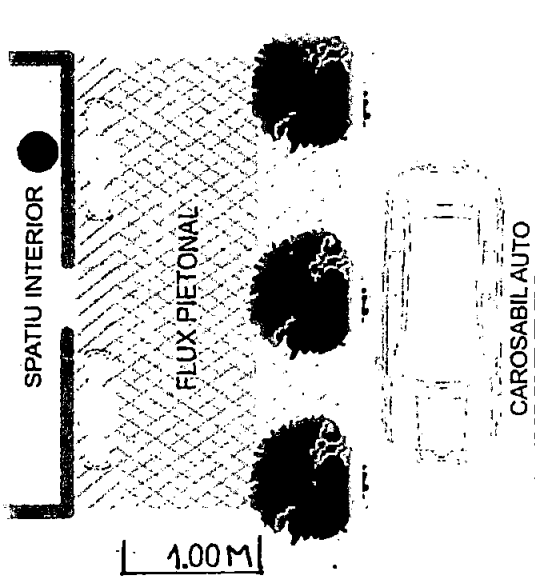


ANEXA1.1
 MODALITATI DE AMENAJARE A TERASELOR DE ALIMENTATIE PUBLICA

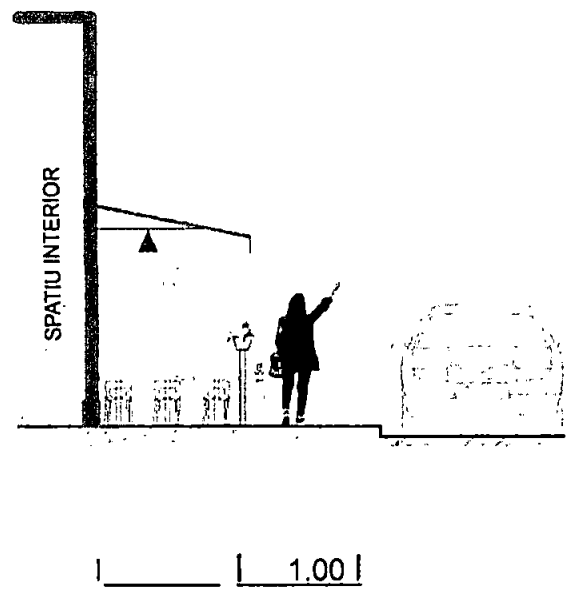
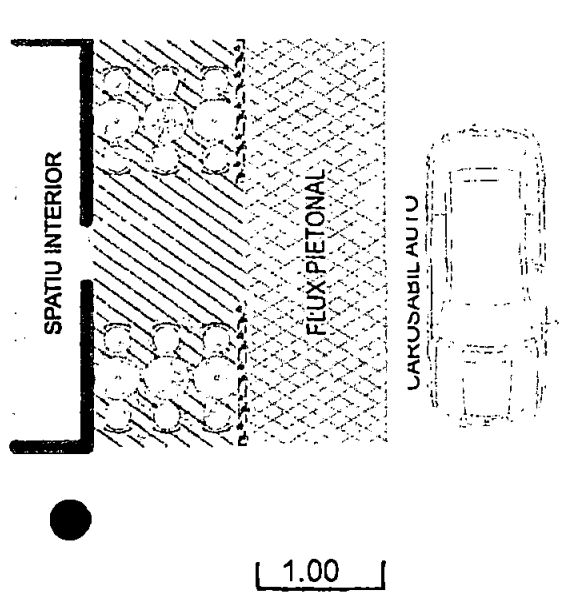
TROTUAR CU LATIMEA MINIMĂ 1M ALOCAT TRAFICULUI PIETONAL



- I. ACOPERIRE
 COPERTINA RETRACTABILA
 SAU FIXA
 EXCLUS UMBRELE
- II. DELIMITARE
 NU
- III. OBTINERE AUTORIZATIE
 CONSTRUIRE PENTRU
 COPERTINA RETRACTABILA
 SAU FIXA



