

> Judecătoria CONSTANȚA > Informații dosar  
Informații dosar

Informații generale

Părți

Ședințe

Căi atac

Citare prin publicitate

Informații generale

Nr. unic (nr. format vechi) : 32516/212/2013\*

Data inregistrării 23.04.2015

Data ultimei modificări: 26.03.2018

Sectie: SECTIA CIVILA

Materie: Civil

Obiect: anulare act constatarea nulitatii absolute a contractului de schimb  
imobiliar

Stadiu procesual: Fond

Părți

Nume Calitate parte

SERVICIUL ROMAN DE INFORMATII U M 0461 BUCURESTI

REPREZENTATA DE OFICIUL JURIDIC U M 0198 BUCURESTI Reclamant

Reclamant

MUNICIPIUL CONSTANTA PRIN PRIMAR Pârât Pârât

CONSILIUL LOCAL CONSTANTA Pârât Pârât

SC ALEXANDRINII SRL Pârât Pârât

TUGULEA MIRELA VALENTINA la cab av. Monica Alexandrescu Pârât Pârât

STATUL ROMÂN PRIN MINISTERUL FINANȚELOR PUBLICE Intervenient

BUCOVALA ENACHE Intervenient

KLOSZ PARASCHIVA Intervenient

KLOSZ ANDREI ZSOMBOR Intervenient

ENACHE MONIKA ELENA Intervenient

ALEXE STELIAN Intervenient

ENACHE MONIKA ELENA la av. Stelian Nurciu Intervenient

KLOSZ PARASCHIVA la av. Nurciu Stelian Intervenient

Ședințe

15.01.2018

Ora estimata: 08:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip soluție: Admite în parte cererea

Soluția pe scurt: Admite excepția lipsei calității procesuale pasive în ceea ce o privește pe Enache Monika-Elena. Admite excepția de nelegalitate privind Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 563/30.11.2000.

Constată nelegalitatea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 563/30.11.2000, în ceea ce privește terenul în suprafață de 324 mp, cu număr cadastral 86, înscris în cartea funciară nr. 222153 (nr. vechi 16177). Admite în parte cererea de chemare în judecată. Constată nulitatea parțială a Contractului schimb imobiliar fără sultă încheiat între Municipiul Constanța și SC Alexandrinii SRL, autentificat la BNP Borună Chirața sub nr. 143/23.01.2001, în ceea ce privește terenul în suprafață de 324 mp, cu număr cadastral 86, înscris în cartea funciară nr. 222153 (nr. vechi 16177). Constată nulitatea actelor translativ de proprietate subsecvente Contractului de schimb imobiliar autentificat la BNP Borună Chirața sub nr. 143/23.01.2001, respectiv Contractul de vânzare-cumpărare autentificat de notarul public Dan Pitu sub nr. 1580/12.06.2006 și Actul de adjudecare emis de BEJ Vasile Dumitru-Gabriel în dosarul de executare silită nr. 148/2009, la data de 30.03.2011. Obligă reclamantul să plătească intervenientei Enache Monika-Elena suma de 200 lei, cu titlu de cheltuieli de judecată, constând în onorariu de avocat - redus potrivit art. 451 alin. 2 din Codul de procedură civilă. Cu drept de apel, în termen de 30 zile de la comunicare; cererea de apel se depune la Judecătoria Constanța. Pronunțată astăzi, 15.01.2018, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

Document: Hotărâre 300/2018 15.01.2018

28.12.2017

Ora estimata: 08:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip soluție: Amână pronunțarea

Soluția pe scurt: Amâna pronunțarea la data de 15.01.2018, pentru când pronunțarea hotărârii se va face prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

Document: Încheiere - Amânare ulterioară a pronunțării 28.12.2017

18.12.2017

Ora estimata: 08:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip solutie: Amână pronunțarea

Solutia pe scurt: Amâna pronunțarea la data de 28.12.2017, pentru când pronunțarea hotărârii se va face prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.

Document: Încheiere - Amânare inițială a pronunțării 18.12.2017

04.12.2017

Ora estimata: 08:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip solutie: Amână pronunțarea

Solutia pe scurt: Amâna pronunțarea la 18.12.2017 pentru când solutia va fi pusă la dispoziția părților prin mijlocirea instanței.

Document: Încheiere - Amânare ulterioară a pronunțării 04.12.2017

17.11.2017

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână pronunțarea

Solutia pe scurt: Amâna pronunțarea la 04.12.2017 pentru când soluția va fi pusă la dispoziția părților prin mijlocirea instanței.

