



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea oportunității vânzării directe a terenului
situat în municipiul Constanța, str. Traian nr.9,
în suprafață de 100,34 mp, către Memiş Celik - Onür**

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de 30.06.2020

Luând în dezbateră referatul de aprobare al domnului primar Decebal Făgădău înregistrat sub nr.94065/17.06.2020, avizul Comisiei de specialitate nr.1 de studii, prognoze economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al municipiului Constanța, avizul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției autorizare și sprijin operatori economici Serviciul contracte nr. 96279/22.06.2020;

Având în vedere prevederile:

- Legii nr.50/1991 privind executarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr.42/23.02.2016, anexa nr.4, privind completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;
- art.18, alin.(2) din anexa la HCL nr.261/31.07.2017, privind aprobarea metodologiei de vânzare a bunurilor imobile proprietate privată a municipiului Constanța, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere cererea de cumpărare nr.122941/24.07.2018, completată prin adresele nr.34278/19.02.2019, nr.36479/24.02.2020 și nr.88732/09.06.2020 depuse de către Munteanu Liviu-George și Munteanu Mihaela, respectiv de Memiş Celik-Onür;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6 lit. b, art. 354, art. 355, art. 364 alin. 1 și alin. 2 și ale art.196 alin. 1 lit. a din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă oportunitatea vânzării directe, a terenului situat în municipiul Constanța, str. Traian nr.9, în suprafață de 100,34 mp, către Memiş Celik-Onür, conform planului anexă ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

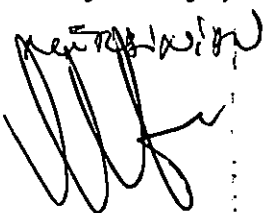
Terenul proprietate privată a municipiului Constanța, reprezintă diferență din măsurători, rezultată ca urmare a întocmirii documentației cadastrale identificată cu numărul cadastral 248960 înscrisă în Cartea funciară nr.248960 a UAT Constanța și a încheierii de intabulare nr.11374/28.01.2020.

Reglementările și funcțiunile urbanistice aprobate, sunt cele stabilite prin raportul Direcției urbanism nr.R87675/10.06.2020.

Art.2. Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției urbanism, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Compartimentului contracte, avizări și legile proprietății, numitului Memiş Celik - Onür (prin Direcția autorizare și sprijin operatori economici), în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel:
26 pentru, 1 împotriva, 1 abțineri.
La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

Fulvia Antonela Dinescu


**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU**

CONSTANȚA

NR. 22 / 2020

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
scara 1:200

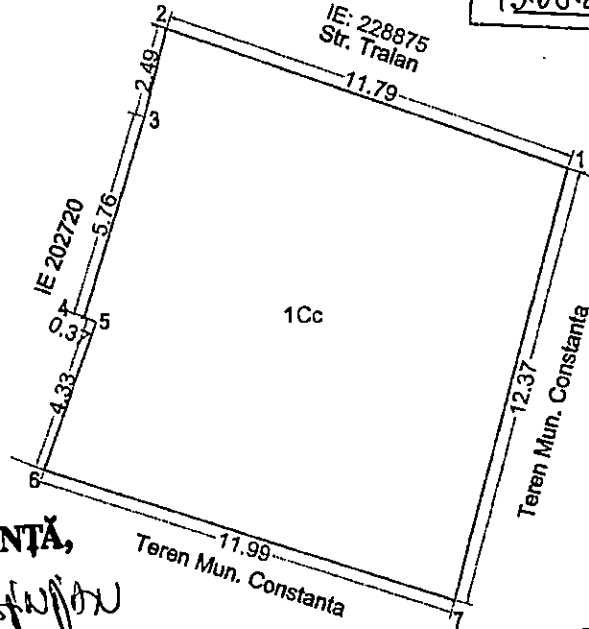
| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|---|-----------|
| Nr. cadastral 242960 | Suprafata masurata (mp) 148 | Adresa imobilului Constanta, Str. Traian nr. 9 | |
| Carte funciara nr. | | UAT | CONSTANTA |



PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
Nr. **148612**
Data **13.08.2019**
Semnătura

303820

303820



PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
FULVIA ANTONELA DINESCU

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

| Nr. parcela | Categoria de folosinta | Suprafata (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------------------|----------------|--|
| 1 | Cc | 148 | Teren imprejmuit cu gard de lemn (1-2), delimitat de constructii (2-3-4-5-6-1) |
| TOTAL | | 148 | |

| Cod | Destinatia | Suprafata construita la sol (mp) | Mentiuni |
|--------------|------------|----------------------------------|----------|
| TOTAL | | | |

Suprafata totala masurata a imobilului= 148 mp
Suprafata din act = 143 mp

Executant, S.C. Geocad Limits S.R.L.
Ing. Podeanu Mihai Bogdan
Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Seria RO-CAD-0097
Semnatura si stampila

Inspector,
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa

Data 26 JUN. 2019

J: 06906/2019