



- 1** - vopsitorie exterior culoare alba
- 2** - vopsitorie exterior culoare gri deschis
- 3** - vopsitorie exterior culoare gri inchis
- 4** - balustrada de sticla
- 5** - tamplarie cu geam de tip termopan
- 6** - brise soielei

**INCADRARI SI CLASIFICARI :**  
 - IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 10/1996, PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII (ART. 4 SI 22) SI CU PREVEDERILE REGULAMENTULUI PRIVIND STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR - APROBAT PRIN HG NR. 766/1997, CLADIREA SE INCADREAZA IN CATEGORIA DE IMPORTANTA C (NORMALA).  
**NOTA :**  
 - CONFORM CLASIFICARILOR DIN COD DE PROIECTARE SEISMICA - PARTEA I PENTRU CLADIRI - INDICATIV P 100 - 1 / 2005 CONSTRUCTIA SE INCADREAZA IN CLASA A III - A DE IMPORTANTA (IMPORTANTA NORMALA).  
 - CONFORM CLASIFICARILOR DIN NORMATIVUL P 118/1999 - CLADIREA SE INCADREAZA IN GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC (RISC MIC DE INCENDIU).

**NOTA :**  
 - LA CITIREA PLANURILOR SE VA URMARI IN MOD OBLIGATORIU CORELAREA ACESTORA CU PLANURILE DE LORALTE SPECIALITATI.  
 - ARHITECTURA - REZISTENTA  
 - ARHITECTURA - INSTALATII  
 - REZISTENTA - INSTALATII

**NOTA :**  
 - CONSTRUCTORUL ESTE RESPONSABIL PENTRU COORDONAREA SI VERIFICAREA PE SANTIER A DIMENSIUNILOR (MASURATORILOR), CORESPUNZATOR TUTUROR DOCUMENTELOR PROIECTULUI.  
 - IN CAZUL EVENTUALELOR CONTRADICTII, CONFLICTE SAU DATE LIPSA, CONSTRUCTORUL TREBUIE SA INFORMEZE ARHITECTUL INAINTE DE INCEPEREA LUCRARILOR.  
 - MASURATORILE CE VOR FI EXECUTATE TREBUIE LUATE NUMAI CORESPUNZATOR CONDIȚIILOR DIN SANTIER.  
 - MATERIALELE DE FINISAJ SI UTILAJELE FOLOSITE PE SANTIER VOR FI UTILIZATE NUMAI CU APROBAREA ARHITECTULUI.  
**NOTA :**  
 - ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA ARHITECTULUI. TOATE DREPTURILE SUNT REZERVATE.  
 - PROIECTUL POATE FI FOLOSIT PENTRU EXECUTIE DOAR IN CONDITIILE OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE, APROBATE DE ORGANELE COMPETENTE.  
 - LUCRARILE CARE NU SUNT EXECUTATE CONFORM PREZENTULUI PROIECT, SAU CU ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI, NU CONSTITUIE RESPONSABILITATEA ACESTUIA.

<b>Proiectant de specialitate :</b>		<b>S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.</b> Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C.1.		<b>Denumire Proiect :</b> Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila		Proiect nr.	
				<b>Adresa :</b> Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta		Faza : D.T.A.C.	
				<b>Beneficiar :</b> S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.			
				<b>Titlu Plansa :</b>		Nr. plansa : A.02.1	
				<b>FATADA PRINCIPALA</b>			
<b>SEF PROIECT</b>	Arh. Aurora Elena Jelea	<b>PROIECTAT</b>	Arh. Adrian Panait	<b>DESEANAT</b>	Arh. Adrian Iulian Ionascu	<b>Scara</b>	1 : 100
				<b>Data</b>	12/2017		
<b>ACEST DOCUMENT NU VA FI REPRODUS SUB NICI O FORMA SI SUB NICI UN MOTIV , FARA PERMISIUNEA SI ACORDUL SCRIS AL S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L. , CONSTANTA</b>							



