

MEMORIU DE PREZENTARE NECESAR EMITERII ACORDULUI DE MEDIU

1. INFORMAȚII GENERALE

Denumirea proiectului:

**CONSTRUIRE PATRU IMOBILE P+1E+TERASĂ CIRCULABILĂ- LOCUINȚE
UNIFAMILIALE ÎN REGIM CUPLAT ȘI ÎMPREJMUIRE TEREN**

Amplasament: **Str. A nr. 2-70, lot 2/3/2/1/1/1/1/1/1/1, str.A nr. 86, lot 2/2/1/1/1, lot 1/3/7 oraș
Ovidiu, județul Constanța**

Beneficiarul lucrării: **LOGIS PROJECT S.R.L.**

Proiectantul lucrărilor: **ASP-AA-BIROU DE ARHITECTURA**

Elaboratorul documentației de mediu: **BLUE TERRA CONSULTING S.R.L**

2. DESCRIEREA PROIECTULUI

2.1. Scopul și importanța proiectului

Prin intermediul acestei investiții beneficiarul propune construirea a patru imobile cu regim de înălțime P+1E+TERASA CIRCULABILĂ ce vor avea funcțiunea de locuințe unifamiliale. Tot prin prezentul proiect se propune și împrejmuirea terenului ce face obiectul proiectului..

Titularul proiectului consideră oportună crearea unui astfel de obiectiv în zonă, în scopul lărgirii și diversificării ofertei de locuințe pentru populație.

2.2. Detalii de amplasament

Amplasamentul propus pentru realizarea proiectului se află în intravilanul orașului Ovidiu, în zona rezidențială dezvoltată în ultimii ani în estul localității, pe malul lacului Siutghiol, strada Romană / strada Dacia(anexa 1). Zona este preponderent rezidențială, fiind caracterizată de imobile individuale de locuit, dar și de construcții cu diverse funcțiuni care completează caracterul rezidențial. Principala arteră de circulație publică din zonă este strada A.

Terenul are **suprafața de 661,00 mp** conform actelor și măsurătorilor cadastrale și se află în proprietatea beneficiarului, LOGIS PROJECT S.R.L., în baza actului de dezmembrare nr. 1886/18.05.2016.

Vecinătățile amplasamentului sunt următoarele:

- La nord-vest: proprietate particulară aparținând LOGIS PROIECT S.R.L.;
- La sud-vest: proprietate particulară aparținând LOGIS PROIECT S.R.L.;
- La nord-est: proprietate particulară aparținând LOGIS PROIECT S.R.L.;
- La sud-est: proprietate particulară aparținând LOGIS PROIECT S.R.L.;

Conform Certificatului de Urbanism nr. 34/23.02.2018, terenul, cu numărul cadastral 109447, are **categoria de folosință curți-construcții**, destinația stabilită prin documentațiile de urbanism fiind lotizare în vederea realizării unui ansamblu rezidențial ca urmare a reactualizării PUZ aprobat prin HCL Ovidiu nr. 77/22.05.2014 (anexa 2).

2.3. Caracteristicile proiectului

Pe amplasamentul cu suprafața de 661 mp, beneficiarul propune realizarea pe unor locuințe P+1E+TERASA CIRCULABILA, în regim cuplat (anexa 3).

Bilanțul teritorial este prezentat în tabelul nr. 1.

Tabelul nr. 1

Suprafața terenului – 661mp		
Suprafețe	Existent (mp)	Propus (mp)
S construită	0,00	283,42
S desfășurată	0,00	664,7
P.O.T.	0 %	42,88 %
C.U.T.	0,00	1

Imobilele propuse spre construire se vor construi în regim cuplat. Se va respecta aliniamentul construcțiilor la minim 3,0 m față de str. Romană și str. Dacia, minim 3,0 m față de o limită laterală, și minim 5,0 m față de limita posterioară.

Împrejmuirea terenului se propune a fi realizată astfel :

- sud-est – terenuri IE:109445 și IE:109446 – împrejmuire existentă;
- nord-vest – împrejmuire gard lemn;
- sud-vest și nord-est – segment liber pentru a asigura accesul pietonal în incinta terenului;
- împrejmuire gard lemn între etapele investiției: corp A3/A4 și corp A1/A2.

Accesele auto și pietonale se fac din str. Romană și str. Dacia.

Spațiile verzi se vor asigura în conformitate cu prevederile HCJC nr. 152/2013, fiind prevăzută o suprafață de 224,97 mp spații plantate (34,03%).

Zona în care se află amplasamentul este echipată cu rețele tehnico-edilitare, respectiv de alimentare cu apă, canalizare menajeră, telecomunicații, alimentare cu energie electrică și gaze naturale. Soluțiile de racordare se vor întocmi la cererea beneficiarului, de către firme agrementate de deținătorii de rețele și vor respecta condițiile impuse de aceștia în cadrul unui proiect separat.

3. SURSE DE POLUANȚI ȘI INSTALAȚII PENTRU REȚINEREA, EVACUAREA ȘI DISPERSIA POLUANȚILOR ÎN MEDIU

3.1. Factor de mediu apa

Amplasamentul pe care urmează să se realizeze noul obiectiv economic este poziționat în zona sud-estică a orașului Ovidiu, pe malul lacului Siutghiol. Aflată pe falia Capidava-Ovidiu ce delimitează unitatea structurală a Dobrogei de Sud de podișul Dobrogei Centrale, zona se încadrează în grupa hidrografică sud-estică, aparținând de sectorul maritim.

