



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

DISPOZIȚIA NR. 238 / 13.08.2021

privind convocarea Consiliului Local al Orașului Eforie în ședința ordinară
în data de 19 august 2021

Primarul Orașului Eforie

Având în vedere:

-prevederile art. 133 alin. (1), cu art. 134 alin. (1) lit. a) alin. (2), alin.(4) și alin. (5) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 155 și art 196 alin. (1) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

D I S P U N E

Art. 1 Se convoacă Consiliul Local al Orașului Eforie în sedință ordinară, joi 19 august 2021, ora 13:00, în Sala de ședințe a Consiliului Local, situat în sediul Centrului de Relații cu Publicul din Eforie Sud, strada Avram Iancu.

Art. 2 Proiectul ordinii de zi este anexat la prezenta dispoziție.

Art. 3 Materialele înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Eforie, pe suport de hartie la sediul Primăriei orașului Eforie (birou secretar general) și se transmit acestora în format electronic.

Art. 4. Consilierii locali ai orașului Eforie sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri înscrise pe ordinea de zi.

Art. 5 Prezenta dispoziție va fi transmisă tuturor autorităților, instituțiilor și persoanelor interesate prin grija secretarului general al orașului Eforie.

PRIMAR,

Robert-Nicolae ȘERBAN

Aviz de legalitate:

SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

Anexă la Dispoziția nr. 238 / 13.08.2021

PROIECTUL ORDINII DE ZI
AL ȘEDINȚEI ORDINARE DIN DATA DE 19.08.2021

I. Aprobare proces-verbal ședință ordinară din data de 22.07.2021;

II.

NR. PROIECT	TITLUL	INIȚIATOR	AVIZE COMISII:
1.	Proiect de hotarare privind aprobarea participării Orașului Eforie la Programul de stimulare a înnoirii parcului auto național – programul RABLA 2021, în vederea achiziționării a unui număr de 3 autoturisme prin acest program de către UAT Orașul Eforie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
2.	Proiect de hotarare privind oportunitatea trecerii unui imobil din domeniul public al UAT Eforie în domeniul public al statului și în administrarea MAI – IPJ Constanța	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
3.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare înregistrat la GECO MEC 2003 SRL pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire nr.19195/21.07.2021 (poziția 4), ce stabilește valoarea echitabilă de vânzare și a vânzării directe a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Nord, aleea Narcisei nr.6, lot 37, careu 8, parcelarea Proiect 11/1992, identificat cu număr cadastral 102937, înscris în Cartea funciara 102937, în suprafața de 300 mp	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
4.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare înregistrat la GECO MEC 2003 SRL pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire nr.19195/21.07.2021 (poziția 1), ce stabilește valoarea echitabilă de vânzare și a vânzării directe a terenului situat în Orașul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Ion Movila nr.8, identificat cu număr cadastral 101698, înscris în Cartea funciara 101698, în suprafața de 137 mp	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
5.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare întocmit de GECO MEC 2003 SRL înregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (poziția 5), ce stabilește	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

	valoarea echitabila de vanzare si a vanzarii directe a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.23 August lot 727 partial, identificat cu numar cadastral 509, inscris in Cartea funciara 104868, in suprafata de 60 mp		
6.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire nr.19195/21.07.2021 (pozitia 5), ce stabileste pretul minim de pornire a vanzarii, a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Republicii nr.45A, lot 1564 partial, in suprafata de 480 mp, identificat cu IE 102827, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
7.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 9), din care rezulta o valoare de piata a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Nucului nr.11, in suprafata de 120 mp, identificat cu IE 107154, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
8.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 1), din care rezulta o valoare de piata a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.23 August prin alee acces, in suprafata de 55 mp, loturi 709, 690 partiale, identificat in planul de situatie intocmit de Bordea Stefan, precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
9.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 2), din care rezulta o valoare de piata a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.23 August prin alee acces, in suprafata de 22 mp, lot 709 partial, identificat in planul de situatie	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

