

## INVITAȚIE DE PARTICIPARE

**1. Autoritatea contractantă:** UAT Județul CONSTANȚA,

Adresa: Bulevardul Tomis, Nr. 51, Constanta, 900725

- cod fiscal: 2981739
- telefon: +40-241-488.413
- fax: +40-241-488.411
- e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro)
- web: [www.cjc.ro](http://www.cjc.ro)

**2. Denumire contract:** Servicii de expertiză tehnică pentru 4 imobile.

**3. Descrierea contractului:** Consiliul Județean Constanța dorește să achiziționeze „Servicii de expertiză tehnică” pentru 4 imobile, după cum urmează:

**-Lot 1:** expertiză în vederea demolării obiectivului „**Stație de pompare ape uzate**” situat în municipiul Constanța, str. Semănătorului, nr. 8 - Imobilul nu mai deservește serviciul de apa și canalizare concesionat operatorului SC RAJA SA Constanta, fiind predat Consiliului Județean Constanța prin Protocolul nr. 10453/04.06.2014;

**-Lot 2:** realizarea expertizei tehnice privind rezistența și stabilitatea imobilului în vederea reabilitării și consolidării acestuia pentru obiectivul **Vila Lotus (corp CI)** situat în Localitatea Eforie Sud, str. Cloșca, nr. 7, jud. Constanța;

**-Lot 3:** realizarea expertizei tehnice privind rezistența și stabilitatea imobilului în vederea reabilitării și consolidării acestuia pentru obiectivul **Vila Buzău (corp CI)** situat în Localitatea Eforie Sud, str. Mihai Viteazu, nr. 47, jud. Constanța;

**-Lot 4:** realizarea expertizei tehnice privind rezistența și stabilitatea imobilelor în vederea reabilitării și consolidării acestora pentru obiectivul **Teatrul de Vară Mamaia (corpuri CI și C2)** situat în Stațiunea Mamaia, Zona Perla.

Imobilele aparțin domeniului public al județului Constanța și se află în administrarea Consiliului Județean Constanța. Serviciile de expertiză se vor elabora în conformitate cu reglementările legale în vigoare și totodată conform Specificațiilor tehnice prezentei invitații.

**4. Tip achiziție:** Achiziție directă

**5. Sursa de finanțare:** buget CJC

**6. Tipul contractului:** Servicii

**7. Cod CPV:** 71319000-7 Servicii de expertiză

**8. Condiții de participare pentru ofertanți:** Pot participa oricare dintre operatorii economici interesați, indiferent dacă sunt sau nu înregistrați în SEAP; Atribuirea contractului, privind prestarea serviciilor mai sus menționate, se va realiza în conformitate cu prevederile art. 43 din H.G. 395/2016, cu modificările și completările ulterioare; Ofertantul desemnat câștigător va posta oferta în SEAP, în condițiile în care deține cont. În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de participare sau refuză încheierea contractului, va fi selectat/contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de atribuire. Operatorii economici interesați pot solicita clarificări, prin formularea unei solicitări scrise pe adresa de e-mail [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro), până cel târziu cu două zile înaintea termenului limită pentru depunerea ofertelor, iar răspunsul la solicitările de clarificări va fi postat în cuprinsul invitației postată pe site-ul autorității contractante.

**9. Condiții contractuale:** Durata de prestare a serviciului: Termenul de realizare a serviciului de elaborare a expertizelor tehnice este de: Loturile 1, 2 și 3 – în 20 zile de la data prevăzută în cuprinsul Ordinului de începere, iar pentru Lotul 4 în 45 de zile de la data prevăzută în cuprinsul Ordinului de începere.

Se solicită constituirea garanției de bună execuție, în cuantum de 10% din valoarea fără TVA a contractului, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului de achiziție publică, conform prevederilor art. 39 și art. 40 din HG nr. 395/2016. Autoritatea contractantă va elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor art. 42 din HG nr. 395/2016 actualizată.

**10. Denumirea, adresa, numărul de telefon și de fax și adresa de e-mail** a biroului de la care se pot solicita informații și clarificări: Serviciul Achiziții, Consiliul Județean Constanța, Bd. Tomis nr. 51, tel.+40-241.488.413, fax.+40-241.488.411, e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro).

**11. Condiții de adjudecare:** Prețul cel mai scăzut. Oferta declarată câștigătoare este cea cu prețul cel mai scăzut, în condițiile în care îndeplinește specificațiile tehnice minime considerate obligatorii și demonstrează capacitatea de îndeplinire a serviciilor, conform specificațiilor tehnice atașate prezentei invitații.

