

## MODERNIZARE și REABILITARE TERMICĂ SEDIU S.P.F. BĂNEASA

---

### Detalii

- Organizator: Garda de Coasta
- Localizare: Romania (Constanta)
- Tip anunt: Anunt de participare simplificat
- Sursa: S.E.A.P.
- Data licitatie: 04-04-2019
- Termen limita: 04-04-2019
- Data aparitiei: 04-02-2019

### Domenii

- Lucrari de constructii de institutii de ordine publica (CPV: 45216110)
- 

### **Anunt de participare simplificat: [SCN1036848]**

MODERNIZARE si REABILITARE TERMICA SEDIU S.P.F. BANEASA

SECTORIALE: NU LEGEA NR. 98/23.05.2016 MODALITATEA DE ATRIBUIRE: ONLINE DATA  
TRANSMITERE: 04.02.2019 09:26 DATA PUBLICARE: 04.02.2019 09:26

Documentatie de atribuire:  
DF1038670 / 01.02.2019 14:18

### **SECTIUNEA I: AUTORITATEA CONTRACTANTA**

#### **I.1) Denumire si adrese**

Garda de Coasta

Adresa:Strada: Zmeurei, nr. 3 Cod fiscal:29521430 Cod postal:900433 Cod NUTS:RO223 Constanta  
Localitate:Constanta Tara:Romania E-mail:achizitii.gardadecoasta@igpf.ro Telefon:+40 241553794  
Fax:+40 241553794 Adresa Internet (URL):www.politiadefrontiera.ro Adresa profilului  
cumparatorului:www.e-licitatie.ro

#### **I.2) Achizitie comuna**

Contractul implica o achizitie comuna:Nu

Contractul este atribuit de un organism central de achizitie:Nu

#### **I.4) Tipul autoritatii contractante**

Minister sau orice alta autoritate nationala sau federala, inclusiv subdiviziuni regionale sau locale ale acestora

#### **I.5) Activitate principala**

Ordine si siguranta publica

### **SECTIUNEA II: OBIECT**

#### **II.1) Obiectul achizitiei**

II.1.1) Titlu:

MODERNIZARE si REABILITARE TERMICA SEDIU S.P.F. BANEASA Numar de referinta:29521430\_2019\_PAAPD1061272

II.1.2) Cod CPV principal:

45216110-8 Lucrari de constructii de institutii de ordine publica (Rev.2)

II.1.3) Tipul contractului:

Lucrari

II.1.4) Descriere succinta:

Obiectul contractului il reprezinta "MODERNIZARE si REABILITARE TERMICA SEDIU S.P.F. BANEASA, CONSTRUIRE COPERTINA AUTO, STATIE ALIMENTARE CL, REFACERE RELETE UTILITATI, IMPREJMUIRE CU SUPRAVEGHERE SI ILUMINAT PERIMETRAL SI SISTEMATIZARE INCINTA, DESFIINTARE CLADIRI C2,C3,C4,C5,C6,C7,C8,C9,C10". Prin realizarea lucrarilor se urmareste asigurarea unor conditii optime de lucru pentru personalul SPF, care in acest moment are conditii improprii pentru desfasurarea activitatilor specific, prin demolarea cladirilor care nu mai au functionalitate si aplicabilitate, reabilitarea si dotarea cladirii administrative C1, reconfigurarea incintei si asigurarea dotarilor exterioare. De asemenea, spatiul interior al cladirii se va recompartimenta, pentru a intruni toate criteriile unei bune desfasurari a activitatii. Din punct de vedere al utilizarii eficiente a energiei, este necesara realizarea unor lucrari de imbunatatire a performantei energetice a cladirilor (termoizolarea anvelopei si reabilitarea, modernizarea instalatiilor de incalzire/racire, ventilare/climatizare, preparare apa calda de consum si iluminat), prin care se urmareste reducerea consumurilor energetice. Proiectul isi propune reducerea consumului anual de energie primara, precum si scaderea cantitatii de gaze cu efect de sera pentru imobilul pavilion administrativ de la sediul SPF Baneasa, prin masuri de reabilitare termica, modernizarea instalatiilor aferente cladirii si utilizarea surselor de energie regenerabila. Numar zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor: 15 zile. Autoritatea contractanta va raspunde in mod clar si complet tuturor solicitarilor de clarificare/informatiilor suplimentare cu 10 zile inainte de termenul limita de depunere a ofertelor, in masura in care aceste solicitari au fost transmise in termenul mentionat mai sus.

