



ROMANIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
MUNICIPIUL CONSTANȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Arhiepiscopiei Tomisului asupra terenului în suprafață de 1870 mp situat în municipiul Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra

Consiliul local al municipiului Constanța, întrunit în ședința ordinară din data de _____ 2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75865/11.04.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului, precum și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 75866/11.04.2019;

Luând în considerare H.C.L. nr.200/01.04.2008 privind atribuirea în folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, Arhiepiscopiei Tomisului, a terenului în suprafață de 1870,00 mp, situat în Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra;

Văzând dispozițiile anexei nr.2 la H.C.L.nr.309/29.09.2017 privind completarea și actualizarea bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

În conformitate cu dispozițiile art. 8 alin. 1, art. 9 alin. 3, alin. 4 și art. 12 din Legea nr. 489/2006, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor aart. 36 alin. 2 lit. c și art. 115 alin.1 lit. b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 – Se aprobă retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafață de 1870,00 mp situat în municipiul Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra, Arhiepiscopiei Tomisului.

Art.2 – Predarea terenului se va realiza în baza unui proces verbal încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Primăriei municipiului Constanța și Arhiepiscopia Tomisului.

Art.3 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, SPIT Constanța, Arhiepiscopiei Tomisului, Serviciului juridic în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,
NR. _____ / _____ 2019



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
DIRECȚIA PATRIMONIU
SERVICIUL PATRIMONIU
NR. 75866/11.04.2019

RAPORT

privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Arhiepiscopiei Tomisului asupra terenului în suprafață de 1870 mp situat în municipiul Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra

Prin H.C.L. nr.200/2008 s-a aprobat atribuirea în folosință gratuită, pe perioada construcției, Arhiepiscopiei Tomisului, a terenului în suprafață de 1870,00 mp, situat în Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra, iar la art. 3 din actul normativ mai susmenționat, atribuirea în folosință se va face cu condiția obținerii autorizației de construire în termen de un an de la data încheierii procesului verbal de predare-primire, a începerii lucrărilor de construire în termen de un an și recepția la terminarea lucrării în termen de 3 ani de la data obținerii autorizației de construire.

Termenele menționate nu au fost respectate, astfel încât H.C.L. nr. 200/2008 își încetează aplicabilitatea.

Menționăm și dispozițiile art.555 alin.1 din Legea nr. 287/2009: "(1) Proprietatea privată este dreptul titularului de a poseda, folosi și dispune de un bun în mod exclusiv, absolut și perpetuu, în limitele stabilite de lege."

Față de cele prezentate se impune retragerea dreptului de folosință gratuită a terenului în suprafață de 1870,00 mp situat în municipiul Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra, Arhiepiscopiei Tomisului.

Având în vedere dispozițiile art.124 din Legea nr.215/2001 a administrației publice locale, republicată "Consiliile locale și consiliile județene pot da în folosință gratuită, pe termen limitat, bunuri mobile și imobile proprietate publică sau privată locală ori județeană, după caz, persoanelor juridice fără scop lucrativ, care desfășoară activitate de binefacere sau de utilitate publică ori serviciilor publice";

În conformitate cu prevederile anexei nr.2 la H.C.L.nr.309/29.09.2017 privind completarea și actualizarea bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța;

Luând în considerare prevederile art. 8 alin. 1 din Legea nr. 489/2006, privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local al municipiului Constanta, proiectul de hotărâre privind retragerea dreptului de folosință gratuită acordat Arhiepiscopiei Tomisului asupra terenului în suprafață de 1870 mp situat în municipiul Constanța, str. Lt. Petre Mănoiu colț cu str. Munții Tatra.

DIRECTOR EXECUTIV
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU
prin Șef Serviciu Cadastru
Nicoleta Florescu

DIRECTOR EXECUTIV ADJUNCT
DIRECȚIA PATRIMONIU ȘI CADASTRU
prin insp. Sorina Gherasim

ȘEF SERVICIU PATRIMONIU
prin insp. Georgiana Simion

SERVICIUL PATRIMONIU
insp. Andreea Sendre