**12. Termenul limită de depunere a ofertelor:** 24.07.2017 ora 12:00.

**13. Adresa la care se transmit/depun ofertele:** Ofertele vor fi depuse pe adresa de e-mail: [licitatii@cjc.ro](mailto:licitatii@cjc.ro), sau la Registratura Consiliului Județean Constanța, Bd. Tomis nr. 51, jud. Constanta, cod poștal 900725, în plic închis, însoțite de adresa de înaintare conform Formular 1, în care se va preciza obiectul achiziției.

**14. Durata de valabilitate a ofertei:** 60 de zile (șasezeci zile), de la data limită de depunere a ofertei.

**15. Propunerea tehnică:** Ofertantul are obligația de a elabora și prezenta propunerea tehnică, astfel încât aceasta să respecte în totalitate cerințele solicitate prin specificațiile tehnice atașate prezentei invitații. În cazul nerespectării cerințelor specificațiilor tehnice, se va considera că oferta nu satisface în mod corespunzător cerințele din caietul de sarcini și va fi declarată neconformă. Pentru îndeplinirea obligațiilor ce decurg din obiectul serviciului ce urmează a fi prestat, persoanele fizice/juridice trebuie să aibă capacitate tehnică, respectiv personal de specialitate atestat în domeniu, experți tehnici atestați în domeniu (conf. Legii nr. 10 /1995 actualizată privind calitatea în construcții, ORDIN nr. 777 din 26 mai 2003 pentru aprobarea reglementării tehnice "îndrumător pentru atestarea tehnico-profesionala a specialiștilor cu activitate in constructii") Ofertantul trebuie să asigure expert tehnic atestat pentru cerința rezistență și stabilitate (AI) având certificat de atestare la zi.

**16. Propunerea financiară:** Oferta financiară va conține Formularul de ofertă – Formular 2 în care va fi prezentată valoarea totală, exprimată în lei, fără TVA și cu TVA și un Centralizator de prețuri în care va fi detaliat prețul ofertei pe obiective. Propunerea financiară va fi însoțită de propunerea de contract însușit, semnat și ștampilat (semnătură autorizată și ștampila) pe fiecare pagină, cu mențiunea "de acord", cu propunerea de contract. Eventualele amendamente la clauzele contractuale se pot formula sub forma unei solicitări de clarificări, înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, pentru a putea fi aduse la cunoștința tuturor operatorilor economici interesați.

**17. Modul de prezentare a ofertei:** Oferta se va depune pentru unu sau mai multe loturi. Ofertele depuse după termenul limită se consideră întârziate și vor fi respinse. La depunerea ofertei se vor menționa următoarele: adresa autorității contractante; denumirea contractului pentru care se depune oferta; numele/denumirea ofertantului. Ofertele vor fi depuse în plic sigilat, însoțite de scrisoare de înaintare, conform Formular 1 din Secțiunea Formulare, în care se va preciza obiectul achiziției pentru care se oferteaza. Odata cu depunerea ofertei, operatorul economic participant va depune si urmatoarele documente: Declarație pe proprie raspundere, privind neîncadrarea în prevederile art. 60 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (evitarea conflictului de interese), conform model Formular 3 din Secțiunea Formulare; o declarație pe propria răspundere a reprezentantului legal din care să rezulte ca acesta își desfășoară activitatea respectând toate regulile obligatorii prevăzute de reglementările legale referitoare la domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă, stabilite prin legislația adoptată la nivelul Uniunii Europene, legislația națională, prin acorduri colective sau prin tratatele, convențiile și acordurile internaționale în aceste domenii, care trebuie respectate pe parcursul executării contractului de achiziție publică, corespunzătoare domeniului de activitate (modelul Formular 4).

**18. Alte informatii:** Ofertantul trebuie să facă dovada că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, indiferent de forma de constituire, respectiv persoana fizică autorizată sau societate comercială constituită potrivit legii, care are ca obiect de activitate efectuarea de expertize tehnice. Ofertantului câștigător i se va solicita prezentarea certificatului constatator emis de ONRC la încheierea contractului, din care să rezulte că poate presta activități în domeniul contractului. Datele prevăzute în certificat trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării acestuia. Operatorii economici interesați vor posta oferta de preț totală în sistemul electronic SEAP, secțiunea catalogul de produse/servicii/lucrări. Pentru a publica oferta financiară câștigătoare, operatorii economici trebuie să fie înregistrați și să dețină certificat digital valid pentru acces în SEAP. În cazul în care ofertantul selectat nu va îndeplini condițiile de participare sau refuză încheierea contractului, va fi selectat/contactat operatorul economic situat pe următorul loc, în baza criteriului de adjudecare.