

ROMÂNIA
JUD. CONSTANȚA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL

Anexă la Dispoziția nr. 241/21.07.2021

PROIECT DE ORDINE DE ZI

a ședinței ordinare din data de 27.07.2021, ora 16:00

Nr. crt.	Nr. înregistrare	Materiale supuse dezbaterii și aprobării	Inițiator	Comisii de specialitate*
1.	50074/15.07.2021	Proiect de hotarare privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2021.	Primarul orașului Murfatlar	1
2.	50075/16.07.2021	Proiect de hotărâre privind aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal al orașului Murfatlar.	Primarul orașului Murfatlar	3
3.	50076/16.07.2021	Proiect de hotarare privind aprobarea raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor încadrate în grad de handicap grav în semestrul I al anului 2021	Primarul orașului Murfatlar	1,3
4.	50077/16.07.2021	Proiect de hotarare privind “ Aprobarea întocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a terenului în suprafață de 1780 mp si aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în extravilanul Orașului Murfatlar zona B, parcela 1926/1 si a terenului în suprafata de 9550 mp aparținand domeniului privat al orasului Murfatlar, situat in extravilanul Orașului Murfatlar parcela A2327/1 lot 1/2 de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestuia”	Primarul orașului Murfatlar	1,4
5.	50078/16.07.2021	Proiect de hotarare privind “Aprobarea dezmembrării în 6 loturi a terenului în suprafață de 3851 mp, proprietatea privata a orasului, situat pe Str. Murfatlar nr. 2, lot 4, Loc. sat Siminoc ,oras Murfatlar”	Primarul orașului Murfatlar	1,4
6.	50079/16.07.2021	Proiect de hotarare privind “ Aprobarea întocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a unui numar de 4 loturi teren intravilan- aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în intravilanul satului Siminoc, Oraș Murfatlar, str. Murfatlar nr.2, lot 4/1 în suprafață de 8584mp, lot 4/2 în suprafață de 10000mp, lot 4/3 în suprafață de 3141mp, lot 4/4 în suprafață de 7768mp de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestora”	Primarul orașului Murfatlar	1,4
7.	50080/16.07.2021	Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar	Primarul orașului	1,3,4

			Murfatlar	
8.	50081/16.07.2021	Proiect de hotarare privind aprobarea Programului privind activitățile de sterilizare, deparazitare, identificare și înregistrare a animalelor cu și fără deținător și de vaccinare antirabică a câinilor fără deținător	Primarul orașului Murfatlar	1,3
9.	50082/16.07.2021	Proiect de hotarare privind aprobarea actualizării devizului general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele :“ Casa de Cultura “ , “ Parc tematic “ si “ Monumentul eroilor” conform proiect nr. 17/iulie 2019 intocmit de SC KAT CONCEPT DESIGN SRL , din cadrul Proiectului „Dezvoltarea potentialului turistic , protejarea si promovarea mostenirii comune ” ROBG-453	Primarul orașului Murfatlar	1,4
10.	50083/16.07.2021	Proiect de hotarare privind “Aprobarea și însușirea raportului de evaluare intocmit de S.C RENADA CONSULTING S.R.L prin Stoica Renaty Daciana -membru ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a unui apartament aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în str. Aleea Liliacului, nr.1, bl. B2, sc. C, etaj 4, ap. 59, Oraș Murfatlar, jud. Constanța, având nr. cadastral 100613-C1-U40, de către un evaluator atestat în vederea vânzării acestuia”	Primarul orașului Murfatlar	1,4
11.	50084/21.07.2021	Proiect de hotarare Privind aprobarea încheierii unui Memorandum de colaborare între UAT oraș Murfatlar și Universitatea „Ovidius” Constanța, Universitatea „Babeș - Bolyai din Cluj Napoca, Facultatea de Știința și Ingineria Mediului și Spitalul Clinic de Pneumoftiziologie Constanța	Primarul orașului Murfatlar	3,4

