

Urmare adresei dumneavoastra nr. L 54-281/29.08.2018 prin care ne transmiteți solicitarea formulată de *Asociația Verde Urban* prin care se cer informații referitoare la intenția de elaborare a planului urbanistic zonal pentru zona cuprinsă între City Parc Mall și Delfinariu, vă supunem atenției următoarele:

- ❖ Potrivit **sentinței civile nr. 1724/2013** pronunțată de Tribunalul Constanța Secția de contencios administrativ și fiscal în dosarul 1651/118/2012 pentru soluționarea acțiunii în contencios administrativ formulată de SC Termo Stelis SRL în contradictoriu cu pârâții Primarul municipiului Constanța, municipiul Constanța prin primar și Consiliul local pentru anularea certificatului de urbanism nr. 189/27.01.2012 și obligarea Primarului municipiului Constanța la elaborarea PUZ-ului în conformitate cu documentația depusă de reclamantă pentru terenul în suprafață de 600 mp, situat în municipiul Constanța, str. Primăverii, zona Parc Tăbăcărie, **Direcția urbanism trebuie să inițieze procedura de achiziție a serviciului de proiectare pentru elaborarea documentației de urbanism - plan urbanistic zonal - care să studieze o zonă care să cuprindă și terenul în suprafață de 600 mp.**
- ❖ În vederea punerii în aplicare a dispozitivului sentinței civile nr. 1724/2013 Direcția urbanism a demarat procedura de inițiere a documentației de urbanism prin solicitarea de rectificarea a bugetului local pentru alocarea fondurilor necesare elaborării planului urbanistic zonal pentru teritoriul în suprafață de aproximativ **5 ha** situat în municipiul Constanța, reglementat prin HCL nr. 415/2003, format din terenurile cuprinse în UTR 20, UTR 18, UTR 3, UTR 12, UTR 5, UTR 1, UTR 16 și UTR 17, delimitat conform imaginii de mai jos:



Localizare teren în suprafață de 600 mp