

**HOTĂRAREA Nr. \_\_\_\_\_**  
**privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța**

Consiliul Județean Constanța, întrunit în ședința din data de \_\_\_\_\_;

Analizând:

- Expunerea de motive a Vicepreședintelui Consiliului Județean Constanța, Claudiu –Iorga Palaz;
- Raportul Direcției Administrare Domeniul Public și Privat-Autoritatea Județeană de Transport
- Raportul Direcției Generale de Economico-Financiară;
- Raportul Direcției de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate;
- Raportul Comisiei de Buget-Finanțe;
- Raportul Comisiei de Cultură, Culte și Monumente;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. d", și alin (5) punctul 4 și art.97 din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** – Se aprobă solicitarea Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța.

**Art.2.** –Direcția Generală de Administrație Publică și Juridică va comunica prezenta hotărâre persoanelor interesate în vederea ducerii la îndeplinire.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_\_ voturi pentru, \_\_\_\_\_ împotrivă și \_\_\_\_\_ abțineri.

Constanța \_\_\_\_\_

**PREȘEDINTE,**

**Marius Horia Țuțuianu**

**Contrasemnează,**

**SECRETAR AL JUDEȚULUI**

Domnule Presedinte,

CONSILIUL JUD. CONSTANȚA

INTRARE Nr. ...229...

An ..... Luna 01 ..... Ziua ..... 15

Prin prezenta va rog sa dispuneti si sa completati ordinea de zi a sedintei CJC din luna ianuarie cu urmatorul proiect de hotarare de consiliu:

**- PROIECT DE HOTARAE PRIVIND APROBAREA SOLICITARII  
CONSILIULUI JUDETEAN CONSTANTA CATRE PARTIDUL  
NATIONAL LIBERAL FILIALA CONSTANTA DE A ACORDA IN  
FOLOSINTA GRATUITA SPATIUL LOCATIV DIN MUNICIPIUL  
CONSTANTA, STR. ION LAHOVARI NR 2A, CATRE TEATRUL DE  
STAT CONSTANTA**

In vederea promovarii hotararii CJC mai sus mentionate, inaintez prezenta

**EXPUNERE DE MOTIVE:**

In fapt, **Teatrul de Stat Constanta** (institutie aflata in coordonarea Consiliului Judetean Constanta) a incheiat un contract de inchiriere, nr. 3193/17.09.2018 cu **Partidul National Liberal Constanta** pentru un spatiu situat in strada Ion Lahovari nr. 2A, cu suprafata de 452 mp, imobil ce a avut destinatia de **sediul de partid al PNL – Constanta**. Fac precizarea ca suma platita de **CJC catre PNL – Constanta** ca urmare a acestei relatii contractuale este de **2.200 euro/luna**. Consider ca este oportuna solicitarea in vederea obtinerii cu titlu gratuit al spatiului (reprezentand obiectul contractului de mai sus), fost sediu PNL situat pe str. Ion Lahovari nr 2A, in vederea desfasurarii activitatii administrative si sustinerii culturii constantene (sediul-birouri) pentru **Teatru de Stat Constanta**.

Fac precizarea ca folosinta se va transmite pe perioada nedeterminata catre **Teatru de Stat Constanta** fara vreo obligatie financiara din partea acestuia sau din partea **CJC**.

Totodata, aceasta solicitare in vederea acceptarii folosintei gratuite a spatiului mentionat (**sediul PNL**) nu implica niciun fel de investitie din partea **CJC** sau a **Teatrului de Stat**. Singurele cheltuieli sunt doar cele generate de utilitati.

**Precizez ca este necesara dupa aprobarea solicitarii de catre CJC, a folosintei gratuite, acceptul notarial din partea PNL pentru ca spatiul sa fie preluat in folosinta.**

Vicepresedinte, **Consiliul Judetean Constanta**,  
Claudiu Iorga Palaz

**CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA  
DIRECȚIA GENERALĂ ADMINISTRARE DOMENIUL PUBLIC SI  
PRIVAT- AUTORITATEA JUDEȚEANĂ DE TRANSPORT  
SERVICIUL ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT**

**R A P O R T**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța  
către Partidul Național Liberal, filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul  
din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța**

În conformitate cu prevederile art. 91 alin. (1) lit. d", si alin (5) punctul 4 din Legea 215/2001 a administrației publice locale, printre atribuțiile consiliului județean se numără și aceea de gestionare a serviciilor publice din subordine, respectiv de asigurare, potrivit competențelor și în condițiile legii, a cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind cultura.

