



Direcția Generală Regională a
Finanțelor Publice - Galați
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța -
Colectare Persoane Juridice
Serviciul Colectare Executare Silită Persoane Juridice

Bld Tomis, nr 312A
Mun. Constanța
Tel: +0761731971
e-mail :CTCTAFBX01.CT@ anaf.ro

Dosarele de executare nr.16016143/2012
Nr.46898din 30.05.2018

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2018 luna IUNIE ziua 20**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 20, luna IUNIE, ora 14,30, anul 2018**, în mun. CONSTANTĂ, bd. Tomis nr. 312A, Sala de sedinte, etaj 5, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietatea debitorului **REZIDENT COM SA** cu sediul în localitatea București, Sectorul 1, str.OCTAV COCARASCU, nr.22, cam.3, cod de identificare fiscală **16016143, prima licitație:**

1.imobil reprezentand teren intravilan lot 59,in suprafata din acte de 2075 mp, suprafata masurata de 2074mp situat în str.Baba Novac,Zona Compozitorilor,mun.Constanța,avan nr.cadastral vechi:10928/59(e:112789) înscris în **cartea funciara nr.209340**,nr. CF vechi:48869(e:113597) a loc.Constanța.

Pretul de evaluare sau de pornire al licitației -1.871.833 lei (exclusiv TVA*).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele sarcini:

Creditori	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța- Colectare Persoane Juridice cu sediul în mun.Constanța,bd.Tomis nr.312A	ipoteka legala instituita conf. Incheierii OCPI Constanța nr. 54532/10.07.2012

2.imobil reprezentand teren intravilan lot 60,in suprafata de 412 mp, situat în str.Baba Novac,Zona Compozitorilor,mun.Constanța,avand nr. cadastral vechi 10928/60(e:112791) **înscris în cartea funciara nr.209349** , nr.CF vechi:48869(e:113631)a loc.Constanța.

Pretul de evaluare sau de pornire al licitației -383.679 lei (exclusiv TVA*).

Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele sarcini:

Creditori	Sarcini
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța- Colectare Persoane Juridice cu sediul	ipoteka legala instituita conf. Incheierii OCPI Constanța nr.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, **operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%)**

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare în plic sigilat;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul **IBAN RO13TREZ2315067XXX022416**, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați prin Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța, **cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria mun.Constanta;**
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

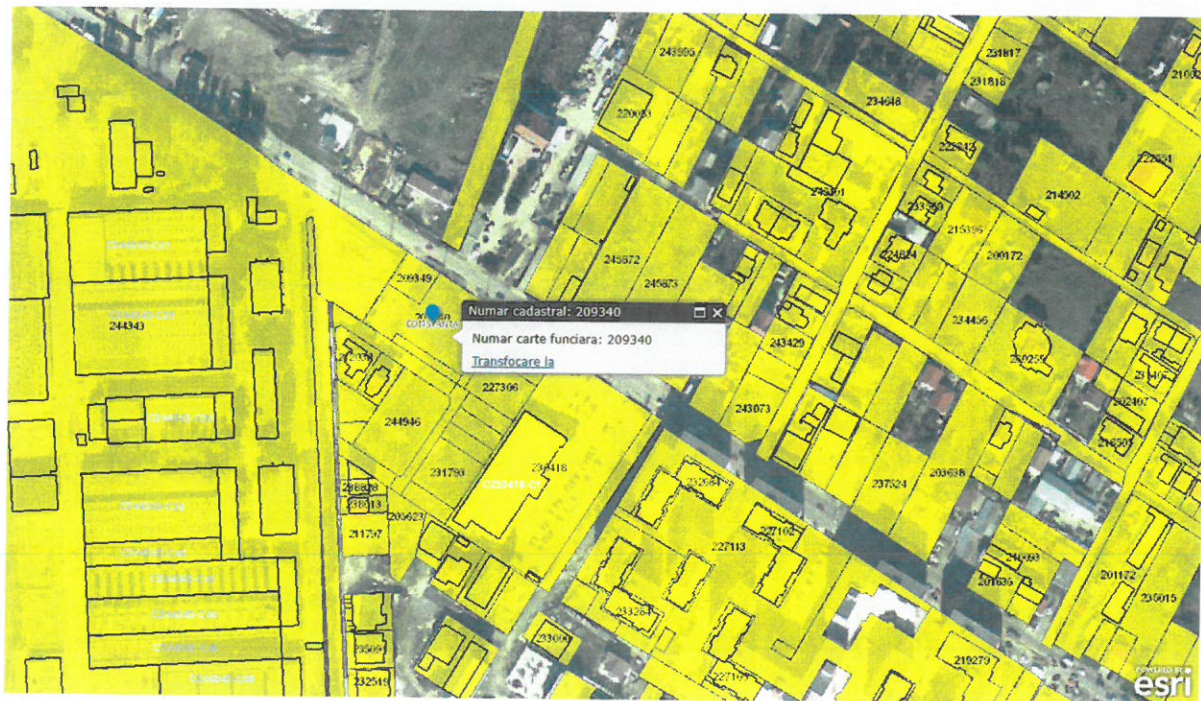
Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru din Constanța, bd.Tomis nr.312A, et.4cam.404, sau la numărul de telefon 0241836019

Data afișării: **05.06.2018**

Conducătorul organului de executare
Sef Administratie Adjunct Colectare - Persoane Juridice
EC. COSA SILVIU