II.1.5) Valoarea totala estimata:

Valoarea totala estimata:7861243.13 Moneda: RON

II.1.6) Informatii privind loturile:

Contractul este impartit in loturi:Nu

## **II.2) Descriere**

II.2.2) Coduri CPV secundare:

II.2.3) Locul de executare:

Codul NUTS:RO223 Constanta

Locul de executare:sediul S.P.F Baneasa

II.2.4) Descrierea achizitiei publice:

A. Serviciile de proiectare vor cuprinde: • Documentatia de proiectare la fazele: DTAC, DTAD, DTOE, PTh (Rezistenta, Arhitectura, Instalatii termice, Instalatii Sanitare, Instalatii Electrice Curenti Tari, Instalatii Electrice Curenti Slabi) si DDE; • Proiectul termomecanic necesar pentru autorizarea utilajelor - daca este cazul; • Scenariu de securitate la incendiu; • Actualizarea Devizului General realizat/prezentat la faza de receptie la terminarea lucrarilor; • Documentatiile pentru obtinerea/prelungirea avizelor, acordurilor, autorizatiilor si studiile necesare pentru derularea investitiei la faza PT (avize de amplasament, autorizatii de construire si desfiintare, autorizari ISCIR si puneri in functiune, planuri urbanistice, etc.) • Asistenta tehnica neconditionata pe toata perioada de derulare a investitiei din partea proiectantului; • Certificat de Audit Energetic; • Documentatiile necesare pentru realizarea bransamentelor la utilitati (daca este cazul) - proiecte tehnice, studii de solutie, avize, autorizatii de construire. B. Executia lucrarilor va cuprinde: • Punerea in opera a solutiilor tehnice din documentatia de proiectare; • Racordarea la utilitati (daca este cazul) - realizarea bransamentelor in functie de consumurile rezultate in urma proiectarii; • Furnizare si montare / punere in functiune de dotari, utilaje si echipamente; • Pregatirea personalului beneficiarului in vederea utilizarii echipamentelor furnizate in cadrul contractului. C. Documentatii

intocmite dupa finalizarea executiei • Actualizarea Cartii Funciare la finalul investitiei; • Plan cu traseul utilitatilor in incinta imobilului; • Documentatie pentru urmarirea comportarii in timp a constructiilor; • Certificate de performan?a energetica a cladirilor; • Pregatirea personalului beneficiarului in vederea utilizarii echipamentelor furnizate in cadrul contractului; • Avizarea obiectivului din punct de vedere al securita?ii la incendiu; • Autorizari IS CIR, puneri in func?iune.

II.2.5) Criterii de atribuire:

Pretul cel mai scazut

II.2.13) Informatii despre fondurile Uniunii Europene:

Achizitia se refera la un proiect si/sau program finantat din fonduri ale Uniunii Europene: Nu

Tip finantare :Fonduri bugetare

## **SECTIUNEA III: INFORMATII JURIDICE, ECONOMICE, FINANCIARE SI TEHNICE**

### **III.1) Conditii de participare**

III.1.1) Capacitatea de exercitare a activitatii profesionale, inclusiv cerintele privind inscrierea in registrele profesionale sau comerciale:

