



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE
AVIZAT
SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 65/21.02.2023

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 253.918.900 lei

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de _____ ;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al domnului primar Vergil Chițac înregistrat sub nr. 34537/21.02.2023;

- raportul de specialitate al Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiare înregistrat sub nr. 34638/21.02.2023;

- avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare,

- cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

- Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,

- art. 9 pct. (8) din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

- art. 1166 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicat.

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și art.196 alin. (1) lit.a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă contractarea și garantarea cu veniturile proprii a unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 253.918.900 lei sau echivalentul în euro, cu o maturitate de maximum 13 ani.

Art.2 Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local prevazute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Din bugetul local al municipiului Constanța se asigură integral plata:

a) serviciului anual al datoriei publice locale;

b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;

c) altor cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

Art.4 (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a municipiului Constanța următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al municipiului Constanța;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5 Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac, să stabilească și să aprobe orice alte caracteristici ale finanțării bancare, în funcție de mediul economico-financiar, în concordanță cu necesitățile specifice ale obiectivelor de investiții ce urmează a fi finanțate.

Art.6 Se împuternicește primarul municipiului Constanța, domnul Vergil Chițac, să semneze în numele și pentru municipiului Constanța contractul de finanțare, acordul de garantare al finanțării rambursabile și orice alte documente necesare obținerii și derulării finanțării.

Art.7 Serviciul secretariat, relații consiliul local și administrația publică va comunica prezenta hotărâre Direcției financiare din cadrul Direcției generale economico-financiare în vederea ducerii la îndeplinire și Instituției prefectului - județul Constanța spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:

_____ pentru, _____ împotriva _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ de consilieri din 27 membrii.

INIȚIATOR,
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC



,

anexa la HCL nr _____

Nr. Crt.	Denumire obiective de investiții co-finanțate din fonduri nerambursabile	Valoare - lei -
1	Reabilitarea, modernizarea si dotarea Gradinitei cu program prelungit Mugurel, Constanta	122.255,76
2	Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanta	235.421,99
3	Imbunatatirea mobilitatii in municipiul Constanta, intre Gara CFR si statiunea Mamaia	1.320.169,17
4	Cresterea eficientei energetice a imobilului Liceul Teoretic Traian, Constanta	2.780.701,25
5	Incubator de afaceri Constanta	4.397.845,58
6	Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța	123.314,83
7	Creșterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța	1.160.999,63
8	Cresterea eficientei energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanta	2.763.399,06
9	Reabilitare rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 1	618.960,20
10	Reabilitare rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2	1.954.227,58
11	Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța Etapa III	876.637,25
12	SMART CT	33.588,39
13	Planificare Strategica Integrata si administratie publica eficienta la nivelul Polului de Crestere Zona Metropolitana Constanta	34.430,17
14	Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19	8.359,00
15	“Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța – etapa II”	1.592.317,58
16	Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța	1.495.571,38
17	Achizitie mijloace de transport public - autobuze electrice 10 m ses , Alexandria, Braila, Constanta, Drobeta Turnu Severin, Focsani, Slobozia	8.948.164,48
18	Imbunatatirea mobilitatii in municipiul Constanta, zona Bd.1 Mai-Soseaua Mangaliei	1.182.919,24
19	Creșterea eficienței energetice a imobilului Scoala Gimnaziala nr.8 Constanta	23.488,74
20	“Policlinica Municipală, specializarea cardiologie și oncologie, Constanța - spital nou”	30.387.506,81
21	Sursa de producție energie utilă termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență în municipiul Constanța	193.858.621,91
	TOTAL	253.918.900,00

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL
FULVIA-ANTONELA DINESCU

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 253.918.900 lei

Administrația publică a municipiului Constanța, în conformitate cu mandatul primit din partea cetățenilor și cu obligațiile prevăzute de legislația în vigoare, are ca principal obiectiv realizarea dezvoltării durabile a comunității locale și asigurarea către toți membrii comunității locale de servicii publice de calitate.

Aparatul de specialitate din cadrul Primăriei a identificat principalele obiective de interes public local, necesare pentru dezvoltarea comunității.

În conformitate cu studiile de fezabilitate și indicatorii tehnico-economici aprobați prin Hotărâri ale Consiliului Local, valoarea necesară pentru realizarea acestor investiții nu se regăsește în totalitate în bugetul local al municipiului Constanța.

Pentru a putea efectua aceste lucrări de investiții într-un termen scurt, Departamentul economico-financiar din cadrul Primăriei municipiului Constanța a identificat posibilitatea contractării unui împrumut cu o valoare de maximum 253.918.900 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani.

Contractarea unui împrumut pe termen lung asigură accelerarea dezvoltării locale. Proiectele de investiții prioritare vor fi realizate în avans, iar investiția va aduce beneficii în scurt timp comunității locale.

Rambursarea capitalului împrumutat în rate egale pe perioada de maturitate va consacra echitatea între generații, respectiv principiul conform căruia „cei care beneficiază de un proiect trebuie să plătească pentru el”.