Document: Încheiere - Amânare inițială a pronunțării 17.11.2017

22.09.2017

Ora estimata: 10:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: față de cererea de amânare formulată de reclamant

Document: Încheiere de ședință 22.09.2017

04.08.2017

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Fata de cererea de amanare

Document: Încheiere de ședință 04.08.2017

05.05.2017

Ora estimata: 10:00

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza  
Solutia pe scurt: Administrare probe  
Document: Încheiere de ședință 05.05.2017

31.03.2017

Ora estimata: 08:30  
Complet: C28  
Tip solutie: Amână cauza  
Solutia pe scurt: Pentru a da posibilitatea reclamantului de a lua la cunoștința de înscrisurile depuse de pârât  
Document: Încheiere de ședință 31.03.2017

03.02.2017

Ora estimata: 08:30  
Complet: Camânări/incidente 28  
Tip solutie: Amână cauza  
Solutia pe scurt: Constată că excepția de nelegalitate a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 563/30.11.2000 nu a fost invocată tardiv. Constată că Judecătoria Constanța este competentă a se pronunța asupra excepției de nelegalitate a Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Constanța nr. 563/30.11.2000, invocată în această cauză, iar pentru soluționarea excepției se vor solicita înscrisuri de la Biroul Notarului Public Borună Chirăța, de la Primăria Municipiului Constanța și de la Registrul Național de Evidență a Persoanelor. Stabilește termen pentru continuarea judecării la data de 31.03.2017 – ora 08:30, complet C28, pentru când se vor cita părțile. Atacabilă odată cu fondul. Pronunțată astăzi, 03.02.2017, prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.  
Document: Încheiere de ședință 03.02.2017

20.01.2017

Ora estimata: 08:30  
Complet: C28  
Tip solutie: Amână pronunțarea  
Solutia pe scurt: Amâna pronunțarea la data de 03.02.2017, pentru când pronunțarea hotărârii se va face prin punerea soluției la dispoziția părților prin mijlocirea grefei instanței.  
Document: Încheiere - Amânare inițială a pronunțării 20.01.2017

28.11.2016

Ora estimata: 08:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip soluție: Încheiere

Soluția pe scurt: Respinge excepția lipsei de interes invocată de către pârâții Municipiul Constanța prin Primar și Consiliul Local Constanta. Unește cu fondul cauzei excepția lipsei calității procesual pasive a pârâtei Enache Monika Elena, invocată din oficiu. Stabilește termen pentru continuarea judecării la data de 20.01.2017 – ora 08:30, complet C28, pentru când se vor cita părțile. Atacabilă odată cu fondul.

Document: Încheiere de ședință 28.11.2016

10.11.2016

Ora estimată: 13:30

Complet: Camânări/incidente 28

Tip soluție: Amână cauza

Soluția pe scurt: amana pronunțarea asupra excepției lipsei de interes și asupra excepției lipsei calității procesual pasive a paratei Kloss Monica Elena la data de 28.11.2016. Termen pe fondul cauzei la data de 20.01.2016

Document: Încheiere de ședință 10.11.2016

21.10.2016

Ora estimată: 08:30

Complet: C28

Tip soluție: Termen preschimbă

Soluția pe scurt:

Document:

30.09.2016

Ora estimată: 10:00

Complet: Camânări/incidente 28

Tip soluție: Amână cauza

Soluția pe scurt: Preschimbă, din oficiu, termenul de judecată acordat în dosarul nr. 32516/212/2013\*, din data de 21.10.2016, la data de 10.11.2016, ora 13:30, urmând a se cita părțile pentru noul termen de judecată acordat. Pronunțată în ședință publică, astăzi, 30.09.2016.

Document: Încheiere de ședință 30.09.2016

09.09.2016

Ora estimată: 08:30

Complet: C28

Tip soluție: Amână cauza

Solutia pe scurt: Pentru a se emite adresa catre Camera Notarilor Publici pentru a ne comunica daca s-a dezbătut succesiunea după defunctul KLOSZ ANDREI ZSOMBOR

Document: Încheiere de ședință 09.09.2016

03.06.2016

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Lipsa procedură

Document: Încheiere de ședință 03.06.2016

15.04.2016

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Respinge cererea reclamantului de introducere în cauză a următoarelor persoane: S.C. Neo Platonica S.R.L., Tudor Aurel și că Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară. Introduce în cauză intervenientul Alexe Stelian.

Amână judecata în cauză pentru pentru când: se vor cita intervenienții și se vor emite adresele dispuse

Document: Încheiere de ședință 15.04.2016

05.02.2016

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Pentru a se emite adresă catre OCPI în vederea depunerii intregului dosar legat de imobilul litigios și pentru a se cita persoanele nou introduse în cauză

Document: Încheiere de ședință 05.02.2016

04.12.2015

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: reclamanta ca depune la dosar precizări cu privire la cadrul procesual pasiv

Document: Încheiere de ședință 04.12.2015

23.10.2015

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Pentru a se emite adresă către OCPI și adresă către ORC pentru a depune copii documentelor care privesc transferul dreptului de proprietate.

Document: Încheiere de ședință 23.10.2015

11.09.2015

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Lipsa procedura cu pârâta

Document: Încheiere de ședință 11.09.2015

05.06.2015

Ora estimata: 08:30

Complet: C28

Tip solutie: Amână cauza

Solutia pe scurt: Pentru citarea persoanei chemate în judecată

Document: Încheiere de ședință 05.06.2015