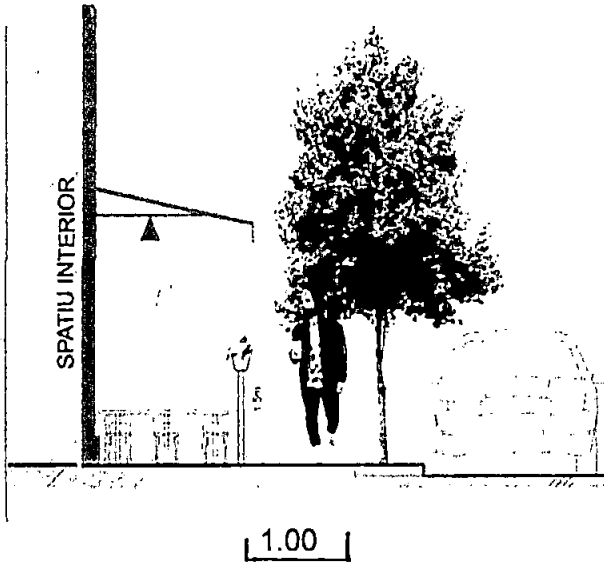
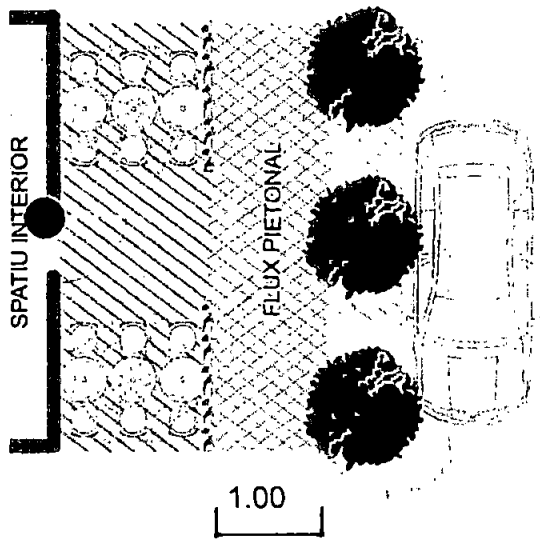
- I. ACOPERIRE
 COPERTINA RETRACTABILA
 SAU FIXA
 EXCLUS UMBRELE
- II. DELIMITARE
 NU
- III. OBTINERE AUTORIZATIE
 CONSTRUIRE PENTRU
 COPERTINA RETRACTABILA
 SAU FIXA



I. ACOPERIRE
UMBRELE
COPERTINA
RETRACTABILA SAU FIXA

II. DELIMITARE FĂRĂ SISTEM
DE ANCORARE ÎN PAVAJ
(Hmax = 1,20m) DA

III. OBTINERE AUTORIZATIE
CONSTRUIRE PENTRU
COPERTINA RETRACTABILA
SAU FIXA



I. ACOPERIRE
UMBRELE CU
DIMAMETRUL MAXIM
LATIMEA TERASEI FARA
AFECTAREA FLUXULUI
PIETONAL/ COPERTINE
RETRACTABILE SAU FIXE/
PERGOLA TEXTIL
RETRACTABILA

II. DELIMITARE FĂRĂ
SISTEM DE ANCORARE ÎN
PAVAJ (Hmax = 1,20m)
DA

III. OBTINERE
AUTORIZATIE
CONSTRUIRE PENTRU
PERGOLA RETRACTABILA
FIXA

VI. AMENAJAREA SE VA
FACE FARA AFECTAREA
SPATIULUI VERDE



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
NR. 79994/21.04.2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere prevederile:

- Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 211/2011 privind regimul deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 170/2016 privind impozitul specific unor activități, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 123/2008 privind o alimentație sănătoasă în unitățile de învățământ preuniversitar;
- Legea nr. 126/1995 privind regimul materiilor explozive, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 282/2015 pentru modificarea și completarea O.G. nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente;
- Legea nr. 60/1991, privind organizarea și desfășurarea adunărilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 333/2003 privind paza obiectivelor, bunurilor, valorilor și protecția persoanelor, cu modificările și completările ulterioare ;
- O.U.G. nr. 19/2006 privind utilizarea plajei Mării Negre și controlul activităților desfășurate pe plajă, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr. 650/2002, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 21/1992 privind protecția consumatorului, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- O.G. nr. 58/1998 privind organizarea și desfășurarea activității de turism în România, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 559/2001 privind unele măsuri de comercializare a produselor alimentare și nealimentare în stațiunile turistice;
- H.G. nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor, cu modificările și completările ulterioare ;
- H.G. nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 843/1999 privind încadrarea pe tipuri a unităților de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistice;
- H.G. nr. 452/2003 privind desfășurarea activității de agrement nautic, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;
- H.G. nr. 128/1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților;
- H.G. nr. 571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- H.G. nr. 1181/29.09.2022 privind modificarea și completarea H.G. nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 976/1998 pentru aprobarea Normelor de igienă privind producția, prelucrarea, depozitarea, păstrarea, transportul și desfacerea alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 199/2016 privind procedura emiterii avizului prealabil de funcționare pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de agrement din stațiunile turistice;
- O.M.D.R. nr. 1204/2010 pentru aprobarea normelor metodologice privind autorizarea plajelor în scop turistic, cu modificările și completările ulterioare;
- O.M.D.R.A.P. nr. 3384/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice "Normativ privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013";
- O.M.S nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;
- SR nr.10.009/2017 - Acustica urbană - Limite admisibile ale nivelului de zgomot;
- Ordinul nr.111/2008 privind aprobarea Normei sanitar veterinară și pentru siguranța alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr. 57/2010 pentru aprobarea Normei sanitar veterinară privind procedura de autorizare sanitară veterinară a unităților care produc, procedează, depozitează, transport și/sau distribuie produse de origine animal, emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emiterie a autorizației de mediu, emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile, cu modificările și completările ulterioare.

Faptul că în prezent la nivelul municipiului Constanța există în vigoare Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață aprobat de Consiliul Local prin H.C.L. nr.427/2017, cu modificările și completările ulterioare, care trebuie modificat și completat.

Prin reglementările prevăzute în acest proiect de modificare se urmărește realizarea unui proces de autorizare transparent și eficient al diverselor activități economice cu respectarea legislației specifice în vigoare.

În temeiul prevederilor art. 136, alin. 1, alin.2 și alin.8 lit.a din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea H.C.L. nr. 427/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța.

PRIMAR,
Vergil CHIȚAC

Chitac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO-FINANCIARĂ
SERVICIUL AUTORIZARE ACTIVITĂȚI ECONOMICE
NR.80004/21.04.2023

RAPORT

pentru modificarea și completarea H.C.L. nr. 427/2017 pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța

Conform prevederilor O.G nr. 99/2000, actualizată, privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, pot desfășura unul sau mai multe exerciții comerciale persoanele fizice și juridice care îndeplinesc următoarele condiții:

- a) sunt constituite și înregistrate legal;
- b) au ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- c) dețin autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) au acordul primarului municipiului pentru exercitarea activităților comerciale în zone publice, în structuri de vânzare cu sediu fix sau ambulant, permanent sau, după caz, sezonier.

Având în vedere prevederile:

- Codului administrativ aprobat prin O.U.G. nr. 57/2019 cu modificările și completările ulterioare, referitoare la atribuțiile administrației publice locale, cât și a altor acte normative cu aplicabilitate în procesul de autorizare a activităților economice;

- H.G. nr. 333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr. 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G nr. 348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța", aprobat prin H.C.L. nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare care reglementează activitatea comercială și a serviciilor de piață desfășurată de operatorii economici, condițiile și cerințele necesare în vederea desfășurării și autorizării acestei activități, cât și procedura de obținere a actelor administrative.

Luând în considerare faptul că în municipiul Constanța se urmărește asigurarea unui comerț civilizată și la standarde ridicate care să satisfacă diversitatea preferințelor culinare prin servicii de alimentație publică de calitate și cu respectarea normelor igienico-sanitare propunem următoarele modificări și completări ale regulamentului sus menționat:

I. Urmare adresei transmise de către Direcția generală gestionare servicii publice prin care ne informează că operatorii economici au obligația încheierii de contracte pentru colectare de deșeuri reciclabile, s-a considerat necesară completarea documentațiilor existente precum și a celor nou depuse cu acest contract.

