

CAIET DE SARCINI

pentru elaborarea documentatiei de atribuire Contract Prestari Servicii

EXPERTIZA TEHNICA

la lucrarile „Eforie Sud -consolidare si amenajare faleza” pe sectorul cuprins intre Zona Cazinou si Capul Turcului

parte integranta din investitia :

LUCRĂRI DE CONSOLIDARE A FALEZELOR ÎN ZONELE EFORIE NORD ȘI EFORIE SUD- JUD. CONSTANȚA

Caietul de Sarcini face parte din documentația de atribuire si constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează propunerea tehnică si financiara.

1. INFORMAȚII GENERALE

1.1 **Autoritatea contractantă : ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE ”**
-Administrația Bazinală de Apă “DOBROGEA-LITORAL” cu sediul în Constanta, str. Mircea cel Batran, nr.127, cod poștal 900592.

1.2 Informatii privind investitia

1.2.1 Investiția: **Lucrări de consolidare a falezelor în zonele Eforie Nord și Eforie Sud- Jud. Constanța** a fost promovata prin Hotararea de Guvern nr. HG 903/07.08.2007

1.2.2 Executare investitie:

- **Autoritatea contractantă : ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ „APELE ROMÂNE ”** -
Administrația Bazinală de Apă “DOBROGEA-LITORAL”
- **Antreprenor general - Lider de asociere SC Lescaci com SRL Negresti Oas**
- **Proiectant – SC AQUAPROIECT SA Bucuresti**
- **Dirigentie de santier – SC SUPERVISION CONSTRUCTION SRL**

1.2.3 Avize si acorduri

- **Certificat de urbanism nr.710 din 12.10.2007**
- **Autorizatie de Construire nr.200 din 23.10.2009**

1.3 Descrierea situatiei actuala

Amplasamentul lucrarilor ce fac obiectul proiectului **Lucrări de consolidare a falezelor în zonele Eforie Nord și Eforie Sud- Jud. Constanța**, se afla în zona localităților Eforie Nord și Eforie Sud, jud. Constanța, executia acestora demarând în anul 2009.

- Zona de interes în vederea efectuării expertizei:

Lucrările din zona **Eforie Sud – Consolidare și amenajare faleză în lungime de 2.000 m-** au fost finalizate și recepționate, prin Procesul Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor nr.21781 din 07.11.2013 având un termen de garanție de 24 luni conform Contract de lucrări nr.1 din 30.04.2008 punctul 10.13 .

Lucrările din zona Eforie Sud , "Dispoziția de șantier nr. 4 – Refacerea și Consolidarea Faleză – Zona „Cazinou – Capul Turcului”, sunt localizate conform documentației între profilele P1A, P1B și P1C, pe o lungime de aproximativ 120 m.

În data de 05.12.2014 pe zona faleză Eforie Sud, în dreptul Cazinoului din localitatea Eforie Sud s-a constatat apariția unor fisuri și deplasarea în plan orizontal și vertical al dalelor de beton, ce alcătuiesc aleea pietonală la partea superioară a faleză. Fenomenului de alunecare a taluzului la partea superioară a faleză, pe o lungime de aproximativ 50 m a continuat conducând la fisurarea zidului de sprijin de la partea inferioară a faleză, fapt constatat în data de 28.01.2015. În data de 16.02.2015 se constată dislocarea și deplasarea zidului de sprijin prevăzut la partea inferioară a faleză.

SC AQUAPROIECT S.A, în calitate de proiectant, a emis în data de 03.03.2015 o **Nota de Informare** prin care sunt aduse la cunoștință investigațiile care au fost făcute în vederea identificării potențialelor cauze care au favorizat apariția fenomenului de alunecare specificat în Nota de constatare urmare a vizitelor în teren din data de 02.02.2015 respectiv 06.02.2015. Ulterior acestei Note de informare în termen de 10 zile urmând să se transmită propunerea tehnică de punere în siguranță a lucrărilor de reabilitare a faleză.

În data de 20.04.2015, în urma investigațiilor efectuate în perimetrul de interes, SC AQUAPROIECT S.A a informat printr-o adresă despre imposibilitatea stabilirii cu exactitate a factorilor ce au concurat la apariția fenomenelor locale de tasări și fisuri aparute în corpul taluzului, recomandând o investigație mai în detaliu prin **realizarea unei expertize tehnice**.

