

**LUCRARI DE REPARATII GENERALE și RENOVARE -  
Camera centralei - Centrul de Plasament TraianStr. Nicu  
Mandai nr.17A, municipiul Constanța, jud. Constanța**

## Sectiunea I: AUTORITATEA CONTRACTANTA

---

### I.1) Denumire si adrese

#### Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Constanta

Cod de identificare fiscala: 16762887; Adresa: Strada: Decebal, nr. 22; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900665; Tara: Romania; Persoana de contact: Anisoara Sotir; Telefon: +40 241480876; Fax: +40 241694137; E-mail: achizitii@dgaspc-ct.ro; Adresa internet: (URL) http://www.dgaspc-ct.ro; Adresa web a profilului cumparatorului: www.e-licitatie.ro;

### I.2) Achizitie comuna

Contractul implica o achizitie comuna: Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie: Nu

### I.4) Tipul autoritii contractante

Agentie/birou regional sau local

### I.5) Activitate principala

Protectie sociala

## Sectiunea II: Obiect

---

### Sectiunea II.1 Obiectul achizitiei

#### II.1.1) Titlu

LUCRARI DE REPARATII GENERALE și RENOVARE - Camera centralei - Centrul de Plasament TraianStr. Nicu Mandai nr.17A, municipiul Constanța, jud. Constanța

Numar referinta: D74948/19.09.2022

#### II.1.2) Cod CPV principal

45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

#### II.1.3) Tipul contractului

Lucrari

#### II.1.4) Descrierea succinta

Prezenta procedura de atribuire a contractului are in vedere achizitionarea lucrarilor de executie pentru: „ Lucrari de reabilitare – reparatii acoperis, realizare termosistem, reparatii tamplarie, reparatii si zugraveli interioare ,” lucrari privind:

- Reparatii acoperis spalatorie
- Refacere acoperis cladirea anexa
- Realizare termosistem
- Reparatii tamplarie
- Zugrăveli interioare

In vederea menținerii stării tehnice optime si a caracteristicilor functionale ale cladirilor din cadrul DGASPC Constanța se propune efectuarea urmatoarelor:

- se vor demonta elementele de acoperis existente
- se va realiza astereala si sarpanta
- se va reface invelitoarea de tabla (tigla tip Lindab)
- se va reface sistemul pluvial
- se va monta schela tubulara metalica, se monta sistem termoizolant nou pe care se va aplica tencuiala decorativa
- se va desface tamplaria veche, din lemn si se va monta tamplarie PVC (usi si ferestre)
- se va reface tencuiala interioara in jurul tocurilor si pervazurilor
- se vor repara tencuielile interioare, se va finisa cu glet si se va aplica vopsea lavabila tip Vinarom.
- se va monta gresie si plinta ceramica pe pardoseala din incinta.
- se va desface acoperisul existent al cladirii anexa

- se va construi structura metalica pentru sustinerea panourilor sandwich din care se va realiza noul acoperis
- se vor monta jgeaburi si burlane la cladirea anexa

### II.1.6) Informatii privind loturile

Contractul este impartit in loturi: Nu

### II.1.7) Valoarea totala a achizitiei

Valoare: 138394,43

Moneda: RON

## Sectiunea II.2 Descriere

### II.2.2) Cod(uri) CPV suplimentare

Cod CPV principal: 45453000-7 Lucrari de reparatii generale si de renovare (Rev.2)

Cod CPV suplimentar: -

### II.2.3) Locul de executare

Cod NUTS: RO223 Constanta

**Locul principal de executare:**

ConstantaConstanta

### II.2.4) Descrierea achizitiei publice

*(natura si cantitatea lucrarilor, produselor sau serviciilor sau o mentiune privind nevoile si cerintele)*

Execuția de lucrari pentru „ Lucrari de reabilitare – reparatii acoperis, refacere acoperis cladirea anexa realizare termosistem, reparatii tamplarie, reparatii si zugraveli interioare ,

La Centrul de Plasament Traian asigurarea apei calde si incalzirea spatiului rezidential sunt asigurate de SOCIETATEA TERMOFICARE CONSTANTA SRL. care a notificat DGASPC ca se afla in imposibilitatea de a mai furniza apa calda si caldura la parametrii optimi in zona in care este amplasat centrul rezidential deoarece gradul de deconectare/debransare al consumatorilor din zona de la sistemul centralizat de alimentare cu energie termica este extrem de ridicat (peste 95%), astfel incat nu vor putea fi asigurate conditii normale de confort termic.

In aceste conditii pentru a se asigura caldura si apa calda la parametrii optimi beneficiarilor din Centru de Plasament Traian este necesar sa se monteze centrale termice pe gaze si sa se refaca instalatia termica a centrului.

Se poate amenaja camera centralelor in imobilul alaturat centrului rezidential care a avut ca destinatie Spalatorie Centrul de Plasament Traian.