- 1** - vopsitorie exterior culoare alba
- 2** - vopsitorie exterior culoare gri deschis
- 3** - vopsitorie exterior culoare gri inchis
- 4** - balustrada de sticla
- 5** - tamplarie cu geam de tip termopan
- 6** - brise soleil

**NOTA:**  
 LA CITIREA PLANURILOR SE VA URMARI IN MOD OBLIGATORIU CORELAREA ACESTORA CU PLANURILE DE LORALTE SPECIALITATI:  
 - ARHITECTURA - REZISTENTA  
 - ARHITECTURA - INSTALATII  
 - REZISTENTA - INSTALATII

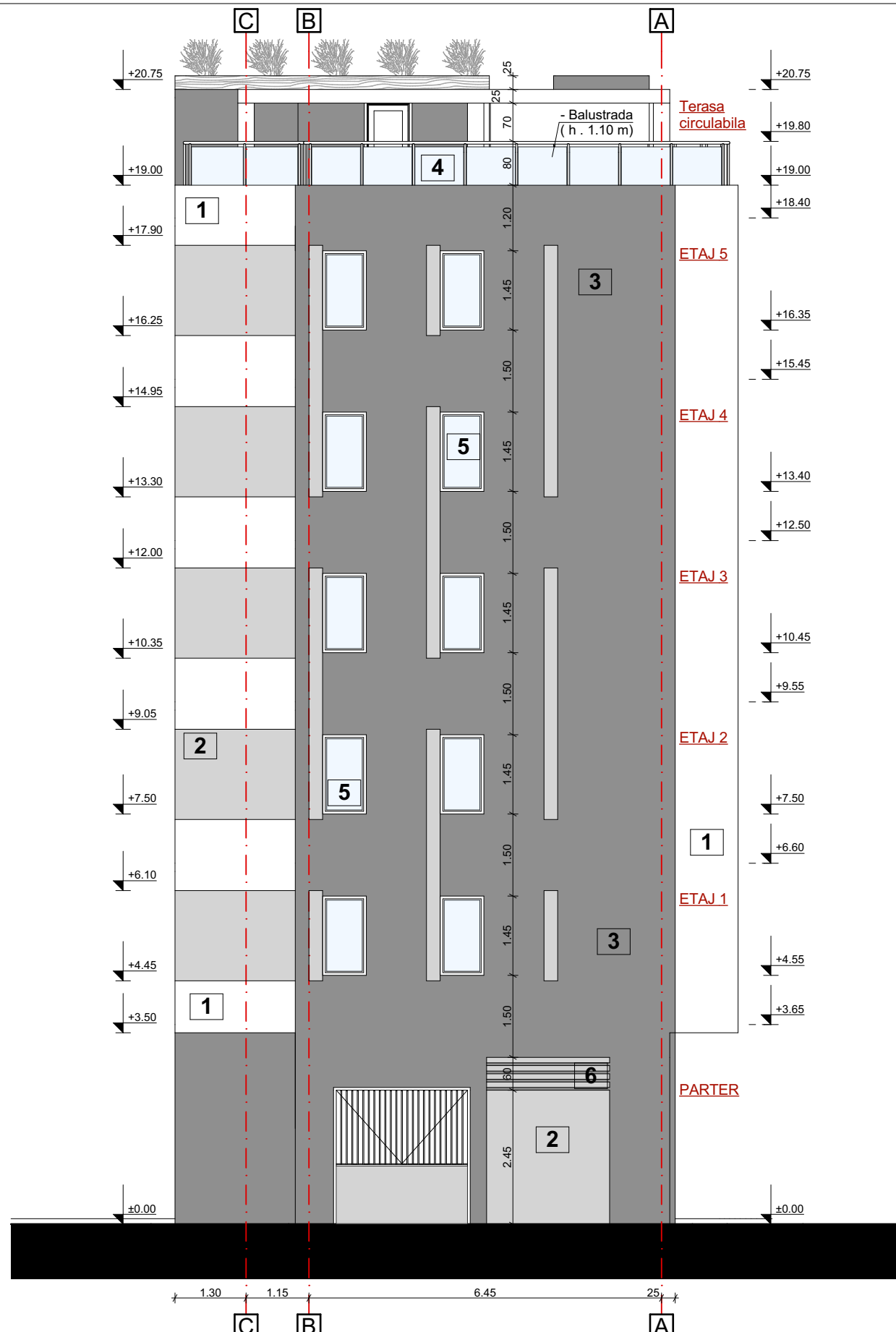
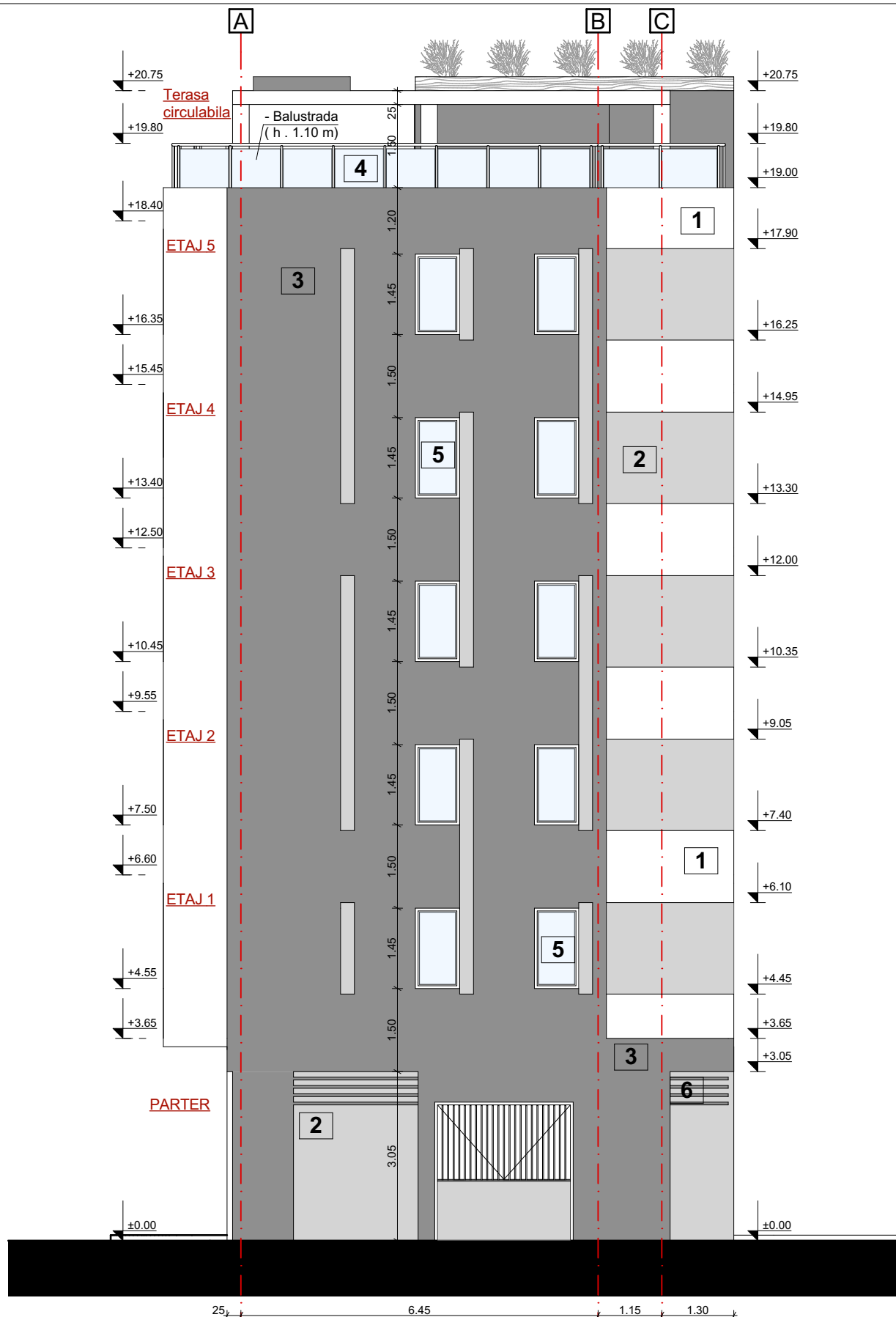
**NOTA:**  
 CONSTRUCTORUL ESTE RESPONSABIL PENTRU COORDONAREA SI VERIFICAREA PE SANTIER A DIMENSIUNILOR (MASURATORILOR), CORESPUNZATOR TUTUROR DOCUMENTELOR PROIECTULUI.  
 IN CAZUL EVENTUALELOR CONTRADICTII, CONFLICTE SAU DATE LIPSA, CONSTRUCTORUL TREBUIE SA INFORMEZE ARHITECTUL INAINTE DE INCEPEREA LUCRARILOR.  
 MASURATORILE CE VOR FI EXECUTATE TREBUIE LUATE NUMAI CORESPUNZATOR CONDIȚIILOR DIN SANTIER.  
 MATERIALELE DE FINISAJ SI UTILAJELE FOLOSITE PE SANTIER VOR FI UTILIZATE NUMAI CU APROBAREA ARHITECTULUI.

