

## Proiectare si executie: "MODERNIZARE SI EXTINDERE CAPACITATE DE OPERARE IN PORTUL LUMINIȚA"

### Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

#### I.1) Denumire si adrese

##### COMPANIA NATIONALA ADMINISTRATIA CANALELOR NAVIGABILE SA CONSTANTA

Cod de identificare fiscala: RO 11087755; Adresa: Strada: Ecluzei , nr. 1; Localitatea: Agigea; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 907015; Tara: Romania; Persoana de contact: Camelia Sirbu; Telefon: +40 241702728; Fax: +40 241737711; E-mail: achizitii@acn.ro; Adresa internet: (URL) www.acn.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

#### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

#### I.6) Activitate principala

Activitati portuare

### Sectiunea II: Obiect

---

#### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

##### II.1.1) Titlu

Proiectare si executie: "MODERNIZARE SI EXTINDERE CAPACITATE DE OPERARE IN PORTUL LUMINIȚA"

Numar referinta: 11087755\_2022\_PAAPD1337333

##### II.1.2) Cod CPV principal

45241000-8 Lucrari de constructii de porturi (Rev.2)

##### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

##### II.1.4) Descrierea succinta

PROIECTARE (Faza I si Faza a II) si EXECUȚIE : conform Caiet de sarcini nr. 7.868 din 12.04.2022.

Valoarea estimata lei fara TVA: 88.455.442,96 lei (fara TVA)

Nota: Structura detaliata pentru valoarea estimata este prezentata la Cap. II.2.4 Descrierea achizitiei publice

Termene pentru depunerea / raspunsul entitatii contractante la solicitarile de clarificari / informatii suplimentare:

1. Termenul limita pana la care orice operator economic interesat are dreptul de a solicita clarificari sau informatii suplimentare in legatura cu documentatia de atribuire: 22 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.
2. Termenul limita in care entitatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificari/informatiilor suplimentare in masura in care solicitările de clarificări sau informații suplimentare au fost adresate în termenul prevăzut în anunțul de participare: 12 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor.
3. Entitatatea contractantă menționează că va răspunde la solicitările de clarificări adresate de operatorii economici până la termenul limită stabilit in Anuntul de participare.
4. La solicitarile adresate dupa acest termen limita stabilit, entitatea contractanta nu va raspunde.

##### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit in loturi: Nu

##### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 81917000

Moneda: RON

#### Sectiunea II.2 Descriere

## II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45241000-8 Lucrari de constructii de porturi (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

## II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanța

### Locul principal de executare:

Canal Poarta Alba Midia Navodari - ramura Tasaul - Portul Luminita  
Canal Poarta Alba Midia Navodari - ramura Tasaul - Portul Luminita

## II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

PROIECTARE:

- Faza I-a de proiectare: ELABORARE DOCUMENTATII SI OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE: a) Studiu Topografic – vizat OCPI; b) Studiu Batimetric; c) Studiu Geotehnic; d) Proiect Tehnic (PT+CS+DDE) si P.O.E.; verificate și vizate de verificatori de proiecte atestati si de experti tehnici, pe cheltuiala Antreprenorului; e) Documentatie pentru obtinerea Certificatului de Urbanism in vederea obtinerii Autorizatiei de Construire (DTCU); f) Documentatii pentru obtinerea Avizelor/Acordurilor/Autorizatiilor si Studiilor solicitate prin Certificatul de Urbanism sau de autoritatile publice, inclusiv documentatiile necesare obtinerii avizului si autorizatiei de Gospodarire a Apelor (DTAA); g) Documentatie pentru obtinerea Autorizatiei de Construire (DTAC – PAC) verificata și vizata de verificatori de proiecte atestati si de experti tehnici, pe cheltuiala Antreprenorului;

ATENȚIE: Beneficiarul delegea ANTREPRENORULUI (Proiectant si Executant) sarcinile care decurg conform legii pentru a face toate diligentele (inclusiv plata taxelor aferente – care vor fi incluse in oferta financiara) pentru a obtine in numele Beneficiarului (pe cheltuiala prestatorului) a urmatoarelor:

- Viza OCPI la Studiu Topografic (dupa caz introducerea documentatiilor cadastrale aferente in Sistemul Integrat de Cadastru si Publicitate Imobiliară e-Terra);
- Certificatul de Urbanism – pentru executie lucrari;
- Avizele/Acordurile/Autorizatiile si Studiile solicitate prin Certificatul de Urbanism sau de autoritatile publice, inclusiv avizul si/sau acordul de mediu si avizul si autorizatia de Gospodarire a Apelor;
- Autorizatia de Construire (pentru lucrarile aferente obiectivului de investitii).
- Orice alte avize/acorduri/autorizatii solicitate de autoritatile publice, necesare realizarii, receptionarii si punerii in functiune a obiectivului de investitii.

