



ACORD POLITIC DE COLABORARE

1. Părțile:

Partidul Național Liberal Filiala Constanța, Bulevardul Ferdinand nr. 49, Municipiul Constanța, cod poștal 900178, tel. 0241554044, e-mail: pnl.constanta@pnl.ro, reprezentată prin Președinte Bogdan Iulian Huțucă, și

Alianța USRPLUS Constanța, Bulevardul Mamaia nr. 237, ap. 11, Municipiul Constanța, cod postal 900559, tel. 0738315100, e-mail: constanta.ct@usr.ro, reprezentată prin Dumitru Caragheorghe.

Acest acord politic reprezintă o platformă politică care are la bază obiective comune și compatibile cu valorile și principiile democrației.

Părțile semnatare ale acestui acord își păstrează identitatea istorică, doctrinară și juridică, precum și angajamentele fundamentale față de proprii susținători sau alegători.





2. Scopul protocolului este definit astfel:

Promovarea unei administrații publice locale caracterizată prin viziune și coerență, transparență, deschisă, digitalizată și eficientă în procesul de rezolvare a problemelor cetățenilor și ale Municipiului Constanța, conform Programului de guvernare locală (Anexa 1).

Programul de guvernare locală va face obiectul unei Hotărâri de Consiliu Local Municipal și va fi susținut ca document strategic ce stă la baza promovării și implementării viitoarelor proiecte și programe de dezvoltare a Municipiului Constanța.

3. Principiile colaborării

Consilierii PNL și USRPLUS își vor armoniza pozițiile anterior fiecărei ședințe de Consiliu Local.

Partile semnatare ale Acordului se vor susține reciproc în Consiliul Local Municipal pentru negocierea pozițiilor în comisiile de specialitate, conform Anexei nr. 2.





Părțile vor susține câte un viceprimar desemnat de forurile statutare ale fiecărui partid. Atribuțiile fiecărui viceprimar sunt detaliate în Anexa nr. 3.

Consilierii PNL și USRPlus vor susține o întâlnire trimestrială cu primarul și viceprimarii pentru consultări generale

Consilierii locali ai celor două partide își vor desfășura activitatea cu respectarea principiilor prezentate în capitolul ”Concluzii” din anexa 1.

Anexele sunt parte integrantă din acest Acord.

Data : 08 noiembrie 2020

USRPLUS

**PARTIDUL NATIONAL LIBERAL
FILIALA CONSTANTA**

Președinte USR Municipiul Constanta :

Dumitru Carageorghe

Președinte PLUS :

Edward Nedelcu

Primar Municipiul Constanța:

Vergil Chițac

Președinte PNL Constanța:

Huțucă Bogdan Iulian





Anexa nr.1

Program de guvernare locală

"Înțelepciunea vieții e simplă: fă ca pe unde ai trecut tu să fie mai bine ca înainte."

Nicolae Iorga

Cuvânt înainte

Dragii mei constănțeni,

În Programul de Guvernare Locală pe care vi-l propunem am inventariat problemele Constanței și le-am găsit un răspuns clar și eficient. Proiectele cu care venim în fața dumneavoastră, le-am structurat în două părți. Sunt urgențe cuprinse într-un plan imediat de acțiune ce are ca termen 3-6 luni până la 1 an și care trebuie începute și finalizate pentru că timpul nu mai are răbdare cu noi. A doua parte cuprinde programele cu orizontul de 4 ani și peste. De asemenea abordarea problemelor Constanței așa cum este prezentată în acest program reflectă o viziune de 360*, însemnând acoperirea tuturor nevoilor de creștere a calității vieții cetățenilor.

O radiografie la zi a orașului Constanța

Cu toate că „Starea economică, socială și de mediu a orașului” nu a fost prezentată niciodată de fostul primar, deși legea îl obligă (Legea administrației publice locale nr. 215 din 23.04.2001, art.63, al.(3)), vom prezenta succint o radiografie a Constanței, ca parte a programului de





guvernare locală. **Trebuie să știm cum stăm, pentru ca apoi în funcție de resursele pe care le avem la dispoziție, să stabilim ce trebuie făcut.**

Începând cu anul 2000, Constanța a experimentat un proces de dezindustrializare accelerată. Rând pe rând au dispărut unități economice reprezentative odinioară pentru oraș precum: fabrica de mase plastice Energia, fabrica de țesături Integrata, Intreprinderea Mecano-Navală Meconst...Alte entitati economice, cum sunt cele din zona portuară, și-au comprimat în unele cazuri drastic activitatea.

Nu au fost exploatate avantajele pe care Portul Constanța, cel mai mare port de la Marea Neagră, poarta prin care se face import-export-ul sau tranzitul mărfurilor, le poate oferi. Constanța este legată excelent rutier și feroviar de București, zona care produce 25% din PIB-ul României. Constanța este atractivă și din punctul de vedere al transportului fluvial prin Canalul Dunare – Marea Neagră. **Cluj-Napoca sau Timișoara, de exemplu, nu oferă investitorilor atâtea avantaje în ceea ce privește infrastructura precum Constanța.**

Când spunem că “nu s-a pus nimic în loc” ne-am referit la faptul că nu a existat o viziune de încurajare a investițiilor private în oraș. Fără investiții publice și fără un sector privat dinamic Constanța a decăzut din punct de vedere economic, marii investitori ocolind constant orașul deși, așa cum am arătat, existau toate premisele pentru a fi considerat drept prima alegere a marilor companii.

În consecință, mare parte din lucrători nu s-au mai regăsit pe piața muncii și au coborât pe scara socială, îngroșând rândurile asistaților social iar veniturile celor ramași în câmpul muncii au scăzut.

Judecând aceste evoluții, vedem cum încet dar sigur economia orașului s-a orientat în cvasitotalitatea ei spre turism estival și comerț, oferind celor care lucrează în aceste domenii locuri de muncă sezoniere și prost plătite, în mare parte. Nici măcar segmentul producerii de bunuri alimentare sau de consum,





necesare turismului și comerțului, nu a apărut în economia orașului. Mai există industria portuară și cam atât. În rest în Constanța funcționează instituțiile statului, așa cum funcționează, adică prost, pentru că **de 20 de ani angajarea și promovarea funcționarilor în Primăria Constanța s-a întemeiat pe loialități personale și politice nu pe patriotism local și pricepere.**

Cu o astfel de structură a economiei orașului, care produce bunuri de consum și servicii cu valoare adăugată mică și în lipsa investițiilor private, salariile în mediul privat sunt mici și neatractive. Așa am ajuns ca în anul 2019 să avem un salariu mediu brut de 2672 lei, **situându-ne pe locul 19 în țară după județe ca Giurgiu, Tulcea sau Dolj și coborând 8 locuri în clasament față de 2016.**

Fondurile Europene Nerambursabile (FEN) au fost soluția adoptată de orașele care sunt în topul dezvoltării și planificării urbane. Proiectele finanțate din FEN au schimbat spectaculos în bine viața cetățenilor, a profesionalizat administrația acestor orașe, a redus corupția din primării și a suplimentat bugetul de venituri cu resurse financiare extrabugetare. Din păcate și la acest capitol primăria constănțeană este codașă. Analiza atragerii banilor europeni în municipiile reședință de județ incluzând și municipiul București pentru perioada 2007 -2016, relevă că suntem pe locul 38 din 41 cu 89Euro/capita în timp ce Cluj Napoca are 781Euro/capita iar Oradea 1225Euro/capita. **Pentru perioada următoare banii europeni vor constitui principala sursă de finanțare a proiectelor de refacere și dezvoltare urbană a orașului. Aceste proiecte vor fi complementare cu cele finanțate de la bugetul orașului ca parte a unei strategii coerente de refacere și dezvoltare durabilă a Constanței.**