Lucrările executate în zona „Cazinou – Capul Turcului”, au constat în următoarele:

- Realizarea unei rigole de colectare a apelor de pe taluz;
- Realizarea unui prism de piatră învelit în geotextil, în spatele rigolei;
- Pozarea unor barbacane DN 200 în peretele rigolei;
- Realizarea umpluturilor în straturi de maxim 30 cm, până la cota trotuarului;
- Consolidarea taluzului prin montarea unei saltele antierozionale fixate cu ancore din PC52;

În prezent zona este instabilă, fenomenul de alunecare are o evoluție continuă, zidul de sprijin executat la partea inferioară a faleză fiind dislocat datorită împingerii masivului de pământ antrenat.

2. SCOPUL PROIECTULUI ȘI REZULTATE AȘTEPTATE

2.1. Obiectiv General

Scopul aplicării prezentei proceduri este atribuirea contractului de achiziție publică de **prestări servicii – Expertiză tehnică** pentru obiectivul de investiții **Lucrări de consolidare a**

falezelor în zonele Eforie Nord și Eforie Sud- Jud. Constanța - zona Eforie Sud - consolidare faleza în lungime de aproximativ 120 m între Cazinou – Capul Turcului”.

2.2. Rezultate asteptate

Prin realizarea acestei **Expertize tehnice de specialitate** se urmareste verificarea rezistentei si stabilitatii constructiilor existente si propunerea de masuri imediate de punere în siguranta a acestora precum si masurile ulterioare de interventie necesare.

3. SCOPUL PRESTATIILOR

3.1. Necesitate

În conformitate cu prevederile H.G. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, ANEXA 4 – REGULAMENT privind urmărirea comportării în exploatare, investițiile în timp și postutilizarea construcțiilor, - CAP. 2 Urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, ART. 10 – *“La constatarea, în cursul activităților de urmărire curentă sau specială, a unor situații care depășesc limitele stabilite sau se considera ca pot afecta exploatarea în condiții de siguranță a construcției, proprietarul este obligat să solicite expertizarea tehnică”.*

Ținând cont de cele prezentate mai sus și de dinamica accelerată a degradării lucrărilor de consolidare și amenajare faleza executate în zona Eforie Sud, se propune realizarea în regim de urgență a unei **Expertize tehnice de specialitate**.

3.2. Activități și rezultate specifice

Prin expertiza tehnică se vor stabili:

- **Măsuri imediate necesare evitării producerii accidentelor pe toată perioada până la punerea în siguranță a zonei;**
- **Cauzele ce au favorizat alunecările de teren, pierderea stabilității lucrărilor de susținere reprezentate de ziduri de sprijin (beton etc.) și responsabilitatea producerii acestor evenimente;**
- **Modul de acțiune și măsurile ce se impun pentru punerea în siguranță a lucrărilor existente precum și tehnologiile de execuție;**

Pentru realizarea **Expertizei tehnice de specialitate în zona Eforie Sud - consolidare faleza pe lungimea de aproximativ 120 m**, se pun la dispoziția expertului tehnic atestat spre consultare, următoarele de documentații :

- Cartea tehnică a construcției - Proiect de execuție, Studiu Geotehnic și Studii topo, și alte Documentații care au stat la baza execuției și în perioada de execuție - **“Lucrări de consolidare a falezelor în zonele Eforie Nord și Eforie Sud”- Jud. Constanța**– beneficiar Administrația Bazinală de Apă Dobrogea-Litoral ;
- Studiu geotehnic actualizat al zonei supuse expertizei;

- Alte documente necesare elaborării expertizei tehnice etc.

4. MANAGEMENTUL CONTRACTULUI

4.1. Serviciile de Expertiză Tehnică pentru obiectivul de investiții menționat se asigură de către prestator, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, iar prestarea acestora se face de operatori economici având angajat personal autorizat expert tehnic autorizat A7 și B5.

Categoriile de lucrări ce trebuie analizate, în mod special, pe zona falezei din Eforie Sud în cadrul Expertizei Tehnice sunt următoarele :

- Influența lucrărilor de construcții/amenajare existente (imobile, rețele de alimentare cu apă și rețele de canalizare) asupra lucrărilor de refacere și consolidare a falezelor;
- Starea actuală a lucrărilor de susținere a masivelor de pământ ce definesc taluzurile din perimetrul falezei Eforie Sud;

Prestatorul are obligația de a presta și finaliza serviciile în conformitate cu prezentul caiet de sarcini cu atenția și promptitudinea cuvenită.

Expertul tehnic se obligă să presteze serviciile în termenele prevăzute în oferta.

Decontarea serviciilor se va face lunar, în baza facturii fiscale însoțite de situațiile de plată pentru serviciile prestate.

