

**CONTRACT DE PRESTARI SERVICII**  
**privind Serviciul de dirigenție de șantier pentru urmărirea/verificarea**  
**lucrărilor de construcții, reparare și ranforsare a 9 drumuri din municipiul**  
**Constanța, din cadrul obiectivului "Lucrări de investiții drumuri**  
**publice/alei/trotuare din cartierul Compozitori și parcare Mamaia Nord**  
**din municipiul Constanța"**

Nr. 120353 / 16.08.2020.

**CAP.1.PĂRȚILE CONTRACTANTE**

**Între:**

**A. MUNICIPIUL CONSTANTA**, ca persoana juridica de drept public, cu sediul in Bd. Tomis nr. 51, cod fiscal 4785631, reprezentat legal prin primar Decebal Făgădău, în calitate de Beneficiar , pe de o parte

**si**

**B. SC PAG Building Expert SRL** , cu sediul în Techirghiol, str. Cocorului nr. 13, judetul Constanta, CUI RO 28074512, judetul Constanta, inregistrata la Registrul Comertului sub nr.J13/411/2011, cont RO52TREZ2365069XXX006075, deschis la Trezorerie, legal reprezentata prin dl.Peter Gherghina, avand functia de Administrator, în calitate de Prestator, pe de altă parte

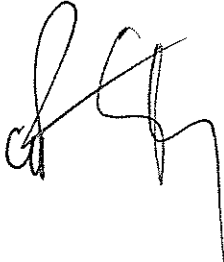

**Având în vedere Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, H.G. nr. 395 din 2 iunie 2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare și în temeiul Referatului nr.118612/05.08.2020, s-a încheiat prezentul contract:**

**CAP.2.OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art.2.1.**Obiectul contractului îl constituie prestarea serviciului de dirigenție de șantier pentru urmărirea/verificarea lucrărilor de construcții, reparare și ranforsare a 9 drumuri din municipiul Constanta, din cadrul obiectivului "Lucrări de investiții drumuri publice/alei/trotuare din cartierul Compozitori și parcare Mamaia Nord din municipiul Constanța", după cum urmează :

**Cartier Compozitori:**

1. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Strada Sabin Dragoi tronson str. C-tin Bobescu – str. Rapsodiei”;
2. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Aleea Ion Voicu tronson Str. Ion Voicu- Str.Haricleea Darclee”;
3. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Strada Ion Voicu tronson str. Titus Cergau – str. Clopoteilor;”
4. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Aleea Iosif Sava delimitata de str. Eduard Caudella”;
5. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Aleea Colindelor delimitata de str. Eduard Caudella”;
6. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Strada Clopoteilor pe toata lungimea dinspre str. Slt. Bogdan Vasile”;
7. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Aleea Muzicii tronson C-tin Bobescu –str. Baba Novac”;

1  

8. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Strada Edmond Deda tronson str. Ionel Perlea –str. Haricleea Darclee”;

**Statiunea Mamaia:**

9. Construcții, reparare și ranforsare drumuri „Parcare auto publică Mamaia Nord careu C3”, în conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract și cu cerințele din caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.

### **CAP.3 DURATA CONTRACTULUI**

**Art.3.1.** Contractul intră în vigoare începând cu data semnării și înregistrării acestuia la sediul beneficiarului.

**Art.3.2.** Durata serviciului de dirigenție este egală cu durata de execuție a lucrărilor, distinct pentru fiecare stradă, prevăzută în graficul de execuție a lucrărilor. Serviciul de dirigenție de șantier se va derula începând cu data emiterii primului ordin de începere pentru prima stradă și până la data încheierii ultimului proces verbal de recepție la terminarea lucrării, cu respectarea duratei din graficele oferite pentru serviciul de dirigenție.

**Art.3.3.** Cumulul duratelor de execuție prevăzute în Ordinele de începere, nu va depăși durata de execuție a lucrărilor.

**Art.3.4** Contractul se consideră terminat după încheierea Procesului verbal de recepție finală la terminarea perioadei de garanție a lucrărilor, conform prevederilor art. 7 alin (3) , Cap.I din Legea 10/1995.