Fără salarii bune și fără Fonduri Europene care să finanțeze proiecte de dezvoltare locală, Bugetul de venituri al orașului a scăzut dramatic în ultimii 3 ani. Dacă în 2016 veniturile la buget însumau 815 milioane de lei în 2019 acestea au fost de numai 640 milioane lei. Dacă ținem cont și de rata inflației în această perioadă, atunci scaderea este de aproape o treime. Mai mult





decât atât, din cei 270 de milioane de lei păstrați ca excedent bugetar și care conform legii puteau asigura finanțarea unor proiecte de dezvoltare, Guvernul a retras la sfârșitul anului 2018 peste 200 de milioane pentru a se încadra în ținta de deficit bugetar. Cu alte cuvinte, s-au confiscat peste 200 de milioane de lei adunați din taxele constănțenilor, pentru că Primăria nu începuse nici un proiect de dezvoltare. Să subliniem că cu acești bani se puteau construi: un stadion de mărimea celui care se construiește acum în Giulești, o Sală Polivalentă ca la Cluj Napoca și un bazin olimpic ca la Brașov.

Am ajuns în situația ca în 2020 pentru fiecare constănțean se vor cheltui 3134 de lei, în timp ce pentru un clujean 5185 de lei iar pentru un orădean 9183 de lei. În ciuda faptului că taxele locale au suferit majorări considerabile (de exemplu taxele pentru un apartament cu 2 camere de 50m², locuit de 4 persoane au crescut de la 271 lei în 2016 la 494 lei în 2020), în lipsa investițiilor private și a proiectelor finanțate din Fonduri Europene Nerambursabile, veniturile la buget s-au diminuat.

Piața muncii depinde în Constanța, preponderent, de cele două domenii, turistic, și portuar. Apariția unor mari investitori ar putea schimba piața muncii, prin crearea unor noi slujbe dar și prin creșterea concurenței dintre angajatori pentru a găsi cei mai buni angajați. Astfel salariile se vor majora, având un efect benefic asupra taxelor și impozitelor încasate la buget, care vor putea susține investițiile locale.

Administrația mediocră a Constanței a sacrificat dezvoltarea prin investitii publice și prin utilizarea Fondurilor Europene Nerambursabile. Mai puțin de un sfert din bugetul de cheltuieli s-a folosit pentru dezvoltare față de o medie de 50% cum este practică în alte orașe. Alocarea de resurse pentru consumul imediat, pentru componente cu caracter social, nu numai că nu a rezolvat problema, dar a adâncit-o pentru că în lipsa dezvoltării populația a sărăcit și nevoile sociale sunt din ce în ce mai mari. Bunăoară, în 2016 numărul de beneficiari ai tichetelor "Respect" era de aproximativ 28.000 în timp ce azi 35.000 de constănțeni beneficiază de acest ajutor social.





În ultimii 20 de ani branduri precum: Fantasio, Farul, Teatrul de vară Mamaia au dispărut sau aproape au dispărut. În inconștiența ei primăria a lăsat Cazinoul, un adevărat bastion al orașului, să se degradeze în așa hal încât numai intervenția hotărâtă a guvernului prin Compania Națională de Investiții a făcut să înceapă lucrările de restaurare.

Constanța a fost asociată aproape în exclusivitate cu Mamaia, prezentată ca o atracție turistică unde distracțiile de noapte din cluburi se întind până în zori. Constanțeni cu afaceri în turism și vizitatori cu dare de mână, și-au dorit apartamente de vacanță, în special în Mamaia. Această cerere a fost speculată de "ciocoi imobiliari", care mănâșă numai de profit cu orice preț, fără să investească nici un ban în rețelele de utilități sau în drumuri, au construit blocuri, în cea mai mare parte din cazuri, pe spațiile verzi ale orașului, fără să respecte indicatorii urbanistici, regimul de înălțime sau numărul de locuri de parcare necesare.

Daca privim evoluția pieței imobiliare, în intervalul 2007 – 2018, vedem ca au fost finalizate peste 30 mii de locuințe, din care 15 mii doar în ultimii 5 ani. Acestea sunt datele pentru o bulă imobiliară aparent paradoxală, pentru că se construiește mai mult, în timp ce populația orașului scade. Datele actuale arată că această bulă imobiliară e pe cale să se spargă, în sensul că vânzarea locuințelor noi a scăzut; la fel și prețul lor.

În același timp orașul și-a pierdut identitatea urbanistică de odinioară. În disperare și complicitate cu "ciocoi imobiliari" PMC a eliberat în 2019 un număr de 1977 autorizații de construcție pentru clădiri rezidențiale, cu 347 mai mult decât în 2018, situând Constanța pe primul loc din țară la numărul de autorizații de construcție eliberate. Construirea haotică de proiecte imobiliare a slujit aspectul orașului și a făcut viața constanțenilor un calvar. Orașul aproape că nu mai are trotuare pe unde să circule pietonii, mersul cu bicicleta e sport extrem, ambuteiajele sunt frecvente, despre parcări nu mai vorbim, parcuri nu sunt, spațiile verzi au dispărut. Suntem la un minim





istoric al indicatorului suprafața de spațiu verde/capita de numai 13 m² comparativ cu normativul european de 26m²/capita și recomandarea Organizației Mondiale a Sănătății de 50m²/capita.

Statistici naționale privind starea de sănătate ne situează pe locuri codage Anul trecut în județul Constanța au murit 55 de bebeluși, cel mai mare număr dintre toate județele țării. Tot anul trecut au murit cu 1606 oameni mai mult decât s-au născut. Serviciile medicale suferă din punct de vedere calitativ, fie din pricina condițiilor din spitale, fie că nu avem medici suficienți, fie că nu avem spitale suficiente, fie că medicina de familie unde trebuie să se facă prevenția, suferă. Avem cel mai mic număr de spitale (5) dintre toate marile municipii. Pentru comparație în Iași sunt 14 spitale și în Cluj-Napoca 12.

Tema „apei calde și căldurii” în oraș suscită un interes deosebit. **Sistemul actual de termoficare datează din anii '70 și a rămas, tehnologic vorbind, la nivelul acelei perioade, pentru că nu s-a investit nimic în re tehnologizare.** Am ajuns în situația în care avem 2 entități economice separate, una care produce agentul termic adică CET Cța aflată în subordinea Ministerului Economiei și alta care-l distribuie respectiv RADET, o regie în subordinea Primăriei. Relația comercială dintre cele două este una litigioasă, CET reclamând plata unei datorii ce anul trecut ajungea la valoarea de 300 milioane lei. Așa s-a ajuns ca și CET și RADET să fie în insolvență. Cifrele sunt cu adevărat dezastruoase. Gigacaloria s-a scumpit de la 414 lei în 2016 la 538 lei în acest an deci cu 30%, fiind cea mai scumpă din țară. Costul mare al gigacaloriei are două cauze respectiv, randamentul mic al CET-ului cauzat de faptul că nu mai produce energie electrică și pierderile uriașe din rețelele de distribuție a apei calde și apei fiarte. Cu toate că primăria a subvenționat prețul gigacaloriei începând de la valoarea de 250 lei, numărul locuințelor racordate la sistemul de încălzire centrală s-a înjumătățit de la 105.000 locuințe la cca 60.000. Mulți cetățeni au ales să-și instaleze centrale de apartament în ciuda costurilor mari de instalare, nemulțumiți de calitatea serviciilor furnizate de RADET. Spre exemplu, în perioada 1 ianuarie – 31





mai 2020 au fost remediate 130 de avarii...aproape una pe zi, fiecare însemnând întreruperea aprovizionării cetățenilor cu apă caldă și căldură. Sistemul centralizat de termoficare nu este o soluție perimată pentru că îl găsim în majoritatea țărilor europene. El trebuie fie modernizat, fie regândit și refăcut din temelii.