*Denumirea COMISIILOR DE SPECIALITATE

Comisia 1	COMISIA PENTRU DEZVOLTAREA ECONOMICO - SOCIALA, BUGET - FINANTE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT, AGRICULTURA, GOSPODARIE COMUNALA
Comisia 2	COMISIA PENTRU INVATAMANT, SANATATE, FAMILIE, CULTURA, MUNCĂ, PROTECTIE SOCIALA, ACTIVITATI SPORTIVE, AGREMENT, RELIGIE SI PROTECTIE COPII
Comisia 3	COMISIA PENTRU ADMINISTRATIA PUBLICA LOCALA, JURIDICA, DISCIPLINA, APARAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA DREPTURILOR SI LIBERTATILOR CETATENESTI
Comisia 4	COMISIA NR.4 PENTRU URBANISM SI AMENAJAREA TERITORIULUI, PROTECTIA MEDIULUI SI TURISM

Primar,
COJOCARU GHEORGHE

Intocmit,
Secretar general
Vintila Florin

ROMANIA
ORASUL MURFATLAR
JUD. CONSTANTA
CONSILIUL LOCAL
Nr. 50074/15.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Privind aprobarea rectificarii bugetului local si a listei de investitii pe anul 2021

Consiliul Local Murfatlar intrunit in sedinta ordinara azi , 27.07.2021;

Vazand:

- Proiectul de hotarare si referatul de aprobare initiate de Primarul orasului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe;
- Raportul de specialitate al Serviciului buget, finanțe, contabilitate intocmit de dl Zagu Ciprian;
- Avizul comisiei nr. 1

In temeiul prevederilor Legii nr.273/2006 a finantelor publice locale cu modificarile si completarile la zi , Legea bugetului de stat nr 5 din 06.01.2020, pentru anul 2020, Legea nr.227/2015, Normele Metodologice de aplicare a legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, art.129 alin.2 lit.b, alin.4 lit.a; art.139 alin.3 pct.a, art. 196 alin 1 lit a, din Ordonanta de Urgenta nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ; Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Aprobarea rectificarii bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul 2021 in suma totala de **45.047.387 lei** detaliat , conform anexei nr 1, parte integranta din prezenta.

Art.2 Bugetul de venituri si cheltuieli pe anul 2021 in valoare totala de **45.047.387 lei** va fi repartizat astfel:

- **14.999.867 lei** la sectiunea de functionare detaliat conform anexei nr.2 , parte integranta din prezenta;
- **30.029.520 lei** la sectiunea de dezvoltare detaliat conform anexei nr.3 , parte integranta din prezenta;

Art. 3 – Se aproba lista de investitii pentru anul 2021 conform anexelor 4 si 5 , parti integrante din prezenta.

Art. 4 - Cu ducerea la indeplinire se insarcineaza Ordonatorul de credite.

Art. 5 - Secretarul general al orasului va comunica prezenta factorilor interesati.

Prezenta a fost adoptata cu voturi pentru, abtineri, voturi impotriva.

PRESEDINTE,

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,**

FLORIN VINTILA

Către,
Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, investiții,
Cadastru, tehnic imobiliar; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 3; Termen: 16.07.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50075/16.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal al orașului Murfatlar

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 27.07.2021;

- Proiectul de hotărâre prezentat de Primarul Orașului Murfatlar, Cojocaru Gheorghe;
- Referat de specialitate întocmit de dna Grecu Simona ;
- Avizul comisiei nr. 3;

In temeiul prevederilor art. 129 al.2 lit.c, al.6 lit.d, art.139 al.1 si 3, art.196 alin.1 lit.a, din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local Murfatlar

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Aprobarea modificării și completării nomenclatorului stradal al orașului Murfatlar, prezentat in anexa nr.1, parte integranta din prezenta.