### **CAP.4 PREȚUL CONTRACTULUI**

**Art.4.1.** Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, respectiv prețul serviciilor prestate, plătit prestatorului de către beneficiar este de 22.400,00 lei fără TVA, , conform propunerii financiare, la care se adaugă, dacă este cazul, valoarea cheltuielilor diverse și neprevăzute de 650 lei, fără TVA.

### **CAP.5 MODALITATI DE PLATA**

**Art.5.1.** Plata serviciului se va face în termen de 15 zile de la data înregistrării la sediul Beneficiarului a facturii emise de către Prestator pentru fiecare stradă, însoțită de : Raportul de activitate și de Situația de plată pentru serviciul prestat, la terminarea lucrărilor, confirmate de Beneficiar, care vor cuprinde lucrările urmărite și cuantificarea serviciului, conform Graficului de execuție lucrări.

**Art.5.2.** Plata serviciului se face în limita fondurilor disponibile după înregistrarea facturilor la sediul Beneficiarului.

### **CAP.6 OBLIGAȚIILE PARTILOR OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

6.1 Obligațiile și răspunerile pe care le are prestatorul sunt enumerate la art. 44, cap VIII, din ordinul I.S.C. nr. 1496/13.05.2011, fără însă a se limita la acestea:

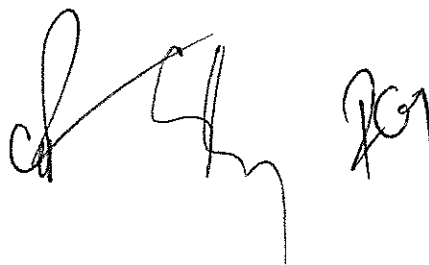
**A. În perioada de pregătire a investiției:**

**Art.6.1.1.** Verifică existența autorizației de construire, precum și îndeplinirea condițiilor legale cu privire la încadrarea în termenul de valabilitate;

**Art.6.1.2.** Verifică concordanța dintre prevederile autorizației de construire, certificatului de urbanism, avizelor, acordurilor și ale proiectului;

**Art.6.1.3.** Studiază proiectul, caietele de sarcini, tehnologiile și procedurile prevăzute pentru realizarea construcțiilor;

- Art.6.1.4** Verifică existența tuturor pieselor scrise și desenate din proiect, inclusiv existența studiilor solicitate prin certificatul de urbanism sau prin avize și concordanța dintre prevederile acestora;
- Art.6.1.5.** Verifică respectarea reglementărilor cu privire la verificarea proiectelor de către verificatori de proiecte atestați și însușirea acestora de către expertul tehnic atestat, acolo unde este cazul;
- Art.6.1.6.** Verifică dacă este precizată în proiect categoria de importanță a construcției;
- Art.6.1.7.** Verifică existența în proiect a programelor de faze determinante și le depune împreună cu proiectanții de specialitate la I.S.C. în vederea vizării;
- Art.6.1.8.** Verifică existența proiectului sau a procedurilor de urmărire specială a comportării în exploatare a construcțiilor, dacă aceasta va fi instituită;
- Art.6.1.9.** Preia amplasamentul și reperatele de nivelment și le preda executantului, libere de orice sarcină;
- Art.6.1.10.** Participă, împreună cu proiectantul și cu executantul, la trasarea generală a construcției și la stabilirea bornelor de reper;
- Art.6.1.11.** Preda către executant terenul rezervat pentru organizarea de șantier;
- Art.6.1.12.** Verifică existența "Planului calității" și a procedurilor/instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
- Art.6.1.13.** Verifică existența anunțului de începere a lucrărilor la emitentul autorizației și la I.S.C.
- Art.6.1.14.** Verifică existența panoului de identificare a investiției, dacă acesta corespunde prevederilor legale și dacă este amplasat la loc vizibil;
- B In perioada execuției lucrărilor:**
- Art.6.1.15.** Urmărește realizarea construcției în conformitate cu prevederile autorizației de construire, ale proiectelor, caietelor de sarcini și ale reglementărilor tehnice în vigoare;
- Art.6.1.16.** Verifică existența documentelor de certificare a calității produselor pentru construcții, respectiv corespondența calității acestora cu prevederile cuprinse în proiecte;
- Art.6.1.17** Interzice utilizarea produselor pentru construcții fără certificate de conformitate, declarații de conformitate sau acord tehnic;
- Art.6.1.18** Interzice utilizarea de procedee și echipamente noi, neacordate tehnic sau cu acord tehnic la care avizul tehnic a expirat;
- Art.6.1.19.** Verifică respectarea tehnologiilor de execuție, aplicarea corectă a acestora în vederea asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și în reglementările tehnice;
- Art.6.1.20.** Verifică respectarea "Planului calității", a procedurilor și instrucțiunilor tehnice pentru lucrarea respectivă;
- Art.6.1.21.** Interzice executarea de lucrări de către personal necalificat;
- Art.6.1.22** Participă la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante;
- Art.6.1.23** Efectuează verificările prevăzute în reglementările tehnice, semnează și ștampilează documentele întocmite ca urmare a verificărilor, respectiv procese-verbale în faze determinante, procese-verbale de recepție calitativă a lucrărilor ce devin ascunse etc.;
- Art.6.1.24** Asistă la prelevarea de probe de la locul de punere în operă;
- Art.6.1.25** Transmite către proiectant, prin intermediul beneficiarului, sesizările proprii sau ale participanților la realizarea construcției privind neconformitățile constatate pe parcursul execuției;
- Art.6.1.26** Informează operativ beneficiarul privind deficiențele calitative constatate, în vederea dispunerii de măsuri și, după caz, propun oprirea lucrărilor;