În orașul Constanța sunt circa 140.000 de autoturisme de peste 10 ori mai mult decât în erau în 1989 iar numărul de parcări este de 30.000. Rezultă un deficit de 110.000 de locuri de parcare. Staționarea pe carosabil și pe trotuare, micșorează secțiunea de deplasare a mașinilor pe străzi, generând congestia în trafic și face imposibilă deplasarea pietonilor, aceștia fiind obligați să facă slalom printre mașini. Mașinile care stau ocupa 100 ha în orice moment având în vedere că numai 6% din timp ele se deplasează, în restul de 94% din timp fiind în staționare. Mersul pe jos sau mersul cu bicicleta ca forme de transport alternativ sunt aproape inexistente în lipsa trotuarelor și a pistelor dedicate bicicletelor. Din punct de vedere al disconfortului creat cetățenilor, mașinile dăunează mai mult când stau decât când se deplasează.

Construirea de parcări pentru întregul necesar nu e posibilă având în vedere costul acestora. Un calcul simplu ne arată că ar trebui să cheltuim întregul buget de investiții al orașului pe 15 ani numai pentru construirea de parcări.

Constanța trebuia de mult să facă pași înainte spre conceptul de "smart city", care a fost clamat de actualul primar în campania electorală din 2016. În sensul acesta, cu ajutorul tehnologiei care facilitează interacțiunea între cetățeni și autorități, trebuiau create oportunități pentru toată lumea - de la cetățeni rezidenți sau turiști până la companii, autorități, instituții publice sau private. Cu excepția unor amenzi prin care primăria încasează nemeritat bani din parcarile auto considerate neregulate sau a unor softuri ce pot fi accesate pentru plata taxelor și impozitelor, nu s-a făcut nimic pe direcția "smart city". Nu s-au făcut pașii minimali pentru digitalizarea





interacțiunii dintre cetățean și primărie; de exemplu nu se pot depune electronic actele pentru eliberarea autorizațiilor de construcție și nici eliberarea lor nu se face electronic. Nu există o aplicație și nici afișaje în oraș care să prezinte în timp real parcările disponibile și numărul locurilor libere pentru ca posesorii auto să-și poată planifica deplasările în oraș. Nu există o aplicație prin care doritorii să obțină informații în timp real despre transportul public. Nu există o aplicație turistică a orașului care să integreze informațiile de cazare, transport și detaliile legate de evenimentele din oraș. Semaforizarea inteligentă care să reducă ambuteiajele pe străzi e un vis îndepărtat, iar sistemul de supraveghere a zonelor aglomerate din oraș nu mai e nici măcar o intenție ci o mare minciună. **Concepte precum: clădiri inteligente, mobilitate inteligentă, infrastructură inteligentă, tehnologie inteligentă, energie inteligentă, conducere inteligentă și, nu în ultimul rând, educație inteligentă au rămas la stadiul de intenții; de fapt gogorițe electorale**

Smart city-ul Constanța după 20 de ani de administrație PSD-istă cuprinde acum 6 camere video nefuncționale dintr-un necesar de 1000 și 1 proiect pilot de parcare inteligentă la Sala Sporturilor în parteneriat cu 2 privați, nefuncțional pentru că primăria neonorându-și promisiunile, partenerii privați s-au retras din proiect.

Deși Constanța este centru universitar, nevoia i-a mânat pe tot mai mulți tineri să plece spre București, dar și peste hotare, iar mai nou spre vestul țării în orașe ca Timișoara sau Cluj-Napoca. Nevoia unui loc de muncă decent remunerat...pentru că singurele opțiuni de angajare în mediul privat pe care un tânăr absolvent le are în acest oraș, sunt cele din turism sau din port. Prea puțin pentru Constanța! Există și alți factori, de multe ori mai mai importanți decât salariul, care îi determină pe tineri să-și gândească viitorul altundeva decât în Constanța. Ei nu sunt multumiți de serviciile care li se oferă de la cele de bază; sănătate, educație, transport, utilități, interacțiunea cu funcționarii primăriei; până la posibilități de recreere în parcuri, complexuri sportive, sau servicii culturale. Toate acestea reprezintă indicatori ce





masoară calitatea scazută a vieții în Constanța și care-i fac în special pe tineri să nu-și mai proiecteze viitorul în oras, atât al lor cat mai ales al copiilor lor.

Statistica Inspectoratului General al Poliției Române de la finalul anului 2019 cu privire la **coeficienții de criminalitate** existenți la nivelul țării arată că **siguranța constănțenilor** e la cote minime. Constanța este pe locul doi în topul celor mai nesigure orașe cu un coeficient de 192,41 – Ridicat, fiind întrecută doar de Iași cu 199,07 – Ridicat. Coeficientul de criminalitate este rezultatul unui calcul realizat de către IGPR în care **numărul de furturi și tâlhării** este important. **Un oraș care nu prezintă siguranță pentru cetățenii săi nu va prezenta nici pentru investitori și investițiile lor periclitând redresarea economică pe care mizăm cu toții ca fiind prioritară. Situația necesită măsuri urgente pentru ameliorare.**

Nu în ultimul rând, remarcăm că există 3 strategii elaborate de experți, adoptate de Consiliul Local și anume: Agenda Locală 21 sau Planul local de dezvoltare durabilă a municipiului Comstanța 2008-2028, Planul de Mobilitate Urbană Durabilă a Polului de creștere Constanța 2016-2030 și Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Zonei Metropolitane Constanța 2017-2023), pentru care s-au plătit bani grei, care conțin studii și propuneri de programe prioritare, dar care sunt ținute în sertare, nu sunt urmărite, nu sunt aplicate și nu sunt analizate periodic. Nu există în PMC cultura de a lucra cu documente programatice cum sunt strategiile de dezvoltare. Ca atare conducerea PMC actioneaza intuitiv, improvizat, fără sa urmărească planuri de dezvoltare și să aloce fondurile necesare realizării proiectelor din portofoliu, pentru fiecare program. În același timp însă, aceste strategii au fost elaborate de echipe de consultanță care nu au implicat si specialiștii locali sau cetățenii.





Viziunea

Constanța este orașul de care suntem mandri și care atrage investiții private.

Misiunea

Misiunea mea este de a realiza investiții publice și de a încuraja investițiile private în Constanța. Investițiile publice vor îmbunătăți, printre altele, infrastructura de care să beneficieze și firmele private; dar trebuie mult mai mult decât atât, de la facilitati fiscale și siguranță în oraș până la simplificarea relației dintre mediul privat și primărie. Voi fi cel mai pro-business primar pentru că știu că fără un sector privat dinamic orașul nu poate prospera, indiferent cât bitum va fi turnat pe străzi.

