

Memoriu de prezentare

conform
Ordinului M.M.P.A. nr.19/2010 pentru aprobarea Ghidului
metodologic privind evaluarea adecvata a efectelor potențiale ale
planurilor sau proiectelor asupra ariilor naturale protejate sau de interes
comunitar

Beneficiar: **PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂVODARI**

Denumirea planului:

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

Amplasament: Jud. Constanța, UAT Năvodari

MEMORIU DE PREZENTARE

1 DENUMIREA PROIECTULUI :

REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL

1.1 Amplasament: Jud. Constanța, UAT Năvodari

2 TITULAR : PRIMARIA ORASULUI NAVODARI

Sediul : Jud. Constanta, Oras Navodari, str. Dobrogei, nr. 1

2.1 Elaboratorul documentației de mediu:

NEW ENVIRO MANAGEMENT S.R.L. – Expert de mediu nivel principal- detine Certificat de atestare serie RGX, nr. 008/ 02.09.2021 emis de Asociația Română de Mediu 1998

Telefon: 0723806277

E-mail: *serviciidemediu@gmail.com*

Proiectant: PROIECT UNIQUE S.R.L.

Telefon: 0729.043.553

E-mail: *proiectunique@gmail.com*

3 DESCRIEREA SUCCINTĂ A PLANULUI ȘI AMPLASAREA ACESTUIA ÎN RAPORT CU ARIA NATURALĂ PROTEJATĂ DE INTERES COMUNITAR

3.1 Situația existentă

Orașul Năvodari este situat în partea estică a județului Constanța, la nord de municipiul Constanța (reședința de județ), având următoarele coordonate geografice: 44°19'21"N 28°38'46"E. (**anexa 1** – plan de incadrare in zona, in format electronic pe CD si fig. nr. 1 si fig. nr. 2)

Orasul Navodari se află pe malul Mării Negre, la sud de lacul Tașaul și pe grindul format de acesta cu lacul Siutghiol. A fost declarat oraș în anul 1968.

Satul aparținător Mamaia-Sat a fost demolat în 1989, în urma Decretului 62/1988.

S-a reconstruit după 1990, îndeosebi cu funcțiunea de stațiune a litoralului.

Vecinătățile din teritoriu sunt:

- La nord: lacul Corbu, satul Corbu, reședința comunei Corbu;
- La est: Marea Neagră;
- La sud: stațiunea Mamaia și lacul Siutghiol;
- La sud-vest: comuna Lumina;
- La nord-vest: satul Luminița aparținând de comuna Corbu.

În Unitatea Administrativ-Teritorială Năvodari se află, alături de localitatea Năvodari, așezarea componentă Mamaia-Sat.(fig. nr. 3)

Fig.1.Teritoriul administrativ al orașului Năvodari

Fig.2. Orașul Năvodari (intravilan) (Sursa: Google Earth)

Zona de locuit a orașului se află în partea sud-vestică a teritoriului, la vest se află Combinatul de Îngrășăminte Chimice, iar la est și nord-est, portul Midia și zona industrială petrolieră cu rafinăria Petromidia.

Fig. nr. 3 Mamaia-Sat (intravilan) (sursa: Google Earth)

Mamaia-Sat se află între Canalul Poarta Albă - Midia - Năvodari spre vest și nord, Marea Neagră spre est și Lacul Siutghiol și stațiunea Mamaia spre sud.

Relațiile orașului Năvodari cu localitățile învecinate:

- spre nord, 15,5 km până în comuna Corbu pe DJ226;
- spre vest, 16,6 km până la Aeroportul Mihail Kogălniceanu pe DC86
- spre sud-vest, 15,9 km până în comuna Lumina pe DJ226
- spre sud-vest, 18,8 km până în orașul Ovidiu pe DJ226;
- spre sud, 14,8 km până la stațiunea Mamaia pe DC86;
- spre sud, 27,8 km până la Constanța pe DC86.

Drumul principal ce străbate orașul Năvodari este DJ226 care se formează din DN22, din localitatea Mihai Viteazul în nord, coborând spre sud prin localitățile Sinoe, Istria, Săcele, Corbu. El tranzitează orașul Năvodari, apoi trece spre vest prin comuna Lumina unde face legătura din nou cu DN22 (E87).

Mamaia - Sat este străbătut de DC86 care face legătura cu autostrada A2 în apropierea aeroportului M Kogălniceanu, trece prin satul Sibioara, orașul Năvodari, Mamaia-Sat, Stațiunea Mamaia și ajunge în municipiul Constanța – reședința de județ.

În prezent Năvodari este traversat de linia CF secundară, neelectrificată, de marfă, Dorobanțu/Constanța – Lumina – Năvodari - Capul Midia – Sitorman (cariere de calcar). Aceasta a fost construită în anul 1952 pentru lucrările la Canalul Poarta albă – Midia – Năvodari. În trecut a funcționat și pentru călători, dar acum este linie de marfă pentru produsele petroliere de pe platforma Petromidia și altele. Din 2001 este exploatată de societatea cu capital privat Grup Feroviar Român (GFR). La Năvodari există gară de marfă.

Orașul Năvodari este traversat de asemenea, de la nord-est spre sud-vest de ramura de nord a canalului Dunăre-Marea Neagră, respectiv Canalul Poarta Albă – Midia – Năvodari. Acest tronson a fost inaugurat la 26 octombrie 1987 și leagă acvatoriile portului maritim Midia și al portului Luminița de pe lacul Tașaul, de Canalul Dunăre -Marea Neagră.

Relieful

Orașul Năvodari este situat în zona nord-estică a județului Constanța, pe un grind aflat la sud, sud-est de lacul Tașaul, la nord de lacul Siutghiol și la est de cordonul litoral.

Din punct de vedere geomorfologic localitatea Navodari face parte din compartimentul sudic al Podișului Casimcei, format din șisturi verzi, marcat de masive calcaroase marginale pe direcția Hârșova -Gălbiori-Tașaul.

Lacul Tașaul făcea parte alături de lacurile Gargalîc, Siutghiol și Tăbăcăriei dintr-un amplu golf amplasat între Capul Midia și zona Pescărie-Mamaia, închise în prezent de un perisip comun. Configurația lacului Tașaul a suferit schimbări consistente în trecutul apropiat odată cu săparea unui canal de legătură între lacurile Siutghiol și Tașaul în anul 1923. Astfel, dacă la începutul secolului XX era cunoscută o singură insulă "Kuciuk- Ada" cu o suprafață de 12 ha, și o zonă peninsulară în partea de nord a lacului denumită "Ceair- Ada", ca efect al creșterii nivelului lacului peninsula a fost fragmentată devenind Insula Mare (Ada) iar Kuciuk-Ada și-a restrâns suprafața la circa 3 ha, devenind insula "La Ostrov".

Relieful litoralului românesc este determinat de interacțiunea morfologică a Podișului Dobrogei cu Marea Neagră. De-a lungul coastei marine trecerea între podiș și platforma marină se face lin pe o pantă ușoară cu numeroase plaje, cu acces lejer în apă pe distanțe remarcabile. Acestea, cât și faptul că Marea Neagră este lipsită de curenți puternici de litoral, de plante sau de pești periculoși - fac litoralul românesc locul ideal pentru băi de mare și sporturi nautice. Marea este nesemnificativă, maxim 10-20 cm.

Zona administrativă Năvodari are relieful cu o altitudine cuprinsă între 0-50 m, excepție făcând zona de Vest de Lacul Tașaul unde relieful depășește 70 m pe latura estică.

Relieful pe care este așezat orașul Năvodari are o altitudine cuprinsă între 6-8 metri.

Plaja NĂVODARI cu un potențial foarte mare de dezvoltare, care are ca arie de acoperire sectoarele:

- Sector de plaja NAVODARI I - zona DIG SUD;
- Sector de plaja NAVODARI II - zona TABARA DE COPII - HANUL PIRATILOR;
- Sector de plaja NAVODARI III -zona HANUL PIRATILOR - PERLA MAJESTIC;
- Popasul Mamaia.

Rețeaua hidrografică din zona Năvodari, foarte bogată și compusă din:

- Lacul Tașaul - lac format din vechiul golf, despărțit de mare printr-o limbă de nisip. Tașaul are apă dulce și este alimentat de râul Casimcea. Este utilizat în scopuri piscicole. Suprafața lacului Tașaul este de 2335ha;
- Râul Casimcea care izvorăște din Podișul Casimcei și se varsă în lacul Tașaul;
- Canalul Poarta Albă - Midia Năvodari (cu o lungime de 27.5 km);
- Lacul Siutghiol - situat la sudul UAT Năvodari.

Rețea principală de căi de comunicație

Luând în considerare apropierea mare de Aeroportul Internațional Mihail Kogălniceanu (la cca. 17 km vest de oraș), se poate spune că **Orașul Năvodari dispune de toate tipurile de transport de persoane și mărfuri:**

- **Circulația Rutieră:**

- DC86 - tranzitează Orașul Năvodari de la Nord la Sus și asigură legătura cu Municipiul Constanța, Localitatea Sibioara, Aeroportul Internațional Constanța situat la Mihail Kogălniceanu, precum și acces facil spre nordul Dobrogei;
- DJ226 - Tranzitează Orașul Năvodari de la Nord-Est la Sud-Vest asigurând accesul direct către Localitatea Corbu spre NE și localitatea Lumina spre SV;
- E87 - nu tranzitează niciun teritoriu al Orașului Năvodari, dar este amplasat la vest de localitatea Năvodari la o distanță de 8Km față Orașul Năvodari; asigură accesibilitatea către Nordul și Sudul Dobrogei;
- Autostrada A4 - nu tranzitează niciun teritoriu al Orașului Năvodari, dar este amplasat la vest de localitatea Năvodari la o distanță de 10Km față Orașul Năvodari; asigură accesibilitatea către Autostrada A2 - București - Constanța;

- **Circulația Feroviară:**

- Orașul Năvodari dispune de o Linie de cale ferată care pleacă din zona Platformei industriale Petromidia și a carierei de piatră Luminița, tranzitând Orașul Năvodari pe latura vestică având conexiune cu rețeaua feroviară națională prin intermediul liniilor de cale ferată dinspre Constanța și Medgidia.
- Orașul Năvodari dispune de o gară pentru persoane, dar care la momentul actual nu este utilizată optim;

- **Circulația Navală:**

- **Portul maritim Midia:** amplasat pe latura estică a Platformei industrial petrochimică, portul este utilizat îndeosebi pentru transportul produselor specific industriei chimice, dar mai este utilizat și pentru transportul de animale vii; Tot aici există și Șantierul naval 2x1 Holding SRL - pentru reparația și întreținerea navelor. Portul acoperă o suprafață de peste 800ha, din care 660 ha o incintă de apă care poate oferi într-o etapă finală o capacitate de trafic de cca. 10mil.t/an. Dispune de 14 dane (11 sunt dane operationale, 3 dane ale șantierului naval), iar lungimea totala a cheului este de 2,24 km.
- **Canalul Poarta Albă - Midia Năvodari - Canal navigabil** Are o lungime de 31,20 km si este situat între Portul Midia, km 0 al canalului și confluența cu canalul Dunăre-Marea Neagră la km 29+41 al acestuia, în dreptul localității Poarta Albă. Străbate Orașul Năvodari de la sud la nord, mergând paralel cu malul lacului Siutghiol și asigură legătura direct cu Portul Constanța Sud-Agigea și cu Fluviul Dunărea; Accesul spre Marea Neagră a ambarcațiunilor de transport se asigură prin intermediul Ecluzei Năvodari. Pe raza UAT Năvodari Canalul dispune de un port amenajat în capătul Nordic al canalului - Portul Luminița, care necesită importante lucrări de modernizare/mărire capacitate operare.
- **Portul Luminița** are platforma portuară amenajată la malul estic al lacului Tașaul (Năvodari), bazinul portuar și canalul de acces în port fiind delimitat de apele lacului, printr-un dig având coronamentul la cota +4,50 mrMB. Portul Luminița dispune de racord rutier la drumul de acces la carieră și de racord feroviar. Portul dispune de:

Suprafață teritoriu portuar: 789.310,90 mp si Suprafața Bazinului portuar: 629.500,00mp.

INTRAVILAN EXISTENT

Suprafața administrativă a Orașului Năvodari este de 6.771 ha (anexa 2- plan situatia existenta, in format electronic, pe CD) și este constituită din suprafața agricolă (teren arabil, pășuni și fânețe, vii și livezi), suprafața fondului forestier, suprafața ocupată de construcții și amenajări de infrastructura (căi de comunicație, echipare energetică, lucrări de gospodărie a apelor), ape și bălți și suprafața aferentă intravilanului (construcții si amenajari), delimitata prin planurile urbanistice. **Această suprafață constituie cca. 1% din suprafața județului Constanța** și se caracterizează prin multitudinea categoriilor de folosință, respectiv:

Tabelul nr.1 Bilant teritorial existent

TERITORIU ADMINISTRAT IV AL ORAȘULUI NĂVODARI	CATEGORII DE FOLOSINȚĂ (ha)									
	Agricol				Neagricol					TOTAL
	Arabil	Pășuni -fânețe	Vii	Livezi	Păduri	Ape	Drumuri	Curți- construcții	Ne- prod.	
EXTRAVILAN	1958,20	-	-	-	0,00	2118,92	11,08	2,89	-	4091,09
INTRAVILAN	-	-	-	-	33,35	242,94	173,77	2229,85	-	2679,91
TOTAL	1958,20	-	-	-	33,35	2361,86	184,85	2232,74	-	6771,00
% din total	1958,20				4812,80					100,0

*suprafetele de teren menționate în tabel se bazează pe măsuratori efectuate pe suportul Topografic aflat la baza PUG, pus la dispoziție de UAT Oraș Năvodari și pe informațiile referitoare la categoriile de folosință ale terenurilor existente pe acesta.

TABEL nr. 2- CENTRALIZATOR PRIVIND SITUAȚIA INTRAVILANULUI ORAȘULUI NĂVODARI				
Nr. crt.	Denumirea trupului	Suprafața intravilan existent HA Aprobat cu HCL 1994	Suprafața intravilan existent HA Cadastru OJCGC 1998	Suprafața intravilan existent conform măsurători 2020
1	A. Năvodari și FertilChim	419,49	563,29	
2	B. Platforma Ind. Midia	1215,25	1327,46	
3	C. Mamaia Nord	519,60	519,62	
4	Canalul Poarta Albă-Midia	NU SE AFLA ÎN INTRAVILAN		384,75
	TOTAL A+B+C+Canal	-	-	2708,64
5	D. Legme și Fabrica de zahăr	37,70	56,97	37,70
	E. Peninsula	31,05	26,41	26,47
6	F. Avicola Ferma nr. 3 și concasor	12,75	8,04	11,02
7	G. SC CERES Ferma nr. 3	2,40	2,02	2,40
8	H. SC Avicola Ferma nr. 4	6,60	6,55	6,60
9	I. STAȚIE TRANSFORMARE LUMINA	0,90	0,81	0,91

10	J. STAȚIE REGLARE GAZE HALĂ	0,40	0,41	0,34
11	K. DEPOZIT DE COMBUSTIBIL ȘI DEPOU CFR	5,25	9,52	10,01
12	L. REZERVOR APĂ 2x1000MP	0,85	0,48	0,85
13	M. REZERVOR APĂ 1x1000MP	0,90	1,02	0,97
	PLATFORMĂ PARCARE AUTO	NU SE AFLA ÎN INTRAVILAN		1,00
	SEDIU ADMINISTRATIV ȘI HALĂ	NU SE AFLA ÎN INTRAVILAN		2,04
	CIMITIR	NU SE AFLA ÎN INTRAVILAN		0,82
	INSULA ADA	NU SE AFLA ÎN INTRAVILAN		25,52
TOTAL EXISTENT		2253,64	2523,00	2838,38

* inclusiv acvatoriu

** suprafețele de teren menționate în ultima coloană a tabelului se bazează pe măsurători efectuate pe suportul topografic aflat la baza PUG

EVOLUȚIA INTRAVILANULUI, LOCALITATE ȘI TRUPURI IZOLATE**TRUPUL A**

1979 - D.C.S. 50/79	323,20HA
1990 - diminuare datorită C.P.A.M.	305,50HA
1994 - H.C.L. 42/25.08.1994	416,99HA
1998- pr.nr.3/98- Cadastru O.J.C.G.C.C-ta	563,29HA

TRUPUL B

1979 - D.C.S. 50/79	650,70HA
1990 - adăugare dane și moluri neexecutate	915,25HA
1994 - H.C.L. 42/25.08.1994/inclusiv terit.adm Corbu	1215,25HA
1998- pr.nr.3/98 - Cadastru O.J.C.G.C.C-ta	1327,46HA

TRUPUL C

1979 - D.C.S. 50/79	400,75HA
1990 - adăugare depozit 9	519,60HA
1994 -H.C.L. 42/25.08.1994	519,60HA
1998 - pr.nr.3/98- Cadastru O.J.C.G.C.C-ta	519,62HA

CANALUL POARTA ALBĂ-MIDIA NĂVODARI

384,75HA

Tabelul nr. 3 TRUPURI IZOLATE

Denumirea trupului	1979	1990	1994	1998	2020
D - LEGMAS SI FABRICA DE ZAHAR	30,00	37,70	37,70	56,97	37,70
E - PENINSULA	30,00	31,05	31,05	26,41	26,47
F- S.C.AVICOLA CONCASOR	10,80	12,75	12,75	8,04	11,02
G - S.C.CERES KOGALNICEANU	3,00	2,40	2,40	2,02	2,40
H - S.C.AVICOLA FERMA NR. 4	6,00	6,60	6,60	6,55	6,60
I - STATIE TRANSFORMARE LUMINA	0,80	0,90	0,90	0,81	0,91
J - STATIE REGLARE GAZE	-	0,40	0,40	0,41	0,34
K - DEPOZIT DE COMBUSTIBIL	-	5,25	5,25	9,52	10,01
L - REZERVOR APA 2X1000mc	-	0,85	0,85	0,48	0,85
M - REZERVOR APA1x1000mc	1,00	0,90	0,90	1,02	0,97
PLATFORMA PARCARE AUTO	-	-	-	-	1,00
CIMITIR	3,00	-	-	-	0,82
INSULA ADA	-	-	-	-	25,52
TOTAL	84,60	98,80	98,80	112,62	124,61

Tabelul nr. 4 INTRAVILAN - TOTAL HA - ÎN TERITORIUL ADMINISTRATIV

1979	1990	1994	1998	2020
1459,25	1839,15	2253,64	2223,00	2679,90

Tabelul nr. 5 BILANȚUL TERITORIAL INTRAVILAN **EXISTENT:
TRUP CENTRAL ȘI TRUPURI IZOLATE**

ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ HA			PROCENT % DIN TOTAL INTRAVILAN
	NĂVODARI	TRUPURI IZOLATE	TOTAL	
INSTITUȚII ȘI SERVICII	19,25	0,00	19,25	0,70
ZONĂ MIXTĂ	4,92	13,59	18,51	0,65
LOCUIRE	410,80	36,45	447,25	15,76
ECHIPAMENTE TURISTICE	124,10	0,00	124,10	4,37
UNITAȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	238,90	12,32	251,22	8,85
UNITĂȚI AGROZOOOTEHNICE, TEREN ARABIL	120,30	9,69	129,99	4,55
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	4,91	0,82	5,73	0,25

CĂI DE COMUNICAȚIE	240,08	10,81	250,89	8,85
ZONE VERZI, PARCURI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	24,43	1,15	25,58	0,90
PĂDURI	18,65	0,00	18,65	0,65
APE	923,85	0,00	923,85	32,55
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	14,91	3,13	18,04	0,63
ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	4,95	5,92	10,87	0,38
PLAJĂ	33,04	0,00	33,04	1,16
TERENURI NEFOLOSITE DPDV URBANISTIC	525,55	25,83	561,38	19,75
TOTAL INTRAVILAN	2708,64	129,74	2838,38	100,00

Din analiza situatiei existente, se poate observa ca **predomina tipul de locuire individuala, cu regim de înălțime maxim P+2, dar sunt prezente și celelalte tipuri (semicolectivă, colectivă) și regim mediu si mare de inaltime**. Acesta funcțiune este concentrata in specila in trupul central al orasului, dar cunoste o dezvoltare accentuata in zona Mamaia Nord, atat ca funcțiune unica, intre DC86 si Canal, cat si o mixare cu funcțiuni turistice in zona dintre DC86 si plaja.

Nu exista o mare varietate de institutii si echipamante publice, iar cele existente sunt putine ca numar, fiind concentrate in zona centrala din trupul principal al orasului. Se poate observa lipsa acestora in zona Mamaia Nord .

ZONE FUNCȚIONALE

Luând în considerare istoria scurtă a localității Năvodari, putem spune că prin procesul evolutiv de urbanizare teritoriul localității este bine definit din punct de vedere al zonificării funcționale:

- **Trup A - Localitatea propriu-zisă** cu funcțiuni de locuire cu dotări aferente, zone de interes public, spații plantate, agrement și sport și gospodărire comunală, dar și spații producție - Platforma industrial CICH.
- **Trup B - Platforma Industrial - Portuară Petromidia** - cuprinde una dintre cele mai mari investiții executate până în 1990, teritoriu constituind o importantă zonă economică regional/națională.
- **Trup C - Mamaia Nord - Prospăt** declarată stațiune turistică zona dispune de cea mai agresivă dezvoltare imobiliară. Zona este în curs de construire, de curând fiind realizate și numeroase proiecte de infrastructură rutieră și hidroedilitară (asfaltări, extindere și modernizare de rețele edilitare)

Din analiza situatiei existente, se poate observa că predomină tipul de locuire individuală, cu regim de înălțime maxim P+2, dar sunt prezente și celelalte tipuri (semicolectivă, colectivă) și regim mediu și mare de înălțime. Acestă funcțiune este concentrata în special în trupul central al orașului, dar cunoste o dezvoltare accentuata in zona Mamaia Nord, atat ca funcțiune unica, intre DC86 si Canal, cat si o mixare cu funcțiuni turistice in zona dintre DC86 si plaja.

Nu exista o mare varietate de institutii si echipamante publice, iar cele existente sunt putine ca numar, fiind concentrate in zona centrala din trupul principal al orasului. Se poate observa lipsa acestora în zona Mamaia Nord .

UNITĂȚI ECONOMICE IZOLATE

Zone unități agricole: ferma de păsări și ferma de porci sunt amplasate adiacent B-dului Năvodari, în apropierea de localității Lumina. Dispunerea acestora la o distanță considerabilă față de zonele de locuit, asigură o securitate adecvată din punct de vedere al sănătății populației. Amplasarea clădirilor de locuit, pe o rază de 1000metri este posibilă numai cu acordul Direcției de Sănătate Publică.

