

**ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂRE**

**privind încetarea aplicabilității H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_ 2018;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 177250/18.10.2018, raportul Comisiei de specialitate nr.2 de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului înconjurător, conservarea monumentelor istorice și de arhitectură, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr.177251/18.10.2018;

Luând în considerare H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. a) alin. 9 și art. 115, alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1** - Începând cu data aprobării prezentei H.C.L. nr.53/2011 modificată prin H.C.L.nr.315/2017 își încetează aplicabilitatea întrucât suprafața de 13.936 mp nu a fost predată niciodată la CN"Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral iar suprafața de 3.013 mp s-a constatat că se suprapune cu cadastrul terenului aflat deja în administrarea CN"Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.

**Art. 2** - Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre CN"Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral, Direcției patrimoniu și cadastru, Direcției financiare, Serviciului juridic și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru, \_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2018



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**NR. 177250/18.10.2018**

### **EXPUNERE DE MOTIVE**

Prin H.C.L. nr.53/2011 s-a aprobat completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu imobilele-teren situate în zona Faleză Nord-lot1 și lot 2 în suprafață de 1656mp respectiv 1357 mp precum și transmiterea, pe perioada derulării investiției de consolidare a falezei, a terenului în suprafață de 13.936mp situat în municipiul Constanța, zona Faleză Nord, str.Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea C.N. "Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.

În temeiul prevederilor art.45 alin..(6) din Legea nr.215/2001, inițiez proiectul de hotărâre privind anularea H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017.

**PRIMAR**

**DECEBAL FĂGĂDĂU**



**ROMANIA**  
**JUDETUL CONSTANTA**  
**PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA**  
**DIRECTIA PATRIMONIU ŞI CADASTRU**  
**SERVICIUL PATRIMONIU**  
**NR. 177251/18.10.2018**

### **RAPORT**

**Proiect de hotărâre privind anularea H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017**

Prin H.C.L. nr.53/2011 s-a aprobat completarea și actualizarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului privat al municipiului Constanța cu imobilele-teren situate în zona Faleză Nord-lot1 și lot 2 în suprafață de 1656mp respectiv 1357mp precum și transmiterea, pe perioadă determinată, respectiv derulării investiției de consolidare a falezii, a terenului în suprafață de 13.936mp situat în municipiul Constanța, zona Faleză Nord, str.Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea C.N. "Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.

H.C.L. nr.53/2011 a fost modificată prin H.C.L. nr.315/2017 în sensul că articolul prin care terenul în suprafață de 13.936 mp situat în municipiul Constanța, zona Faleză Nord, str.Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu a fost transmis Constanța în administrarea C.N. "Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral și-a încetat aplicabilitatea întrucât nu s-a procedat la predarea-primirea terenului în cauză.

În urma verificării documentațiilor cadastrale efectuate pentru terenul în suprafață de 3013 mp, s-a constatat faptul că acesta se suprapune cu cadastrul terenului aflat în administrarea C.N. "Apele Române"-Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral, astfel că, se procedează la anularea dispozițiilor prin care acest teren a fost inventariat în domeniului privat al municipiului Constanța.

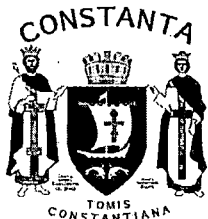
Luând în considerare prevederile art. 36 alin.(1) , alin.(9) și art.115 alin.(1) lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, conform căreia "Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale" "Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții stabilite prin lege" și "Pentru îndeplinirea atribuțiilor ce le revin: consiliul local adoptă hotărâri";

Supunem dezbaterii Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind anularea H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017.

**DIRECTOR EXECUTIV PATRIMONIU ŞI CADASTRU,**  
Nicoleta FLORESCU

**ŞEF SERVICIUL PATRIMONIU,**  
Sorina GHERASIM //

**SERVICIUL PATRIMONIU,**  
Georgiana SIMION



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 5 – PENTRU ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ  
LOCALĂ, JURIDICĂ, APĂRAREA ORDINII PUBLICE, RESPECTAREA  
DREPTURILOR ȘI LIBERTĂȚILOR CETĂȚEANULUI

## RAPORT

Văzând expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind anularea H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017.**

Comisia, întrunită azi 23.10. 2018, în conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:  
Favorabil / nefavorabil proiectul de hotărâre prezentat.

**PREȘEDINTE COMISIE,**

ADRIANA ARGHIRESCU



**ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
MUNICIPIUL CONSTANȚA  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA DE SPECIALITATE NR. 2 - DE ORGANIZARE  
ȘI DEZVOLTARE URBANISTICĂ, REALIZAREA LUCRĂRILOR PUBLICE,  
PROTECȚIA MEDIULUI ÎNCONJURĂTOR, CONSERVAREA  
MONUMENTELOR ISTORICE ȘI DE ARHITECTURĂ**

**R A P O R T**

Având în vedere expunerea de motive inițiată de domnul primar Decebal Făgădău;

**Analizând proiectul de hotărâre privind anularea H.C.L. nr.53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13.936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu-str.Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța în administrarea C.N."Apele Române"-Administrația de Apă Dobrogea Litoral, modificată prin H.C.L. nr.315/2017.**

Comisia, întrunită azi 22.10.2018, în conformitate cu prevederile art.44 alin.1 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, avizează:

Favorabil /-nefavorabil- proiectul de hotărâre prezentat.