II. Pentru reglementarea activităților comerciale desfășurate în jurul piețelor agroalimentare se modifică interdicția desfășurării activității de comercializare legume fructe sau flori pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, cât și al cetățeanului, de "la o distanță mai mica de 150 m, în linie dreaptă față de piețe agroalimentare" în "la o distanță mai mică de 100 m, în linie dreaptă față de centrul pieței agroalimentare".

III. Se va permite expunerea produselor din unitate, pe lungimea fațadei spațiului sau în lateral, lipit de acesta, pe o lățime de maxim 2 m, pentru legume fructe și maxim 1 m pentru celelalte produse.

IV. Având în vedere numeroasele solicitări din partea operatorilor economici cu privire la organizarea de spectacole, festivaluri cu comercializare de produse specifice comerțului stradal, street - food, a fost necesară reglementarea acestui tip de activitate în sensul permiterii desfășurării acestor activități.

V. Se va permite organizarea de târguri/expoziții în care să se comercializeze produse ale producătorilor locali și nu numai, pe anumite străzi sau segmente de străzi, conform prevederilor legale, în zone agreate de UAT Constanța.

VI. Pentru a corela reglementările urbanistice cu actele de proprietate ale bunului imobil edificat conform legislației în vigoare, se propune completarea documentațiilor și cu dovada deținerii legale a bunului imobil teren prin prezentarea unui extras de carte funciară pentru informare (actualizat), nu mai vechi de 30 zile calendaristice, pentru teren și construcție, din care să rezulte date referitoare la teren și construcție (ex: suprafață, destinație).

VII. O altă facilitate în sprijinul mediului de afaceri creează posibilitatea amenajării teraselor de alimentație publică în exteriorul unității sau deasupra acesteia, precum și extinderea în fața unității cu care se învecinează pe hotar sau vis-a-vis, cu posibilitatea amplasării mobilierului de servire specific (ex. gheridon sau tejghea bar).

VIII. Pentru reglementarea procedurii de anulare a actelor administrative și pentru a veni în sprijinul operatorilor economici s-au luat în considerare și alte situații în care actul administrativ poate fi anulat fără achitarea taxelor datorate.

În situația în care operatorul economic a achitat taxele datorate până la data de 31 decembrie fără a comunica structurii funcționale cu competență în domeniul autorizării, dar se face ulterior dovada achitării, actul administrativ nu va fi anulat.

Excepție de la obligația achitării taxelor datorate fac operatorii economici care și-au încetat activitatea la punctul de lucru în anul anterior celui pentru care decurge obligația de plată prin constatarea următoarelor situații:

- închiderea punctului de lucru la Oficiul Național al Registrului Comerțului în anul anterior depunerii cererii de anulare, prin atașarea actelor doveditoare, respectiv rezoluția emisă de Oficiul Național al Registrului Comerțului și hotărârea adunării generale a acționarilor/a asociatului unic;

- după consultarea bazei de date, rezultă că au desfășurat activitate alți operatori economici și/sau au fost emise alte acte administrative de tipul autorizațiilor de funcționare, avizelor program de funcționare sau a autorizațiilor de demolare, autorizațiilor de construire care să schimbe destinația/funțiunea spațiului, pentru punctul de lucru respectiv;

- contractele de închiriere, comodat, etc. și-au încetat valabilitatea în anul anterior celui pentru care decurge obligația de plată sau au fost reziliate.

IX. Pentru evitarea diferitelor aspecte neclare referitoare la emiterea autorizației de funcționare pentru desfășurarea de activități complementare la același punct de lucru, se propune eliminarea din cuprinsul regulamentului a acestui tip de act administrativ. Operatorii economici care dețin acest tip de act administrativ, vor trebui să obțină pentru fiecare tip de unitate în parte, un act administrativ corespunzător

activității desfășurate, cu respectarea cerințelor și criteriilor prevăzute în regulament. Nu vor fi cerute acte suplimentare decât acolo unde au survenit modificări. Actele administrative emise până la data intrării în vigoare a hotărârii vor rămâne valabile până la sfârșitul anului calendaristic, urmând a fi preschimbate ulterior.

