



MINISTERUL JUSTIȚIEI
OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

BULETINUL

PROCEDURILOR DE INSOLVENȚĂ



- **Citații**
- **Comunicări**
- **Hotărâri judecătorești**
- **Convocări**
- **Notificări**
- **Alte documente emise în cadrul procedurii de insolvență**

S U M A R

Index firme supuse publicării în Buletinul Procedurilor de Insolvență

| | |
|---|-----------|
| Județul Alba | 2 |
| Secțiunea I - Profesioniști..... | 2 |
| 1. Societatea 2 M LUXOR STYLE SRL..... | 2 |
| Municipiul București | 3 |
| Secțiunea I - Profesioniști..... | 3 |
| 1. Societatea ADRAS COM IMPEX SRL..... | 3 |
| 2. Societatea ATLANTIS PROCONSTRUCT SRL..... | 4 |
| 3. Societatea B&B BUSINESS SOLUTIONS INVESTMENT SRL..... | 5 |
| 4. Societatea RESTAURANT LA PAPILE SRL..... | 6 |
| 5. Societatea FORTE ASIGURARI - REASIGURARI SA (INSTITUTUL ROMAN PENTRU ASIGURARI - IRASIG SA)..... | 7 |
| 6. Societatea SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA S.A. | 9 |
| Județul Constanța | 9 |
| Secțiunea I - Profesioniști..... | 9 |
| 1. Societatea XENOTI SRL..... | 9 |
| Județul Dâmbovița | 14 |
| Secțiunea I - Profesioniști..... | 14 |
| 1. Societatea AGRICANTUS SRL..... | 14 |
| Județul Ilfov | 25 |
| Secțiunea I - Profesioniști..... | 25 |
| 1. Societatea OMEGA RESURSE UMANE SRL..... | 25 |

Județul Alba

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea 2 M LUXOR STYLE SRL, cod unic de înregistrare: 12549313

Convocare adunare creditori

Nr. 6591/107/2012/1, data emiterii: 18.02.2022

1.Date privind dosarul: 6591/107/2012 aflat pe rol la Tribunalul Alba, Secția de Contencios Administrativ, Fiscal și de Insolvență; Judecător-sindic: Cristina Monica Costea, Termen 25.02.2022.

2. Creditori: Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Brașov prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Alba, Municipiul Alba Iulia, str. Primăverii nr. 10, jud. Alba; Primăria Municipiului Sebeș, Sebeș, str. Primăriei nr. 1, jud. Alba; SC Euro Strada SRL, Săcele, str. Ecologiștilor nr. 46, jud. Brașov, J08/745/1998, CIF RO6538816; SC Astec Tes SRL, Alba Iulia, str. Vasile Alecsandri, bl. S2A, ap. 7, jud. Alba, J01/488/2001, CIF RO14325959.

3.1. Debitor: SC 2M Luxor Style SRL; Cod de identificare fiscală: RO12549313; sediul social: Municipiul Sebeș, str. Călărași nr. 53, jud. Alba, Număr de ordine în registrul comerțului: J01/3/2000.

3.2. Administrator special: Menichetti Moreno.

4. Lichidator judiciar: Casa de Insolvență Zisu SPRL; Cod de identificare fiscală RO34744005; Sediul: str. George Coșbuc nr. 22, jud. Alba; Tel/fax: 0258.810.564, 0744.598.978; e-mail: aurelzisu@gmail.com; Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO II-0816.

5. Subscrisa: Casa de Insolvență Zisu SPRL în calitate de lichidator judiciar al debitorului conform Sentinței nr. 319/F/2019 din 07.10.2019, pronunțată de Tribunalul Alba, secția Comercială și Contencios Administrativ, în dosarul nr. 6591/107/2012, în temeiul art. 13 coroborat cu art. 106 din Legea privind procedura insolvenței **convocă** adunarea creditorilor debitorului SC 2M Luxor Style SRL.

Adunarea creditorilor va avea loc la sediul lichidatorului judiciar din Alba Iulia, str. George Coșbuc nr. 22, jud. Alba, data 25.02.2022, ora 09:00. Creditorii pot fi reprezentați în cadrul comitetului prin împuterniciți, cu procură specială și legalizată sau, în cazul creditorilor bugetari și a celorlalte persoane juridice, cu delegație semnată de conducătorul unității. Creditorii pot vota și prin corespondență. Scrisoarea prin care se exprimă votul, semnată de creditor, sau înscrisul în format electronic, căruia i s-a raportat, atașat sau asociat semnătura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat valabil, poate fi comunicată prin orice mijloace, până înainte de data fixată pentru exprimarea votului, lichidatorului judiciar.

Ordinea de zi: 1. Pronunțarea cu privire la oferta comunicată direct lichidatorului judiciar în data de 17.02.2022 de persoana juridică SC Transilvania Sab Product SRL, cu sediul social în Municipiul Alba Iulia, str. Călărașilor nr. 4, jud.

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

Alba, înregistrată la Registrului comerțului sub nr. J01/148/2019, CIF RO40433976, pentru cumpărarea „în bloc” a bunurilor mobile și imobile reprezentând activul „Hală producție cu teren și utilaje producție textile” din averea debitorului SC 2M Luxor Style SRL (în faliment) Sebeș la prețul de 950.000 lei la care se adaugă TVA, care reprezintă 64% din valoarea de evaluare. 2. În situația aprobării ofertei de cumpărare de mai sus, lichidatorul judiciar propune organizarea unei singure serii a 2 (două) ședințe de licitație săptămânale, pentru care prețul de pornire va fi prețul din oferta aprobată de adunarea creditorilor.

Informații suplimentare: Se anexează la convocarea comunicată creditorilor prin poșta electronică, oferta pentru cumpărarea „în bloc” a bunurilor mobile și imobile reprezentând activul „Hală producție cu teren și utilaje producție textile” din averea debitorului depusă de ofertantul SC Transilvania Sab Product SRL. În perioada 19.11.2020 – 17.02.2022 s-au organizat un număr de 24 de ședințe de licitații publice cu strigare organizate pentru vânzarea bunurilor mobile și imobile reprezentând activul „Hală producție cu teren și utilaje producție textile” din patrimoniul debitoarei la care nu s-au prezentat ofertanți, cu prețul de pornire reprezentând valoarea de evaluare și valoarea de evaluare diminuată cu procentul de 10-30%, astfel: ședințe de licitație cu prețul de pornire 100%: 19.11.2020, 26.11.2020, 03.12.2020 și 10.12.2020, ora 09:00; ședințe de licitație cu prețul de pornire 90%: 25.02.2021, 04.03.2021, 11.03.2021 și 18.03.2021, ora 09:00; ședințe de licitație cu prețul de pornire 80%: 20.05.2021, 27.05.2021, 03.06.2021 și 10.06.2021, ora 09:00; ședințe de licitație cu prețul de pornire 70%: 09.09.2021, 16.09.2021, 23.09.2021 și 30.09.2021, ora 09:00; ședințe de licitație cu prețul de pornire 70%: 18.11.2021, 25.11.2021, 02.12.2021 și 09.12.2021, ora 09:00; ședințe de licitație cu prețul de pornire 70%: 27.01.2022, 03.02.2022, 10.02.2022 și 17.02.2022, ora 09:00; În situația aprobării de către adunarea creditorilor a modificării strategiei de valorificare a bunurilor mobile și imobile din patrimoniul debitoarei, lichidatorul judiciar va actualiza Regulamentul privind organizarea și desfășurarea procedurilor de vânzare „în bloc” prin licitație publică cu strigare sau prin negociere directă cu cumpărător identificat a bunurilor mobile și imobile reprezentând activul „Hală producție cu teren și utilaje producție textile” din averea debitorului SC 2M Luxor Style SRL (în faliment, în bankruptcy, en faillite) Sebeș, aprobat de Adunarea creditorilor din data de 31.08.2020. Pentru informații suplimentare vă puteți adresa lichidatorului judiciar.

Lichidator judiciar – Casa de Insolvență Zisu SPRL, prin asociat coordonator practician în insolvență Aurel Zisu

Municipiul București

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea ADRAS COM IMPEX SRL, cod unic de înregistrare: 456717

Tribunalul București,

Secția a VII-a Civilă

Dosar nr. 10956/3/2017

Publicație de vânzare

Nr. 10956/3/2017/5/15.02.2022 din 15.02.2022

Subscrisul, Cabinet Individual de Insolvență Săvoiu Iulian, cod de identificare fiscală 26935608, cu sediul în București, str. Veteranilor, nr. 10, bl. C2, sc.1, et.6, ap.25, sector 6, număr de înscriere în Tabloul Practicienilor în Insolvență: 1B2722, tel 0730024551, fax 031/800.44.10, e-mail iuliansavoiu@yahoo.com, reprezentat prin asociat unic Săvoiu Iulian, în calitate de lichidator judiciar conform Hotărârii nr. 6503 din data de 18.11.2019 pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul nr. 10956/3/2017, privind pe debitorul SC ADRAS COM IMPEX SRL, cod de identificare fiscală: RO456717, sediul social: București, Intr. Canavei nr. 7-11, sector 6, număr de ordine în registrul comerțului de pe lângă Tribunalul București: J40/1757/1992, anunță organizarea 8(opt) ședințe săptămânale de licitații publice on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, la aceeași ora 14, la prețul de pornire de 5.629,89 lei(TVA inclus), diminuat cu 5% față de valoarea evaluată, în zilele de: 04.03.2022; 11.03.2022; 18.03.2022; 25.03.2022; 01.04.2022; 08.04.2022; 15.04.2022 și 22.04.2022, în vederea vânzării unei DACIA LOGAN B-62-AYE, an fabricație 2007 și seria sasiu: UU1FSD1K537197379, evaluat la 4.980 lei, fără TVA, adică 5.926,20 lei(TVA inclus).

În conformitate cu dispozițiile cu art. 91 din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, bunurile înstrăinate de lichidatorul/lichidatorul judiciar sunt dobândite libere de orice sarcini, garanții reale mobiliare, drepturi de retenție de orice fel, ori măsuri asigurătorii.

Prima vânzare a bunului mobil mai sus menționat aparținând societății falite se va organiza on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, în data de 04.03.2022, ora 14.

În vederea înscrierii la licitație, licitatorii au obligația achitării unei garanții de participare de 10% din prețul de pornire al licitației, care constituie avans la plata prețului pentru adjudecarea bunului. Garanția de participare se achită în lei în contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX SRL, cod de identificare fiscală: RO456717. Adjudecatorul este obligat să plătească diferența de preț dintre valoarea de adjudecare și garanția de participare în termen de 3 zile de la data adjudecării bunului sub sancțiunea pierderii garanției de participare, în contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX SRL, cod de identificare fiscală: RO456717. Pasul de licitație este de 1% din prețul de pornire al licitației. Publicitatea licitației va fi asigurată prin publicarea unui anunț în ziarul Bursa, on-line pe site-ul www.licitatii-unpir.ro și <http://www.licitatii-insolventa.ro>.

Pentru a putea participa la licitația publică on-line organizată pe site-ul www.licitatii-unpir.ro, licitatorii trebuie să-și creeze în mod gratuit un cont la care vor asocia o adresă de e-mail personală, în baza căreia vor putea să se înscrie și să participe la licitația publică organizată.

Sunt invitați toți cei ce pretind vreun drept asupra bunurilor scoase la licitație, să anunțe în scris lichidatorul judiciar până la data licitației.

CONDIȚII DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE

Pot participa la licitație toate persoanele juridice sau fizice care transmit prin e-mail pana la data și ora inceperii licitației, la adresa de e-mail: iuliansavoiu@yahoo.com următoarele documente:

- Cerere de înscriere la licitație, ce urmeaza a fi pusa la dispozitie de catre lichidatorul judiciar la sediul acestuia;
- Dovada existenței persoanei juridice/fizice(copie Cod Unic de Inregistrare/ buletin sau carte de identitate);
- Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comerțului, pentru persoanele juridice;
- Dovada achitării garanției de participare la licitație de 10% din prețul de pornire al licitației, care se achita în lei, în contul RO06BREL0002003171160100, deschis la Libra Bank Magheru pe numele SC ADRAS COM IMPEX SRL, cod de identificare fiscală: RO456717, diferenta de pret urmand a se achita în acelasi cont în care a fost platita garantia de participare la licitație, în termen de 3 zile de la data adjudecării bunului mobil/data participării la licitația publica on-line.

Relații suplimentare se pot obține de la lichidatorul judiciar, atât prin email: iuliansavoiu@yahoo.com, cât și telefonic la numărul 0730.024.551.