**NOTA:**  
 ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA ARHITECTULUI. TOATE DREPTURILE SUNT REZERVATE.  
 PROIECTUL POATE FI FOLOSIT PENTRU EXECUTIE DOAR IN CONDITIILE OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUCȚIE, APROBATE DE ORGANELE COMPETENTE.  
 LUCRARILE CARE NU SUNT EXECUTATE CONFORM PREZENTULUI PROIECT, SAU CU ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI, NU CONSTITUIE RESPONSABILITATEA ACESTUIA.

**INCADRARI SI CLASIFICARI:**  
 IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 10/1996, PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCȚII (ART. 4 SI 22) SI CU PREVEDERILE REGULAMENTULUI PRIVIND STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA A CONSTRUCȚIILOR - APROBAT PRIN HG NR. 766/1997, CLADIREA SE INCADREAZA IN CATEGORIA DE IMPORTANTA C (NORMALA).  
 CONFORM CLASIFICARILOR DIN COD DE PROIECTARE SEISMICA - PARTEA I PENTRU CLADIRI - INDICATIV P 100 - 1/2005 CONSTRUCȚIA SE INCADREAZA IN CLASA A III - A DE IMPORTANTA (IMPORTANTA NORMALA).  
 CONFORM CLASIFICARILOR DIN NORMATIVUL P118/1999 - CLADIREA SE INCADREAZA IN GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC (RISC MIC DE INCENDIU).

<b>Proiectant de specialitate:</b>		<b>S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.</b> Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C.1.		<b>Denumire Proiect:</b> Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila	Proiect nr.
<b>SEF PROIECT</b> Arh. Aurora Elena Jelea		<b>PROIECTAT</b> Arh. Adrian Panait		<b>Adresa:</b> Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773), mun. Constanta, jud. Constanta	Faza: D.T.A.C.
<b>DESEANAT</b> Arh. Adrian Iulian Ionascu		Data 12/2017		<b>Beneficiar:</b> S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.	Nr. plansa: A.02.2
<b>Titlu Plansa:</b> FATADA POSTERIOARA				ACEST DOCUMENT NU VA FI REPRODUS SUB NICI O FORMA SI SUB NICI UN MOTIV, FARA PERMISIUNEA SI ACORDUL SCRIS AL S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L., CONSTANTA	





- 1** - vopsitorie exterior culoare alba
- 2** - vopsitorie exterior culoare gri deschis
- 3** - vopsitorie exterior culoare gri inchis
- 4** - balustrada de sticla
- 5** - tamplarie cu geam de tip termopan
- 6** - brise soleil