X. Orarul de funcționare pentru unitățile de alimentație publică tip bar de zi situate pe sectoarele de plajă din Stațiunea Mamaia se va încadra în intervalul orar 07:00 – 24:00 zilnic, iar pentru Constanța va fi următorul: Duminică – Joi: 07:00 – 22:00 și Vineri – Sâmbătă: 07:00 – 24:00.

Pentru terasele amplasate în Portul Tomis se propune ca orarul de funcționare să fie aprobat conform solicitărilor operatorilor economici.

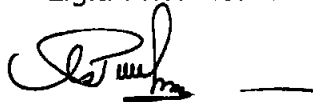
XI. Direcția generală poliția locală propune completarea capitolului 8 "Sanțiuni" cu noi prevederi.

Urmare celor două dezbaterii publice organizate și a propunerilor trimise în perioada de transparență prevăzute de lege s-a hotărât solicitarea acordului asociațiilor de proprietari/locatari sau al vecinilor limitrofi doar pentru activitățile desfășurate înainte de ora 08:00 și după ora 22:00, indiferent de activitate.

Având în vedere punctul de vedere al Compartimentului Juridic, o parte dintre modificările propuse în timpul dezbaterilor nu au fost reținute.

Față de cele prezentate propunem, spre dezbateri și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța, aprobat prin H.C.L. nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Șef serviciu
Ligia PETRACHE



Întocmit
inspector
Lenuța GÂRGĂ





MINUTĂ

Sedința de dezbatere publică a proiectului de modificare și completare a Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța, aprobat prin HCL nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare
din data de 17.03.2023

I. Participarea la ședință

Ședința s-a desfășurat în Sala Remus Opreanu bd. Tomis nr. 51, în data de 17.03.2023, în intervalul orar 10:00 – 12:00.

La ședință au participat următoarele persoane:

Din partea Primăriei municipiului Constanța: dl. Ionuț Rusu – viceprimar, dl. Măndilă George – consilier primar, Georgescu Mihai – șef inspecție de prevenire la Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța, dna Ligia Petrache – șef serviciu Serviciul Autorizare Activități Economice, dl. Bogdan Munteanu Cătălin – șef birou – Biroul Activitate Comercială, Mirabela Viorela Călin - consilier juridic - Biroul Legislație, Contracte, Avize de Legalitate și Legile Proprietății.

Au fost prezenți operatori economici ce desfășoară activități economice în Constanța, Stațiunea Mamaia și Sat Vacanță.

II. Ordinea de zi a cuprins următoarea temă:

- Dezbaterea publică a modificărilor și completărilor propuse de administrația locală la Regulamentul privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață, aprobat prin HCL nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Dezbaterea publică a fost deschisă și condusă de către dl. viceprimar Ionuț Rusu.

III. Aspecte discutate

În cadrul ședinței, operatorii economici prezenți și-au expus pe rând opiniile, parte din ele argumentate, referitoare la propunerile de modificare a Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în municipiul Constanța, aprobat prin HCL nr. 427/2017, cu modificările și completările ulterioare.

Au fost prezentate următoarele propuneri:

1. SC ELESSE STYLE SRL prin reprezentant Nistor Elena

- și-a exprimat nemulțumirea față de relocarea amplasamentelor de legume fructe de pe domeniul public din zona pieții agroalimentare Tomis III, motivată de afectarea în mod direct a afacerii proprii cu obiect de activitate similar;
- se opune modificării art. 53 alin. 4 și propune ca distanța minimă față de piața agroalimentară Tomis III să rămână de 150 m;
- Ligia Petrache a menționat faptul că, prin noile modificări, comerțul de întâmpinare în vederea comercializării de legume, fructe este permis, pe toată lungimea fațadei spațiului, lățimea variind în funcție de configurația zonei.

