



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
Agencia Națională de
Administrare Fiscală

Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice – Galați
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța
Serviciul Fiscal Municipal Mangalia



Str. Mihai Viteazu Nr. 13
Loc. Mangalia Cod poștal 905500
Tel : 0241-753795
Fax : 0241-755005
e-mail : admin.mnctafmx01.ct@anaf.ro

Dosar de executare nr.
Nr. 50084/05.11.2018

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2018 luna Noiembrie ziua 05

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 28, luna Noiembrie, ora 12³⁰, anul 2018, în localitatea Mangalia, str. Mihai Viteazu, nr.13, se va vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, a III-a licitație:

- teren in suprafata de 479 m.p. conform masuratorilor cadastrale, respectiv 474,42 m.p. conform actelor de proprietate, situat in loc. Mangalia, str. Munteniei, nr. 29 (parcela A207/37/5), jud. Constanta, identificat cu nr. cadastral 104631 si inscris in Cartea Funciara nr. 104631 a loc. Mangalia, detinut in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 379/21.11.2008, si
- cota parte indiviza de 4/16, respectiv suprafata indiviza de 120,03 m.p. din terenul in suprafata totala de 480,12 m.p. conform actelor si masuratorilor cadastrale, parcela A207/37/6, reprezentand lotul 7 – cu destinatia drum de acces situat in loc. Mangalia, str. Munteniei, nr. 29, jud. Constanta, nr. cadastral 953/7 si inscris in Cartea Funciara nr. 101266 a loc. Mangalia, detinut in baza Contractului de vanzare-cumparare nr. 379/21.11.2008, preț de pornire al licitației 31.258 lei din care valoarea alocata drum de acces 2.315 lei, diminuat cu 50% din pretul de evaluare

Bunurile imobile mentionate mai sus sunt grevate de drepturi reale și privilegii, dupa cum urmeaza:

CREDITORI	SARCINI
ANAF, DGRFP Galati, AJFP Constanta – Serviciul Fiscal Municipal Mangalia Str. Mihai Viteazu, nr. 13, loc. Mangalia, jud. Constanta	Ipoteca legala

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO93TREZ2335067XXXXXXXXX, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați, cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria Municipiului Mangalia;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: -----

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz: -----

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241/753795, int.105 .

Data afișării: 07.11.2018

**Conducătorul organului de executare,
Spataru Cristian**



<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>



Vedere generala



Vedere generala



Vedere cale de acces din str Munteniei si vecinatati



Vedere cale de acces din str Munteniei si vecinatati