**NOTA:**  
 - LA CITIREA PLANURILOR SE VA URMARI IN MOD OBLIGATORIU CORELAREA ACESTORA CU PLANURILE CELORLALTE SPECIALITATI:  
 - ARHITECTURA - REZISTENTA  
 - ARHITECTURA - INSTALATII  
 - REZISTENTA - INSTALATII

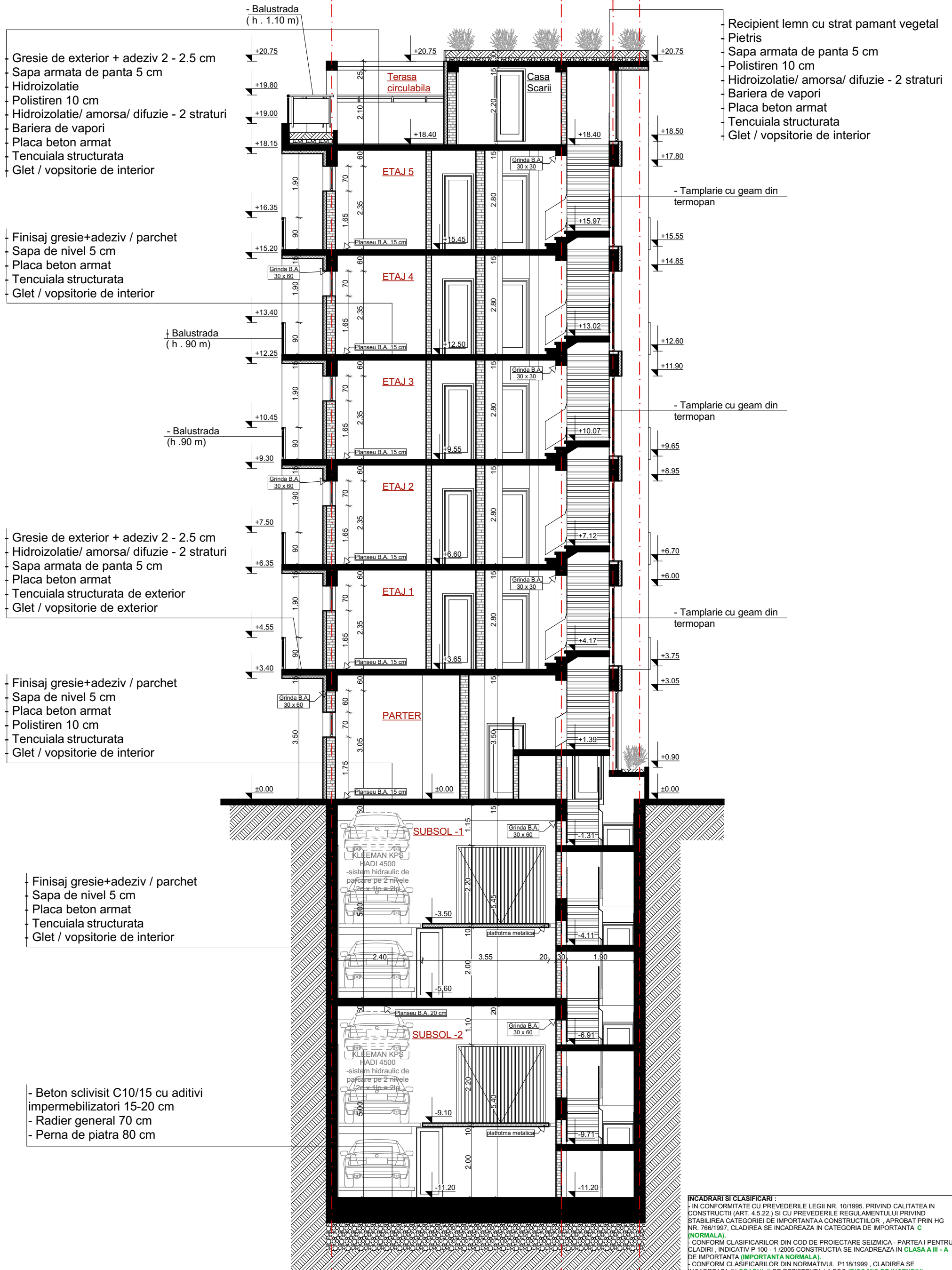
**NOTA:**  
 - CONSTRUCTORUL ESTE RESPONSABIL PENTRU COORDONAREA SI VERIFICAREA PE SANTIER A DIMENSIUNILOR (MASURATORILOR), CORESPUNZATOR TUTUROR DOCUMENTELOR PROIECTULUI.  
 - IN CAZUL EVENTUALELOR CONTRADICTII, CONFLICTE SAU DATE LIPSA, CONSTRUCTORUL TREBUIE SA INFORMEZE ARHITECTUL INAINTE DE INCEPEREA LUCRARILOR.  
 - MASURATORILE CE VOR FI EXECUTATE TREBUIE LUATE NUMAI CORESPUNZATOR CONDITIILOR DIN SANTIER.  
 - MATERIALELE DE FINISAJ SI UTILAJELE FOLOSITE PE SANTIER VOR FI UTILIZATE NUMAI CU APROBAREA ARHITECTULUI.