Art.2 - Secretarul general al orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, Serviciului financiar – contabil – resurse umane, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, ...-.. abțineri,-... voturi impotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50076/16.07.2021

Către,
Directia de Asistenta Sociala; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 1 si 3; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor încadrate în grad de handicap grav în semestrul I al anului 2021

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi, 27.07.2021;

Văzând:

- proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate nr. 40502/12.07.2021 întocmit de dna Trifan-Dinică Alexandra, director executiv al Direcției Asistență Socială;
- Avizul Comisiei nr. 1 si 3;

În temeiul prevederilor art. 3 alin 2 lit. a și art. 5 din Hotărârea nr. 797/2017 pentru aprobarea regulamentelor-cadru de organizare și funcționare ale serviciilor publice de asistență socială și a structurii orientative de personal - **Anexa 2**, art. 129 alin. 2 lit. d, alin. 7 lit. b, art. 196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local Murfatlar,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Aprobarea raportului privind activitatea desfășurată de asistenții personali ai persoanelor încadrate în grad de handicap grav, angajați la Primăria orașului Murfatlar, pe semestrul I al anului 2021, prezentat în anexa nr. 1, parte integrantă din prezenta .

Art. 2 - Prezenta hotărâre se comunică prefectului județului Constanța în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștința publică prin grija secretarului general al orașului Murfatlar.

Prezenta a fost adoptată cu voturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

RAPORT
privind activitatea desfășurată de asistenții personali
ai persoanelor cu handicap grav în semestrul I al anului 2021

În conformitate cu prevederile art. 40 alin. 2 din Legea nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată și actualizată, art. 29, alin. 1 din HG nr. 268/2007 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată și actualizată, Direcția Asistență Socială de la nivelul aparatului de specialitate al primarului orașului prezintă semestrial Consiliului Local un raport privind activitatea asistenților personali ai persoanelor cu handicap care conține următoarele date:

1. Dinamica angajării asistenților personali.
2. Modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă.
3. Informații privind numărul de asistenți personali instruiți.
4. Numărul de controale efectuate și problemele sesizate.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, Direcției Asistență Socială de la nivelul autorității publice locale îi revine rolul de a monitoriza modul de îndeplinire a atribuțiilor și obligațiilor ce revin asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav.

În vederea îmbunătățirii situației persoanelor cu handicap grav, asistenții personali au obligația acordării unor îngrijiri speciale adaptate fiecărei situații în parte, prin satisfacerea nevoilor fizice, personale, sociale și spirituale de care au nevoie, indiferent de vârsta acestora.

Îngrijirile acordate trebuie să permită persoanelor cu handicap grav să își valorifice potențialul fizic, intelectual, spiritual, emoțional, în pofida dizabilității de care suferă, care să conducă la îmbunătățirea situației acestora și la integrarea lor în familie și societate.

Ținând cont de aceste aspecte, la sfârșitul semestrului I 2021, Direcția Asistență Socială raportează următoarele:

1. Dinamica angajării asistenților personali

La data de 30.06.2021 în evidențele noastre figurează un număr de 45 persoane încadrate în grad de handicap grav care beneficiază de personal angajat în baza unui contract individual de muncă și un număr de 40 persoane cu handicap care beneficiază de indemnizație lunară.

În perioada 01.01.2021-30.06.2021 au fost încheiate 6 contracte noi individuale de muncă pentru persoane încadrate în grad de handicap grav care beneficiază de asistent personal, 4 persoane și-au revizuit încadrarea în grad de handicap și li s-a menținut încadrarea în gradul de handicap grav cu asistent personal și pentru asistenții personali s-a prelungit contractul de muncă, 4 persoane încadrate în grad de handicap grav cu asistent personal care trebuiau să își revizuiască certificatele

de încadrare în grad de handicap au beneficiat în continuare de asistent personal, deoarece au intrat sub incidența art. 4 alin. 5 din Legea nr. 55/2020 privind unele măsuri pentru prevenirea și

combatarea efectelor pandemiei de COVID-19, iar 6 contracte individuale de muncă au fost încetate la cererea asistenților personali angajați.

În aceeași perioadă, au intrat în plată 6 noi indemnizații de handicap, iar 4 au fost încetate.

În evidențele noastre, la sfârșitul semestrului I 2021, figurează un număr de 67 persoane adulte cu handicap grav și un număr de 18 minori.

