


|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL CONSTANȚA</b>  | <b>COMUNA SARAIU</b><br><b>CONSILIUL LOCAL SARAIU</b> |  |
|   | <p>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța<br/> Tel./fax <b>0241 873355</b><br/> Cod Unic de Înregistrare <b>5874273</b><br/> <b>www.primaria-saraiu.ro</b><br/> e-mail <b>primariasaraiu@yahoo.com</b></p> |   |  |

## PROIECT

### HOTĂRÂREA NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021

Privind aprobarea Planului de gospodărire al comunei Saraiu pe anul 2021

Consiliul local al comunei Saraiu, judetul Constanta , întrunit în ședință ordinară în data de \_\_\_\_\_ 2021, ora 15,00 , având în vedere:

- Proiectul de hotarare initiat de Primarul comunei Saraiu pentru aprobarea Planului de gospodărire al comunei Saraiu pe anul 2021;

- referatul de aprobare a Primarului comunei Saraiu prin care solicită aprobarea Planului de gospodărire al comunei Saraiu pe anul 2021,

- raportul de specialitate întocmit de catre Compartimentul Financiar-Contabil.

În conformitate cu:

- prevederile art.2 și art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicata;

- prevederile art. 2-4, art. 24 din O.G. nr. 21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale aprobată prin Legea nr. 515/2002;

- prevederile art. 2 alin 2) din O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare,

- În temeiul art. 129 alin 2) lit. d, alin 70), lit. i), j), k), alin 14), art. 139 alin 1), alin. 2) lit. i) și art. 196, alin. 1), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ adoptă următoarea,

### HOTĂRÂRE:

**Art. 1** –1) Prezenta hotărâre stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorităților publice locale ale comunei Saraiu, instituțiilor publice, a agenților economici, persoanelor juridice și a cetățenilor din comuna Saraiu pentru buna gospodărire a comunei Saraiu, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei Saraiu.

2) Consiliul local al comunei Saraiu asigură buna gospodărire a comunei Saraiu și a unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul acesteia.

3) Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Saraiu, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală, a instituțiilor publice, agenților economici și a cetățenilor de pe raza comunei Saraiu.

**Art. 2** – 1) Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, sunt desfășurate sub organizarea, derularea consiliului local și participarea la

activitățile edilitar-gospodărești constituie o obligație permanent a consiliului local, a primarului, instituțiilor publice, agenților economici, persoanelor juridice, a cetățenilor din comuna Saraiu.

2) Pentru realizarea acțiunilor de înlăptuire, păstrare a ordinii și curățeniei în interiorul localităților comunei și în afara acestora, efectuarea la timp a activităților gospodărești și înfrumusețare a comunei se hotărăște prin prezenta, faptele săvârșite de instituțiile publice, agenții economici, persoane juridice, precum și cetățeni, care constituie contravenții în domeniul bunei gospodării a comunei Saraiu și sancțiunile ce se pot aplica pentru acestea.



**Art. 3** Se aprobă “Planul de gospodărire al comunei Saraiu” pe anul 2021, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 4** – Hotărârea se va comunica, în mod obligatoriu, prin intermediul secretarului general, în termenul prevăzut de lege, Primarului comunei Saraiu, Instituției Prefectului Constanța și se aduce la cunoștință publică.

Prezenta hotarare a fost adoptata cu \_\_\_\_\_ voturi „PENTRU”, \_\_\_\_\_voturi,, IMPOTRIVA” și \_\_\_\_\_ „ABTINERI”, la sedinta fiind prezenti \_\_\_\_\_ consilieri din 9 consilieri in functie.

INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
IRIMIA DORINELA

Avizat pentru legalitate:  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ  
DRAGU ILEANA CRINA

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | <b>ROMÂNIA</b><br><b>JUDEȚUL CONSTANȚA</b>  | <b>COMUNA SARAIU</b><br><b>CONSILIUL LOCAL SARAIU</b> |  |
|   | <p>Str.Tulcei nr.29, localitatea Saraiu, județul Constanța<br/> Tel./fax 0241 873355<br/> Cod Unic de Înregistrare 5874273<br/> www.primaria-saraiu.ro<br/> e-mail primariasaraiu@yahoo.com</p> |   |   |

ANEXĂ la H.C.L. NR. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021

## PLANUL DE GOSPODĂRIRE AL COMUNEI SARAIU ANUL 2021

### I.OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI SARAIU

**Art. 1 – 1)** Consiliul local comunei Saraiu și primarul comunei Saraiu au obligația să asigure, în condițiile legii:

a) măsurile pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului, solicitând în acest sens medicului uman din comună, trimiterea de probe de apă în vederea analizei potabilității acesteia, în acest sens efectuând și controale împreună cu celelalte organe de specialitate ale statului;

b) prevenirea poluării accidentale a mediului, surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenți economici sau de către cetățeni, prin efectuarea de controale lunare, identificarea celor care depozitează necontrolat deșeurile, care poluează apele cu dejecții animaliere, cu substanțe chimice sau care spală mașinile sau covoarele în ape, și aplicarea sancțiunilor, se vor repara, confecționa tăblițe de avertizare și achiziționarea unor noi tăblițe de avertizare;

c) salubritatea zonei și reintroducerea în circuitul natural a terenurilor pe care au fost amplasate gropile de gunoi, cheltuielile pentru încadrarea în mediul natural se suportă din bugetul local în limita fondurilor alocate;

d) din bugetul local se asigură transportul și incinerarea animalelor;

e) colectarea deșeurilor și gunoaielor de la populație, de la agenții economici să se facă de operatorul licențiat pentru servicii publice de salubritate, iar persoanele fizice și juridice să aibă încheiate contracte de prestări de servicii publice de salubritate, precum fiecare agent economic care desfășoară activitatea de comerț și alimentație să dețină coșuri pentru gunoi amplasate la intrare în incintă;

f) se va achiziționa din bugetul local un număr de 30-40 de coșuri de gunoi stradale care vor fi amplasate în comuna Saraiu.

g) urmărește respectarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate și a normelor privind executarea construcțiilor, prin efectuare de controale trimestriale și urmărirea aplicării Legii nr. 50/1991 modificată și completată;

h) curățenia străzilor și a locurilor publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi se efectuează cu ajutorul agenților economici, a cetățenilor și prin mobilizarea persoanelor beneficiare a Legii nr. 416/2001 privind venitul minim garantat.

i) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente se face în limita fondurilor aprobate în bugetul local pe anul 2021;

j) întreținerea în bună stare a construcțiilor aflate în proprietatea comunei, repararea și zugrăvirea acestora, în limita fondurilor aprobate în bugetul local pe anul 2021;

k) Organizarea de acțiuni de salubritate și igienizare a comunei Saraiu se va face cu ajutorul agenților economici și a populației din comuna Saraiu.

l) Amenajarea potrivit planului urbanistic general și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, interzicându-se parcare pe spațiile verzi, parcurile din cadrul localităților comunei Saraiu, vor fi dotate cu banci, flori, arbuști decorativ;

m) Se vor achiziționa flori, gazon și alte materiale în vederea amenajării și montării de grupuri florale pe stâlpi de electricitate în comuna Saraiu, în vederea plantării în fata imobilelor cetățenilor care au amenajat spațiul pentru plantare, pe spațiile verzi existente, în parcuri și se vor amenaja noi parcuri, se vor înființa noi spații verzi și rondure florale, în limita sumelor alocalte din bugetul local,

n) se va achiziționa combustibil pentru utilaje de cosit din sumele care se vor aloca din bugetul local în vederea igienizării, cosirii șanțurilor, digurilor, spațiilor verzi, parcurilor din comuna Saraiu. Se vor amenaja locuri pentru picnic și agrement;

o) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în căminele culturale aflate în proprietatea comunei Saraiu și în administrarea consiliului local.

p) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea în condițiile legii a monumentelor de pe teritoriul comunei Saraiu, comunicarea proprietarilor monumentelor de a lua măsurile ce se impun pentru păstrare, conservare, reparare și restaurare, iar monumentele aflate în administrarea consiliului local vor fi restaurate și întreținute de consiliul local;

q) finalizarea construcțiilor începute, se va face în limita fondurilor alocate de la bugetul de stat;

r) efectuarea curățeniei și lucrărilor de salubritate a digurilor, a malurilor, a cursurilor de apă și a albiilor apelor, asanarea terenurilor insalubre, în limita sumelor repartizate în bugetul local, se vor efectua controale lunare pentru a preveni poluarea apelor, se va instala de-a lungul cursurilor de apă, plăci de avertizare, cu menționarea amenizării în cazul în care se poluează cursurile de apă.

2) Controalele menționate mai sus, se vor efectua lunar, în fiecare sat, de către primar sau viceprimar, însoțit de către un consilier local din satul respectiv, iar la ședințele de consiliu local, se va aduce la cunoștință consiliului local cele constatate în urma controalelor efectuate.

## **II. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE INSTITUȚIILOR PUBLICE ȘI A INSTITUȚIILOR DE CULT DIN COMUNA SARAIU**

**Art. 2** Instituțiilor publice din comuna Saraiu: Școala Gimnazială “Nicolae Maraloi” Saraiu și Parohiile, le revine următoarele obligații:

a) să întrețină corespunzător imobilele, împrejurimile și terenul aferent clădirilor în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații, de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;

b) să asigure repararea împrejurimilor, spălarea geamurilor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, a fațadelor imobilelor, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;

c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curți interioare, pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;

d) să asigure igiena în imobilele și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare și dezinfecție;

e) să încheie contracte de prestări servicii publice de salubritate și să depoziteze în mod corespunzător deșeurile în pubelă;

- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii a drumului, a locurilor pe care le folosesc, să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor;
- g) să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- h) se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate;
- i) asigură întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor școlare, a terenurilor de sport;
- j) să participe la solicitarea consiliului local al comunei Saraiu, la acțiunile de salubritate și igienizare a comunei Saraiu.

### **III. OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE AGENȚILOR ECONOMICI ȘI ALTOR PERSOANE JURIDICE**

**Art. 3 – 1)** Agenților economici care își desfășoară activitatea pe teritoriul comunei Saraiu, le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină corespunzător imobilele, împrejurimile și terenul aferent clădirilor în care își desfășoară activitatea prin efectuarea lucrărilor de reparații, de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;
- b) să asigure repararea gardurilor, spălarea geamurilor înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor, a fațadelor imobilelor, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curți interioare, pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;
- d) să asigure igiena în imobilele și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare și dezinsecție;
- e) să incheie contracte de prestări servicii publice de salubritate și să depoziteze în mod corespunzător deșeurile în pubelă;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii a drumului, a locurilor pe care le folosesc, să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor;
- g) să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate, se va amplasa în dreptul fiecărui imobil în care funcționează agentul economic, coșuri de gunoi și va asigura golirea lor zilnică, pentru a evita poluarea mediului;
- h) se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate;
- i) asigură întreținerea spațiilor verzi aferente imobilelor și în limita posibilităților să planteze flori în fața imobilelor;
- j) se vor lua măsuri pentru conservarea și protejarea mediului, conform prevederilor legale în vigoare;
- k) prevenirea poluării accidentale a mediului, a cursurilor de apă, se interzice depozitarea necontrolată a deșeurilor;
- l) finalizarea construcțiilor începute, respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de urbanism și a normelor de executare a construcțiilor;
- m) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile comunale;
- n) participarea la acțiunile de salubritate și igienizare a comunei Saraiu, organizate de primar prin sprijinirea cu utilaje, material și forță de muncă la aceste acțiuni.