The page contains three handwritten signatures or initials in black ink. The first is a large, stylized signature on the left. The second is a smaller signature in the middle. The third is a set of initials on the right.

**Art.6.1.27** Urmăreste respectarea de către executant a dispozițiilor și/sau a măsurilor dispuse de proiectant/de organele abilitate;

**Art.6.1.28** Verifică, în calitate de reprezentant al beneficiarului, respectarea prevederilor legale în cazul schimbării soluțiilor tehnice pe parcursul execuției lucrărilor;

**Art.6.1.29** Anunță I.S.C. privind oprirea/sistarea executării lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros, și verifică punerea în siguranță a construcției, conform proiectului;

**Art.6.1.30** Anunță I.S.C. privind reluarea lucrărilor la investițiile la care a fost oprită/sistată executarea lucrărilor de către investitor/beneficiar pentru o perioadă mai mare de timp, exceptând perioada de timp friguros;

**Art.6.1.31** Preiau documentele de la constructor și proiectant și completează cartea tehnică a construcției cu toate documentele prevăzute de reglementările legale;

**Art.6.1.32** Urmăreste dezafectarea lucrărilor de organizare de șantier și predau terenul deținătorului acestuia.

### **C. La recepția lucrărilor:**

**Art.6.1.33.** Asigură secretariatul comisiei de recepție la terminarea lucrărilor și întocmeste actele de recepție;

**Art.6.1.34.** Urmăreste soluționarea obiecțiilor cuprinse în anexele la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și îndeplinirea recomandărilor comisiei de recepție;

**Art.6.1.35.** Preda către beneficiar actele de recepție și cartea tehnică a construcției după efectuarea recepției finale;

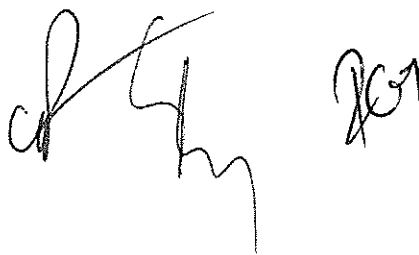
**Art.6.1.36.** Prestatorul răspunde în cazul neîndeplinirii obligațiilor sale, conform prevederilor legale și a contractului de prestări servicii, precum și în cazul neasigurării din culpa acestuia a realizării nivelului calitativ al lucrărilor prevăzut în proiecte, caiete de sarcini, în reglementările tehnice în vigoare și în contracte;