Spalatoria, nefolosita de o lunga perioada de timp in acest scop, necesita lucrari de reabilitare - reparatii acoperis, realizare termosistem, reparatii tamplarie si reparatii si zugraveli interioare pentru a putea avea destinatia de camera a centralelor termice pe gaze naturale care vor asigura caldura si apa calda in centrul rezidential.

Clasa de importanta a cladirilor: "III".

Categoria de importanta: "C".

- Reparatii acoperis spalatorie	52 436.99
- Refacere acoperis cladirea anexa	16 325.23
- Realizare termosistem	35 137.16
- Reparatii tamplarie	14 407.27
--Zugraveli interioare	59 200.76

## Sectiunea IV: Procedura

---

### IV.1) Descriere

#### IV.1.1) Tipul procedurii

Procedura simplificata

#### IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii

#### IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica

Se va organiza o licitatie electronica: Nu

#### IV.1.8) Informatii despre Acordul privind achizitiile publice (AAP)

Achizitia intra sub incidenta Acordului privind achizitiile publice: Nu

## Sectiunea V: Atribuirea contractului

---

Se atribuie un contract/un lot: Da

### V.2) Atribuirea contractului

#### Contract executie lucrari de reparatii generale si renovare CP Traian

##### V.2.1) Numarul si data incheierii contractului

D97067 / 29.11.2022

##### V.2.2) Informatii privind ofertele

Numarul de oferte primite: 2

Numarul de oferte primite de la IMM-uri: 2

Numarul de oferte primite de la ofertanti din alte state membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite de la ofertanti din state care nu sunt membre ale UE: 0

Numarul de oferte primite prin mijloace electronice: 2

Contractul a fost atribuit unui grup de operatori economici: Nu

##### V.2.3) Numele si adresa contractantului

**MALCONS-COM**

Cod de identificare fiscala: RO 5739641; Adresa: Strada Dionisie cel Mic, Nr. 26; Localitatea: Constanta; Cod NUTS: RO223 Constanta; Cod postal: 900363; Tara: Romania; Telefon: +40 722590420; Fax: +40 341807905; E-mail: malcons\_com@yahoo.com; Adresa internet: (URL) www.malcons.ro; Contractul este un IMM Da

##### V.2.4) Informatii privind valoarea contractului/lotului

Valoarea totala estimata initiala a contractului/lotului: 177507,41

Valoarea totala a contractului/lotului: 138394,43

Moneda: RON

##### V.2.5) Informatii privind subcontractarea

Este probabil sa se recurga la subcontractarea contractului: Nu

## Sectiunea VI: Informatii complementare

---

### VI.3) Informatii suplimentare

Ca regulă generală, pe parcursul evaluării autoritatea contractantă poate transmite ofertanților solicitări de clarificări utilizând funcționalitățile platformei SEAP. Răspunsul ofertantului trebuie să fie încărcat în seap în format electronic în aceeași secțiune, înainte de termenul-limită stabilit de autoritatea contractantă, semnat cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, emis de un furnizor acreditat de servicii de certificare pentru o persoană autorizată în mod corespunzător să semneze în numele ofertantului.

Oferta care va fi depusă în SICAP va conține: - DUAE; - Propunerea tehnică; - Propunerea financiară completată în câmpul corespunzător. - Formularul de oferta financiară și anexele acestuia din secțiunea Formulare; - declarația cu privire la neîncadrarea în dispozițiile art. 60 din Legea nr.98/2016; - garanția de participare. Neprezentarea documentelor mai sus amintite are ca efect respingerea ofertei.

În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face prin solicitarea unor noi propuneri financiare și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Număr zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor:

Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificare/informațiilor suplimentare cu 3 zile lucrătoare înainte de termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, la toate solicitările de clarificări primite cu 6 zile înainte de termenul stabilit pentru depunerea ofertelor.

### VI.4) Proceduri de contestare

#### VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor

**Consiliul National de Soluționare a Contestațiilor**

Adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3; Localitatea: Bucuresti; Cod postal: 030084; Tara: Romania; Telefon: +40 213104641; Fax: +40 213104642 / +40 218900745; E-mail: [office@cnsr.ro](mailto:office@cnsr.ro); Adresa internet: (URL) <http://www.cnsr.ro>;

**VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere**

-

**VI.4.3) Procedura de contestare****Precizari privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:**

Conform art.8 din Legea 101/2016 cu modificarilw si completarile ulterioare

**VI.4.4) Serviciul de la care se pot obtine informatii privind procedura de contestare**

-

**VI.4.5) Numarul deciziei emise de CNSC aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.6) Numarul hotararii instantei aferenta procedurii in baza careia s-a atribuit contractul/acordul cadru**

-

**VI.4.7) Procedura verificata ANAP**Nu**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**09.12.2022