Cele mai frecvente afecțiuni întâlnite la copii sunt: terapareză și parapareză spastică, hidroencefalopatie infantilă, autism și retard psihic, epilepsie, sindrom Langdon Down, infecție HIV/SIDA.

La adulții cu handicap cele mai întâlnite afecțiuni sunt: demența senilă, sindromul Alzheimer, epilepsie, accident vascular cerebral.

2. Modul în care se asigură înlocuirea asistentului personal pe perioada concediului de odihnă

Referitor la acest aspect precizăm faptul că pe raza orașului nostru nu sunt înființate și nu funcționează centre de găzduire tip respiro. Întrucât nu sunt condiții de înlocuire a asistentului personal pe perioada concediului de odihnă și nu există posibilitatea găzduirii bolnavului, s-a luat măsura legală de acordare pentru persoana cu handicap grav sau reprezentantului său legal a unei indemnizații în cuantum egal cu salariul net al asistentului debutant cu studii medii din unitățile de asistență socială din sectorul bugetar.

La sfârșitul semestrului I 2021, această indemnizație a fost acordată unui număr de 34 asistenți personali ai persoanelor cu handicap grav.

3. Informații privind numărul de asistenți personali instruiți

Precizăm că în conformitate cu prevederile art. 38 lit. a din Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap republicată și actualizată și art. 27 din HG nr. 268/2007 - aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 448/2006 asistenții personali au obligația să participe, o dată la doi ani, la o instruire organizată de angajator.

În semestrul I 2021 nu a fost organizată această formă de instruire.

4. Numărul de controale efectuate și problemele sesizate

Verificările efectuate au vizat următoarele aspecte: modul în care sunt îndeplinite obligațiile contractuale ale asistentului personal sau pentru primirea indemnizației lunare.

În cursul semestrului I 2021 au fost verificați la domiciliu 45 asistenți personali, fără a se constata probleme deosebite.

5. Alte servicii de care au beneficiat persoanele cu dizabilități

În vederea efectuării unor investigații medicale de specialitate, cu un grad ridicat de complexitate sau pentru efectuarea de intervenții chirurgicale, nu au fost acordate ajutoare de urgență unor familii în care există o persoană cu dizabilități încadrate în grad de handicap grav.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50077/16.07.2021

Către,
Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, investiții,
Cadastru, tehnic imobiliar; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 1, 4; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTARARE

Privind “ Aprobarea intocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulatie a terenului în suprafață de 1780 mp si aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în extravilanul Orașului Murfatlar zona B, parcela 1926/1 si a terenului in suprafata de 9550 mp apartinand domeniului privat al orasului Murfatlar, situat in extravilanul Orașului Murfatlar parcela A2327/1 lot 1/2 de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestuia”

Consiliul Local Murfatlar intrunit in ședinta ordinară azi , 27.07.2021;

Văzând:

- Proiectul de hotărare si referatul de aprobare prezentate de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
 - Raportul de specialitate intocmit de Serviciul Financiar contabil și Compartiment cadastru, tehnic si imobiliar;
 - Avizul comisiei nr. 1 si 4;
 - Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;
- In temeiul prevederilor, art. 129, alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin 3 lit. g), din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobarea intocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a terenului în suprafață de 1780 mp - aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în extravilanul Orașului Murfatlar zona B, parcela 1926/1 si a terenului in suprafata de 9550 mp apartinand domeniului privat al orasului Murfatlar, situat in extravilanul Orașului Murfatlar parcela A2327/1 lot 1/2 de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestuia.

Art. 2 - Secretarul orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cuvoturi pentru, abtineri, voturi impotrivă.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50078/16.07.2021

Către,
Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, investiții,
Cadastru, tehnic imobiliar; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 1, 4; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTARARE

privind “Aprobarea dezmembrării în 6 loturi a terenului în suprafață de 38511mp, proprietatea privată a orașului, situat pe Str. Murfatlar nr. 2, lot 4, Loc. sat Siminoc ,oras Murfatlar”

Consiliul Local Murfatlar intrunit în ședința ordinară azi , 27.07.2021;

Văzând:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul tehnic de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar;
- Avizul comisiei nr. 1 și 4;
- Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;

În temeiul prevederilor, art. 129, alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin 3 lit. g), art. 196 alin 1 lit a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobarea dezmembrării în 6 loturi a terenului în suprafață de 38511 mp, proprietatea privată a orașului, situat pe Str. Murfatlar nr. 2, lot 4, Loc. sat Siminoc ,oras Murfatlar”, conform anexei nr.1, parte integrantă din prezenta.