**Art.6.1.37.** Neîndeplinirea obligațiilor în termen de 15 zile de la primirea comunicării, îl îndreptățește pe beneficiar să emită pretenții asupra garanției de buna execuție;

**Art.6.1.38** Prestatorul se obligă ca, în baza contractului încheiat cu beneficiarul să presteze serviciul ce face obiectul prezentului contract, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini și propunerea tehnică (anexă la contract);

**Art.6.1.39.** Prestatorul va asigura respectarea prevederilor următoarelor reglementări legale în vigoare;

- Legea nr.10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.766/1997 privind aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr.343/2017- modificarea H.G nr.273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalațiilor aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ISC nr.1496/2011 pentru aprobarea procedurii de autorizare a diriginților de șantier;
- Norme și instrucțiuni tehnice în vigoare pentru lucrări de natura celor care fac obiectul urmăririi calității execuției lucrărilor de construcții, prin serviciul de dirigenție de șantier;



- H.G. nr.925/1995 pentru aprobarea regulamentului de verificare si expertizare tehnica a proiectelor, a executiei lucrarilor si a constructiilor, precum si verificarea calitatii lucrarilor executate, cu modificarile si completarile ulterioare;
- OUG nr. 28/2013 pentru aprobarea Programului national de dezvoltare locală, cu modificările și completările ulterioare.

### **OBLIGATIILE BENEFICIARULUI**

**Art.6.2.1.**Beneficiarul are obligația de a pune la dispoziția Prestatorului orice informație pe care o consideră necesară pentru Prestator, precum și alte date/informații/documente solicitate în mod expres de acesta pentru prestarea serviciului;

**Art.6.2.2.**Beneficiarul are obligația să plătească Prestatorului contravaloarea serviciului prestat conform celor precizate în prezentul contract;

**Art.6.2.3.**Va emite Ordin de începere a lucrărilor și va pune la dispoziția Prestatorului, cu Proces Verbal de predare-primire, o copie a Autorizației de Construire însoțită de documentația anexă la aceasta, precum și un CD cu proiectul tehnic.

### **CAP.7. DOCUMENTELE CONTRACTULUI**

**Art.7.1.** Fac parte integrantă din prezentul contract următoarele documente :

- a) caietul de sarcini
- b) propunerea financiară, însoțită de graficul fizic și valoric;
- c) propunere tehnică.

### **CAP.8 GARANTIA DE BUNA EXECUTIE A CONTRACTULUI**

**Art.8.1.** Garanția de bună execuție este de 5% din prețul contractului, fără TVA și se constituie de către Prestator, în scopul asigurării autorității contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului.

**Art.8.2** Garanția de bună execuție se constituie în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică

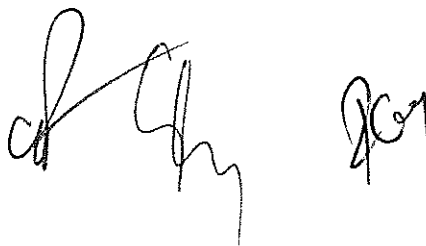
**Art.8.3.** Garanția de buna executie se va constitui astfel:

a.Conform art. 40, alin 1 din HG 395/2016 „Prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis de o societate de credit din Romania sau din alt stat sau de o societate de asigurari, in conditiile legii si devine anexa la contract, prevederile art. 36, alin. (3) si (5) aplicandu-se in mod corespunzator”.

Sau

b. se va constitui prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturile parțiale, cu respectarea prevederilor art. 40, alin (3). În acest caz, prestatorul are obligația de a deschide contul la dispoziția beneficiarului, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se va depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din prețul contractului, fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică, beneficiarul urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contract și va instința contractantul despre varsamentul efectuat, precum și despre destinația lui.

**Art.8.4** Beneficiarul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciul creat, în cazul în care prestatorul nu își îndeplinește din culpa sa obligațiile asumate prin



contract. Anterior emiterii unei pretentii asupra garanției de buna execuție, beneficiarul are obligația de a notifica pretentia atât prestatorului cât și emitentului instrumentului de garantare, precizând obligațiile care nu sunt respectate, precum și modul de calcul al prejudiciului. În situația executării garanției de buna execuție, parțial sau total, contractantul are obligația de a reînregistra garanția în cauza raportată la restul rămas de executat, conform art. 41 din HG 395/2016.

