

CONTRACT

PRIVIND ACHIZIȚIE LUCRĂRI DE EXTRAȚIE A PILOȚILOR PASARELEI MARITIME (ESTACADĂ) – Hotel Victoria de pe zona înnisipată

Nr. 186074/06.09.2022

CAP. 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

A) **UAT MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, cu sediul în Bd. Tomis, nr. 51, municipiul Constanța, județul Constanța, cod poștal 900725, România, cod de înregistrare fiscală nr. 4785631, reprezentat legal prin Dl. Primar Vergil Chițac în calitate de **BENEFICIAR**

și

B) **ELI&DEN TRADING S.R.L.**, cu sediul în str. Theodor Burada, nr. 40-C2, Constanța, cod de înregistrare fiscală nr. 15534783, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J13/1978/2003, contul de virament nr. RO90TREZ2315069XXX008126, deschis la Trezoreria Municipiului Constanța, reprezentată prin dl. Liviu Denisov, în calitate de **EXECUTANT**.

Având în vedere Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, prevederile H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Referatului final nr. 124628/16.06.2022, s-a încheiat prezentul contract:

CAP. 2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.2.1. Obiectul prezentului contract îl reprezintă achiziția lucrărilor de extragere a piloților și demontarea parțială a pasarelei maritime din stațiunea Mamaia de pe zona înnisipată, în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract și cu cele specificate în caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

Art.2.2. Lucrările de extragere a piloților și demontarea parțială a pasarelei maritime din stațiunea Mamaia de pe zona înnisipată, se vor realiza conform Listelor de cantități din Anexa la caietul de sarcini.

CAP. 3. PREȚUL CONTRACTULUI

Art.3.1. Valoarea totală a contractului este de **276.019,67 lei fără TVA**, în conformitate cu oferta financiară, anexă la prezentul contract.

Art.3.2. Prețurile unitare pentru fiecare categorie de lucrări sunt cele din propunerea financiară, anexă la contract.

Art.3.3. Prețul este ferm pe toată perioada de derulare a contractului.

CAP. 4. DOCUMENTELE CONTRACTULUI

Art.4.1 Documentele contractului sunt:

- caietul de sarcini;
- propunerea financiară;
- propunere tehnica.

CAP. 5. MODALITĂȚI DE PLATĂ

Art.5.1. Decontarea lucrărilor se va face în baza ordinului de lucru emis de beneficiar, a procesului verbal de recepție, a situației de plată și a facturii emise de Executant.

Art.5.2. Facturile vor fi decontate în maxim 30 de zile, de la data acceptării și înregistrării la sediul beneficiarului în funcție de disponibilitățile bugetare.

CAP. 6. DURATA CONTRACTULUI

Art.6.1. Durata contractului va fi de **6 luni**, urmând ca lucrările să fie executate în termen de **30 zile** de la emiterea ordinului de lucru de către autoritatea contractantă, în funcție de

posibilitatea de a interveni pe locație .

Art.6.2. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către ambele părți și înregistrării acestuia la sediul autorității contractante.

CAP. 7. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

Obligațiile Executantului

Art.7.1. Executantul va efectua lucrările în condițiile stabilite prin Contract, cu respectarea prevederilor caietului de sarcini și a ofertei în baza căreia a fost atribuit contractul.

Art.7.2. Executantul va efectua lucrările cu respectarea legislației în vigoare și a standardelor tehnice, profesionale și de calitate.

Art.7.3. Executantul se obligă să emită factura aferentă lucrărilor executate, numai după aprobarea recepției și acceptarea documentelor anexate.

Art.7.4. Executantul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare, pentru respectarea strictă a prezentului caiet de sarcini și a tuturor prevederilor legale specifice activităților contractate.

Art.7.5. Executantul va respecta toate prevederile legale în vigoare care conțin reglementări referitoare la protecția muncii, PSI și protecția mediului, Normativele Europene specifice activităților din domeniu, Hotărârea Consiliului Local nr. 189/2017, respectiv Regulamentul privind normele pentru lucrările tehnico-edilitare care se execută pe domeniul public și/sau privat al municipiului Constanța, prin luarea tuturor măsurilor ce se impun în vederea îndeplinirii obiectului contractului, dar și pentru protejarea personalului acestuia.

Art.7.6. Executantul este răspunzător de exactitatea și legalitatea datelor înscrise în situațiile de plată și facturi și se obligă să restituie sumele încasate necuvenit și foloase realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare în urma controalelor efectuate de organele abilitate (CFI, CFP, Curtea de Conturi).

Obligațiile Beneficiarului

Art.7.7. Beneficiarul va pune la dispoziție Executantului, cu promptitudine, orice informații/documente pe care le deține și care pot fi relevante pentru îndeplinirea contractului.

Art.7.8. Beneficiarul își asumă răspunderea pentru veridicitatea, corectitudinea și legalitatea datelor sau informațiilor documentelor puse la dispoziția Executantului în vederea îndeplinirii contractului.

Art.7.9. Beneficiarul se obligă să recepționeze lucrările efectuate și să certifice conformitatea astfel cum este prevăzut în Caietul de sarcini.

Art.7.10. Beneficiarul va notifica Executantul cu privire la necesitatea respingerii lucrărilor, în situația în care acestea sunt neconforme.

Art.7.11. Beneficiarul are obligația să plătească contravaloarea facturii emise de executant, în maximum 30 de zile de la data acceptării și înregistrării la sediul acesteia.

CAP. 8. RECEPȚIA LUCRĂRILOR

Art.8.1. Lucrările se vor realiza în baza ordinului de lucru emis de beneficiar.

