

**Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea
proiectantului și execuție de lucrări pentru obiectivul
„Centru Comunitar Integrat” în comuna Băneasa în cadrul
proiectului „Centru Comunitar Integrat în Comuna
Băneasa, Județul Constanța”, cod SMIS 137933**

Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA BANEASA

Cod de identificare fiscala: 5408818; Adresa: Strada: TRANDAFIRILOR, nr. 101; Localitatea: Baneasa; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907035; Tara: Romania; Persoana de contact: NICULAE GHEORGHE; Telefon: +40 241850150; Fax: +40 241850150; E-mail: consult_cmg@yahoo.com; Adresa internet: (URL) www.primaria-baneasa.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

I.4) Tipul autoritii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

Sectiunea II: Obiect

Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu

Servicii de proiectare, asistență tehnică din partea proiectantului și execuție de lucrări pentru obiectivul „Centru Comunitar Integrat” în comuna Băneasa în cadrul proiectului „Centru Comunitar Integrat în Comuna Băneasa, Județul Constanța”, cod SMIS 137933
Numar referinta: 2962

II.1.2) Cod CPV principal

45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

II.1.4) Descrierea succinta

Serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului „Centru Comunitar Integrat în Comuna Băneasa, Județul Constanța”, cod SMIS 137933, pentru care UAT Comuna Băneasa a obținut o finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de Investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul specific - Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, în baza Contractului de Finanțare nr. 7223/10.11.2021. Pentru implementarea în bune condiții, și în conformitate cu cerințele Finanțatorului, UAT Comuna Băneasa trebuie să contracteze servicii de proiectare (PAC, PT, DTOE, DDE), asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și furnizarea de echipamente tehnologice și funcționale cu montaj pentru atingerea obiectivelor, rezultatelor și indicatorilor asumați.

Obiectivul general al acestui proiect îl reprezintă creșterea accesului locuitorilor Comunei Băneasa la serviciile de asistență medicală comunitară furnizate integrat cu cele sociale și educaționale, în special pentru persoanele aparținând comunităților cu nivel de marginalizare peste medie și severă din localitate. Proiectul va contribui la dezvoltarea serviciilor de asistență medicală comunitară în scopul identificării problemelor medico-sociale, a îmbunătățirii indicatorilor stării de sănătate, a nivelului de trai al populației

marginalizată din Comuna Băneasa, prin acțiuni de prevenție și intervenție specializată, precum și prin creșterea accesului la servicii medico-sociale de calitate și a sporirii gradului de incluziune socială a persoanelor aparținând grupurilor vulnerabile din punct de vedere economic, social sau al stării de sănătate.

Notă: Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informații suplimentare cu 6 zile înainte de data limita de depunere a ofertelor, în măsura în care solicitările sunt transmise în termenul precizat la cap. I.1. de 12 zile.

În urma realizării investiției se așteaptă obținerea următoarelor rezultate:

- 1 centru comunitar integrat, în suprafață construită de 563 metri pătrați, care regroupează 5 cabinete medicale, 1 cameră de activități în grup, 1 cabinet de consiliere individuală și în mod complementar 2 cabinete de medicină de familie;
- 5.794 persoane beneficiare ale serviciilor sociale furnizate în mod integrat în cadrul centului comunitar (populația localității conform datelor INSSE la 01.01.2020).

Cod CPV principal: 45200000-9 Lucrări de construcții complete sau parțiale și lucrări publice

Coduri CPV secundare: 71322000-1 Servicii de proiectare tehnică pentru construcția de lucrări publice; 71311100-2 Servicii de asistență în domeniul lucrărilor publice

II.1.6) Informații privind loturile

Contractul este împărțit în loturi: Nu

II.1.7) Valoarea totală a achiziției

Valoare: 1105466,09

Moneda: RON

Sectiunea II.2 Descriere

II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45200000-9 Lucrari de constructii complete sau partiale si lucrari publice (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