Lichidator judiciar,
Săvoiu Iulian

2. Societatea ATLANTIS PROCONSTRUCT SRL, cod unic de înregistrare: 18329783

Proces-verbal al adunării creditorilor

Nr. 71 / 17.02.2022

| | |
|---|--------------------------------|
| Date privind dosarul : Numar dosar: 13333/3/2014 Tribunalul București - Sectia a VII-a Civila Debitor: Societatea ATLANTIS PROCONSTRUCT SRL - „in faliment, în bankruptcy, en faillite” | (Loc pentru viza Registratura) |
| Incheiat astazi, 17.02.2022, orele 16:00 la sediul lichidatorului judiciar V.F. INSOLVENTA S.P.R.L. situat în str. Bilciuresti, nr. 9A, et. 7, București, sector 1, cu ocazia convocării ADUNĂRII CREDITORILOR de catre lichidatorul judiciar. | |
| Ordinea de zi : | |
| Prezentarea ofertei atasate receptionata de la ofertantul ASUR GRUP INVEST SRL. Aprobarea ofertei formulate în condițiile achitării integrale a pretului de 631.776,55 lei (cu taxare inversa, sau la care se adauga TVA daca nu e aplicabil regimul taxării inverse cumparatorului), urmata de anunt de supraofertare într-un ziar de larga circulatie cu pas de supraofertare de 10% din pretul ofertat dupa aprobarea ofertei, declaratie de renuntare la drept și litigiul care face obiectul dosarului nr. 13333/3/2014/a39 aflat pe rolul Tribunalului București transmisa lichidatorului dupa aprobarea ofertei de catre adunarea creditorilor și anterior termenului din data de 21.02.2022, declaratie din partea promitentului-cumparator de renuntare la orice drepturi și litigii care ar afecta imobilul ce face obiectul ofertei (cu exceptia dreptului de creanta in scris în tabelul creantelor și a celorlalte drepturi care deriva din calitatea de creditor) precum și asumarea obligatiei de predare a posesiei catre cumparator, transmise lichidatorului pana la data de 28.02.2022; în cazul receptionării unei supraoferte în condițiile mentionate anterior, lichidatorul va aplica procedura de negociere directa coform regulamentului de vanzare aprobat de adunarea creditorilor. | |
| DESFASURAREA SEDINTEI ADUNĂRII CREDITORILOR : | |
| La sedinta ADUNĂRII CREDITORILOR convocata în BPI nr. 2795/15.02.2022 și prezidata de catre V.F. INSOLVENȚĂ SPRL prin practician în insolventa Mariana Popa în data de 17.02.2022, orele 16:00 s-a receptionat punct de vedere/vot din partea creditorului CREDIT EUROPE BANK (România) SA, detinand 80,16% din totalul creantelor inscrise la masa credala voteaza prin corespondenta conform adresei nr. 406/16.02.2022 transmisa în data de 17.02.2022 prin e-mail. | |
| Cvorumul de prezenta este de 80,16 % din totalul creantelor inscrise la masa credala conform tabelului definitiv consolidat actualizat al creantelor publicat în BPI nr. 5530/29.03.2021 (inclusiv puncte de vedere transmise prin fax/e-mail și anexate prezentei), Adunarea Creditorilor fiind legal constituita. | |
| Discutarea ordinii de zi: Prezentarea ofertei atasate receptionata de la ofertantul ASUR GRUP INVEST SRL. Aprobarea ofertei formulate în condițiile achitării integrale a pretului de 631.776,55 lei (cu taxare inversa, sau la care se adauga TVA daca nu e aplicabil regimul taxării inverse cumparatorului), urmata de anunt de supraofertare într-un ziar de larga circulatie cu pas de supraofertare de 10% din pretul ofertat dupa aprobarea ofertei, declaratie de renuntare la drept și litigiul care face obiectul dosarului nr. 13333/3/2014/a39 aflat pe rolul Tribunalului București transmisa lichidatorului dupa aprobarea ofertei de catre adunarea creditorilor și anterior termenului din data de 21.02.2022, declaratie din partea promitentului-cumparator de renuntare la orice drepturi și litigii care ar afecta imobilul ce face obiectul ofertei (cu exceptia dreptului de creanta in scris în tabelul creantelor și a celorlalte drepturi care deriva din calitatea de creditor) precum și asumarea obligatiei de predare a posesiei catre cumparator, transmise lichidatorului pana la data de 28.02.2022; în cazul receptionării unei supraoferte în condițiile mentionate anterior, lichidatorul va aplica procedura de negociere directa coform regulamentului de vanzare aprobat de adunarea creditorilor. | |

| |
|---|
| <p>CREDIT EUROPE BANK (România) SA, prin punctul de vedere comunicat, arata ca a luat la cunostinta și aproba oferta de cumparare primita din partea ASUR GRUP INVEST SRL pentru apartamentul nr. 11, situat la etajul 1 al constructiei C1 din București, sos. Mihai Bravu, nr. 27A, sector 2 la pretul de 631.776,55 lei (cu taxare inversa, sau la care se adauga TVA daca nu e aplicabil regimul taxarii inverse cumparatorului), în condițiile exprimate în convocator, precum și cu respectarea dispozitiilor art. 118 din Legea nr. 85/2006 privind procedura și termenele de supraofertare.</p> |
| <p>Hotarari: Adunarea Creditorilor în unanimitate, aproba oferta de cumparare formulata de societatea ASUR GRUP INVEST SRL pentru apartamentul nr. 11, situat la etajul 1 al constructiei C1 din București, sos. Mihai Bravu, nr. 27A, sector 2 în condițiile achitarii integrale a pretului de 631.776,55 lei (cu taxare inversa, sau la care se adauga TVA daca nu e aplicabil regimul taxarii inverse cumparatorului), urmata de anunt de supraofertare într-un ziar de larga circulatie cu pas de supraofertare de 10% din pretul ofertat, declaratie de renuntare la drept și litigiul care face obiectul dosarului nr. 13333/3/2014/a39 aflat pe rolul Tribunalului București transmisa lichidatorului dupa aprobarea ofertei de catre adunarea creditorilor și anterior termenului din data de 21.02.2022, declaratie din partea promitentului-cumparator de renuntare la orice drepturi și litigii care ar afecta imobilul ce face obiectul ofertei (cu exceptia dreptului de creanta inscris în tabelul creantelor și a celorlalte drepturi care deriva din calitatea de creditor), precum și asumarea obligatiei de predare a posesiei catre cumparator, transmise lichidatorului pana la data de 28.02.2022; în cazul receptionarii unei supraoferte în condițiile mentionate anterior, lichidatorul va aplica procedura de negociere directa coform regulamentului de vanzare aprobat de adunarea creditorilor cu respectarea dispozitiilor art. 118 din Legea nr. 85/2006 privind procedura și termenele de supraofertare.</p> |
| <p>Numar de exemplare: Prezentul proces-verbal a fost incheiat în 2 exemplare, unul pentru lichidatorul judiciar, unul pentru instanta.</p> |
| <p>Semnaturi : Lichidator judiciar: V.F. INSOLVENȚĂ SPRL - Practician în insolventa Mariana Popa Creditorii au votat prin corespondenta și nu pot semna prezentul proces verbal, conform art. 14 alin. (6) din Legea nr. 85/2006 – privind procedura insolventei. Voturile se ataseaza prezentului proces-verbal care se va depune la Tribunalul București – Sectia a VII-a Civila.</p> |
| <p>Desfasurat astazi 17.02.2022, orele 16.00 la sediul lichidatorului judiciar din str. Bilciuresti, nr. 9A, et. 7, București, sector 1.</p> |

3. Societatea B&B BUSINESS SOLUTIONS INVESTMENT SRL, cod unic de înregistrare: 21820372

**Raport întocmit în conformitate cu dispozițiile art.64
din legea nr. 85/2014 pentru debitoarea B&B Business Solutions Investment SRL.**

(12)

Nr. AA 197/18.02.2022

Număr dosar: 34364/3/2017 Tribunalul București - Secția a VII-a Civilă

Complet: C9

Termen: 25.02.2022

Lichidator judiciar: AA Total Insolvency IPURL - prin Ec. Ioan Nistor

Debitoare: B&B Business Solutions Investment SRL

în faliment,

în bankruptcy,

en faillite

Temei juridic: art. 64 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență

I. PRELIMINARI

La data de 15.09.2017, în dosarul nr. 34364/3/2017, aflat pe rolul Tribunalului București, a fost deschisă procedura simplificată a falimentului față de debitoarea B&B BUSINESS SOLUTIONS INVESTMENT SRL, societatea AA TOTAL INSOLVENCY IPURL fiind desemnată în calitate de lichidator judiciar.

AA TOTAL INSOLVENCY IPURL în această calitate de lichidator judiciar a trecut la aplicarea măsurilor specifice prevăzute de legea specială în materie.

1.1. Date de identificare a debitoarei:

a) Denumirea societății: B&B BUSINESS SOLUTIONS INVESTMENT SRL

b) sediul societății: București Sectorul 1, str. G-ral Constantin Budișteanu,

nr. 12, CAMERA 1, Etaj P, ap. 1

c) Număr de înregistrare: J40/10309/2007

d) C.U.I.: 21820372

e) Asociați - persoane juridice:

INTERNATIONAL BUSINESS SOLUTION HOLDING SA L, naționalitate libaneză, cu sediul social în Liban, BEIRUT, SARNI AL SOLUH AV U C A BUILDING, BADARO, Etaj 1, conform datelor preluate din evidențele ORC – procent de beneficii și pierderi 100%/ 100%.

f) Administratori :

BABUCA FLORENTINA SILVIA, conform datelor preluate din evidențele ORC

II. DEMERSURI ÎNTREPRINSE

- Lichidatorul judiciar a procedat la publicarea raportului depus la termenul anterior în BPI nr. 18346/29.10.2021.
- Acțiunea întemeiată pe art. 169 din Legea 85/2014 împotriva fostului administrator statutar al debitoarei, ce face obiectul dosarului cu nr.34364/3/2017/a1 a fost soluționată definitiv, în sensul respingerii acțiunii.
- Lichidatorul judiciar a formulat o noua adresa în dosarul penal înregistrat cu nr. 164/P/2011 aflat pe rolul DIRECTIEI NAȚIONALE ANTICORUPȚIE pentru a se comunica stadiul acestuia.
- Față de cele menționate, lichidatorul judiciar considera ca este imperios necesar soluționarea dosarului penal 164/P/2011 în care societatea debitoare este parte.
- În dosarul înregistrat cu nr. 18845/3/2021 aflat pe rolul Tribunalului București - Secția I Penală, societatea B&B BUSINESS SOLUTIONS INVESTMENT SRL are calitatea de persoana responsabilă civilmente. Următorul termen de judecată este fixat pe 17.03.2022.
- În data de 12.10.2021, lichidatorul judiciar a primit o acțiune de chemare în judecată în care este vizată societatea debitoare în calitate de pârât împreună cu LIBAROM AGRI SRL, MIKE TRADING INVESTMENT SRL, BABUCA FLORENTINA SILVIA în contradictoriu cu Statul Român reprezentat prin Agenția Națională de Administrare Fiscală prin care se solicită obligarea pârâților la repararea integrală a prejudiciului adus bugetului de stat, prejudiciu în cuantum de 148.228.372 lei. Aceasta acțiune face obiectul dosarului înregistrat cu nr. 20529/3/2021 aflat pe rolul Tribunalului București Secția IV-a. Primul termen de judecată a fost fixat pe 21.02.2022.

III. SITUAȚIA RAPORTĂRILOR CONTABILE ȘI A BUNURILOR

- Debitoarea, prin unicul asociat și administrator statutar și-a îndeplinit obligațiile prevăzute de art. 67 din Legea nr. 85/2014, și a depus la sediul lichidatorului judiciar documentele contabile solicitate.
- Conform adresei nr.217273/SPC/RM/10.10.2017 trimisă de S.P.C.R.P.C.I.V. București prin care ne-a comunicat faptul că societatea figurează în calitate de proprietar pentru autovehiculul MERCEDES BENZ, serie șasiu WDB9066371S326967, serie motor 40730396, culoare gri, an fabricație 2008, înmatriculat la data de 28.10.2008, cu numărul B-70-XVX.
- La data de 27.08.2018 societatea de arhivare, UBERUM SRL a procedat la preluarea arhivei societății debitoare.
- În cadrul ședinței de licitație organizată în data de 18.12.2019, societatea TANIA TRADING INVESTMENT SRL a fost declarată adjudecatară a bunului mobil reprezentând autoturism, marca Mercedes – Benz modelul Sprinter 318 CDI, cu numărul de înmatriculare B-70-XVX, număr de identificare KLCG26RJ7B063894, motorizare diesel 2987 cmc 135kw, fabricat în anul 2008.

IV. SOLICITĂRI ADRESATE JUDECĂTORULUI SINDIC:

Solicităm:

- aprobarea prezentului Raport de activitate;
- continuarea procedurii în vederea soluționării dosarelor conexe.

Lichidator judiciar, AA Total Insolvency IPURL
prin practician în insolvență Ec. Ioan Nistor Mandache

4. Societatea RESTAURANT LA PAPILE SRL, cod unic de înregistrare: 36395742

Debitor: RESTAURANT LA PAPILE SRL

Cod de identificare fiscală: 36395742 Sediul social: București, str. Prelungirea Ghencea nr.84, camera 3, et.1, sector 6

Numar de ordine în Registrul Comerțului: J40/10476/2016

TRIBUNALUL BUCUREȘTI - SECȚIA A VII-A CIVILA

Dosar nr.16119/3/2021

Tabelul suplimentar al obligațiilor debitoarei Restaurant La Papile SRL

intocmit în conformitate cu dispozițiile art.146 din Legea nr.85/2014

I. Creanțele rezultând din continuarea activității debitorului după deschiderea procedurii, (...) - art.161, pct.4 din Legea 85/2014

| Nr. crt | Creditor | Adresa | Creanta Solicitata | Creanta Admisa | Temeiul dreptului de creanta |
|---------|---|---|--------------------|----------------|--|
| 1. | Directia Generala de Impozite și Taxe Locale sector 6 | București, Bd.Drumul Taberei nr.18, sector 6 | 2.384,00 lei | 2.384,00 lei | Impozite mijloc de transport |
| 2. | CONCORDIA CAPITAL IFN SA | București, str. Chitilei nr.88, cam.7, sector 1 | 112.962,94 lei | 112.962,94 lei | Contract de facilitare de credit nr.79/29.01.2020, Capital restant, dobanda remuneratorie și dobanda penalizatoare |
| 3. | DGRFP București, în reprez.Admin. sector 6 a Finantelor Publice | București, str. Sperantei nr.40, sector 2 | 250,00 lei | 250,00 lei | Amenda |
| | TOTAL CATEGORIE | | | 115.596,94 lei | |

Fiducia SPRL

lichidator judiciar al Restaurant la Papile SRL

5. Societatea FORTE ASIGURARI - REASIGURARI SA (INSTITUTUL ROMAN PENTRU ASIGURARI - IRASIG SA), cod unic de înregistrare: 8209593

Depunere documente întocmite de lichidatorul judiciar în cadrul procedurii falimentului în formă generală

Nr: 3048 Data emiterii: 17.02.2022

Termen de procedură: 02.06.2022

1. Date privind dosarul: Număr dosar 27288/3/2016, Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, Termen 02 Iunie 2022.
2. Arhiva/registratura instanței: Adresa: București, Splaiul Independenței nr. 319L, Clădirea B – Sema Parc, Sectorul 6, telefon: 021.408.36.00 int. 140, int. 142, fax: 021.313.28.02, E-mail: tribunalul-bucuresti@just.ro; tr-bucuresti@just.ro, Programul arhivei/registraturii instanței L- V: 09:30 - 14:00.
3. Debitor: FORTE ASIGURĂRI REASIGURĂRI SA, (în faliment, în bankruptcy, en faillité), cu sediul în București, Bd. Lascăr Catargiu nr. 48, sector 1, având CUI 8209593 și J40/1814/1996.
4. Lichidator judiciar: RTZ & Partners SPRL Filiala București, Cod de identificare fiscală 31990030, sediul în București, str. Wilhelm Filderman nr. 18, etaj 3, birou 9, sector 3. Număr de înscriere în tabloul practicienilor în insolvență RFO II - 0689, tel./fax 031 425 0379, E-mail: office@rtz.ro. Nume și prenume reprezentant lichidator judiciar persoană juridică: Balog Claudiu Ioan.
5. Subscrisa: RTZ & Partners SPRL Filiala București, în calitate de lichidator judiciar al debitoarei FORTE ASIGURĂRI REASIGURĂRI SA, (în faliment, în bankruptcy, en faillité), în temeiul Sentinței Civile pronunțată la data de 07 Noiembrie 2016, în dosarul nr. 27288/3/2016, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, în conformitate cu prevederile art. 48 alin. (6) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, coroborat cu dispozițiile art. 169 alin. 2 din același act normativ, **publică** prezentul:

Proces-verbal al ședinței adunării generale a creditorilor

Forte Asigurări Reasigurări SA

- în faliment, în bankruptcy, en faillité –

Încheiat astăzi, 17.02.2022

Prezenți:

→ Reprezentanți ai lichidatorului judiciar RTZ & PARTNERS SPRL Filiala București – practician în insolvență Balog Claudiu Ioan și practician în insolvență Zaharescu Dorian-Alexandru

Conform art. 47 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, secretariatul ședinței este în sarcina lichidatorului judiciar, fiind desemnat secretar al ședinței reprezentantul lichidatorului judiciar RTZ & Partners SPRL Filiala București – practician în insolvență – Balog Claudiu Ioan.