**NOTA:**  
 - ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA ARHITECTULUI, TOATE DREPTURILE SUNT REZERVATE.  
 - PROIECTUL POATE FI FOLOSIT PENTRU EXECUTIE DOAR IN CONDITIILE OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE, APROBATE DE ORGANELE COMPETENTE.  
 - LUCRARILE CARE NU SUNT EXECUTATE CONFORM PREZENTULUI PROIECT, SAU CU ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI, NU CONSTITUIE RESPONSABILITATEA ACESTUIA.

**INCADRARI SI CLASIFICARI:**  
 - IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 10/1995, PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII (ART. 4.5.22.) SI CU PREVEDERILE REGULAMENTULUI PRIVIND STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR, APROBAT PRIN HG NR. 766/1997, CLADIREA SE INCADREAZA IN CATEGORIA DE IMPORTANTA C (NORMALA).  
 - CONFORM CLASIFICARILOR DIN COD DE PROIECTARE SEIZMICA - PARTEA I PENTRU CLADIRI, INDICATIV P 100 - 1 /2005 CONSTRUCTIA SE INCADREAZA IN CLASA A III - A DE IMPORTANTA (IMPORTANTA NORMALA).  
 - CONFORM CLASIFICARILOR DIN NORMATIVUL P 118/1999, CLADIREA SE INCADREAZA IN GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC (RISC MIC DE INCENDIU).

<b>Proiectant de specialitate :</b>		<b>Denumire Proiect :</b> Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila		Proiect nr.
<b>S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.</b> Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C1.		<b>Adresa :</b> Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta		Faza : D.T.A.C.
		<b>Beneficiar :</b> S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.		Nr. plansa : A.02.3
SEF PROIECT	Arh. Aurora Elena Jelea	Scara	Titlu Plansa :	
PROIECTAT	Arh. Adrian Panait	1 :100	<b>FATADA LATERALA DREAPTA SI STANGA</b>	
DESENAT	Arh. Adrian Iulian Ionascu	Data 12/2017		
ACEST DOCUMENT NU VA FI REPRODUS SUB NICI O FORMA SI SUB NICI UN MOTIV , FARA PERMISIUNEA SI ACORDUL SCRIS AL S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L. , CONSTANTA				

A B C C'



- Balustrada (h . 1.10 m)