4.2. Prestarea serviciilor de expertiză tehnică se face în conformitate cu legislația în vigoare:

- LEGEA nr. 50 din 29 iulie 1991 (**republicată**)(*actualizată*) privind autorizarea executării lucrărilor de construcții și unele măsuri pentru realizarea locuințelor
- ORDIN nr. 119 din 26 februarie 2009 pentru modificarea și completarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, aprobate prin Ordinul Ministrului Transporturilor, construcțiilor și turismului nr. 1.430/2005
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții (publicată în Monitorul Oficial nr. 12/1995)
- HG nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții (publicată în MO nr. 352/1997)
- HG nr. 925/1995 privind Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și construcțiilor (MO nr. 286/1995)
- Ordin 777/2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "Îndrumător pentru atestarea tehnico-profesională a specialiștilor cu activitate în construcții"
- Legea 401/2003 pentru modificarea și completarea legii 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții
- Ordonanța de urgență nr. 195/2005 privind protecția mediului
- HG nr. 300 din 2 martie 2006 privind cerințele minime de securitate și sănătate pentru șantierele temporare sau mobile
- Legea 319 din 14 iulie 2006 a securității și sănătății în muncă
- Legea nr. 107/1996- Legea Apelor
- Toate STAS-urile, Normele, Normativele, Codurile și alte reglementări în vigoare

4.3 Surse de finantare: - Surse Proprii A.B.A.D.L.

5. LOGISTICA SI PLANIFICARE

5.1. Amplasament: Faleza Eforie SUD zona « Cazinou – Capul Turcului »

5.2. Perioada de realizare a prestatiei:

Termenul pentru începerea îndeplinirii obligațiilor contractuale de către Ofertant va fi de 5 2 zile calendaristice de la data semnării contractului de ambele părți. Prestarea serviciilor se va finaliza în max. 30 de zile calendaristice de la data semnării contractului-

6. CERINTE

6.1. Personal : Numărul de persoane pe care ofertantul îl va considera ca necesar, va fi astfel determinat încât să poată îndeplini, în condiții optime, toate activitățile menționate.

Personalul va avea autorizarea și calificarea necesară prestării serviciilor.

6.2. Conditii la locul de munca:

Activitatea se va desfășura la amplasamentul lucrărilor, respectiv Faleza Eforie Sud zona « Cazinou – Capul Turcului », din administrarea A.N.A.R. - A.B.A.D.L.

Cazarea, masa, transportul, chiriile și alte asemenea cheltuieli privesc ofertantul și se vor include în prețul ofertei.

6.3. Facilitati oferite de prestator

Pentru situații deosebite, pentru care achizitorul consideră ca necesare de efectuat măsurători, analize de laborator, expertize, suplimentar celor efectuate anterior, acestea vor fi realizate de către ofertant fie prin forțe proprii (dacă dispune), fie prin unități specializate, agreeate de către autoritatea contractantă, **exceptie studiul geotehnic actualizat pus la dispozitie de autoritatea contractanta.** Toate cheltuielile suplimentare vor fi în sarcina ofertantului.

6.4. Echipamentul

Prestatorul va asigura echipamentele necesare pentru efectuarea eficientă a tuturor activităților stipulate în contract și pentru realizarea obiectivelor proiectului din punct de vedere al termenelor, costurilor și calității.

6.5. Cheltuieli care acopera costurile legate de organizarea integrala a activitatilor contractului

Bugetul ofertat trebuie să acopere toate costurile asociate realizării activităților prevăzute în cadrul prezentului contract, inclusiv:

- Cazare și transportul intern;
- Costurile de editare, tipărire, legătorie pentru rapoarte și alte documente ce vor fi produse în cadrul contractului.
- Asigurări sociale și profesionale, taxe, comisioane, onorarii experți, închirieri spații, etc.

6.6. ATESTAREA EXPERTULUI SI OBLIGATII

Expertul tehnic care elaborează raportul de expertiza tehnică de calitate cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnică și economică a deciziei de intervenție ce se

însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și după caz, de către investitor sau alți factori implicați, trebuie să fie atestat, în conformitate cu ordinul 777/2003, pentru domeniile:

- A7 “Rezistență mecanică și stabilitate pentru construcții și amenajări hidrotehnice”
- B5 “Siguranța în exploatare pentru construcții și amenajări hidrotehnice”

Expertul tehnic de calitate, atestat, răspunde de asigurarea nivelurilor minime de calitate privind cerințele impuse conform legii, în funcție de categoria de importanță a construcției, pentru raportul de expertiză tehnică. Raportul de expertiză tehnică de calitate trebuie însoțit de către autorul acestuia, din punct de vedere al respectării soluțiilor și a măsurilor propuse.