Se constată că, în conformitate cu dispozițiile art. 48 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, și-au transmis poziția scrisă pentru prezenta ședință următorii creditori:

- COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA ;
- DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1;
- DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI;
- FONDUL DE GARANTARE A ASIGURAȚILOR;

Voturile exprimate de creditori prin corespondență sunt anexate prezentului Proces Verbal și fac parte integrantă din acesta.

Se constată exprimarea votului din partea creditorilor ce dețin creanțe reprezentând 73,51% din totalul creanțelor înscrise în Tabelul Definitiv Rectificat al Creditorilor publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 1894/02.02.2022, fiind întrunite condițiile de cvorum prevăzute de art. 49 alin. (1) din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență.

Ordinea de zi a ședinței:

(1) Prezentarea cererii de atragere a răspunderii formulată de către Fondul de Garantare a Asiguraților ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

(2) Însușirea demersului judiciar inițiat de către Fondul de Garantare a Asiguraților și mandatarea Președintelui Comitetului Creditorilor (Fondul de Garantare a Asiguraților) pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

Referitor la punctul 1 aflat pe ordinea de zi a ședinței, voturile exprimate de creditori pot fi sintetizate după cum urmează:

| Nr. Crt. | Denumirea creditorului | Procent deținut din valoarea masei credale | Procent deținut din valoarea creanțelor votante | Votul exprimat |
|----------|---|--|---|---|
| | | | | Punctul 1 de pe ordinea de zi |
| 1. | COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA | 20,18% | 27,45% | Ia act de cererea de atragere a răspunderii formulată de către FGA. |
| 2. | | 47,37% | 64,44% | Fondul de Garantare a Asiguraților a luat act de |

| | | | | |
|----|---|-------|-------|--|
| | FONDUL DE GARANTARE A ASIGURAȚILOR | | | ordinea de zi propusă de lichidatorul judiciar |
| 3. | DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1 | 0,08% | 0,11% | Ia act de cererea de atragere |
| 4. | DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI | 5,88% | 8,00% | Ia act de cererea de atragere |

Astfel, conform celor de mai sus, cu votul a 73,51% din totalul creanțelor înscrise la masa credală și a 100% din totalul creanțelor votante, se constată că s-a luat act de cererea de atragere a răspunderii formulată de către Fondul de Garantare a Asiguraților ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

Referitor la punctul 2 aflat pe ordinea de zi a ședinței, voturile exprimate de creditorii pot fi sintetizate după cum urmează:

| Nr. Crt. | Denumirea creditorului | Procent deținut din valoarea masei credale | Procent deținut din valoarea creanțelor votante | Votul exprimat |
|----------|---|--|---|---|
| | | | | Punctul 2 de pe ordinea de zi |
| 1. | COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA | 20,18% | 27,45% | Instituția acordă vot pozitiv; |
| 2. | FONDUL DE GARANTARE A ASIGURAȚILOR | 47,37% | 64,44% | FGA votează pozitiv, respectiv mandatarea Președintelui Comitetului Creditorilor (Fondul de Garantare a Asiguraților) pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022. |
| 3. | DIRECȚIA GENERALĂ DE IMPOZITE ȘI TAXE LOCALE A SECTORULUI 1 | 0,08% | 0,11% | Instituția împuternicește Președintele Comitetului Creditorilor (Fondul de Garantare a Asiguraților) pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă. |
| 4. | DIRECȚIA GENERALĂ DE ADMINISTRARE A MARILOR CONTRIBUABILI | 5,88% | 8,00% | Instituția mandatează Președintele Comitetului pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12 aflat pe rolul Tribunalului București. |

Astfel, conform celor de mai sus, cu votul a 73,51% din totalul creanțelor înscrise la masa credală și a 100% din totalul creanțelor votante, se constată că se MANDATEAZĂ Președintele Comitetului Creditorilor (Fondul de Garantare a Asiguraților) pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

În consecință, având în vedere voturile exprimate, în temeiul art. 49 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, lichidatorul judiciar constată că au fost adoptate următoarele decizii:

→ Referitor la punctul (1) aflat pe ordinea de zi, cu votul a 73,51% din totalul creanțelor înscrise la masa credală și a 100% din totalul creanțelor votante, creditorii au luat act de cererea de atragere a răspunderii formulată de către Fondul de Garantare a Asiguraților ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

→ Referitor la punctul (2) aflat pe ordinea de zi, cu votul a 52,53% din totalul creanțelor înscrise la masa credală și a 71,57% din totalul creanțelor votante, creditorii au MANDATAT Președintele Comitetului Creditorilor (Fondul de Garantare a Asiguraților) pentru susținerea în continuare a cererii de atragere a răspunderii ce face obiectul dosarului nr. 27288/3/2016/a12, aflat pe rolul Tribunalului București, Secția a VII a Civilă, cu prim termen de judecată stabilit la data de 03 Martie 2022.

Prin urmare, s-a încheiat prezentul proces verbal al ședinței Adunării Generale a Creditorilor, astăzi 17.02.2022, în 2

exemplare originale, din care unul spre a fi depus la dosarul cauzei 27288/3/2016 și unul pentru păstrare de către lichidatorul judiciar.

Semnătură și ștampilă

6. Societatea SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA S.A., cod unic de înregistrare: 330904

Tribunalul București Secția a VII-a Civilă

Dosar nr. 32802/3/2015

Debitor: SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA SA – în faliment

Convocator comitet creditori

Societății de Asigurare Reasigurare Astra SA – în faliment

Nr.: 4278 data emiterii: 17.02.2022

1. Date privind dosarul: Număr dosar 32802/3/2015 pe rolul Tribunalului București – Secția a VII-a Civilă
2. Arhiva/registratura instanței: Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, Adresa: București, MUNICIPIUL BUCUREȘTI, SPLAIUL INDEPENDENȚEI NR. 319 L, CLĂDIREA B - SEMA PARC, SECTOR 6, fax: 021.313.28.02, e-mail: trb-insolventa@just.ro.
3. Debitor: SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA SA sediul social: București, Sectorul 3, str. Nerva Traian, nr. 3, bloc M101, etaj 8 cod unic de înregistrare 330904, înregistrată la Registrul Comerțului cu numărul J40/305/1991.
4. Lichidator judiciar: KPMG Restructuring SPRL, București, DN1, Șos. București – Ploiești, nr. 89A, sector 1, Număr de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale al UNPIR: 0499, Tel/fax +40 372 377 800 / +40 372 377 700.
5. Lichidatorul judiciar: KPMG Restructuring SPRL cu sediul în București, Șos. București – Ploiești nr. 69-71, sector 1, în calitate de lichidator judiciar al debitorului SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA SA, conform Încheierii de ședință din data de 03.12.2015, pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă în Dosar nr. 32802/3/2015, în temeiul art. 61 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență:

Convoacă comitetul creditorilor

Societății de Asigurare-Reasigurare Astra SA – (în faliment, în bankruptcy, en faillite)

Ședința va avea loc la data de 28.02.2022, ora 14:00, iar în considerarea situației generate de pandemia de coronavirus, aceasta se va desfășura prin corespondență electronică, lichidatorul judiciar KPMG Restructuring SPRL asigurând secretariatul ședinței.

Ordinea de zi:

1. Aprobarea uneia dintre ofertele privind serviciile de evaluare a capitalurilor proprii ale companiei Pool-ul de Asigurare Împotriva Dezastrelor (PAID), cu data de referință 31 Decembrie 2020, oferte recepționate de către lichidatorul judiciar urmare a procesului de interogare a pieței serviciilor de specialitate.

Având în vedere contextul pandemic actual și starea de alertă instaurată pe teritoriul României, precum și recomandările autorităților privind distanțarea socială, punctele de vedere/voturile cu privire la ședința Comitetului creditorilor, vor fi exprimate exclusiv prin corespondență electronică, prin e-mail la adresele: nmihai@kpmg.com, mirelapopescu@kpmg.com și ialecu@kpmg.com sau la numărul de fax: +40 (372) 377 700 până în ziua fixată pentru exprimarea votului.

De asemenea, vă informăm că se vor considera, pentru exprimarea voturilor, creanțele din TABELUL PRELIMINAR RECTIFICAT NR. 2 AL CREAȘTELOR DEBITOAREI SOCIETATEA ASIGURARE-REASIGURARE ASTRA SA – ÎN FALIMENT cu dată de referință 03.12.2015, ACTUALIZAT la data de 25.10.2021.

Pentru alte informații suplimentare, vă puteți adresa lichidatorului judiciar KPMG Restructuring SPRL, la sediul din București, Șos. București – Ploiești nr. 69-71, parter, cam.25, cod poștal 013685, sector 1; Tel: 0372 377 800, Fax: 0372 377 700, e-mail: mirelapopescu@kpmg.com, ialecu@kpmg.com.

Lichidator judiciar al Societatei Asigurare-Reasigurare Astra SA – în faliment

KPMG Restructuring SPRL

Județul Constanța

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea XENOTI SRL, cod unic de înregistrare: 6743250

Tribunalul Constanta

Sectia a II-a Civila

Dosar nr. 8747/118/2016

Termen: 21.02.2022

Raport centralizat de activitate

întocmit pentru perioada 16.11.2021-21.02.2022

Nr. înregistrare: 14568/16.02.2022

Subscrisa ARTEMIS LEGAL INSOLVENCY SPRL, cu sediul în București, Splaiul Unirii nr. 16, et. 1, birourile 101-102-114A – Cladirea Muntenia Business Center, sector 4, CUI RO 32737761, înregistrata la Uniunea Practicienilor în Insolventa sub nr. RFO II-0728, în calitate de administrator judiciar al debitorului XENOTI SRL, cu sediul în Loc. Mamaia, Municipiul Constanța, COMPLEX FLORA, Judet Constanța, avand cod unic de înregistrare RO 6743250, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr. J13/4615/1994, numit prin Încheierea pronunțată la data de

09.01.2017 de Tribunalul Constanța – Secția a II-a Civilă în dosarul nr. 8747/118/2016, în temeiul art. 59 alin. 1 din Legea 85/2014, depunem prezentul raport, prin care învederăm instanței și creditorilor următoarele:

Rapoarte de activitate

Administratorul judiciar își îndeplinește obligația de a întocmi rapoartele de activitate prevăzute de art.59 alin 1 din Legea 85/2014, rapoarte ce au fost depuse la dosarul cauzei și au fost publicate integral în Buletinul Procedurilor de Insolvență. Pentru perioada de la data confirmării planului de reorganizare al Xenoti SRL – în reorganizare administratorul judiciar a dat valență și dispozițiilor art. 144 din lege și a supus aprobării comitetului creditorilor măsurile/situația financiară/incasări-plăți, etc procesele verbale ale comitetului creditorilor fiind depuse la dosarul cauzei și publicate în Buletinul Procedurilor de Insolvență.

Prezentul raport centralizat de activitate este întocmit pentru perioada 16.11.2021- 21.02.2022 și conține măsurile administratorului judiciar și demersurile întreprinse împreună cu mandatarul administratorului special, precum și informații despre activitatea debitoarei și urmează a fi depus la dosarul cauzei și transmis spre publicare în BPI.

Raportul centralizat de activitate întocmit de administratorul judiciar pentru perioada 01.09.2021-15.11.2021 a fost depus la dosarul cauzei și a fost publicat în B.P.I. nr. 19386/15.11.2021 (anexat extras BPI)

În cadrul rapoartelor anterioare de activitate publicate integral în Buletinul Procedurilor de Insolvență a fost prezentată situația rapoartelor de activitate întocmite în procedură, depuse la dosarul cauzei și publicate în B.P.I.

Prezentul raport conține măsurile administratorului judiciar și activitatea desfășurată de debitor în perioada de referință, fiind întocmit pe baza datelor puse la dispoziție de către debitor pe parcursul perioadei prin împuternicitul administratorului special în baza procurii, și/sau de către departamentul contabilitate și fără a aborda sau a avea în vedere situații/documente ce nu au fost aduse la cunoștința administratorului judiciar.