PREȘEDINTE COMISIE,

**SECIL-GIVAN CANTARAGIU**



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂRE**

**privind modificarea HCL nr. 53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu- str. Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanța în administrarea CN "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința ordinară din data de 29.09. 2017;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 120008/19.09.2017, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și raportul Direcției patrimoniu înregistrat sub nr. 120024/19.09.2017;

Luând în considerare H.C.L.nr. 53/2011 privind transmiterea pe perioadă determinată a terenului în suprafață de 13936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu- str. Ciprian Porumbescu, aparținând domeniului privat al municipiului Constanța din administrarea Consiliului local al municipiului Constanța în administrarea CN "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral precum și adresa Serviciului cadastru din cadrul Direcției patrimoniu înregistrată sub nr. 120184/2017;

Văzând prevederile art. 867 alin. 1 și art. 869 din Legea nr. 287/2009 republicată privind Codul civil,

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. c), art.115 alin.(1), lit.b) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;

**HOTĂRĂȘTE**

**Art. 1** - Se aprobă modificarea HCL nr. 53/2011 în sensul că art. 2 își încetează aplicabilitatea întrucât nu s-a procedat la predarea - primirea - terenului în suprafață de 13936 mp situat în Constanța, zona Faleză Nord, str. Lt. Gh. Economu- str. Ciprian Porumbescu în administrarea CN "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral.

**Art. 2** - Terenul ce a făcut obiectul HCL nr. 53/2011 rămâne în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al municipiului Constanța.

**Art. 3** - Celelalte prevederi ale H.C.L.nr.53/2011 rămân neschimbate.

**Art. 4** - Compartimentul comisiilor de specialitate ale consiliului local va comunica prezenta hotărâre CN "Apele Române" - Administrația Bazinală de Apă Dobrogea Litoral, Direcției patrimoniu, Direcției financiare, Serviciului juridic și S.P.I.T. Constanța în vederea aducerii la îndeplinire și spre știință Instituției prefectului județului Constanța.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: 25 pentru, - împotriva, - abțineri.

La data adoptării sunt în funcție 27 consilieri din 27 membri.

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,  
PATRICHI TEODOR

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA  
NR. 315 / 29.09. 2017



ROMANIA.  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

### HOTARARE

privind transmiterea pe perioada determinata a terenului in suprafata de 13 936 mp situat in Constanta, zona Faleza Nord ; str. Lt. Gh. Economu- str. Ciprian Porumbescu, apartinand domeniului privat al municipiului Constanta din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta in administrarea C.N. "Apele Romane" – Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral

Consiliul Local al Municipiului Constanta, intrunit in sedinta ordinara din data de 10.02.2011.

Luand in dezbateri Expunerea de motive nr.20361/09.02.2011 a Domnului Primar Radu Stefan Mazare, raportul Comisiei nr.2- Urbanism, raportul Comisiei nr.5 - Juridica si referatul Directiei Patrimoniu inregistrat sub nr.20359/09.02.2011;

Vazind dispozitiile Legii nr.213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, actualizata;

In temeiul prevederilor art.36, alin.2, lit. "c", art.123, alin.1 si art.115, alin.1, lit b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata;

### HOTARASTE

**Art.1** – Se aproba completarea si actualizarea inventarului bunurilor ce apartin domeniului privat al municipiului Constanta cu imobilele –teren situate in zona Faleza Nord – Lot 1 si Lot 2 in suprafata de 1656,00 mp, respectiv 1357,00 mp conform planului anexa 1 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

**Art.2-** Se aproba transmiterea, pe perioada determinata, respectiv a derulării investitiei de consolidare a falezei, a terenului in suprafata de 13 936,00 mp situat in Constanta, zona Faleza Nord , str. Lt. Gh. Economu- str. Ciprian Porumbescu, apartinand domeniului privat al municipiului Constanta din administrarea Consiliului Local al municipiului Constanta in administrarea C.N. "Apele Romane" – Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral, conform planului anexa 2 ce face parte integranta din prezenta hotarare.

Terenul transmis in administrare isi pastreaza regimul juridic de domeniu privat al municipiului Constanta si se transmite in scopul realizarii investitiilor de consolidare a falezei.

**Art.3** - Predarea- primirea terenului se va face prin Proces verbal de punere in posesie incheiat intre Serviciul Cadastru din cadrul Directiei Patrimoniu a Primariei municipiului Constanta si C.N. "Apele Romane" - Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral

**Art.4** - Compartimentul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local va comunica prezenta hotarare Directiei Patrimoniu, Directiei Financiare, Directiei Urbanism, SPIT Constanta, C.N. "Apele Romane" - Administratia Bazinala de Apa Dobrogea Litoral, in vederea aplicarii ei si spre stiinta Institutiei Prefectului Judetului Constanta.

Prezenta Hotarare a fost adoptata de .....<sup>24</sup>.....consilieri din 27 membri.

PRESEDINTE SEDINTA,

CONTRASEMNEAZA SECRETAR,

MARCELA ENACHE

CONSTANTA

NR. 53 / 10.02.2011