6.7. Cerințe pentru raportare

- **Expertiza tehnică** se predă beneficiarului, pe suport de hârtie în 5 exemplare, precum și în format electronic -2CD.

7. CERINTE SPECIALE

Obligațiile principale ale expertului tehnic:

Expertul tehnic atestat are următoarele obligații:

- sa întocmească raportul de expertiza tehnica de calitate privind modul de respectare a prevederilor legale.
- expertiza trebuie sa contina : descrierea incidentului, investigatii post - incident, mecanismul de producere, cauzele incidentului si solutia de remediere.
- sa nu extraga și sa nu transmită, pentru a fi folosite în alte scopuri, elemente ale proiectului și detalii de execuție verificate în cadrul expertizei tehnice de calitate și considerate de proiectant drept de autor;

În perioada derulării contractului prestatorul va colabora cu prestatorul serviciilor de elaborare studiu geotehnic al zonei, ce va fi comunicat de către achizitor.

8. MODALITATEA DE PREZENTARE A OFERTEI TEHNICE

Prestatorul se obligă să presteze serviciile solicitate, la standardele legale și normativele în vigoare, în conformitate cu legislația română actuală.

În cuprinsul ofertei tehnice se vor prezenta:

- Numele persoanei desemnata de ofertant ca expert tehnic de calitate atestat A7, B5 pentru raportul de expertiză tehnică- autorizatia valabila la zi pentru domeniul atestat;
- CV-urile personalului desemnat de către ofertant să desfășoare activitatea de expertizare;
- Perioada de timp necesară ofertantului pentru întocmirea expertizei tehnice;
- Numele persoanei desemnate care va reprezenta ofertantul în relațiile cu beneficiarul;
- O scurtă descriere a modalității de elaborare a expertizei tehnice;
- Alte informații considerate semnificative pentru evaluarea corespunzătoare a propunerii tehnice.

Activitatea expertului tehnic va fi condusa de urmatoarele principii:

- imparțialitate ;
- profesionalism;
- fidelitate;
- respectarea legalitatii.

9. PRECIZARI FINALE

Expertiza tehnica a lucrărilor de construcții pentru obiectivul de investiții menționat se va face în conformitate cu HG 925/20.11.1995, expertizarea tehnica este o activitate complexa care cuprinde, dupa caz, cercetari, experimentari sau incercari, studii, relevee, analize si evaluari necesare ptr.cunoasterea starii tehnice a unei constructii existente. Aceasta activitate se efectueaza de catre experti tehnici de calitate atestati MLPTL/MDRAP

Dacă expertul tehnic, atestat, în mod justificat ajunge la concluzia ca se impune luarea unor măsuri imediate (sprijinire, izolare parțială sau evacuare a construcției), pentru prevenirea unor accidente cu urmări grave - victime omenești sau pagube materiale, le va aduce la cunostinta, în scris, proprietarilor sau administratorilor construcției și, după caz, investitorului, care sunt obligați sa le pună în aplicare.

Expertul tehnic atestat, va analiza, după caz:

- condițiile de amplasament și de exploatare a construcției;
- starea construcției care se supune expertizei tehnice;
- documentele care au stat la baza realizării construcției în fazele de proiectare, execuție și prevederile din reglementările tehnice care au stat la baza realizării construcției și cele în vigoare la data efectuării expertizei tehnice de calitate.

Pe baza activității prevăzute anterior, expertul tehnic atestat elaborează raportul de expertiza tehnica cuprinzând soluții și măsuri care se impun pentru fundamentarea tehnica și economica a deciziei de intervenție ce se însușește de către proprietarii sau administratorii construcțiilor și, după caz, *de către investitor*.

Se recomanda vizitarea amplasamentului obiectivului de investiții pentru care se solicită serviciul de elaborare expertiza tehnica, în scopul evaluării cheltuielilor, riscurilor și a tuturor datelor necesare pregătirii unei oferte fundamentată tehnic și conformă cu datele reale din teren.

Ofertanții vor suporta toate costurile legate de vizitarea amplasamentului.

Director S.G.A. Constanta

Titel ~~GAGHU~~

Inginer Set S.G.A. Constanta

Nicusor ~~Buzgaru~~

Birou ELH,
Rodica Vasile

Constantin Rosoga