Operatorii economici participantii la procedura (inclusiv asociatii, subcontractantii, tertii sustinatori) nu trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute de art.164, art.165 si art.167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice modificata. Pentru demonstrarea indeplinirii acestei cerinte, operatorii economici participantii la procedura de atribuire (inclusiv asociatii, subcontractantii, tertii sustinatori) vor completa DUAЕ (Documentul Unic de Achizitie European) cu informatiile aferente situatiei lor. Precizari: Formularul DUAЕ este pus la dispozitia ofertantilor la sectiunea Documentatie. DUAЕ se va completa in conformitate cu Notificarea Agentiei Nationale pentru Achizitii Publice (ANAP) nr.240 referitoare la Ghidul de utilizare al DUAЕ (operatori economici). Notificarea poate fi descarcata de la adresa

<http://anap.gov.ro/web/notificarea-nr-240-din-data-de-28-06-2016-referitoare-la-ghidul-de-utilizare-al-duae/>. Documentele ce vor fi prezentate pentru indeplinirea criteriului de calificare, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul rezultat in urma finalizarii etapei de licitatie electronica, dupa aplicarea criteriului de atribuire, pana la data incheierii raportului de atribuire, conform art.196, alin.(2) din Legea 98/2016 privind achizitiile publice modificata, sunt: a) certificate de atestare fiscala privind plata impozitelor, taxelor sau a contributiilor la bugetul general consolidat (buget local ?i buget de stat), din care sa reiasa lipsa datoriilor restante la momentul prezentarii acestora; b) dupa caz, documente prin care se demonstreaza faptul ca operatorul economic poate beneficia de derogarile prevazute la art.166, alin.(2), art.167, alin.(2) si art.171 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice modificata; c) cazierul judiciar al operatorului economic ?i al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control in cadrul acestuia, a?a cum rezulta din certificatul constatator emis de ONRC/actul constitutiv; d) declara?ie pe proprie raspundere din care sa reiasa ca operatorul economic nu se afla in vreuna dintre situa?iile prevazute la art.167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice modificata; e) alte documente edificatoare, dupa caz. In cazul in care in tara de origine sau in tara in care este stabilit operatorul economic, nu se emit documente de tipul celor solicitate sau acestea nu vizeaza toate situatiile cuprinse la art.164, art.165 si art.167, se accepta orice document considerat edificator emis de autoritati competente din tara respectiva. In cazul ofertantilor persoane juridice/fizice straine, documentele vor fi transmise in limba in care au fost emise, insotite de o traducere autorizata a acestora in limba romana. NOTA: NU trebuie sa se regaseasca in situatiile prevazute la art.164, 165, 167 din Legea 98/2016 privind achizitiile publice modificata: ofertantul/membrii asocierii, subcontractantul/subcontractantii, tertul/tertii sustinator(i). Operatorii economici participantii la procedura (inclusiv asocia?ii, subcontractan?ii, ter?ii sus?inatori) nu trebuie sa se regaseasca in situa?iile prevazute la art.60 din Legea 98/2016. Modalitate de indeplinire: se va completa o declara?ie in conformitate cu prevederile art.59 si 60 din Legea 98/2016 (Formularul J) care se va

prezenta odata cu D.U.A.E. In cazul depunerii unei oferte individuale/comune sus?inuta financiar ?i/sau tehnico-profesional de catre ter?/ter?i sus?inatori, fiecare sus?inator are obliga?ia de a demonstra indeplinirea cerin?ei. In sensul prevederilor art.63, alin.(1) din Legea 98/2016 privind achizi?iile publice modificata, persoanele cu functie de decizie din cadrul autoritatii contractante implicate in procedura de atribuire sunt: Imputernicit Director Garda de Coasta - Cicu Laurentiu-Cristian, Director Adjunct al Garzii de Coasta - Guiu Bogdan Adrian, Sef Birou Juridic - Culea George Adrian, Sef Serviciu Financiar - Baran Simona, Compartiment Marketing-Achizitii - Dinu Costel, Compartiment Administrarea Patrimoniului Imobiliar - Micu Gabriel.