Art.8.2. Atunci când Executantul consideră că a finalizat lucrările prevăzute în ordinul de lucru, va notifica Autoritatea Contractantă în vederea verificării modului de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

Art.8.3. După terminarea verificărilor menționate anterior, Autoritatea Contractantă și Executantul vor semna Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

CAP. 9. GARANȚII

Art.9.1. Perioada de garanție a lucrărilor executate, va fi de 30 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor.

Art.9.2. Pe perioada garanției, executantul are obligația în urma dispoziției dată de beneficiar, să execute toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte datorate nerespectării clauzelor contractuale sau a tehnologiei de execuție. Aceste lucrări se vor realiza pe cheltuiala proprie a executantului, fără a pretinde plată suplimentară.

Art.9.3. Garanția de bună execuție se constituie în proporție de 5% din valoarea contractată **fără TVA** și se constituie de către executant, în scopul asigurării autorității contractante de

îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

Art.9.4. Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică. Acest termen poate fi prelungit la solicitarea justificată a contractantului, fără a depăși 15 zile de la data semnării contractului de achiziție publică.

Art.9.5. Garanția de bună execuție se constituie conform art.40 alin.(1) din H.G. nr.395/2016, prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel:

- a) scrisoare de garanție emisă de o instituție de credit din România sau din alt stat;
- b) asigurare de garanții emisă :

-fie de o societate de asigurări care deține autorizație de funcționare emisă în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care este înscrisă în registrele publicate pe site-ul Autorității de supraveghere Financiară, după caz;

-fie de o societate de asigurări dintr-un stat terț printr-o sucursală autorizată în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară.

Art.9.6 Garanția de bună execuție se poate constitui și prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art.40 alin.(3) din H.G. nr.395/2016. În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide contul la dispoziția beneficiarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia, conform art. 40 alin. (5) din HG nr.395/2016. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului de achiziție publică, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite prestatorului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința prestatorul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Art.9.7. Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție oricând pe parcursul contractului, în limita prejudiciul creat, în cazul în care executantul nu își execută din culpa sa, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, beneficiarul are obligația de a notifica pretenția sa executantului, precizând obligațiile care nu au fost executate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de bună execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reîntregi garanția în cauză raportat la restul rămas de executat, conform art. 41 din HG nr. 395/2016.

Art.9.8. Garanția de bună execuție se va restitui, ca urmare a solicitării scrise a executantului, după cum urmează:

- a) 70% din valoarea garanției, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu s-a ridicat până la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;
- b) restul de 30% din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală.

CAP.10. PENALITĂȚI

Art.10.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,3 % din valoarea lucrărilor efectuate cu întârziere, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

Art.10.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut la art. 5.2, acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă de 0,3 % pe zi din plata neefectuată, pentru fiecare zi de intarziere .

CAP.11. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art.11.1. Prezentul contract poate înceta în următoarele cazuri :

- prin acordul părților;
- la expirarea termenului pentru care a fost încheiat, dacă acesta nu se va prelungi ;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a executantului;
- în caz de forță majoră.

CAP.12. REZILIEREA CONTRACTULUI

Art.12.1. Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la CAP.7 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

Art.12.2. Pentru depășirea termenului de execuție și pentru nerespectarea obligațiilor prevăzute în contract, Beneficiarul își rezervă dreptul de a rezilia unilateral contractul prin notificare scrisă transmisă Executantului care este considerat în această situație de drept în întârziere.

Art.12.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

Art.12.4. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit executantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

Art.12.5. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Art.12.6. Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care executantul se afla la momentul atribuirii contractului în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

Art.12.7. În cazul denunțării unilaterale a contractului de către Beneficiar, Executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

CAP.13. FORȚA MAJORĂ

Art.13.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

Art.13.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

Art.13.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

Art.13.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

CAP.14. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Art.14.1. Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

CAP.15. COMUNICARI

Art.15.1. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

Art.15.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

CAP.16. DISPOZIȚII FINALE

Art.16.1. Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozițiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum și cu caietul de sarcini.

Art.16.2. Prevederile prezentului contract vor fi guvernate de legile în vigoare din România.

Art.16.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea și/sau completarea prezentului contract prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

Art.16.4. Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date.

Art. 16.5. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integranta din acesta, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR
UAT MUNICIPIUL CONSTANTA
PRIMAR
VERGIL CHIȚAC
prin
ADMINISTRATOR PUBLIC
FELICIA NADINA OVANESIAN



EXECUTANT
ELI&DEN TRADING S.R.L.

LIVIU DENISOV



DIRECȚIA GENERALĂ ECONOMICO FINANCIARĂ,
DIRECȚIA FINANCIARĂ
DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT,
Ec. GEORGETA GHEORGHE

DIRECȚIA GENERALĂ/GESTIONARE SERVICII PUBLICE,
DIRECȚIA GESTIONARE, ÎNDRUMARE ȘI SPRIJIN COMUNITAR
DIRECTOR EXECUTIV
DANIEL VLĂESCU

VIZAT C.F.P.
DIRECȚIA FINANCIARĂ
Inspector
Ilie Daniela



AVIZ DE LEGALITATE
BIROUL LEGISLAȚIE, CONTRACTE,
AVIZE DE LEGALITATE ȘI LEGILE PROPRIETĂȚII
Consilier Juridic,
DOMITRU ANDREEA

Întocmit,
SERVICIUL AMENAJĂRI URBANE
Referent specialitate
Adriana ISTRATE