**Art.8.5.** Restituirea garanției de bună execuție se va face la solicitarea scrisă a prestatorului, în termen de 14 zile de la data emiterii raportului final de supervizare /expirarea duratei de garanție acordată lucrării în cauză, dacă beneficiarul nu a ridicat până la acea dată pretentii asupra ei.

**Art.8.6.** Dirigințele de șantier are obligația să completeze Cartea tehnică a construcției, la data efectuării Procesului Verbal de recepție la terminarea lucrărilor, și să facă completări la aceasta, conform reglementărilor legale în vigoare, pe perioada garanției de bună execuție, până la data Recepției finale.

**Art.8.7.** Perioada de garanție a serviciului pentru lucrările verificate și urmărite, va fi egală cu perioada garanției de buna execuție a lucrărilor executate de către antreprenor.

## **CAP.9 SANCTIUNI PENTRU NEINDEPLINIREA CULPABILA A OBLIGATIILOR**

**Art.9.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să își îndeplinească obligațiile asumate prin contract, beneficiarul are dreptul de a percepe penalități, reprezentând 0,03 % pe zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere, penalități care vor fi deduse din valoarea prestației efectuate cu întârziere.

**Art.9.2.** În cazul în care beneficiarul nu onorează facturile în termenul prevăzut în contract, acesta are obligația de a plăti ca penalități o sumă echivalentă cu 0,03 % pe zi de întârziere, din valoarea facturii, începând cu prima zi de întârziere.

## **CAP.10 INCETAREA CONTRACTULUI**

**Art.10.1.** Contractul încetează în următoarele situații :

- de drept, prin atingerea la termen;
- prin acordul părților;
- în caz de faliment, dizolvare sau lichidare a prestatorului;
- în caz de forță majoră sau caz fortuit, conform Cap.12.

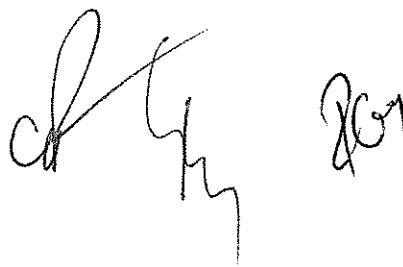
## **CAP.11 REZILIEREA CONTRACTULUI**

**Art.11.1.** Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului și de a pretinde plata de daune interese.

**Art.11.2** Prezenta clauză constituie pact comisoriu în situația nerespectării de către părți a obligațiilor prevăzute la cap.6 din prezentul contract și rezilierea lui se face de plin drept, fără somatie, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată.

**Art.11.3** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care acesta nu ar fi trebuit atribuit prestatorului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

**Art.11.4.** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care pentru modificarea contractului este necesară organizarea unei noi proceduri de atribuire.

Handwritten signature and date '2017'.

**Art.11.5.** Beneficiarul are dreptul de a denunța unilateral prezentul contract, în cazul în care prestatorul se afla la momentul atribuirii contractului, în una din situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire, potrivit Legii 98/2016.

**Art.11.6.** În cazul denunțării unilaterale a contractului de către beneficiar, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a acestuia.

## **CAP. 12 FORTA MAJORA**

**Art.12.1.** Forța majoră și cazul fortuit exonerează de răspundere Părțile în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor asumate prin prezentul contract, în conformitate cu prevederile art. 1.351 din Codul civil.

**Art.12.2.** Forța majoră și cazul fortuit trebuie dovedite.

**Art.12.3.** Partea care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația să o aducă la cunoștință celeilalte părți, în scris, de îndată ce s-a produs evenimentul.

**Art.12.4.** Partea care a invocat forța majoră sau cazul fortuit are obligația să aducă la cunoștință celeilalte părți încetarea cauzei acesteia de îndată ce evenimentul a luat sfârșit.