2. Avocat Mirela Doicescu reprezentant al mai multor operatori economici

- a reluat problema distanței minime, raportându-se la expertizele judiciare solicitate de către instanțele de judecată în procesele cu municipalitatea, apreciind că propunerea autorității locale nu ar aduce atingere drepturilor operatorilor economici;
- a propus respingerea reglementărilor referitoare la confiscarea sumelor de bani rezultate din activitatea comercială, de la momentul aplicării suspendării activității, bazate pe lipsa unui reprezentant fiscal în acest demers;
- dezbate pe larg problema sancțiunilor și a suspendării activității, propunând ca măsura suspendării activității unităților să fie luată la a 4-a (patra) sancțiune, după 3 (trei) sancțiuni repetate, cu condiția ca procesele verbale de constatare și contravenție să fie comunicate, necontestate și să nu fie anulate în instanță. Propune și demersul de informare a domnului Primar cu privire la dovada comunicării proceselor verbale de constatare și contravenție. A formulat întrebarea: Cine răspunde pentru prejudiciul creat?;

- Bogdan Munteanu a intervenit cu explicațiile necesare, argumentându-și susținerile pe Legea nr. 61/1990 și O.G. nr. 2/2001, fără a achiesa la propunerile făcute;

- Av. Mirela Doicescu a prezentat dificultățile create în autorizarea operatorilor economici, cauzate de cerința acordului vecinilor limitrofi persoane fizice, precum și al asociației de proprietari/locatari privind orarul de funcționare, sens în care s-a stabilit de comun acord funcționarea operatorilor economici, indiferent de activitate, în intervalul orar 08:00 – 22:00, fără acord necesar, având ca principiu de bază caracterul turistic al orașului, cu propunerea ca orarul să poată fi extins până la ora 24:00 în sezonul estival, sub aceeași condiție, în anumite zone ale orașului, adică fără a fi necesar acordul vecinilor limitrofi – spații de locuit.

3. Avocat Diamandescu Octavian

- alocuțiunea sa a vizat aceleași subiecte abordate de doamna Av. Doicescu Mirela, legate de activitatea Direcției generale poliția locală, subliniind pretenția daunelor morale care se nasc atunci când câștigul de cauză este al operatorilor economici, precum și problema acordurilor vecinilor limitrofi persoane fizice/asociația de proprietari/locatari, cu exemplificări în acest sens. La finalul alocuțiunii, a încheiat cu întrebarea: "Cine răspunde pentru prejudiciul creat?";

- de asemenea, a ridicat problema operatorilor economici care desfășoară activitate economică în Satul de Vacanță, propunând să se elibereze autorizațiile de funcționare pentru terase, cu dovada depunerii cererii de cumpărare a terenului la Primăria municipiului Constanța.

4. Consilier juridic Amet Marcela

- a susținut alocuțiunea av. Diamandescu Octavian referitoare la Satul de Vacanță, exemplificând cazul "Casa Harghita", dosar nr. 364/212/2020.

5. Georgescu Mihai – șef inspecție de prevenire la Inspectoratul pentru Situații de Urgență "Dobrogea" al județului Constanța

- a oferit lămuriri succinte și la obiect, legate de obținerea avizului/autorizației ISU conform reglementărilor în vigoare;

- Av. Doicescu Mirela și-a exprimat aprobarea referitoare la reglementările legate de avizul/autorizația ISU, în sensul păstrării declarației pe propria răspundere din actualul regulament și introducerea noii declarații privind afișarea panoului de înștiințare, la intrarea în unitate, conform prevederilor legale, pentru unitățile care nu dețin autorizație ISU.

6. Av. Ion Cristian – reprezentant SC MOA TYRES SRL

- a prezintă verbal și a depune în formă letrică o inițiativă legislativă, pentru modificarea art. 22 lit. b din regulamentul valabil la această dată, astfel: "nu este necesar acordul vecinilor limitrofi, indiferent de orarul de funcționare pentru unitățile care funcționează în spațiile reglementate prin autorizație de construire și documente urbanistice (PUD/PUZ/PUG) din care reiese destinația (au reglementată această funcțiune) întreținere și reparare autovehicule – cod CAEN 4520".