În măsura în care debitorul va pune la dispoziția administratorului judiciar documente/ situații sau informații ce nu au fost anterior comunicate sau vor fi aduse la cunoștința administratorului judiciar de terți, acesta va proceda la menționarea acestora în următoarele rapoarte de activitate.

Administrator judiciar –măsură, demersuri și supraveghere activitate debitoare

Artemis Legal Insolvency SPRL desfășoară permanent supravegherea activității societății debitoare în baza atribuțiilor date de Legea 85/2014 și a întreprins demersuri și măsuri în legătură cu activitatea acesteia, a analizat contracte, situații, și a procedat la verificarea tuturor solicitărilor și rapoartelor de necesitate transmise spre avizare de către debitoare, procedând în situația în care s-a impus la solicitarea informațiilor suplimentare și cenzurarea rapoartelor de necesitate.

Plan de reorganizare implementare

Reiterăm faptul că debitoarei își desfășoară activitatea în condițiile Planului de reorganizare astfel cum a fost modificat prin Modificarea actualizată a planului de reorganizare propusă de administratorul judiciar- aprobată de adunarea creditorilor la data de 23.07.2021 și confirmat de judecătorul-sindic prin Sentința Civilă nr. 924/08.09.2021, definitivă prin neapelare.

Prin programul de plăți atașat Modificării planului de reorganizare aprobată de creditori la data de 23.07.2021 și confirmată la data de 08.09.2021 pentru perioada de referință a prezentului raport de activitate NU au fost prevăzute plăți de masă credală. Tranșele de masă credală stabilite pentru perioadele anterioare prezentului raport de activitate au fost achitate conform Planului de reorganizare.

Mandatarul administratorului special a comunicat administratorului judiciar că societatea debitoare nu înregistrează restanțe la plata creanțelor curente bugetare și/sau furnizori.

Solicitare convocare adunare asociați

După cum s-a menționat în raportul anterior de activitate două dintre cele patru moștenitoare ale defunctului asociat Cârciog Mihail Gheorghe au adresat administratorului judiciar cereri succesive pentru convocarea adunării asociaților Xenoti SRL în legătură cu continuarea sau nu a societății Xenoti SRL cu moștenitorii defunctului Cârciog Mihail Gheorghe și dezdăunarea acestora în situația în care societatea nu va continua cu moștenitori.

În conformitate cu cele expuse anterior administratorul judiciar a avut în vedere solicitările adresate de cele două moștenitoare prin reprezentant convențional și a comunicat acestora demersurile necesare pentru realizarea convocării adunării asociaților, răspunzând la toate solicitările acestora.

În continuarea măsurilor luate de administratorul judiciar, arătăm că s-a emis convocatorul nr. 14527/06.12.2021 prin care s-a procedat la convocarea adunării asociaților debitoarei XENOTI SRL – în reorganizare în vederea exprimării votului de către asociați privind continuarea sau nu a societății cu moștenitorii și stabilirea dezdăunării acestora în ipoteza în care societatea nu va continua cu moștenitori. Pentru complinirea dispozițiilor legale administratorul judiciar a publicat și un anunț referitor la convocare.

Convocatorul, împreună cu materialul informativ și drafturile de hotărâri, cât și traducerea acestora, au fost transmise celor trei asociați existenți ai societății la locul de detenție al acestora, prin poștă cu confirmare de primire și scrisoare cu valoare declarată.

Activitatea societății debitoare

În sezonul estival 2021 debitoarea a asigurat serviciile de cazare și servire masă pentru turiștii care au achiziționat sejururi în cadrul Complexului Hotelier FLORA fie prin intermediul agențiilor de turism, fie direct la recepție sau prin Booking,

Urmare contractelor încheiate cu tour operatorii /agenții de turism rezultatele înregistrate în legătură cu executarea acestora, conform informațiile transmise de mandatarul administratorului special, se prezintă astfel:

| Nr. Crt. | AGENȚIE | Număr contract | Total valoare contract | Total prestații | Realizat | Total plăți | Rest de încasat |
|----------|--------------------------------------|----------------|------------------------|-----------------|----------|-------------|-----------------|
| 1 | Creative Eye SRL | 220/2021 | 2728092 | 1585563 | 58% | 1585563 | 0 |
| 2 | Amarino | 222/2021 | 1083600 | 757115 | 70% | 757115 | 0 |
| 3 | Bibi Touring Touoperator SRL | 221/2021 | 1146900 | 472100 | 41% | 472100 | 0 |
| 4 | Blanche Mode SRL | 227/2021 | 214392 | 86775 | 40% | 86775 | 0 |
| 5 | Travel Brands SA | 225/2021 | 256272 | 101253 | 40% | 101253 | 0 |
| 6 | Elegant Travel SRL | 224/2021 | 172128 | 109138 | 63% | 109138 | 0 |
| 7 | Iri Travel SRL | 223/2021 | 131550 | 28615 | 22% | 28615 | 0 |
| 8 | Product Manager, Accent Travel&Event | 226/2021 | 451020 | 129681 | 29% | 129681 | 0 |
| Total | | | 6183954 | 3270240 | | 3270240 | 0 |

Trebuie remarcat faptul că pentru spațiile de cazare gradul de ocupare a fost influențat de situația pandemică generată de virusul SARS Cov 2, înregistrându-se un număr mai mic de cazări în acest sezon estival față de sezoanele anterioare. Sezonul estival 2021 a fost cel de al doilea sezon în care efectele negative ale pandemiei Covid 19 și-au pus amprenta asupra numărului de persoane ce și-au petrecut concediile pe litoral, în condițiile în care s-au depus eforturi pentru asigurarea și respectarea în incinta complexului Flora a condițiilor și restricțiilor impuse de autorități pentru desfășurarea activității de turism în condiții de normalitate.

Conform informațiilor obținute de la debitoare, în perioada de referință a prezentului raport de activitate nu s-au înregistrat solicitări de cazare în hotel, activitatea societății fiind restrânsă în perioada extrasezon 2021-2022 și nu au fost comunicate administratorului judiciar informații în legătură cu posibile evenimente desfășurate în cadrul Complexului Hotelier FLORA în această perioadă,

Pentru sezonul estival 2022 mandatarul administratorului special a purtat discuții cu tour operatorii și s-a procedat la negocierea condițiilor contractuale pentru vara acestui an, urmând a se proceda în cel mai scurt timp la încheierea contractelor iar situația acestora va fi prezentată în cadrul unui raport ulterior de activitate.

Salariați

În conformitate cu cele prezentate în rapoartele anterioare de activitate, pentru perioada extrasezon, în care nu s-au înregistrat cazări în complexul hotelier, au fost încetate mare parte din contractele de muncă ale salariaților, societatea înregistrând în prezent un număr de 17 salariați activi care desfășoară activități de întreținere curentă, mici reparații, igienizare, etc.

Urmează ca pe măsură ce se apropie sezonul estival să se procedeze la selecția și angajarea de personal astfel încât să se poată asigura serviciile specifice calificate și în condiții normale în perioada sezonului estival.

Contracte

În perioada de referință a prezentului raport de activitate debitoarea a încheiat acte adiționale prin care s-a prelungit perioada de valabilitate a unor contracte, după cum urmează:

- la data de 10.01.2022 s-a încheiat Actul adițional nr. 1 înregistrat la debitoare cu nr. 14/2022 la contractul de furnizare marfă nr. 237/27.07.2021, avizat de administratorul judiciar sub nr. 24406/10.01.2022

- la data de 21.01.2022 s-a avizat sub nr. 24433/21.01.2022 Actul adițional nr. 2 la Contractul de prestări servicii de carantină nr. 72201/04.05.2020 încheiat cu Mun Constanța

La data de 14.12.2021 s-a avizat sub nr. 24342/2021 contractul de prestării servicii traducere, încheiat de debitoare sub nr. 677/14.12.2021 iar la data de 18.01.2022 s-a avizat sub nr. 24422/2022 actul adițional nr. 1 la contractul de prestări servicii.

La data de 04.02.2022 s-a avizat sub nr. 24469/04.02.2022 actul modificator al contractului încheiat de societatea debitoare cu furnizorul de servicii telefonie, respectiv Condiții Speciale privind Furnizarea Serviciilor/Extraopțiunilor Telecom România emis cu nr. 100/10/01/03/50459 din data de 02.02.2022

În situația în care, vor fi aduse la cunoștința administratorului judiciar și alte contracte încheiate de către debitor necomunicate administratorului judiciar, urmează ca situația acestora să fie prezentată într-un raport ulterior de activitate.

AJFP Constanța – finalizare plăți eșalonare

În conformitate cu cele aătate în rapoartele anterioare de activitate societatea debitoare și-a îndeplinit obligațiile de plată față de bugetul de stat achitând în integralitate tranșele stabilite prin graficul de eșalonare. La data de 08.02.2022, mandatarul administratorului special al debitorului a comunicat prin e-mail administratorului judiciar, fiind înregistrată la Artemis Legal Insolvency SPRL sub nr. 24485/08.02.2022, Decizia de finalizare a eșalonării la plată a obligațiilor fiscale emisă în temeiul art. 4 alin (3) din OUG nr. 181/2020 de către AJFP Constanța sub nr. 13953/20.01.2022, prin care se concluzionează că Xenoti SRL – în reorganizare a achitat sumele datorate ANAF conform graficului aprobat.

Rulaje în perioada de referință a prezentului raport

Redăm, centralizat, în cele ce urmează situația încasărilor/plăților întocmită și comunicată de împuternicitul administratorului special al debitoarei:

Încasări în contul unic de insolvență deschis la Banca Transilvania:

| Descriere | noiembrie 2021 | decembrie 2021 | Ianuarie 2022 |
|------------------|----------------|----------------|---------------|
| Încasări agenții | 179.000,00 | 519.743,95 | 3.842,00 |
| Încasări chirii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Garanții/alte | 0,00 | 63.360,65 | 0,00 |
| Încasări clienți | 5.582,92 | 4.101,10 | 0,00 |
| Dobândă | 15,97 | 21,76 | 0,00 |
| Total | 184.598,89 | 587.791,73 | 3.842,00 |

Încasări prin casierie

| Descriere | noiembrie 2021 | decembrie 2021 | Ianuarie 2022 |
|--------------------|----------------|----------------|---------------|
| Clienți masă | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Clienți cazare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Încasare av decont | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Încasări prin Trezorerie:

| Descriere | noiembrie 2021 | decembrie 2021 | Ianuarie 2022 |
|-----------|----------------|----------------|---------------|
| Dobândă | 0,15 | 0,15 | 0,30 |
| Total | 0,15 | 0,15 | 0,30 |

Plățile efectuate prin casierie:

| Descriere | noiembrie 2021 | decembrie 2021 | Ianuarie 2022 |
|----------------------|----------------|----------------|---------------|
| Furnizori generali | 1.798,33 | 140,00 | 0,00 |
| Salarii | 2.289,00 | 0,00 | 0,00 |
| Avans spre decontare | 2.104,73 | 189,85 | 540,62 |
| Total | 6.192,06 | 329,85 | 540,62 |

Plăți prin contul unic de insolvență deschis la Banca Transilvania

| Descriere | noiembrie 2021 | decembrie 2021 | Ianuarie 2022 |
|---|----------------|----------------|---------------|
| Retragere numerar pentru depunere în casierie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Plati salarii în cont bancar | 55.061,00 | 32.886,00 | 32.520,00 |
| Popiri salarii | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Asigurare hotel | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Buget de stat-eșalonare | 66.237,00 | 33.264,00 | 33.242,00 |
| Buget de stat impozite / TVA | 42.609,00 | 24.293,00 | 23.938,00 |
| Buget stat masă credală | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Taxe funcționare autorități | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Furnizori generali | 51.229,50 | 388.018,74 | 37.831,45 |
| Furnizori Onorariu/cheltuieli procedură | 13.102,41 | 11.515,90 | 0,00 |
| Comision | 94,00 | 94,00 | 65,00 |
| Restituiri sume | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total | 228.332,91 | 490.071,64 | 127.596,45 |

În legătură cu situația sumelor datorate de către debitoare bugetului de stat indicăm faptul că, potrivit informațiilor comunicate de către mandatarul administratorului special, debitoarea a achitat tranșele de plată stabilite prin graficul de eșalonare aferent deciziei modificatoare din aprilie 2021 și sunt achitate la zi și impozitele curente.

