

Servicii de inregistrare sistematica a imobilelor in sistemul integrat de cadastru si carte funciara in comuna Gradina, judetul Constanta

Detalii

- Organizator: COMUNA GRADINA (PRIMARIA GRADINA)
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunt: Anunt de participare simplificat
- Sursa: S.E.A.P.
- Data licitatie: 11-01-2023
- Termen limita: 11-01-2023 15:00
- Data aparitiei: 29-12-2022 12:36

Domenii

- Servicii de cadastru (CPV: 71354300)
-

Achizitie initiata prin anunt de participare simplificat: [SCN1118909]

Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în comuna Gradina, judetul Constanta

SECTORIALE: NU LEGEA NR. 98/23.05.2016 MODALITATEA DE ATRIBUIRE: ONLINE DATA
TRANSMITERE: 29.12.2022 09:48 DATA PUBLICARE: 29.12.2022 09:48

Documentatie de atribuire:
DF1168141 / 28.12.2022 16:18

SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

I.1) Denumire si adrese

COMUNA GRADINA (PRIMARIA GRADINA)

Adresa:Strada: Victoriei, nr. 34 Cod fiscal:17093977 Cod postal:907278 Cod NUTS:RO223 Constanta

Localitate:Gradina Tara:Romania E-mail:mariuca_22@yahoo.com Telefon:+40 241853800 Fax:+40 241853800 Adresa Internet (URL):<https://primariagradina.ro/> Adresa profilului cumparatorului:www.e-licitatie.ro

I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna:Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie:Nu

I.4) Tipul autoritatii contractante

Autoritate regionala sau locala

I.5) Activitate principala

Servicii generale ale administratiilor publice

SECTIUNEA II: OBIECT

II.1) Obiectul achizitiei

II.1.1) Titlu:

Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în comuna Gradina, județul Constanta Numar de referinta:17093977/2022/4

II.1.2) Cod CPV principal:

71354300-7 Servicii de cadastru (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului:

Servicii / Alte servicii comunitare, sociale si personale, inclusiv servicii prestate de organizatii sindicale, de organizatii politice, de asociatii de tineri si servicii diverse prestate de organizatii asociative

II.1.4) Descriere succinta:

Obiectul contractului il reprezinta achizitia de "Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară" - Cod CPV 71354300-7 apartinad U.A.T. Gradina, județul Constanta, pentru un numar de 960 de imobile neinscrise in sistemul integrat de cadastru si carte funciara, ce se gasesc astfel: 786 imobile in intravilan si 174 imobile in extravilanul comunei Gradina, cuprinse in sectorizarea U.A.T. Gradina. Prezenta achizitie se refera la imobilele situate in sectoarele cadastrale nr. 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 27, 28, 29, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, apartinand unitatii administrativ-teritoriale Gradina, județul Constanta. Valoarea totala estimata a serviciilor de de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară este de de 188.470,80 lei fără T.V.A., defalcata astfel: Ø 174 imobile extravilan x 96,60 lei fara TVA = 16.808,40 lei fara T.V.A. Ø 786 imobile intravilan x 218,40 lei fara TVA = 171.662,40 lei fara T.V.A. Activitățile din cadrul contractului vor fi demarate la primirea ordinului de începere din partea Achizitorului în urma semnării contractului de achiziție publică de ambele părți. Prestarea serviciilor se va realiza in stricta conformitate cu prevederile Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară, din 07.01.2020 " Perioada de implementare a contractului este de 20 luni, dar nu mai târziu de data încetării contractului de finanțare. Termen limita de raspuns la solicitarile de clarificari/informatii suplimentare: 6 zile inainte de data limita de depunere a ofertelor. Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor: 10

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea totala estimata:188470.8 Moneda: RON

II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Nu

II.2) Descriere

II.2.2) Coduri CPV secundare:

II.2.3) Locul de executare:

Codul NUTS:RO223 Constanța

Locul de executare:in comuna Gradina

II.2.4) Descrierea achizitiei publice:

Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară în comuna Gradina, județul Constanta pentru un numar de 960 de imobile neinscrise in sistemul integrat de cadastru si carte funciara, ce se gasesc astfel: 786 imobile in intravilan si 174 imobile in extravilanul comunei Gradina, cuprinse in sectorizarea U.A.T. Gradina. Prezenta achizitie se refera la imobilele situate in sectoarele cadastrale nr. 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17, 27, 28, 29, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 44, apartinand unitatii administrativ-teritoriale Gradina, județul Constanta.