Cel mai important corp de apă de suprafață din vecinătatea zonei analizate este Lacul Siutghiol situat la cca. 45 m est. Marea Neagră se află la cca. 4 km est de zona studiată, iar Canalul Dunăre – Poarta Albă – Midia este situat la o distanță de 2km m nord de amplasament.

Teritoriul localității Ovidiu este străbătut de câteva văi, secate în cea mai mare parte a anului și care nu au legătură directă cu proiectul aflat în discuție. *Valea Canara*, scurtă, largă, orientată pe direcția sud-vest – nord-est, cu terminație în lacul Siutghiol, se afla la sud de orașul Ovidiu. *Valea Siliștei* își are obârșia la nord de Movila Ovidiu, curge pe direcția nord-est – sud-vest, trecând pe la nord – nord-vest de satul Poiana. În partea de vest a orașului se găsește *Valea Adâncă*, ce este orientată de la nord-est spre sud-vest.

Pe teritoriul administrativ al orașului există lucrări hidroameliorative (irigații) care au ca sursă de apă Canalul Dunăre – Marea Neagră. Apa este prelevată prin stația de pompare de la gara Dorobanțu (stație principală) și este dirijată, prin stații de pompare secundare și stații mobile către câmpurile de irigații. În prezent acest sistem de irigații nu funcționează corespunzător, datorită faptului că stațiile de pompare și canalele de irigații sunt parțial deteriorate.

În ceea ce privește apa subterană, în zona studiată a fost atestată prezența unei arii hidrogeologice în fâșiile de calcare jurasice Dorobanțu-Ovidiu, care furnizează debite foarte mari datorită concentrării apelor pe linia tectonică Capidava-Ovidiu. Acestea debușează spre mare, alimentând lacul Siutghiol și fiind interceptate de captările de la Caragea Dermen și Cișmea.

În perioada executării lucrărilor de construire a obiectivului, măsurile generale ce trebuie avute în vedere pentru asigurarea protecției calității factorului de mediu apă, sunt următoarele:

- amenajarea corespunzătoare a organizării de șantier, împrejmuită și cu acces controlat;
- utilizarea toaletelor ecologice prevăzute cu lavoare, în număr suficient în cadrul organizării de șantier;
- depozitarea materialelor de construcții necesare și a deșeurilor generate, numai în spațiile special amenajate;
- staționarea mijloacelor de transport și a utilajelor în incinta organizării de șantier, numai în spațiile special amenajate (platforme pietruite sau betonate);
- nu se vor organiza depozite de combustibili în incinta șantierului;

- interzicerea spălării mijloacelor de transport, utilajelor și echipamentelor utilizate, în incinta șantierului;

În perioada funcționării obiectivului :

- asigurarea apei se va face prin bransarea la rețeaua RAJA SA existentă în zonă, prin intermediul căminelor apometrice; bransamentul va fi din tub de polietilena de înalta densitate Dn25 mm ($\Phi_e=32\text{mm}$, PN6);
- rețeaua de alimentare cu apă se va realiza din tuburi PPR îngropate în perete iar legăturile la obiectele sanitare, se vor executa îngropat, sub tencuială;
- Calitatea apei potabile va fi asigurată conform SR 1343-1:2006;
- Dotarea cu obiecte sanitare a întregului obiectiv, în funcție de destinația încăperilor și debitul de apă și presiunea de distribuție la punctul de consum va fi asigurată conform STAS 1478/90;
- apele uzate menajere vor fi preluate prin sistemul de instalație de canalizare menajeră. Evacuarea apelor uzate se va face gravitațional, în rețeaua de colectare din exterior, prin conducte de PP și PVC de scurgere. Pentru o bună funcționare și exploatare s-au prevăzut piese de curățire;
- La bucătăria de la parter s-a prevăzut un separator de grăsimi;
- Soluțiile tehnice adoptate evită riscul amestecului apelor uzate cu cele din sistemul de alimentare cu apă;
- Apele uzate menajere evacuate în rețeaua de canalizare îndeplinesc condițiile reglementate de lege;
- acoperișul tip terasă cu panta de 1.5% iar apele pluviale sunt colectate prin intermediul jgheburilor colectoare de apă și deversate prin burlane la trotuar;
- verificarea periodică a stării rețelelor de alimentare cu apă, respectiv colectare a apelor uzate menajere.

3.2. Factor de mediu aer

Clima județului Constanța evoluează pe fondul general al climatului temperat continental, prezentând anumite particularități datorate vecinătății Mării Negre și a fluviului Dunărea.

În zona litorală în care se încadrează și amplasamentul studiat, climatul temperat-continental prezintă o influență marină, fiind caracterizat prin veri a căror căldură este atenuată de briza mării și ierni blânde, marcate de vânturi puternice și umede ce bat dinspre mare. Temperatura medie anuală este de 12,4° C, iar media anuală a precipitațiilor este de 493,2 l/mp.

În perioada derulării proiectului principalele surse de poluare sunt procesele de ardere a combustibililor utilizați pentru deplasarea mijloacelor de transport și funcționarea utilajelor, principalii poluanți fiind în acest caz SO_x, NO_x, CO, particule în suspensie, compuși organici volatili etc.

De asemenea, lucrările propriu-zise de realizare a proiectului pot determina în această perioadă o creștere a cantităților de pulberi în zona amplasamentului, cum ar fi de exemplu lucrări de excavare a pământului, încărcarea pământului în basculante, împrăștierea sau compactarea lui, manipularea materialelor de construcții, amenajarea drumurilor, a depozitelor de materiale etc.