Litigii

Cu privire la litigiile soluționate definitiv, în care debitoarea Xenoti SRL în reorganizare a fost parte, arătăm că acestea au fost prezentate detaliat în rapoartele anterioare de activitate, în situația de mai jos regăsindu-se litigiile în curs de judecată:

| TRIBUNAL CONSTANȚA | | | | | | | |
|--------------------|-----------------|-------------------|-------------------------------|--|---------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| Nr crt. | Calitate XENOTI | Nr.dosar | Obiect | Adversar | Sectia | Termen | Comentarii/ Status |
| 1 | reclamant | 7217/118/2021 | Contestație act administrativ | Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța | Secția Contencios Administrativ | 16.12.2021 24.02.2022 | Amanat pentru lipsa procedura |
| 2 | | 8747/118/2016/a12 | Contestație la | Petenti Cârciog Mirela Daniela și | Sectia II Civila | | |

| TRIBUNAL CONSTANȚA | | | | | | | |
|--------------------|--|-----------------------|-----------------------|--|---------------------|--|--|
| | | | raport | Cârciog Elena Maria | | | |
| 3 | | 8747/118/22 016/a9 | Contestatie la raport | Petent Constantinescu Nicușor Daniel și Mazăre Radu- Ștefan prin mandatar | Sectia II Civila | 24.05.2021 12.08.2021 06.09.2021 27.09.2021 | Respinge excepția lipsei dovezii calității de reprezentant invocată de intimata ARTEMIS LEGAL INSOLVENCY SPRL - administrator judiciar al debitoarei XENOTI SRL în reorganizare, ca nefondată. Respinge contestația formulată de contestatorii Mazăre Radu Ștefan prin mandatar Mazăre Petcu Radu Ștefan și Constantinescu Nicușor Daniel prin mandatar Constantinescu Codruța Mihalea, împotriva Raportului de activitate întocmit de intimata ARTEMIS LEGAL INSOLVENCY SPRL - administrator judiciar al debitoarei XENOTI SRL în reorganizare, pentru perioada 16.11.2020 – 14.12.2020, publicat în BPI nr. 21244/14.12.2020, ca nefondată. Document: Hotărâre 1016/2021 27.09.2021. Ramasă definitivă prin neapelare. |

Dosarele în care societatea are calitate de creditor, sunt descrise în cele ce urmează:

| Nr. crt. | Calitate | Nr. dosar | Obiect | Adversar | Sectia | Termen | Stadiu | Suma inscrisa la masa credala |
|----------------------|----------|---------------|---|--|----------------------|--|--------|--|
| TRIBUNALUL CONSTANȚA | | | | | | | | |
| 4. | Creditor | 6251/118/2015 | Procedura insolvenței – | DEBITOR- Club sportiv handbal club municipal Constanta | SECTIA A II-A CIVILA | 15.11.2021 10.01.2022 | FOND | Termen pentru citare creditorii în temeiul art.167 Legea 85/2014 |
| 5 | Creditor | 4148/118/2014 | Cererea debitorului – Legea nr. 85/2006 | DEBITOR- THOMAS COOK SERVICES&DIST RIBUTION SA | SECTIA A II-A CIVILA | 31.05.2021 04.10.2021 10.01.2021 | FOND | Cauza amânată Termen penrtu continuare procedura |
| 6 | Creditor | 2499/118/2017 | Cererea debitorului – | DEBITOR- ATMOSPHERE WELLNESS SRL | SECTIA A II-A CIVILA | 16.09.2021 07.12.2021 01.03.2022 | FOND | Cauza amanata Termen penrtu continuare procedura |

| TRIBUNALUL HUNEDOARA | | | | | | | | |
|----------------------|----------|--------------|-----------------------------|------------------------|----------------------|--|------|---|
| 1. | Creditor | 4272/97/2016 | Procedura insolvenței – SRL | DEBITOR- MAREEA COMTUR | SECTIA A II-A CIVILA | 08.09.2021 07.12.2021 12.04.2022 | FOND | Cauza amanata Termen penrtu continuare procedura |

Onorariul administratorului judiciar și cheltuielile de procedură

Administratorul judiciar prezintă în cadrul rapoartelor de activitate situația onorariilor și cheltuielilor de procedură facturate, respectiv încasate sau neîncasate.

În perioada de referință a prezentului raport de activitate administratorul judiciar a emis factura nr. 807/15.11.2021 în valoare de 12.658,99 lei (TVA inclus) compusă din onorariu luna noiembrie 2021 și cheltuieli procedura la 31.10.2021, factura seria ALI nr. 809/25.11.2021 în valoare de 443,42 lei (inclus TVA) reprezentând cheltuieli de procedură, precum și factura seria ALI nr. 820/15.12.2021 în valoare de 11.515,90 lei (inclus TVA) compusă din onorariu luna decembrie 2021 și cheltuieli de procedură. Aceste facturi au fost achitate de către societatea debitoare.

Administratorul judiciar a emis factura nr. 839/14.02.2022 în valoare de 23.800 (TVA inclus) compusă din 11.900 lei (inclus TVA) reprezentând onorariu luna ianuarie 2022 și 11.900 lei (inclus TVA) reprezerntând onorariu luna februarie 2021.

În consecință, la data întocmirii prezentului raport de activitate administratorul judiciar înregistrează onorarii și cheltuieli de procedură facturate și neîncasate în suma de 23.800 lei (TVA inclus)

Solicitări adresate instanței

Pentru considerentele arătate mai sus, solicităm respectuos instanței următoarele:

- Aprobarea prezentului raport de activitate și a măsurilor prezentate în acesta;
- Să ia act de cuantumul onorariilor facturate și neîncasate de administratorul judiciar în suma de 23.800 lei (TVA inclus)
- Acordarea unui termen în vederea: implementării metodelor de reorganizare a activității debitoarei Xenoti SRL – în reorganizare și achitarea creanțelor conform programului de plată, ducerea la îndeplinire a hotărârilor adoptate de creditori .

Subscrisa, în temeiul Regulamentului UE 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (în continuare Regulamentul) deținem calitatea de operator. Având în vedere faptul că specificul atribuțiilor unui administrator/lichidator judiciar implică și prelucrarea în temeiul Legii Insolvenței și a dispozițiilor legale incidentale a datelor cu caracter personal, vă solicităm respectuos să vă asigurați că orice document pe care ni-l transmiteți și orice comunicare se efectuează cu respectarea dispozițiilor legale ale Regulamentului, că persoanele vizate și-au dat acordul și/sau au cunoștință de acest transfer al datelor cu caracter personal și că ne transmiteți doar acele documente adecvate, relevante și limitate la ceea ce e necesar pentru a ne îndeplini atribuțiile. Menționăm, de asemenea, că vom prelucra datele primite strict în scopul gestionării acestei debitoare, într-un mod care asigură securitatea adecvată a acestora, că aceste date vor fi colectate, înregistrate, organizate, structurate, adaptate sau modificate, extrase, consultate, utilizate, divulgate prin transmitere, diseminate sau puse la dispoziție în orice alt mod celorlalți participanți ai procedurii în conformitate cu legea, instrucțiunile instanței și în măsura necesității și doar pentru a ne îndeplini atribuțiile. De asemenea, vom stoca datele furnizate cu caracter personal pentru o perioadă de 2 ani după finalizarea procedurii de insolvență. Vă garantăm că toți angajații și colaboratorii noștri respectă strict confidențialitatea datelor, că toate datele pe care ni le furnizați, inclusiv datele cu caracter personal, sunt tratate cu respect de către reprezentanții noștri, acestea fiind prelucrate de către echipa de caz care gestionează debitoarea în cauză. Pentru mai multe informații cu privire a politica noastră internă de protecție a datelor cu caracter personal, precum și detalii în ceea ce privește drepturile persoanelor vizate de a ne solicita accesul, rectificarea sau ștergerea acestora ori restricționarea prelucrării, dreptul de a se opune prelucrării, precum și dreptul la portabilitatea datelor sau orice alte întrebări aferente, vă rugăm să ne contactați la următoarea adresă de e-mail: gdpr@artemislegalinsolvency.ro

Dacă aveți o nemulțumire cu privire la modul în care prelucram datele dumneavoastră, am prefera să ne contactați pe noi direct pentru a vă putea soluționa problema. Cu toate acestea, dacă aveți în continuare nemulțumiri, puteți contacta Autoritatea Națională de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal (www.dataprotection.ro): Adresă: B-dul G-ral. Gheorghe Magheru, București, România; Telefon: 40.318.059.211/ +40.318.059.212 Fax: +40.318.059.602; E-mail: anspdep@dataprotection.ro

Artemis Legal Insolvency SPRL
Administrator judiciar al Xenoti SRL – în reorganizare

Județul Dâmbovița

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea AGRICANTUS SRL, cod unic de înregistrare: 14703159

Dosar nr. 2564/120/2021

Debitor: AGRICANTUS SRL, Mănăstirea-Dâmbovița

<< în insolvență >><<in insolvency>><< en procedure collective>>

Nr. de înreg. ORC: J15/268/2014

CUI: RO14703159

Raport privind activitatea administratorului judiciar, întocmit în conformitate cu prev. art. 59 alin. (1) din legea nr. 85/2014, pentru termenul din data de 21.02.2022

Nr. de înreg. 1922 /17.02.2022

Referință internă: 40/M.R.L./2021

1. Date privind dosarul: nr. dosar: 2564/120/2021, Tribunalul Dâmbovița, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal;

2.Arhiva/registratura instanței: adresa: Județul Dâmbovița, Târgoviște, str. Calea București, nr. 3, nr. de telefon: 0245/612.344, programul arhivei/registraturii instanței: Luni – Vineri, orele 9.00 - 12.00;

3.1. Debitor: AGRICANTUS SRL, nr. de înreg. ORC J15/268/2014, CUI: 14703159, cu sediul social în Sat Mănăstirea, Comuna Crevedia, Șoseaua București-Târgoviște, nr. 232B, Jud. Dâmbovița;

3.2. Administrator special: dl. Deletioğlu Deniz;

4. Comitetul Creditorilor: Banca Transilvania SA (președinte), Direcția Generală A Finanțelor Publice Ploiești - A.J.F.P Dâmbovița (membru), UAB Fruit Era (membru), conform hotărârilor Adunării din data de 06.09.2021;

5.Administrator judiciar: Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L.,Sediul: mun. Iași, Aleea Nicolina, nr. 82, jud. Iași, nr. de înregistrare în Registrul Societăților Profesionale 0120, tel: 0232-243.864, e-mail: iasi@insolventa.ro, prin reprezentant administrator judiciar, asociat coordonator - practician în insolvență, Mititelu Corneliu.

Subscrisa, Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., în calitate de administrator judiciar al debitorului AGRICANTUS SRL, nr. de înreg. ORC J15/268/2014, CUI: 14703159, cu sediul social în Sat Mănăstirea, Comuna

Crevedia, Șoseaua București-Târgoviște, nr. 232B, Jud. Dâmbovița, numită potrivit Încheierii din data de 05.07.2021, pronunțată de Tribunalul Dâmbovița, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 2564/120/2021, vă înaintăm următorul

Raport privind activitatea administratorului judiciar, întocmit în conformitate cu prev. art. 59 alin. (1) din legea nr. 85/2014, pentru termenul din data de 21.02.2022

Prin Încheierea de ședință din data de 05.07.2021 pronunțată de Tribunalul Dâmbovița, Secția a II-a Civilă de Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 2564/120/2021, împotriva debitoarei AGRICANTUS SRL, nr. de înreg. ORC J15/268/2014, CUI: 14703159, cu sediul social în Sat Mănăstirea, Comuna Crevedia, Șoseaua București-Târgoviște, nr. 232B, Jud. Dâmbovița, a fost deschisă procedura generală a insolvenței, fiind desemnat în calitate de administrator judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași S.P.R.L., cu sediul în Iași, Aleea Nicolina, nr. 82.

I. PREZENTAREA MODULUI DE ÎNDEPLINIRE A ATRIBUȚIILOR ADMINISTRATORULUI JUDICIAR, ÎN CONFORMITATE CU PREVEDERILE ART. 58 DIN LEGEA NR. 85/2014

1. Evaluarea bunurilor

În data de 21.12.2021 a fost înaintat la dosarul cauzei Raportul de evaluare a activelor proprietatea debitoarei Agricantus SRL înregistrat cu nr. 75/06.12.2021- Teren în suprafață de 4.783 mp ocupat de clădiri industriale cu suprafață construită totală de 2.281,60 mp amenajat cu platformă betonată și împrejmuire.

Administratorul judiciar a publicat un anunț cu privire la depunerea Raportului de evaluare a activelor debitoarei Agricantus SRL și sinteza acestuia înregistrat cu nr. 16073/21.12.2021 în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 21664/22.12.2021.

În data de 17.02.2022 au fost înaintate la dosarul cauzei Raportul de evaluare a activelor proprietatea debitoarei Agricantus SRL înregistrat cu nr. 75/3/10.02.2022- Bun mobil- mijloace de transport și Raportul de evaluare a activelor proprietatea debitoarei Agricantus SRL înregistrat cu nr. 75/2/14.02.2022- Teren în suprafață de 9.996 mp ocupat de clădiri industriale cu suprafața construită totală de 6.347 mp amenajat cu platforma betonată și împrejmuire.

Administratorul judiciar a înaintat spre publicare în Buletinul Procedurilor de Insolvență un anunț cu privire la depunerea rapoartelor de evaluare și sinteza acestora.

2. Supravegherea operațiunilor de gestionare a patrimoniului debitorului

În vederea supravegherii activității curente a debitoarei, prin adresa nr. 9487/06.07.2021, am solicitat debitoarei comunicarea lunară (până la data de 20 a lunii curente, pentru luna precedentă) a următoarelor documente:

- o Balanță de verificare lunară;
- o Copie registrul jurnal lunar, detaliat pe fiecare operațiune, cu explicațiile aferente,
- o Situația încasărilor și plăților în numerar;
- o Situația încasărilor și plăților prin bancă;
- o Extrase bancare pentru prima și ultima zi din lună(sold inițial lunar, sold final lunar);
- o Registrul de casă pentru prima și ultima zi din lună(sold inițial, sold final lunar);
- o Situația cheltuielilor lunare.

De la data ultimei raportări, au fost puse la dispoziția administratorului judiciar documentele contabile aferente lunilor septembrie, octombrie și noiembrie 2021.