Unități industriale izolate:

Combinatul de îngrășăminte chimice CICH: deși face parte din trupul A - principal al localității Năvodari, acesta este dispus izolat, la marginea vestică a localității. Activitatea combinatului are peste 60ani vechime, cu mici întreruperi în anii '90, aici producându-se îngrășământ chimic atât pentru necesarul national cât și pentru export. Amplasamentul Combinatului ocupă aproximativ 10% din teritoriul intravilan al Orașului Năvodari.

- **LEGMAS S.A. fosta Întreprindere de mașini și agricole IMAIA** oferă o gamă largă de produse și servicii: producerea și comercializarea de utilaje agricole și piese de schimb, bunuri de larg consum, turnătorie în fontă și aluminiu, tratamente termice și forje, prelucrări mecanice, lăcătușerie-montaj, vopsitorie cu pulberi în camp electrostatic.
- **Fabrica de cărămizi, fabrica de zahăr, ARA Năvodari, IIRPSCM** - obiective desființate.

UNITĂȚI DE GOSPODĂRIRE COMUNALĂ ȘI ECHIPARE EDILITARĂ

Gospodărirea comunală este reprezentată de cele 3 cimitire existente, în Năvodari pe strada Apusului (aflat în curs de extindere), și în zona Mamaia Sat. Tot aici sunt incluse și cele 2 piețe ale Orașului Năvodari: Piața Sudului și Piața Centrală.

Echipamentele tehnico-edilitare aferente Orașului Năvodari sunt reprezentate de:

- Stațiile de Transformare Enel - Ciocârliei, Hanul Piraților și Stația de transformare Lumina - Trup Izolat I
- Rezervoarele de apă 1 și 2 (Trup L și Trup M)
- 7 Stații de pompare ape uzate.
- Stația de gaze - Trup Izolat J

ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ

Conform adresei Nr. DT.2952 din 01.04.2021 eliberată de MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE - Statul Major al Apărării, pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari, Ministerul Apărării Naționale are în administrare o suprafață totală de teren de 153,472.00 mp din care 136,654.00mp în intravilanul localității și 16,818.00 mp în extravilanul localității.

În jurul acestor teritorii se poate construi numai cu avizul Statului Major General.

Zonele cu destinație specială sunt reprezentate pe planșele de reglementări urbanistice, prin culoarea specifică, acestea nefiind afectate de niciun obiectiv de investiții.

Conform adresei nr. 562.050 din 24.08.2021 pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari, Ministerul Afacerilor Interne deține în administrare următoarele imobile:

- Sediul Poliției Orășanești, Str. Sănătății nr. 5, fără CF , S = 454.00 m2;
- imobil zona de nord lac Tașaul, CF nr. 111140, S = 17,500.00 m2

UNITĂȚI TURISTICE ȘI DE AGREMENT

Încă dinainte de a deveni Stațiune Turistică de interes Național zona Mamaia Nord se afla pe harta turismului românesc prin existent Taberei de Copii. Ridicată în anii '70 de către UGSR, complexul organizat în cinci tabere: Delfinul, Perla, Albatros, Cutezători și Lebăda reprezenta principala destinație de vară a copiilor din România. În prezent, pentru a putea funcționa, mîcar la capacitate redusă, sunt necesare efectuarea de importante lucrări de modernizare/reconstruire a întregii infrastructuri.

În ultimii 20 ani, s-au efectuat numeroase investiții private în turism, realizându-se numeroase hoteluri, pensiuni, apartamente de vacanță: Complex Phoenicia Holiday Resort, Arena Regia Hotel & SPA, Camping S, Hotel Opera etc, numărul acestora crescând de la an la an.

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

Situatia existenta, evidentiaza in prezent in intravilanul orasului Navodari, o serie de dotari de obiective de utilitate publica, realizate in timp, o parte suportand modificari repetate ale profilului, unele intemeiat (aspecte de eficienta functionala si economica), altele determinand servituti privind serviciile necesare populatiei). Cel mai semnificativ este modul in care s-a remodelat intreaga retea comerciala, modul de asigurare a serviciilor pentru populatie reglandu-se prin oferta de piata.

În schimb, pentru o parte din celelalte categorii de dotari au aparut deficiente ce necesita o reevaluare a capacitatilor necesare pentru asigurarea cerintelor actuale, dar mai cu seama a celor de perspectiva.

Analiza si dimensionarea necesarului pentru etapele viitoare se impune pentru solutionarea modului de rezervare si asigurare de teren de amplasare pentru acesta categorie de functiuni.

Din dalele prognozate de evolutie demografica, a rezultat tendinta ponderata de crestere a numarului de locuitori din zona la cca 45500 locuitori.

Orasul Navodari, dispune de următoarele obiective de utilitate publica:

ADMINISTRATIE

- PRIMARIE-CONSILIULLOCAL existent:1 unitate=560mp
- POSTA, CENTRALA TELEFONICA existent: 1 unitate
- SEDII, SUCURSALE BANCARE existent: 4 unitati
- SPATII ADMINISTRATIVE, SERVICII PUBLICE existent:3 unitati - Regia apa - canal.
- s.c.Electrica, Circa financiara
- POLITIE existent: 1 unitate

EDUCATIE, INVATAMANT

- GRADINITA existent: 4 unitati, 15 grupe, cca 510 locuri
- SCOLI GENERALE existent: 3 unitati, cca 3230elevi
- LICEE DE CULTURA GENERALA existent: 1 unitate, cca 1330 elevi

CULTURA, CULTE

- CENTRU CULTURAL NAVODARI existent: 1 unitate, 350 locuri

- BIBIOLTECA existent: 7 unitati (din care 1 unltate publica)
- CINEMATOGRAF existent: nu exista
- CULTE existent: 8 unitati

SANATATE

- CRESA existent1 unitate cu 30 locuri
- CABINETE MEDICALE DE FAMILIE IN SECTORUL PUBLIC: existent 14 unitati
- CABINETE MEDICALE DE FAMILIE IN SECTORUL PRIVAT: existent 3 unitati
- CABINETE MEDICALE DE SPECILITATE IN SECTORUL PUBLIC existent 7 unitafi
- CABINETE MEDJCALE DE SPECILITATE IN SECTORUL PRIVAT existent 2 unitati
- CABINETE MEDICALE DE MEDICINA GENERALA IN SECTORUL PRIVAT: existent 2 unitati
- FARMACIE existent: 6 unitati
- CABINETE STOMATOLOGICE IN SECTOR PUBLIC: existent 5 unitati
- CABINETE STOMATOLOGICE IN SECTOR PRIVAT: existent 8 unltați
- SPITAL SI POLICLINICA existent nu exista

GOSPODARIE COMUNALA

CIMITIRE existent: 3 unilati

ECHIPARE EDILITARA

Surse de apă

Localitatea Năvodari este alimentată cu apă din sursa de suprafață Galeșu precum și din sursele subterane Cișmea 1A, B și C, Cișmea 2 și Constanța Nord cuprinse în cadrul Sistemului centralizat Constanța.

“Puțul 0” care alimentează cu apa complexul “Interconectare Năvodari” pentru localitățile Năvodari și Corbu este echipat cu o pompă care în prezent nu funcționează.

Aducțiuni

Alimentarea cu apă potabilă a localității Năvodari este asigurată prin pompare din complexul Palas prin intermediul conductei de aducțiune Dn 1000 PREMO+PAFSIN+OL – până la complexul 2x1000 Năvodari.

În zona în care traseul acestei conducte traversează teritoriul localității Lumina nu există consumatori branșați direct din conducta de aducțiune, dar există legături cu conductele de distribuție apă.

Conducta de aducțiune are avarii importante fapt ce duce la pierderea unor cantități mari de apă și uneori la discontinuități în serviciul de alimentare cu apă.

Principalele deficiențe identificate în exploatarea conductelor de aducțiune sunt:

- conductele au traseul și pe proprietăți private, operarea realizându-se cu dificultăți importante;
- unele zone în care se produc frecvent avarii ridică probleme speciale datorită prezenței în sol a reziduurilor de produse petroliere sau de prezența apei peste cota terenului natural (zone mlăștinoase).

Prin programul POS Mediu s-a executat o parte a viitoarei conducte de aducțiune de la sursa Constanța Nord (puțul 0) către complexul Interconectare (și mai apoi către Năvodari și Corbu) – conducta

având Dn 500 mm PEID, în lungime de 10 km. Această conductă trebuie extinsă pe o lungime de cca 4 km pentru a ajunge până la GA Interconectare Năvodari.

Complexele de înmagazinare – tratare – pompare

Localitatea Năvodari nu dispune de un complex propriu (care să deservească doar localitatea Năvodari), ca urmare, complexele au fost descrise la Sistemul Zonal Constanța Nord. Înmagazinarea apei se realizează în cadrul rezervorului de stocare din GA Interconectare și în Complexul de înmagazinare 2x1000 Năvodari. Problema principală o reprezintă volumul mic de înmagazinare apă, de doar 2500 mc, care face ca în cazul unei avarii pe conducta principală de aducțiune Dn 1000 mm dinspre GA Palas să nu se poată asigura alimentarea cu apă pe o perioadă de circa 2-4 zile (inclusiv golirea și umplerea conductei) a consumatorilor pe durata reparării avariei. De menționat faptul că repararea unei avarii pe conducta de aducțiune duce în general la sistarea alimentării cu apă a întregii zone aflate în aval de locul avariei.

Rețeaua de distribuție

Alimentarea rețelei de distribuție a apei se face astfel:

- prin conducta DN 600 mm PREMO+OL dinspre localitatea Lumina (alimentare din DN 1.000) – prin rețeaua de distribuție – până la conducta DN 800 mm OL spre complexul Interconectare. În zona în care traseul acestei conducte traversează teritoriul localității Lumina există consumatori bransați direct din conductă, care are rolul totodată de conductă magistrală de distribuție apă. O parte din apa intrată prin conducta Dn 600 mm PREMO+OL pleacă din sistemul de distribuție prin conducta DN 800 mm OL spre zona industrială Midia și complexul Rândunica. La aceasta se adaugă și apa dinspre complexul Constanța Nord, care este repompată apoi prin complexul Interconectare.
- de la complexul de înmagazinare 2x1.000 Năvodari prin 2 conducte gravitaționale având DN 225 mm PEID și respectiv DN 250 mm Fontă.
- pentru zona industrială Midia alimentarea cu apă se face direct din conducta de aducțiune DN 800 mm PREMO+OL.
- pentru zona Mamaia Sat alimentarea cu apă se face sub presiune (cca 2,5 bar) dinspre complexul Constanța Nord, prin conducta Dn 600/400 mm PREMO+OL, care trece prin stațiunea Mamaia ca și conducta de aducțiune (fără bransamente) iar după bariera de nord a stațiunii (de la intrarea pe teritoriul administrativ Năvodari) devine conducta magistrală de distribuție apă. Diametrul conductei se reduce progresiv, întâi la 400 mm (după ce trece de zona de subtraversare a canalului Poarta Albă – Midia – subtraversare ce este în prezent dezafectată datorită pierderilor de apă) iar apoi la DN 200 mm PEID (după ce alimentează zona taberelor din Năvodari). Conducta DN 200 mm PEID traversează primul pod peste canal pe partea stângă a acestuia, în zona trotuarului, fiind protejată termic împotriva înghețului, după care coboară pe rambleu și merge până la rezervorul din cadrul complexului Interconectare.

Rețeaua de distribuție a localității Năvodari are lungimea de aproximativ 81,84 km, conductele fiind realizate din oțel, azbociment și PEID, iar în zona Mamaia Sat, rețeaua de distribuție are lungimea de 30,94 km, fiind alcătuită din conducte din Azbo, PREMO, Ol și PEID. O parte dintre conductele din rețeaua de distribuție au fost recent reabilite.

Principalele deficiențe identificate în urma analizei situației existente cu privire la rețeaua de distribuție sunt:

- parte dintre conductele existente (aproximativ 35,40 km în Năvodari și respectiv 11 km în Mamaia Sat) se află într-o stare avansată de degradare și înregistrează pierderi de apă importante, conducând la siguranța redusă în exploatarea sistemului de alimentare cu apă;
- Gradul de acoperire de sub 100% (Năvodari și Mamaia Sat, 86%), fapt ce impune realizarea de extinderi ale rețelei de distribuție pentru atingerea pragului procentual de 100%.

- Rețeaua de apă din zona înaltă a localității Năvodari aflată la nord de calea ferată nu funcționează în regim normal, înregistrând presiuni scăzute de funcționare (funcționarea pe un alt palier de presiune).

Principalele deficiențe ale sistemului actual de alimentare cu apă

În următorul tabel sunt descrise pe scurt componentele și principalele deficiențe ale sistemului de alimentare cu apă.

Tabelul nr.6 Sumarul componentelor sistemului de alimentare cu apă și principalele deficiențe-localitatea Năvodari și Mamaia Sat

Nr.	Componente	Scurta descriere	Principalele deficiențe
1	Sursa de apă	Putul P0	Putul P0 este nefuncțional fiind necesară reechiparea forajului cu o pompă submersibilă. Această înlocuire este necesară pentru a putea realiza transportul apei către complexul Interconectare din Năvodari.
2	Aducțiuni	1000 PREMO+PAFSIN+OL 600 / 500 / 400 / 200 OL / PEID	Conducta de aducțiune 500 PEHD, realizată prin programul POS Mediu trebuie extinsă până la GA Interconectare pentru a alimenta sistemul
3	Rezervoare	1 x 500 mc Interconectare 2x1000 mc	Nu au suficientă capacitate de stocare
4	Stații de pompare		-
5	Rețeaua de distribuție	Azbo – 8450 m Fonta – 6.398 m PREMO – 10.579 m Otel - 32.326 m PEID - 55.032 m Total - 112.786 m	Există zone în rețea în care conductele înregistrează în mod frecvent avarii cu pierderi importante de apă, care conduc la întreruperea furnizării apei către consumatori pentru remedieri și la siguranța redusă în exploatare a sistemului de alimentare cu apă; Zone din localitate care nu beneficiază de un sistem centralizat de alimentare cu apă. Presiune scăzută în zona înaltă a localității Năvodari.

Canalizarea menajera

În prezent, localitatea Năvodari dispune de sistem de canalizare cuprinzând 86,39 km conducte din care 68,85 km rețele gravitaționale (14,45 km rețea pluvială, 42,62 km rețea canalizare menajeră în Năvodari și 11,77 km rețea menajeră în zona Mamaia Sat) și 17,54 km conducte de refulare din PEID/OL/PAFSIN având Dn 160-800 mm și 7 stații de pompare ape uzate.

Localitatea Năvodari nu dispune de stație de epurare, epurarea apelor uzate făcându-se în stația existentă pe platforma industrială Midia – Năvodari, aparținând SC ROMPETROL SA.

Sistemul este compus din:

- Rețeaua de canalizare gravitațională;
- 7 stații de pompare ape uzate menajere

Sistemul de canalizare existent deservește 23.986 de locuitori din cei 32.710 locuitori din localitate, reprezentând un grad de conectare de 73.33%. Colectoarele sunt realizate din Azbo, PVC, Beton

și PREMO, având diametre cuprinse între 250 și 1000mm. Conductele de refulare sunt realizate din PEID, oțel și PAFSIN, cu diametre cuprinse între 160–800mm.

Următorul tabel prezintă situația existentă a rețelei de canalizare.

Tabel nr.7 Rețeaua de canalizare menajeră pe diametre, lungimi și vârste loc. Năvodari

Tip retea	Diametrul [mm]	Lungime de rețea [km]							Lungime
		Fonta	Azbo	OL	PVC/PE/PP	Bazalt	PREMO	GRP	
Menajeră	110 - 200								0
	250-1000		19.3	0.08	34.087		0.77	0.07	54.307
Refulare	200-400				4.52				4.52
	500-600			11.32				1.353	12.673
TOTAL		0	19.3	11.4	38.607	0	0.77	1.423	71.5
Vârsta [ani]			<50	<50	<5 ani		<50 ani	<10	

Colectorul de canalizare menajeră de pe strada Constanței și de lângă taluzul podului este executat din PREMO, cu secțiune tip circulară, executat în anii 1965-1970, la o adâncime de 2-4 metri.

Prin acest colector s-au transportat apele reziduale de la combinatul chimic CICH (Fertilchim) Năvodari, ape care au condus la degradarea peretelui colectorului.

În ultimi 10 ani s-au produs avarii care au constat în prăbușirea pereților colectorului, rămânând doar armătura din ei. Cu ocazia executării reparațiilor s-a constatat că surpările s-au produs pe distanțe de cca 50-70 metri.

În urma aparițiilor unei avarii pe acest colector se produc surpări ale terenului afectând stabilitatea rutieră.

În cadrul sistemului de colectare – transport ape menajere, există 7 stații de pompare al căror principale caracteristici sunt prezentate în tabelul următor:

Tabel nr.8 Stațiile de pompare ape uzate în localitatea Năvodari

Nume stație de pompare	Număr pompe	Q [mc/h]	H [mCA]	P [kW]	Anul instalării
SP 1	5 FLYGHT	458	29	55	2015
SP 2	3 FLYGHT	302.4	28	34	2015
SP 3	3 ABS	100	30	11	2006
SP 3'	2 ABS	56	28	7	2006
SP 4	3 KSB 100	100	32	17	1980
SP 5	4 KRTF 100	151	28	27	2006
SP 6	3 ABS	180	32	55	1980

Principalele deficiențe ale sistemului de colectare și transport al apelor uzate menajere

Principalele deficiențe identificate în urma analizei situației existente cu privire la rețeaua de canalizare sunt:

- Rețeaua de canalizare nu acoperă integral toate zonele locuite și nu toți locuitorii sunt racordați la sistemul centralizat de canalizare. De aici decurg următoarele inconveniente:
 - Riscuri asupra sănătății populației;

- Neconformarea aglomerării la cerințele Uniunii Europene;
- Inhibarea dezvoltării urbane prin faptul că locuințele noi nu sunt conectate suficient de repede;
- Dezvoltarea urbanistică a zonei a condus la apariția unor cartiere nou construite sau în prelungirea unor străzi existente unde s-au construit imobile noi. În această situație au apărut două tipuri de probleme și anume:
 - Zonele nou construite nu dispun de rețea de canalizare;
 - Capacitatea colectoarelor existente în care zonele noi vor deversa devine insuficientă.
- Rețeaua de canalizare existentă are următoarele deficiențe:
 - Tronsoane cu grad avansat de uzură;
 - Unele tronsoane traversează proprietăți private;
 - Tronsoane care prezintă exfiltrații din rețea, cu risc de contaminare a pânzei de apă freatică și a apelor de suprafață;
 - Costuri de pompare și epurare ridicate ca urmare a infiltrațiilor;
 - Diluarea influentului în stația de epurare ca urmare a infiltrațiilor și afectarea procesului de epurare.

Pe tronsoanele care prezintă un grad avansat de uzură se produc în mod repetat avarii. În general reparația avariilor constă în executarea unor suduri pe conducte, coliere sau înlocuirea unei porțiuni din rețea. Înlocuind doar bucăți din rețeaua avariata, riscul de contaminare a solului cu apă uzată rămâne permanent.

În următorul tabel sunt descrise pe scurt componentele și principalele deficiențe ale sistemului de colectare a apelor uzate.

Tabel nr.9 Sumarul componentelor sistemului de canalizare și principalele deficiențe – loc. Năvodari.

Nr.	Componente	Scurta descriere	Principalele deficiente
1	Rețea de canalizare	tip divizor, lungimea totală de 86,39 km, dintre care 54,39 km rețea menajeră, 17,54 km conducte de refulare și 14,46 km pluvială. materialele utilizate sunt: fontă, azbociment, beton, bazalt, otel, GRP, PREMO și PVC.	Zone fără rețele de canalizare; Avarii frecvente, respectiv costuri de reparații mari. Tronsoane cu exfiltrații mari și risc de poluare. Tronsoane cu infiltrații mari în rețea respectiv creșterea costului de pompare și afectarea procesului de epurare. Tronsoane ce traversează proprietăți private.
2	Stații de pompare apă uzată	Rețeaua de canalizare are în componența sa stații de pompare apă uzată care au capacități între 56 mc/h și 900 mc/h și înălțimi de pompare între 26m și 32m.	Funcționarea inadecvată a acestor stații ca urmare a uzurii și vechimii pompelor precum și datorită avariilor de pe conductele de refulare
3	Conducte	Lungimea totală a conductelor de refulare	Operare dificilă a

Nr.	Componente	Scurta descriere	Principalele deficiente
	de refulare	de la stațiile de pompare apă uzată 17,54 km.	conductelor de refulare care traversează terenuri private, inclusiv intervenție dificilă în cazul avariilor frecvente; Pe anumite tronsoane au fost raportate avarii frecvente
4	Stația de epurare	Stația de epurare existentă în zona aparține unui alt agent economic	Costuri/taxe adiționale pentru epurarea apei

APE PLUVIALE

În prezent, localitatea Năvodari dispune de o rețea de canalizare pluvială având diametre de Dn 30-40-50-60-70 cm care preia apele pluviale de pe străzile laterale zonei centrale, precum și din zona centrală și le dirijează către colectorul principal On 100-120 cm pozat pe strada Constanței, care se descarcă în lacul Tașaul.

În prezent în localitatea Navodari nu exista separatoare de hidrocarburi înainte de evacuarea apelor pluviale în Lacul Tașaul cât și grătare cu autocurățare pentru componentele grosiere antrenate de apele pluviale, însă prin PUG se propune montarea unor astfel de echipamente în zona PENNY MARKET, conform datelor prezentate de proiectant.

În zona Mamaia Nord, rețeaua de ape pluviale este nouă și (are prevazute) exista separatoare de hidrocarburi în imediata apropiere a gurilor de descărcare a apelor pluviale în mare amplasate la intersecția străzilor Vacanței, Hanului cu strada Promenada Năvodari, respectiv pe strada Brizei la capătul dinspre est al străzii.

De asemenea, pentru evacuarea apelor pluviale din zona blocurilor de locuințe executate în zona centrală a orașului Năvodari s-au realizat drenuri/ rigole care captează și evacuează apa la canalizarea pluvială.

ALIMENTAREA CU ENERGIE ELECTRICĂ

Orașul Năvodari este alimentat cu energie electrică din sistemul energetic național de la stația de transformare Năvodari, echipată cu 2 stații transformatoare 110/20 kV de câte 25 MVA fiecare.

De la aceasta, prin rețele de distribuție de medie tensiune - 20 kV - sunt încadrate posturile de transformare 20/0.4 kV, de la care prin rețelele de joasă tensiune - 0.4 kV - sunt alimentați consumatorii.