În scopul diminuării impactului asupra factorului de mediu aer, în perioada executării lucrărilor se recomandă:

- împrejmuirea corespunzătoare a organizării de șantier;
- utilizarea echipamentelor și utilajelor corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosferă;
- utilizarea de combustibili cu conținut redus de sulf, conform prevederilor legislative în vigoare;
- curățarea și stropirea periodică a zonei de lucru, eventual zilnic dacă este cazul, pentru diminuarea cantităților de pulberi din atmosferă;
- materialul excavat va fi încărcat imediat după excavare în mijloace de transport corespunzătoare și transportat în vederea utilizării ca material de umplutură numai în locațiile indicate de Primăria Ovidiu în Autorizația de Construire;
- încărcarea pământului excavat în mijloace de transport se va face astfel încât distanța între cupa excavatorului și bena autocamionului să fie cât mai mică evitându-se astfel împrăștierea particulelor fine de pământ în zonele adiacente;
- se vor alege trasee optime din punct de vedere al protecției mediului pentru vehiculele care transportă materiale de construcție ce pot elibera în atmosferă particule fine;
- transportul acestor materiale se va realiza cu vehicule acoperite cu prelate;
- se vor utiliza materiale de construcții cu rezistență crescută la foc.

În perioada funcționării obiectivului principalele surse de emisii în aer sunt reprezentate de traficul rezidențial și de centralele termice ce deservește obiectivele

Imobilele vor fi dotate cu câte o centrală termică la parter. Temperatura mediului interior ambient pentru fiecare cameră corespunde cerințelor STAS 1907/1991 și a fost stabilită pentru temperatura exterioară de calcul de -12°C , temperatura normată pentru orașul Constanța.

Agentul termic (apa caldă la $60^{\circ} - 80^{\circ}\text{C}$) pentru alimentarea corpurilor de încălzire, este preparat în boilerul de 200l din centrala termică de la parter, iar combustibilul utilizat va fi gazul natural. Puterea termică necesară încălzirii apei calde menajere este de 42 KW, iar debitul realizat la 45°C este de 1000 l/h continuu. Conductele de legătură (din teava de oțel zincat, polipropilena de presiune PP-R sau PexAI) la radiatoare vor se vor monta îngropat (în slit de zidărie) sau aparent pentru cazul în care montarea corpurilor de încălzire s-a făcut pe elemente structurale (diafragme sau stalpi).

Toate încăperile de locuit vor fi prevăzute cu geamuri care se deschid pentru asigurarea ventilației naturale și a patrunderii luminii, baile care nu au ventilație naturală și bucătăriile vor fi prevăzute cu instalații pentru ventilație mecanică.

3.3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor

Dintotdeauna, diferitele activități ale omului au fost generatoare de zgomot, intensitatea lui crescând direct proporțional cu dezvoltarea tehnicii, cu sporirea numărului obiectivelor industriale, a mijloacelor de transport, devenind în prezent o sursă poluantă de aceeași agresivitate ca și poluarea chimică.

Studiile realizate de-a lungul timpului au pus în evidență o gamă largă de efecte la nivelul organismului uman provocate de poluarea sonoră, începând cu ușoara oboseală auditivă, până la stări nevrotice grave și chiar traumatisme ale organului auditiv, în funcție de intensitatea, frecvența și durata zgomotelor. Iată de ce în prezent combaterea zgomotelor și a vibrațiilor a devenit parte integrantă din lupta pentru sănătatea omului, pentru menținerea echilibrului ecologic în biosferă.

În perioada realizării investiției se va înregistra o creștere a nivelului de zgomot în zona amplasamentului, determinată în principal de :

- intensificarea traficului în zonă, determinat de necesitatea aprovizionării șantierului cu materiale, echipamente și utilaje;
- executarea anumitor lucrări de construcții în șantier, care presupun producerea unor zgomote puternice;
- lucrări de încărcare-descărcare a materialelor de construcții.

În scopul diminuării surselor de zgomot, în perioada realizării investiției se vor lua măsuri precum :

- utilizarea de echipamente și utilaje corespunzătoare din punct de vedere tehnic, de generații recente, prevăzute cu sisteme performante de minimizare a poluanților emiși în atmosfera, inclusiv din punct de vedere al nivelului zgomotului produs;
- verificarea periodică din punct de vedere tehnic a utilajele în vederea creșterii performanțelor;
- diminuarea la minimum a înălțimii de descărcare a materialelor;
- oprirea motoarelor utilajelor în perioadele în care nu sunt în activitate;
- oprirea motoarelor autovehiculelor în intervalele de timp în care se realizează descărcarea materialelor;
- folosirea de utilaje cu capacități de producție adaptate la volumele de lucrări necesar a fi realizate, astfel încât acestea să aibă asociate niveluri moderate de zgomot;
- utilizarea de sisteme adecvate de atenuare a zgomotului la surse (motoare utilaje, pompe etc);
- programarea activităților astfel încât să se evite creșterea nivelului de zgomot prin utilizarea simultană a mai multor utilaje care au asociate emisii sonore importante.

În perioada funcționării obiectivului, principala sursă de zgomot o reprezintă traficul rezidențial.

În scopul diminuării surselor de zgomot la proiectarea imobilului au fost respectate prevederile art. 18 și 19 ale Anexei la OMS nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și a recomandărilor privind mediul de viață al populației, referitoare la planificarea spațiilor și la materialele folosite, astfel:

- este asigurată separarea pe funcțiuni împotriva propagării zgomotelor, mirosurilor, vaporilor;
- finisajele interioare și dotările nu creează riscuri de poluare a aerului interior sau accidente și asigură izolarea higrotermică și acustică corespunzătoare;
- apartamentele sunt izolate acustic față de locuințele învecinate și față de zgomotul produs de instalațiile aferente spațiilor învecinate cu altă destinație decât cea de locuit.