Prioritatea mandatului meu va fi repararea și dezvoltarea Constanței. Fondurile Europene Nerambursabile pe exercițiul financiar european 2021-2027 vor lucra în complementaritate cu banii din bugetul orașului destinat investițiilor publice, pentru a pune în opera proiecte ce vor dezvolta Constanța.

Voi administra orașul în interesul public și nu în favoarea unui grup de interese gestionând transparent și responsabil resursele publice.

Voi fi, de asemenea un primar ecologic, voi lua măsuri pentru a depolua aerul pe care-l respirăm și voi face un plan ambițios pe termen lung, pentru a folosi energie nepoluanta în orașul nostru. Voi construi parcuri, zone verzi, complexuri sportive și săli de sport.

Voi decongestiona transportul în oraș construind, pasarele, pasaje, parcări și desființând parcările pe carosabil. Concomitent voi dezvolta transportul în comun făcându-l civilizat.

Voi face Constanta un oraș în care cetățenii să se simtă în siguranță, cu accent asupra poliției de cartier care să acționeze în sensul descurajării





infrafracțiunilor și eficient atunci când acestea se întâmplă. Concomitent voi dezvolta un sistem inteligent de supraveghere și de management al situațiilor infracționale finanțat în comun de primărie și sectorul privat.

Am experiența și viziunea pentru a pune din nou Constanța pe drumul corect. Voi fi un primar al tuturor constănțenilor.

Planul imediat de acțiuni (3-6 luni până la 1 an)

“Strategii urmărite și realizate, nu gargară” – Este absolut necesară o analiză a celor 3 strategii aprobate de Consiliul Local Constanța, care să vizeze proiectele realizate, cele aflate în curs de realizare sau nerealizate până la momentul curent. Va fi realizată o prioritizare a acestor proiecte, stabilită sursa de finanțare respectiv: Fonduri Europene Nerambursabile sau Bugetul local.

Primăria Online – Procedurile de lucru din primărie vor fi regândite pentru a fi în marea lor majoritate electronice, disponibile online și la ghiseu; încurajându-se accesul online. În același context cetățenii vor beneficia de un sistem de gestionare a sesizărilor trimise direct de pe telefon către autoritățile competente: Primărie, Poliția locală, RADET, RAJA, CT Bus; iar Primăria va verifica modul de soluționare a acestora și de informare a avertizorilor. În spiritul transparenței decizionale va fi publicat online calendarul cheltuielilor publice, pentru a da posibilitatea firmelor să-și pregatească ofertele. De asemenea cetățenii vor putea decide direct prin vot online care proiecte vor fi finanțate în cartiere – “bugetare participativă”.

Urmând această cale primăria se va transforma într-o platformă digitală în serviciul cetățenilor.





Publicarea tuturor contractelor și a documentelor de plată, pe etape de execuție, transmiterea live a ședințelor de CL și de comisii cu o calitate bună a imaginii și sunetului, posibilitatea cetățenilor de a participa inclusiv on-line și a lua cuvântul la sedințele de CL.

„Servicii publice eficiente la prețuri decente” – Se impune ca o necesitate **renalizarea tuturor contractelor de servicii** destinate cetățenilor aflate în derulare, pentru creșterea standardului de calitate; introducerea unor mecanisme de control riguros a prețurilor plătite, cu referire specială la: colectarea gunoiului, curățenia stradală, dezinsecția și deratizarea, amenajarea și întreținerea spațiilor verzi, piețele agroalimentare. Modalitatea de executare a contractelor va fi verificată permanent, asigurându-se aplicarea tuturor clauzelor contractuale.

„Siguranța cetățenilor înainte de toate ” – Poliția locală dotată corespunzător va fi o prezență constantă în stradă pentru a interveni prompt la solicitările cetățenilor, mult mai vizibilă în zona centrală și în cartiere pentru ca cetățenii să se simtă în siguranță. Împreună cu Poliția locală, Departamentele de control ale primăriei vor fi prezente în stradă la orele de vârf.

„Iubiți și câinii vagabonzi” – Programe de protecția animalelor: Va fi stopată eutanasierea câinilor. Se va realiza un recensământ al populației canine cu și fără stăpân. Rezultatele acestui recensământ vor sta la baza identificării celei mai eficiente soluții pentru derularea de programe cum ar fi: microcipzarea, sterilizarea, adapost, hrană, tratament medical, adopție. În același timp cetățenilor le va fi interzis să-și lase câinii nesupravegheați pe stradă. Programul se va derula prin colaborarea dintre PMC, cabinetele veterinare și ONG-uri iubitoare de animale.

„Urbanism pentru oameni nu pentru profitorii imobiliari” - Realizarea Planului Urbanistic General (PUG) este o urgență în condițiile în care





actualul PUG care este din 1999 are o valabilitate de 10 ani și ca atare este expirat de 11 ani. În mod categoric această întârziere a fost deliberată pentru a lăsa loc Planurilor Urbanistice Zonale, care au derogat de la indicatorii urbanistici din PUG. Așa s-au emis o mulțime de Autorizații de Construcție (AC) ilegale, s-au realizat clădiri imobiliare care au slujit orașul și a făcut viața multor cetățeni aproape imposibilă. Odată realizat PUG-ul, va înceta definitiv practica votării PUZ-urilor iar AC vor fi emise numai dacă vor respecta PUG-ul și minimal următoarele condiții: să nu fie construcții pe spații verzi; să respecte regimul de înălțime al zonei, regulile legate de înșorirea locuinței și să aibă suficiente locuri de parcare.

Trebuie organizată de primărie o amplă dezbateră publică, eventual în mai multe sesiuni pe tema dezvoltării urbanistice a orașului la care să participe cetățenii, ONG-urile, arhitecți, urbaniști, dezvoltatori imobiliari pentru a se trasa liniile și principiile mari de dezvoltare urbanistică.

„Stop construcțiilor pe spații verzi” - Programul presupune, într-o prima fază, finalizarea Registrului Spațiilor Verzi care va identifica toate suprafețele cu această destinație. Pentru acele spații verzi care au fost obiectul retrocedării și au proprietari, vom găsi o metodă ca reamenajate ca spații verzi sau miniparcuri și întreținute să reintre în patrimoniul imobiliar al orașului, iar Lega 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, poate constitui o soluție. Odată identificate spațiile verzi și introduse în PUG, eliberarea unor Autorizații de Construcții pe aceste suprafețe devine ilegală.

„Calitate certificată” - Implementarea sistemului de management al calității în conformitate cu standardul ISO 9001/2008 este o necesitate nu un moft. Aplicarea Sistemului de Management al Calității garantează că **toate activitățile cu caracter organizatoric**, tehnic sau comercial care au influență asupra calității serviciilor furnizate de primărie sunt planificate, executate, controlate și supuse procesului de îmbunătățire continuă. În același timp, managementul calității îmbunătățește comunicarea cu





cetățenii și dezvoltă cultura calității la nivelul fiecărui compartiment din primărie.

În acest scop în primele 3 luni de mandat se va promova un proiect de evaluare a primăriei din punct de vedere organizațional, care va verifica procedurile, structura departamentelor și a entităților din subordinea consiliului local, calitatea managementului, mecanismele interne de control și va propune soluții pentru îmbunătățirea lor.