Sistemul de repartiție de 110 kV este realizat aerian pe stâlpi de beton pe următoarele trasee:

- Stația Lumina- stația Năvodari;
- Stația Constanța Nord-PC Năvodari - CET Midia (traseu parțial aerian, parțial îngropat);
- Stația Lumina - stația record adânc SRA 1 Fertilchim (traseu dublu circuit);
- Stația Lumina - stația Sitorman;
- Stația Lumina - stația Constanța Sud cu preluare radiată a stației ECLUZA Ovidiu;
- Stația Lumina - Ovidiu I - CET Ovidiu II;

Rețeaua de repartiție 110 kV pentru platforma industrială portuară Midia este realizată aerian până la limita platformei și îngropată în canal de cabluri, în rest, CET Midia este încadrată în sistem prin LEA+LES de la stația Sitorman și LEA+LES de la stația Lumina.

De la CET Midia sunt alimentate cele 4 stații de record adânc SRA 1, 2, 3 și 4 ale platformei, prin cablu 110 kV montată îngropat.

În localitate, posturile de transformare sunt de tip rețea sau de abonat, iar din punct de vedere constructiv sunt de tip înglobat la parterul blocurilor de locuințe, independente în cabină de zid, alipite de punctele sau centralele termice existente sau de tip aerian în zona de case.

Posturile sunt echipate cu unul sau două transformatoare de producție românească, cu răcire cu ulei. Zona industrială a localității, respectiv Fertilchim are o rețea de distribuție de la stația de racord adânc SRA proprie la cele nouă posturi trafo existente, echipate cu câte două transformatoare fiecare. Măsură energiei electrice se realizează la fiecare post de transformare.

Localitatea are o rețea de iluminat public stradal realizată cu conductor torsadat 3x50+25+25 sau 3x35+25+25, montată aerian pe stâlpi de beton.

Platforma Midia cuprinde mari consumatori de energie electrică, respectiv S.C. ROMPETROL S.A. și Portul Midia cu soluții și probleme de alimentare cu energie electrică specifice.

Pe platforma petrochimică există centrala electrică de termoficare CET Midia interconectată cu sistemul energetic prin câte două linii de 110 kV montate parțial aerian și parțial îngropat în canal de cabluri de la stația Lumina și stația Sitorman. De la CET prin cele două cabluri de 110kV montate îngropat sunt alimentate cele patru stații de racord adânc 110/6 kV și de la aceasta prin cablu de distribuție de medie tensiune sunt încadrate posturile de transformare existente.

Consumatorii din incinta portului Midia sunt alimentați cu energie electrică fie din rețeaua de distribuție a combinatului, fie din rețelele distribuitorului de energie electrică din zonă.

În Trup Mamaia - Nord, alimentarea cu energie electrică este asigurată de posturile de transformare 20/0.4 kV încadrate pe medie tensiune la rețeaua aeriană de 20 kV existentă.

Din punct de vedere constructiv posturile sunt de tip în cabină de zid, independente sau alipite clădirilor și sunt echipate cu unul sau două transformatoare de producție românească cu răcire cu ulei.

Consumatorii din zonă sunt alimentați de la posturile de transformare prin rețele de distribuție de joasă tensiune 0.4 kV montate îngropat.

ALIMENTAREA CU AGENT TERMIC

Alimentarea cu energie termică a orașului Năvodari se face, în cea mai mare măsură, centralizat prin sistemul de termoficare urbană, alimentat cu agent termic primar (apă caldă) produs în Uzina Termoelectrică Midia S.A.

Capacitățile de furnizare agent termic la locuințe și dotări sunt:

- PT1 = locuințe zona Est;
- PT2 = locuințe zona Tașaul;
- PT3 = IPL spălătorie și curățătorie;
- PT4 = locuințe intervenție, dotări- TCCh Midia;
- PT5 = locuințe zona Policlinica;
- PT6 = grup școlar chimie;
- PT7 = locuințe zona Sud;
- PT9 = cămine organizare de șantier - CP Năvodari.

Termica distribuție preia pe baza de contract agentul termic primar necesar alimentării cu căldura și apa caldă a locuitorilor orașului Navodari, de la S.C. UZINA TERMoeLECTRICĂ MIDIA S.A.

Agentul primar este apa fierbinte furnizată de CET Midia. pentru necesarul de abur tehnologic se mențin cazanele de abur existente în centralele termice.

Consumul de căldură existent este:

- Apă caldă = 40 Gcal/h;

- Abur = 1,2 to/h.

Realizarea sistemului de alimentare cu energie termică produsă centralizat în orașul Năvodari a fost făcută etapizat odată cu dezvoltarea orașului, în perioada 1955-1985, prin construirea a 11 puncte termice care au capacitatea totală de aproape 60 MW.

Pentru asigurarea furnizării și distribuției agentului termic, se au în vedere următoarele obiective:

- Exploatarea și întreținerea instalațiilor proprii de preparare a agentului termic pentru încălzire și a.c.m (echipamentele și utilajele din punctele termice);
- Exploatarea și întreținerea rețelelor proprii de distribuție a agentului termic pentru încălzire și a.c.m de la punctele termice la consumatorii racordați;
- Reparații în subsolurile blocurilor sau pe coloanele interioare pe bază de comandă și contracost;
- Furnizarea pe bază de contracte individuale a agentului termic pentru încălzire și a.c.m. pentru consumatorii din oraș.

ALIMENTAREA CU GAZE NATURALE

Alimentarea cu gaze naturale a orașului Navodari s-a realizat înainte de 1989, acestea fiind utilizate până în anul 2005 exclusiv pentru întreprinderea de superfosfați și acid sulfuric. Alimentarea cu energie termică a clădirilor de tip condominiu și a celor publice s-a făcut de la CET Navodari cu funcționar, are pe pacura.

În prezent, Orașul Năvodari dispune în proporție ridicată de rețea de distribuție gaze naturale și pentru consumatorii casnici. Sunt necesare lucrări de extindere ale rețelelor de gaze naturale în zona Peninsula și în zonele nou introduse în intravilan.

DISFUNCȚIONALITĂȚI

PRINCIPALELE DISFUNCȚIONALITĂȚI ȘI PROBLEME ECONOMICE

Agricultura

- Gradul ridicat de uzură a infrastructurii specifice (în special cea legată de irigații)
- Obținerea de producții agricole cu rentabilitate scăzută datorită reticenței producătorilor agricoli și fermierilor de a se asocia, cultivând astfel individual parcele de terenuri de dimensiuni reduse
- Lipsa unităților de prelucrare a produselor agricole obținute în zonă
- Accesul redus al producătorilor locali pe piețele de desfacere
- Costurile ridicate în ceea ce privește practicarea unei agriculturi tehnologizate și moderne în comparație cu veniturile reduse în rândul locuitorilor din orașul Năvodari;
- Închiderea unor unități agricole datorită neconcordanței cu standardele de calitate impuse de Uniunea Europeană

Industria

- Lipsa resurselor pentru finanțarea investițiilor majore în industrie
- Industrie aflată în declin, lipsa locurilor de muncă în domeniu (tendența de creștere a ratei șomajului)
- Numărul foarte redus și slaba eficiență a agenților economici din industrie

- Absența unui mecanism de selectare a activităților industriale și de promovare a industriilor nepoluante și care produc bunuri cu valoare adăugată mare și conforme cu normele Uniunii Europene
- Instabilitatea legislativă în domeniul economic, fapt ce descurajează potențialii investitori
- Gradul de polarizare ridicat al municipiului Constanța

Comerțul

- Accesul scăzut al producătorilor pe piețele locale

Transportul

- Activități portuare reduse datorate unui trafic naval redus
- Imposibilitatea atragerii de investiții și dezvoltarea portului de către administrația locală (APL nu deține responsabilitatea administrării portului)
- Stare precară a unor drumuri
- Calea ferată este utilizată numai pentru transportul de marfă

Turismul

- Patrimoniu turistic natural și antropic redus (în special lipsa unor monumente istorice de mare valoare)
- Deteriorare sau stare fizică precară a patrimoniului arhitectural
- Gradul foarte redus de valorificare turistică a resurselor existente

ASPECTE SOCIO-DEMOGRAFICE

- îmbătrânirea demografică;
- indicele de vitalitate este în scădere și se situează sub nivelul necesar înlocuirii generațiilor;
- valoarea raportului de dependență este în creștere, atât la nivelul orașului cât și la nivelul județului Constanța;
- tendință descrescătoare a populației civile ocupate;
- oferta de specializări din programele de formare continuă trebuie
- compatibilizată, conform și cu opțiunile absolvenților de învățământ gimnazial și liceal pentru învățământul profesional dar mai ales cu cererea de pe piața forței de muncă;
- spiritul antreprenorial este scăzut .

CĂILE DE COMUNICAȚII

Disfuncționalități privind circulația majoră:

- segmentarea localității de către Canalul Navigabil Poarta Albă-Midia Năvodari.
- O parte din traficul de tranzit tranzitează orașul.
- Drumurile publice nemodernizate sau partial modernizate între localități.
- slaba relationare între principalele căi de circulație metropolitan și zona turistică
- Starea drumurilor este doar parțial corespunzătoare. Necesită reabilitări și modernizări

Trama stradală este:

- neierarhizată
- subdimensionată în raport cu traficul actual
- nefavorabilă traficului lent

- rețeaua stradala este insuficient vascularizata in zona podului de peste ecluza Năvodari
- rețeaua stradala este insuficient vascularizata in zona turistică
- Tramă necorespunzătoare în zonele noi din Mamaia Nord și în zone noi: tramă neorganizată, profile necorespunzătoare, străzi nepavate sau cu pavajul în stare proastă.
- Profile necorespunzătoare și pavaje necorespunzătoare pentru o parte din străzile din oraș.
- calea ferata – utilizată exclusiv pentru marfă - traversează și segmentează localitatea, cu treceri la nivel neamenajate sau parțial amenajate

ECHIPARE EDILITARĂ

- Deficit de echipare edilitară în zonele mărginașe sau zonele noi din oraș (rețele de canalizare și posturi trafo în primul rând);
- Deficitul de echipare edilitară a diferitelor zone din localitate;
- Starea necorespunzătoare a unora dintre rețelele existente de apă, canal, alimentare cu energie electrică.

STRUCTURĂ ȘI IMAGINE URBANĂ

- Incompatibilități urbane (insertii incompatibile functional, ca regim de înălțime, ca amplasament).
- Lipsa regulilor clare de constituire a țesutului urban, de marcare a reprezentativității fondului construit, în sensul accentuării unui caracter specific urban;
- Nu există o susținere volumetrică și stilistică a malurilor lacurilor (nici prin volume construite, nici prin plantații și nici a centrului localității;
- Valorificarea malului de lac (Siutghiol și Tașaul) pentru utilizări de interes public (turism, agrement, spații verzi) este în stadiu incipient;
- Se constată o destructurare a ariilor care au fost ocupate cu funcțiuni industriale, ca urmare a scăderii volumului unor activități economice sau a schimbărilor de profil;
- lipsă totală de control al aspectului stilistic al fondului construit;
- construcții cu calitate arhitectural-estetică neadecvată (materiale de proastă calitate, ce se degradează ușor, culori stridente, nearmonizarea cu cadrul existent etc.)
- intervenții inadecvate la construcții existente;
- construcții ilegale și/sau necorespunzătoare sau necorespunzător inserate în sit;
- imobile degradate;
- existența mansardelor - soluții incompatibile cu specificul litoral-mediteranean;
- străzi neamenajate sau amenajate necorespunzător
- zone cu densitate de construcții foarte scăzutăși cu aspect rural sau montan;
- zone de locuit fond construit precar;
- spații verzi insuficiente;lipsa spațiilor de joacă pentru copii în unele zone;
- rețele aeriene;
- panouri publicitare amplasate neadecvat sau ilegal;
- existența deșeurilor depozitate în locuri neamenajate.

ECHIPAMENTE PUBLICE

- Deficit de dotări de protecție socială (cămin de bătrâni, centru de ocrotirea minorilor)
- Deficitul de echipamentelor publice
- Zonele de extindere realizate prin PUZ-uri nu includ și echipamentele publice necesare.

3.2 Situația propusă

Prin reactualizarea planului urbanistic general al Orașului Năvodari, s-a urmărit:

- reglementarea dezvoltării localității - **extinderea intravilanului trupului principal spre sud și spre vest, și integrarea trupurilor izolate existente, în cadrul trupului principal al orașului.**
- reglementarea modului de utilizare a terenurilor, de realizare și utilizare a construcțiilor, pe întreg teritoriul orașului Năvodari precum și prevederea modului de ocupare a terenurilor din extravilan.
- propunerea tramei stradale majore și a traseelor magistrale de distribuție pentru infrastructură
- indicarea zonelor de amplasare a obiectivelor de utilitate publică;
- **valorificarea terenurilor construibile din Mamaia Nord**, care prezintă un interes deosebit și reprezintă un teritoriu cu un mare potențial economic și turistic.

Din punct de vedere al dezvoltării activităților, orașul Năvodari poate merge pe două direcții principale, **care se regăsesc în cele două obiective enunțate mai jos**, concomitent cu încurajarea dezvoltării infrastructurii pentru sectorul terțiar.

OBIECTIV 1.Năvodari pol economic prin extinderea și consolidarea rolului pe care îl are în activități ca: rafinare produse petroliere, transport pe canalul navigabil, port la Marea Neagră, precum și prin distribuția echilibrată a activităților și modernizarea rețelelor de comunicații și transport.

Elemente PUG

- consolidarea, extinderea și promovarea orașului Năvodari;
- mentinerea și modernizarea infrastructurii de transport și profilului industrial;
- **transformarea zonei de nord, zonă care include platforma portuară și Petromidia, în zonă destinată strict activităților economice, cu profil industrial-portuar.**

Concomitent cu cele de mai sus, în sprijinul dezvoltării sectorului economic:

- identificarea posibilităților de extindere și dezvoltarea a infrastructurii pentru IMM-uri;
- rezervarea suprafețelor de teren necesare pentru sectorul IMM;
- rezervarea coridoarelor necesare pentru viitoarele artere de legătură;
- asigurarea de rezerve de teren necesare pentru dezvoltări pe termen lung și evoluții imprevizibile.

OBIECTIV 2. Mamaia Nord stațiune turistică dezvoltată în prelungirea stațiunii Mamaia, prin valorificarea potențialului turistic, dezvoltarea și asigurarea infrastructurii turistice și de transport necesare.

Elemente PUG

- valorificarea locațiilor vacante pentru dezvoltarea infrastructurii turistice;
- reglementarea detaliată a dezvoltării infrastructurii turistice pe zona Stațiunea Mamaia Nord;
- rezervarea zonei adiacente plajei pentru realizarea unor zone publice, zone verzi și de agrement;
- rezervarea suprafețelor necesare de teren pentru realizarea la limita plajei a drumului de coastă/continuarea promenadei, al cărui profit transversal propune și realizarea unui pietonal, a unor piste pentru bicicliști și a parcarilor;
- **restructurarea Taberei Năvodari**, în sensul modernizării și extinderii spațiilor de cazare și a dotărilor existente (în special a dotărilor de agrement), a introducerii de noi spații de cazare și de

dotări compatibile cu caracterul zonei, reamenajarea spațiilor verzi și plantate, introducerea de noi spații verzi și plantate (în special cu caracter sportiv și de loisir), precum și amenajarea unor zone verzi cu caracter tematic (parcuri tematice cu dotări aferente;

- **Reglementarea detaliata a operațiunii de restucturare a Taberei Năvodari**, prin PUZ Tabăra Năvodari;
- **Realizarea unei marine port de agrement în partea sudică a incintei portuare ;**
- **Transformarea falezii Canalului Poarta-Albă Midia, în zonă de interes turistic și local**, prin amenajari cu spații publice, zone verzi și terase de alimentație publică;
- **Realizarea unui pod rutier peste Canalul Poarta-Albă Midia**, care sa asigure o lagatura mai facila cu zona de sud a orașului Năvodari, zona în care sunt rezervate suprafețe de teren pentru realizarea unor zone verzi(parc tematic, zona de agrement si sport) rezidențiale și comerciale (centru comercial, mall etc);

Se urmăresc:

- eliminarea surselor de poluare provenite de la unitățile industriale și agricole existente, reducerea poluării fonice, noxe și pulbere rezultate din traficul rutier,
- limitarea extinderii intravilanului cu suprafețe ce nu sunt justificate prin existența unor potențiali investitori sau solicitări expres din partea populației,
- regularizarea și eliminarea zonelor inundabile de pe parcursul cursurilor de apă existente, protejarea fondului forestier, mărirea suprafețelor verzi amenajate, de sport, de protecție și tehnice.
- Impunerea de interdicții permanente de construire în baza culoarelor de protecție ale infrastructurii tehnice, a zonelor de protecție sanitară și a zonelor de protecție a bazinelor hidrografice.

La nivelul cadrului antropic sunt vizate problemele fondului construit, eliminarea disfuncțiilor zonificării funcționale, ierarhizarea tramei stradale, propunerea de noduri rutiere ce urmează a fi modernizate, propunerea extinderii sistemului de circulații pietonale, propunerea de axe de circulații ce vor fi utilizate pentru transportul prin mijloace alternative, extinderea sistemului de transport în comun, redobândirea identității locale prin intermediul elementelor de patrimoniu construit și situri arheologice existente.

De asemenea este urmărită protecția benzii litorale, respectiv a plajelor în acord cu prevederile legislative în vigoare, precum și dezvoltarea unor investiții de interes local / regional (turistice, portuare, de agrement și de utilitate publică), pentru care se recomandă inclusiv dezvoltarea prin parteneriate public- privat.

Intravilanul propus va ocupa cca. 3288,56 ha (48,57% din suprafața teritoriului administrativ și o creștere a procentului cu 8,99% față de suprafața intravilanului existent (39,58%).

Tabelul nr. 10 BILANȚ intravilan/ extravilan		
	Suprafață Ha	Pondere %
UAT NĂVODARI	6771,00	100
Intravilan existent	2679,91	39,57
Extravilan existent	4091,09	60,43
Intravilan propus	3288,56	48,57

Extravilan propus	3482,44	51,42
-------------------	---------	-------

Fig. nr. 4 Situație intravilan existent și propus UAT Năvodari

ZONE FUNCȚIONALE

Planul Urbanistic General al Orașului Năvodari stabilește următoarele unități teritoriale de referință precum și zone și subzone funcționale:

LOCUIREA

Locuirea propusă este în general de tip individual, cu regim de înălțime redus de la P+1E la P+2 Etaje, în partea centrală a localității regăsindu-se imobile cu regim mediu și mare de la P+3E la P+8E.

Extinderile propuse prin PUG sunt spre sudul și sud-vestul orașului pe de o parte și de cealaltă a DJ226 stradă ce leagă Orașul Năvodari de localitatea Lumina.

Cea mai mare parte a zonei de extindere este propusă a avea caracter de locuire cu funcțiuni complementare, favorizând implantările din zona serviciilor și agrementului, care să atragă și turiști și locuitorii municipiului adiacent.

SERVICIILE

Se propun a se dezvolta în zone mixte, pe actualul schelet de dezvoltare al Orașului Năvodari:

- Serviciile compatibile cu locuirea (serviciile publice, serviciile comerciale cu rază mică și medie de servire, servicii turistice) sunt propuse în principal în zona centrală (de-a lungul principalelor artere a orașului) și în zonele de dezvoltare.
- Serviciile cu rază mare de servire, care pot crea aglomerații sunt grupate împreună cu activitățile logistice în zone de la periferia localității.

ACTIVITĂȚILE PRODUCTIVE

Activitățile industriale sunt propuse în general în zona de nord pe platforma industrială existentă, fie în vestul localității adiacent platformelor existente - Combinatul CICH și zona adiacentă.

Zonele de extindere sunt în general mixte, permițând atât dezvoltarea activităților de producție cât și a activităților logistice, serviciilor pentru industrie și serviciilor comerciale cu rază largă de servire.

Există și zone destinate producției de energie verde (amplasate în baza unor PUZ-uri).

Activitățile agricole și agrozootehnice sunt propuse pe de o parte în incintele existente (sedii de fermă viabile) și pe de altă parte pe amplasamente noi ce necesită zone de protecție față de localitate potrivit OMS 119/2014 (ferme zootehnice, depozitare produse agricole).