<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>



Vedere generala



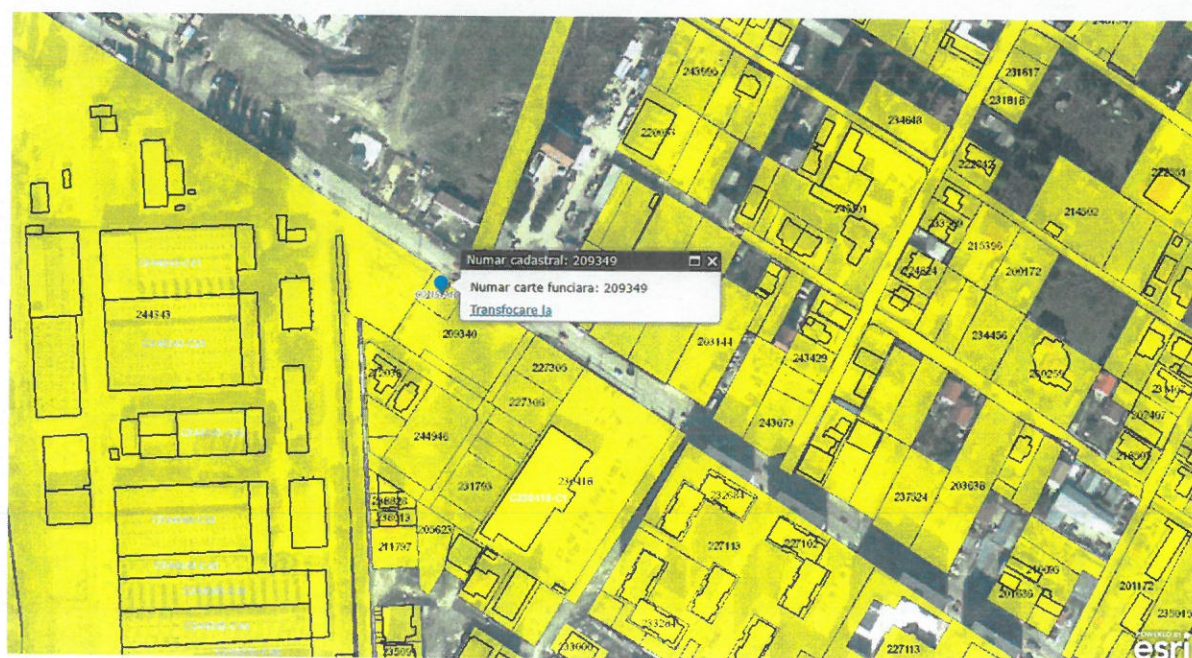
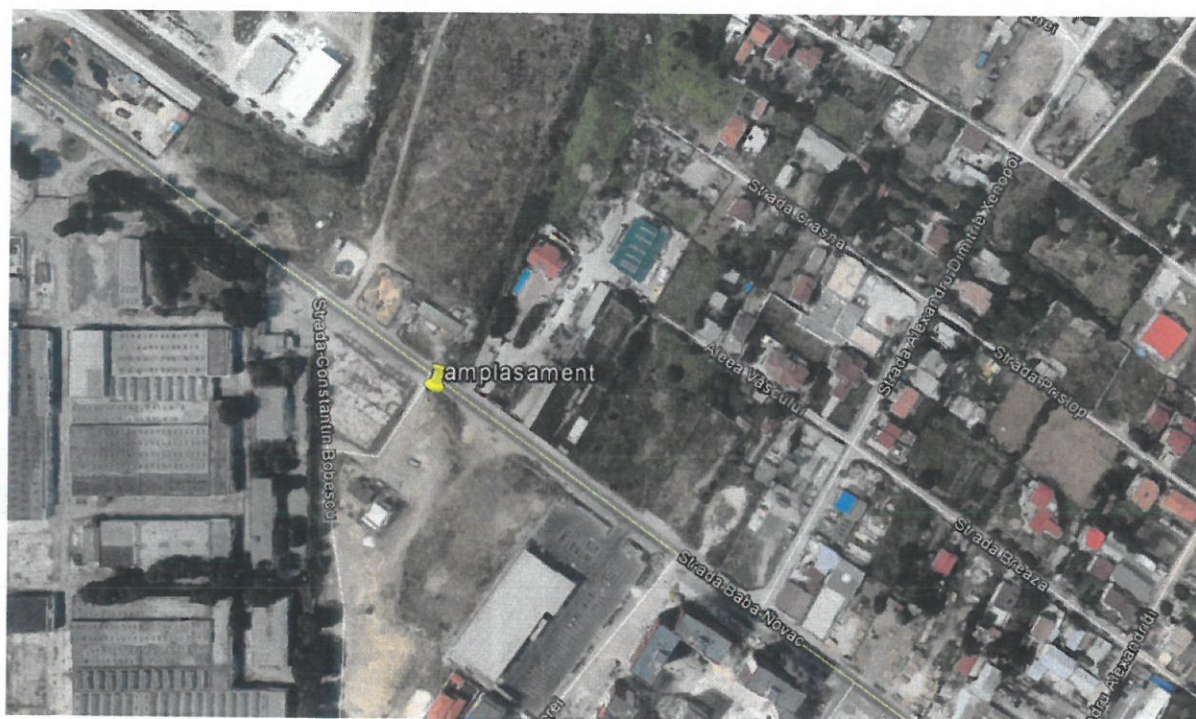
Vedere generala



Vedere generala



Vedere generala cai de acces



<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>



Vedere generala



Vedere vecinatati



Vedere generala vecinatati



Vedere generala cai de acces