

## ROMÂNIA

JUDEȚUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARARE

#### **pivind darea in folosința gratuita către Uniunea Artiștilor Plastici din România - filiala Constanta a unor ateliere, de creație aparținând domeniului privat al municipiului Constanta**

Consiliul local al municipiului Constanta intrunit in ședința ordinara in data de 23.12.2004;

Luând in dezbatere expunerea de motive prezentata de domnii consilieri Balut Lucian, Farcasiu Gheorghe, Itu Adrian, Radulescu Ilie, Lungu Virgil, Ibram Temur, avizul Comisiei nr. 4, avizul Comisiei nr. 5 precum si referatul Direcției Patrimoniu;

Având in vedere Decretul nr.266/1950 pentru recunoașterea Uniunii Artiștilor Plastici din Republica Populara Romana, persoana juridica de utilitate publica si prevederile Ordonanței nr. 26/1990 cu privire la asociații si fundații;

In temeiul prevederilor art. 38 lit. "f", art.126 si ale art. 46 alin.(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publica locala;

#### HOTĂRĂȘTE:

Art. 1<sup>1</sup> - Se aproba darea in folosința gratuita către Uniunea Artiștilor Plastici din România - filiala Constanta, persoana juridica de utilitate publica, pe o perioada de 4 ani, a spatiilor unde isi desfășoară activitatea de creație, cu terenurile aferente si anume:

- Atelierele de creație ale Uniunii Artiștilor Plastici/filiala Constanta situate in bd. Mamaia nr. 302, in suprafata totala de 4791,62 mp. din care «uprafata construita este de 905,78 mp;

- Studiouri de creație Uniunea Artiștilor Plastici/filiala Constanta, situate u, M. Ferdinand nr.79, bl. AR2, parter cu o suprafata utila de 101 mp;

-Casa de creație a Uniunii Artiștilor Plastici/filiala Constanta situata in str. Mihai Eminescu nr. 22, in suprafața totala de 858,95 mp. din care suprafața construita este de 247,41 mp.

Planurile de situație anexate fac parte integranta din prezenta hotărâre.

ART.2 - Se aproba retragerea dreptului de administrare a R.A.E.D.P.P. Constanta asupra spatiilor enumerate in art. 1.

ART.3 - Pe durata dării in folosința gratuita, spatiile isi vor păstra destinația avuta, respectiv ateliere de creație.

ART.4 - Compartimentul pentru Comisiile de Specialitate ale Consiliului Local Municipal va comunica prezenta hotărâre Uniunii Artiștilor Plastici din România - filiala Constanta, Direcției Financiare, Direcției Patrimoniu, R.A.E.D.P.P. Constanta in vederea ducerii la indeplinire si spre știința Prefecturii Județului Constanta.

Prezenta hotărâre a fost adoptata 26 consilieri din 27 membri.

Președinte ședința,

Contrasemnează,  
Secretar  
Marcela Enache

Constanta  
Nr.568/23.12.2004



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANTA  
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECȚIA PATRIMONIU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
Nr.

## REFERAT

Privind situația unor imobile aparținând domeniului privat al municipiului  
Constanta, in care funcționează ateliere de creație aflate in folosința  
Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta

Imobilele in care isi desfășoară activitatea Uniunea Artiștilor Plastici -  
filiala Constanta sunt:

1. Studiourile de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala  
Constanta, Bd. Ferdinand, nr.79, bloc AR-2, parter;
2. Casa de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta,  
strada M. Eminescu, nr.22;
3. Ateliere de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta,  
Bd.Mamaia nr.302

### **I. Ateliere de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta, B-dul Mamaia nr. 302**

Imobilul cuprinde doua corpuri de clădiri:

- unul construit in anul 1963, realizat prin investițiile U.A.P. in proporție  
de doua treimi, diferența prin contribuție din partea administrației locale;  
-protocol 5503/25.03.1963  
- Decizia 184/1965 a Consiliului Popular a județului Constanta.
- al doilea corp de clădire a fost proiectat si construit in perioada 1971-  
1973, finanțat in proporție de 100 % de către U.A.P;  
- protocol; U.A.P./Consiliul Județean Constanta din 03.03.1971.

Imobilele, ramase in baza deciziilor menționate in proprietatea privata a  
municipiului Constanta, se afla in administrarea RAEDPP Constanta la  
nr. de inventar 11431, care are incheiat contractul de inchiriere nr.6/2000  
cu U.A.P. - filiala Constanta.

Suprafețe rezultate din măsurători:

- Suprafața construita = 905,78 m.p.
- Suprafața teren = 4.791,62 m.p.

**II. Studiourile de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta, Bd. Ferdinand, nr.79, bloc AR-2, parter**

Imobilul constituie proprietate privata a municipiului Constanta si se afla in administrarea RAEDPP Constanta la numărul de inventar 16141, care are incheiat contractul de inchiriere nr. 1132/2001 cu U.A.P.-filiala Constanta.

Terenul solicitat constituie cota indiviza cu locatarii blocului AR2.

Suprafețe rezultate din măsurători:

- suprafața utila =101 mp;

**III. Casa de creație a Uniunii Artiștilor Plastici - filiala Constanta strada M. Eminescu, nr.22**

Imobilul constituie proprietate privata a municipiului Constanta si se afla in administrarea RAEDPP Constanta la nr. de inventar 11313, care are incheiat contractul de inchiriere nr. 1130/2000 cu U.A.P. - filiala Constanta.

Suprafețe rezultate din măsurători:

- suprafața construita = 247,41 mp

- suprafața teren = 858,95 mp.

Din verificările efectuate pentru imobilele menționate, nu rezulta notificări formulate in baza Legii nr. 10/2001 si nu sunt înregistrate litigii pe rolul instanțelor judecătorești.

**DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU**

**ȘEF SERVICIU PATRIMONIU**

Ing. Daniela Ramona DOSPINESCU

Gratiela RUSU