In cazul in care bransamentele la utilitati si instalatiile de utilizare aferente necesita autorizatii de construire distincte fata de cea obtinuta pentru investitia de baza, Antreprenorul va face toate diligentele (inclusiv plata taxelor aferente) pentru obtinerea acestora in numele Beneficiarului.

- Faza a II-a de proiectare: ASISTENTA TEHNICA DIN PARTEA PROIECTANTULUI

### EXECUȚIE:

Executia lucrarilor autorizate se va face in conformitate cu legislatia in vigoare privind calitatea in constructii si cu documentatiile tehnico-economice intocmite (Proiectul Tehnic conf. H.G. 907 din 2016: PT+CS+DE+Documentatia Economica) aprobate de Supervizor si de Beneficiar (aviz favorabil CTE A.C.N.) In cadrul obiectivului de investitii sunt propuse atât lucrări de reabilitare a obiectelor existente cât și lucrări de construcții a unor obiective noi propuse, astfel:

Lucrări de reabilitare:

- Modernizarea drumurilor de acces spre port și mutarea drumului la dane prin spatele platformelor de operare pentru a nu limita lățimea acestora;
- Reabilitarea danelor și fronturilor de așteptare existente;
- Consolidarea și betonarea suprafeței portuare împrejmuite;

Lucrari pentru obiective noi :

- Extinderea capacității de operare a portului prin execuția a 4 dane noi.
- Asigurarea adâncimilor de navigație în șenal și în acvatoriul portuar la cotele proiectate;
- Execuția împrejmuirii și securizarea incintei portuare cu senzori de mișcare și sistem video de supraveghere.
- Execuția unei clădiri administrative pentru personalul responsabil cu monitorizarea și managementul activităților pe platformele portului;
- Asigurarea utilităților (apă și energie) la dane și la clădirea administrativă;
- Asigurarea instalațiilor și dotărilor P.S.I.
- Execuția rețelei de canalizare și montarea unei stații de epurare monobloc;
- Asigurarea sistemului de colectare ape de suprafața de pe platformele portuare.
- Asigurarea iluminatului incintei portuare.

## STRUCTURA DETALIATA VALOARE ESTIMATA:

## 1 PROIECTARE:

1.1 Faza I-a: ELABORARE DOCUMENTATII SI OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE; (inclusiv diligentele si taxele aferente): 2.142.153,27 lei (fara TVA);

1.2 Faza a II-a: Asistenta tehnica din partea proiectantului: 356.855,89 lei (fara TVA);

- Asistenta tehnica pe perioada de executie a lucrarilor: 142.742,36 lei (fara TVA);

- Participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre I.S.C.: 214.113,53 lei (fara TVA);

Total Proiectare: 2.499.009,16lei (fara TVA);

## 2 EXECUTIE:

2.1 Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala: 387.765,00 lei (fara TVA);

2.2. Asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii: 11.334.767,95 lei (fara TVA);

2.3 Investitia de baza: 72.092.099,64 lei (fara TVA);

2.3.a Constructii si instalatii: 71.627.766,44 lei (fara TVA);

- Lucrari de drumuri de acces si parcari/platforme - lucrari noi + interventii: 10.120.552,64 lei (fara TVA);

- Lucrari platforma deseuri - interventii lucrari existente: 212.262,87 lei (fara TVA);

- Lucrari imprejmuire platforma portuara- interventii lucrari existente: 982.904,33 lei (fara TVA);

- Lucrari Constructii civile – lucrari noi: 1.540.998,18 lei (fara TVA);

- Lucrari Hidrotehnice - interventii lucrari existente: 10.449.607,43 lei (fara TVA);

- Lucrari hidrotehnice – lucrari noi: 48.321.440,99 lei (fara TVA);

2.3.b Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj: 104.019,50 lei (fara TVA);

2.3.c Dotari: 360,313,70 lei (fara TVA);

TOTAL EXECUTIE LUCRARI + AMENAJARE+ASIGURARE UTILITATI: 83.814.632,59 lei (fara TVA);

2.4. Organizare Santier: 2.131.721,21lei (fara TVA);

2.4.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier: 1.918.549,09lei (fara TVA);

2.4.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului: 213.172,12 lei (fara TVA);

TOTAL EXECUTIE LUCRARI + AMENAJARE+ASIGURARE UTIL.+O.S.: 85.946.353,80 lei (fara TVA);

2.5. Cheltuieli pentru informare si publicitate – placi si panouri conf. MIV: 10.080 lei (fara TVA);

Total Executie inclusiv panouri publicitare: 85.956.433,80 lei (fara TVA);

Total valoare estimare achizitie contract lucrari: proiectare si executie: 88.455.442,96 lei (fara TVA);

Nota: Valoarea estimata a contractului de achizitie NU CUPRINDE suma aferenta cheltuielilor diverse si neprevazute.