3.4. Protecția împotriva radiațiilor

Nu este cazul.

3.5. Protecția solului și subsolului

Teritoriul orașului Ovidiu este așezat pe podișul Dobrogean care are un aspect tabular ușor înclinat către lacul Siutghiol. Ca resurse naturale în perimetrul orașului se găsesc depozite de calcar care au început să fie exploatate intens după construcția portului Constanța. De asemenea se mai găsesc și zăcăminte de dolomită cu calități industriale. În zona amplasamentului studiat terenul este constituit din umpluturi neomogene.

Atât în **perioada execuției lucrărilor de construcție cât și în perioada funcționării obiectivului**, principalele surse de poluare a solului sunt reprezentate de :

- scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele sau echipamentele folosite ;
- depozitarea de deșuri sau orice alt fel de materiale, necontrolat, în afara spațiilor special amenajate din zona obiectivului;
- tranzitarea sau staționarea autovehiculelor în zone necorespunzătoare.

Principalele măsuri de diminuare a impactului asupra factorului de mediu sol/subsol sunt:

- amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea temporară a deșeurilor și materialelor rezultate în perioada de realizare a proiectului;
- este interzisă depozitarea temporară a deșeurilor, imediat după producere direct pe sol, sau în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea acestora ;
- se va urmări transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare , evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția astfel a unor depozite neorganizate și necontrolate de deșuri ;
- în cazul apariției unor scurgeri de produse petroliere se va interveni imediat cu material absorbant;

- se va verifica periodic integritatea construcției și starea rețelelor de alimentare cu apă și canalizare, pentru evitarea infiltrărilor de ape în sol sau scurgerilor necontralate de ape uzate, ce pot afecta atât integritatea terenurilor, dar pot determina și apariția unor fenomene de poluare a solului, subsolului, apelor freatice;
- materialele pulveruente împrăștiate accidental vor fi recuperate imediat;
- manipularea materialelor se va face cu deosebită atenție, de către personal calificat, cu ajutorul mijloacelor mecanizate;

3.6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice

Terenul studiat se află în intravilanul orașului Ovidiu, în imediata vecinătate a lacului Siutghiol. Conform Deciziei de evaluare inițială nr. 3254RP/11.04.2018 emisă de APM Constanța, amplasamentul ce face obiectul proiectului se suprapune parțial peste situl Natura 2000 ROSPA 0057 Lacul Siutghiol. În acest sens, principalele aspecte legate de impactul realizării lucrărilor și de funcționarea obiectivului asupra ariei protejate precum și principalele măsuri de diminuare a impactului, sunt prezentate în capitolul 8 al memoriului-evaluare adecvată.

3.7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public

Localitatea Ovidiu s-a dezvoltat din timpuri străvechi ca sat de agricultori și pescari. Cele mai vechi urme omenești din zona insulei Ovidiu și a împrejurimilor lacului Siutghiol sunt din paleoliticul mijlociu. Din punct de vedere administrativ, în prezent, de orașul Ovidiu aparțin localitățile Poiana, situată la 6 km sud-vest, și Nazareea, situată în partea de nord-vest a orașului. Terenul studiat pentru amplasarea noului obiectiv se află în sud-estul orașului Ovidiu, într-o zonă preponderent rezidențială, caracterizată de imobile individuale de locuit.

Prin realizarea obiectivului propus nu se modifică funcțiunile prevăzute în planurile de urbanism și amenajarea teritoriului aprobate.

Precizăm de asemenea, că terenul vizat nu se află în zona de siguranță și protecție a amenajărilor hidrotehnice, perimetre de protecție hidrogeologică, a infrastructurii de transport de interes public, în zone aferente construirii căilor de comunicații, în zone de protecție sanitară, zone de risc de inundabilitate, alunecări de teren etc.

Principalele elemente legate de impactul realizării și funcționării obiectivului asupra așezărilor umane și sănătății populației se referă la următoarele aspecte:

- zgomotul produs de utilaje, echipamente, mijloace de transport în perioada realizării lucrărilor și a funcționării obiectivului. Pentru ca aceste zgomote să nu constituie un factor de disconfort se impune luarea unor măsuri, precum cele prezentate în capitolul 3.3 al memoriului de prezentare;
- potențiala modificare a calității aerului în zonele învecinate obiectivului, determinată de creșterea concentrației pulberilor în atmosferă datorită lucrărilor specifice de construcții, dar și de eliminarea în atmosferă a noxelor provenite din surse mobile- arderea combustibililor în timpul funcționării motoarelor diverselor echipamente, utilaje, mijloace de transport.

Măsurile în vederea eliminării sau diminuării acestui impact sunt cele prezentate în cadrul capitolului 3.2. ;