3. Activitatea curentă

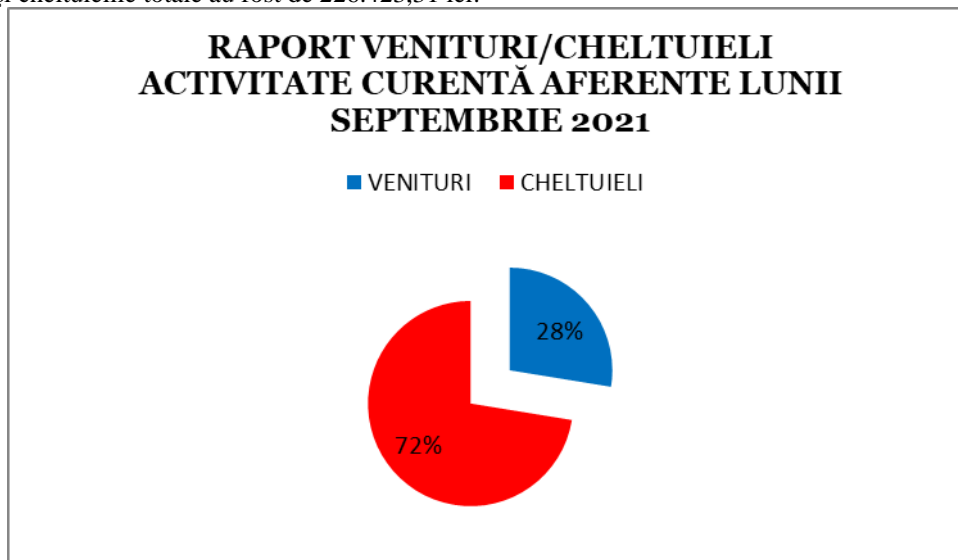
3.1. SITUAȚIA ÎNCASĂRILOR ȘI PLĂȚILOR PRIN CONTUL DE LICHIDARE

Situația încasărilor/plăților efectuate de Agricantus SRL, în perioada 01.10.2021 – 31.01.2022, prin contul de lichidare deschis la Banca Transilvania SA, situația se prezintă astfel:

| INCASĂRI | | PLĂȚI | |
|-------------------------|-------------------------|-----------|---|
| SOLD LA DATA 01.10.2021 | | 20.032,40 | |
| 1 | Clienți 51.384,57 | 1 | Comisioane bancare: 114,55 |
| 2 | - | 2 | Furnizori 26.350,44 |
| 3 | - | 3 | Salarii restante 26.425,00 |
| 4 | - | 4 | Polite asigurare 1.078,70 |
| SOLD LA DATA 01.11.2021 | | 17.448,28 | |
| 1 | Clienți 561.083,90 | 1 | Comisioane bancare: 159,57 |
| 2 | - | 2 | Salarii restante 13.476,00 |
| 3 | - | 3 | Furnizori 463.113,07 |
| 4 | - | 4 | Cval. cheltuieli de procedura af. per. 30.06.2021-30.09.2021 6.395,28 |
| 5 | - | 5 | Polite asigurare 9.496,10 |
| SOLD LA DATA 01.12.2021 | | 85.892,16 | |
| 1 | Clienți 363.273,16 | 1 | Comisioane bancare: 196,61 |
| 2 | Transfer sume 37.892,43 | 2 | Furnizori 335.092,08 |
| 3 | - | 3 | Salarii restante 31.651,00 |
| 4 | - | 4 | Tva vama 23.864,00 |
| SOLD LA DATA 01.01.2022 | | 96.254,06 | |
| 1 | Clienți 356.716,20 | 1 | Comisioane bancare: 178,59 |

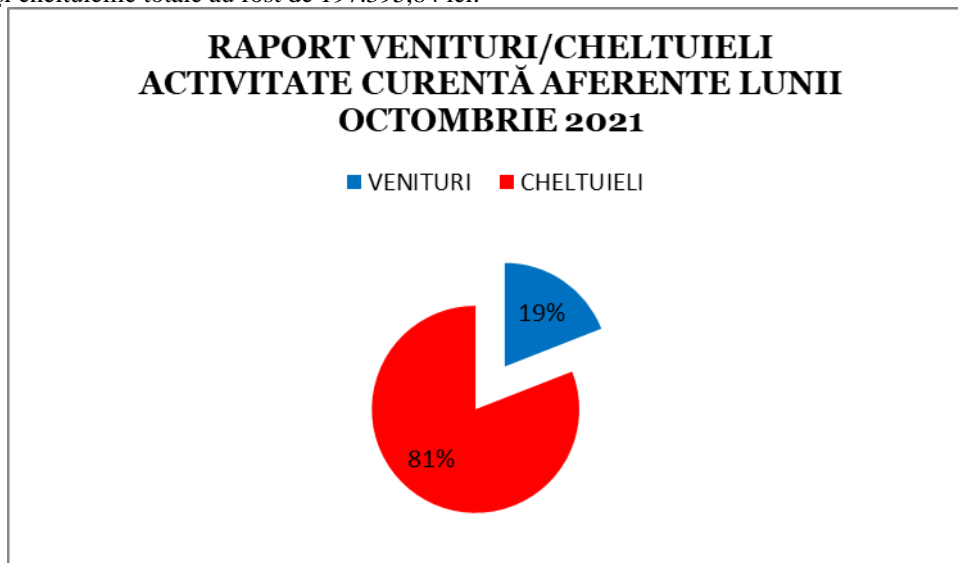
| | | | | | |
|-------------------------|---------------|----------|---|-------------------------|------------|
| 2 | Transfer sume | 3.595,02 | 2 | Salarii restante | 17.458,00 |
| 3 | - | - | 3 | Cval. servicii juridice | 14.833,50 |
| 4 | - | - | 4 | Furnizori | 379.074,14 |
| SOLD LA DATA 31.01.2022 | | | | | 45.021,05 |

3.2. SITUAȚIA ECONOMICĂ AFERENTĂ LUNII SEPTEMBRIE 2021 CONFORM BALANȚEI DE VERIFICARE
Conform bilanțului de verificare aferentă lunii septembrie 2021, veniturile totale ale Agricantus SRL au fost de 86.200,93 lei și cheltuielile totale au fost de 226.423,31 lei:



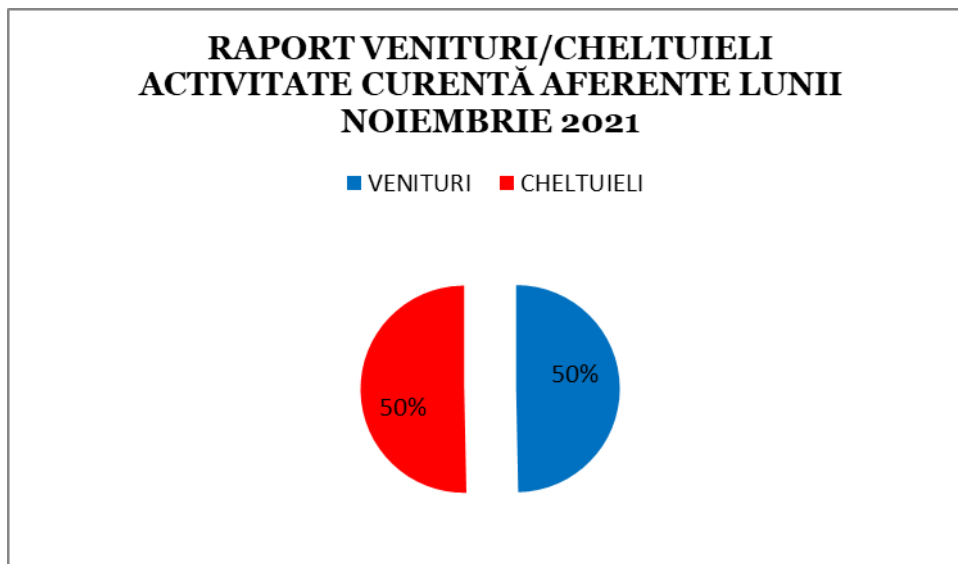
Analiza activității pentru luna septembrie 2021 este prezentată pe larg în anexa 2 a prezentului raport de activitate.

3.3. SITUAȚIA ECONOMICĂ AFERENTĂ LUNII OCTOMBRIE 2021 CONFORM BALANȚEI DE VERIFICARE
Conform bilanțului de verificare aferentă lunii octombrie 2021, veniturile totale ale Agricantus SRL au fost de 46.448,43 lei și cheltuielile totale au fost de 197.395,84 lei.



Analiza activității pentru luna octombrie 2021 este prezentată pe larg în anexa 2 a prezentului raport de activitate.

3.4. SITUAȚIA ECONOMICĂ AFERENTĂ LUNII NOIEMBRIE 2021 CONFORM BALANȚEI DE VERIFICARE
Conform bilanțului de verificare aferentă lunii noiembrie 2021, veniturile totale ale Agricantus SRL au fost de 470.701,15 lei și cheltuielile totale au fost de 476.885,22 lei:



Analiza activității pentru luna noiembrie 2021 este prezentată pe larg în anexa 2 a prezentului raport de activitate.

4. Tabelul creditorilor

Tabelul preliminar întocmit la data de 01.09.2021

În data de 01.09.2021 a fost întocmit Tabelul preliminar al creanțelor debitoarei Agricantus SRL, în conformitate cu prevederile art. 5 pct. 69 coroborat cu art. 110 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, înregistrat cu nr. 11444/01.09.2021. Tabelul a fost comunicat instanței prin adresa nr. 11446/01.09.2021 și debitoarei prin adresa nr. 11455/02.09.2021.

Tabelul preliminar al creditorilor AGRICANTUS SRL este în quantum total de 19.762.799,39 lei cu următoarea componență:

- creanțe beneficiare a unei cauze de preferință (art. 159. alin. 1 pct. 3 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 7.497.755,56 lei;
- creanțe salariale (art. 161 pct. 3 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 137.392,00 lei;
- creanțe bugetare (art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 5.303.181,00 lei;
- creanțe chirografare (art. 161 pct. 8 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 6.824.470,83 lei.

Menționăm faptul că tabelul preliminar a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 14413/02.09.2021, iar creditorii ale căror creanțe au fost respinse au fost notificați în conformitate cu prevederile art. art. 110 alin. (4) din Legea nr. 85/2014.

Împotriva tabelului preliminar au fost formulate contestații ce sunt înregistrate în dosarele prezentate în anexa 1 la prezentul raport de activitate.

Tabelul preliminar actualizat întocmit la data de 22.10.2021

În data de 22.10.2021 a fost întocmit Tabelul preliminar actualizat al creanțelor debitoarei Agricantus SRL, în conformitate cu prevederile art. 5 pct. 69 coroborat cu art. 110 din Legea nr. 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, înregistrat cu nr. 13421/22.10.2022.

Tabelul preliminar actualizat al creditorilor AGRICANTUS SRL este în quantum total de 29.187.339,39 lei cu următoarea componență:

- creanțe beneficiare a unei cauze de preferință (art. 159. alin. 1 pct. 3 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 7.497.755,56 lei;
- creanțe salariale (art. 161 pct. 3 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 137.392,00 lei;
- creanțe bugetare (art. 161 pct. 5 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 5.324.588,00 lei;
- creanțe chirografare (art. 161 pct. 8 din Legea nr. 85/2014), în quantum de 16.227.603,83 lei.

Menționăm faptul că tabelul preliminar actualizat a fost publicat în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 17978/25.10.2021, iar creditorii ale căror creanțe au fost respinse au fost notificați în conformitate cu prevederile art. art. 110 alin. (4) din Legea nr. 85/2014.

5. Aspecte referitoare la imobilul situat în loc. Baci- valoarea de evaluare a imobilului la nivelul anului 2017 și cererea formulată de Vesna GC SRL de executare a antecontractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017

Având în vedere dispozițiile instanței cuprinse în Încheierea din data de 01.11.2021 și hotărârea instanței de judecată pronunțată în dosarul nr. 2564/120/2021/a14, administratorul judiciar, prin adresa nr. 1464/09.02.2022, a solicitat evaluatorului Optim Value SRL evaluarea imobilului situat în Loc. Baci, proprietatea societății debitoare Agricantus SRL la valoarea de circulație din data de 12.10.2017, urmând ca în funcție de rezultatul evaluării, să procedăm la analizarea îndeplinirii sau nu a condițiilor prevăzute cumulativ de art. 131.

6. Alte aspecte

- Denunțare antecontract de vânzare-cumpărare autentif. sub nr. 4434/12.10.2017

În vederea creșterii la maximum a valorii averii debitorului, prin adresa nr. 12699/05.10.2021, în temeiul art. 123 din Legea nr. 85/2014, administratorul judiciar a notificat societății Vesna GC SRL denunțarea antecontractului de vânzare - cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017.

Împotriva măsurii de denunțare a antecontractului a formulat contestație societatea Vesna GC SRL, contestație ce face obiectul dosarului nr. 2564/120/2021/a13.

La termenul din data de 15.10.2021, instanța a admis cererea de suspendare a măsurii administratorului judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL, privind denunțarea antecontractului de vânzare-cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017, formulată de creditoarea contestatoare VESNA GC SRL, până al soluționarea contestației înregistrată sub nr. 2564/120/2021/a13.

La termenul din data de 31.01.2022 instanța ” Admite contestația formulată de societatea VESNA GC SRL împotriva măsurii administratorului judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL, Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL, privind denunțarea promisiunii de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017 de Societatea Profesională Notarială „Napoca Lex”. Înlătură măsura administratorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL privind denunțarea promisiunii de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017 de Societatea Profesională Notarială „Napoca Lex”. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare; cererea de apel se va depune al Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc.”

➤ Somații de plată

Având în vedere lista debitorilor depusă de către societatea debitoare la dosarul cauzei administratorul judiciar a transmis somații de plată către aceștia în vederea achitării debitelor restante.

➤ Cerere de admitere a creanței depusă de Raja SA

Cu privire la cererea de admitere a creanței depusă de către Raja SA în cuantum de 2.364,97 lei administratorul judiciar admite cererea urmând a proceda la înscrierea creanței în tabelul creditorilor.

II. CONCLUZII

Solicităm continuarea perioadei de observație din cadrul procedurii generale de insolvență, în vederea soluționării contestațiilor promovate împotriva tabelului preliminar, definitivarea evaluării și întocmirea tabelului definitiv de creanțe.