BILANȚ TERITORIAL INTRAVILAN PROPUS

Tabelul nr. 11 BILANȚUL TERITORIAL INTRAVILAN PROPUS 3288,56 Ha		
ZONE FUNCȚIONALE	SUPRAFAȚĂ HA	PROCENT % DIN TOTAL

		INTRAVILAN
INSTITUȚII ȘI SERVICII	29,10	0,70
ZONĂ MIXTĂ	19,28	0,58
LOCUIRE	400,09	12,16
ECHIPAMENTE TURISTICE	370,58	11,26
UNITAȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE	865,48	26,31
GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE	14,02	0,25
CĂI DE COMUNICAȚIE .	260,38	8,85
ZONE VERZI, PARCURI, SPORT, AGREMENT, PROTECȚIE	213,64	6,49
PĂDURI	33,30	0,10
APE	242,94	7,38
CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE	3,57	0,63
ZONE CU DESTINAȚIE SPECIALĂ-MAPN	15,34	0,46
PLAJĂ	48,76	1,48
TERENURI CE URMEAZĂ A FI URBANIZATE PE BAZĂ DE PUZ	772,08	23,47
TOTAL INTRAVILAN	3288,56	

REGLEMENTĂRI URBANISTICE**(anexa 3 -plan reglementari urbanistice, in format electronic pe CD)**

Tabelul nr. 12 Zone de reglementare propuse

	Zona	Descriere	POT	CUT	Rh
1.	ZLip	Zonă de locuire individuală cu regim redus de înălțime, maxim P+1E, în parcelar de tip periferic	50%	1,00	S+P+1E 7 metri
2.	ZLiu	Zonă de Locuire individuală cu regim redus de înălțime maxim P+2E în un parcelar de tip urban	35%	1,40	S/D+P+2E 12 metri
3.	ZLi/c	Zonă de Locuire individuală și colectivă mică cu regim de înălțime maxim P+2E	35%	1,40	S/D+P+2E 12 metri
4.	ZLc1	Zona de Locuire colectivă cu regim de înălțime maxim P+4E	40%	2,40	S/D+P+4E 19 metri
5.	ZLc2	Zona de Locuire colectivă cu regim de înălțime maxim P+8E	50%	5,00	S/D+P+8E 32 metri

6.	ZM1	ZONA MIXTĂ cu regim de înălțime maxim P+2E	40%	1,60	S/D+P+2E 12 metri
7.	ZM2	ZONA MIXTĂ cu regim de înălțime maxim P+4E	40%	2,40	S/D+P+4E 18 metri
8.	ZM3	ZONA MIXTĂ cu regim de înălțime maxim P+8E	40%	4,00	S/D+P+8E 35 metri
9.	ZLit1	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime maxim P+1E	35%	0,70	S+P+1E 8 metri
10.	ZLit2	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime maxim P+2E	35%	1,40	S/D+P+2E 12 metri
11.	ZLit3	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime maxim P+3E	35%	1,75	S/D+P+3E 15 metri
12.	ZLit4	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime maxim P+3E, P+5E, P+8E	45%	D+P+3E - CUT = max 2,25 - pentru terenurile cu suprafață mai mica de 500mp D+P+5E - CUT = max 3,15 - pentru terenurile cu suprafață între 500mp și 3000 mp D+P+8E - CUT = max 4,00 - pentru terenurile cu suprafață mai mare de 3000mp	Rh = maxim D+P+3E (maxim 15metri la cornișă/atic) - pentru terenurile cu suprafață mai mica de 500mp Rh = maxim D+P+5E (maxim 21metri la cornișă/atic) - pentru terenurile cu suprafață între 500mp și 3000 mp Rh = maxim D+P+8E (maxim 30metri la cornișă/atic) - pentru terenurile cu suprafață mai mare de 3000mp
13.	ZLit5	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime maxim P+10E	45%	4,00	S/D+P+10E 45metri
14.	ZLit6	ZONA DE LITORAL cu regim de înălțime peste P+10E	50%	5,00	maxim 52metri maxim S/D+P+15E
15.	ZP	ZONA DE PLAJĂ	4,00% - pentru beach-bar 3,00% - pentru dotări 3,00% - pentru podine de acces pe plajă	0,1 pentru fiecare subsector de plajă	maxim 4,50metri
16.	ZISA	ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII ADMINISTRATIVE	60%	4,00	S/D+P+5E
17.	ZISCo	ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII COMERCIALE	60%	1,20	P+1E
18.	ZISR	ZONA DE INSTITUTII SI	50%	2,00	P+2E

		SERVICII PENTRU CULT RELIGIOS			
19.	ZISCc	ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII pentru cultură și culte	60%	3,00	P+4E
20.	ZISAS	ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII pentru sănătate și asistență socială	60%	4,00	S/D+P+5E
21.	ZISEC	ZONA DE INSTITUTII SI SERVICII PENTRU EDUCAȚIE ȘI CERCETARE	60%	2,40	P+3E
22.	ZAN	ZONA DE AGREMENT NAUTIC	50%	4,00	P+7E
23.	ZAS	ZONA DE AGREMENT ȘI SPORT	50%	4,00	P+7E
24.	ZAT1	ZONA DE AGREMENT TURISTIC	35%	1,05	S/D+P+1E 10 metri
25.	ZAT2	ZONA DE AGREMENT TURISTIC	35%	1,40	S/D+P+2E 12 metri
26.	ZAT3	ZONA DE AGREMENT TURISTIC	35%	CUT = maxim P+3E 1,75 - pentru terenurile cu suprafață mai mica de 7000mp CUT = maxim 3,50 - pentru terenurile cu suprafață mai mare de 7000mp	Rh = maxim P+3E (maxim 15metri la cornișă/atic) - pentru terenurile cu suprafață mai mica de 7000mp Rh = maxim P+8E (maxim 30metri la cornișă/atic) - pentru terenurile cu suprafață mai mare de 7000mp
27.	ZV	ZV1 - zona spatiilor verzi amenajate, gradini publice, scuaruri si fasii plantate; ZV2- zona spatiilor verzi cu destinatie tehnica; (culoare de protectie pentru infrastructura de comunicatie rutiera, feroviara, maritima, infrastructura de transport energetic, gaze, apa, canal e ZV3 - zona pădurilor de agrement;	10%	0,10	P
28.	DS	ZONA TERENURILOR CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	-conform prevederilor specifice	-conform prevederilor specifice	-conform prevederilor specifice
29.	ZGCp	Zona construcțiilor, instalațiilor și a amenajărilor pentru gospodărie comunală	100	3,00	P+2E
30.	ZGCI	Zona cimitirelor și a amenajărilor aferente;	10	0,2	P+1E

31.	ZTE	ZONA ECHIPARE TEHNICO EDILITARĂ	60%	1,20	P+2E
32.	ZCR	Zona transporturi rutiere; (parcuri auto, baze pentru transportul in comun, hale, depouri);	50%	1,00	P+1E
33.	ZCF	Zona transporturi feroviare	50%	1,00	P+1E
34.	ZCN	Zona transporturi navale	50%	1,00	P+1E
35.	ZID1	subzona activităților predominant industriale cu regim de construire continuu sau discontinuu;	60% - pentru construcții 90% - pentru construcții și platforme	3,00 SAU 10 mp ADC/ mp teren	P+4E
36.	ZID2	subzona acitivtăților compuse predominant din industrie nepoluantă și servicii, zone pretabile la conversii funcționale (zone agricole, de depozitare, de producție care sunt dezafectate în prezent) cu regim de construire continuu sau discontinuu în construcții de tip hală sau cu partiu	60% - pentru construcții 90% - pentru construcții și platforme	3,00 SAU 10 mp ADC/ mp teren	P+4E
37.	ZUM1	Zona de urbanizare mixtă aferentă principalelor artere de circulație	40%	4,00	P+10E*
38.	ZUM2	Zona aferentă locuințelor individuale și colective mici	40%	1,60	P+2E
39.	ZUM3	Zona de urbanizare mixtă aferentă principalelor artere de circulație	50%	3,00	P+4E
40.	ZUM4	Zona de urbanizare mixtă cu caracter terțiar	50%	3,00	P+4E
41.	ZRF	Zona Reconversie funcțională	40%	2,40	P+4E
42.	EX.	TERENURI AFLATE ÎN EXTRAVILAN	10%	0,20	(S/D)+P

*Pentru terenurile propuse a fi urbanizate, cu suprafețe mai mari de 20000mp, pe baza de PUZ se pot realiza înălțimi de maximum P+30E

CIRCULATIA AUTO

Principalele propuneri PUG, au vizat:

- Reconfigurarea unor intersecții existente si amenajarea unor sensuri giratorii (intersecțiile str. Constantei cu sir. Ciorcarliei, str. Constantei cu str. Albinelor),
- Realizarea unui numar de opt sensuri giratorii pe DC86 in Mamaia Nord
- Realizarea unor piste pentru biciclisti de-a lungul DC86
- Realizarea unei strazi la limita de vest a a plajei. cu o ampriza totala de 16m, inclusiv cu circulații pietonale, trasee pentru bicicliști și parcări
- Realizarea mai multor zone de parcare la intersecțiile dintre strazile existente/propuse și strada adiacenta plajei

- Realizarea unor strazi noi atat in zonele intravilanului existent, cat si in zonele propuse pentru extindere, conform plansei de Reglementari Urbanitice si profilelor stabilite
- Străpungeri de străzi noi în zonele rezidențiale existente, paralele cu străzile existente, acolo unde lungimea parcelelor între două străzi existente este de cca 150m, ceea ce implica si o reparcelare a acestor zone (între str. Stejarului și Muzicii, între str. Stejarului și Bradului, între str. Bradului și Pinului, între str. Garofiței și Vioarele, între str. Macului și Apusului, între str. Plopilor și Nufărului, între DC86 și str. Tractorului
- Prelungirea unor strazi existente: sir. Malinului, între str. Viilor si str. Ciocarliei, str. Viilor spre Vest , str. M17 pana la intersectia cu DC86, str. C1 si C2 spre nord pana la intersectia cu strazile exisnle perpendiculare
- Modernizarea starzilor existente cu imbracaminte provizorie
- Realizarea circulațiilor pietonale adiacente străzilor existente, care au in prezent imbracaminte provizorie
- Proiectarea si executarea tramei stradale in Mamaia Nord, îndeosebi zona adiacentă canalului Poarta Albă Midia Năvodari
- Proiectarea si executarea tramei stradale in zonele Stadion, Ciocarlia-Pescarus , Depozit 10-Mamaia Nord, Peninsula, partile de sud, est si nord a ale orasului
- Reabilitarea DC86, între Năvodari și Sibioara
- Realizarea unei centuri ocolitoare a orașului pe zona de vest
- Realizarea unui pod rutier peste Canal, în zona unității militare

Legăturile cu teritoriul, se mențin aceleași, fiind necesare însă măsuri de modernizarea și reabilitare a a infrastructurii rutiere existente:

- DN22B care asigură relația cu prima localitate Lumina și de aici prin DN22 cu Tulcea, iar prin DN2A cu localitatea Ovidiu și București;
- DJ226 cu orientare spre nord, paralel cu țărmul Mării Negre, asigură legătura cu localitățile Corbu, Săcele, zona monumentelor istorice (Istria) și zona turistică și de tratament Chituc, respectiv Nuntași;
- DC86 asigură legătura cu localitatea Sibioara și poate fi o varianta de legătură cu DN22.
- Legătura cu Municipiul Constanța se poate realiza prin DN2A și DC86, prin Stațiunea Mamaia.

CIRCULAȚIA FERROVIARĂ

Existenta liniei de cale ferata care traversează orașul, crează probleme atât din punct de vedere urbanistic cât și al conflictului cu circulația auto și pietonală, traseul acesteia limitând dezvoltarea orașului în special spre nord - vest.

Linia de cale ferată existentă asigura pe de o parte legătura cu teritoriul și în principal cu Constanța și Medgidia, iar pe de altă parte legătura cu platforma industrială PETROMIDIA și cu cariera de piatră Sitorman.

Pe teritoriul orașului Năvodari există o stație tehnică de cale ferată din care se dirijează trenurile spre zonele industriale cum ar fi Fertilchim, CF Midia, Cariera de piatră Sitorman, etc.

CIRCULAȚIA PIETONALĂ

Se propune amenajarea unor trasee pietonale majore de-a lungul plajei Navodari și malurilor lacului Siutghiol, precum și introducerea de trasee pentru bicicliști, atât de-a lungul plajei și a DC86, cât și peste tot pe unde amprizele străzilor existente permit.

TRANSPORTUL PUBLIC DE CĂLĂTORI

Deplasările generate de relațiile dintre zonele functionale de pe teritoriul localității și de relațiile localităților cu zonele adiacente sunt preluate cu diverse mijloace de transport inclusiv cele publice (microbuze și autobuze).

Se propune modernizarea și extinderea rețelei de transport public de călători pentru a putea prelua în totalitate fluxurile de călători la orele de varf, deplasări la și de la locurile de muncă.

CĂI NAVIGABILE

Canalul Poarta Alba - Midia Navodari este unul din canalele navigabile din România. Are o lungime de 27,5 km și este situat între Portul Midia, km 0 al canalului, și confluența cu canalul Dunăre - Marea Neagră la km 29+41 al acestuia, în dreptul localității Poarta Albă.

La km 3 are o bifurcație ce face legătura cu portul Luminița printr-un canal cu o lungime de 5,5 km. Atât Portul Luminița cât și Portul Ovidiu, sunt parte integrantă a canalului Poarta Albă Midia Năvodari.

Canalele navigabile Dunare - Marea Neagra (64,4 km) și Poarta Alba - Midia Navodari (27,5 km + 5,5 km) sunt realizate artificial și sunt deschise navigației Internaționale și corespund clasei a VI-a de importanță a căilor navigabile și respective, clasei a V-a (conform clasificării CEE-ONU) și asigură legătura optimă a Dunării la portul Constanța.

Se propune realizarea a unu sau două poduri rutiere peste Canal, în zonele celor două amplasamente cu destinație specială - unități militare - existente în zona Mamaia Nord.

SINTEZĂ PROPUNERILOR PRIVIND ECHIPARE TEHNICO-EDILITARĂ

- realizarea de extinderi de noi rețele de alimentare cu energie electrică în zonele noi și îmbunătățirea tensiunilor rețelelor existente;
- înlocuirea conductelor existente și extinderea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare menajeră în zonele noi;
- colectarea apelor meteorice în rigole stradale;
- extinderea producerii și utilizării energiei verzi;
- extinderea rețelei de distribuție gaze naturale în zonele noi.

Echiparea hidroedilitară – alimentare cu apă și canalizare ape uzate

Pentru îmbunătățirea asigurării cu apă potabilă a populației orașului Năvodari sunt necesare acțiuni de reabilitare, modernizare și dezvoltare a sistemului centralizat de alimentare cu apă existent. Principalele acțiuni propuse pentru realizarea obiectivului prezentat are următoarele prevederi legate de echiparea hidroedilitară:

- reabilitarea și modernizarea rețelelor de distribuție apă potabilă, inclusiv reechiparea puțurilor forate de apă la toate captările de apă existente;

- executarea de lucrări pentru mărirea debitelor de apă în zonele în care s-au înregistrat creșteri considerabile de consum;
- modernizarea echipamentelor de pompare a apei potabile la toate obiectele din sistemul de alimentare cu apă.

Pe lângă propunerile din Planul Integrat, se recomandă realizarea propunerilor făcute în documentația de specifică propusă prin Reactualizarea Planului Urbanistic General:

Alimentarea cu apă

Măsuri de remediere a deficiențelor sistemului de alimentare cu apă

Pentru eliminarea deficiențelor sunt necesare următoarele lucrări:

- Reechiparea forajului „Puțul 0” din Constanța Nord;
- Extinderea conductei de aducțiune dinspre Puțul 0 către GA Interconectare
- Suplimentarea capacității de înmagazinare până la 7000 mc prin montarea a 2 rezervoare noi de 3000 mc în cadrul complexului „Rezervoare 2x1000” Navodari și a 1 rezervor nou de 1000 mc în cadrul complexului „Interconectare” Navodari;
- Montarea unei stații de pompare apă nouă în cadrul GA „2x1000” Navodari, pentru a asigura creșterea presiunii în zona înaltă a localității Navodari;
- Reabilitarea conductei magistrale Dn 800 mm de la GA „2x1000” Navodari până la GA „Randunica” Corbu;
- Reabilitarea conductei magistrale Dn 400 mm din zona Mamaia Sat
- Extinderea rețelei de distribuție în Navodari și zona Mamaia Sat
- Reabilitarea rețelei de distribuție în Navodari;

Canalizarea apelor uzate

- Măsuri de remediere a deficiențelor sistemului de canalizare
- Investițiile propuse pentru remedierea deficiențelor prezentate mai sus în cazul rețelei de canalizare a loc. Navodari sunt următoarele:
- Extinderea rețelei de canalizare în zona Mamaia Sat, pe o lungime totală de 11.313 m conducte din PVC, cu diametrul de 250 mm, reprezentând conducte pozate în trama stradală sau trotuar cu spațiu verde, exclusiv în domeniu public;
- Extinderea rețelei de canalizare menajeră în zona Mamaia Nord, în zona strazilor D (care nu au încă rețele de canalizare), pe strada T1, zona strazilor E, A și B;
- Reabilitarea rețelei de canalizare existente în loc. Navodari pe o lungime de 1836 m cu conducte din PAFSIN Dn 500-1000 mm precum și cu conducte din PVC având DN 250 mm;
- Realizarea a 2 stații de pompare ape uzate noi (în zona Mamaia Sat) și a cel puțin 3 stații de pompare noi în zona A, B și E;
- Realizarea a 3.400 m de conducte de refulare noi (în zona Mamaia Sat);
- Reabilitarea a 4 stații de pompare ape uzate menajere existente (în zona Mamaia Nord);
- Reabilitarea a 822 m de conducte de refulare ape uzate menajere - în zona Mamaia Nord.
- Reabilitarea conductelor de refulare ape uzate menajere (în zona Mamaia Sat și Navodari-Corbu);

Pentru păstrarea calității apei potabile distribuite este necesară instituirea sau păstrarea zonelor de protecție sanitară la obiectele din sistemul de alimentare cu apă, conform HG 930/2005:

- pentru aducțiunile de apă, lățimea zonei de protecție sanitară cu regim sever este de 10,0m de la generatoarele exterioare ale acestora;
- la stațiile de pompare apă, lățimea zonei de protecție sanitară cu regim sever este de 10,0m de la marginea exterioară a construcțiilor;
- la rezervoarele de apă, lățimea zonei de protecție sanitară cu regim sever este de 20,0m de la marginea exterioară a construcțiilor. Gospodăriile de apă existente include aceste zone de protecție sanitară cu regim sever.

Utilizarea terenurilor din interiorul zonelor de protecție se face în conformitate cuprevederile din HG 930/2005.

Pentru Actualizarea Planului Urbanistic General, titularul a obținut Avizul de Gospodărire a Apelor nr. 19/ 23.02.2022 emis de Administratia Bazinală de Apă "Dobrogea-Litoral", atasat **anexei 4**.

Alimentare cu energie electrică

Eliminarea disfuncționalităților

Lucrările de modernizare și re tehnologizare pentru principalele tipuri de instalatii de distribuție (Linii electrice aeriene și subterane de 0,4 kV, de MT și de 110 kV (inclusiv statii MT/MT) + PT, Statii electrice 110kV/MT) se referă la următoarele:

- Reabilitarea rețelilor existente cu grad de uzură moderat;
- Înlocuirea integrală a rețelilor existente total necorespunzătoare
- Înlocuirea conductoarelor de tip clasic aeriene, de joasa tensiune (neizolate) cu conductoare torsadate, izolate;
- Construirea de rețele noi;
- Montarea reanclanșatoarelor și separatoarelor telecomandate la liniile electrice aeriene de medie tensiune;
- Modernizarea izolatiei liniei electrice aeriene de medie tensiune clasice cu izolatoare din materiale compozite;
- Reabilitarea statiilor existente, prin inlocuirea parțiala/totala a unor categorii de echipamente primare;
- Modernizarea posturilor de transformare de medie si joasa tensiune prin inlocuirea celulelor clasice cu celule compactizate in hexafluorura de sulf;
- Modernizarea bransamentelor necorespunzatoare;
- Înlocuirea firidelor clasice de joasa tensiune tip FB cu firide moderne tip BMP sau BMPT la agentii economici;
- Iluminatul public existent se recomandă să fie pus în concordanță cu prevederile normativelor în vigoare. Pentru noile zone propuse se vor utiliza corpuri de iluminat tip PVB, montate pe stâlpi metalici, în funcție de nivelul de iluminare necesar și configurația căilor de comunicație. Tehnologia LED ce a căpătat pe bună dreptate renumele de "cea mai mare revoluție în domeniul iluminării de la invenția becului" se va generaliza și în Orașul Năvodari. Aceasta fuziune de optică și electronică va determina revizuirea strategiei pe termen lung în domeniul iluminatului public.

Amplificarea rețelilor de distribuție ca urmare a dezvoltării urbanistice

Dezvoltarea urbanistică a Orașului Năvodari prevede apariția a mai multor zone cu funcțiuni terțiare, precum și a unor cartiere de locuințe .

Alimentarea cu energie electrica a noilor consumatori se va face prin extinderea rețelilor de medie si joasa tensiune. Acestea vor urmări trama stradală ce se propune prin actualul PUG si vor fi de tip subteran. Posturile de transformare ce se vor instala vor fi amplasate în centrele de greutate ale zonelor pe care le vor deservi.

Rețelele de medie si joasa tensiune se vor realiza etapizat cu înscriere într-o schema finală stabilită pentru o perioadă de minimum 20-25 ani. Se vor adopta soluții “autostructurante” care vor permite preluarea necesarului sporit de energie, fara modificarea elementelor esențiale si a caracteristicilor tehnice constructive principale ale rețelilor existente.

Amplasarea definitivă a noilor obiective energetice (stații electrice, posturi de transformare, linii electrice de medie si joasa tensiune) se va stabili de către proiectantul de specialitate de la E- Distribuție Dobrogea SA.

Alimentare cu gaze naturale

Orașul Năvodari dispune de un sistem de distribuție a gazelor naturale, sistem din care vor fi racordate și extinderile propuse prin PUG.

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICĂ

Principala măsură pentru realizarea obiectivelor de utilitate publică prevede rezervarea suprafețelor necesare realizării acestora. **Prin regulamentul de local de urbanism este interzisă autorizarea altor lucrări pe aceste suprafețe.** Includerea investițiilor necesare în bugetul local se va face în funcție de prioritățile administrative.

Pentru obiectivele care necesită precizări de natură tehnică, prin intermediul studiilor si documentațiilor de specialitate (poduri, noduri de trafic, pasaje, racorduri, elemente infrastructurale complexe) se recomandă rezervarea unor suprafețe de rezervă în jurul amplasamentelor stabilite prin PUG, în vederea asigurării flexibilității soluțiilor tehnice.

Prin PUG au fost rezervate suprafețe de teren, în special în zonele de extindere, precum și zonele existente în interiorul orașului, acolo unde era posibil, **pentru realizarea unor obiective de utilitate publică**, cum ar fi:

- dotări (servicii și echipamente publice), în centre de cartier, în toate zonele de extindere propuse;
- spații publice dotate cu servicii și echipamente publice: 2 zone, în zonele de extindere;
- dotări pentru agrement și sport: zona adiacentă plajei, în parcurile propuse;
- parcuri publice cu caracter tematic și dotări pentru agrement și sport: în partea de extindere.
- dotări pentru sănătate, în zona Mamaia Nord – Canal;
- zone pentru alimentație publică si agrement pe malurile canalului;
- parcuri publice de cartier, în zonele de extindere;
- parcaje publice;
- marina de agrement la Marea Neagră, în zona de sud a bazinului portuar, în incintă;
- artere majore de circulație propuse;
- zone destinate gospodăririi comunale;
- zone de protecție.

SPAȚII VERZI

(1) La realizarea oricăror obiective de investiții/ construcții pe raza Orașului Năvodari se vor respecta suprafețele de spații verzi și a numărului minim de arbuști, arbori, plante decorative și flori aferente construcțiilor realizate pe teritoriul administrativ al Orașului Năvodari după cum urmează:

a) Construcții administrative (sedii ale instituțiilor administrației publice locale, centrale alte instituții publice, sedii de primării, sedii de partid, sedii de sindicate, culte, fundații, organizații neguvernamentale, asociații, agenții, fonduri, sedii de birouri - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim de 35%.

b) Construcții financiar-bancare (sedii de bănci, sedii de societăți de asigurări (de bunuri, de persoane), burse de valori și mărfuri) - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 35%.

c) Construcții comerciale (comerț nealimentar, magazin general, supermagazin (supermarket), piața agroalimentară, comerț alimentar, alimentație publică, servicii, autoservice - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 35%

d) Construcții de cultură (expoziții, muzee, biblioteci, cluburi, săli de reuniune, cazinouri, case de cultură, centre și complexe culturale, cinematografe, teatre, săli polivalente) - vor fi prevăzute spații verzi cu rol decorativ și de protecție cu o suprafață de minim 35%.

e) Construcții de învățământ (grădinițe, școli, licee, învățământ superior, creșe) - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 30%.

f) Construcții și amenajări sportive (complexuri sportive, stadioane, săli de antrenament diferite sporturi, săli de competiții sportive, patinoare, poligoane pentru tir, popicării - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 40%.

g) Construcții de turism (hotel, motel, pensiune, vila, bungalouri, cabane, camping, sate de vacanță - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, spații de joc și de odihnă în suprafață de minim 35%.

h) Construcții de sănătate (spital, centre de asistență de specialitate, handicapați, recuperare funcțională, centre psihiatrice, dispensar și alte unități (centre de recoltare sânge, medicină preventivă, stații de salvare, farmacii), creșe, leagăn de copii - vor fi prevăzute alinamente simple sau duble, cu rol de protecție și parcuri organizate cu o suprafață de minim 15 mp/persoană.

i) Blocuri de locuințe - vor fi prevăzute spații verzi și plantate, în funcție de tipul de locuire în suprafață de minim 30%.