**Art.12.5.** Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

**Art.12.6.** Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **CAP.13 SOLUTIONAREA LITIGIILOR**

**Art.13.1.** Orice litigiu intervenit între părți, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea prevederilor contractuale, se va rezolva pe cât posibil pe cale amiabilă, în caz contrar litigiul va fi deferit instanțelor judecătorești competente.

## **CAP.14 CONFIDENTIALITATEA INFORMATIILOR SI PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**Art.14.1.** Contractantul va considera toate documentele și informațiile care îi sunt puse la dispoziție în vederea încheierii și executării Contractului drept strict confidențiale.

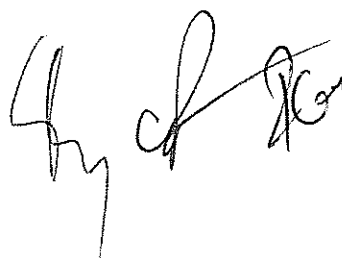
**Art.14.2.** Obligația de confidențialitate nu se aplică în cazul solicitărilor legale privind divulgarea unor informații venite, în format oficial, din partea anumitor autorități publice conform prevederilor legale aplicabile.

**Art.14.3.** Părțile prezentului contract se obligă să respecte prevederile Regulamentului nr.679/27.04.2016 al Parlamentului European și al Consiliului Uniunii Europene, privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date

## **CAP. 15.COMUNICĂRI**

**Art.15.1.** Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

**Art.15.2.** Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.



**Art.15.3.** Comunicările dintre părți se pot face și prin telefon, telegram, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

**Art.15.4.** În accepțiunea părților contractante, orice comunicare adresată de una dintre acestea celeilalte, este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresele menționate în partea introductivă a prezentului contract subsecvent.

**Art.15.5.** În cazul în care comunicarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită la data menționată pe confirmarea de la oficiul primitor.

**Art.15.6.** Dacă confirmarea se transmite prin fax sau e-mail în zile nelucrătoare, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată

## **CAP. 16 LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI**

**Art.16.1.** Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

## **CAP.17 LIMBA CARE GUVERNEAZA CONTRACTUL**

**Art. 17.1** Limba care guverneaza contractul este limba romana.

## **CAP.18 DISPOZITII FINALE**

**Art.18.1.** Prestatorul este raspunzator de exactitatea si legalitatea datelor inscrise in situatiile de plata si in facturi, si se obliga sa restituie sumele incasate necuvenit si foloasele realizate aferente acestor sume, stabilite ca atare in urma controlului efectuat de organele abilitate ( C.F.I., C.F.P., Curtea de Conturi). Prestatorul va prezenta organelor abilitate mai sus menționate, orice documente sau acte solicitate.

**Art.18.2.** Clauzele prezentului contract se vor completa cu dispozitiile privitoare la contract din Noul Cod civil, precum si cu caietul de sarcini.

**Art.18.3.** Părțile contractante au dreptul, pe durata de valabilitate a contractului, de a conveni modificarea clauzelor prezentului contract prin acordul partilor, prin acte adiționale, care vor face parte integrantă din contract.

**Art.18.4.** Prezentul contract, impreuna cu anexele sale care fac parte integranta din acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice alta intelegere verbala dintre acestea, anterioara sau ulterioara încheierii lui.

Prezentul contract a fost întocmit în 2(doua) exemplare cu valoare juridică egală, câte unul pentru fiecare parte.

### **BENEFICIAR**

**MUNICIPIUL CONSTANTA**

**PRIMAR**

DECEBAL FĂGĂDAU

**DIRECTOR EXECUTIV DIRECTIA FINANCIARA**

Marcela FRIGIOIU

**DIRECTOR EXECUTIV DIR. GESTIONARE SERVICII PUBLICE**

Raluca GEORGESCU

**VIZAT C.F.P.,**

**DIRECTOR EXECUTIV ADJ.DIR. FINANCIARA**

Georgeta GHEORGHE

**COMPARTIMENTUL CONTRACTE, AVIZĂRI ȘI LEGILE PROPRIETĂȚII**

RED./C.J. Maria GUCI

Suei

### **PRESTATOR**

**SC PAG Building Expert SRL**

**ADMINISTRATOR**

GHERGHINA PETER