## II.2.5) Criterii de atribuire

Cel mai bun raport calitate – pret

Denumire factor evaluare: Pretul ofertei

Pondere: 83%

Denumire factor evaluare: Experienta specifica expert cheie: INGINER PROIECTANT CONSTRUCTII SI AMENAJARI HIDROTEHNICE (SEFUL ECHIPEI DE PROIECTARE)

Pondere: 5%

Denumire factor evaluare: Experienta specifica expert cheie: INGINER PROIECTANT DE DRUMURI SI PODURI

Pondere: 2%

Denumire factor evaluare: Durata de executie a contractului (proiectare +executie)

Pondere: 5%

Denumire factor evaluare: Perioada de garantie a lucrarilor

Pondere: 5%

## II.2.11) Informatii privind optiunile

Optiuni: Nu

## II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Da

Identificarea proiectului: -

Tip finantare: Program / Proiect

PROGRAM/PROIECT: Programul Operational Infrastructura Mare - POIM

#### II.2.14) Informatii suplimentare

Principalele modalitati de finantare si plata: Fonduri europene prin Programul Operational Infrastructura Mare 2014 – 2020, eligibil pe Axa Prioritara 2, Obiectivul Specific 2.4 Cresterea volumului de marfuri tranzitate prin terminale intermodale si porturi, surse proprii, alte surse legal constituite

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Licitatie deschisa

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

### IV.2) Informatii administrative

#### IV.2.1) Publicarea anterioara privind aceasta procedura

Numarul anuntului in JOUE: 2022/S 128-365932

#### IV.2.8) Informatii privind incetarea sistemului dinamic de achizitii

Anuntul implica incetarea sistemului dinamic de achizitii publicat in anuntul de participare de mai sus: Nu

#### IV.2.9) Informatii privind incetarea unei invitatii la o procedura concurentiala de ofertare sub forma unui anunt orientativ periodic

Entitatea contractanta nu va atribui niciun alt contract pe baza anuntului orientativ periodic mentionat mai sus: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

#### Contract Proiectare si executie: "MODERNIZARE SI EXTINDERE CAPACITATE DE OPERARE IN PORTUL LUMINIȚA"

##### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

1753 / 21.12.2022

##### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Da

**V.2.3) Numele si adresa contractantului****G&M ROAD BUILDING ENGINEERING**

Cod de identificare fiscala: 30597041; Adresa: Strada Dobrin Nicolae, Nr. 63; Localitatea: Pitesti; Cod NUTS: RO311 Arges; Cod postal: 110408; Tara: Romania; Telefon: +40 248630486; Fax: +40 248630486; E-mail: magda\_alexandru@yahoo.com; Adresa internet: (URL) http://www.gmbuilding.ro; Contractul este un IMM Nu

**BUILDING CONSTRUCTION MEA**

Cod de identificare fiscala: 18358789; Adresa: Strada Sirenelor, Nr. 91; Localitatea: Bucuresti; Cod NUTS: RO321 Bucuresti; Cod postal: 050855; Tara: Romania; Telefon: +40 248214678; Fax: +40 248214678; E-mail: magda\_alexandru@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Nu

**KIRLIC GROUP**

Cod de identificare fiscala: 35755606; Adresa: Strada bulevardul 1 MAI, Nr. 1H; Localitatea: Berceni; Cod NUTS: RO322 Ilfov; Cod postal: ; Tara: Romania; Telefon: +40 734558833; Fax: -E-mail: s.c.gecor@gmail.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

**BUILDING DESIGN 2000 TOP**

Cod de identificare fiscala: 17961128; Adresa: Strada , Nr. ; Localitatea: Pitesti; Cod NUTS: RO311 Arges; Cod postal: 110011; Tara: Romania; Telefon: +40 248214678; Fax: +40 248214678; E-mail: magda\_alexandru@yahoo.com; Adresa internet: (URL) -Contractul este un IMM Da

**V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului**

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 88455442,96

Valoarea totala a contractului/lotului: 81917000

Moneda: RON

**V.2.5) Informatii privind subcontractarea**

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Da

Valoarea sau procentul din contract care ar putea fi subcontractat unor terti:

Valoare fara TVA: 0 Moneda: RON

Procent: 2,19%

**V.2.6) Pretul platit pentru achizitii de oportunitate**

Valoare fara TVA: 81917000 Moneda: RON

**Sectiunea VI: Informatii complementare**

---

**VI.3) Informatii suplimentare**

Modul de departajare al ofertelor: În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare, în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, Entitatea Contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent".

**VI.4) Proceduri de contestare****VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor****Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: office@cncs.ro; Adresa internet: (URL) www.cncs.ro

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Conform Lege nr.101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului

Național de Soluționare a Contestațiilor

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare****Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641 / +40 751299089; Fax: +40 213104642; E-mail: office@cncsc.ro; Adresa internet: (URL) www.cncsc.ro;

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**

Nu

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

29.12.2022