- însorirea- Ordinul Ministerului Sănătății nr.119/04.02.2014 (M.Of. nr.127/2014) privind mediul de viață al populației, CAP. I - Norme de igienă referitoare la zonele de locuit, Art. 3, prevede ca zi de referință solstițiul de iarnă (21 decembrie) și asigurarea însoririi minime de cel puțin 1 ora și jumătate a construcțiilor de locuit existente în vecinătate. Pentru ferestrele ce nu primesc însorire directă în proporție de 100% se calculează însorirea parțială a acestora (din momentul în care primesc o rază de lumină și până la umbrirea completă a acestora). Conform NP 057-02 „Normativ privind proiectarea clădirilor de locuințe” o locuință trebuie astfel amplasată și orientată încât, cel puțin una din camerele de locuit (dormitor sau cameră de zi) să primească radiația solară directă, un anumit număr de ore pe zi, sub anumite unghiuri minime, pe toată perioada anului după cum urmează:
 - durata de însorire pentru cel puțin una din încăperile de locuit, într-o zi de referință (21 feb., sau 21 oct.): cel puțin 2 ore
 - unghiul de incidentă în plan vertical al razelor solare directe, în ziua de referință (21 feb., sau 21 oct.): min. 6°.
 - unghiul de incidentă în plan orizontal al razelor solare directe, în ziua de referință (21 feb., sau 21 oct.): min. 20°
 - evitarea fenomenului de orbire se va asigura: prin orientarea corectă a încăperilor, prin ecranarea suprafețelor vitrate (în cazul clădirilor aflate în zone geografice cu grad mare de însorire, sau a clădirilor cu încăperi necorespunzător orientate).
- amenajări de spații verzi - spațiile verzi se vor asigura în conformitate cu prevederile HCJC nr. 152/2013, fiind prevăzută o suprafață de 224,97 mp spații plantate (34,03%);
- Conform clasificărilor din Normativul P118/1999 construcția se încadrează în gradul II de rezistență la foc - RISC MIC DE INCENDIU. Proiectarea s-a făcut conform normativelor, asigurându-se astfel:
 - limitarea pierderilor de vieți omenești și de bunuri materiale prin asigurarea căilor de evacuare corespunzătoare;
 - împiedicarea extinderii incendiilor la vecinătăți.

Măsuri constructive propuse pentru limitarea propagării incendiului:

- Planseul peste parter va fi executat din beton armat, cu o grosime de 0.13 m.
 - Peretii exteriori vor fi executați din BCA și stâlpi lamelari din beton. Peretii de compartimentare vor avea o grosime de 0.15m – BCA.
 - Polistirenul utilizat la peretii exteriori va fi clasa de reacție la foc B s2,d0 / C1.
- Imobilul propus nu se încadrează în prevederile HGR 560/2005 modificată de HGR nr. 37/2006 pentru aprobarea categoriilor de construcții la care este obligatorie realizarea de adăposturi de protecție civilă.

3.8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament

În perioada **executării lucrărilor de construcție** se preconizează generarea următoarelor categorii de deșeuri:

- **deșeuri menajere** - acestea vor fi colectate în recipiente închise, tip europubele și depozitate în spații special amenajate până la preluarea lor de către serviciul de salubritate local;
- **resturi de materiale de construcții** - se vor colecta pe categorii astfel încât să poată fi preluate și transportate în vederea depozitării în depozitele care le acceptă la depozitare, conform criteriilor prevazute în Ordinul MMGA nr. 95/2005, sau în vederea unei eventuale valorificări.

Lucrările vor fi realizate după normele de calitate în construcții astfel încât cantitățile de deșeuri rezultate să fie limitate la minimum.

De asemenea, se vor lua măsuri ca aceste tipuri de deșeuri să nu fie depozitate în alte locuri decât cele special amenajate pentru depozitarea lor în incinta organizării de șantier.

Este important să se urmărească transferul cât mai rapid al deșeurilor din zona de generare către zonele de depozitare, evitându-se stocarea acestora un timp mai îndelungat în zona de producere și apariția unor depozite neorganizate și necontrolate de deșeuri.

În perioada funcționării obiectivului se vor genera deșeuri de tip menajer și deșeuri reciclabile (hârtie, plastic, sticlă). Acestea se vor colecta selectiv și se vor stoca temporar în containere, amplasate în spațiu special amenajat, urmând a fi predate unor societăți autorizate în valorificarea /eliminarea lor.

3.9. Gospodărirea substanțelor toxice și periculoase

Nu este cazul.

4. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Pe durata de existență a șantierului, în scopul eliminării eventualelor disfuncționalități, vor fi supravegheate:

- respectarea cu strictețe a limitelor și suprafețelor destinate organizării de șantier;
- buna funcționare a utilajelor;
- modul de depozitare a materialelor de construcție;
- modul de depozitare, valorificare și evidența deșeurilor generate;
- curățenia pe șantier și în zonele adiacente șantierului;
- respectarea normelor de securitate, respectiv a normelor de securitate a muncii;
- respectarea măsurilor de reducere a poluării;
- refacerea la sfârșitul lucrărilor a zonelor afectate de lucrările de organizare a șantierului.

În perioada de funcționare – nu e cazul;

5. JUSTIFICAREA ÎNCADRĂRII PROIECTULUI, DUPĂ CAZ, ÎN PREVEDERILE ALTOR ACTE NORMATIVE NAȚIONALE CARE TRANSPUN LEGISLAȚIA COMUNITARĂ (IPPC, SEVESO, COV, LCP etc.)

Nu este cazul.

6. LUCRĂRI NECESARE ORGANIZĂRII DE ȘANTIER

Santierul se va organiza în incinta amplasamentului, fără a afecta proprietățile vecine și rețele edilitare existente.

Lucrările provizorii necesare organizării incintei constau în împrejmuirea terenului aferent proprietății printr-un gard ce va rămâne în continuare, după realizarea lucrărilor de construcție. Accesul în incinta se va face prin două porți, una pentru personal și cealaltă pentru mașini. Se va monta un panou de identificare a șantierului în format 60x90cm.

Materialele de construcție cum sunt cărămizile, nisipul, se vor putea depozita și în incinta proprietății, în aer liber, fără măsuri deosebite de protecție. Materialele de construcție care necesită protecție contra intemperiilor se vor putea depozita pe timpul execuției lucrărilor de construcție în incinta magaziei provizorii, care se va amplasa pe teren.

Organizarea de șantier va cuprinde astfel următoarele componente provizorii :

- magazia provizorie cu rol de depozitare materiale, vestiar muncitori și depozitare scule ;
- platou depozitare materiale.