(2) Pe ansamblul unei parcele, spațiile verzi organizate pe solul natural sau amenajat (cota terenului) vor ocupa minim 15% din suprafața totală și vor cuprinde exclusiv vegetație (joasă, medie și înaltă). Suprafețele având o îmbrăcăminte de orice tip sunt cuprinse în categoria spațiilor libere.

(3) Pe fâșia de teren cuprinsă între stradă / spațiu public și clădirile retrase de la aliniament (grădina de fațadă), minim 10% din suprafață vor fi organizate ca spații verzi.

(4) Eliminarea arborilor maturi este interzisă, cu excepția situațiilor în care aceștia reprezintă un pericol iminent pentru siguranța persoanelor sau a bunurilor sau ar împiedica realizarea construcțiilor.

(5) Procentele prevăzute reprezintă raportul dintre suprafața aferentă spațiilor verzi și suprafața terenului deținută de investitor/beneficiar, suprafața de spațiu verde putând fi repartizată pe:

- ☐ suprafața teren ramașă liberă după realizarea construcțiilor și parcarilor aferente
- ☐ suprafața fațadelor construcțiilor
- ☐ suprafața teraselor/ acoperișului.

(6) Extinderea intravilanului localităților, transformarea zonelor cu alte funcțiuni în zone rezidențiale și construirea pe terenuri de peste 3.000 m² aflate în proprietatea statului, a unităților administrativ-teritoriale, a autorităților centrale și locale se pot realiza exclusiv pe baza documentațiilor de urbanism care să prevadă un minimum de 20 m² de spațiu verde pe cap de locuitor și un minimum de 5% spații verzi publice.

3.3 Coordonatele în proiectie STEREO 70 ale amplasamentului

În anexa 5 sunt prezentate, în format electronic, pe CD, coordonatele STEREO 70 pentru :

- terenurile care se suprapun cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- terenurile care se suprapun cu ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu;
- terenurile care se suprapun cu ROSPA0076 Marea Neagră.

3.4 Amplasare obiectivului în raport cu ariile naturale protejate

Din analiza coordonatelor amplasamentului și conform Comunicării APM Constanța cu nr 1138/08.07.2021 (anexa 6) și a planului de încadrare în raport cu ariile naturale protejate de la fig. nr.5 reiese faptul că UAT Năvodari se suprapune parțial peste limitele a trei Situri Natura 2000, și anume:

- **ROSPA0057 Lacul Siutghiol** declarată arie de protecție specială avifaunistică conform H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/ 2011; **suprapunerea se realizează la partea de sud a teritoriului UAT Năvodari, în zona Mamaia Sat, unde suprapunerea este valabilă pentru terenurile existente în intravilan care în prezent sunt reprezentate de o zonă de stufăriș și o zonă verde aparținând ocolului silvic. Pe malul estic al Lacului Siutghiol, pentru terenurile care se suprapun parțial cu aria protejată , se propune prin PUG o zonă de protecție de 15 m de la limitele ROSPA0057; în prezent zona este urbanizată în proporție de 75% cu clădiri cu regim de înălțime de la P+1E până la P+10-12E; pe terenurile propuse a fi introduse în intravilan, aflate dincolo de Canalul Poarta Alba-Midia Navodari, se vor construi îndeosebi locuințe și funcțiuni complementare locuirii, iar acestea nu se suprapun peste limitele ROSPA0057;**
- **ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu** declarată arie de protecție specială avifaunistică conform H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/ 2011; **suprapunerea se realizează la partea de Nord a Loc. Năvodari, în zona luciului de apă, pentru care PUG nu prevede modificări;**
- **ROSPA0076 Marea Neagră** declarată arie de protecție specială avifaunistică conform H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/ 2011; **suprapunerea se realizează la partea de est a Loc Navodari, în zona Port Midia, zona de țărm/ diguri și foarte puțin pe zona de plajă, pentru care PUG nu prevede modificări.**

Conform planului reglementări urbanistice atasat anexei 4 a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita Zonelor Naturale Protejate - Sit Natura 2000. În această zonă nu sunt permise lucrări de construire, singurele lucrări permise fiind cele de ecologizare și refacere a malurilor.

Din punct de vedere urbanistic această zonă de protecție rămâne ÎN STARE NATURALĂ, NEREGLEMENTATĂ!

Orice intervenție în vederea construirii pe această zonă se va face numai pe baza unei documentații de urbanism de detaliere de tip PUZ/PUD.

PROPUNEREA ZONEI DE 15 METRI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL A FOST PROPUȘA DE ELABORATORUL PUG, ACEASTA FIIND PRELUATA DIN

DOCUMETATII DE URBANISM ANTERIOR APROBATE SI PROPUSA SPRE ADOPTARE PE INTREG TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UAT NĂVODARI, LA LIMITA CU ARIILE NATURALE PROTEJATE.

Fig. nr.5 Amplasarea UAT Navodari în raport cu cele trei arii naturale protejate –situri Natura 2000 ROSPA0057, ROSPA0060 si ROSPA0076

Suprafețele din UAT ocupate de siturile NATURA 2000 sunt următoarele:

- **SIT NATURA 2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU ocupă 1948 ha din UAT NĂVODARI ;**
- **SIT NATURA 2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL ocupă 207 ha din UAT NĂVODARI;**
- **SIT NATURA 2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ ocupă 11,70 ha din UAT NĂVODARI.**

Categoriile de folosinta ale terenurilor suprapuse cu suprafața ariilor naturale protejate sunt următoarele:

- **SIT NATURA 2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU** se suprapune cu intravilanul existent pe latura sudică cu terenuri având categoria de folosinta teren viran - mal lac neamenajat, dig canal, spații verzi și circulații feroviare și rutiere (tabelul nr.13)
- **SIT NATURA 2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL** se suprapune cu terenuri avand destinatia de stufăriș și spatii verzi în zona Hanul Piraților, si cu terenuri curti construcții adiacent malului lacului Siutghiol (tabelul nr. 14)
- **SIT NATURA 2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRA** se suprapune cu terenul aferent plajei Năvodari, pe o latime de variabila, intermitenta de 2-3 metri in unele locuri, dar si partial cu digurile Portului Midia.(tabelul nr.15)

SIT NATURA2000 ROSPA0060 LACURILE TASAUL-CORBU SE SUPRAPUN CU INTRAVILANUL EXISTENT PE LATURA SUD-VESTICĂ CU TERENURI AVAND CATEGORIA DE FOLOSINTA TEREN VIRAN - MAL LAC NEAMENAJAT, DIG CANAL , SPAȚII VERZI SI CIRCULATII FEROVIARE SI RUTIERE

Tabel nr.13 TERENURI SUPRAPUSE CU SIT NATURA2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU			
Nr. Crt.	Identificare Zona	Suprafata mp	Destinatia terenului suprapus cu aria protejata Observatii
1.	ZONA 1	81.563	Teren intravilan cu forma neregulata, ce se încadrează într-un cerc cu diametru de 350metri, cu destinații multiple: domeniu public - spatii verzi, cale ferata, străzi și domeniu privat: lac și curti constructii
2	ZONA 2	97	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 7 metri și o lungime de aproximativ 20metri.
3	ZONA 3	1	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 0,7 metri și o lungime de aproximativ 3metri.
4	ZONA 4	3	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 0,35 metri și o lungime de aproximativ 13metri.

5	ZONA 5	6	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 0,35 metri și o lungime de aproximativ 13metri.
6	ZONA 6	10	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 0,9 metri și o lungime de aproximativ 21metri.
7	ZONA 7	478	Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 7 metri și o lungime de aproximativ 138metri.
8	ZONA 8	399	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 140metri.
9	ZONA 9	1859	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 8 metri și o lungime de aproximativ 260metri.
10	ZONA 10	522	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 130metri.
11	ZONA 11	94	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 43metri.
12	ZONA 12	6	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 1,50 metri și o lungime de aproximativ 7metri.
13	ZONA 13	23	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 3 metri și o lungime de aproximativ 12metri.
14	ZONA 14	82	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 7 metri și o lungime de aproximativ 400metri.
15	ZONA 15	12107	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 27 metri și o lungime de aproximativ 700metri.
16	ZONA 16	3479	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 12 metri și o lungime de aproximativ 430metri.
17	ZONA 17	38	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 4 metri și o lungime de aproximativ 16 metri.
18	ZONA 18	84	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 20 metri.
19	ZONA 19	7	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 0,7 metri și o lungime de aproximativ 20 metri.
20	ZONA 20	304	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 80metri.
21	ZONA 21	234	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 58metri.
22	ZONA 22	2185	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 19 metri și o lungime de aproximativ 250 metri.
23	ZONA 23	283	Teren extravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public -

			mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 10 metri și o lungime de aproximativ 50 metri.
24	ZONA 24	8	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - dig Canal Port Luminta. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 2,35 metri și o lungime de aproximativ 7metri.
25	ZONA 25	80	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - dig Canal Port Luminta. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 3,40 metri și o lungime de aproximativ 25metri.
26	ZONA 26	44180	Teren intravilan cu forma neregulata ce se intinde de-a lungul Canalului spre Portul Luminita, apartinand domeniului Public - dig Canal Port Luminta, de la Portul Luminita pana la Cherhanaua Tasaul. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 25 metri și o lungime de aproximativ 2500metri.
27	ZONA 27	32	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - malul Lacului la sud de Cherhana Tasaul. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 2 metri și o lungime de aproximativ 20metri.
28	ZONA 28	41	Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public - malul Lacului Tasaul. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 1,70 metri și o lungime de aproximativ 37metri.
29	ZONA 29	95	Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public - malul Lacului Tasaul. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 2,00 metri și o lungime de aproximativ 50metri.
30	ZONA 30	10745	Insula LA OSTROV - SIT ARHEOLOGIC. Teren intravilan cu formă neregulată, aparținând domeniului Public . Terenul se desfășoara pe o lățime de maxim 100,00 metri și o lungime de aproximativ 170metri. Teren ce va rămâne nereglementat urbanistic.
31	ZONA 31	252871	Insula mare - Insula ADA - Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public . Terenul se desfasara pe o latime de maxim 400,00 metri și o lungime de aproximativ 1000metri. Teren ce va rămâne nereglementat urbanistic.
TOTAL SUPRAFAȚĂ		411.916 mp	

SIT NATURA2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL SE SUPRAPUNE CU TERENURI AVAND DESTINATIA SPATII VERZI IN ZONA HANUL PIRATILOR, SI CU TERENURI CURTI CONSTRUCTII ADIACENT MALULUI LACULUI SIUTGHIOL

Tabel nr.14 TERENURI SUPRAPUSE CU SIT NATURA2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL			
Nr. Crt.	Identificare Zona	Suprafata mp	Destinatia terenului suprapus cu aria protejata Observatii
1.	ZONA 1	204	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 7 metri și o lungime de aproximativ 80metri. Pe o Suprafata de aproximativ 16mp, zona protejata se suprapune si cu un teren viran apartinand domeniului public al UAT Navodari.
2	ZONA 2	116	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - mal lac - alee de acces. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 3,50 metri și o lungime de aproximativ 85metri.
3	ZONA 3	46	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - alee de acces mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 3,80 metri și o lungime de aproximativ 27metri.

4	ZONA 4	25	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - alee acces mal lac. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 1,75 metri și o lungime de aproximativ 18metri.
5	ZONA 5	997	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - alee acces mal lac, dar si teren proprietate privata pe o suprafata de aprox 60mp. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 14 metri și o lungime de aproximativ 125metri.
6	ZONA 6	1761	Teren intravilan cu forma triunghiulara, apartinand domeniului Public - alee de acces si mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 17 metri și o lungime de aproximativ 326metri.
7	ZONA 7	565	Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public - mal lac si teren proprietate privata - curti constructii turosm si locuire pe aproximativ 363mp. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 16 metri și o lungime de aproximativ 50metri.
8	ZONA 8	427	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Privat - curti constructii turism/locuire. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 12 metri și o lungime de aproximativ 53metri.
9	ZONA 9	179	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Privat - curti constructii turism/locuire si ponton. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6metri și o lungime de aproximativ 42metri.
10	ZONA 10	120	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac si domeniu privat - curti constructii locuire/turism. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 4,40 metri și o lungime de aproximativ 54metri.
11	ZONA 11	17	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului privat - curti constructii locuire/turism. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 1,20 metri și o lungime de aproximativ 30metri.
12	ZONA 12	24951	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public al Uat Navodari mal lac, spatiu verde, dar si domeniului Privat - curti constructii turism/locuire pe anumite yone in suprafata de aproximativ 1900mp. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6metri și o lungime de aproximativ 42metri.
13	ZONA 13	9	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 1,30 metri și o lungime de aproximativ 14metri.
14	ZONA 14	202	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului Public - mal lac. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 6,00 metri și o lungime de aproximativ 60metri.
15	ZONA 15	91	Ponton plutitor amplasat pe luciul de apă
16	ZONA 16	84	Ponton plutitor amplasat pe luciul de apă
17	ZONA 17	155	Ponton plutitor amplasat pe luciul de apă
18	ZONA 18	328	Teren intravilan cu forma neregulată apartinand domeniului privat al UAT Navodari- curti constructii locuire/turism. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 13 metri și o lungime de aproximativ 34metri.
TOTAL SUPRAFAȚĂ		30.277mp	

SIT NATURA2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRA SE SUPRAPUNE CU TERENUL AFERENT PLAJEI NAVODARI, PE O LATIME DE VARIABILA, INTERMITENTA DE 2-3METRI IN UNELE LOCURI, DAR SI PARTIAL CU DIGURILE PORTULUI MIDIA

**Tabelul nr.15 TERENURI SUPRAPUSE CU SIT NATURA2000
ROSPA0076 MAREA NEAGRA**

Nr. Crt.	Identificare Zona	Suprafa-ta mp	Destinatia terenului suprapus cu aria protejata Observatii
1.	ZONA 1	30886	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - Digul de Nord Portul Midia. Terenul se desfasoara pe o latime de maxim 96 metri și o lungime de aproximativ 450metri.
2	ZONA 2	50255	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - Digul de sud Portul Midia. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 85 metri și o lungime de aproximativ 1800metri.
3	ZONA 3	1975	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - Digul de sud Portul Midia. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 4 metri și o lungime de aproximativ 643metri.
4	ZONA 4	5524	Teren intravilan cu forma neregulată, apartinand domeniului Public - Digul de sud Portul Midia. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 6 metri și o lungime de aproximativ 1417metri.
5	ZONA 5	16626	Teren intravilan cu forma neregulata, apartinand domeniului Public - plaja Navodari. Terenul se desfasara pe o latime de maxim 20 metri și o lungime de aproximativ 2500metri.
TOTAL SUPRAFAȚĂ		105.266mp	

Suprafetele de intravilan/ extravilan ce se suprapun cu ariile naturale protejate

Localitatea Năvodari

ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU 2734 Ha		ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL 1858 Ha		ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ 140143Ha	
Tabelul nr.16 Suprafete de intravilan din loc .Navodari care se suprapun cu ariile naturale protejate - situatia existenta -					
mp	%	mp	%	mp	%
282542	1,03	-	-	88640	0,006
Categoria de folosinta actuala a terenurilor					
1. teren viran, domeniu public reprezentat de malul Lacului Tașaul, parc neamenajat, drumuri publice, cale ferată; 2. Domeniu privat curti construcții cu destinația de locuire/turism 3. Digul de vest al canalului Poarta Albă-Midia Năvodari - Brațul Luminița 4. INSULA LA OSTROV- SIT ARHEOLOGIC - CURTI CONSTRUCTII 5. INSULA ADA - TEREN INTRAVILAN - CURTI CONSTRUCTII		-		Digul de sud și digul de nord al Portului Midia Năvodari	
Categoria de folosinta a terenurilor suprapuse cu ariile naturale protejare ce urmeaza a fi introduse in intravilan - situatia propusa -					
1. teren viran, domeniu public reprezentat de malul Lacului Tașaul, parc neamenajt, drumuri publice, cale ferată; 2. Domeniu privat curti construcții cu destinația de locuire/turism 3. Digul de vest al canalului Poarta Albă-Midia Năvodari - Brațul Luminița 4. INSULA LA OSTROV- SIT ARHEOLOGIC - CURTI CONSTRUCTII 5. INSULA ADA - TEREN INTRAVILAN - CURTI CONSTRUCTII INSULELE SUNT TERENURI INTRAVILANE CE VOR RĂMÂNE NEREGLEMENTATE URBANISTIC		-		Digul de sud și digul de nord al Portului Midia Năvodari	

Tabelul nr.17 Suprafete de extravilan din loc. Navodari care se suprapun cu ariile naturale protejate					
ROSPA0060 LACURILE TASAUL-CORBU		ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL		ROSPA0076 MAREA NEAGRA	
mp	%	mp	%	mp	%
129374	0,47	-	-	-	-
Categoria de folosinta actuala a terenurilor - situatia existenta -					
teren extravilan, domeniu public - mal lac Tașaul		-	-	-	-
Categoria de folosinta a terenurilor suprapuse cu ariile naturale protejate ce urmeaza a fi introduse in intravilan situatia propusa -					
teren extravilan, domeniu public - mal lac Tașaul		-	-	-	-

Zona Mamaia –Sat

ROSPA0060 LACURILE TASAUL-CORBU		ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL		ROSPA0076 MAREA NEAGRA	
Tabelul nr.18 Suprafete de intravilan din Mamaia –Sat care se suprapun cu ariile naturale protejate - situatia existenta -					
mp	%	mp	%	mp	%
-	-	30277	0,16	16626	0,001
Categoria de folosinta actuala a terenurilor					
-		1. Teren viran domeniu public, mal lac, alee proiectată 2. Domeniu privat - curti constructii - locuire/turism		1. Plaja	
Categoria de folosinta a terenurilor suprapuse cu ariile naturale protejare ce urmeaza a fi introduse in intravilan - situatia propusa -					
-		1. Teren viran domeniu public, mal lac, alee proiectată 2. Domeniu privat - curti constructii - locuire/turism		1. Plaja	

Tabelul nr. 19 Suprafete de extravilan din Mamaia -Sat care se suprapun cu ariile naturale protejate					
ROSPA0060 LACURILE TASAUL-CORBU		ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL		ROSPA0076 MAREA NEAGRA	
mp	%	mp	%	mp	%
-	-	-	-	-	-

Pentru ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL

Zona de suprapunere a UAT Navodari cu limitele ROSPA0057, este o zonă urbanizată, edificată în proporție de peste 75% cu clădiri cu regim de înălțime de la P+1E până la P+10-12Etaje.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL se suprapune cu terenuri având destinația spații verzi și stufăriș în zona Hanul Piraților, și cu terenuri curți constructii adiacent malului Lacului Siutghiol.

Conform dezvoltării existente se identifică 3 zone de dezvoltare aferente Lacului Siutghiol:

ZONA 1 Se întinde de la limita dinspre sud cu Stațiunea Mamaia până la zona comercială și de cazare cunoscută ca "SCOICA LAND", pe o lungime de aproximativ 1200 metri. La vest de învecinează cu Lacul Siutghiol, La est se învecinează cu B-dul Mamaia Nord (DC86), la sud se învecinează cu limita administrativă UAT Constanța iar la nord cu un teren viran aparținând UAT Năvodari.

SITUAȚIA EXISTENTĂ: Aici pe baza PUG-ului existent aprobat în 1994 completat cu un Regulament Local de Urbanism aprobat în 2004, dar și a unor documentații de urbanism având ca inițiatori persoane private au fost demarate o serie de investiții cu caracter turistic: Restaurante, Hoteluri, Pensiuni dar și apartamente de vacanță. Regimul de înălțime existent pe această zonă este P+1E până la P+10-12Etaje.

PROPUNERE:

Pentru partea dinspre sud de la limita cu UAT Constanța până la SCOICA LAND inclusiv, întrucât zona este edificată, iar terenurile existente au suprafețe mari, de aproximativ 3000 mp în proporție mare este deja edificată, se propune un regim de înălțime ridicat, de P+10E și de peste P+10Etaje cu clădiri îndeosebi pentru turism și agrement.

Pentru partea dinspre nord a zonei întrucât terenurile sunt deja edificate și au suprafețe mici, în general sub 1000 mp, se propune un regim de înălțime mic până la P+3E cu funcțiuni pentru turism și agrement.

Conform planului reglementări urbanistice atasat anexei 4 a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita Zonelor Naturale Protejate - Sit Natura 2000. În această zonă nu sunt permise lucrări de construire, singurele lucrări permise fiind cele de ecologizare și refacere a malurilor.

Din punct de vedere urbanistic această zonă de protecție rămâne ÎN STARE NATURALĂ, NEREGLEMENTATĂ!

Orice intervenție în vederea construirii pe această zonă se va face numai pe baza unei documentații de urbanism de detaliere de tip PUZ/PUD.

PROPUNEREA ZONEI DE 15 METRI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL A FOST PROPUSA DE ELABORATORUL PUG, ACEASTA FIIND PRELUATA DIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR APROBATE SI PROPUSA SPRE ADOPTARE PE INTREG TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UAT NĂVODARI, LA LIMITA CU ARIILE NATURALE PROTEJATE.

ZONA 2 este reprezentată de terenul viran situat la Nord-Estul Lacului Siutghiol, în zona Hanul Piraților. Este vorba de un teren în suprafață de aproximativ 4 ha care este neamenajat, pe care este edificată o stație de transformare ENEL. Această zonă se suprapune cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol peste 60% din suprafața terenului.

PROPUNERE: pentru acest teritoriu se propune încadrarea întregului teritoriu în ZV1 - zona spațiilor verzi amenajate, grădini publice, scuaruri și fasii plantate PRECUM ȘI O ZONĂ DE STUFĂRIȘ PE TOATĂ SUPRAPUNEREA CU SITUL NATURA 2000; Încadrarea în PUG - ZONA VERDE este definită conform Legii 24/2007

Conform planului reglementări urbanistice atasat anexei 4 a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita Zonelor Naturale Protejate - Sit Natura 2000. În această zonă nu sunt permise lucrări de construire, singurele lucrări permise fiind cele de ecologizare și refacere a malurilor.