Prin utilizarea unei linii de finanțare cu trageri multiple pot fi realizate reduceri semnificative ale costurilor de finanțare. Astfel, instrumentul financiar propus comportă costuri reduse față de costurile implicate de un credit bancar obișnuit.

În vederea realizării obiectivelor de investiții de interes local identificate a fi prioritare de către aparatul de specialitate din cadrul Primăriei municipiului Constanța,

Ținând cont de faptul că bugetul local nu dispune de fondurile necesare pentru finanțarea obiectivelor prioritare de investiții,

Pentru asigurarea unei utilizări eficiente a resurselor financiare și pentru minimizarea costurilor finanțării,

În temeiul prevederilor art.136 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, inițiez proiectului de privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de maximum 253.918.900 lei.

PRIMAR

VERGIL CHIȚAC

Omitac



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA FINANCIARĂ
NR. 34658/21.02.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile în vederea realizării unor obiective de investiții de interes local

Principalul obiectiv al administrației publice locale a municipiului Constanța este asigurarea dezvoltării locale, în conformitate cu prevederile și obligațiile legale și cu mandatul primit din partea cetățenilor.

Având în vedere programul de investiții publice locale prioritare, precum și sursele limitate ale bugetului local, se constată necesitatea atragerii de fonduri de pe piața financiară internă pentru realizarea următoarelor obiective de investiții:

Obiective de investiții care beneficiază de finanțare din fonduri nerambursabile

Nr. Crt.	Denumire obiective de investiții co-finanțate din fonduri nerambursabile	Valoare - lei -
1	Reabilitarea, modernizarea și dotarea Grădiniței cu program prelungit Mugurel, Constanța	122.255,76
2	Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic Dimitrie Leonida, Constanța	235.421,99
3	Îmbunătățirea mobilității în municipiul Constanța, între Gara CFR și stațiunea Mamaia	1.320.169,17
4	Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Traian, Constanța	2.780.701,25
5	Incubator de afaceri Constanța	4.397.845,58
6	Reabilitarea, modernizarea și dotarea Liceului Tehnologic de Electrotehnică și Telecomunicații, Constanța	123.314,83
7	Cresterea eficienței energetice a imobilului Teatrul de Stat, Constanța	1.160.999,63
8	Cresterea eficienței energetice a imobilului Liceul Teoretic Decebal, Constanța	2.763.399,06
9	Reabilitare rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 1	618.960,20

10	Reabilitare rețelelor termice primare/transport a energiei termice din municipiul Constanța – Etapa 2	1.954.227,58
11	Reabilitarea rețelelor de termoficare din Municipiul Constanța Etapa III	876.637,25
12	SMART CT	33.588,39
13	Planificare Strategica Integrata si administratie publica eficienta la nivelul Polului de Crestere Zona Metropolitana Constanta	34.430,17
14	Creare spital modular pentru consolidarea capacității medicale a Spitalului Clinic de Boli Infecțioase Constanța, în contextul COVID-19	8.359,00
15	“Reamenajarea integrată a zonei pietonale din centrul istoric al municipiului Constanța – etapa II”	1.592.317,58
16	Acces și mobilitate pietonală în zona centrală a municipiului Constanța	1.495.571,38
17	Achizitie mijloace de transport public - autobuze electrice 10 m ses , Alexandria, Braila, Constanta, Drobeta Turnu Severin, Focsani, Slobozia	8.948.164,48
18	Imbunatatirea mobilitatii in municipiul Constanta, zona Bd.1 Mai- Soseaua Mangaliei	1.182.919,24
19	Creșterea eficienței energetice a imobilului Scoala Gimnaziala nr.8 Constanta	23.488,74
20	”Policlinica Municipală, specializarea cardiologie și oncologie, Constanța - spital nou”	30.387.506,81
21	Sursa de producție energie utilă termică și electrică prin cogenerare de înaltă eficiență în municipiul Constanța	193.858.621,91
	TOTAL	253.918.900,00

Pentru asigurarea resurselor necesare realizării obiectivelor de investiții mai sus-menționate, se propune inițierea procedurilor privind contractarea unui credit bancar în valoare de maximum 253.918.900 lei sau denominat în moneda euro, pe o perioadă de maximum 13 ani.

Baza legală pentru contractarea de finanțări rambursabile este:

- Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență nr. 64/2007 privind datoria publică;

Pentru a obține un cost total cât mai redus al împrumutului este necesară o structură pe baza căreia să se obțină o ofertă cât mai bună de la potențialii finanțatori.

Se remarcă astfel necesitatea identificării unor soluții pentru ca sarcina obligațiilor de plată să fie echilibrat distribuită pe perioada următorilor 13 ani și, în același timp, să fie asigurată suficientă flexibilitate pentru contractarea altor datorii, în special pentru a asigura cofinanțarea pentru obiectivele ce vor fi susținute prin fonduri post-aderare de la Uniunea Europeană.