Dosar nr. 2564/120/2021

Administrator judiciar,
Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L

Debitor: AGRICANTUS SRL, Mănăstirea-Dâmbovița

<< în insolvență >><<in insolvency>><< en procedure collective>>

Nr. de inreg. ORC: J15/268/2014

CUI: RO14703159

ANEXA NR. 1 – SITUAȚIA LITIGIILOR AGRICANTUS SRL

| Nr crt | Părți | Obiect | Instanța competentă / Dosar |
|-----------------|---|--|---|
| Dosare asociate | | | |
| 1. | VESNA GC SRL – reclamant AGRICANTUS SRL prin MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– pârât | procedura insolvenței încheierea contract vânzare cumpărare autentic și intabularea | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a1 Termen: 25.10.2021: Admite excepția necompetenței generale a judecătorului sindic, invocată de intimat prin întâmpinare. Respinge cererea formulată de creditoarea VESNA GC SRL privind aplicarea art. 131 din Legea 85/2014 ca inadmisibilă. Cu recurs în termen de 30 de zile de la comunicare; cererea de recurs se va depune la Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. |
| 2. | DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANȚELOR PUBLICE PLOIEȘTI PRIN ADMINISTRAȚIA FINANȚELOR PUBLICE DÂMBOVIȚA– contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a2 Termen: 25.10.2021: Admite excepția conexării la prezenta cauză a dosarelor 2564/120/202/a3, 2564/120/202/a5, 2564/120/202/a6, 2564/120/202/a7, 2564/120/202/a8, 2564/120/202/a9, 2564/120/202/a10, 2564/120/202/a11. Respinge ca neîntemeiată contestația la tabelul preliminar al creanțelor debitoarei AGRICANTUS SRL, înregistrată inițial sub nr. 2564/120/2021/a2, formulată de creditoarea DGRFP Ploiești - AJFP Dâmbovița. Admite contestația la tabelul preliminar al creanțelor debitoarei AGRICANTUS SRL, înregistrată inițial sub nr. 2564/120/2021/a3, formulată de creditoarea Good Products Supply SRL și dispune înscrierea creanței chirografare în cuantum de 25.330,03 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| | | | <p>lei deținută de această creditoare în tabelul definitiv al creanțelor privind debitoarea AGRICANTUS SRL. Admite în parte contestația la tabelul preliminar al creanțelor debitoarei AGRICANTUS SRL, formulată cu privire la creanța deținută de creditoarea SOLMER MARKETING SRL, înregistrată inițial sub nr. 2564/120/2021/a7, formulată de către debitoare, prin administrator special și dispune modificarea cuantumului creanței acestei creditoare și înscrierea creanței chirografare în cuantum de 207.396,43 lei deținută de creditoarea SOLMER MARKETING SRL în tabelul definitiv al creanțelor privind debitoarea AGRICANTUS SRL. Amână soluționarea contestațiilor formulate de creditoarea la tabelul preliminar al creanțelor, a contestației debitoarei AGRICANTUS SRL în ceea ce privește creanța creditorului ALCE FRESH SL Spania, ADVINIMIENTO SA Spania SP, la termenul din 31.01.2022, pentru refacerea procedurii de citare, iar la termenul din 22.11.2021 a contestației formulate de debitoarei AGRICANTUS SRL în ceea ce privește creanța creditorului ANAF, DGRFP Ploiești-AJFP Dâmbovița, pentru a se depune punct de vedere al creditoarei ANAF cu privire la temeinicia contestației, respectiv la cuantumul creanței declarate; a contestațiilor privind creanțele creditoarei SEMBAY FRUIT IMPEX SRL pentru a se răspunde de către administratorul judiciar adresei solicitate de creditoarea Sembay Fruit Impex SRL ca probă în dosar; a contestației privind creanța FM POLSKA SP pentru refacerea procedurii de citare a acesteia. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. Termen 22.11.2021: Amână cauza pentru lipsă procedură. Termen 13.12.2021: Având nevoie de timp pentru a delibera, amână pronunțarea la data de 20.12.2021. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ. Termen 20.12.2021: Respinge ca neîntemeiate contestațiile formulate de debitoarea Agricantus SRL la înscrierea creditoarei Sembay Fruit SRL în tabelul preliminar al creanțelor precum și contestația formulată la tabelul preliminar al creanțelor de creditoarea FM POLSKA SP ZO.O. Amână soluționarea contestațiilor formulate de contestatoarea Agricantus SRL împotriva înscrierii în tabelul creanțelor a creditorilor ANAF, DGRFP PLOIEȘTI -AJFP Dâmbovița, pentru termenul de judecată din 31.01.2022, cu citarea părților prin BPI. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare în ceea ce privește soluția dată contestațiilor la tabelul preliminar; cererea de apel se va depune la Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. Termen 31.01.2022: Amână pronunțarea la data de 10.02.2022, având nevoie de timp pentru a delibera. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ. Termen 10.02.2022: Respinge cererea creditoarei APEX Team International SRL de repunere în termenul de declarare a creanței. Respinge contestațiile formulate de debitoarea Agricantus SRL la înscrierea în tabelul preliminar a creanțelor declarate de creditoarele ANAF și DGRFP Ploiești - AJFP Dâmbovița. Admite contestația la tabelul preliminar formulată de debitoarea Agricantus SRL în ceea ce privește creanța aparținând creditoarei Advenimiento Spania. Dispune înscrierea în tabelul creanțelor a sumei de 143.418,95 lei. Admite contestația la tabelul preliminar formulată de debitoarea Agricantus</p> |
|--|--|--|--|

| | | | |
|----|--|--|--|
| | | | SRL în ceea ce privește creanța aparținând creditoarei Alce Fresh Spania. Dispune înscrierea în tabelul creanțelor a sumei de 217.617,80 lei. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare; cererea de apel se va depune al Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. |
| 3. | DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE PLOIEȘTI PRIN ADMINISTRAȚIA FINANTELOR PUBLICE DÂMBOVIȚA– intimat contestator FM POLSKA SP Z.O.O – intimat contestator AGRICANTUS SRL- apelant contestator GOOD PRODUCTS SUPPLY SRL– intimat contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat | contestație apel împotriva s.c. 302/20.12.2021 | Curtea de Apel Ploiești Dosar nr. 2564/120/2021/a2.1 Nu are fixat termen |
| 4. | DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE PLOIEȘTI PRIN ADMINISTRAȚIA FINANTELOR PUBLICE DÂMBOVIȚA– apelant contestator FM POLSKA SP Z.O.O – intimat contestator AGRICANTUS SRL- intimat contestator GOOD PRODUCTS SUPPLY SRL– intimat contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat | contestație apel împotriva s.c. 250/25.10.2021 | Curtea de Apel Ploiești Dosar nr. 2564/120/2021/a2.2 Nu are fixat termen |
| 5. | GOOD PRODUCTS SUPPLY SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a3 Termen 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a3, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021 |
| 6. | VESNA CG SRL– contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat DELETIOGLU DENIZ- intimat | contestație împotriva modului de înscriere al creanței | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a4 Termen: 25.10.2021: Amână cauza pentru administrarea probatorului încuviințat în cauză. Termen 22.11.2021: În baza art. 230 Cpc, din oficiu, dispune preschimbarea termenului de judecată stabilit pentru 31.01.2022 în termenul de judecată din 03.12.2021, cu citarea părților, în vederea discutării cererii formulate de expertul judiciar privind înlocuirea |

| | | | |
|-----|---|--|--|
| | | | acestui. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. Termen 03.12.2021: Amână cauza pentru efectuarea raportului de expertiză, prin comisie rogatorie Termen 21.02.2022 |
| 7. | VESNA GC SRL- contestator AGRICANTUS SRL PRIN ADM. JUD. MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IASI SPRL- debitor | alte cereri COMISIE ROGATORIE | Tribunalul Specializat Cluj Dosar nr. 1034/1285/2021 Termen 08.02.2022: amână cauza Termen 01.03.2022 |
| 8. | FM POLSKA SP – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat AGRICANTUS SRL PRIN ADMINISTRATOR SPECIAL DELETIOGLU DENIZ – intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a5 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a5, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |
| 9. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat ALCE FRESH SL - intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a6 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a6, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021 |
| 10. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat SOLMER MARKETING SRL- intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a7 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a7, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |
| 11. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat ADMINISTRAȚIA NAAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ- intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a8 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a8, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |
| 12. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat SEMBAY FRUIT IMPEX SRL CU SEDIUL ALES LA C.A VETEANU LAURENȚIU- | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a9 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a9, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |

| | | | |
|-----|---|---|---|
| | intimat | | |
| 13. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat ADVENIMIENTO SA- Intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a10 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a10, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |
| 14. | SC AGRICANTUS SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat DIRECȚIA GENERALĂ REGIONALĂ A FINANTELOR PUBLICE PLOIEȘTI ADMINISTRAȚIA JUDEȚEANĂ A FINANTELOR PUBLICE DÂMBOVIȚA- intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a11 Termen: 25.10.2021: Conexează prezenta cauză, înregistrată sub nr 2564/120/2021/a11, la cauza înregistrată sub nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ, astăzi, 25.10.2021. |
| 15. | APEX TEAM INTERNETIONAL SRL– contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat | contestație împotriva tabelului preliminar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a12 Termen 31.01.2022: Admite excepția conexității. Dispune conexarea cauzei la dosarul nr 2564/120/2021/a2. Pronunțată conform art.402 teza finală C.pr.civ. |
| 16. | VESNA GC SRL– contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL– intimat AGRICANTUS SRL PRIN ADMINISTRATOR DELETIOGLU DENİZ– intimat | contestație cerere de suspendare împ. măsurii adm. jud. | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a13 Termen 15.10.2021: Respinge cererea de amânare pentru lipsă de apărare, formulată de intimatul MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL, administrator judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL. În baza art. 59 al. 7 din Legea 85/2014 admite cererea de suspendare a măsurii administratorului judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL, MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL privind denunțarea antecontractului de vânzare-cumpărare autenticat sub nr. 4434/12.10.2017, formulată de creditoarea contestatoare VESNA GC SRL, până al soluționarea contestației înregistrate sub nr. 2564/120/2021/a13. Executorie. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare. Termen 03.12.2021: Respinge cererea de suspendare a soluționării prezentei cauze până la soluționarea cauzei 2564/120/2021/a4. Respinge cererea de probatoriu formulată de administratorul judiciar al debitoarei Agricantus SRL, ca nefiind utilă soluționării cauzei. Stabilește termen pentru continuarea dezbaterilor la 31.01.2021, cu citarea părților prin BPI. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. Termen 31.01.2022: Admite contestația formulată de societatea VESNA GC SRL împotriva măsurii administratorului judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL, Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL, privind denunțarea promisiunii de vânzare cumpărare autenticat sub nr. 4434/12.10.2017 de Societatea |

| | | | |
|--------------|---|--|--|
| | | | Profesională Notarială „Napoca Lex”. Înlătură măsura administratorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL privind denunțarea promisiunii de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 4434/12.10.2017 de Societatea Profesională Notarială „Napoca Lex”. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare; cererea de apel se va depune al Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. |
| 17. | VESNA GC SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL – intimat AGRICANTUS SRL PRIN ADMINISTRATOR DELETIOGLU DENİZ – intimat | contestație Apel-împotriva Încheierii din data de 15.10.2021 | Curtea de Apel Ploiești Dosar nr. 2564/120/2021/a13.1 Termen 20.01.2022: Având nevoie de timp pentru a delibera, amână pronunțarea la data de 03.02.2022. Pronunțată în ședință publică, azi, 20.01.2022. Termen 03.02.2022: Având în vedere imposibilitatea constituirii completului de judecată, amână pronunțarea la data de 17.02.2022. Termen 17.02.2022 |
| 18. | VESNA GC SRL – contestator MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL – intimat | contestație la măsura administratorului judiciar | Tribunalul Dâmbovița Dosar nr. 2564/120/2021/a14 Termen 31.01.2022: Admite contestația formulată de societatea VESNA GC SRL împotriva măsurii administratorului judiciar al debitoarei AGRICANTUS SRL, Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL, privind măsura nr. 18 adoptată în Raportul de activitate nr. 13372/21.102021 publicat în BPI 17901/25.10.2021. Constată ca nelegală măsura administratorului judiciar Management Reorganizare Lichidare Iași SPRL nr. 18 din cuprinsul Raportului de activitate nr. 13372/21.102021 publicat în BPI 17901/25.10.2021, în sensul aprecierii că „îndeplinirea condiției art. 131 al. 1 lit. b din Legea 85/2014 trebuie să se raporteze la momentul prezent, la care se efectuează analiza îndeplinirii condițiilor, și nu la momentul la care s-a încheiat antecontractul, iar situația de la momentul încheierii antecontractului nu prezintă relevanță în acest cadru procesual, administratorul judiciar neputând să dispună evaluarea imobilului situat în Loc. Baci, la valoarea de circulație din data de 12.10.2017”. Cu drept de apel în termen de 7 zile de la comunicare; cererea de apel se va depune al Tribunalul Dâmbovița. Pronunțată conform art. 402 teza finală Cpc. |
| 19. | AGRICANTUS SRL – intimat debitor MANAGEMENT REORGANIZARE LICHIDARE IAȘI SPRL - intimat PROFISPED SRL- apelant creditor | procedura insolvenței Apel-împotriva Încheierii din data de 25.10.2021 | Curtea de Apel Ploiești Dosar nr. 2564/120/2021/a15 Nu are fixat termen |
| Alte litigii | | | |
| 20. | FM POLSKA SP Z.O.O. – Reclamant AGRICANTUS SRL – Parat | Pretentii art. 200 Fond | Judecătoria Buftea Dosar nr. 17907/94/2021 Termen 05.10.2021- Amână pronunțarea. Amână pronunțarea în cauză la data de 20.10.2021. Termen: 20.10.2021 - Constată faptul că reclamanta și-a îndeplinit obligațiile stabilite de instanță. Dispune continuarea procedurii regularizării. Definitivă. Analizată în camera de consiliu și pronunțată azi 20.10.2021, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței. Termen 15.02.2022 |