Se va avea în vedere realizarea bransamentului electric, înainte de începerea lucrărilor, precum și asigurarea apei pentru lucrări tehnologice cu cisterna sau un racord provizoriu la rețeaua publică de apă.

Nu sunt necesare măsuri de protecție a vecinătăților.

Se vor lua măsuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Pentru a preveni declansarea unor incendii se va evita lucrul cu și în preajma surselor de foc. Dacă se folosesc utilaje cu acționare electrică, se va avea în vedere respectarea măsurilor de protecție în acest sens, evitând mai ales utilizarea unor conductori cu izolație necorespunzătoare și a unor împământări necorespunzătoare.

Pentru organizarea execuției se propun următoarele:

- gard mobil $h=2,0$ m ce cuprinde tot perimetrul, prevăzut cu un acces principal la strada D8 ;
- la punctul de acces în santier va exista un sistem de spalare anvelope și sasiu;
- 1 cabina pază ;
- 3 containere pentru: birou, vestiar muncitori, depozitare unelte;
- 1 cabina prim ajutor cu trusa sanitară / psi;
- 2 buc. toalete ecologice;
- platforma de serviciu – material;
- platforma de serviciu – deseuri;
- tablou electric ;
- punct PSI (în imediata apropiere a fântânii ori sursei de apă) ;
- toate locurile cu risc de accidente vor fi împrejmuite și semnalizate corespunzător existând persoana specializată pentru această activitate.

La varf de activitate vor fi în santier 20 muncitori. Perioada de desfășurare a activității va fi de 36 luni de la începerea lucrărilor. Programul de lucru va fi de 8-10 ore zilnic – în timpul betonărilor 12 ore dar nu mai târziu de ora 20.

7. LUCRĂRI DE REFACERE/ RESTAURARE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTIȚIEI, ÎN CAZ DE ACCIDENTE ȘI/SAU LA ÎNCETAREA ACTIVITĂȚII

7.1. Lucrări propuse pentru refacerea amplasamentului la finalizarea investiției

La finalizarea lucrărilor pentru realizarea investiției, terenurile rămase libere după executarea tuturor lucrărilor de construcții vor fi amenajate cu spații verzi.

Astfel, se vor realiza plantații de spații verzi, arbuști și arbori ornamentali conform planului de situație, respectându-se prevederile H.C.J.C. nr.152/2013 (cel puțin 30% din terenul deținut de investitor- pentru obiective de acest tip).

7.2. Aspecte referitoare la prevenirea și modul de răspuns pentru cazuri de poluări accidentale

Pentru evitarea oricăror situații de risc și accidente este necesar să se respecte toate prescripțiile tehnice, de exploatare și întreținere prevăzute în normativele tehnice de exploatare și întreținere a utilajelor folosite pe durata execuției.

În cazul apariției unor scurgeri accidentale de produse petroliere, fie de la mijloacele de transport cu care se cară diverse materiale, fie de la utilajele folosite, factorul de mediu care poate fi afectat este solul; în acest caz se recomandă achiziționarea de material absorbant pentru intervenția promptă în caz de apariție a unor scurgeri de produse petroliere .

Deșeurile pot deveni o sursă de poluare a solului, astfel este necesară instituirea unui management corespunzător al acestora, respectiv amenajarea unor spații corespunzătoare pentru depozitarea controlată a deșeurilor produse pentru a evita riscul ca aceste deșeuri să ajungă pe terenurile învecinate sau să fie depozitate necontrolat în incinta obiectivului. Este necesar ca deșeurile să fie predate periodic către societățile valorificatoare, pentru a se evita umplerea peste capacitate a pubelelor.

Se recomandă ca beneficiarul să execute lucrările de construcții cu firme ce au implementat un Sistem de Management de Mediu și să solicite constructorului să prezinte procedurile de intervenție în caz de apariție a unor situații de urgență și/sau producere a unor poluări accidentale.

Se recomandă de asemenea ca beneficiarul să se asigure ca aceste proceduri sunt operaționale și eficiente.

7.3. Aspecte referitoare la închiderea/dezafectarea/demolarea obiectivului

În cazul demolării obiectivului, la încetarea activității, se va proceda astfel:

- înainte de începerea lucrărilor de desființare a obiectivului se vor obține toate avizele, acordurile și autorizațiile necesare, conform legii ;
- înainte de demolarea propriu-zisă a construcției este necesară dezafectarea tuturor echipamentelor, instalațiilor, materialelor din interior, a elementelor de acoperiș , uși etc.;
- toate materialele ce rezultă în diferite etape ale activității de dezafectare trebuie sortate pe categorii, evitându-se amestecarea acestora;
- materialele rezultate în urma dezafectării vor fi valorificate prin firme autorizate sau, după caz eliminate în depozite autorizate, care le acceptă la depozitare conform criteriilor prevăzute în ordinul MMGA nr. 95/2005 ;
- se va realiza separarea deșeurilor de materiale cu conținut de substanțe periculoase de celelalte materiale, chiar din zona generării acestora;
- se va reface amplasamentul la starea inițială (teren liber) sau va fi pregătit pentru o viitoare construcție, în funcție de destinația ulterioară a terenului.

