



**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**Agencia Națională de**  
**Administrare Fiscală**  
**Direcția Generală Regională a**  
**Finanțelor Publice – Galați**  
Administrația Județeană a  
Finanțelor Publice Constanța  
Serv. Fisc. Mun. Mangalia



Direcția Generală Regională  
a Finanțelor Publice - Galați

Str.:M Viteazu nr. 13  
Tel: 0241753795  
Fax: 0241755005  
Email: admin.mnctafmx01.ct@anaf.ro

**Anexa 36**

**Dosar de executare nr.**  
Nr. 50122/05.11.2018

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA**  
**BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**  
Anul 2018 luna noiembrie ziua 05

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 28, luna noiembrie, ora 13, anul 2018, în localitatea Mangalia , str. Mihai Viteazu, nr.13, se va vinde la licitație, următorul bun imobil, prima licitație:

Teren intravilan, în suprafață de 2000 mp tarla 46, parcela A207/20, Lot 1, cu nr. Cadstral 102078 pe acest teren se afla amplasat constructia , C1- Grajd – in suprafata construita de 26 mp, conform Contractului de vanzare cumparare nr. 1105/14.05.2008 situat în Mun . Mangalia, preț de evaluare/de pornire al licitației 175.073 lei bunul se vinde cu cota 19%, T.V.A.

Bunul imobil mentionat mai sus este grevat de drepturi reale și privilegii, dupa cum urmeaza:

| Creditori  | Sarcini  |
|--|--|
| <b>EUROBANK ERGASIAS SA</b>  | <b>- Contract de ipoteca nr. 1106/14.05.2008 emis de BNP Chivu Lenuta.</b> |
| <b>ANAF, DGRFP Galati, AJFP Constanta – Serviciul Fiscal Municipal Mangalia.</b> | <b>Ipoteca legala</b>  |

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestui bun să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunului sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ2335067XXXXXXXXX, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria Municipiului Mangalia;

c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;

d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;

e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;

f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;

g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -----

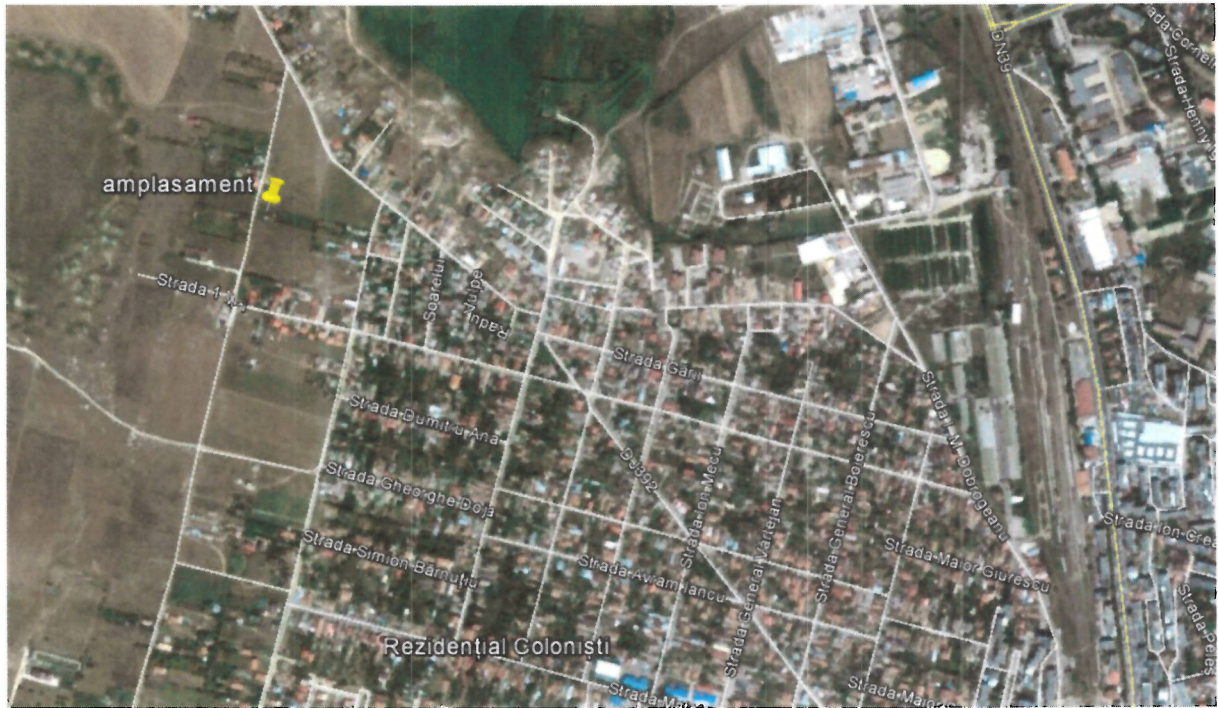
Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -----

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241/753795, int.105 .

Data afișării: 07.11.2018

Cu deosebita considerație.

**Conducătorul organului de executare,  
Cristian Spătaru**



<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>





Vedere generala proprietate



Vedere generala proprietate



Vedere proprietate evaluata- grajd



Cale de acces si vecinatati