	intocmit de Bordea Stefan, precum si a documentatiei de licitatie		
10.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 8), din care rezulta o valoare de piata a vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Nord, str.Bucovinei nr.9B, in suprafata de 88 mp, identificat cu IE 107137 precum si a documentatiei de licitatie	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
11.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire nr.19195/21.07.2021 (pozitia 2), ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Siretului nr.5A, identificat in planul de situatie intocmit de Morandau Anton Sever, in suprafata de 507 mp,	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
12.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare pentru care s-a semnat Procesul verbal de predare primire nr.19195/21.07.2021 (pozitia 3), ce stabileste valoarea redeventei si a constituirii dreptului de suprafata cu titlu oneros asupra terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Nicolae Filipescu nr.16, identificat in planul de situatie intocmit de Bordea Stefan, in suprafata indiviza de 144 mp, din suprafata totala de 444 mp	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
13.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 4), din care rezulta valoarea redeventei si aditionarea Contractului de concesiune nr.119/19.04.1999	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
14.	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare intocmit de GECO MEC 2003 SRL inregistrat cu Procesul verbal de predare primire nr.20714/05.08.2021 (pozitia 3), din care rezulta valoarea redeventei si aditionarea Contractului de concesiune nr.118/19.04.1999	Primar Robert–Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
J U D E Ţ U L C O N S T A N Ţ A
O R A Ş U L E F O R I E
P R I M A R

15.	Proiect de hotarare privind alipirea imobilului cu IE 101036 cu imobilul cu numar cadastral 1904, Eforie Sud	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
16.	Proiect de hotarare privind încetarea valabilitatii unor contracte de concesiune	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
17.	Proiect de hotarare privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 1243/1 înscris în Cartea Funciară nr. 104470 Eforie conform planului de situatie întocmit de Morindau Anton-Sever	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
18.	Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de concesiune nr. 241/1999 conform planului de situatie intocmit de Morindau Anton-Sever	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
19.	Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de folosinta nr.30/28.03.2002 conform planului de situatie intocmit de Datcu Dumitru	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
20.	Proiect de hotarare privind dezmembrarea imobilului cu IE 104470 conform planului de situatie intocmit de Geocad Limits SRL	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
21.	Proiect de hotarare privind aditionarea Contractului de inchiriere nr.8/29.05.2012 conform planului de situatie intocmit de Geocad Limits SRL	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
22.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Serei, in suprafata de 2529 mp	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
23.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii vanzarii prin licitatie publica a terenului situat in Orasul Eforie, localitatea Eforie Sud, str.Mihai Eminescu f.n., lotul 75 partial din parcelarea Movila Techirghiol, in suprafata de 235 mp	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
24.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii constituirii dreptului de suprafacie cu titlu oneros asupra terenului in suprafata indiviză de 188,50 mp din terenul în suprafata totală de 377 mp situat în oraşul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Independenței, nr. 3 (cererea nr. 17245)	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
25.	Proiect de hotarare privind aprobarea oportunitatii constituirii dreptului de suprafacie cu titlu oneros asupra terenului in suprafata indiviză de 188,50 mp din terenul	Primar Robert–Nicolae ŞERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4



R O M Â N I A
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL EFORIE
PRIMAR

	în suprafață totală de 377 mp situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Independenței, nr. 3 (cererea nr. 10522)		
26.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 2.818 mp situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Republicii, nr. 32A	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
27.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 283 mp situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Serei, nr. 4	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
28.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 425 mp situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Serei, nr. 4A	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4
29.	Proiect de hotărâre privind aprobarea oportunității constituirii dreptului de suprafață cu titlu oneros asupra terenului în suprafață de 1.585 mp situat în orașul Eforie, loc. Eforie Sud, str. Serei, nr. 4B	Primar Robert-Nicolae ȘERBAN	Comisia 1 Comisia 2 Comisia 3 Comisia 4

PRIMAR,
Robert-Nicolae ȘERBAN

Întocmit / Redactat 3 ex.
SECRETAR GENERAL,
Gabriel PREOTEASA