Orizontul de 4 ani si peste

Daca avem viziune, strategie si un Plan Urbanistic General ne putem apuca să dezvoltăm Constanța. În PUG vom rezerva terenuri pentru proiectele majore cum ar fi parcul tehnologic si industrial, vom propune o tramă stradală care să direcționeze dezvoltarea orașului, vom identifica zonele de teren construibile, vom prezenta zonele protejate (de exemplu parcuri, zone istorice, spatii verzi), vom propune un regim de înălțime. Toate acestea vor crea o bază solidă pentru o eliberare rapidă și eficientă a autorizațiilor de construcție. În același timp, Registrul spațiilor verzi odată finalizat va fi integrat în PUG pentru a ne asigura că niciodată nu se va mai construi pe spațiile verzi așa cum s-a făcut până acum.

„Reclădim economia orașului” - este de departe urgența numărul zero a conducerii primăriei. Fără un sector privat dinamic orașul nu se poate dezvolta indiferent cât bitum se toarnă pe străzi. Investițiile private vor sosi dacă ne facem ordine în propria casă. De ce ar investi un privat dacă primăria nu investește în orașul pe care-l gospodărește, de exemplu?

În acest scop vom realiza investiții din fonduri publice sau fonduri europene care să urmărească dezvoltarea infrastructurii de transport, **extinderea rețelelor de utilități în toate zonele Constanței (inclusiv Cartierul Veterani, Km 4-5, Palas, Palazu Mare etc.)**, creșterea siguranței cetățenilor și eliminarea infrafracționalității de pe străzile Constanței.





Concomitent sunt necesare măsuri administrative care să vină în sprijinul investitorilor privați cum ar fi : Regulamentul de facilități fiscale acordate companiilor care investesc și creează locuri de muncă, redactat în conformitate cu prevederile Codului Fiscal sau înființarea unui Birou unic de autorizări a agenților economici care să-i informeze și să le rezolve cererile cu celeritate sunt astfel de măsuri.

Vom construi un parc industrial tehnologic. Amplasamentul parcului poate uni zona industrială a Constanței cu noua centură de Sud-Est, asigurându-se acces la autostradă, port, canal și cale feroviară.

Primăria Constanța va monitoriza și se va implica permanent în procesul de adaptare a ofertei educaționale și de formare profesională la dinamica pieței muncii.

Ne propunem proiectarea unui centru de inovare digitală precum și proiectarea unor centre de dezvoltare a afacerilor în zonele marginale ale orașului pentru a sprijini proiecte concrete care să genereze premisele unei dezvoltări economice de cartier (Palas și Medeea)

Pentru a sprijini dezvoltarea infrastructurii de turism, propunem realizarea unui parc tematic adaptat nevoilor de divertisment și de relaxare ale constănțenilor, creând astfel un pol de atracție turistică pentru întreaga regiune. Proiectarea acestui parc poate face obiectul unui concurs internațional de idei.

Principala sursă de finanțare pentru implementarea acestor proiecte vizează accesarea de fonduri europene nerambursabile.

Exemplele de bună practică ne arată că investițiile private urmează Fondurile Europene Nerambursabile pentru că o primărie care a derulat proiecte europene are un aparat de lucru profesionalizat și mai puțin atins de corupție.





„Educație pentru tine(ri) și nu numai” Nu se poate imagina dezvoltarea durabilă a unei comunități fără o educație de calitate. Educația de calitate trebuie să cuprindă atât formarea inițială de la grădiniță până la facultate cât și formarea pe tot parcursul vieții prin programe de reorientare și reconversie profesională a celor care caută un loc de muncă, afectați de dinamica pieței muncii sau doritori de schimbare. Programul educațional va cuprinde acțiuni hotărâte pe aceste direcții.

Ne vom ocupa de infrastructura educațională construind grădinițe în cartierele în care nu există sau sunt insuficiente, săli de sport în școli și licee unde sunt spații disponibile sau modernizând laboratoarele liceelor tehnologice.

Vom lua măsuri de reducere a abandonului școlar al copiilor prin identificarea/ consilierea/ și sprijinirea acestora în sensul continuării studiilor copiilor cu risc. În același timp vom recompensa performanța prin burse acordate elevilor merituoși.

Vom regândi împreună cu învățământul superior constănțean din perspectiva legăturii acestuia cu societatea. Primăria va fi un liant între universități și mediul economic și social pentru ca acestea asigure practica studenților și să-și restructureze permanent specializările și planurile de învățământ în acord cu nevoile de pe piața muncii, să rezolve chiar problemele cu care ne confruntăm prin cercetare științifică și dezvoltare tehnologică. În absența unei astfel de conectări absolvenții nu vor satisface condițiile angajatorilor iar aceștia se vor plânge tot timpul de calitatea absolvenților. **Avem nevoie de un învățământ superior dedicat Constanței și problemelor ei!**

Vom reda deplina funcționalitate consiliilor de administrație din unitățile de învățământ, prin reconsiderarea și consolidarea rolului reprezentanților





primarului și ai consiliului local și nu în ultimul rând, prin consolidarea rolului reprezentanților părinților, elevilor și, după caz, operatorilor economici. Toate părțile implicate și reprezentate în funcționarea consiliilor de administrație din unitățile de învățământ trebuie să se afle pe picior de egalitate și să participe activ la adoptarea hotărârilor.

Vom asigura, conform legii, o finanțare complementară/suplimentară în funcție de nevoile reale ale fiecărei unități de învățământ, în afara oricărei ingerințe politice sau a unor interese de grup.

Vom lua măsurile necesare pentru asigurarea protecției elevilor și a personalului din unitățile de învățământ. În toate unitățile de învățământ va fi instituită pază permanentă.

Vom deschide curțile școlilor dotate cu terenuri de sport pentru a permite tinerilor să facă sport și mișcare și în afara orelor de curs, de îndată ce situația sanitară va permite.

„Revitalizarea culturii și a sportului constănțean” – Constanța este o regiune cu o populație de sinteză și o istorie mult mai interesantă decât poate ne putem imagina. Am experimentat aici în Constanța mai multe modele: greci, romani, otomani, bulgari, ruși, români după Congresul de la Berlin din 1878. Constanța și Dobrogea pot servi ca modele de toleranță confesională și culturală pentru toată țara. Acesta trebuie să fie un atu și baza prosperității noastre. Vom acționa pentru revitalizarea culturii și sportului pe mai multe paliere.

Este urgentă clarificarea situației patrimoniale a Teatrului național de operă și balet „Oleg Danovski” și a Teatrului de stat Constanța între Primărie, Consiliul Județean și Ministerul Culturii.





Elaborarea, în termen de 1 an, a unei Strategii culturale a orașului pornind de la barometrul cultural actual este un prim pas absolut necesar pentru a putea absorbi fonduri europene pentru proiecte culturale.

Dezvoltarea infrastructurii culturale a orașului trebuie începută cu preluarea în administrare a tearului de vară Mamaia și renovarea celor două teatre de vară Soveja și Mamaia pentru a fi reintroduse în circuitul cultural al Constanței. Este previzibil că actualul Teatru de stat va fi reconstruit și transformat în Teatru național .

Vom renova clădirea și sala de repetiții a Teatrului de Operă și Balet *Oleg Danovski* Constanța

Primăria Constanța va fi partener și va susține Festivalul internațional - Serile de teatru antic – *Miturile Cetății* și Festivalul Internațional de Operă și Balet care au deja tradiție la Constanța. Vom susține un proiect privind organizarea unui festival anual de teatru în stradă, care să se desfășoare atât la Constanța, cât și în Mamaia în sezonul estival.