Operatorul economic ce depune oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in condi?iile legii din ?ara de rezidenta, ca este legal constituit si ca nu se afla in niciuna dintre situa?iile de anulare a constituirii precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activita?ile care fac obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: se va completa DUAE (Documentul Unic de Achizitie European) de catre operatorii economici participanti la procedura de atribuire cu informatiile aferente situatiei lor, in conformitate cu Notificarea ANAP nr.240 referitoare la Ghidul de utilizare al DUAE (operatori economici). Notificarea poate fi descarcata de la adresa

<http://anap.gov.ro/web/notificarea-nr-240-din-data-de-28-06-2016-referitoare-la-ghidul-de-utilizare-al-duae/>. Formularul DUAE este pus la dispozitia ofertantilor la sectiunea Documentatie. Documentele care vor fi prezentate pentru indeplinirea criteriului de calificare, la solicitarea autoritatii contractante, doar de catre ofertantul clasat pe primul loc in clasamentul rezultat in urma finalizarii etapei de licitatie electronica, dupa aplicarea criteriului de atribuire, pana la data incheierii raportului de atribuire, conform art.196, alin. (2) din Legea 98/2016 privind achizi?iile publice modificata, sunt: 1. Persoane juridice/fizice romane: Certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comer?ului de pe langa instan?a competenta, semnat electronic cu semnatura electronica extinsa, de reprezentantul legal din care sa rezulte ca obiectul de activitate al ofertantului include servicii de proiectare si executie de lucrari ce fac obiectul achizi?iei. Informa?iile cuprinse in certificatul constatator trebuie sa fie conforme cu realitatea la data depunerii documentului. In cazul unei asocieri, fiecare asociat, subcontractant sau ter? sus?inator este obligat sa prezinte acest document, pentru partea din contact pe care o are de realizat. 2. Persoane juridice/fizice straine: Documente echivalente, in ?ara de reziden?a, care dovedesc o forma de inregistrare / atestare ori apartenen?a din punct de vedere profesional (documentele vor fi semnate de reprezentantul legal ?i vor fi inso?ite de o traducere autorizata in limba romana), in conformitate cu prevederile legale din ?ara de reziden?a. In cazul unei asocieri, fiecare asociat, subcontractant sau ter? sus?inator este obligat sa prezinte acest document, pentru partea din contact pe care o are de realizat.

III.1.2) Situatia economica si financiara:

-

III.1.3) Capacitatea tehnica si profesionala:

1.) Ofertantul va demonstra ca: - in ultimii 5 ani, a executat lucrari similare in valoare cumulata de minim 7.500.000 lei fara TVA. Prin lucrari similare se inteleg lucrari de constructii civile. - in ultimii 3 ani, a prestat servicii de proiectare lucrari de constructii civile in valoare de minim 78.000 lei fara TVA. - In scopul demonstrarii unei experiente dobandite in proiectarea si executia de lucrari similare, operatorii economici vor completa DUAE - Documentul Unic de Achizitie European. In urma solicitarii autoritatii contractante adresate ofertantului clasat pe pe primul loc in clasamentul rezultat in urma finalizarii etapei de licitatie electronica, acesta va prezenta documente justificative pentru demonstrarea indeplinirii cerintei, astfel: - ofertantul (in cazul unei asocieri, fiecare membru al asocierii, in masura in care experienta sa este relevanta pentru proiect) va trebui sa prezinte certificari de buna executie/documente, din care sa rezulte valori, perioade de executie/prestare, beneficiari, indiferent daca acestia din urma sunt autoritati contractante sau clienti privati, si din care sa rezulte ca lucrarile/ serviciile de proiectare au fost duse la bun sfarsit. Prin lucrari similare se inteleg lucrari de constructii civile. - Valorile vor fi exprimate in lei. - Ofertantii care trebuie sa efectueze conversia altor monede decat Lei vor utiliza ratele de schimb medii anuale stabilite de catre BCE. Pentru anul in curs: transformarea in lei, se va face la cursul BCE din ziua publicarii anuntului de

participare simplificat. In cazul unei asocieri, cerinta se considera indeplinita in mod cumulativ.