Locul principal de executare:

România, Județul Constanța, Comuna BăneasaRomânia, Județul Constanța, Comuna Băneasa

II.2.4) Descrierea achiziției publice

(natura și cantitatea lucrărilor, produselor sau serviciilor sau o mențiune privind nevoile și cerințele)

Serviciile și lucrările ce fac obiectul prezentei proceduri de achiziție constituie elementul central al proiectului „Centru Comunitar Integrat în Comuna Băneasa, Județul Constanța”, cod SMIS 137933, pentru care UAT Comuna Băneasa a obținut o finanțare nerambursabilă prin Programul Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritară 8 - Dezvoltarea infrastructurii de sănătate și sociale, Prioritatea de Investiții 8.1 - Investiții în infrastructurile sanitare și sociale care contribuie la dezvoltarea la nivel național, regional și local, reducând inegalitățile în ceea ce privește starea de sănătate, promovând incluziunea socială prin accesul la serviciile sociale, culturale și de recreere, precum și trecerea de la serviciile instituționale la serviciile prestate de comunități, Obiectivul specific - Creșterea accesibilității serviciilor de sănătate, comunitare și a celor de nivel secundar, în special pentru zonele sărace și izolate, în baza Contractului de Finanțare nr. 7223/10.11.2021. Pentru implementarea în bune condiții, și în conformitate cu cerințele Finanțatorului, UAT Comuna Băneasa trebuie să contracteze servicii de proiectare (PAC, PT, DTOE, DDE), asistență tehnică din partea proiectantului, execuție lucrări și furnizarea de echipamente tehnologice și funcționale cu montaj pentru atingerea obiectivelor, rezultatelor și indicatorilor asumați.

În estimarea valorii contractului s-au avut în vedere următoarele:

- Servicii de proiectare și asistență tehnică: 38.743,00 lei fără TVA
- Proiect tehnic și detalii de execuție: 22.743,00 lei, fără TVA;
- Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și detaliilor de execuție: 3.000,00 lei, fără TVA
- Asistență tehnică din partea proiectantului: 13.000,00 lei, fără TVA
- Lucrări de construcții: 1.174.747,59 lei, fără TVA
- Lucrări de construcții și instalații aferente investiției de bază: 889.821,59 lei, fără TVA
- Lucrări de construcții și instalații conexe investiției de bază: 201.670,00 lei, fără TVA
- Montaj utilaje și echipamente tehnologice și funcționale: 14.185,00 lei, fără TVA
- Construcții și instalații aferente organizării de șantier: 12.750,00 lei, fără TVA
- Cheltuieli conexe organizării de șantier: 4.000,00 lei, fără TVA

- Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului 52.321,00 lei. fără TVA
- Furnizare utilaje, echipamente tehnologice și funcționale, cu montaj: 52.200,00 lei, fără TVA
- Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj: 52.200,00 lei, fără TVA

Durata maximă estimată a serviciilor de proiectare este de 3 luni de la data emiterii ordinului de începere privind prestarea serviciilor de proiectare.

Ordinul de începere a prestării serviciilor va fi emis în termen de maxim 5 zile de la data constituirii garanției de bună execuție a contractului

Durata maximă estimată execuției lucrărilor este de 12 luni de la data emiterii ordinului de începere pentru execuția lucrărilor.

Ordinul de începere a execuției lucrărilor va fi emis în termen de maxim 10 zile de la data emiterii autorizației de construire.

Termenul estimativ pentru emiterea autorizației de construire este de 30 de zile de la data depunerii proiectului pentru obținerea autorizației de construire la Beneficiar

Durata serviciilor de asistență tehnică din partea proiectantului – pe toata durata de execuție a lucrărilor prevăzute în contractul de lucrări.