Art. 2 - Secretarul general al orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cuvoturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

ANEXA nr. 1 la HCL nr. ____ / ____

Nr. Crt	DENUMIREA BUNULUI	ZONA	Nr. LOT	SUPRAFAȚA TEREN (mp)	VALOARE DE INVENTAR-LEI	OBSERVAȚII
279	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/1	8584	198977,12	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren liber.
280	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/2	10000	231800	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
281	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/3	3141	72808,38	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
282	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/4	7768	180062,24	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
283	Teren	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/5	6649	154123,82	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,Teren si constructii .
284	Alee de acces	Str. Murfatlar , nr.2	Lot 4/6	2369	54913,42	Complex industrial, sat Siminoc , oras Murfatlar ,alee acces.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50079/16.07.2021

Catre,
Biroul urbanism, amenajarea teritoriului, investiții,
Cadastru, tehnic imobiliar; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 1, 4; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTARARE

Privind “ Aprobarea intocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a unui numar de 4 loturi teren intravilan- aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în intravilanul satului Siminoc, Oraș Murfatlar, str. Murfatlar nr.2, lot 4/1 în suprafață de 8584mp, lot 4/2 în suprafață de 10000mp, lot 4/3 în suprafață de 3141mp, lot 4/4 în suprafață de 7768mp de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestora”

Consiliul Local Murfatlar intrunit in ședinta ordinară azi , 27.07.2021;

Văzând:

- Proiectul de hotărare si referatul de aprobare prezentate de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
 - Raportul de specialitate intocmit de Serviciul Financiar contabil și Compartiment cadastru, tehnic si imobiliar;
 - Avizul comisiei nr. 1 si 4;
 - Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;
- In temeiul prevederilor, art. 129, alin. (2) lit. c), alin. 6 lit. b), art. 139 alin 3 lit. g), 196 alin 1 lit a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobarea intocmirii unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a unui numar de 4 loturi teren intravilan - aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în intravilanul satului Siminoc, Oraș Murfatlar, str. Murfatlar nr.2, lot 4/1 în suprafață de 8584 mp, lot 4/2 în suprafață de 10000 mp, lot 4/3 în suprafață de 3141mp, lot 4/4 în suprafață de 7768 mp de către un evaluator atestat în vederea vânzării/concesionării/închirierii acestora.

Art. 2 - Secretarul general al orasului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cuvoturi pentru, abtineri, voturi impotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL MURFATLAR
CONSILIUL LOCAL
Nr. 50080/16.07.2021

Către, Compartiment cadastru, tehnic și imobiliari; Termen:..16.07.2021
Comisia nr.1, 3 și 4; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Privind aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședință ordinară azi, ;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate de primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar și de Serviciul Financiar contabil;
- Avizul comisiei nr. 1, 3 și 4;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit. c, alin. 6 lit.b, art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art 1- Aprobarea actualizării inventarului bunurilor ce aparțin domeniului privat al orașului Murfatlar, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta.

Art.2 - Cu ducerea la îndeplinire se însărcinează executivul.