## **SECTIUNEA IV: PROCEDURA**

### **IV.1) Descriere**

IV.1.1) Tipul procedurii:

Procedura simplificata

IV.1.3) Informatii privind un acord-cadru sau un sistem dinamic de achizitii:

Achizitia implica incheierea unui acord-cadru:Nu

Achizitia implica instituirea unui sistem dinamic de achizitii:Nu

IV.1.6) Informatii despre licitatie electronica:

Se va organiza o licitatie electronica:Da

Informatii suplimentare despre licitatie electronica:Pretul total va face obiectul procesului repetitiv de ofertare. a. Licitatie electronica se va desfasura in 1 (una) runda. Durata rundei de licitatie electronica va fi de: 1 (una) zi lucratoare. b. Elementul care va face obiectul procesului repetitiv de ofertare este "pretul total". c. Pentru a putea participa la etapa finala de licitatie electronica ofertantul trebuie sa fie inregistrat in SICAP. Refuzul acestuia de a se inregistra in SICAP in scopul participarii la etapa finala de licitatie electronica este asimilat cu retragerea ofertei. d. Ulterior evaluarii initiale integrale a ofertelor, entitatea contractanta va transmite, prin intermediul sistemului informatic, simultan, invitatie de participare la etapa finala electronica, in care se va prezenta data de desfasurare a rundei, numai ofertantilor ale caror oferte au fost declarate admisibile de catre comisia de evaluare. Invitatie de participare si notificari de incepere a licitatiei electronice vor fi generate si transmise automat de catre sistem la adresa de posta electronica (e-mail) inregistrata in sistem ca adresa de contact si vor fi disponibile in sectiunea "Notificari de sistem." Clasamentul final se va stabili luand in considerare rezultatul obtinut in procesul repetitiv de ofertare derulat in cadrul etapei respective. e. Licitatie electronica va incepe nu mai devreme de 2 zile lucratoare dupa data la care vor fi transmise invitatiile. f. Informatiile la care vor avea acces ofertantii in cursul licitatiei electronice: - ofertantii pot vedea numarul de participanti inscrisi la licitatie: DA; - ofertantii pot vedea cea mai buna oferta: DA; - nu se va folosi pas de licitare. g. In cadrul licitatiei electronice ofertantii participanti nu pot decat sa imbunatateasca ofertele financiare depuse anterior organizarii acestei faze. h. Sistemul informatic va comunica instantaneu, in cursul rundei licitatiei electronice, informatii necesare ofertantilor pentru a-si determina in orice moment pozitia pe care o ocupa in clasament.

### **IV.2) Informatii administrative**

IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor sau a cererilor de participare:

Data si ora locala:04.04.2019 15:00

IV.2.4) Limbile in care pot fi depuse ofertele sau cererile de participare:

Romana

IV.2.6) Perioada minima pe parcursul careia ofertantul trebuie sa isi mentina oferta:

Oferta trebuie sa fie valabila pana la:04.08.2019

IV.2.7) Conditii de deschidere a ofertelor:

Data de deschidere a ofertelor:04.04.2019 15:00

Locul de deschidere a ofertelor:In SEAP

Persoane autorizate sa asiste la deschiderea ofertelor:Nu.