Vom elabora un proiect pentru dezvoltarea sistemului de management cultural și în artă, în paralel cu susținerea antreprenoriatului și a schimbului cultural. Proiectul se va realiza în colaboorare cu asociațiile de artă și cultură din Constanța, cu Colegiul National de Arte *Regina Maria*, precum și cu asociații din străinătate care să asigure schimbul de informații, instruire în antreprenoriat și management cultural și în artă.

De asemenea, în domeniul sportiv avem în vedere următoarele proiecte:

Dezvoltarea unei academii-complex de tenis cu activitate permanentă va permite organizarea la Constanța a unui turneu internațional de anvergură cel puțin o dată pe an. Turneul se va desfășura fie în luna mai, fie în luna





septembrie, fapt ce va permite extinderea sezonului turistic. Se vor crea premisele unei dezvoltări economice în zona de amplasament, dar și a unor activități economice conexe școlii de tenis.

Sușținem realizarea Arenei Tomis, respectiv construcția unui stadion de fotbal în zona de nord a orașului. Stadionul dedicat fotbalului trebuie organizat având ca suport realizarea unor activități economice conexe care să îl susțină din punct de vedere economic pe o bază sustenabilă.

Noua administrație va analiza situația stadionului Farul și va propune renovarea și modernizarea acestui stadion. Acesta ar putea fi folosit cu precădere ca arenă de atletism. Exact ca și în cazul arenei de fotbal, stadionul de atletism trebuie organizat având ca suport realizarea unor activități economice conexe care să susțină din punct de vedere economic activitatea sportivă. Zonele adiacente vor fi amenajate pentru practicarea sportului comunitar iar Stadionul de Rugby va fi modernizat și va fi dedicat exclusiv echipelor de rugby ale orașului.

„Sănătate, că-i mai bună decât toate” - Specialiștii spun că avem nevoie urgentă de următoarele 4 spitale noi: Spital Municipal Policlinic cu următoarele secții: interne, chirurgie, ortopedie, neurochirurgie, gastroenterologie, nefrologie...cel puțin, Spital de Copii, o Maternitate distinctă de Spitalul de Copii și un Spital regional. **Sunt determinat și convins că 2 din ele se pot realiza în mandatul 2020-2024.**

O altă măsură necesară care va decongestiona Urgența de la spital este înființarea unui centru/asociație de cabinete de medici de familie, eventual într-o clădire aparținând primăriei, în care să existe 1 sau 2 linii de gardă unde medicii să facă gardă de 24 ore prin rotație. În acest fel vom da cetățenilor posibilitatea să meargă pentru urgențe la medicul de familie la orice oră.





Prevenția prin programe de educație medicală în școli, cursuri de prim ajutor în instituții sau amenajarea/ dotarea cu echipamente a cabinetelor medicale din școli sunt de asemenea obiective pe care le vom realiza.

Vom proceda la o evaluare prealabilă a Spitalului de Boli Infecțioase, după care vom elabora un proiect pentru dotarea și modernizarea acestei unități, precum și pentru înființarea, dotarea/modernizarea cabinetelor medicale din școlile publice.

Ne propunem realizarea unui Centru Comunitar de Servicii Sociale integrate. Pentru a evita marginalizarea socială și pentru a asigura participarea activă la viața comunității, vom derula un proiect de implicare a persoanelor vârstnice în programe de calificare profesională. De asemenea, vom promova un proiect privind furnizarea integrată a serviciilor pentru tinerii care părăsesc sistemul de protecție specială.

„Siguranța cetățenilor înainte de toate” - Statistica Inspectoratului General al Poliției Române de la finalul anului 2019 cu privire la **coeficienții de criminalitate** existenți la nivelul țării arată așa: Iașiul are un coeficient de 199,07 – Ridicat urmat de Constanța 192,41 – Ridicat. Coeficientul de criminalitate este rezultatul unui calcul realizat de IGPR în care **numărul de furturi și tâlhării** este important. Situația necesită măsuri urgente pentru ameliorare.

Este imperios necesară implementarea unui sistem inteligent de supraveghere și management al situațiilor infracționale prin camere video montate în intersecții, pe arterele principale, în spații publice intens circulate. În paralel va fi înființat un centru de monitorizare și pregătite echipele de intervenție rapidă din cadrul Poliției locale. Într-o variantă finală sistemul va fi generalizat și va acoperi întreg orașul.





Este necesară transformarea Poliției Locale dintr-o structură axată pe colectarea de venituri într-o structură care să aibă ca principal scop monitorizarea modului în care sunt implementate și respectate hotărârile Consiliului Local, fie că vorbim despre siguranța cetățeanului, circulația rutieră și parcări sau despre protejarea mediului, combaterea cerșetoriei, combaterea comerțului ambulant ilegal.

Poliția Locală trebuie să devină ceea ce s-a dorit încă de la aprobarea legii de înființare - o structură care să lucreze exclusiv în beneficiul cetățeanului și în colaborare cu cetățeanul.

„Fațade care-ți plac nu care-ți cad în cap” - Lansarea unui program de reparare a fațadelor clădirilor din zona centrală și iluminarea lor arhitecturală a devenit o prioritate. Concomitent vom lansa un program de reabilitare a clădirilor ce necesită lucrări de reparații. Pe lângă faptul că multe dintre ele sunt monument istoric, iar nerestaurarea lor afectează patrimoniul cultural, există riscul producerii unor tragedii dacă bucăți din fațadă cad peste trecători. Ambele programe vor pune în valoare arhitectura istorică din zona centrală și vor fi finanțate prin contractarea unui credit pe termen lung care va fi restituit din recuperarea graduală a banilor de la proprietarii clădirilor. Primăria va finanța repararea clădirilor diferit de cea a fațadelor. Pentru repararea clădirilor primăria va suporta cheltuieli precum proiectul tehnic și dirigenția de șantier, ca să avem garanția că se fac lucrări de calitate și va facilita obținerea în regim de urgență a autorizației de construcție.

Potențialul istoric-cultural-religios va fi translatat în beneficii economice și sociale. Printre obiectivele noastre principale se regăsesc: valorificarea patrimoniul arhitectural, ante și interbelic, amenajarea și conservarea siturilor arheologice, stabilirea unor zone de furnizare a evenimentelor





culturale, consolidarea taluzului din zona Bisericii Elene, refacerea fațadelor blocurilor din Piața Ovidiu.

Un proiect de regenerare urbană/reabilitare/revitalizare trebuie să asigure activități economice pe termen lung și o îmbunătățire a calității vieții celor care locuiesc în zonă. Actualul proiect este incomplet, dar odată ce au fost angajate resurse publice, ne vom asigura că se va integra într-un concept mai amplu, care va include și reabilitarea clădirilor de pe strada Ștefan cel Mare pe toată lungime sa.

Avem în vedere intervenția pentru executarea de lucrări la: Hanul Balcan, Casa Dalles, Casa D'Italia. Ținând cont de cele expuse vom realiza inclusiv exproprieri pentru cauză de utilitate publică, în cazul în care clădirile nu vor fi renovate. În plus, se va accelera procesul de reabilitare pentru Casa Embiricos, Vila Elena din Bd. Ferdinand și Palatul Regal din Mamaia.