Prin Contractul de închiriere nr. 3193/17.09.2018 Teatrul de Stat Constanța, a închiriat de la Partidul Național Liberal, Filiala Constanța imobilul situat în Constanța, str. Ion Lahovari, nr. 2A. Spațiul în suprafață de 452 mp. are destinația de sediu administrativ ( birouri), destinație care poate fi modificată doar cu acordul părților. Termenul de închiriere este de 5 luni și jumătate cu începere de la data semnării contractului, respectiv până la data de 28.02.2019, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional sau contract nou. Chiria lunară este echivalentul în lei la cursul BNR din ziua emiterii facturii a sumei de 2200 euro, astfel cum se precizează la punctul 8 din contractul mai sus menționat.

Având în vedere că Teatrul de Stat Constanța este o instituție de cultură finanțată din bugetul județului Constanța, considerăm că este oportună inițierea și aprobarea prezentului proiect de hotărâre din punctul de vedere al cheltuirii judicioase a fondurilor publice.

Astfel, în cazul în care proiectul va fi aprobat, iar Partidul Național Liberal va acorda în folosință gratuită imobilul din str. Ion Lahovari, nr. 2A, suma de 2200 euro, care în prezent constituie contraprestația folosinței imobilului va putea fi alocată susținerii și dezvoltării actului artistic.

În virtutea motivelor de fapt și de drept sus-precizate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile precizate de lege pentru adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța.

Director General  
Dumitru Sebastian

Director General Adjunct,  
Hagea Cristian

Ser Serviciu,  
Silvia Vnicu

## CONSILIUL JUDEȚEAN CONSTANȚA

### R A P O R T

#### **la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filial Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovarinr. 2A către Teatrul de Stat Constanța**

Consiliului județean are ca atribuție conform prevederilor art.91, alin 1, lit.d) din Legea 215/2001 a administrației publice locale "gestionarea serviciilor publice din subordine" respectiv de asigurare, potrivit competențelor și în condițiile legii, a cadrului necesar pentru furnizarea serviciilor publice de interes județean privind cultura.

Teatrul de Stat Constanța în baza Contractul de închiriere nr. 3193/17.09.2018 a închiriat un imobilul situat în Constanța, str. Ion Lahovari, nr. 2A. Spațiul în suprafață de 452 mp. are destinația de sediu administrativ ( birouri) si are valabilitata pana la data de 28.02.2019, cu posibilitatea de prelungire prin act adițional sau contract nou.

Astfel, în cazul în care proiectul va fi aprobat, iar Partidul Național Liberal va acorda în folosință gratuită imobilul din str. Ion Lahovari, nr. 2A, suma de 2200 euro, care în prezent constituie contraprestația folosinței imobilului va putea fi alocată susținerii și dezvoltării actului artistic.

Consideram că sunt îndeplinite condițiile precizate de lege pentru adoptarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filial Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovarinr. 2A către Teatrul de Stat Constanța.

Director General,

~~Blacioti Geroneta~~

Sef Serviciu,

Circiu Veronica

Director General Adjunct,

Cristache Florina

**R A P O R T**

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal, filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța**

Teatrul de Stat Constanța este instituție publică de cultură cu personalitate juridică, ce funcționează în subordinea Consiliului Județean Constanța potrivit *OG nr. 21/2007 privind instituțiile și companiile de spectacole sau concerte, precum și desfășurarea activității de impresariat artistic*, cu modificările și completările ulterioare.

Teatrul de Stat Constanța, a încheiat un contractul de închiriere nr. 3193/17.09.2018 cu Partidul Național Liberal - Filiala Constanța pentru spațiul situat în str. Ion Lahovari, nr. 2A, în suprafață de 452 mp.

Prin HCJC nr. 257/22.08.2018 privind rectificarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli, pe anul 2018, pentru Teatrul de Stat Constanța, a fost aprobată suma de 47.000 lei pentru plata chiriei pentru lunile Septembrie – Decembrie la sediul administrativ din str. Lahovari nr. 2A.

În aplicarea principiului economicității, eficienței și eficacității resurselor financiare și având în vedere că închirierea se va face din fonduri publice (subvenție acordată de Consiliul Județean Constanța), considerăm oportună solicitarea către Partidul Național Liberal - Filiala Constanța, de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța.

Față de cele expuse, considerăm oportună și necesară aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea solicitării Consiliului Județean Constanța către Partidul Național Liberal - Filiala Constanța de a acorda în folosință gratuită spațiul din municipiul Constanța, str. Ion Lahovari nr. 2A către Teatrul de Stat Constanța.

**Direcția de Turism și Coordonarea Instituțiilor de Cultură Subordonate  
Director delegat,  
Petrachi Mihaela Anca**