## **SECTIUNEA VI: INFORMATII COMPLEMENTARE**

### **VI.1) Informatii privind periodicitatea**

Aceasta achizitie este periodica:Nu

### **VI.2) Informatii privind fluxurile de lucru electronice**

Se va utiliza sistemul de comenzi electronice:Nu

Se va accepta facturarea electronica:Nu

Se vor utiliza platile electronice:Nu

### **VI.3) Informatii suplimentare**

Toate comunicările între autoritatea contractantă și ofertanți, pe parcursul depunerii ofertelor și evaluării, se fac prin platforma SICAP, prin mijloace electronice. Orice solicitare de clarificare la documentația de atribuire, din partea ofertanților se va transmite prin SICAP. Clarificările primite prin alte mijloace, nu vor fi luate în considerare. Pe parcursul evaluării ofertelor, autoritatea contractantă va transmite clarificările spre ofertanți, tot prin platforma SICAP. 1) În cazul în care se constată că există oferte cu prețuri egale clasate pe primul loc, autoritatea contractantă va solicita reofertarea prin transmiterea, prin intermediul SICAP, a unor propuneri financiare îmbunătățite. 2) La momentul depunerii ofertelor, operatorii economici vor încărca DUAE - Documentul Unic de Achiziție European care este încarcat în SICAP la rubrica "Document de atribuire" a acestei proceduri, urmând ca documentele justificative să fie solicitate numai ofertantului clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma finalizării etapei de licitație electronică. 3) Pentru informațiile privind subcontractanții și asociații se va completa DUAE. Oferta trebuie să cuprindă un acord sau o scrisoare preliminară de asociere în care să se menționeze că toți asociații își asumă răspunderea colectivă și solidară pentru îndeplinirea contractului, că liderul asocierii este împuternicit să-și asume obligații și să primească instrucțiuni în numele tuturor asociaților și este răspunzător în nume propriu și în numele Asocierii, pentru îndeplinirea contractului (Formularul I- Model acord de asociere). 4) Pentru informațiile privind terții sustinatori se va completa DUAE. În urma solicitării autorității contractante, ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul rezultat în urma finalizării etapei de licitație electronică are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către tert/terții sustinatori, din care să rezulte modul efectiv prin care tertul/terții sustinatori va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament. În cazul în care operatorul economic își demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională invocând și susținerea acordată, de către unul sau mai mulți terti, atunci operatorul economic are obligația de a dovedi autorității contractante că a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare, prezentând un angajament ferm în acest sens din partea tertului/terților. 5) Pentru a evalua cheltuielile și riscurile necesare pregătirii ofertei, semnării contractului și executării lucrărilor ofertanții pot vizita, în perioada de întocmire a ofertei, imobilul în cadrul căruia se va face investiția. Accesul în incintă se va efectua pe baza actului de identitate și a unei delegații emise de fiecare ofertant. Persoana de contact pentru vizitarea amplasamentului este domnul subcomisar de poliție Cotabita Cristian, tel.0757.067289

### **VI.4) Proceduri de contestare**

VI.4.1) Organismul de soluționare a contestațiilor:

Consiliul Național de Soluționare a Contestațiilor

Adresa:Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3 Cod fiscal:- Cod postal:030084 Cod NUTS:RO321 București  
Localitate:București Tara:Romania E-mail:office@cnsr.ro Telefon:+40 213104641 Fax:+40 213104642  
/ +40 218900745 Adresa Internet (URL):http://www.cnsr.ro Adresa profilului cumparatorului:www.e-licitatie.ro

VI.4.2) Organismul competent pentru procedurile de mediere:

-

VI.4.3) Procedura de contestare:

Precizări privind termenul (termenele) pentru procedurile de contestare:5 zile începând cu ziua următoare luării la cunostință despre un act emis de autoritatea contractantă care este considerat nelegal.

VI.4.4) Serviciul de la care se pot obține informații privind procedura de contestare:

Garda de Coasta

Adresa:Aleea Zmeurei, nr.3 Cod fiscal:- Cod postal:900433 Cod NUTS:RO223 Constanta  
Localitate:Constanta Tara:Romania E-mail:achizitii.gardadecoasta@igpf.ro Telefon:+40 0241553794  
Fax:+40 0241553794 Adresa Internet (URL):www.politiadefrontiera.ro Adresa profilului cumparatorului:www.e-licitatie.ro

**VI.5) Data expedierii prezentului anunt**

04.02.2019 09:26

LISTA DOCUMENTELOR DIN DOSARUL COMPANIEI SOLICITATE

Declaratie privind eligibilitatea Certificat de cazier fiscal pentru companie Certificat de cazier judiciar pentru companie Certificat/e de cazier judiciar pentru administrator Certificat de atestare fiscala Certificat fiscal cu privire la impozitele si taxele locale Certificat constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului

(LicitatiaPublica.ro)