+20.75

+19.80

+19.00

+18.15

+16.35

+15.20

+13.40

+12.25

+10.45

+9.30

+7.50

+6.35

+4.55

+3.40

+0.00

Gresie de exterior + adeziv 2 - 2.5 cm

Sapa armata de panta 5 cm

Hidroizolatie

Polistiren 10 cm

Hidroizolatie/ amorsa/ difuzie - 2 straturi

Bariera de vapori

Placa beton armat

Tencuiala structurata

Glet / vopsitorie de interior

Finisaj gresie+adeziv / parchet

Sapa de nivel 5 cm

Placa beton armat

Tencuiala structurata

Glet / vopsitorie de interior

Finisaj gresie+adeziv / parchet

Sapa de nivel 5 cm

Placa beton armat

Polistiren 10 cm

Tencuiala structurata

Glet / vopsitorie de interior

- Beton sclvisit C10/15 cu aditivi impermeabilizatori 15-20 cm

- Radier general 70 cm

- Perna de piatra 80 cm

Recipient lemn cu strat pamant vegetal

Pietris

Sapa armata de panta 5 cm

Polistiren 10 cm

Hidroizolatie/ amorsa/ difuzie - 2 straturi

Bariera de vapori

Placa beton armat

Tencuiala structurata

Glet / vopsitorie de interior

- Tamplarie cu geam din termopan

- Tamplarie cu geam din termopan

- Tamplarie cu geam din termopan

**INCADRARI SI CLASIFICARI :**

- IN CONFORMITATE CU PREVEDERILE LEGII NR. 10/1995, PRIVIND CALITATEA IN CONSTRUCTII (ART. 4.5.22.) SI CU PREVEDERILE REGULAMENTULUI PRIVIND STABILIREA CATEGORIEI DE IMPORTANTA A CONSTRUCTIILOR , APROBAT PRIN HG NR. 766/1997, CLADIREA SE INCADREAZA IN CATEGORIA DE IMPORTANTA C (NORMALA).

- CONFORM CLASIFICARILOR DIN COD DE PROIECTARE SEIZMICA - PARTEA I PENTRU CLADIRI , INDICATIV P 100 - 1 /2005 CONSTRUCTIA SE INCADREAZA IN CLASA A III - A DE IMPORTANTA (IMPORTANTA NORMALA).

- CONFORM CLASIFICARILOR DIN NORMATIVUL P118/1999 , CLADIREA SE INCADREAZA IN GRADUL II DE REZISTENTA LA FOC (RISC MIC DE INCENDIU).

**NOTA :**

- LA CITIREA PLANURILOR SE VA URMARI IN MOD OBLIGATORIU CORELAREA ACESTORA CU PLANURILE CELORLALTE SPECIALTATI:

- ARHITECTURA - REZISTENTA

- ARHITECTURA - INSTALATII

- REZISTENTA - INSTALATII

**NOTA :**

- CONSTRUCTORUL ESTE RESPONSABIL PENTRU COORDONAREA SI VERIFICAREA PE SANTIER A DIMENSIUNILOR (MASURATORILOR), CORESPUNZATOR TUTUROR DOCUMENTELOR PROIECTULUI.

- IN CAZUL EVENTUALELOR CONTRADICTII, CONFLICTE SAU DATE LIPSA, CONSTRUCTORUL TREBUIE SA INFORMEZE ARHITECTUL INAINTE DE INCEPEREA LUCRARILOR.

- MASURATORILE CE VOR FI EXECUTATE TREBUIE LUATE NUMAI CORESPUNZATOR CONDIȚIILOR DIN SANTIER.

- MATERIALELE DE FINISAJ SI UTILAJELE FOLOSITE PE SANTIER VOR FI UTILIZATE NUMAI CU APROBAREA ARHITECTULUI.

**NOTA :**

- ACEST PROIECT ESTE PROPRIETATEA ARHITECTULUI, TOATE DREPTURILE SUNT REZERVATE.

- PROIECTUL POATE FI FOLOSIT PENTRU EXECUTIE DOAR IN CONDITIILE OBTINERII AUTORIZATIEI DE CONSTRUCTIE, APROBATE DE ORGANELE COMPETENTE.