8. EVALUARE ADECVATĂ

8.1. Localizarea amplasamentului în raport cu ariile naturale protejate

Terenul studiat se află în intravilanul orașului Ovidiu, în imediata vecinătate a lacului Siutghiol. Conform Deciziei de evaluare inițială nr. 3254RP/11.04.2018 emisă de APM Constanța, amplasamentul ce face obiectul proiectului se suprapune parțial peste situl Natura 2000 ROSPA 0057 Lacul Siutghiol. Coordonatele în proiecție STEREO 70 ale amplasamentului cu suprafața de 661,00 mp, sunt evidențiate în tabelul următor:

Tabelul nr.2

Nr. crt.	X	Y
1	311631.230	785745.808
2	311636.095	785730.565
3	311600.460	785719.194
4	311592.827	785726.586
5	311592.498	785727.008
6	311591.880	785727.882
7	311591.299	785728.780
8	311590.754	785729.702
9	311590.248	785730.645
10	311589.780	785731.608
11	311589.408	785732.462
12	311610.271	785739.119

ROSPA0057 Lacul Siutghiol a fost declarată arie de protecție specială avifaunistică conform H.G. nr. 1284/2007 privind declararea ariilor de protecție specială avifaunistică ca parte integrantă a rețelei ecologice Natura 2000, modificată de H.G. nr. 971/2011.

8.2. Caracterizarea ariei naturale protejate în vecinătatea/interiorul căreia se dezvoltă proiectul

ROSPA0057 Lacul Siutghiol

Suprafața sitului

Suprafața sitului este de 2023,25 ha.

Regiunea biogeografică

Aria naturală protejată este situată în regiunea biogeografică stepică.

Clase de habitate

Clasele de habitate întâlnite în sit, conform Formularului Natura 2000, sunt prezentate în tabelul următor:

Tabelul nr. 3: clase de habitate

Clase de habitate	Cod	Extindere (%)
Râuri, lacuri	N06	100

Acest tip de habitat nu se regăsește în zona amplasamentului.

Specii de păsări

Speciile de păsări enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC, observate de-a lungul timpului în zona Lacului Siutghiol și care au determinat declararea acestuia drept Sit Natura 2000 sunt menționate în tabelul nr.4.

Tabelul nr.4 : Specii de păsări enumerate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC prezente în sit conform Formularului Natura 2000

Cod	Specie	Date fenologice			Evaluarea sitului			
		Cuibărit	Iernat	Pasaj	Populație	Conservare	Izolare	Global
POPULATIE(i=indivizi, p=perechi)								
A229	<i>Alcedo atthis</i>			4 i	D			
A255	<i>Anthus campestris</i>	30 p		30 i	D			
A029	<i>Ardea purpurea</i>			3 i	D			
A021	<i>Botaurus stellaris</i>			3 i	D			
A396	<i>Branta ruficollis</i>			120 i	C	C	C	C
A196	<i>Chlidonias hybridus</i>			20 i	D			
A197	<i>Chlidonias niger</i>			20 i	D			
A031	<i>Ciconia ciconia</i>			100 i	D			
A026	<i>Egretta garzetta</i>			6 i	D			
A320	<i>Ficedula parva</i>			60i	D			
A002	<i>Gavia arctica</i>		3i		C	B	C	B
A001	<i>Gavia stellata</i>		1 i		C	B	C	B
A075	<i>Haliaeetus albicilla</i>			2 i	C	B	C	B
A022	<i>Ixobrychus minutus</i>	24 p			C	B	C	B
A338	<i>Lanius collurio</i>			10 i	D			
A339	<i>Lanius minor</i>			2 i	D			
A180	<i>Larus genei</i>			16 i	C	B	B	B
A068	<i>Mergus albellus</i>			40 i	D			
A019	<i>Pelecanus onocrotalus</i>			300-400 i	C	B	B	B
A393	<i>Phalacrocorax pygmeus</i>		500 i	100 i	C	B	C	B
A195	<i>Sterna albifrons</i>			10 i	D			
A193	<i>Sterna hirundo</i>			100 i	D			
A191	<i>Sterna sandvicensis</i>			10 i	D			
A 176	<i>Larus melanocephalus</i>			3000-5000 i	B	B	C	B

A071	<i>Oxyura leucocephala</i>			>7i	C	A	B	B
A060	<i>Aythya nyroca</i>	2- 4 p		80-200i	C	B	C	B
A081	<i>Circus aeruginosus</i>	1-3i	2-3i		D			
A177	<i>Larus minutus</i>			2000 - 5000i	B	B	C	B

Tabelul nr.5: Specii de păsări cu migrație regulată nemenționate în anexa I a Directivei Consiliului 2009/147/EC

Cod	Specie	Date fenologice			Evaluarea sitului			
		Cuibărit	Iernat	Pasaj	Populație	Conservare	Izolare	Global
POPULATIE(i=indivizi, p=perechi)								
A168	<i>Actitis hypoleucos</i>			20i	D			
A054	<i>Anas acuta</i>			20i	D			
A056	<i>Anas clypeata</i>			200i	D			
A052	<i>Anas crecca</i>			300i	D			
A055	<i>Anas querquedula</i>			20i	D			
A051	<i>Anas strepera</i>			40i	D			
A041	<i>Anser albifrons</i>			300i	D			
A043	<i>Anser anser</i>			50i	D			
A028	<i>Ardea cinerea</i>			6i	D			
A059	<i>Aythya ferina</i>		1000 i	2000 i	D			
A061	<i>Aythya fuligula</i>		500 i	2000 i	D			
A067	<i>Bucephala clangula</i>			12i	D			
A144	<i>Calidris alba</i>			5i	D			
A147	<i>Calidris ferruginea</i>			8i	D			
A145	<i>Calidris minuta</i>			24i	D			
A136	<i>Charadrius dubius</i>			4i	D			
A036	<i>Cygnus olor</i>			20i	D			
A459	<i>Larus cachinnans</i>		100 i	5000i	C	B	C	B
A182	<i>Larus canus</i>		2000i		C	B	C	B
A183	<i>Larus fuscus</i>		30i	120i	D			
A179	<i>Larus ridibundus</i>		2500 i	12000i	C	B	C	B
A069	<i>Mergus serrator</i>			4i	D			
A058	<i>Netta rufina</i>			30i	D			