II.2.5) Criterii de atribuire:

Pretul cel mai scazut

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene:Nu

Tip finantare :Alte fonduri

Program/Proiect:-

SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE

III.1) Conditii de participare

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:

Cerința nr.1.

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art.164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016, respectiv art.177, 178, 180 din Legea nr. 99/2016.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE în conformitate cu art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016, respectiv art. 202 alin. (1) din Legea 99/2016.

Documentele justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE urmează a fi prezentate, la solicitarea autorității/entității contractante doar ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor sunt:

- certificate constatatoare privind lipsa datoriilor restante, cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) la momentul prezentării;
- declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate pentru sediile secundare sau punctele de lucru în conformitate cu prevederile art.165 alin.(3) din Legea nr.98/2016, cu modificările și completările ulterioare.
- cazierul judiciar valabil al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constator emis de ONRC / actul constitutiv, valabil la momentul prezentării;
- după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice;
- alte documente edificatoare, după caz.

În cazul în care în țara de origine sau țara în care este stabilit ofertantul/terțul susținător/subcontractantul nu se emit documente de natura celor prevăzute mai sus sau respectivele documente nu vizează toate situațiile prevăzute la art.164, 165 și 167, autoritatea/entitatea contractantă are obligația de a accepta o declarație pe proprie răspundere sau, dacă în țara respectivă nu există prevederi legale referitoare la declarația pe propria răspundere, o declarație autentică dată în fața unui notar, a unei autorități administrative sau judiciare sau a unei asociații profesionale care are competențe în acest sens.

Cerința nr.2.

Ofertanții, terții susținători și subcontractanții nu trebuie să se regăsească în situațiile prevăzute la art. 59-60 din Legea 98/2016 privind achiziții publice. Se va completa formularul nr.6.

Persoanele cu funcție de decizie din cadrul autorității/entității contractante cu privire la organizarea, derularea și finalizarea procedurii de atribuire sunt: IACOBICI GABRIELA – Primar, DORE NICOLETA – Viceprimar/consilier local, BADEA NICOLETA - consilier local, TURCU ELENA - consilier local, MUSTAFA GHIONUL - consilier local, OCHEȘEL VASILE-BOGDAN - consilier local, PITRAN VERGIL - consilier local, STOICA ION - consilier local, URSU ROZICA- CAMELIA - consilier local, STEFANEL-BEJINARU ELENA - consilier local, ABIBULA MERIEM- inspector, TOCARIUC CAROLINA-GEORGETA - Secretar, DATCU ALINA - consilier achizitii, RÎPĂ IONUT-NICUSOR - inspector, Oprea Gratiela - consultant achizitii publice - furnizor servicii auxiliare achizitiei.

Modalitatea de îndeplinire:

AC/EC are obligația completării formularului de integritate conform art. 5 din Legea nr. 184/2016 privind instituirea unui mecanism de prevenire a conflictului de interese în procedura de atribuire a contractelor de achiziție publică.

Cerința nr.1.

Operatorii economici care depun ofertă trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara rezidentă, din care să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna din situațiile de anulare a constituirii, precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile ce fac obiectul contractului de achiziție publică/sectorială. Cerința se aplică inclusiv pentru subcontractanți și/sau terți susținători care completează informațiile aferente situației lor la nivelul unui DUAE distinct.

Modalitatea de îndeplinire:

Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire a contractului de achiziție publică/sectorială cu informațiile solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă – informații referitoare la îndeplinirea cerințelor privind capacitatea de exercitare a activității profesionale.

Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, valabil la momentul prezentării, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice străine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, urmează să fie prezentate, la solicitarea Autorității/entității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor.

Prestatorul trebuie să fie persoana fizică autorizată să execute lucrări de specialitate în domeniile cadastrului, geodeziei și cartografiei, în categoriile A, B sau D, indiferent de forma de organizare a acestuia, ori să fie persoana juridică autorizată în clasele I, II sau III

În situația în care vor fi executate părți din contract de către subcontractanți, dovada înregistrării și corespondența activităților principale/secundare din cadrul acestuia cu obiectul achiziției se va prezenta obligatoriu și de către subcontractanți, pentru partea din contract pe care o vor realiza.