Art.3 - Secretarul general al orașului va comunica prezenta hotărâre executivului în vederea ducerii la îndeplinire, Instituției Prefectului - Județul Constanța, tuturor factorilor interesați.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr devoturi pentru,voturi împotriva și abțineri.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
VINTILĂ FLORIN

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50081/16.07.2021

Catre,
Serviciul privind intretinerea si administrarea
domeniului public si privat ; Termen: 16.07.2021
Comisia nr. 1, 3; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTARARE

Privind aprobarea *Programului privind activitățile de sterilizare, deparazitare, identificare și înregistrare a animalelor cu și fără deținător și de vaccinare antirabică a câinilor fără deținător*

Consiliul Local Murfatlar intrunit in ședința ordinară azi , 27.07.2021;

Văzând:

- Proiectul de hotărare si referatul de aprobare prezentate de Primarul orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;
- Raportul de specialitate intocmit de Serviciul Financiar contabil și Compartiment cadastru, tehnic si imobiliar;
- Avizul comisiei nr. 1 si 3;
- Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;

In conformitate cu prevederile OUG 155/25.11.2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân aprobată prin Legea 227/2002; HG nr.1059/11.12.2013 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr155/2001; Legea nr.205/2004 privind protecția animalelor, republicată, ale OUG nr. 42 din 29 ianuarie 2004 privind organizarea activității sanitar-veterinare și pentru siguranța alimentelor, aprobată prin Legea nr. 215/2004, cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul prevederilor, art. 129 alin. (2) lit. d, alin. 7 lit. s, art. 139 alin.(1), art. 196 alin. (1) lit. a), din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Aprobarea Programului privind activitățile de sterilizare, deparazitare, identificare și înregistrare a animalelor cu și fără deținător și de vaccinare antirabică a câinilor fără deținător, prezentat in anexa nr.1, parte integranta din prezenta.

Art. 2 - Secretarul general al orasului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cuvoturi pentru, abtineri, voturi impotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

PROGRAM

privind activitățile de sterilizare, deparazitare, identificare și înregistrare a animalelor cu și fără deținător și de vaccinare antirabică a câinilor fără deținător.

Prezentul *Program* este întocmit în conformitate cu Hotărârea Consiliului Local Murfatlar nr.79 din 02.12.2020, privind înființarea Serviciului public pentru gestionarea câinilor fără stăpân din cadrul Primăriei orașului Murfatlar, și cuprinde următoarele aspecte principale:

I. Estimarea numărului animalelor fără deținător existente pe raza orașului Murfatlar

II. Estimarea bugetului necesar aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentului Program.

III. Identificarea de locații pentru organizarea și desfășurarea activității a unor adăposturi de animale, pe raza orașului Murfatlar.

Baza legală avută în vedere cuprinde: OUG 155/25.11.2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân aprobată prin Legea 227/2002; HG nr.1059/11.12.2013 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a OUG nr.155/2001; Legea nr.205/2004 privind protecția animalelor, republicată.

I. Estimarea numărului animalelor fără deținător existente pe raza orașului Murfatlar

Având în vedere numeroasele sesizări ale cetățenilor, precum și adresa Serviciului Poliției Locale Murfatlar nr.7171 din 18.11.2020, privind situația câinilor fără deținător și zonele de risc din oraș, în care se precizează faptul că au fost identificați aproximativ 400-450 de câini comunitari, majoritatea dintre ei având tendințe agresive, aspect ce generează un pericol iminent, cu precădere la adresa copiilor și a persoanelor în vârstă, se impune luarea unor măsuri pentru înlăturarea acestor pericole, printr-o serie de acțiuni conforme cu legislația în vigoare privind gestionarea câinilor fără stăpân.

Gestionarea câinilor cu și fără deținător se va face prin identificare, sterilizare, și returnare către deținător, respectiv în teritoriu/habitat.

Prin excepție, nu vor fi returnați câinii care s-au dovedit agresivi, câinii nerecuperați sau bolnavi și câinii solicitați pentru adopție și care urmează să fie preluați.

Prioritățile de capturare pentru animalele fără deținător sunt următoarele:

- a. câinii agresivi
- b. femelele gestante
- c. femelele în perioada de reproducere
- d. animalele bolnave sau rănite

Câinii fără deținător vor fi cazați în adăpostul serviciului public pentru gestionarea câinilor fără deținător. În perioada cazării în adăpost, până la reteritorializare, adopție sau dispariția pe cale naturală, câinii fără deținător vor fi evaluați medical și sub aspectul agresivității, identificați, deparazitați, vaccinați, sterilizați, hrăniți, tratați medical, cu respectarea normelor medicale sanitar-veterinare în vigoare.