“Centrul orașului pentru pietoni nu pentru mașini” - Proiectul își propune sa pună în valoare centrul Constanței incluzând și zona peninsulară, reducând traficul și staționarea mașinilor în zonă și redând acest spațiu pietonilor. Zona pietonală va fi extinsă în zona orașului vechi unde este situat centrul istoric, un reper unic pentru noi constănțenii.

Vor fi construite cel puțin două parcuri în proximitatea și în interiorul zonei, respectiv: o parcare subterană în parcul Teatrului de opera si balet „Oleg Danovski”, o parcare subterană la Poarta I și o altă parcare supraterană pe malul portului pe strada Traian. Aceste trei parcuri vor oferi suficiente locuri de parcare pentru a decongestiona centrul, lăsând circulația liberă pentru transportul în comun și deplasarea pietonilor. Din același motiv se va impune aprovizionarea unităților comerciale din zona centrală exclusiv noaptea in intervalul orar 22.00 – 05.00 vara si 20.00 – 05.00 în restul anului.





Pentru a atrage oameni centrul istoric va fi gandit ca un mall. Vom avea o combinație de spații de alimentație publică încurajând vânzarea de produse tradiționale, spații comerciale, magazine turistice. De asemenea, pentru ca centrul sa fie frecventat și în extrasezon vom gândi relocarea unor instituții din subordinea primăriei care lucrează cu publicul în cladiri din aceasta zonă.

„Termoficare pentru fiecare” - Faptul ca Viena, de exemplu, trece la sistemul centralizat de termoficare, este o dovadă că acesta este viitorul. Rațiuni de poluare, siguranță și chiar de preț ne fac sa credem asta. Primăria va reface și pregăti sistemul pentru momentul când centralele de apartament actuale vor trebui schimbate și atunci branșarea va fi gratuită pentru a reface numărul de clienti. **Sistemul de termoficare al orașului trebuie să îndeplinească pe fond 3 condiții: sa fie funcțional, sigur și să nu polueze.** Nu există o soluție magică pentru a ajunge acolo ci o succesiune de acțiuni coordonate și hotărâte care pot salva sistemul de termoficare din Constanța. Acțiunile trebuie sa vizeze solutii juridice, tehnice de restructurare si de finanțare a proiectului.

Solutia juridică cea mai simplă identificată (vezi și cazul București) și care trebuie concretizată într-un plan de reorganizare viabil, este transferul de afacere către o companie municipală nouă, înființată legal. Pentru varianta tehnică de restructurare cea mai probabilă este un sistem **de termoficare integrat de generare – cogenerare în regim de eficiență format din CET re tehnologizat și/sau centrale de cartier alimentate pe gaze.** Soluția de finanțare este programul european Geen Deal pentru perioada urmatoare. Romania a acumulat deja din vânzarea certificatelor verzi 7, 5 miliarde de Euro, fonduri disponibile care trebuie folosite pentru proiecte energetice nepoluante. Schema de finanțare este urmatoarea: 70% bani din contul în care se gasesc cei 7,5 miliarde de Euro si 30% cofinanțare iar finanțarea se face după principiul “Primul venit, primul servit”.

Subvenția trebuie păstrată pentru a se menține nivelul de încărcare al sistemului, urmând să crească după modernizare prin rebranșări ale





persoanelor fizice sau ale unor instituții private cum sunt spitale, hoteluri, etc. **Izolarea termică a blocurilor prin anvelopare este obligatorie pentru că reduce cu 30% pierderile de energie termică.**

„Transport civilizat în comun(itate)” este un proiect care cuprinde măsurile pe care le vom lua și vor viza scăderea numărului de autovehicule așa cum se întâmplă deja în majoritatea orașelor europene, soluții privind managementul traficului, îmbunătățirea infrastructurii de transport, dezvoltarea transportului public, o strategie adecvată privind parcarile. Va trebui să ajungem la un raport echilibrat între transportul în comun, mașina proprie și mijloacele alternative de deplasare. În Viena, de exemplu, situația e următoarea: 38% transportul în comun, 27% mașina proprie, 35% mers pe jos sau bicicleta.

Infrastructura de transport va fi îmbunătățită prin modernizarea rețelelor stradale principale și secundare (în corelare cu schimbarea rețelei de termoficare și a celei de apă – canalizare acolo unde este cazul), construcția de pasarele și pasaje. Pistele de biciclete vor urmări străzile largi în corelare cu zonele pietonale.

Un transport public civilizat și pus la punct va atrage oamenii pentru că fiecare va ști exact în cât timp ajunge la destinație. Măsurile pe care le vom lua vor avea în vedere:

- Achiziția de flote de autobuze și microbuze electrice noi.
- Vom analiza asigurarea transportului public gratuit pentru constănțeni civilizat (aer condiționat, confort, e-ticketing...)
- Benzi unice pentru transportul în comun și biciclete
- Pe termen lung pariez pe tramvai pentru că tramvaiul este cel mai prietenos mijloc de transport. Reintroducerea tramvaielor este un proiect pe termen lung dar care merită abordat.
- Managementul traficului printr-o semaforizare inteligentă poate reduce foarte mult congestia în trafic.





Nu în ultimul rând, strategia privind parcările va contribui la fluidizarea traficului în Constanța. Ideea de la care plecăm este că trebuie să existe cel puțin o parcare pe o rază de 500 m de locul în care te afli și o parcare la 500 m de casa. Vom construi parcări "Park and Ride" la intrările dinspre Nord, Sud și Vest în oraș pentru ca mașinile celor care nu sunt rezidenți dar muncesc în Constanța să nu mai aglomereze circulația rutieră. În cartiere vom construi parcări noi subterane sau supraterane dintr-un fond de investiții de 15 milioane de lei alimentat inițial de la bugetul local. Luând în considerare aria construită a imobilelor la nivelul solului în orașul Constanța în toate zonele rezidențiale care au îngustat substanțial terenurile, precum și faptul că puține clădiri noi au parcări subterane, vom întocmi un studiu de fezabilitate în care vor fi măsurate opțiuni privind construcția de parcări tip „SmartParker”. Locurile de parcare construite în acest mod vor fi oferite spre închiriere proprietarilor de autoturisme. Se va recupera în felul acesta fondul investit și se va construi noi parcări.

Primăria va elabora un proiect de mobilitate urbană pentru dezvoltarea de pasaje pietonale supraterane între cartierele Km 4-5 și Poarta 6 și la intersecția bulevardului Aurel Vlaicu cu bulevardul Tomis (în cazul preluării zonelor verzi unde se află instalațiile RAJA).

Se va asigura accesibilizarea spațiilor publice pentru persoane cu dizabilități.

„Groapa de gunoi e ultima soluție” – În Constanța gunoiul se strânge și se duce la groapă. E prea primitiv pentru aceste timpuri. Astăzi în toate orașele civilizate se realizează un management integrat al deșeurilor, iar farul călăuzitor este economia circulară, care favorizează reutilizarea și reciclarea materialelor și produselor existente. Ori din această perspectivă, „waste management” înseamnă altceva decât aruncatul gunoiului, înseamnă





resurse. Dacă ne uităm în istorie vom vedea că toate pandemiile au pornit de la gestiunea greșită a deșeurilor, ca atare waste management” înseamnă și sănătate.