Din punct de vedere urbanistic această zonă de protecție rămâne ÎN STARE NATURALĂ, NEREGLEMENTATĂ!

Orice intervenție în vederea construirii pe această zonă se va face numai pe baza unei documentații de urbanism de detaliere de tip PUZ/PUD.

PROPUNEREA ZONEI DE 15 METRI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL A FOST PROPUSA DE ELABORATORUL PUG, ACEASTA FIIND PRELUATA DIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR APROBATE SI PROPUSA SPRE ADOPTARE PE INTREG TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UAT NĂVODARI, LA LIMITA CU ARIILE NATURALE PROTEJATE.

ZONA 3

Se identifică cu terenul aferent MAMAIA SAT care are deschidere la lacul Siutghiol, și care se suprapune peste limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol. Zona se întinde de la terenul viran din zona Hanul Piraților până la limita de hotar cu UAT Ovidiu și delimitează spre nord Lacul Siutghiol.

SITUAȚIA EXISTENTĂ: Aici pe baza PUG-ului existent aprobat în 1994 completat cu un Regulament Local de Urbanism aprobat în 2004, dar și a unor documentații de urbanism având ca inițiatori persoane private au fost demarate o serie de investiții cu caracter ÎN PRINCIPAL DE LOCUIRE: cu regim de înălțime P+1E până la P+4E.

PROPUNERE:

Pentru această zonă, întrucât se regăsesc numeroase locuințe individuale, se dorește reducerea regimului de înălțime la P+1E.

Se pot edifica construcții cu regim de înălțime până la P+4Etaje **doar pe bază de PUD/PUZ** prin care să fie evindețiat respectarea normelor legale cu privire la mediu, sănătate, spații verzi, locuri de parcare, retrageri, etc. **CU CONDIȚIA CA SĂ EXISTENTE CEL PUȚIN UN VECIN CU REGIMUL DE ÎNĂLȚIME SOLICITAT IDENTIC. (ADICĂ NU POTI FACE BLOCURI ÎNTRE CASE, POTI FACE UN BLOC DOAR DACA ESTI VECIN CU UN ALT BLOC).**

Conform planului reglementări urbanistice atasat anexei 4 a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita Zonelor Naturale Protejate - Sit Natura 2000. În această zonă nu sunt permise lucrări de construire, singurele lucrări permise fiind cele de ecologizare și refacere a malurilor.

Din punct de vedere urbanistic această zonă de protecție rămâne ÎN STARE NATURALĂ, NEREGLEMENTATĂ!

Orice intervenție în vederea construirii pe această zonă se va face numai pe baza unei documentații de urbanism de detaliere de tip PUZ/PUD.

PROPUNEREA ZONEI DE 15 METRI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL A FOST PROPUSA DE ELABORATORUL PUG, ACEASTA FIIND PRELUATA DIN DOCUMENTATII DE URBANISM ANTERIOR APROBATE SI PROPUSA SPRE ADOPTARE PE INTREG TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UAT NĂVODARI, LA LIMITA CU ARIILE NATURALE PROTEJATE.

Pentru zona ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL CORBU

ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU se suprapun cu **intravilanul existent** pe latura sud-vestică cu terenuri având categoria de folosință curți construcții - locuire, spații verzi și circulații feroviare și rutiere.

Zona teritoriului propus pentru reglementare este reprezentată de digul de vest aferent Canalului Navigabil Poarta Albă -Midia Năvodari - Brațul Luminița, Zona de Nord a localității Năvodari, dar și o nouă zonă propusă pentru introducerea în intravilan pe care se dorește extinderea UAT cu Locuințe și funcțiuni complementare.

Pe această zonă, se regăsesc 4 zone de reglementare:

1. **Zona digului de vest al Canalului Navigabil Poarta Albă -Midia Năvodari - Brațul Luminița** - în această zonă nu se propun modificări ale PUG existent.
2. **ZAT** este reprezentat de terenul pe care este edificată CHERHANAUA TAȘAUL - teren situat la sud-est de lacul Tașaul, în suprafață de aproximativ 0,50Ha pentru această zonă regimul de înălțime propus este maxim P+3E și funcțiuni de agrement - turism.
3. **ZLiu - zona de locuințe amplasate pe terenuri cu caracter urban** - zona edificată în totalitate dispusă la sud de Lacul Tașaul. Aici regimul de înălțime propus este P+2E cu funcțiuni de locuire.
4. **ZLiu - zona de locuințe amplasate pe terenuri cu caracter periferic** - zona edificată în totalitate dispusă la sud de Lacul Tașaul. Aici regimul de înălțime propus este P+2E cu funcțiuni de locuire.

Conform planului reglementări urbanistice atasat anexei 4 a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita Zonelor Naturale Protejate - Sit Natura 2000. În această zonă nu sunt permise lucrări de construire, singurele lucrări permise fiind cele de ecologizare și refacere a malurilor.

Din punct de vedere urbanistic această zonă de protecție rămâne ÎN STARE NATURALĂ, NEREGLEMENTATĂ!

Orice intervenție în vederea construirii pe această zonă se va face numai pe baza unei documentații de urbanism de detaliere de tip PUZ/PUD.

PROPUNEREA ZONEI DE 15 METRI PENTRU PROTEJAREA PATRIMONIULUI NATURAL A FOST PROPUSA DE ELABORATORUL PUG, ACEASTA FIIND PRELUATA DIN DOCUMENTAȚIILE DE URBANISM ANTERIOR APROBATE ȘI PROPUSA SPRE ADOPTARE PE ÎNTREG TERITORIUL ADMINISTRATIV AL UAT NĂVODARI, LA LIMITA CU ARIILE NATURALE PROTEJATE.

Pentru zona ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ

În zona ROSPA0076 teritoriul UAT Năvodari este definit de 2 zone:

- **Zona 1 Zona Industrial Portuară - Midia Năvodari** - este reprezentată de digurile ce delimitează acvatoriul Portului Midia și Farurile aferente - **prin prezentul PUG nu se propun modificări pe această zonă.**
PENTRU TOATĂ ZONA SE DELIMITEAZĂ O FÂȘIE DE TEREN CU O LĂȚIME DE 15METRI, CARE VA ASIGURA O PROTECȚIE A ZONEI ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ.

- **Zona 2 - Zona de plajă-** Pentru această zonă se propun completări ale PUZ- ului existent aprobat, cu privire la modul de amplasare și organizare a dotărilor turistice, aspectul beach-bar-urilor și dotărilor aferente și regimul de funcționare.

PENTRU TOATĂ ZONA SE DELIMITEAZĂ O FÂȘIE DE TEREN CU O LĂȚIME DE 15METRI, CARE VA ASIGURA O PROTECȚIE A ZONEI ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ.

ROSPA0076 MAREA NEAGRA se suprapune cu terenul aferent plajei Năvodari, pe o lățime variabilă, intermitentă de 2-3 metri în unele locuri, dar și parțial cu digurile portului Midia.

Prin PUG Năvodari se evită suprapunerea investițiilor cu suprafețe ale limitelor ariilor naturale protejate, totodată propunându-se adoptarea de măsuri de reducere/eliminare a tuturor impacturilor potențiale asupra speciilor de păsări de desemnare a acestei arii și pentru menținerea unei stări favorabile de conservare a acestora.

Pentru reducerea impactului au fost analizate și recomandate măsuri de reducere care trebuie aplicate atât în perioada de construcție-amenajare în vecinătatea zonelor naturale protejate cât și în cea de exploatare a obiectivelor planului:

- Respectarea măsurilor de conservare prevăzute în planul de management al sitului ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- Păstrarea vegetației acvatice astfel încât speciile de păsări de interes comunitar din sit să găsească condiții de odihnă și cuibarit și să-și mențină o populație stabilă ;
- Nu se recomandă realizarea captărilor de apă în scopuri comerciale și industriale pe suprafața sitului sitului ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- Realizarea oricăror lucrări de investiții pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSCI0057 Lacul Siutghiol se face numai după obținerea avizului A.N.A.N.P.;
- Interzicerea depozitării deșeurilor menajere și a substanțelor periculoase în cuprinsul sitului Natura 2000 ROSCI0057 Lacul Siutghiol sau ROSPA0060 Lacurile Tașaul Corbu;
- Interzicerea practicării de sporturi cu mijloace motorizate, care utilizează carburanți fosili;
- Interzicerea spălării autovehiculelor în afara locurilor special amenajate;
- Adoptarea unei soluții optime pentru deversarea apelor uzate astfel încât impactul negativ asupra habitatelor acvatice din vecinătate să nu existe;
- Pentru diminuarea impactului asupra speciilor de faună, dacă se observă exemplare în fazele de construcție, recomandăm colectarea indivizilor de pe amplasament și relocarea lor în habitate potrivite, departe de sursele de impact antropic constant, în faza de amenajare și construcție a planului;
- Evitarea dragării lacului sau îndepărtării, sub orice formă, a stufărișului și speciilor vegetale de la malul lacului, care reprezintă vegetația tipică zonelor de ecoton, constituind adăpost pentru speciile de avifaună;
- Limitarea accesului personalului de lucru în zona vegetației de stuf, limitarea lucrului la orele stricte de program, limitarea la maximum a utilizării utilajelor doar în orele de program stabilit de lucru pentru a nu deranja fauna locală;
- Protejarea vegetației de la malul lacului prin amenajarea unor protecții pentru arbori în perioada efectuării lucrărilor de construcție, reducerea cantitatilor de pulberi rezultate din procesele de construcții etc;
- Lucrările de construcție este recomandat să se efectueze în lunile calendaristice în care speciile de pasari nu se afla în perioada de reproducere (minim aprilie – iunie);
- Interzicerea oricărei forme de recoltare, capturare, ucidere, distrugere sau vatămare a exemplarelor de fauna aflate în mediul lor natural, în oricare dintre stadiile ciclului lor biologic;
- Interzicerea organizării de festivități sau întruniri generatoare de zgomot, care ar putea perturba speciile de păsări aflate în perioada de cuibarit sau de popas;

- Organizarea de șantier este recomandat a se realiza în afara ariei protejate și va ocupa suprafețele strict necesare;
- Realizarea lucrărilor de construcție cu asigurarea tuturor măsurilor specifice de diminuare a impactului asupra factorilor de mediu;
- Înălțimea cosurilor de evacuare de la centralele termice se va dimensiona corespunzător, astfel încât să nu afecteze fauna și flora;
- Gestionarea materialelor/ utilajelor: pe amplasament se vor desemna și amenaja locuri dedicate pentru depozitarea materialelor și a utilajelor, dotate cu materiale absorbante în cazul unor scurgeri accidentale de combustibil, ulei;
- Se va evita depozitarea oricărui tip de material sau utilaj în zona lacului pentru a evita orice tip de poluare accidentală a apelor;
- Alegerea unor utilaje și echipamente cât mai silențioase pentru a reduce afectarea prin zgomot a speciilor de avifaună;
- Marcarea fronturilor de lucru;
- Cablurile electrice de legătură vor fi pozate îngropat în lungul drumurilor pentru a reduce suprafața de teren ocupată cu lucrări de construcție și a proteja avifauna locală de electrocutare;
- La finalizarea lucrărilor fiecărui obiectiv este oportună refacerea suprafețelor de teren ocupate temporar prin lucrările de implementare ale planurilor, respectiv platformele tehnologice ale organizării de șantier, pentru a permite speciilor de fauna locală retragerea către zone limitrofe amplasamentelor și asemănătoare ca funcții ecologice.
- Stationarea autoturismelor se va face numai în zona parcarilor amenajate;
- Realizarea infrastructurii necesare unei gestionări corespunzătoare a deșeurilor municipale, inclusiv a celor periculoase de origine casnică, precum și pentru colectarea selectivă a deșeurilor reciclabile;
- Evitarea introducerii speciilor alohtone de plante decorative; se vor prefera speciile native de arbori, arbusti și specii erbacee;
- Se va evita introducerea și eliberarea accidentală a animalelor de casă în interiorul ariei naturale;
- Se va interzice vânarea, braconarea, colectarea și utilizarea de orice fel a resurselor naturale din aria naturală: plante, lemn, ouă și pui de păsări etc.
- Evitarea activităților generatoare de zgomot care ar putea deranja fauna în perioadele de migrație, pasaj, odihnă, reproducere și hrană.

3.5 Caracterizarea ariilor naturale protejate în vecinătatea cărora se dezvoltă planul/ proiectul propus

ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Suprafața sitului este de 1858,80

ROSPA0057 cuprinde Lacurile Siutghiol și Tabacarie.

Regiunea biogeografica

Aria naturala protejata este situata in regiunea biogeografica stepica in proportie de 0,81% si regiunea biogeografica pontica in proportie de 99,19 % conform datelor prezentate in Formularul Natura 2000.

Clase de habitate

Clasele de habitate intalnite in sit, conform Formularului Natura 2000, sunt prezentate in tabelul urmator:

Tabelul nr. 20 Clase de habitate

Cod	Acoperire %	Clase de habitate
N06	97,48	Râuri , lacuri
N07	1,13	Mlastini, turbării
N23	1,34	Alte terenuri artificiale (localitati, mine..)
Total acoperire	99,95%	

Tabelul nr.21 Specii prevazute la art 4 din Directiva 2009/147/EC , specii enumerate in anexa II la Directiva 92/43/CEE si evaluarea sitului in ceea ce le priveste care se regasesc in Formularul Natura 2000:

Specie					Populatie						Sit			
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID Pop.	AIBIC		
						Min.	Max.					Conserv.	Izolare	Global
B	A168	Actitis hypoleucos(Fluierar de munte)			C	20	20	i	C		D			
B	A229	Alcedo atthis			C	4	4	i	C		D			
B	A054	Anas acuta(Rață sulțar)			C	20	20	i	C		D			
B	A056	Anas clypeata(Rață lingurar)			C	200	200	i	C		D			
B	A052	Anas crecca(Rață pitică)			C	300	300	i	C		D			
B	A050	Anas penelope(Rață fluierătoare)			C	100	100	i	P		D			
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			C	200		i	C		D			
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			W	100		i	C		D			
B	A055	Anas querquedula(Rață cârătoare)			C	20	20	i	C		D			
B	A051	Anas strepera(Rață pestriță)			C	40	40	i	C		D			
B	A041	Anser albifrons(Gârliță mare)			C	300	300	i	C		D			
B	A043	Anser anser(Gâscă de vară)			C	50	50	i	C		D			
B	A255	Anthus campestris			R	30	30	p	C		D			
B	A255	Anthus campestris			C	30	30	i	C		D			
B	A028	Ardea cinerea(Stârc cenușiu)			C	6	6	i	C		D			
B	A029	Ardea purpurea			C	3	3	i	C		D			
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			C	2000	2000	i	C		D			
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			W	1000	1000	i	C		D			

B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)		C	2000	2000	i	C		D			
B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)		W	500	500	i	C		D			
B	A060	Aythya nyroca		R	2	4	p			C	B	C	B
B	A060	Aythya nyroca		C	80	200	i			C	B	C	B
B	A021	Botaurus stellaris		C	3	3	i	C		D			
B	A396	Branta ruficollis		C	120	120	i	C		C	C	C	C
B	A067	Bucephala clangula(Rață sunătoare)		C	12	12	i	C		D			
B	A144	Calidris alba(Nisipar)		C	5	5	i	C		D			
B	A147	Calidris ferruginea(Fungaci roșcat)		C	8	8	i	C		D			
B	A145	Calidris minuta(Fungaci mic)		C	24	24	i	C		D			
B	A136	Charadrius dubius(Prundăraș gulerat mic)		C	4	4	i	C		D			
B	A196	Chlidonias hybridus		C	20	20	i	C		D			
B	A198	Chlidonias leucopterus(Chirighiță cu aripi albe)		C	50	100	i	C		D			
B	A197	Chlidonias niger		C	20	20	i	C		D			
B	A031	Ciconia ciconia		C	100	100	i	C		D			
B	A081	Circus aeruginosus		R	1	3	i			D			
B	A081	Circus aeruginosus		W	2	3	i			D			
B	A036	Cygnus olor(Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)		C	20	20	i	P		D			
B	A026	Egretta garzetta		C	6	6	i	C		D			
B	A320	Ficedula parva		C	60	60	i	C		D			
B	A125	Fulica atra(Lișiță)		W	500	2000	i	C		D			
B	A002	Gavia arctica		W	3	3	i	C		C	B	C	B
B	A001	Gavia stellata		W	1	1	i	C		C	B	C	B
B	A075	Haliaeetus albicilla		C	2	2	i	C		C	B	C	B
B	A022	Ixobrychus minutus		R	24	24	p	C		C	B	C	B
B	A338	Lanius collurio		C	10	10	i	C		D			
B	A339	Lanius minor		C	2	2	i	C		D			
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)		C	5000	5000	i	P		C	B	C	B
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)		W	100	100	i	P		C	B	C	B
B	A182	Larus canus(Pescăruș sur)		W	2000	2000	i	P		C	B	C	B
B	A183	Larus fuscus(Pescăruș negricios)		C	120	120	i	P		D			
B	A183	Larus fuscus(Pescăruș negricios)		W	30	30	i	P		D			
B	A180	Larus genei		C	16	16	i	C		C	B	B	B
B	A176	Larus melanocephalus		C	3000	5000	i	P		B	B	C	B
B	A177	Larus minutus		C	2000	5000	i			B	B	C	B
B	A179	Larus ridibundus(Pescăruș râzător)		C	12000	12000	i	P		C	B	C	B
B	A179	Larus ridibundus(Pescăruș râzător)		W	2500	2500	i	P		C	B	C	B
B	A068	Mergus albellus		C	40	40	i	C		D			
B	A069	Mergus serrator(Ferestraș motat)		C	4	4	i	P		D			
B	A058	Netta rufina(Rață cu ciuf)		C	30	30	i	P		D			
B	A071	Oxyura leucocephala		C	7		i	C		C	A	B	B

B	A019	Pelecanus onocrotalus		C	300	400	i	C		C	B	B	B
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)		C	700	700	i	P		C	B	C	B
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)		W	3	3	i	P		C	B	C	B
B	A393	Phalacrocorax pygmeus		C	100	100	i	C		C	B	C	B
B	A393	Phalacrocorax pygmeus		W	500	500	i	C		C	B	C	B
B	A005	Podiceps cristatus(Corocodel mare)		C	400	1000	i	C		D			
B	A008	Podiceps nigricollis(Corocodel cu gât negru)		C	500	800	i	C		D			
B	A195	Sterna albifrons		C	10	10	i	C		D			
B	A193	Sterna hirundo		C	100	100	i	C		D			
B	A191	Sterna sandvicensis		C	10	10	i	C		D			
B	A004	Tachybaptus ruficollis(Corocodel mic)		W	30	30	i	P		D			
B	A048	Tadorna tadorna(Călfar alb)		C	60	60	i	P		D			
B	A162	Tringa totanus(Fluierar cu picioare roșii)		C	20	20	i	P		D			

Nota:

POPULATIE: marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national. Acest criteriu are scopul evaluarii marimii relative sau densitatii relative a populatiei in sit cu cea la nivel national. Se foloseste un model progresiv ca cel de mai jos:

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$
- D: populatie nesemnificativa

CONSERVARE: gradul de conservare a trasaturilor habitatului care sunt importante pentru speciile respective si posibilitatile de refacere. Acest criteriu curpinde doua sub-criterii:

- A: conservare excelenta = elemente in stare excelenta , indiferent de clasificarea si posibilitatile de refacere;
- B: conservare buna = elemente bine conservate indiferent de clasificarea posibilitatii de refacere;
- C: conservare medie sau redusa .

IZOLARE: gradul de izolare a populatiei prezente in sit fata de aria de raspandire normala a speciei:

- A: populatie (aproape) izolata;
- B: populatie ne-izolata, dar la limita ariei de distributie;
- C : populatie ne-izolata cu o arie de raspandire extinsa.

GLOBAL: evaluare globala a valorii sitului pentru conservarea speciei respective

- A: valoare excelenta;
- B: valoare buna;
- C: valoare considerabila.

ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu

Suprafata sitului este de 2734,00 ha

Regiunea biogeografica

Aria naturala protejata este situata in regiunea *biogeografica stepica* in proportie de 1,03% , si regiunea *biogeografica pontica* in proportie de 98,97 % conform datelor prezentate in Formularul Natura 2000.