Se interzice introducerea câinilor în adăpostul public fără completarea concomitentă a fișei animalului.

Toate operațiunile menționate anterior, sunt înscrise în *Fișa animalului (Anexa)*, care este introdusă și actualizată în cadrul bazei de date unice. Fiecare completare în fișa animalului se realizează cu precizarea datei și a persoanei autorizate care a efectuat completarea. Evaluarea agresivității animalelor se realizează de către medicul veterinar.

II. Estimarea bugetului necesar aducerii la îndeplinire a prevederilor prezentului

Program.

Costurile deparazitării, tratării, vaccinării antirabice, sterilizării, identificării animalelor fără deținător vor fi suportate de către Primărie din bugetul public local până la eradicarea fenomenului câinilor fără stăpân, în limita bugetelor locale aprobate pentru fiecare an calendaristic în curs.

Sumele cheltuite de primărie în anii precedenți, prin atribuirea acestor servicii unor operatori economici care aveau ca obiect de activitate servicii sanitar veterinare, au fost următoarele:

2012-2013=87.769 lei;

2014-2016=65.832 lei;

2016-2018=81495 lei.

În pofida acestor cheltuieli numărul câinilor fără deținător pe raza UAT Murfatlar s-a menținut constant astfel încât vor fi avute în vedere soluții eficiente atât din punct de vedere financiar cât și al efectului vizibil privind reducerea numărului de câini aflați în astfel de situație.

III. Identificarea de locații pentru organizarea și desfășurarea activității a unor adăposturi de animale, pe raza orașului Murfatlar.

În acest sens, vor fi avute în vedere următoarele direcții:

- Construirea unor spații cu această destinație cu respectarea prevederilor legale privind sănătatea și securitatea animalelor

- Închirierea unor spații deja construite care să asigure condițiile optime desfășurării unei astfel de activități

- Preluarea unor spații de la unitățile militare de pe raza UAT Murfatlar și care, prin amenajări adecvate să permită cazarea animalelor în condiții adecvate. În acest sens avem în vedere transferul unei suprafețe de aproximativ 5.000 mp cu clădirile dezafectate ale fostului GAZ, pe latura de sud-vest a UM 01559 Murfatlar- Depozitul 316 Mixt

Deținătorii de câini cu vârsta mai mare de 5 luni au următoarele obligații:

a. să identifice cel puțin prin microcipare și să înregistreze cîinii deținuți.

b. să anunțe la primărie în termen de 15 zile înstrăinarea, pierderea sau decesul cîinelui

c. să dețină carnet de sănătate completate corespunzător

În vederea reducerii fenomenului abandonului câinilor pe domeniul public al orașului Murfatlar, cu scopul diminuării până la eradicarea acestui fenomen, deținătorii de câini se pot adresa serviciului public de gestionare a câinilor fără deținător, pentru realizarea operațiunilor de sterilizare.

Primăria, prin serviciul public de gestionare a câinilor fără deținător împreună cu organizațiile de protecție a animalelor, va efectua campanii de mediatizare cu privire la obiectivul acestui Program, de conștientizare și educare a populației cu privire la legislația în vigoare, la necesitatea respectării drepturilor animalelor, a răspunderii față de animalul propriu.

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării devizului general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele :“ Casa de Cultura “ , “ Parc tematic “ si “ Monumentul eroilor” conform proiect nr. 17/iulie 2019 intocmit de SC KAT CONCEPT DESIGN SRL , din cadrul Proiectului „Dezvoltarea potentialului turistic , protejarea si promovarea mostenirii comune ” ROBG-453

Consiliul Local al orașului Murfatlar, întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2021;

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de dl.Primar –Cojocaru Gheorghe;
- Raportul de specialitate intocmit de dna Clincu Mihaela;
- Avizul Comisiei de specialitate nr.1 si 4 ;

In temeiul prevederilor HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice; Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale , cu modificarile si completarile la zi , art.129 alin 2 lit.b, alin.4 lit.d, art. 196 alin.1 lit.a,din OUG nr. 57 /2019 privind Codul administrativ, Consiliul Local Murfatlar,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Aprobarea actualizării devizului general și indicatorii tehnico-economici pentru obiectivele :“ Casa de Cultura “ , “ Parc tematic “ si “ Monumentul eroilor” conform proiect nr. 17/iulie 2019 intocmit de SC KAT CONCEPT DESIGN SRL , din cadrul Proiectului „Dezvoltarea potentialului turistic , protejarea si promovarea mostenirii comune ” ROBG-453, conform anexelor nr. 1 și 2 , părți integrante din prezenta.

