



INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI ROMÂNE
9INSPECTORATUL DE POLIȚIE JUDEȚEAN CONSTANȚA
SERVICIUL LOGISTIC

Nr. 205527 / 19.01.2023

Exemplar 1 / 1

A P R O B,
ȘEFUL INSPECTORATULUI
Chestor de poliție
Constantin-Adrian GLUGĂ

CAIET DE SARCINI

pentru achiziția de lucrări de reparații la Inspectoratul de Poliție Județean Constanța –
IGI CONSTANTA

1. Introducere

Prevederile cuprinse în prezentul caiet de sarcini reprezintă cerințele minimale pentru achiziționarea de lucrări de reparații la Inspectoratul de Poliție Județean Constanța- IGI CONSTANTA, pe bază de contract.

Aceste prevederi constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora ofertanții își vor elabora oferta. Cerințele prezentate în prezentul caiet de sarcini vor fi considerate ca fiind minimale. În acest sens, orice ofertă prezentată care se abate de la prevederile caietului de sarcini va fi luată în considerare numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minimale. Nerespectarea acestor cerințe dă dreptul autorității contractante de a respinge acele oferte care nu corespund cerințelor minimale specificate în prezentul caiet de sarcini.

2. Persoana juridică achizitoare

Autoritatea contractantă – Inspectoratul de Poliție Jud.Constanța, cu sediul în mun.Constanța, B-dul Mamaia, nr.106, jud. Constanța, C.P. 900950, cod fiscal 4300965, telefon 0241/611364, fax 0241/616150.

3. Scurtă descriere, necesitate

În vederea desfășurării în bune condiții a activităților specifice, Inspectoratul de Poliție Jud.Constanța intenționează să achiziționeze lucrări de reparații la IGI CONSTANTA pe bază de contract.

4. Obiectul achiziției.

Obiectul achiziției îl constituie executarea de lucrări de reparații la IGI CONSTANTA pe bază de contract.

Cerințe minime de calificare, precum și documentele care urmează să fie prezentate de ofertanți.

La fundamentarea ofertelor, operatorii economici vor avea în vedere toate lucrările ce trebuie executate, conform descrierilor și cantităților din antemăsurătoarea prezentată în prezentul caiet de sarcini. Ofertele parțiale nu vor fi luate în considerare. Materialele utilizate vor fi însoțite de documentele de calitate aferente.

5. Condiții tehnice

Conform actelor normative în vigoare, ofertanții au obligația de a face dovada că sunt autorizați pentru executarea lucrărilor ce fac obiectul prezentului caiet de sarcini.

Executantul are obligația de a nu transfera total sau parțial obligațiile sale asumate prin contract, fără să obțină în prealabil acordul scris al achizitorului. Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract. În lucrările efectuate, executantul are obligația de a folosi materiale conforme, de bună calitate supuse prevederilor legale în vigoare și agrementate de către organismele abilitate.

Executantul este pe deplin responsabil pentru efectuarea lucrărilor, totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit. Executantul are obligația să asigure efectuarea acestor lucrări de către personal specializat în acest sens. La execuție și punere în funcțiune se vor respecta prevederile din normele specifice de securitate și protecție a muncii.

Executantul va lua măsurile necesare ca la terminarea lucrărilor să aducă locația și mediul înconjurător la condițiile inițiale, astfel că toate deșeurile rezultate din execuția lucrărilor vor fi gestionate de către acesta – debarasare, manipulare, anihilare, depozitare groapa de gunoi, etc..

Pentru a verifica din punct de vedere tehnic conformitatea serviciilor oferite cu precizările tehnice din prezentul caiet de sarcini, anexa la prezenta documentație, executantul are obligația de a prezenta în propunerea sa tehnică, toate caracteristicile care definesc serviciile din ofertă

Executantul are obligația de a efectua lucrările de reparații la IGI CONSTANTA pe bază de contract, după cum urmează:

5.1. Lucrările de reparații la IGI CONSTANTA pe bază de contract vor consta în:

Nr	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)
1	CURATAREA TENCUIELILOR EXISTENTE	MP	635,5	✓
			Material:	°
			Manopera:	

			Utilaj:
			Transport:
2	TENCUIELI MANUALE LA PERETI	MP	635,5
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
3	TINCI DRISCUIT LA PERETI	MP	635,5
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
4	GLET DE IPSOS LA PERETI SI TAVANE2 STR INCARCARE + 1 STR FINISAJ	MP	1870
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
5	REALIZRE TAVANE RIGIPS 12.5 MM INCLUSIV CAROIAJUL	MP	431,7
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
6	MONTAT VATA MINERALA CASERATA LA TAVANE 10 CM	MP	238,7
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
7	ZUGRAVELI LAVABILE APLICATE IN 2 STR INCLUSIV 1 STR AMORSA	MP	1870
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
8	APLICARE SOLUTIE ANTIEGETATIVA	MP	238,7
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
9	MONTAT USI MDF PLINE - ALB 33 BUC	MP	61,05
			Material:

			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
10	REPARATII GLFURI IN JURUL USILOR	TO	141
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
11	REALIZARE SCAFE RIGIPS-SCURGERI	ML	24
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
12	REALIZARE PERETI RIGIPS DUBLU 12.5MM, VATA MINERALA 10CM	ML	12
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
13	MONTAT PRIZE DUBLE	BUC	114
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
14	MONTAT INTRERUPATOARE	BUC	41
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
15	MONTAT CORP ILUMINAT LED 36 W	BUC	59
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
16	TURNARE SAPA AUTONIVELANTA	BUC	415
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:

			Transport:
17	MONTAT PARCHET LAMINAT 10 MM TRAFIC INTENS INCLUSIV PLINTE	BUC	242
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
18	MONTAT GRESIE PORTELANATA 60 X 60	BUC	212
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
19	MONTAT FAIANTA PORTELANATA	BUC	159
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
20	DESFACEREA PARDOSELILOR DIN GRESIE	BUC	59,9
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
21	DESFACEREA FAIANTEI DE PE PERETI	BUC	159
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
22	MONTAT VAS WC	BUC	5
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
23	MONTAT REZERVOR SEMINALTIME WC	BUC	5
			Material:

			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
24	MONTAT LAVOAR PICIOR	ML	5
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
25	MONTAT BATERIE AMESTECATOARE LAVOAR	ML	5
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
26	TRANSPORTUL AUTO AL MATERIALELOR D 10 KM	TO	35
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
27	TRANSPORTUL MAT PRIN PURTARE DIRECTA	TO	95
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
28	TRANSPORTUL RUTIER AL MOLOZULUI D 10KM	TO	60
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:
29		BUC	0
			Material:
			Manopera:
			Utilaj:
			Transport:

În vederea stabilirii materialelor puse în opera se vor respecta culorile existente ale finisajelor și se va consulta obligatoriu Beneficiarul (Achizitorul).

Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el pe durata execuției lucrărilor.

Executantul are obligația de a prezenta achizitorului spre aprobare, înainte de începerea execuției lucrării, graficul necesar pentru execuția lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuție. Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită.

Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de nici una dintre îndatoririle asumate prin contract.

Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier, precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în contract. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

6. Condiții minime de calitate

Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor cu specificațiile cuprinse în contract. Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

Pentru reparațiile efectuate, executantul va acorda un termen de garanție de minim 36 luni de la data recepției lucrărilor. Executantul are obligația să asigure instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv al manoperei aferente acestora, revine executantului. Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului. Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate. Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți din lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau aceste părți din lucrare, dacă este cazul.

În cazul apariției unor defecțiuni în interiorul termenului de garanție menționat mai sus cauzate de executarea defectuoasă a lucrărilor, acestea vor fi remediate pe cheltuiala proprie a executantului. Executantul va suporta pe propria cheltuială pagubele produse autorității contractante din vina acestuia, datorate erorilor de manipulare, viciilor de executare a operațiunilor de întreținere, revizii, reparații sau folosirii de personal necalificat. Executantul va răspunde pentru calitatea serviciilor prestate în condițiile legii române.

7. Condiții de preț

Propunerea financiară va trebui să conțină valoarea totală a lucrărilor de executat, exprimată în lei. Prețurile ofertate nu se vor actualiza, rămânând ferme pe toată perioada de valabilitate a contractului.

8. Condiții de executare a lucrărilor

Executantul este pe deplin responsabil pentru efectuarea lucrărilor, totodată, este răspunzător atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de execuție utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului. La execuție și punere în funcțiune se vor respecta prevederile din normele specifice de securitate și protecție a muncii.

Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor față de reperele date de achizitor, precum și de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor și resurselor umane necesare în vederea îndeplinirii responsabilității respective. În cazul în care pe parcursul execuției lucrărilor survine o eroare în poziția, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părți a lucrărilor, executantul are obligația să rectifice eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepția situației în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate.

Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația:

- a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezență pe șantier este autorizată și de a menține șantierul (atâta timp cât acesta este sub controlul său) și lucrările (atâta timp cât acestea nu sunt finalizate și ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane;
- b) de a procura și de a întreține pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecție, îngrădire, alarmă și pază, în cazul în care sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorități competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;
- c) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe și în afara șantierului și pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocat persoanelor, proprietăților publice sau altora, rezultat din poluare, zgomot sau alți factori generați de metodele sale de lucru.

Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează să fie puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului-verbal de recepție a acesteia.

Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor; sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută în contract, pentru care responsabilitatea revine executantului.

Pe parcursul execuției lucrării executantul are obligația:

- a) de a evita pe cât posibil acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- b) de a depozita sau de a reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

c) de a aduna și de a îndepărta de pe șantier dărâmurile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

Executantul are dreptul de a reține pe șantier până la sfârșitul perioadei de garanție numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție. Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor executate, ivite într-un interval de 5 ani de la recepția lucrării ca urmare a nerespectării detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

9. Recepția lucrărilor

Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte din acestea, prevăzut să fie finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor. La finalizarea lucrărilor executantul are obligația de a notifica în scris achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

În conformitate cu prevederile HG.273/1994, privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, recepția lucrărilor se va face, în locația în care acestea au fost executate, pe bază de proces-verbal întocmit în prezența reprezentanților desemnați ai beneficiarului și executantului, după efectuarea probelor de funcționare.

Achizitorul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant.

10. Condiții de plată.

Pentru lucrările executate plățile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract. Plata facturii finale se va face în termen maxim de 30 zile după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către achizitor.

Plata se va face de către achizitor în LEI, în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la data primirii facturii, cu ordin de plată.

11. Condiții de participare.

Situația personală a operatorilor economici, inclusiv cerințele referitoare la înscrierea în registrul comerțului sau al profesiei.

I. Situația personală a candidatului sau ofertantului:

a) Certificat fiscal eliberat de Compartimentul Impozite și Taxe Locale al unității administrativ teritoriale de pe raza căreia societatea are sediul social, care să ateste că societatea ofertantă nu se înregistrează cu debite la bugetul local în luna anterioară celei în care se depun ofertele – scanare exemplar original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”

b) Certificat de atestare fiscală eliberat de organul de administrare fiscală al unității administrativ teritoriale de pe raza căreia societatea are sediul social privind plata obligațiilor la bugetul general consolidat în luna anterioară celei în care se depun ofertele – scanare original/copie legalizată /copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”.

II. Capacitatea de exercitare a activității profesionale

A. Informații și formalități necesare pentru evaluarea respectării cerințelor menționate:

Prezentarea certificatului constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului de pe lângă instanța competentă din care să rezulte ca obiectul contractului are corespondent în codul CAEN din certificatul constatator. Documentul se va depune în cadrul ofertei transmisă electronic la adresa dedicată de către autoritatea contractantă – scanat în oricare dintre formele: original/copie legalizată/copie lizibilă cu mențiunea „conform cu originalul”, eliberat cu cel mult 30 zile înainte de data depunerii ofertei. **In cazul asocierii, fiecare asociat este obligat să îndeplinească această cerință.**

III. Capacitatea tehnică și/sau profesională

Experiența similară:

a) Declarație privind lista principalelor lucrări din ultimii 5 ani conținând valori, perioade de execuție, beneficiari, indiferent dacă aceștia din urmă sunt autorități contractante sau clienți privați.

b) Din cadrul listei se vor prezenta în copii lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”, semnate și stampilate de ofertant: - trei contracte cu lucrările executate și finalizate (în ultimii 3 ani), având ca obiect lucrări similare celor care fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, precum și dovada finalizării acestora - procese verbale recepție/recomandare, din care să rezulte că ofertantul și-a îndeplinit în mod corespunzător obligațiile contractuale pentru lucrările executate ca natură și complexitate.

12. Garanția de bună execuție

În perioada de garanție executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contractărilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuială proprie, în cazul în care ele sunt necesare ca urmare a:

a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului și a legislației în vigoare;

b) unui viciu de concepție, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei părți din lucrări;

c) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

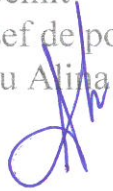
În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la alineatul anterior, achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia.

Executantul are obligația de a constitui garanția de bună execuție prin depunerea la casieria Inspectoratului de Poliție Jud. Constanța sau în contul de Trezorerie al I.P.J. Constanța a unei sume egală cu 5% din valoarea contractului, fără TVA.

Restituirea garanției de bună execuție se va efectua de autoritatea contractantă astfel:

- 70% din garanția constituită, în termen de 14 zile de la data recepției la terminarea lucrărilor dacă nu sunt formulate obiecțiuni, sau în termen de 14 zile de la data remedierii obiecțiunilor;
- restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală.
- termenul de execuție va fi de maximum 60 de zile de la data semnării ordinului de începere.

Întocmit
Comisar-sef de poliție
Militaru Alina



ȘEFUL SERVICIULUI LOGISTIC

Comisar sef de poliție
Carmen SERBĂNESCU