În procedurile de atribuire a contractelor de achiziție publică/sectorială de produse care cuprind și prestarea de servicii conexe, în cazul în care este necesar ca operatorii economici să dețină o autorizație specială, sau să fie membri ai unei anumite organizații pentru a putea presta serviciile în cauză în statul de origine, sau să fie înscrși în registre profesionale, autoritatea/entitatea contractantă are dreptul de a solicita acestora să demonstreze că dețin o astfel de autorizație/că sunt membri ai unei astfel de organizații/sunt înscrși în registre profesionale. Dacă se impune avizarea/atestarea/autorizarea operatorului economic, aceasta trebuie să fie în relație directă cu obiectul principal al contractului/relevantă scopului urmărit prin încheierea contractului de achiziție publică/sectorială.

III.1.2) Situația economică și financiară:

-

III.1.3) Capacitatea tehnică și profesională:

1.) Pentru contractele de achiziție de servicii: executarea de servicii de tipul specificat

Operatorii economici ce depun oferta trebuie să facă dovada că au experiență similară privind prestări de servicii similare efectuate în cursul unei perioade care acoperă cel mult ultimii 3 ani. Ei trebuie să facă dovada că au prestat servicii similare, în valoare cumulată, la nivelul a maximum 3 contracte, de minimum 188.470,80 lei, fără T.V.A.

Prin experiență similară se înțelege: Servicii de înregistrare sistematică a imobilelor în sistemul integrat de cadastru și carte funciară.

Nota: Pentru calculul echivalentei se va ține cont de cursul mediu anual lei/valută comunicat de BNR pentru fiecare an în parte. - Se va completa DUAE de către operatorii economici participanți la procedura de atribuire cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. Asociatul/ asociații nominalizați va/vor prezenta distinct DUAE în care se vor cuprinde informațiile solicitate.

La nivelul DUAE trebuie precizate următoarele informații: numărul și data contractului invocat drept experiență similară, tipul/categoriile de servicii prestate, valoarea, beneficiarul, data și numărul documentului de recepție, precum și ponderea și activitățile/ categoriile de servicii pentru care a fost responsabil în prestarea serviciilor de promovare.

Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la

solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor:

- procesele verbale de recepție a serviciilor sau recomandări din partea beneficiarilor sau documente constatatoare sau alte documente similare în măsura în care acestea sunt emise sau contrasemnate de beneficiar și furnizează toate informațiile solicitate pentru demonstrarea îndeplinirii cerinței de calificare privind experiența similară.

2.) Proportia de subcontractare

Se vor preciza părții/părților din contract pe care operatorul economic intenționează să o/le subcontracteze, dacă este cazul.

Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți la momentul depunerii ofertei. - DUAE completat de ofertant va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează ofertantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere astfel cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016 precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează ofertantul.

Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere.

Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea AC. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicita candidatului/ ofertantului o singură dată – înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant.

SECȚIUNEA IV: PROCEDURA

IV.1) Descriere

IV.1.1) Tipul procedurii:

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu

Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:

Se va organiza o licitatie electronica:Nu

IV.2) Informatii administrative

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:

Data si ora locala:11.01.2023 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:

Oferta trebuie sa fie valabila pana la:11.07.2023

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:

Data de deschidere a ofertelor:11.01.2023 15:00

Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:ABIBULA MERIEM RÎPĂ IONUT-NICUSOR HURA LUCICA

SECȚIUNEA VI: INFORMATII COMPLEMENTARE

VI.1) Informatii privind periodicitatea

Aceasta achizitie este periodica:Nu

VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice:Nu

Se va accepta facturarea electronica:Nu

Se vor utiliza platile electronice:Nu

VI.3) Informatii suplimentare

Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie/metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea "sau echivalent. Autoritatea contractanta alege sa limiteze informatiile solicitate cu privire la criteriile de selectie la o singura intrebare. Op.ec. vor completa Partea IV din DUAЕ selectand DA sau NU fiind activata optiunea «α: indicația globală pentru toate criteriile de selecție

VI.4) Proceduri de contestare

VI.4.1) Organismul de solutionare a contestatiilor:

Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Adresa:Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Cod fiscal:- Cod postal:030084 Cod NUTS:RO321 Bucuresti

Localitate:Bucuresti Tara:Romania E-mail:office@cnscl.ro Telefon:+40 213104641 Fax:+40 213104642

/ +40 218900745 Adresa Internet (URL):http://www.cnscl.ro Adresa profilului cumparatorului:www.e-licitatie.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:Eventualele contestații se pot depune la Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor/instanța competentă și vor fi soluționate potrivit Legii nr. 101/2016. Termenul de depunere al contestației: în conformitate cu Legea nr. 101/2016

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare:

-

VI.5) Data expedierii prezentului anunt

29.12.2022 09:48