Vom forța împreună lucrurile și vom face pași hotărâți spre un sistem de management integrat al deșeurilor. Primul pas îl constituie colectarea separată a cel puțin 5 fracții (sticlă, plastic, hârtie, biodegradabil, produse spitalicești). În situația în care compania de salubritate nu reușește colectarea selectivă în totalitate vom decupla acțiunea pe fluxuri. O divizie de măsurare a gunoiului și o stație de biogaz care să producă metan lichefiat și compost sunt de asemenea componente esențiale ale acestui sistem. Vom identifica, analiza și implementa soluții la problematica containerelor de depunere a deșeurilor de suprafață.

În zonele publice cu largă circulație se vor folosi coșuri „smart” cu compactare automată pentru colectare selectivă a deșeurilor acumulate pe străzi.

Pentru tratamentul deșeurilor municipale vom investi în instalații de digestie anaerobă prin care se produce biogaz (ce poate fi utilizat pentru a produce căldură și energie) și biofertilizator pentru agricultură. Suplimentar, vom introduce sisteme de monitorizare a calității aerului în toate cartierele Constanței, ale căror date să fie accesibile permanent publicului.

Vom crea un sistem în zona costieră ca o barieră pentru a limita aruncatul deșeurilor în mare care mai apoi ajung în marea largă și afectează mediul. Astăzi sunt mai multe măști în sectorul românesc al Mării Negre decât meduze.





„Înverzim Constanța” este un program prin care vom avea grijă de spațiile verzi și parcurile neafectate de “ciocoi imobiliari” dar în același timp le vom extinde printr-un proces de regenerare urbană. Există Fonduri Europene Nerambursabile pe linia de finanțare “Regenerare urbană” care finanțează proiecte prin care zonele degradate urban se transformă în spații verzi. Distribuția acestora va avea la baza următorul principiu – „Oriunde locuiești să ajungi la o zonă cu spațiu verde în maxim 10 minute ”

Spațiile verzi din jurul blocurilor vor fi date în administrare Asociațiilor de proprietari printr-un Regulament în care se va stabili modul de întreținere, finanțarea lucrărilor necesare, modalități de premiere a celor mai îngrijite spații verzi dar și amenzi pentru Asociațiile de Proprietari care nu-și îngrijesc spațiile verzi date în administrare.

Pentru a ajunge la standardul european de 26m²/capita apreciez ca e nevoie de încă 400 ha spații verzi și parcuri. Se vor avea în vedere următoarele:

- Este esențială întocmirea, finalizarea și completarea registrului local al spațiilor verzi și introducerea lui în PUG..
- Transformarea în spații verzi a 2 ha de teren pe an și adăugarea la spațiile verzi deja existente
- Plantarea de arbori de talie mare pe aliniamentele stradale
- Creșterea densității vegetației în parcuri
- 10 ha de parcuri pe an.

Enumerăm câteva din proiectele pe care le vom propune Consiliului Local:

- Începerea realizării centurii verzi a orașului așa cum este prevăzută în PUG-ul actual
- Amenajarea unui nou parc public în Faleză Nord.
- Proiect pilot de miniparc în Inel 2.
- Reabilitarea Parcului Tăbăcărie





- Vom comanda realizarea unui studiu de impact privind construirea unei promenade în zona de taluz din dreptul plajei, de la Modern la Pescărie, pentru a se asigura un flux de circulație pietonală și pentru bicicliști.

Concluzii

Prezentul Program de guvernare locală privește în viitor oferind o viziune de dezvoltare a orașului Constanța, explică și oferă soluții pornind de la realitățile actuale.

Realizarea acestui program va transforma Constanța în totalitate. Va fi o transformare profundă, istorică, ce va cuprinde toate segmentele vieții orașului nostru....economic, social, cultural.

Vom angaja comunitatea locala in urmatoarea perioada intr-un amplu proiect de REFORMA, REFACERE si RENASTERE a Constantei. Vom schimba imaginea orașului considerată eminentă ca destinație turistică sezonieră în una care presupune și dezvoltare economică durabilă și prosperitate. Toate acestea vor crește calitatea vieții și vor impune Constanța ca pe o capitală regională cunoscută atât în România cât și internațional.

Va trebui sa intelegem că efectele nefaste ale conducerii arbitrare a orașului din ultimii cel puțin 20 de ani, nu pot fi înlăturate ca și când am șterge cu buretele formule matematice greșite scrise pe o tablă. Schimbând optica administrării, orașul va intra pe cursul normal dar nu dintr-odată, ci asemeni unei nave de mare tonaj care-și schimbă drumul la bandarea carmei, dar nu brusc. Cu siguranța însă schimbarea este obligatorie.





Managementul activităților din cadrul Primăriei va urmări respectarea următoarele principii:

1. Eficiența

Vom identifica departamentele ce necesită un audit extern pentru a implementa soluții ce permit eficientizarea serviciilor publice și implementarea standardelor de control intern. Vom scăpa de hârtoage și vom digitaliza instituția Primăriei Constanța.

2. Respectarea legii și eliminarea corupției

Avem în vedere organizarea celui mai bun departament juridic. Digitalizarea, și transparentizarea vor diminua semnificativ corupția.

3. Transparentizarea instituției

Vom reface site-ul Primăriei, vom transmite live ședințele de consiliu local și pe cele ale comisiilor de specialitate, la calitate bună a imaginii și a sunetului. Vom publica toate contractele și plățile efectuate, pe stadii de execuție.

4. Implicarea constănțenilor în luarea deciziilor

Deciziile importante vor avea la bază dezbateri și consultări publice reale. Vom adopta și implementa proiectul referitor la bugetul participativ.





Anexa nr. 2

Componenta comisiei 1/BUGET-FINANTE¹	
PRESEDINTE	USR
SECRETAR	PNL
	PNL
	PNL
	PSD

Componenta comisiei 2/URBANISM²	
PRESEDINTE	PNL
SECRETAR	USR
	PNL
	USR
	PSD

Componenta comisiei 3/SERVICII PUBLICE	
PRESEDINTE	USR
SECRETAR	PNL
	PNL
	PNL
	USR
	PSD
	PSD

¹ În maximum 3, 4 ședințe ordinare de Consiliu Local, Comisia de Buget-Finanțe să se mărească la 7 membri astfel: plus un membru PNL, plus un membru PNL.

² În maximum 3, 4 ședințe ordinare de Consiliu Local, Comisia de Urbanism să se mărească la 7 membri astfel: plus un membru PNL, plus un membru PNL.





Componenta comisiei 4/INVATAMANT,SANATATE,SPORT	
PRESEDINTE	PNL
SECRETAR	USR
	USR
	PSD
	PSD

Componenta comisiei 5/JURIDIC	
PRESEDINTE	PNL
SECRETAR	USR
	PNL
	PNL
	USR
	PSD
	PSD

	Membri	Presedinte	Secretar
PNL	12	3	2
USR	9	2	3
PSD	8	0	0
TOTAL	29	5	5





Anexa nr. 3

Atribuțiile Viceprimarului USRPLUS:

Coordonarea activităților din următoarele servicii și departamente:

Serviciul Amenajări Urbane

Serviciul Gestionare Spații Verzi

Compartiment Studii și Proiecte Economice

Compartiment Gestionarea Bazei Materiale a Unităților de Învățământ Preuniversitar

Atribuțiile Viceprimarului PNL :

Coordonarea activităților din următoarele servicii și departamente:

Serviciul Management Drumuri și Transport Public

Serviciul Siguranța Circulației Urbane și Parcări

Serviciul Gestionare Cimitire

