

Vinde AMPLASAMENTE INDUSTRIALE (ILFOV, BRAILA, TELEORMAN, NEAMT, CONSTANTA, SUCEAVA, MURES, IALOMITA), TERENURI GIURGIU, CLADIRI DE BIROURI BUCURESTI, BACAU SI IALOMITA, STATIE PECO BACAU SI BUNURI MOBILE

Detalii

-
- Organizator: Lichidator judiciar CITR SPRL al TMUCB SA
 - Localizare: Romania (Bucuresti)
 - Tip anunt: Lichidare
 - Sursa: Executori, lichidatori
 - Data licitatie: 27-04-2020
 - Data aparitiei: 16-04-2020

Domenii

-
- Pompe de combustibil (CPV: 42122180)
 - Macarale (CPV: 42414100)
 - Diverse utilaje de uz general si special (CPV: 42900000)
 - Tractoare (CPV: 16700000)
 - Diverse utilaje cu utilizare speciala (CPV: 42990000)
 - Diverse echipamente (CPV: 39300000)
 - Incarcatoare (CPV: 31158000)
 - Autovehicule (CPV: 34100000)
 - Vehicule utilitare (CPV: 34144700)
 - Cabine pentru vopsit (CPV: 39236000)
 - Servicii de vanzare de imobile (CPV: 70121100)
 - Servicii de vanzare de teren (CPV: 70122100)
 - Vanzare de bunuri imobiliare (CPV: 70123000)

AMPLASAMENTE INDUSTRIALE (ILFOV, BRAILA, TELEORMAN, NEAMT, CONSTANTA, SUCEAVA, MURES, IALOMITA), TERENURI GIURGIU, CLADIRI DE BIROURI BUCURESTI, BACAU SI IALOMITA, STATIE PECO BACAU SI BUNURI MOBILE

Proprietar:TMUCB SA

Termen limita inscrieri:24/04/2020 ora 12:00

Data licitatiei:27/04/2020 ora 12:00

Vanzator:

Flavius Draghici

Email: flavius.draghici@citr.ro

Tel: 0742 011 223

Cod anunt:CIT12877

Subscrisa CITR Filiala București SPRL, cu sediul în București, str. Gara Herăstrău nr. 4, Green Court, et. 3, Sector 2, înmatriculată la Registrul Formelor de Organizare al U.N.P.I.R. sub nr. RFO 0401/2009, având Cod de Identificare Fiscală RO 26171764, în calitate de administrator judiciar al Societății T.M.U.C.B. (Trustul de Montaj Utilaj Chimic București) S.A. (în reorganizare judiciară, in judicial

reorganisation, en redressement), cu sediul în București, sectorul 6, str. Lujerului, nr. 26, CUI RO 2786487 din 1993, înregistrată la ONRC sub nr. J40/1171/1991, desemnat de judecătorul-sindic prin încheierea de ședință din data de 21.07.2014 pronunțată de Tribunalul București, Secția a VII-a Civilă, în dosarul 24623/3/2014, ORGANIZEAZĂ LICITAȚIE PUBLICĂ CU STRIGARE ȘI PREȚ ÎN URCARE pentru valorificarea următoarelor active mobile și imobile:

Platforma industrială Chișcani 1, situată în loc. Chișcani, jud. Brăila - compusă din teren intravilan curți construcții în suprafață totală de 19.265 mp și construcțiile aferente (conform extras CF 75661, NR. CAD. 5175, Chișcani din data de 21.11.2019, respectiv CF 75601, NR. CAD. 75601, Chișcani din data de 13.12.2019), la prețul de 176.475 Euro exclusiv TVA;

Platforma industrială Chișcani 2, situată în loc. Chișcani, jud. Brăila - compusă din teren intravilan curți construcții în suprafață de 10.245 mp și construcțiile aferente (conform extras CF 75560, NR. CAD. 75560, Chișcani din data de 21.11.2019), la prețul de 149.925 Euro exclusiv TVA;

Teren liber intravilan, curți construcții în suprafață totală de 13.836 mp situat în Șos. Sloboziei, km. 4, jud. Giurgiu, la prețul de 18.600 Euro exclusiv TVA;

Teren intravilan curți construcții în suprafață de 987 mp situat în Șos. Sloboziei, nr. Km 4, jud. Giurgiu (conform extras CF 35976, NR. CAD. 35976, Giurgiu din data de 18.11.2019), la prețul de 6.150 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial Turnu Măgurele, situat în loc. Turnu Măgurele, str. Portului, jud. Teleorman - compus din teren intravilan curți construcții în suprafață de 7.379 mp și construcțiile aferente (conform extras CF 21520, NR. CAD. 798, Turnu Măgurele din data de 20.11.2019), la prețul de 35.200 Euro exclusiv TVA;