Tabelul nr. 22 Specii prevazute la art 4 din Directiva 2009/147/EC , specii enumerate in anexa II la Directiva 92/43/CEE si evaluarea sitului in ceea ce le priveste care se regasesc in Formularul Natura 2000:

Specie					Populatie					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ.	Calit. date	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.		CIRIVIP		Pop.	Conserv.	Izolare	Global
B	A297	Acrocephalus scirpaceus(Lăcar de stuf)			R	20	20	p	P		D			
B	A229	Alcedo atthis			C	3	3	i	C		D			
B	A052	Anas crecca(Rață pitică)			C	200	200	i	P		D			
B	A050	Anas penelope(Rață fluierătoare)			C	60	60	i	P		D			
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			C	4600	4600	i	P		C	B	C	B
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			W	100	100	i	P		C	B	C	B
B	A051	Anas strepera(Rață pestriță)			C	40	40	i	P		D			
B	A041	Anser albifrons(Gârliță mare)			C	300	300	i	P		D			
B	A255	Anthus campestris			R	60	60	p	C		D			
B	A028	Ardea cinerea(Stârc cenușiu)			C	20	20	i	P		D			
B	A024	Ardeola ralloides			C	60	70	i	C		D			
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			C	10000	10000	i	P		C	B	C	A
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			W	2500	2500	i	P		C	B	C	A
B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)			C	1000	1200	i	C		D			
B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)			W	500	700	i	C		D			
B	A060	Aythya nyroca			C	24	24	i	C		D			
B	A396	Branta ruficollis			C	260	260	i	C		C	B	C	B
B	A138	Charadrius alexandrinus			R	6	6	p	C		C	B	C	B
B	A196	Chlidonias hybridus			C	68	68	i	C		D			

B	A197	Chlidonias niger			C	45	45	i	C		D			
B	A031	Ciconia ciconia			R	4	4	p	C		D			
B	A031	Ciconia ciconia			C	60	70	i	C		D			
B	A082	Circus cyaneus			C	20	20	i	C		C	B	C	C
B	A208	Columba palumbus(Porumbel gulerat)			C	1200	1200	i	P		D			
B	A038	Cygnus cygnus			C	200	230	i	C		C	B	C	B
B	A036	Cygnus olor(Lebădă cucuiată, Lebădă de vară, Lebădă mută)			C	14	14	i	P		D			
B	A027	Egretta alba			C	120	130	i	C		C	B	C	B
B	A026	Egretta garzetta			C	60	70	i	P		D			
B	A511	Falco cherrug			C	2	2	i	P		C	B	C	B
B	A103	Falco peregrinus			C	2	2	i	P		D			
B	A096	Falco tinnunculus(Vânturel roșu)			P	8	8	p	P		D			
B	A097	Falco vespertinus			C	84	90	i	P		C	B	C	B
B	A125	Fulica atra(Lișiță)			R	35	35	p	P		D			
B	A125	Fulica atra(Lișiță)			C	1000	1000	i	P		D			
B	A125	Fulica atra(Lișiță)			W	1000	1000	i	P		D			
B	A123	Gallinula chloropus(Găinușă de baltă)			P	8	8	p	P		D			
B	A002	Gavia arctica			C	2	2	i	P		D			
B	A189	Gelochelidon nilotica			C	10	10	i	P		C	B	C	C
B	A022	Ixobrychus minutus			R	12	14	p	P		C	B	C	C
B	A338	Lanius collurio			R	8	8	p	P		D			
B	A339	Lanius minor			R	6	6	p	P		D			
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)			R	60	60	p	P		B	B	C	B
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)			C	1200	1200	i	P		B	B	C	B
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)			W	1200 0	12000	i	P		B	B	C	B
B	A182	Larus canus(Pescăruș sur)			W	400	400	i	P		C	B	C	B
B	A183	Larus fuscus(Pescăruș negricios)			C	5	5	i	P		D			
B	A179	Larus ridibundus(Pescăruș râzător)			C	1000	1000	i	P		C	B	C	B
B	A179	Larus ridibundus(Pescăruș râzător)			W	1000	1000	i	P		C	B	C	B
B	A242	Melanocorypha calandra			P	24	234	p	P		C	B	C	B
B	A262	Motacilla alba(Codobatură albă)			C	3000	3000	i	P		C	B	C	B
B	A023	Nycticorax nycticorax			C	60	70	i	P?	DD	D			
B	A533	Oenanthe pleschanka			R	5	8	p	C		C	B	C	C
B	A071	Oxyura leucocephala			C	2	2	i	P		C	B	B	B
B	A094	Pandion haliaetus			C	4	4	i	P		D			
B	A020	Pelecanus crispus			C	60	70	i	P		B	B	C	B
B	A020	Pelecanus crispus			W	8	20	i	P		B	B	C	B
B	A019	Pelecanus onocrotalus			C	330	330	i	P		C	B	B	B
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)			C	300	300	i	C		D			
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)			W	100	100	i	C		D			
B	A393	Phalacrocorax pygmeus			C	18	18	i	P		D			
B	A034	Platalea leucorodia			C	100	120	i	P		C	B	C	B

B	A005	Podiceps cristatus(Corocodel mare)			C	300	300	i	C		D			
B	A195	Sterna albifrons			C	2	2	i	P		D			
B	A190	Sterna caspia			C	8	8	i	P		D			
B	A193	Sterna hirundo			C	80	200	i	P		D			
B	A191	Sterna sandvicensis			C	10	10	i	P		D			
B	A351	Stumus vulgaris(Graur)			C	50000	50000	i	C		C	B	C	B
B	A048	Tadorna tadorna(Călifar alb)			R	12	12	p	C		D			
B	A048	Tadorna tadorna(Călifar alb)			C	120	120	i	C		D			

Nota:

POPULATIE: marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national. Acest criteriu are scopul evaluarii marimii relative sau densitatii relative a populatiei in sit cu cea la nivel national. Se foloseste un model progresiv ca cel de mai jos:

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$
- D: populatie nesemnificativa

CONSERVARE: gradul de conservare a trasaturilor habitatului care sunt importante pentru speciile respective si posibilitatile de refacere. Acest criteriu curpinde doua sub-criterii:

- A: conservare excelenta = elemente in stare excelenta , indiferent de clasificarea si posibilitatile de refacere;
- B: conservare buna = elemente bine conservate indiferent de clasificarea posibilitatii de refacere;
- C: conservare medie sau redusa .

IZOLARE: gradul de izolare a populatiei prezente in sit fata de aria de raspandire normala a speciei:

- A: populatie (aproape) izolata;
- B: populatie ne-izolata, dar la limita ariei de distributie;
- C : populatie ne-izolata cu o aria de raspandire extinsa.

GLOBAL: evaluare globala a valorii sitului pentru conservarea speciei respective

- A: valoare excelenta;
- B: valoare buna;
- C: valoare considerabila.

- **Descrierea sitului**

Tipurile de habitate

Tipurile de habitate prezente în aceasta arie protejată, menționate în Formularul Standard Natura 2000, sunt prezentate în tabelul nr..23.

Tabelul nr 23 Clase de habitate –ROSPA0060

Cod	Clase de habitate	Acoperire %
N06	Râuri, lacuri	94,09
N07	Mlaștini, turbării	2,74
N09	Pajisti naturale, stepe	0,98
N12	Culturi, teren arabil	0,61
N14	Pasuni	0,56
N15	Alte terenuri arabile	0,18
N23	Alte terenuri artificiale (localitati, mine...)	0,78
	Total acoperire	99,94

ROSPA0076 Marea Neagra

Suprafata sitului este de 149143,90 ha

Regiunea biogeografica

Aria naturala protejata este situata in regiunea biogeografica Marea Neagra (100%) conform datelor prezentate in Formularul Natura 2000.

Clase de habitate

Clasele de habitate intalnite in sit, conform Formularului Natura 2000, sunt prezentate in tabelul urmator:

Tabelul nr.24 : Clase de habitate –ROSPA0076

Cod	Clase de habitate	Acoperire %
N01	Zone marine, insule maritime	96,96
N02	Estuare, lagune	2,18
N04	Plaje de nisip	0,40
N07	Mlastini, turbării	0,15
N23	Alte terenuri artificiale (localitati, mine,...)	0,11
	Total acoperire	99,80

Tabelul nr.25 Specii prevazute la art 4 din Directiva 2009/147/EC , specii enumerate in anexa II la Directiva 92/43/CEE si evaluarea sitului in ceea ce le priveste care se regasesc in Formularul Natura 2000:

Specie					Populatie					Sit				
Grup	Cod	Denumire științifică	S	NP	Tip	Marime		Unit. masura	Categ. CIRIVIP	Calit. date	AIBICID	AIBIC		
						Min.	Max.					Pop.	Conserv.	Izolare
B	A050	Anas penelope(Rață fluierătoare)			C	1200	1500	i	V		B	B	C	C
B	A053	Anas platyrhynchos(Rață mare)			W	7000	9000	i	V		B	B	C	A
B	A051	Anas strepera(Rață pestriță)			W	340	410	i	R		C	B	C	A
B	A059	Aythya ferina(Rață cu cap castaniu)			W	18000	20000	i	C		A	B	C	B
B	A061	Aythya fuligula(Rață moțată)			W	6300	7450	i	R		A	B	C	A
B	A396	Branta ruficollis			C	200	300	i	P		C	B	C	A
B	A067	Bucephala clangula(Rață sunătoare)			W	1500	3000	i	C		A	B	C	B
B	A196	Chlidonias hybridus			C	4000	5000	i			B	B	C	B
B	A197	Chlidonias niger			C	120	140	i	P		C	B	C	C
B	A038	Cygnus cygnus			W	1000	1500	i			B	B	C	B
B	A125	Fulica atra(Lișiță)			W	25000	40000	i	R		C	B	C	B
B	A002	Gavia arctica			W	250	300	i			A	B	C	C
B	A001	Gavia stellata			W	100	200	i			A	B	C	C
B	A189	Gelochelidon nilotica			C	320	350	i	C		A	A	C	B
B	A459	Larus cachinnans(Pescăruș pontic)			C	25000	30000	i	C		A	B	C	B
B	A182	Larus canus(Pescăruș sur)			C	12000	15000	i	C		A	B	C	B
B	A183	Larus fuscus(Pescăruș negricios)			C	200	400	i	C		C	B	C	C
B	A180	Larus genei			C	1000	1500	i			B	B	C	B
B	A176	Larus melanocephalus			C	12000	15000	i			A	B	B	A

B	A177	Larus minutus			C	1000 0	12000	i	R		A	B	C	B
B	A179	Larus ridibundus(Pescăruș râzător)			C	2000 0	50000	i	C		B	B	C	C
B	A156	Limosa limosa(Sitar de mal)			C	2000	5000	i	C		C	B	C	B
B	A068	Mergus albellus			W	1000	1500	i			A	B	C	A
B	A070	Mergus merganser(Ferestraș mare)			W	120	180	i	C		B	B	C	B
B	A069	Mergus serrator(Ferestraș motat)			C	230	340	i	C		C	B	C	C
B	A020	Pelecanus crispus			C	70	120	i	R		C	B	C	C
B	A017	Phalacrocorax carbo(Cormoran mare)			W	1000 0	27000	i	R		B	B	C	B
B	A170	Phalaropus lobatus			C	700	1200	i	V		C	B	C	C
B	A005	Podiceps cristatus(Corocodel mare)			C	4500	6000	i	C		C	B	C	C
B	A006	Podiceps grisegeta(Corocodel cu gât roșu)			C	500	1000	i	C		A	B	B	C
B	A008	Podiceps nigricollis(Corocodel cu gât negru)			W	2000	20000	i	R		A	B	C	A
B	A464	Puffinus yelkouan			C	1000 0	17000	i	R		A	B	A	A
B	A195	Sterna albifrons			C	300	500	i	C		B	B	C	B
B	A190	Sterna caspia			C	500	1000	i			A	B	C	B
B	A193	Sterna hirundo			C	8000	10000	i			A	B	C	B
B	A191	Sterna sandvicensis			C	5200	6000	i	R		A	B	C	B
B	A004	Tachybaptus ruficollis(Corocodel mic)			C	1200	1500	i	C		B	B	C	B

Nota:

POPULATIE: marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national. Acest criteriu are scopul evaluarii marimii relative sau densitatii relative a populatiei in sit cu cea la nivel national. Se foloseste un model progresiv ca cel de mai jos:

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$
- D: populatie nesemnificativa

CONSERVARE: gradul de conservare a trasaturilor habitatului care sunt importante pentru speciile respective si posibilitatile de refacere. Acest criteriu cuprinde doua sub-criterii:

- A: conservare excelenta = elemente in stare excelenta , indiferent de clasificarea si posibilitatile de refacere;
- B: conservare buna = elemente bine conservate indiferent de clasificarea posibilitatii de refacere;
- C: conservare medie sau redusa .

IZOLARE: gradul de izolare a populatiei prezente in sit fata de aria de raspandire normala a speciei:

- A: populatie (aproape) izolata;
- B: populatie ne-izolata, dar la limita ariei de distributie;
- C : populatie ne-izolata cu o arie de raspandire extinsa.

GLOBAL: evaluare globala a valorii sitului pentru conservarea speciei respective

- A: valoare excelenta;
- B: valoare buna;
- C: valoare considerabila.

4 PREZENȚA ȘI EFECTIVELE/ SUPRAFETELE ACOPERITE DE SPECII ȘI HABITATE DE INTERES COMUNITAR ÎN ZONA PLANULUI

4.1 Habitate din zona planului

În vederea identificării speciilor de flora/ habitatelor din zona de suprapunere a UAT Navodari cu cele trei ROSPA , s-au efectuat deplasari în zonele studiate in data de 26.07.2021.

Zona de suprapunerea UAT Navodari cu limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol, este in prezent o zonă urbanizată, edificată în proporție de peste 75% cu clădiri cu regim de înălțime de la P+1E până la P+10-12 Etaje, unde speciile de plante identificate **pe suprafața terenului** nu reprezintă valoare conservativă, si sunt reprezentate de habitate antropizate caracterizate de un amestec de specii comune, ruderales și segetale, care nu permit definirea unor ecosisteme naturale.

Speciile de plante identificate in data de 26.07.2021 in zona analizata sunt reprezentate de *Euhorbia peplus*, *Lythrum salicaria*, *Persicaria perfoliata*, *Vicia villosa*, *Onopordum acanthium*, *Consolida regalis*, *Carduus acanthoides*, *Cichorium intybus*, *Funastrum cynanchoides*, *Elaeagnus angustifolia*, *Dipsascus laciniatus*, *Echium italicum*, *Carthamus lanatus*, *Sorghum halepense*.

Extinderile propuse prin PUG, respectiv terenurile propuse a fi introduse în intravilan nu cuprind zona de suprapunere cu ROSPA0057. Pentru terenurile aflate în intravilan, care se suprapun în prezent peste limitele ROSPA0057, **a fost delimitată o zonă de protecție la o distanță 15 metri față de limita ROSPA0057 .**

Fig. nr.6 *Onopordum acanthium* (foto din 26.07.2021)
zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Fig. nr.7 *Consolida regalis* si *Carduus acanthoides* (foto din 26.07.2021)
zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Fig. nr.8 *Lythrum salicaria* (foto din 26.07.2021)
zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Fig. nr.9 *Cichorium intybus* (foto din 26.07.2021)
zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Speciile de plante identificate in data de 26.07.2021 in zona propusa a fi introdusa in intravilan, sunt reprezentate de *Euhorbia peplus*, *Lythrum salicaria*, *Persicaria perfoliata*, *Onopordum acanthium*, *Consolida regalis*, *Carduus acanthoides*, *Cichorium intybus*, *Funastrum cynanchoides*,

Elaeagnus angustifolia, *Dipsascus laciniatus*, *Echium italicum*, etc, specii de plante fara valoare conservativa.

Fig.nr.10 Imagine din zona terenurile din extravilan- zona Lac Tașaul

Asadar, pe amplasamentul analizat și în imediata vecinătate a acestuia, respectiv în zona de suprapunere a terenului studiat cu ROSPA0057 si ROSPA0060, nu se regăsesc specii de pasari de interes comunitar ce ar putea fi afectate de implementarea proiectului/ planului.

În ce priveste **suprapunerea UAT Navodari cu limitele ROSPA0076 Marea Neagra** , aceasta se realizeaza în zona Portului Midia, la tarm/ zona dig, **zona pentru care nu se propun modificari prin PUG.**

4.2 Fauna în zona planului

Elementele de faună sunt corelate cu tipologia floristică și asociațiile fitocenologice (particularități de habitat), cu geologia zonei, clima și relieful. Modul în care aceste caracteristici interacționează determină distribuția faunei, modul de răspândire a speciilor, locurile de hrănire și disponibilitatea locurilor de cuibărit.

Urmare a deplasării în zona de suprapunere a UAT Navodari cu ROSPA57 Lacul Siutghiol, s-a realizat identificarea vizuala a speciilor de fauna din zona analizata cu accent pe cele de interes conservativ și relația acestora cu amplasamentul, utilizandu-se metoda transectelor.

Pentru **ROSPA0057 Lacul Siutghiol**, s-a urmarit identificarea în zona a speciilor de pasari enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC și specii de pasari migratoare, conform Notei nr. 14745/ CA/ 24.09.2020 la MMAP și cu nr. 6586/ 24.09.2020 la ANANP și tabelele atasate **anexei 7** și prezentate în cele ce urmeaza.

Pentru **ROSPA0060 Lacurile Tașaul Corbu** s-a urmarit identificarea în zona a speciilor de pasari enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC și specii de pasari migratoare, conform Notei nr. 14745/ CA/ 24.09.2021, respectiv nr. 6585/ 24.09.202 emise de ANANP și tabelele atasate **anexei 8**, și prezentate în cele ce urmeaza.

Pentru **ROSPA0076 Marea Neagră** s-a urmarit identificarea în zona a speciilor de pasari enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC și specii de pasari migratoare, conform Deciziei nr. 535/ 05.11.2020 emise ANANP și tabelele atasate **anexei 9** și prezentate în cele ce urmeaza.

ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL

SPECII DE PĂSĂRI ENUMERATE ÎN ANEXA 1 LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/147/EC

Specii de pasari asociate cu habitate de apa deschise (luciu de apa)

Aythya nyroca (Rata rosie)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Branta ruficollis (Gasca cu gat rosu)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias hybridus (Chirighita cu obraz mare)-- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias leucopterus (Chirighita cu aripi albe)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias niger - conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Fulica atra (Lisita)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gavia arctica (Cufundar polar)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gavia stellata (Cufundar mic)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Haliaeetus albicila (Codalbul)-)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Larus minutus (*Pescarus mic*)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Mergus albellus (Ferestrasul mic) - conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Oxyura leucocephala (Rata cu cap alb)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Pelecanus onocrotalus (Pelican comun)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Phalacrocorax pygmeus (*Cormoran mic*)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna albifrons (Chira mica)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

***Sterna hirundo* (Chira de balta)- conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Au fost identificate 2 exemplare in zona luciului de apa in deplasarea din 26.07.2021.**

Fig. nr.11 *Sterna hirundo* (Chira de balta)- foto realizata in 26.07.2021 in zona de suprapunere ROSPA0057 cu UAT Năvodari

Sterna advicensis - conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057, starea de conservare a speciei este necunoscuta. Specia are nevoie de de suprafete de apa deschise care este esentiala. Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari asociate cu habitate de apa deschise (luciu de apa) in urma realizarii propunerilor PUG.

Specii de pasari asociate cu habitate terestre

Aceste specii folosesc de regula terenuri agricole si vegetatie arborescenta in jurul lacurilor si raurilor, mai ales in timpul migratiei . Beneficiaza de prezenta unor zone umede sau de pajisti cu arbusti imprastiati.

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare . Este vizata clarificarea starii de conservare in termen de 3 ani, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057.

Anthus campestris (Fâsa de camp)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Ciconia ciconia (Barza alba)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Ficedula parva (Muscar mic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Lanius collurio (Sfrâncioc rosiatic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Lanius minor (Sfrâncioc cu frunte neagră)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari asociate cu habitate terestre in urma realizarii propunerilor PUG.

Specii asociate cu habitate litorale si ripariene

Alcedo attis (Pescăraș albastru) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Specii asociate cu habitate de stufaris

Aceste specii beneficiaza de o structura complexa a zonelor umede, cu apa de diferite adancimi, dar prezenta stufarisului este esentiala. Obiectivul de conservare specific sitului este mentionarea sau imbunatatirea starii de conservare .

La data realizarii deplasarii in teren, in 26.07.2021 nu au fost identificate specii de pasari asociate cu habitatele de stufaris.

Fig. nr.12 Stufăriș in zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol
(foto din 26.07.2021)

Fig. nr.13 Stufăriș în zona de suprapunere cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol (foto din 26.07.2021)

Ardea purpurea (Stârc roșu)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Botaurus stellaris (Buhai de balta)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Egretta garzetta (Egreta mică)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Ixobrychus minutus (Putinul mic)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Circus aeruginosus (Eretele de stuf)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasări asociate cu habitate de stufăriș în urma realizării propunerilor PUG.

SPECII DE PASĂRI MIGRATOARE CU APARIȚIE REGULATĂ ÎN SIT CARE NU SUNT LISTATE ÎN ANEXA 1 LA DIRECTIVA CONSILIULUI 2009/ 147/EC

Specii asociate cu habitate de apă deschisă (luciu de apă)

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **menținerea sau îmbunătățirea stării de conservare**. Starea de conservare a acestor specii este necunoscută, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057.

Nu există riscul afectării speciilor de pasări asociate cu habitate de apă deschisă, ca urmare a implementării propunerilor PUG. Propunerile PUG nu prevăd extinderi ale localității Navodari în zona luciului de apă.

În timpul iernii și în migrație pasarile acvatice, care sunt bune înotătoare (cufundaci, cormorani mari, corcodei, rate, liște) pot găsi un bun loc de odihnă, însă pe apele din largul lacului.

Anas acuta (Rața sulițar) - Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Anas clypeata (Rața lingurar)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Anas crecca (Rața mică)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Anas penelope (Rața fluierătoare)- Nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

***Anas platyrhynchos* (Rața mare)-** În deplasarea din 26.07.2021 au fost identificate 2 exemplare ale speciei, juvenili, însă nu există riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG, având în vedere că propunerile PUG nu prevăd extinderi în zona luciului de apă.

Fig. nr.14 *Anas platyrhynchos* (Rața mare) identificată în deplasarea din 26.07.2021 în zona de suprapunere UAT Navodari cu ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Anas querquedula (Rața cârâitoare)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Anas strepera (Rața pestriță)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Anser albifrons (Gârlița mare)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Aythya nyroca (Rața roșie)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Aythya ferina (Rața cu cap castaniu)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a construirii și funcționării imobilului

Aythya fuligula (Rața moțată)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Bucephala clangula - Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Chlidonias leucopterus (Chirighița cu aripi albe)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Cygnus olor (Lebăda de vara)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Fulica atra (Lisița)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Larus cachinnans (Pescarus pontic)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Larus canus (Pescăruș sur)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Larus fuscus (Pescăruș negricios)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Larus genei (Pescăruș rozalb)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Larus melanocephalus (Pescarusul cu cap negru)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Mergus serrator (Ferastras motat)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Netta rufina (Rața cu ciuf)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Phalacrocorax carbo (Cormoran mare)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Podiceps cristatus (Corcodel mare)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Podiceps nigricollis (Corcodelul cu gat negru)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Tachybaptus ruficollis (Corcodel mic)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Tadorna tadorna (Califar alb)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Aythya ferina (Rața cu cap castaniu)- Nu exista riscul afectării speciei ca urmare a realizării propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor asociate cu habitate de apa deschisa (luciu de apa) in urma realizării propunerilor PUG.

Specii asociate cu habitate litorale si ripariene

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare . Este vizata clarificarea starii de conservare in termen de 3 ani, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0057.

Actitis hypoleucos (Fluierar de munte)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Calidris alba (Nisipar)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Calidris ferruginea - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Calidris minuta (Micul tint)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Charadrius dubius (Micul plover inelat)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Tringa totanus (Fluierar cu picioare rosii)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor asociate cu habitate litorale si ripariene in urma realizarii propunerilor PUG.

Specii asociate cu habitate de stufăriș

Aceste specii beneficiaza de o structura complexa a zonelor umede, cu apa de diferite adancimi, dar prezenta stufarisului este esentiala. Obiectivul de conservare specific sitului este mentionarea sau imbunatatirea starii de conservare .

Ardea cinerea (Starc cenusiu)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor asociate cu habitate de stufaris in urma realizarii propunerilor PUG.

ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL CORBU

Specii din Anexa I dependente de habitate acvatice deschise

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor acvatice deschise ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Aythya ferina (Rata cu cap castaniu)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias niger - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias hybridus- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Cynus cygnus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gavia arctica - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gelochelidon nilotica- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Oxyura leucocephala - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Pelecanus crispus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Pelecanus onocrotalus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Phalacrocorax pygmaeus- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Pandion haliaetus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna albifrons - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna caspica - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna hirundo- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna sandvicensis - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de habitate acvatice deschise in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii de păsări dependente de habitate litorale din Anexa I

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor dependente de habitate litorale ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Alcedo atthis - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Charadrius alexandrinus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Platalea leucorodia - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de habitate litorale in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii din Anexa I dependente de stufărișuri

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectării habitatelor speciilor de păsări dependente de stufărișuri ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

În deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Ardeola ralloides- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Egretta alba- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Egretta garzetta- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Ixobrychus minutus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nycticorax nycticorax - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de stufarisuri in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii din Anexa I dependente de habitate terestre

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor terestre ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

În deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Anthus campestris - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Branta ruficollis - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Ciconia ciconia - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Circus cyaneus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Falco cherrug- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Falco peregrinus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Falco vespertinus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Lanius collurio- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Lanius minor- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Melanocorypha calandra- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Oenanthe pleschanka - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de habitate terestre in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii neincluse in Anexa I dependente de habitate acvatice deschise

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor acvatice deschise ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

Anas crecca - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Anas penelope - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Anas platyrhynchos- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Anas strepera- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Anser albifrons- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Aythya ferina - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Aythya fuligula- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Cygnus olor- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Fulica atra- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Larus cachinnas- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Larus canus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Larus fuscus- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Larus ridibundus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Phalarocorax carbo- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Podiceps cristatus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Tadorna tadorna- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de habitate acvatice deschise in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii neincluse in Anexa I dependente de stufarisuri

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor speciilor de pesari dependente de stufarisuri ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Galinula chloropus- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Acrocephalus scirpaceus- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Ardea cinerea- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de stufarisuri in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii neincluse in Anexa I dependente de habitatele terestre

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0060 Lacurile Tasaul Corbu.

Nu exista riscul afectarii habitatelor terestre ca urmare a implementarii propunerilor PUG.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Columba palumbus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.
Falco tinnunculus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Motacilla alba- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sturnus vulgaris - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor dependente de habitate terestre in urma realizarii propunerilor prin PUG.

ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ

Specii de păsări enumerate in Anexa I la Directiva Consiliului 2009/ 147/CE

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **menținerea stării de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0076 Marea Neagra.

Nu exista riscul afectarii speciilor de pasari anumerate in Anexa I la Directiva Consiliului 2009/ 147/CE, avand in vedere ca propunerile PUG nu prevad modificari in zona de suprapunere a teritoriului cu ROSPA0076 Marea Neagra.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Branta ruficollis (Gasca cu gat rosu) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chidonias hybridus (Chirighita cu obraz alb)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Chlidonias niger (Chirighita neagra)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Cygnus cygnus (Lebada de iarna) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gavia arctica (Cufundar polar)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gavia stellata (Cufundar mic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Gelochelidon nilotica (Pescarita razatoare) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Larus genei (Pescarus rozalb) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Larus melanocephalus (Pescarus cu cap negru) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Larus minutus (Pescarus mic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Mergus albellus (Ferastras mic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Pelecanus crispus (Pelican cret)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Phalaropus lobatus (Notatita)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Puffinus yelkouan (Ielcovan estic)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna albifrons (Chira mica)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna caspia (Pescarita mare)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna hirundo (Chira de balta) - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Sterna sandvicensis (Chira de mare)- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor enumerate in Anexa I la Directiva Consiliului 2009/ 147/CE in urma realizarii propunerilor prin PUG.

Specii de pasari cu migratie regulata nementionate in Anexa I la Directiva Consiliului 2009/ 147/ EC

Obiectivul de conservare pentru aceste specii este **mentinerea sau imbunatatirea starii de conservare** . Starea de conservare a acestor specii este necunoscuta, conform obiectivelor de conservare specifice sitului ROSPA0076 Marea Neagra.

Nu exista riscul afectarii speciilor de pasari cu migratie regulata avand in vedere ca propunerile PUG nu prevad modificari in zona de suprapunere a teritoriului cu ROSPA0076 Marea Neagra.

In deplasarea din 26.07.2021 nu a fost identificata niciuna din speciile mentionate in cele ce urmeaza.

Anas penelope - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Anas platyrhynchos- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Anas strepera- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Aythya ferina - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Aythya fuligula - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Bucephala clangula - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Fulica atra - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Limosa limosa - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Mergus merganser - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

Mergus serrator - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG.

***Phalacrocorax carbo*- au fost identificate 20 exemplare- la odihna si 1 exemplar in zbor in Portul Midia.**

Fig. nr.15 *Phalacrocorax carbo* (Cormoran mare)- foto din 26.07.2021 in Portul Midia

Fig. nr.16 *Phalacrocorax carbo* (Cormoran mare)- foto din 26.07.2021 in Portul Midia

Podiceps cristatus - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG

Podiceps grisegena- Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG

Podiceps nigricollis - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG

Tachybaptus ruficollis - Nu exista riscul afectarii speciei ca urmare a realizarii propunerilor PUG

Nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor migratie regulata nementionate in Anexa I la Directiva Consiliului 2009/ 147/ EC in urma realizarii propunerilor prin PUG.

5 LEGĂTURA PLANULUI CU ARIILE NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR

Planul propus nu are legatură directă si nu este necesar pentru managementul conservării celor trei situri Natura 2000, respectiv ROSPA0057 Lacul Siutghiol, ROSPA0060 Lacurile Tașaul –Corbu și ROSPA0076 Marea Neagră.

6 ESTIMAREA IMPACTULUI POTENȚIAL AL PLANULUI ASUPRA SPECIILOR ȘI HABITATELOR DIN ARIILE NATURALE PROTEJATE DE INTERES COMUNITAR

Pentru evaluarea impactului s-au avut în vedere câteva aspecte importante și anume:

- **terenul studiat prin PUG se suprapune partial, în partea de sud peste limitele ROSPA0057 Lacul Siutghiol, la partea de nord peste limitele ROSPA0060 Lacurile Tașaul Corbu si peste limtele ROSPA0076 Marea Neagră.**
- **Suprafețele din UAT ocupate de siturile NATURA 2000 sunt următoarele:**
 - ✓ **SIT NATURA2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU OCUPA 1948 HA DIN UAT NAVODARI;**
 - ✓ **SIT NATURA2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL OCUPA 207HA DIN UAT NAVODARI;**
 - ✓ **SIT NATURA2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ OCUPA 11,70 HA DIN UAT NAVODARI.**
- **Categoriile de folosinta ale terenurilor suprapuse cu suprafata ariilor naturale protejate sunt urmatoarele:**
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU se suprapune cu intravilanul existent pe latura sud-vestică cu terenuri avand categoria de folosinta teren viran - mal lac neamenajat, dig canal , spații verzi si circulatii feroviare si rutiere ;**
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL se suprapune cu terenuri avand destinatia spatii verzi in zona Hanul Piratilor, si cu terenuri curti constructii adiacent malului lacului Siutghiol ;**
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ se suprapune cu terenul aferent plajei Navodari, pe o latime de variabilă, intermitentă, de 2-3 metri în unele locuri, dar și partial cu digurile Portului Midia.**

- pe terenurile aflate in zonele de suprapunere cu ROSPA0057 si ROSPA0060, nu se regăsesc specii de interes comunitar ce ar putea fi afectate de implementarea propunerilor PUG; ca urmare, nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari de interes comunitar;
- **pentru ROSPA0057 Lacul Siutghiol- suprapunerea se realizeaza la partea de sud a teritoriului UAT Navodari, in zona Mamaia Sat, unde suprapunerea este valabila pentru terenurile existente in intravilan;** in prezent zona este urbanizata in proportie de 75% cu cladiri cu regim de inaltime de la P+1E pana la P+10-12E; pe terenurile propuse a fi introduse in intravilan, aflate dincolo de Canalul Poarta-Alba-Midia Navodari, se vor construi locuinte, iar aceste terenuri nu se suprapun pentru limitele ROSPA0057; ca urmare, nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari de interes comunitar caracteristice ROSPA0057, ca urmare a implementarii propunerilor PUG;
- **pentru ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu - suprapunerea se realizeaza la partea de Nord a Loc. Năvodari, in zona luciului de apă, zonă pentru care PUG nu prevede modificări;** ca urmare, nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari de interes comunitar caracteristice ROSPA0060 ca urmare a implementarii propunerilor PUG;
- **pentru ROSPA0076 Marea Neagră - suprapunerea se realizeaza la partea de est a Loc Navodari, in zona Port Midia, zona de tarm/ diguri si foarte putin pe zona de plaja, pentru care PUG nu prevede modificari,** ca urmare, nu se va manifesta un impact direct sau indirect asupra speciilor de pasari de interes comunitar caracteristice ROSPA0076, ca urmare a implementarii propunerilor PUG;
- referitor la fauna, in zona Lacului Siutghiol, au fost identificate specii de pasari caracteristice sitului, insa in zona luciului de apa , la aprox 1,5 – 2 m de malul lacului, respectiv 2 indivizi adulti din specia *Sterna sandvicensis* (Chira de mare) si 2 indivizi juvenili din specia *Anas platyrhynchos* (Rata mare);
- pentru ROSPA0076 Marea Neagra exista plan de management aprobat prin Ordinul 1197/ 2016 privind aprobarea Planului de management si a Regulamentului ariilor naturale protejate ROSPA0076 Marea Neagra.

Obiectivele de mediu stabilite prin Planul de management pentru situl mentionat sunt urmatoarele:

- ✓ OG1 Asigurarea conservării speciilor de păsări pentru care a fost declarat Situl Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră în vederea menținerii stării de conservare favorabile.
- ✓ OG2 Asigurarea bazei de informații/date referitoare la speciile pentru care a fost declarată aria naturală protejată ROSPA0076 Marea Neagră, inclusiv starea de conservare a acestora, cu scopul de a oferi suportul necesar pentru managementul conservării biodiversității și evaluarea eficienței managementului.
- ✓ OG3 Asigurarea managementului eficient al sitului Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră cu scopul menținerii stării favorabile de conservare a speciilor de interes conservativ.
- ✓ OG4 Creșterea nivelului de conștientizare și educație a publicului larg privind importanța conservării sitului în vederea obținerii sprijinului necesar realizării obiectivelor planului de management al sitului Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră.
- ✓ OG5 Promovarea utilizării durabile a resurselor naturale, cu scopul asigurării conservării speciilor de păsări protejate pe teritoriul sitului Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră.
- ✓ OG6 Crearea de oportunități pentru desfășurarea unui turism durabil - prin intermediul valorilor naturale și culturale - cu scopul limitării impactului asupra mediului

Proiecte viitoare propuse a fi dezvoltate in zonele ce se suprapun cu ariile naturale protejate de pe teritoriul UAT Navodari

Pe teritoriu UAT Navodari sunt propuse/în curs de elaborare proiecte pentru:

- ✓ EXTINDERE REȚELEI DE GAZE NATURALE PE ZONA PENINSULĂ
- ✓ EXTINDERE/ MODERNIZARE REȚELE DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI PLUVIALĂ
- ✓ EXTINDERE/ MODERNIZARE REȚELE DE ALIMENTARE CU APĂ

Avand în vedere următoarele aspecte:

- pentru ROSPA0057 Lacul Siutghiol- suprapunerea se realizeaza la partea de sud a teritoriului UAT Navodari, **in zona Mamaia Sat**, unde aceasta suprapunere este valabila pentru terenurile existente in intravilan, pe o suprafata de 30277 mp (0,16%) din suprafata sitului; in prezent zona este urbanizata in proportie de 75% cu cladiri cu regim de inaltime de la P+1E pana la P+10-12E; pe terenurile propuse a fi introduse in intravilan, aflate dincolo de Canalul Poarta Alba-Midia Navodari, se vor construi locuinte, iar aceste terenuri nu se suprapun pentru limitele ROSPA0057;
- pentru ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu - suprapunerea se realizeaza la partea de Nord a **Loc. Năvodari**, in zona luciului de apa, pe o suprafata de 282542 mp (1,03%) din suprafata sitului, zonă pentru care PUG nu prevede modificări;
- pentru ROSPA0076 Marea Neagră - suprapunerea se realizeaza **la partea de est a Loc. Năvodari, in zona Port Midia, zona de țărm/ diguri si foarte putin pe zona de plajă**. In zona Loc. Năvodari , suprapunerea cu ROSPA0076 se realizeaza pe o suprafata de 88640 mp (0,006%) din suprafata sitului, iar in zona Mamaia Sat suprapunerea cu ROSPA0076 se realizeaza pe o suprafata de 16626 mp (0,001%) din suprafata sitului , zone pentru care PUG nu prevede modificari.

Consideram ca nu se va manifesta un impact cumulat asupra celor 3 arii naturale protejate ca urmare a realizării proiectelor propuse pe teritoriul UAT Năvodari, însă se poate manifesta un impact cumulat asupra factorilor de mediu (apă, aer, sol) la nivel UAT ca urmare a realizării lucrărilor pentru implementarea proiectelor menționate anterior, impact manifestat prin creșterea cantităților de pulberi în zonele propuse pentru realizarea proiectelor, creșterea cantităților de deșeuri, însă depinde de perioadele de realizare a lucrărilor.

7 CONCLUZII PRIVIND EVALUAREA ADECVATĂ

- UAT Năvodari se suprapune parțial peste limitele a trei arii naturale protejate : ROSPA0057 Lacul Siutghiol, ROSPA0060 Lacurile Tașaul -Corbu si ROSPA0076 Marea Neagră;
- Suprafețele din UAT ocupate de siturile NATURA 2000 sunt următoarele:
 - ✓ SIT NATURA 2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU OCUPĂ 1948 HA DIN UAT NĂVODARI
 - ✓ SIT NATURA 2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL OCUPĂ 207HA DIN UAT NĂVODARI
 - ✓ SIT NATURA 2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ OCUPĂ 11,70 HA DIN UAT NĂVODARI

- **Categoriile de folosinta ale terenurilor suprapuse cu suprafata ariilor naturale protejate sunt urmatoarele:**
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0060 LACURILE TAȘAUL-CORBU** se suprapune cu intravilanul existent pe latura sud-vestică cu terenuri avand categoria de folosinta teren viran - mal lac neamenajat, dig canal , spații verzi si circulatii feroviare si rutiere ;
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0057 LACUL SIUTGHIOL** se suprapune cu terenuri avand destinatia spatii verzi in zona Hanul Piratilor, si cu terenuri curti constructii adiacent malului lacului Siutghiol ;
 - ✓ **SIT NATURA 2000 ROSPA0076 MAREA NEAGRĂ** se suprapune cu terenul aferent plajei Năvodari, pe o latime de variabila, intermitenta de 2-3 metri in unele locuri, dar si partial cu digurile Portului Midia.
- **titularul isi propune conservarea zonelor de suprapunere cu cele trei arii naturale protejate;** sunt permise lucrări de refacere și protecție a malurilor, orice alt tip de lucrări se vor realiza pe bază de PUZ/PUD
- **pentru ROSPA0057 Lacul Siutghiol- suprapunerea se realizeaza la partea de sud a teritoriului UAT Navodari, in zona Mamaia Sat, unde aceasta suprapunere este valabila pentru terenurile existente in intravilan, pe o suprafata de 30277 mp (0,16%) din suprafata sitului;** in prezent zona este urbanizata in proportie de 75% cu cladiri cu regim de inaltime de la P+1E pana la P+12E; **pe terenurile propuse a fi introduse in intravilan, aflate dincolo de Canalul Poarta Alba-Midia Navodari, se vor construi locuinte, iar aceste terenuri nu se suprapun pentru limitele ROSPA0057;**
- **pentru ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu - suprapunerea se realizeaza la partea de Nord a Loc. Năvodari, in zona luciului de apa, pe o suprafata de 282542 mp (1,03%) din suprafata sitului;**
- **pentru ROSPA0076 Marea Neagră - suprapunerea se realizeaza la partea de est a Loc. Năvodari, in zona Port Midia, zona de țărm/ diguri si foarte putin pe zona de plajă. In zona Loc. Năvodari , suprapunerea cu ROSPA0076 se realizeaza pe o suprafata de 88640 mp (0,006%) din suprafata sitului, iar in zona Mamaia Sat suprapunerea cu ROSPA0076 se realizeaza pe o suprafata de 16626 mp (0,001%) din suprafata sitului , zone pentru care PUG nu prevede modificari.**
- obiectivele PUG propus nu sunt de natură să aducă modificări fizice celor trei situri Natura 2000; de asemenea, propunerile prevăzute nu consumă resurse din aceste arii, nu modifica suprafata habitatelor și nu presupun executarea unor lucrări în interiorul acestor arii; zonele de suprapunere cu cele trei arii naturale protejate se vor dezvolta natural, titularul planului dorind sa conserve zonele de suprapunere cu cele trei arii protejate;
- planul nu implică utilizarea, stocarea, transportul, manipularea sau producerea de substanțe sau materiale care ar putea afecta speciile si/sau habitatele de interes comunitar pentru care cele trei arii de protectie speciala avifaunistica- situri Natura 2000 au fost desemnate;
- nu se va manifesta un impact cumulat asupra celor 3 arii naturale protejate ca urmare a realizarii proiectelor propuse pe teritoriul UAT Navodari, insa se poate manifesta un impact cumulat

asupra factorilor de mediu (apa, aer, sol) la nivel UAT ca urmare a realizării lucrărilor pentru implementarea proiectelor menționate anterior, impact manifestat prin creșterea cantitatilor de pulberi în zonele propuse pentru realizarea proiectelor, creșterea cantitatilor de deșeuri, depinzând însă de perioadele de realizare a lucrărilor;

- propunerile PUG nu determină apariția unui impact direct asupra speciilor de păsări caracteristice siturilor ROSPA0057 Lacul Siutghiol, ROSPA0060 Lacurile Tașaul -Corbu și ROSPA0076 Marea Neagră;
- planul nu afectează direct sau indirect zone de hrănire, migrație sau odihnă;
- planul nu va duce la o izolare reproductivă a unei specii de interes comunitar sau a speciilor tipice care intră în compoziția habitatelor de interes comunitar ;
- planul nu implică în niciun fel utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică;
- proiectul nu este în măsură a perturba speciile de interes comunitar care au stat la baza desemnării celor trei arii naturale protejate.

Sursele de informații utilizate pentru realizarea prezentei documentații sunt următoarele:

- Formularul standard Natura 2000 pentru ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- Formularul standard Natura 2000 pentru ROSPA0060 Lacurile Tașaul- Corbu;
- Formularul standard Natura 2000 pentru ROSPA0076 Marea Neagră;
- Planul de management al Sitului Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră;
- DIRECTIVA 2009/147/CE A PARLAMENTULUI EUROPEAN ȘI A CONSILIULUI din 30 noiembrie 2009 privind conservarea păsărilor sălbatice;
- Atlas al speciilor de pasari de interes comunitar din Romania, sub coordonarea științifică a Societății Ornitologice Române/ BirdLife International și Asociația pentru Protecția Păsărilor și a Naturii „Grupul Milvus”;
- Decizia nr. 14745/CA/ 24.09.2020, respective nr. 6596/ 24.09.2020 NOTA privind aprobarea setului minim de măsuri special de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale , a florei și faunei salbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSPA0057 Lacul Siutghiol;
- Decizia nr. 14745/CA/ 24.09.2020 , respectiv nr. 6585/ 24.09.2021 NOTA privind aprobarea setului minim de măsuri special de protecție și conservare a diversității biologice, precum și conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, de siguranță a populației și investițiilor din ROSPA0060 Lacurile Tașaul Corbu
- Decizie nr. 535/ 05.11.2020 privind aprobarea normelor metodologice privind implementarea obiectivelor de conservare din Anexa la Ordinul Ministrului Mediului și Padurilor nr. 1197/ 2016 privind aprobarea Planului și a Regulamentului sitului Natura 2000 ROSPA0076 Marea Neagră
- H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/ 2011;
- Ordinului M.M.D.D. nr. 1964 /2007 privind instituirea regimului de arie naturală protejată a siturilor de importanță comunitară, ca parte integrantă a rețelei ecologice europene Natura 2000 în România, modificat și completat de Ordinul M.M.P. nr. 2387/ 2011

- OUG nr. 57/2007 privind regimul ariilor naturale protejate, conservarea habitatelor naturale, a florei și faunei salbatice, cu modificările și completările ulterioare;
- <http://www.anpm.ro/-/distributiile-speciilor-de-pasari-de-interes-comunitar>;
- fotografii realizate la deplasarea în teren în data de 26.07.2021;
- aplicația SEEK by iNaturalist;
- <https://rospa0060.ro>.

Întocmit,

Adriana Răgălie

Expert de mediu nivel principal

8 ANEXE

ANEXA 1 - PLAN DE ÎNCADRARE ÎN ZONĂ - în format electronic , pe CD

ANEXA 2 - PLAN DE SITUAȚIA EXISTENTA- în format electronic , pe CD

ANEXA 3- PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE- în format electronic, pe CD

ANEXA 4- AVIZUL DE GOSPODARIRE A APELOR NR. 19/ 23.02.2022 EMIS DE
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA “DOBROGEA-LITORAL” -în format
electronic, pe CD

ANEXA 5- COORDONATE STEREO 70 pentru terenurile suprapuse cu ROSPA0057,
ROSPA0060 și ROSPA0076- în format electronic, pe CD în format electronic

ANEXA 6 - COMUNICARE NR. 1138/ 08.07.2021 EMISA DE APM CONSTANTA în
format electronic, pe CD

ANEXA 7 - TABELUL AGREAT CU COM (COMISIA EUROPEANA), COMPLETAT,
PENTRU TOATE SPECIILE DE INTERES COMUNITAR PENTRU CARE A
FOST DESEMNATA ARIA NATURALA PROTEJATA ROSPA0057 LACUL
SIUTGHIOL și ANEXA LA ADDENDUM LA CIRCULARA NR. 4654/02.07.2020
PENTRU ROSPA0057- în format electronic, pe CD

ANEXA 8 - TABELUL AGREAT CU COM (COMISIA EUROPEANA), COMPLETAT, PENTRU TOATE SPECIILE DE INTERES COMUNITAR PENTRU CARE A FOST DESEMNATA ARIA NATURALA PROTEJATA ROSPA0060 LACURILE TASAUL CORBU si ANEXA LA ADDENDUM LA CIRCULARA NR. 4654/02.07.2020 PENTRU ROSPA0060- in format electronic, pe CD

ANEXA 9- TABELUL AGREAT CU COM (COMISIA EUROPEANA), COMPLETAT, PENTRU TOATE SPECIILE DE INTERES COMUNITAR PENTRU CARE A FOST DESEMNATA ARIA NATURALA PROTEJATA ROSPA0076 MAREA NEAGRA si ANEXA LA ADDENDUM LA CIRCULARA NR. 4654/02.07.2020 PENTRU ROSPA0076- in format electronic, pe CD