Sectiunea IV: Procedura

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

Sectiunea V: Atribuirea contractului

Se atribuie un contract/un lot: Da

V.2) Atribuirea contractului

Contract proiectare și execuție lucrări

V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

2041 / 06.03.2023

V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 1

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 1

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 1

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

V.2.3) Numele si adresa contractantului

MURAL SERV

Cod de identificare fiscala: 22983050; Adresa: Strada nichita stanescu, Nr. 60D; Localitatea: Mogosoaia; Cod NUTS: RO322 Ilfov; Cod postal: 077135; Tara: Romania; Telefon: +40 0749089303; Fax: -; E-mail: OFFICE@MURALSERV.RO; Adresa internet: (URL) WWW.MURALSERV.RO; Contractul este un IMM Nu

TUDOR ARHCONS

Cod de identificare fiscala: 32757548; Adresa: Strada Nicolae Balcescu, Nr. 45; Localitatea: Chitila; Cod NUTS: RO322 Ilfov; Cod postal: 077045; Tara: Romania; Telefon: +40 723299726; Fax: +40 335816671; E-mail: tudorarhcons@gmail.com; Adresa internet:

(URL) -Contractul este un IMM Da

V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 1265690,59

Valoarea totala a contractului/lotului: 1105466,09

Moneda: RON

V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

Sectiunea VI: Informatii complementare

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

Interacțiunea cu ofertanții, respectiv procesul de evaluare a ofertelor se va desfășura după următoarele reguli:

Pentru vizualizarea documentației de atribuire încărcate în SICAP, operatorii economici trebuie să aibă un program necesar vizualizării fișierelor semnate electronic (site-urile furnizorilor de semnătură electronică).

Reguli de comunicare și transmitere a datelor: solicitările de clarificări referitoare la prezenta documentație de atribuire se vor adresa în mod exclusiv în SICAP la Secțiunea "Întrebări" din cadrul procedurii de atribuire derulate prin mijloace electronice, iar răspunsurile la acestea vor fi publicate în SICAP la Secțiunea "Documentație, clarificări și decizii" din cadrul anunțului de participare simplificat.

Pentru transmiterea solicitărilor de clarificări privind documentația de atribuire, operatorii economici se vor înregistra în SICAP ca operator economic conform prevederilor art.5 alin.(1) din H.G. nr.395/2016 și vor transmite solicitările având în vedere termenele de răspuns ale autorității contractante prevăzute la art.160-161 din Legea nr.98/2016. Pentru comunicările ulterioare depunerii ofertelor: comisia de evaluare va transmite solicitările de clarificare în legătură cu oferta prin utilizarea facilităților tehnice disponibile în SICAP (Secțiunea "Întrebări").

Comisia de evaluare:

-va analiza DUAЕ în corelație cu cerințele stabilite prin fișa de date a achiziției;

-va analiza și verifica fiecare ofertă din punct de vedere al elementelor tehnice propuse, iar ulterior din punct de vedere al aspectelor financiare pe care le implică.

În urma finalizării fiecăreia dintre fazele de verificare prevăzute mai sus, autoritatea contractantă va introduce în SICAP rezultatul admis/respins, și va deschide sesiunea pentru prezentarea documentelor suport aferente DUAЕ depuse de ofertantul de pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit după aplicarea criteriului de atribuire ofertelor admisibile, acordând un termen de răspuns corespunzător complexității solicitării.

Operatorii economici vor transmite răspunsurile la clarificări și eventualele documente solicitate pe parcursul evaluării ofertelor prin intermediul SICAP (Secțiunea "Întrebări"), în format electronic, semnate cu semnătură electronică, conform Legii 455/2001.

Modalitatea de departajare a ofertelor clasate pe primul loc cu același punctaj:

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: -Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: -Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere

-

VI.4.3) Procedura de contestare

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:

Eventualele contestații se pot depune la Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor și vor fi soluționate potrivit Legii

101/2016.

Termenul de depunere al contestației : in conformitate cu art.8 din Legea nr.101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare

-

VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru

-

VI.4.7) Procedura verificata ANAP

Nu

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

13.03.2023