### **IV. OBLIGAȚIILE CETĂȚENILOR**

**Art. 4-** Cetățenii din comuna Saraiu au următoarele obligații:

- a) să întrețină corespunzător locuințele, anexele, gardurile și terenul aferent al acestora, pe care le dețin în proprietate sau în chirie, să efectueze lucrări de reparații, de întreținere și curățenie a acestora, amenajări și alte lucrări specifice;

b) să asigure repararea, spălarea geamurilor înlocuirea celor sparte, întreținerea fațadelor imobilelor, inclusiv curățarea, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora și repararea și întreținerea gardurilor, instalațiilor aferente locuințelor;

c) să mențină curățenia trotuarelor, pe partea carosabilă a străzii a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei, a locurilor pe care le folosesc, să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății și din fața locuințelor;

d) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație, în locurile publice, cămine culturale, magazine, instituții publice, în parcuri, spații verzi;

e) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curți interioare, pe căile de acces și pe celelalte terenuri care le aparțin;

f) să asigure igiena în imobilele și incintele pe care le dețin prin activități de curățare, deratizare și dezinsecție;

g) să incheie contracte de prestări servicii publice de salubritate și să depoziteze în mod corespunzător deșeurile în pubelă;

h) să nu polueze mediul, apele, râurile, pârâurile, prin depozitarea necontrolată de deșuri menajere sau prin deversarea de dejecții animaliere, substanțe chimice toxice sau prin spălarea mașinilor, covoarelor, etc;

i) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor;

j) să respecte măsurile pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate, se interzice deversarea de reziduri animaliere;

k) se interzice parcare în fața imobilelor, pe partea carosabilă a drumului public, aceasta se face doar în locurile special amenajate și se interzice depozitarea utilajelor agricole pe drumurile publice;

l) asigură întreținerea spațiilor verzi și în limita posibilităților să planteze flori în fața gardurilor imobilelor aflate în proprietate;

m) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;

n) proprietarii cabalinelor care sunt înhămate la căruță și se deplasează pe drumurile publice din comuna Saraiu sunt obligați să pună sac pentru excrement;

o) proprietarii de apartamente de bloc au obligația de a se constitui în asociație de proprietar, conform Legii nr. 230/2007, până la data de 30.12.2021.

## V. SANCTIUNI

**Art. 5.** Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2, constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

a) cu amendă de la 100 lei la 200 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2, lit. a), c), d), g), h), k);

b) cu amendă de la 50 lei la 100 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 lit. b), j);

c) cu amendă de la 200 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 lit. e);

d) cu amendă de la 100 lei la 200 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 2 lit. f);

**Art. 6.** Amenzile prevăzute la art. 5 se aplică conducătorilor instituțiilor publice și de cult și se suportă de aceștia.

**Art. 7.** Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3, alin 1), constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

a) cu amendă de la 100 lei la 250 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3, alin. 1), lit. b), i);

b) cu amendă de la 100 lei la 300 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3, alin 1) lit. a), h), j), n);

- c) cu amendă de la 100 lei la 200 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3, alin 1) lit. c), d), l);
- d) cu amendă de la 200 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3 alin 1) lit. e), f), k), m);
- e) cu amendă de la 500 lei la 1000 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 3 alin 1) lit. g);

**Art. 8.** Amenzile prevăzute la art. 7 se aplică conducătorilor agenților economici și a persoanelor juridice.

**Art. 9.** Neîndeplinirea sau nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4, constituie contravenție și se sancționează după cum urmează:

- a) cu amendă de la 100 lei la 300 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4, lit. a), b), c), i), o);
- b) cu amendă de la 100 lei la 200 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. d), e), f), h), j), k), l), m), n);
- c) cu amendă de la 200 lei la 500 lei, nerespectarea obligațiilor prevăzute la art. 4 lit. g).

**Art. 10.** Amenzile prevăzute la art. 9 se aplică persoanelor fizice.

**Art. 11.** Contravenția se constată printr-un proces verbal încheiat de primarul comunei Saraiu, care este agent constator.

**Art. 12.** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către primarul comunei Saraiu.

**Art. 13.** Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului-verbal, ori, după caz, de la data comunicării acestuia jumătate din minimul amenzii prevăzute în prezenta hotărâre, agentul constator va face această mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
IRIMIA DORINELA

Avizat pentru legalitate,  
SECRETAR GENERAL COMUNĂ,  
DRAGU ILEANA CRINA