7. Sociolog Simona Niculae reprezentantul Grupului de Inițiativă Civică Peninsula

- a împărtășit celor prezenți opinia personală, în calitate și de fost locuitor al zonei Peninsulare, referitoare la combinația cu succes a activității economice din zona Peninsulară cu traiul liniștit al locatarilor, dată de respectarea limitelor de zgomot în ceea ce privește utilizare aparaturii muzicale.

8. Viceprimar Ionuț Rusu intervine cu următoarele amendamente:

- eliminarea art. 6 alin. (2) lit. (e) din prezentul regulament;

- completare la art. 33, în sensul introducerii activității de comercializare sucuri naturale, cafea, legume fructe din vehicule cu 2/3 roți cu/ fără motor;

- completare la art. 37 (2) cu punctul (6), în sensul introducerii activității de spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food, în sensul ca acestea să fie permise în Piațeta Perla din Stațiunea Mamaia;

- completare la articolul 37 (3) cu punctul (5) în sensul introducerii activității de spectacole, festivaluri cu/fără comercializare de produse inclusiv cele specifice comerțului stradal, street-food în sensul ca acestea să fie permise în Piațeta Casino din Stațiunea Mamaia;

- modificarea art. 43 din prezentul regulament, astfel: operatorii economici care vor să desfășoare activități cu caracter temporar pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice se pot autoriza, în condițiile prezentului regulament;

- modificarea art. 62 din prezentul regulament și anume: suspendarea activității, anularea/modificarea autorizației/avizului program de funcționare se va face prin dispoziția Primarului municipiului Constanța de către structura funcțională cu competență în domeniu, la propunerea organelor de constatare, însoțită de copii lizibile ale proceselor verbale de constatare și sancționare a contravenției;

- modificarea art. 63 alin. (11) din prezentul regulament astfel: suspendarea activității/anularea/modificarea avizului program de funcționare și a autorizației de funcționare, se face prin dispoziția primarului municipiului Constanța;

- scutirea de la plata taxelor locale pentru spectacole/festivaluri sau alte asemenea, organizate în parteneriat cu Primăria municipiului Constanța;

- imobilul cu destinația de spațiu comercial să permită și desfășurarea activității de alimentație publică, cu condiția ca în termen de 5 (cinci) ani de zile de la data intrării în vigoare a modificărilor Regulamentului, proprietarii spațiilor respective să obțină aprobarea pentru schimbarea de destinație.

- Av. Diamandescu Octavian a intervenit cu completarea ca, în spațiile a căror destinație este de spațiu comercial, să fie permisă și activitatea de alimentație publică, nu doar activități comerciale și servicii de piață.

9. Măndilă George, consilier primar, intervine la finalul dezbaterii cu următoarele amendamente:

- modificarea art. 48 din prezentul regulament astfel: culoarul de trecere pentru pietoni va fi de minim 0,80 m pentru zona peninsulară, în restul orașului minim 1,00 m. În perimetrul cuprins între Colegiul Național Mihai Eminescu, str. Sulmona, Str. Vasile Canarache, Muzeul de Istorie Națională și Arheologie Constanța, terasele se pot amenaja pe toată lățimea trotuarului, cu excepția segmentului ancorat de bd. Tomis, unde culoarul pietonal va fi de minim 1 m. Acolo unde lățimea trotuarului permite, culoarul de trecere pentru pietoni va fi de minim 1,50 m conform anexei 1.1;



- modificarea art. 48 alin (6) din prezentul regulament și anume: sunt permise delimitări perimetrice ale teraselor, cu condiția ca acestea să nu aibă sistem de ancorare în pavaj și cu respectarea prevederilor prezentului regulament;

- scutirea de la plata taxelor locale pentru spectacole/festivaluri sau alte asemenea, organizate în parteneriat cu Organizația de Management al Destinației Mamaia-Constanța.

Ședința a avut un dialog constructiv, lucru apreciat și la final de reprezentanta RESTO la dezbaterile publice, în persoana doamnei Corina Martin.

Șef serviciu
Ligia PETRACHE



Întocmit
inspector Lenuța GÂRGĂ 
inspector Brîndușa PARPALĂ 
inspector Doina PETCU 