Art. 2 - Secretarul general al orasului Murfatlar va comunica prezenta Primarului, Institutiei Prefectului si tuturor factorilor interesati..

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de voturi pentru, voturi împotrivă și abțineri.

PRESEDINTE,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL
ORAȘ MURFATLAR
Nr. 50083/16.07.2021

Către, Compartiment cadastru, tehnic și imobiliari; Termen:..16.07.2021
Comisia nr.1 și 4; Termen: 16.07.2021

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind “Aprobarea și însușirea raportului de evaluare întocmit de S.C RENADA CONSULTING S.R.L prin Stoica Renaty Daciana -membru ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a unui apartament aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în str. Aleea Liliacului, nr.1, bl. B2, sc. C, etaj 4, ap. 59, Oraș Murfatlar, jud. Constanța, având nr. cadastral 100613-C1-U40, de către un evaluator atestat în vederea vânzării acestuia”

Consiliul Local Murfatlar întrunit în ședința ordinară azi , 27.07.2021;

Văzând:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare inițiate prezentat de Primarul Orașului Murfatlar, Gheorghe Cojocaru;

- Hotărârea Consiliului Local nr.73 din 30.06.2021 s-a aprobat întocmirea unui raport de evaluare pentru stabilirea valorii de circulație a unui imobil- apartament aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în str. Aleea Liliacului, nr.1, bl. B2, sc. C, etaj 4, ap. 59, Oraș Murfatlar, jud. Constanța, având nr. cadastral 100613-C1-U40, de către un evaluator atestat în vederea vânzării acestuia”

- Raportul de evaluare întocmit de întocmit de S.C RENADA CONSULTING S.R.L prin evaluator autorizat Stoica Renaty Daciana -membru ANEVAR nr. RND 246/16.07.2021, înregistrat la Primăria Oraș Murfatlar sub nr. 5937/20.07.2021;

- Solicitarea doamnei Pătrașcu Veronica, înregistrată la Primăria Orașului Murfatlar sub nr. 652 din 26.01.2021;

- Raportul de specialitate întocmit de Compartiment cadastru, tehnic și imobiliar și S.I.A.D.P..P;

- Avizul comisiei nr. 1 și 4;

- Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;

- Avizul de legalitate al secretarului orașului Murfatlar;

În temeiul prevederilor art.129 alin.2 lit.c, alin.6 lit. b, art. 196 alin 1, art. 303 alin.1 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Consiliul Local Murfatlar;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 -“Aprobarea și însușirea raportului de evaluare întocmit de S.C RENADA CONSULTING S.R.L prin Stoica Renaty Daciana -membru ANEVAR, pentru stabilirea valorii de piață a unui apartament aparținând domeniului privat al orașului Murfatlar, situat în str. Aleea Liliacului, nr.1, bl. B2, sc. C, etaj 4, ap. 59, Oraș Murfatlar, jud. Constanța, având nr. cadastral 100613-C1-U40, de către un evaluator atestat în vederea vânzării acestuia”, având valoarea de piață estimată de 133000 lei echivalent a 27.000 euro;

Art.2- Raportul de evaluare întocmit conform prevederilor Art. 1 este prezentat în anexa 1, parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 3 - Secretarul orașului va comunica prezenta Instituției Prefectului-Județul Constanța, primarului orașului Murfatlar, precum și tuturor factorilor interesați.

Prezenta a fost adoptată cuvoturi pentru, abțineri, voturi împotriva.

PREȘEDINTE,

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
FLORIN VINTILĂ