| | | | |
|-----|--|--|---|
| 21. | FM POLSKA SP Z.O.O. – Reclamant AGRICANTUS SRL – Parat | reexaminare taxe de timbru | Judecătoria Buftea Dosar nr. 17907/94/2021/a1 Termen: 17.09.2021 - Admite cererea de reexaminare formulată de reclamanta FM PLSKA SP. Z.o.o, împotriva modului de stabilire a taxei judiciare de timbru în cadrul dosarului nr. 17907/94/2021. Constată că reclamanta FM PLSKA SP. Z.o.o datorează o diferență de taxa judiciară de timbru în cuantum de 7.599,05 lei, în raport de dispozițiile art. 3 din OUG nr. 80/2013 și plata parțială efectuată anterior. Definitivă. Analizată în camera de consiliu și pronunțată în ședința publică din data 17 septembrie 2021. |
| 22. | AGRICANTUS SRL – Creditor DISPRO PRO GROUP SRL - debitor | ordonanță de plată - OUG 119/2007 / art.1014 CPC ș.u. Fond | Judecătoria Oradea Dosar nr. 7020/271/2021 Termen: 14.07.2021 - Admite cererea formulată de creditoarea AGRICANTUS SRL, în contradictoriu cu debitoarea DISPRO PRO GROUP SRL, având ca obiect ordonanță de plată Ordonă debitoarei ca, în termen de 20 zile de la comunicarea prezentei ordonanțe, să achite creditoarei suma de 48.006,35 lei debit restant Obligă debitoarea la plata către creditoare a sumei de 200 lei cu titlu de cheltuieli de judecată, constând în taxa de timbru judiciar. Executorie. Cu drept de a formula cerere în anulare în termen de 10 zile de la comunicare Cererea în anulare se va depune la Judecătoria Oradea. Pusă la dispoziție prin grefa instanței azi 14 Iulie 2021. |
| 23. | SC DISPRO PRO GROUP SRL – Reclamant S.C. AGRICANTUS SRL - Parat | Cerere în anulare (OUG 119/2007) Fond | Judecătoria Oradea Dosar nr. 10977/271/2021 Termen: 05.10.2021 - Respinge cererea în anulare formulată de reclamanta DISPRO PRO GROUP SRL, în contradictoriu cu pârâta AGRICANTUS SRL, împotriva sentinței civile nr 3795/2021, pronunțată de Judecătoria Oradea în dosar nr 7020/271/2021, pe care o menține în totalitate. Ia act că nu s-au solicitat cheltuieli de judecată. Definitivă. Pronunțată prin punerea soluției la dispoziția părților prin grefa instanței, azi, 05.10.2021. |
| 24. | JOSA PELLA FRUITS SRL – Reclamant JOSA PELLA FRUITS SRL CU DOM ALES LA C.A. IORDACHE CLAUDIU – Reclamant S.C. AGRICANTUS SRL - Parat | Pretenții Fond | Judecătoria Răcari Dosar nr. 1340/284/2021 Termen 01.10.2021 -Respinge cererea ca rămas fără obiect capătul de cerere privind obligarea pârâtei la plata sumei de 13.740 de lei. Obligă pârâta la plata către reclamantă a sumei de 1492 de lei reprezentând cheltuieli de judecată. Cu apel în termen de 30 de zile de la comunicare. Cererea se va depune la Judecătoria Răcari. Pronunțată prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței, astăzi, 01.10.2021 |
| 25. | ULTIMO PORTFOLIO INVESTMENT (LUXEMBURG) SA – Petent VASILE ION – Debitor S.C. AGRICANTUS SRL – tert poprit | validare poprire 717/2018 Fond | Judecătoria Buftea Dosar nr. 20513/94/2021 Termen: 28.09.2021 - Respinge ca neîntemeiată cererea de validare a popririi. Desființează poprirea înființată prin Adresa de înființare a popririi emisă la data de 10.05.2021 în dosarul de executare nr. ST717/2018. Respinge ca neîntemeiat capătul de cerere având ca obiect aplicarea unei amenzi terțului poprit. Respinge ca neîntemeiată cererea accesorie vizând obligarea terțului poprit la plata cheltuielilor de judecată. Cu drept de apel în termen de 5 zile de la comunicarea încheierii, cererea de apel urmând a se depune la Judecătoria Buftea. Pronunțată prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței astăzi, 28.09.2021. |
| 26. | | Procedura | Tribunalul Bihor |

| | | | |
|-----|--|---|--|
| | BANCA ROMÂNESCĂ SA MEMBRĂ A GRUPULUI NAȚIONAL BANK OF GREECE PRIN SUCURSALA ORADEA – Recurent creditor S.C. AGRICANTUS SRL – Intimat creditor SC PROMPT CONSTRUCT SRL – Debitor debtor | insolvenței – societati cu raspundere limitata Fond | Dosar nr. 2530/111/2007 Termen: 15.12.2021: Amână cauza pentru continuarea procedurii Termen 30.03.2022 |
| 27. | AGRICANTUS SRL – Inculpat | infrațiuni de evaziune fiscală (Legea 87/1994, Legea 241/2005) dosar din disjuns nr. 1138/93/2017 | Tribunalul Ilfov 643/93/2019 Termen 12.11.2021: Amână cauza- Față de lipsa apărătorului ales, amână cauza la data de 10.12.2021, ora 13:30. Termen 10.12.2021: Amână cauza- Față de lipsa interpretului și față de lipsa de apărare a inculpatei SC AGRICANTUS SRL, amână judecarea cauzei la data de 14.01.2022, ora 12:00. Termen 14.01.2022: Amână cauza- La solicitarea apărătorilor aleși ai inculpaților în vederea pregătirii apărării, amână judecarea cauzei la data de 04.02.2022, ora 13:45. Termen 04.02.2022: Față lipsa apărătorului ales al inculpaților Deletioğlu Deniz, Akay Levent, Gıafer Aimee, Dincer Zafer și SC Agrigantus S.r.l., amână judecarea cauzei la data de 04.03.2022, orele 13:00. Termen 04.03.2022 |

Administrator judiciar, Management Reorganizare Lichidare Iasi S.P.R.L. prin,

Judetul Ilfov

Secțiunea I - Profesioniști

1. Societatea OMEGA RESURSE UMANE SRL, cod unic de înregistrare: 29062494

Depunere proces verbal al adunării creditorilor Omega Resurse Umane SRL

Nr. 286/18.02.2022

1. Date privind dosarul: nr. 3894/93/2020, Tribunal Ilfov – Sectia Civila;
2. Arhiva instanței: Județul Ilfov, orașul Buftea, Strada Știrbei Vodă, nr. 24, Tel: 0372/21.88.58, Fax: 021/312.23.59; Registratură și Arhivă: Marti, Miercuri, Joi – orele 09:00 – 13:00.
- 3.1. Debitor: OMEGA RESURSE UMANE SRL, cod unic de înregistrare 29062494, sediul social Sat Mogosoia, Comuna Mogosoia, str. Brazilor, nr. 1A, Județul Ilfov, număr de ordine în Registrul Comerțului J23/2321/2011.
- 3.2. Administrator special: Nu a fost desemnat.
4. Creditori: Comitet creditor
5. Lichidator judiciar: CARPAT INSOLV I.P.U.R.L., cu sediul social în in Eugen Brote, nr. 8, ap. 2, Cluj-Napoca, județul Cluj, înmatriculata la U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0864/19.08.2016, Cod de identificare fiscală RO36481436, e-mail: office@carpatinsolv.ro, tel.: 0364.157.296, fax: 0364.117.186, reprezentata legal prin asociat coordonator Tudor Liana Georgeta
6. Subscrisa Carpat Insolv I.P.U.R.L., în calitate de lichidator judiciar al debitoarei OMEGA RESURSE UMANE SRL conform Hotararii intermediare nr. 457/2021 din data de 11.02.2021, pronuntata de catre Tribunalul Ilfov, în dosar nr. 3894/93/2020, în temeiul art. 48 alin. (6) din Legea nr. 85/2014, privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvența, **publică** Procesul verbal al comitetului creditorilor OMEGA RESURSE UMANE SRL, astfel intocmit, în numar de 2 file,
7. Semnatura:
OMEGA RESURSE UMANE SRL - în faliment
Prin lichidator judiciar CARPAT INSOLV I.P.U.R.L.

Proces verbal al adunării creditorilor Omega Resurse Umane SRL - în faliment

Din data de 17.02.2022, ora 14.00

Subscrisa, CARPAT INSOLV I.P.U.R.L., cu sediul în in Eugen Brote, nr. 8, ap. 2, Cluj-Napoca, judet Cluj, înmatriculata la U.N.P.I.R. sub nr. RFO II - 0864/19.08.2016, CUI RO36481436, în calitate de lichidator judiciar al OMEGA RESURSE UMANE SRL, cu sediul social în str. Brazilor, nr. 1A, Mogosoia, Județul Ilfov, Număr de ordine în Registrul Comerțului: J23/2321/2011, Cod unic de înregistrare RO29062494, conform Hotararii intermediare nr. 457/2021 din data de 11.02.2021, pronuntata de catre Tribunalul Ilfov, în dosarul nr. 3894/93/2020, Am incheiat astazi, 17.02.2022, ora 14.00, prezentul proces verbal la sediul ales al lichidatorului judiciar din Municipiul

București, Splaiul Unirii, nr. 16, Muntenia Business Center, et. 5, cam. 510, sector 4, cu ocazia convocării Comitetului creditorilor OMEGA RESURSE UMANE SRL – în faliment, având pe ordinea de zi:

„1. Prezentarea Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.”

Se constată că procedura de convocare a fost legal îndeplinită prin publicarea:

- Notificării nr. 189/08.02.2022, privind depunerea Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022., în BPI nr. 2488/10.02.2022;

- Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022, în BPI nr. 2494/10.02.2022;

- Convocării nr. 1903/04.11.2020 în Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 18651/04.11.2020.

I. PARTICIPARE

La ședința Adunării Creditorilor au participat :

➤ Din partea Lichidatorului judiciar:

✓ Iordache Diana Maria – Practician în insolvență

➤ Din partea creditorilor:

✓ La ședința Comitetului Creditorilor nu s-au prezentat creditori.

II. VOTURI SCRISE:

Anterior ședinței, au fost comunicate lichidatorului judiciar, din partea creditorilor următoarele voturi scrise în conformitate cu prevederile art. 48 alin. (4) din Legea nr. 85/2014:

1. ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI, creditor garantat, în calitate de președinte al comitetului creditorilor, prin adresa nr. OP/RSD/1902/29.07.2021 înregistrată la sediul lichidatorului judiciar sub nr. CJ1431/30.07.2021, cu privire la ordinea de zi, comunică următorul vot:

"1. Referitor la punctul de vedere de pe ordinea de zi: Prezentarea Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.

ING Bank ia act de prezentarea raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.”

2. D.G.R.F.P. BUCUREȘTI în reprezentarea A.J.F.P. ILFOV, creditor bugetar, în calitate de membru al comitetului creditorilor, prin adresa nr. 1537/11.02.2022 înregistrată la sediul lichidatorului judiciar sub nr. CJ1258/17.02.2022, cu privire la ordinea de zi, comunică următorul vot :

"- referitor la singurul punct de pe ordinea de zi, instituția noastră a luat la cunoștință de conținutul Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.”

3. IDEA LEASING IFN SA, creditor garantat - având în vedere faptul că a fost convocat Comitetul Creditorilor, lichidatorul judiciar nu va lua în considerare votul comunicat, motivat de faptul că acesta nu face parte din comitet. A comunicat următorul vot: "- Referitor la primul punct de pe ordinea de zi: aprobăm raportul nr. 188/08.02.2022 privind fondurile obținute din lichidarea activelor și planul de distribuire între creditori.”

4. UNICREDIT LEASING CORPORATION IFN SA, creditor garantat - având în vedere faptul că a fost convocat Comitetul Creditorilor, lichidatorul judiciar nu va lua în considerare votul comunicat, motivat de faptul că acesta nu face parte din comitet. A comunicat următorul vot: "UniCredit Leasing Corporation IFN SA aprobă planul de distribuire.”

III. CVORUM SI ALTE CONSIDERENTE LEGALE

Se constată că la ședința comitetului creditorilor debitoarei OMEGA RESURSE UMANE SRL format din ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI - președinte, D.G.R.F.P. BUCUREȘTI în reprezentarea A.J.F.P. ILFOV - membru, FLOREA NICOLAE - membru, au exprimat voturi scrise valabile 2 din cei 3 membri ai comitetului, fiind astfel îndeplinite condițiile de cvorum pentru adoptarea de decizii, conform art. 51 alin. 4 din Legea nr. 85/2014.

IV. HOTARAREA COMITETULUI CREDITORILOR:

1. Prezentarea Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.

Hotărâre: În urma voturilor exprimate în scris de către 2 creditori membri ai Comitetului Creditorilor, cu votul a 2 (doi) din cei 3 (trei) membri, s-a luat act de prezentarea Raportului nr. 188/08.02.2022 asupra fondurilor obținute din lichidarea activelor la OMEGA RESURSE UMANE SRL și plan de distribuire între creditori la 08.02.2022.

Prezentul proces verbal s-a întocmit într-un număr de 2 exemplare, dintre care unul se va depune la dosarul cauzei de către administratorul judiciar.

Voturi scrise:

- D.G.R.F.P. București, în reprezentarea A.J.F.P. Ilfov

- ING BANK N.V.

- IDEA LEASING IFN SA

- UniCredit Leasing Corporation IFN SA

Lichidator judiciar al Omega Resurse Umane SRL - în faliment
Carpat Insolv I.P.U.R.L.

*

*

*

I. Prețul de vânzare al Buletinului Procedurilor de Insolvență

| Nr. Crt. | Forma | Abonament | Preț vânzare |
|----------|-------------------|-----------|--------------|
| 1 | Suport electronic | 365 zile | 949,95 lei |
| | | 90 zile | 237,49 lei |
| | | 30 zile | 79,16 lei |

II. Tariful de publicare în Buletinului Procedurilor de Insolvență a actelor de procedură: 34 lei/pagină de document.

Pentru publicarea actelor de procedură în maxim 24 de ore de la înregistrare, se aplică un **tarif suplimentar de 50%**.

EDITOR: MINISTERUL JUSTIȚIEI - OFICIUL NAȚIONAL AL REGISTRULUI COMERȚULUI

Bd. Unirii, nr. 74, Bl.J3b, Tr. II+III, sect. 3, Cod poștal 030837, București, Tel. (+40-21)3160804, 3160810

Fax (+40-21) 3160803. E-mail: onrc@onrc.ro, Website www.onrc.ro, www.buletinulinsolventei.ro

Cod de identificare fiscală: 14942091,

IBAN: RO72TREZ7035032XXX011591, deschis la TREZORERIA SECTOR 3

Tiparul: Oficiul Național al Registrului Comerțului

Buletinul Procedurilor de Insolvență nr. 3067/18.02.2022 conține 27 pagini. ISSN 1842-3094

Destinat exclusiv beneficiarilor publicației Buletinul Procedurilor de Insolvență pe bază de abonament sau furnizare punctuală în conformitate cu prevederile HG nr. 460/2005, modificată și completată prin HG nr. 1881/2006 și prevederile HG nr. 124/2007