Clădire de birouri P+1, în suprafață de 110 mp și teren intravilan curți construcții în suprafață de 192 mp, situate în Călărași, str. București, nr. 356 bis (conform extras CF 24786, NR. CAD. 24786 și 24786-C1, Călărași din data de 11.2019), la prețul de 44.100 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial Săvinești situat în loc. Dumbrava Roșie, jud. Neamț - compus din teren intravilan curți construcții în suprafață de 8.792 mp și construcțiile aferente (conform extras CF 50085, NR. CAD. 50085, Dumbrava Roșie din data de 25.07.2019), la prețul de 69.225 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial Midia DN22B (în incinta rafinăriei Rompetrol, jud. Constanța) - compus din C1 hale P+1E, având suprafață conform documentelor 2.592 mp (terenul nu face obiectul tranzacției), la prețul de 292.000 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial Suceava situat în Suceava, Calea Unirii, nr. 25, jud. Suceava - Compus din teren intravilan curți construcții în suprafață de 7.767 mp și construcțiile aferente neintabulate (conform extras CF 41683, NR. CAD. 1592, Suceava din data de 01.04.2019), la prețul de 146.400 Euro exclusiv TVA;

Sediu administrativ P+1+M în suprafață de 184,11 mp și teren intravilan curți construcții în suprafață de 1.700 mp conform documentelor, respectiv 1.800,42 mp conform măsurătorilor, situat în loc. Cașin, calea Scutarului, nr. 1, jud. Bacău (conform extras CF 61868, NR. CAD. 622 și 622-C1, Cașin din data de 18.11.2019), la prețul de 144.000 Euro exclusiv TVA;

Stație Peco Oituz situată în loc. Poiana Sărată, jud. Bacău, teren în suprafață totală de 8.000 mp

conform actelor din care 2.751,26 mp curți construcții, respectiv 5.263,2 mp fânețe (conform extras CF 62514, NR. CAD. 62514, Oituz din data de 18.11.2019), la prețul de 54.000 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial Târgu Mureș zona 3 – lot 2, situat în Târgu Mureș, str. Mureșeni, nr. 50, jud. Mureș - Compus din teren intravilan curți construcții în suprafață de 663 mp și 2 construcții: C1 - Birouri P+1E, sc 348 mp, sd 696 mp, respectiv C3 - Depozit substanțe radioactive, sc 9 mp (conform extras CF 139846, NR. CAD. 139846, respectiv 139846-C1 și 139846-C2 Târgu Mureș din data de 21.11.2019), la prețul de 67.230 Euro exclusiv TVA;

Amplasament industrial situat în loc Slobozia, sos. Călărași, km 4, jud Ialomița - Compus din teren intravilan - curți construcții în suprafață de 2.402 mp și 2 construcții: C1 – garaj deschis, sc 168 mp, respectiv C2 – birouri/ sediu administrativ, sc 318 mp (conform extras CF 31286, NR. CAD. 278 Slobozia din data de 25.03.2019), la prețul de 54.600 Euro exclusiv TVA;

Teren extravilan în suprafață de 1.640 mp situat în Popești Leordeni, str. Industriei, nr. 8, jud. Ilfov (conform extras CF 106011, NR. CAD. 2751, Popești Leordeni din data de 22.03.2018), la prețul de 39.900 Euro exclusiv TVA;

Spațiu administrativ - birouri Grădinari (clădire administrativă birouri P – 625 mp str. Grădinari, nr. 4A, Iași – construcție neintabulată, terenul nu face obiectul vânzării), la prețul de 75.000 Euro fără TVA;

Bunuri mobile – 17 unități: stație sablare și vopsitorie, autovehicule (Dacia, Volvo, Peugeot), autoutilitare (Renault, Ford, Mercedes, Fiat, Volkswagen, Peugeot, Isuzu) și utilaje (automacara ADK 12,5 tone, încărcător pe pneuri, cap tractor MAN). Prețurile de pornire licitație sunt cuprinse între 400 și 43.000 Euro exclusiv TVA. Vânzare individuală. Lista detaliată cu prețurile individuale poate fi consultată la cerere.

Prețurile de pornire la licitație sunt cele prezentate mai sus pentru fiecare activ în parte și nu conțin TVA. Cu privire la TVA se vor aplica prevederile Codului Fiscal în vigoare la data transferului dreptului de proprietate pentru fiecare tip de active în parte.

Detaliile activelor vor fi transmise tuturor celor interesați la cerere.

Licitația va avea loc în data de 27.04.2020, la sediul administratorului judiciar din București, sector 2, str. Gara Herăstrău nr. 4, Green Court Clădirea A, et. 3, începând cu orele 12.00. Pentru activele neadjudicate, licitația se va repeta în data de 04.05.2020, la aceeași locație și oră.

Documentația de înscriere la licitație prevăzută în Caietul de sarcini va trebui depusă cel mai târziu cu o zi înainte de data desfășurării licitației până la ora 12.00. În cazul în care, ziua anterioară zilei de desfășurare a licitației este o zi nelucrătoare, ziua se va împlini la ora 12:00 a primei zile lucrătoare anterioare zilei licitației. Garanția de participare la licitație este de 10% din prețul de pornire și nu este purtătoare de TVA. Achiziționarea caietului de sarcini se poate face de la sediul administratorului judiciar și este condiție obligatorie pentru participarea la licitație. Prețul Caietelor de sarcini sunt cuprinse între 595 și 4.760 Lei inclusiv TVA.

Cei interesați pot obține date suplimentare și informații pe platforma de vânzări a administratorului judiciar sales.citr.ro / cod anunț CIT12877 la telefon 0742.011.223 sau la adresa de e-mail flavius.draghici@citr.ro.