Contractarea creditului în valoare de 253.918.900 lei va susține implementarea unui program amplu de investiții în valoare totală de 2,4 miliarde lei, finanțat atât din fonduri nerambursabile europene, cât și din bugetul de stat și bugetul local.

Finanțarea rambursabilă va fi inclusă în serviciul datoriei publice locale directe, conform art. 62 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

Accesarea finanțării rambursabile de tip linie de credit pentru finanțarea investițiilor se supune prevederilor art. 63 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

În urma contractării unui împrumut cu o valoare de maxim 253.918.900 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani, serviciul datoriei publice locale totale este estimat, pentru perioada 2023-2035, la un nivel care variază între 2,03 % în anul 2023 și 7,23% în anul 2026.

Împrumutul va fi contractat în moneda euro și va avea o maturitate de 13 ani, ceea ce va conduce la existența pe viitor a unui grad mai redus de îndatorare, în principal ca efect al ecartului existent pe piață între costurile aferente unei finanțări în euro față de o finanțare în lei. Ratele de referință ROBOR au cunoscut o creștere constantă și semnificativă în ultimele luni, în vreme ce ratele de referință EURIBOR au cunoscut doar o ușoară creștere, iar piața unică euro se estimează a fi mai puțin volatilă decât piața internă. Pe de altă parte, previziunile privind cursul de schimb leu/euro arată o perioadă de stabilitate în jurul valorii actuale a cursului de schimb.

Veniturile proprii au fost considerate ca reprezentând media aritmetică simplă a veniturilor proprii rezultate din execuțiile bugetare la 31.12.2020, 31.12.2021 și 31.12.2022, diminuate cu veniturile din valorificarea unor bunuri.

Mii lei

	Venituri proprii	Rambursari	Dobanzi	Comisioane	Serviciul datoriei	Grad de îndatorare
2023	714.828	8402,96	4842,35	1269,594	14514,91	2,03%
2024	714.828	8402,96	9107,11	0	17510,07	2,45%
2025	714.828	8402,96	15515,29	0	23918,25	3,35%
2026	714.828	33794,85	17863,13	0	51657,98	7,23%
2027	714.828	33794,85	15412,35	0	49207,20	6,88%
2028	714.828	33794,85	12961,56	0	46756,41	6,54%
2029	714.828	25391,89	10810,13	0	36202,02	5,06%
2030	714.828	25391,89	9157,63	0	34549,52	4,83%
2031	714.828	25391,89	7505,12	0	32897,01	4,60%
2032	714.828	25391,89	5852,62	0	31244,51	4,37%
2033	714.828	25391,89	4200,11	0	29592,00	4,14%
2034	714.828	25391,89	2547,61	0	27939,50	3,91%
2035	714.828	25391,89	2547,61	0	27939,50	3,91%

Municipiul Constanța are datorie publică locală contractată și nerambursată în valoare de 50.417.764,06 lei (la 31 decembrie 2022) care a reprezentat 5% din veniturile operationale realizate.

Adoptarea și punerea în aplicare a unei Hotărâri privind contractarea unei finanțări rambursabile pentru finanțarea proiectelor UE va avea ca efect principal atragerea sumelor necesare implementării și finalizării proiectelor în termen.

Proiectul de hotărâre urmărește adoptarea cadrului legal privind contractarea unei finanțări rambursabile.

După adoptarea Hotărârii se vor putea iniția și realiza demersurile pentru achiziția serviciilor de creditare bancară pentru finanțarea proiectelor cu finanțare nerambursabilă de la Uniunea Europeană.

Necesitatea adoptării unei hotărâri a Consiliului Local pentru aprobarea contractării unui împrumut intern este reglementată de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și este necesară pentru demararea procedurii de achiziție a creditului și pentru obținerea autorizării contractării împrumutului din partea Comisiei pentru Autorizarea Împrumuturilor locale.

Ca urmare a încasărilor din venituri proprii realizate în anii precedenți, municipiul Constanta si-a achitat lunar obligațiile de plată privind datoria publică locală, sens în care nu există istoric negativ în evidența biroului de credite.

În urma analizei capacității de îndatorare a municipiului Constanța în condițiile legii și ținând seama de situația financiară existentă, structurarea optimă a finanțării rambursabile se va realiza în concordanță cu necesitățile autorității contractante.

Pentru punerea în practică a proiectelor de investiții din Municipiul Constanța, pentru asigurarea unei utilizări eficiente a resurselor financiare, se propune inițierea unui proiect de hotărâre privind contractarea unei finanțări rambursabile în valoare de maximum 253.918.900 lei, cu o maturitate de maximum 13 ani.

Direcția Financiară,

Director Executiv Adjunct
Georgeta Gheorghe

Sef Serviciu Contabilitate
Lenuța Petcu



Direcția Dezvoltare și Fonduri Europene,

Director Executiv
Viorica Ani Merlă

Director Executiv Adjunct
Carmina Ionela Popescu