- LUCRARILE CARE NU SUNT EXECUTATE CONFORM PREZENTULUI PROIECT, SAU CU ACORDUL SCRIS AL PROIECTANTULUI , NU CONSTITUIE RESPONSABILITATEA ACESTUIA.

<b>Proiectant de specialitate :</b>		<b>S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.</b>	
Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C1.			
SEF PROIECT	Arh. Aurora Elena Jelea	Scara	1 : 100
PROIECTAT	Arh. Adrian Panait	Data	12/2017
DESENAT	Arh. Adrian Iulian Ionascu		
ACEST DOCUMENT NU VA FI REPRODUS SUB NICI O FORMA SI SUB NICI UN MOTIV , FARA PERMISIUNEA SI ACORDUL SCRIS AL S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L. , CONSTANTA			

<b>Denumire Proiect :</b>	Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila	Proiect nr.	
<b>Adresa :</b>	Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta	Faza :	D.T.A.C.
<b>Beneficiar :</b>	S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.	Nr. plansa :	A.03.1
<b>Titlu Plansa :</b>	<b>SECTIUNE TRANSVERSALA</b>		









"Construire imobil  
(doua tronsoane)  
2S+P+5E+  
Terasa circulabila"

Adresa :  
Str. Primaverii, nr. 59A,  
nr. cad. 201425  
(vechi 14773)



# ***PERSPECTIVE***



Proiectant de specialitate :			Denumire Proiect : Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila		Proiect nr. :
<b>S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.</b> Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C1.			Adresa : Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta		Faza :
			Beneficiar : S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.		D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Aurora Elena Jelea		Scara	Titlu Plansa :	
PROIECTAT	Arh. Adrian Panait		Data	<b>PERSPECTIVE</b>	
DESENAT	Arh. Adrian Iulian Ionascu		12/2017		
				A.05.1	
ACEST DOCUMENT NU VA FI REPRODUS SUB NICI O FORMA SI SUB NICI UN MOTIV , FARA PERMISIUNEA SI ACORDUL SCRIS AL S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L. , CONSTANTA					





"Construire imobil  
(doua tronsoane)  
2S+P+5E+  
Terasa circulabila"

Adresa :

Str. Primaverii, nr. 59A,  
nr. cad. 201425  
(vechi 14773)



***PERSPECTIVE***



Proiectant de specialitate :			Denumire Proiect : Construire Imobil (doua tronsoane) 2S+P+5E+Terasa circulabila		Proiect nr.
S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L. Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C1.			Adresa : Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425 (vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta		Faza :
			Beneficiar : S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.		D.T.A.C.
SEF PROIECT	Arh. Aurora Elena Jelea		Scara	Titlu Plansa :	
PROIECTAT	Arh. Adrian Panait		Data	PERSPECTIVE	
DESENAT	Arh. Adrian Iulian Ionascu		12/2017		
				A.05.2	





"Construire imobil  
(doua tronsoane)  
2S+P+5E+  
Terasa circulabila"

Adresa :

Str. Primaverii, nr. 59A,  
nr. cad. 201425  
(vechi 14773)



***PERSPECTIVE***



Proiectant de specialitate :

**S.C. MCF CONSTRUCT 2000 S.R.L.**  
Constanta, Intr. Maior Sofran, nr. 1, Demisol, Boxa 3, Bloc C1.

Denumire Proiect : Construire Imobil (doua tronsoane)  
2S+P+5E+Terasa circulabila

Proiect nr.

Adresa : Str. Primaverii, nr. 59A, nr. Cad. 201425  
(vechi 14773) , mun. Constanta, jud. Constanta

Faza :  
D.T.A.C.

Beneficiar :  
S.C. BLACK SEA DESIGN CONCEPT S.R.L.

SEF PROIECT Arh. Aurora Elena Jelea

Scara

Titlu Plansa :

Nr.

PROIECTAT Arh. Adrian Panait

Data

**PERSPECTIVE**

plansa :

DESENAT Arh. Adrian Iulian Ionascu

12/2017

A.05.3