

Nr. 5/12.06. 2017

DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul
de PRIMAR

FĂGĂDĂU DECEBAL

la MUNICIPIUL CONSTANȚA

, având funcția

CNP [redacted], domiciliul [redacted],
cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere
că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
CONSTANȚA [redacted]	3	2013	1000 mp	-	MOȘTENIRE	GAITANIDIS FĂGĂDĂU MONICA - 9,38%*

* În urma dezbaterii succesiunii lui Gaitanidis Ioan, coproprietari sunt și următorii: Gaitanidis Lucica - 31,25%, și Șurghie Raluca - 9,37%. Restul cotei de 50% aparține numitului Bostan Vasile - 50%.

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
CONSTANȚA, [redacted]	1	2006	64,91 MP	50%	CUMPĂRARE	FĂGĂDĂU DECEBAL - 50% GAITANIDIS FĂGĂDĂU MONICA - 50%
CONSTANȚA, [redacted]	1	2013	61,99 mp	-	MOȘTENIRE	GAITANIDIS FĂGĂDĂU MONICA - 37,50%*

* În urma dezbaterii succesiunii lui Gaitanidis Ioan, ceilalți coproprietari sunt: Gaitanidis Lucica - 25%, și Șurghie Raluca - 37,50%

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	DACIA LOGAN	1	2007	MOȘTENIRE: GAITANIDIS FĂGĂDĂU MONICA - 18,75%*

* În urma dezbaterii succesiunii lui Gaitanidis Ioan, ceilalți coproprietari sunt: Gaitanidis Lucica - 62,50% și Șurghie Raluca - 18,75%

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
ING BANK	2		2016	50.000 lei
NUMERAR/CASH	-	-	-	140.000 lei

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro/an:
NU ESTE CAZUL

NOTĂ: Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ: Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
OTP BANK ROMANIA S.A. (refinantare a împrumutului în CHF)	2016	16.07.2026	81.183,6 lei (sold credit iunie 2017)

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

**Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.*

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ: Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular	PRIMARIA CONSTANTA, Bd. Tomis nr. 51	INDEMNIZATIE	52.848 lei
1.2. Soț/soție	S.C. POSEIDON MANAGEMENT S.R.L., Constanța, str. Badea Cârțan nr. 8	SALARIU	84.055 lei
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			

5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	COMPANIA NAȚIONALĂ „LOTERIA ROMÂNĂ”	PREMIU	168 lei
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular	ING BANK	DOBÂNZI	8 lei
-	-	-	-
8.2. Soț/soție	S.C. CARDIOSCAN S.R.L., Timișoara, str. Franyo Zoltan nr. 6	DIVIDENDE	20.819 lei
	S.C. POSEIDON MANAGEMENT S.R.L., Constanța, str. Badea Cârțan nr. 8	DIVIDENDE	18.246 lei
	ING BANK	DOBÂNZI	1 leu
8.3. Copii			
FĂGĂDĂU ALEXANDRU- GABRIEL	-	ALOCAȚIE	1.008 lei
FĂGĂDĂU ANDREI-TEODOR	-	ALOCAȚIE	1.008 lei

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

12/06/2017
Constanța

