



HOTĂRÂRE

privind transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, asupra terenului în suprafață de 300 mp situat în municipiul Constanța-Bd.Mamaia intersecție cu Bd.Aurel Vlaicu, Arhiepiscopiei Tomisului, în vederea construirii Capelei "Buna Vestire" și "Sfânta Cuvioasă Maria Egipteanca"

Consiliul local al municipiului Constanta, întrunit în ședința ordinară din data de.....2019;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 75874/11.04.2019, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 75876/11.04.2019;

Luând în considerare raportul de activitate, înregistrat sub nr.81325/2017, al Comisiei locale de analiză a modului în care s-a respectat legislația privind amenajarea teritoriului și urbanismului de către cultele religioase aflate pe raza municipiului Constanța;

Potrivit dispozițiilor anexei 2 din Legea nr. 50/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Văzând dispozițiile art.8 alin.1 din Legea nr.489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere adresa Arhiepiscopiei Tomisului înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr. 142484/11.10.2016;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit.c și art. 115 alin.1 lit.b din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

HOTĂRĂȘTE

Art.1 - Se aprobă transmiterea dreptului de folosință gratuită, pe perioada existenței construcției, asupra terenului în suprafață de 300 mp situat în municipiul Constanța-Bd.Mamaia intersecție cu Bd.Aurel Vlaicu, Arhiepiscopiei Tomisului, în vederea construirii Capelei "Buna Vestire" și "Sfânta Cuvioasă Maria Egipteanca", conform planului anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 - Arhiepiscopia Tomisului are obligația de obținere a documentației de urbanism în termen de 12 luni de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, de începere a lucrărilor în termen de 1 lună de la data obținerii documentației de urbanism și a finalizării construcției în termen de 24 de luni de la data anunțului de începere a lucrărilor, inclusiv a obținerii certificatului de atestare pentru construcții. În cazul nerespectării termenelor, prezenta hotărâre își încetează aplicabilitatea.

Art.3 - Imobilul- Capela "Buna Vestire" și "Sfânta Cuvioasă Maria Egipteanca" va fi construită din lemn stratificat, cu fundație și demisol din beton, printr-un proiect integrat în arhitectura zonei unde este atribuit terenul.

Art.4 - Se aprobă clauzele contractului de comodat ce urmează a se încheia între Municipiul Constanța și Arhiepiscopia Tomisului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 - Predarea-primirea terenului se va face prin proces verbal de punere în posesie încheiat între Serviciul cadastru din cadrul Direcției patrimoniu și cadastru și Arhiepiscopia Tomisului.

Art.5 - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Arhiepiscopiei Tomisului, Direcției autorizare și sprijin operatori economici, S.P.I.T. Constanța, Serviciului juridic în vederea aplicării ei și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: _____ pentru, _____ împotriva, _____ abțineri.
La data adoptării sunt în funcție _____ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
MARCELA ENACHE**

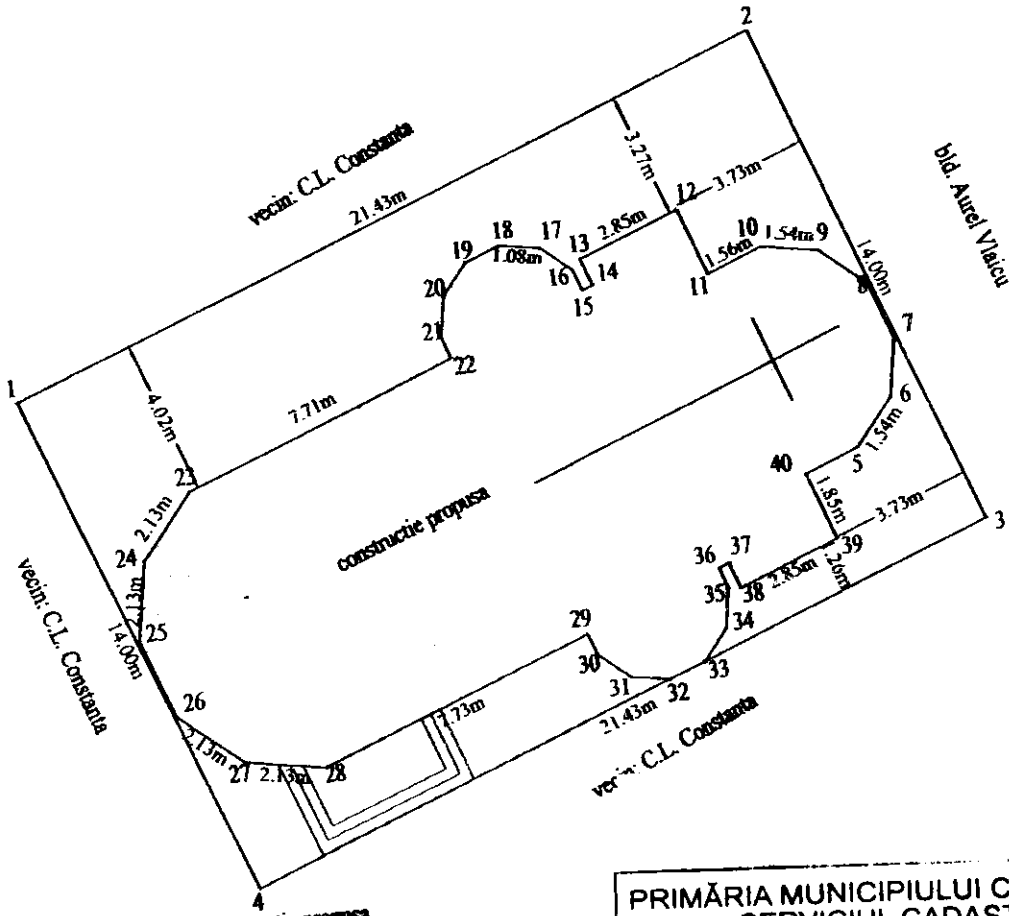
CONSTANȚA,

Nr...../.....2019

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

mun. Constanta, IE 241889, Capela Tinerilor Mamaia



Inventar de coordonate constructie propusa
Sistem de proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
5	308645.434	790123.649
6	308646.623	790124.630
7	308648.142	790124.884
8	308649.586	790124.345
9	308650.566	790123.156
10	308650.820	790121.637
11	308650.276	790120.180
12	308652.009	790119.532
13	308651.011	790116.862
14	308650.309	790117.125
15	308650.204	790116.844
16	308650.757	790116.637
17	308651.414	790115.841
18	308651.592	790114.774
19	308651.244	790113.842
20	308650.438	790113.178
21	308649.407	790113.005
22	308648.847	790113.214
23	308646.149	790105.992
24	308644.505	790104.637
25	308642.404	790104.285
26	308640.409	790105.030
27	308639.054	790106.674
28	308638.702	790108.775
29	308641.409	790116.020
30	308640.856	790116.227
31	308640.199	790117.023
32	308640.029	790118.040
33	308640.390	790119.007
34	308641.186	790119.663
35	308642.203	790119.833
36	308642.733	790119.635
37	308642.838	790119.916
38	308642.159	790120.170
39	308642.840	790122.840

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA
SERVICIUL CADASTRU

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

Nr. _____

Data
01.03.2016

Semnătura

Inventar de coordonate limita de proprietate
Sistem de proiectie Stereo 70

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	308648.881	790101.805
2	308656.382	790121.880
3	308643.268	790126.780
4	308635.767	790106.706