A017	<i>Phalacrocorax carbo</i>	3i	700i	C	B	C	B
A004	<i>Tachybaptus ruficollis</i>	30i		D			
A048	<i>Tadorna tadorna</i>		60i	D			
A162	<i>Tringa totanus</i>		20i	D			
A050	<i>Anas penelope</i>		100i	D			
A053	<i>Anas platyrhynchos</i>	>100 i	>200 i	D			
A198	<i>Chlidonias leucopterus</i>		50-100 i	D			
A125	<i>Fulica atra</i>	500-2000 i		D			
A005	<i>Podiceps cristatus</i>		400-1000 i	D			
A008	<i>Podiceps nigricollis</i>		500-800i	D			

Nota:

POPULATIE: marimea si densitatea populatiei speciei prezente din sit in raport cu populatiile prezente pe teritoriul national. Acest criteriu are scopul evaluarii marimii relative sau densitatii relative a populatiei in sit cu cea la nivel national. Se foloseste un model progresiv, astfel:

- A: $100 \geq p > 15\%$
- B: $15 \geq p > 2\%$
- C: $2 \geq p > 0\%$
- D: populatie nesemnificativa

CONSERVARE: gradul de conservare a trasaturilor habitatului care sunt importante pentru speciile respective si posibilitatile de refacere, astfel:

- A: conservare excelenta = elemente in stare excelenta , indiferent de clasificarea si posibilitatile de refacere;
- B: conservare buna = elemente bine conservate indiferent de clasificarea posibilitatii de refacere
- C: conservare medie sau redusa

IZOLARE: gradul de izolare a populatiei prezente in sit fata de aria de raspandire normal a Speciei.

- A: populatie (aproape) izolata;
- B: populatie ne-izolata, dar la limita ariei de distributie;
- C : populatie ne-izolata cu o arie de raspandire extinsa.

GLOBAL: evaluare globala a valorii sitului pentru conservarea speciei respective

- A: valoare excelenta;
- B: valoare buna;
- C: valoare considerabila.

Situl este important pentru **populațiile cuibăritoare** ale speciilor următoare:

Falco vespertinus

Oenanthe pleschanka

Anthus campestris

Aythya nyroca

Situl este important în **perioada de migrație** pentru speciile:

Branta ruficollis

Pelecanus onocrotalus

Phalacrocorax pygmaeus

Larus minutus

Sterna sandvicensis

Melanocorypha calandra

Sterna hirundo

Mergus albellus

Oenanthe pleschanka

Larus genei

Ardea purpurea

Circus aeruginosus

Lanius minor

Sterna albifrons

Calandrella brachydactyla

Ficedula parva

Chlidonias hybridus

Chlidonias niger

Ciconia ciconia

Egretta garzetta

Alcedo atthis

Anthus campestris

Aythya nyroca

Botaurus stellaris

Galerida cristata

Situl este important pentru **iernat** pentru următoarele specii:

Larus ridibundus

Podiceps nigricollis

Fulica atra

Larus canus

Aythya fuligula

Aythya ferina

În perioada de migrație situl găzduiește mai mult de 20.000 de exemplare de păsări de baltă, fiind posibil candidat ca sit RAMSAR.

SOR: Sit desemnat ca IBA conform următoarelor criterii elaborate de BirdLife International: C1, C2, C4.

Semnificațiile criteriilor elaborate de Birdlife International sunt următoarele:

- C1- reprezintă speciile de interes global de conservare. Situl deține, în mod regulat, un număr semnificativ de specii amenințate sau alte specii de interes global de conservare.
- C2- reprezintă concentrații de specii amenințate la nivelul Uniunii Europene. Situl este cunoscut ca detinând cel puțin 1% din populațiile de pasări sau specii de pasări amenințate la nivel European.
- C4 - reprezintă congregațiile mari. Situl este cunoscut în mod regulat, ca detinând cel puțin 20.000 de pasări migratoare și/sau 10.000 perechi de pasări de apă a uneia sau mai multor specii

8.3. Prezentă și efectivele / suprafețele acoperite de specii și habitate de interes comunitar în zona proiectului

Zona de interes este situată în apropierea malului vestic al Lacului Siutghiol, în dreptul insulei Ovidiu, în vecinătatea unui complex rezidențial al orașului Ovidiu, fiind marginită la sud de str. Dacia, la nord de str. Romană, iar la vest și est de proprietăți private. Accesul în zonă se face din str. A

Conform Certificatului de Urbanism nr. 34/23.02.2018, terenul are categoria de folosință curți-construcții, destinația stabilită prin documentațiile de urbanism fiind lotizare în vederea realizării unui ansamblu rezidențial ca urmare a reactualizării PUZ nr. 18/2013, aprobat prin HCL Ovidiu nr. 77/22.05.2014. Astfel, pe parcelele învecinate terenului studiat sau realizat sau se află în curs de execuție imobile de locuințe cu regim mic de înălțime (P+1E).

Studiul geotehnic realizat pentru caracterizarea terenului de fundare a pus în evidență existența unui strat de umplutură, neomogen, cu grosimea de 0,9-1,3 m existent în zonă, urmat de un strat de loess galben tare, plastic-vârtos până la adâncimea de 5,2 m. Nivelul hidrostatic a fost interceptat la o adâncime de 3,5 m de la cota terenului natural.

Pe malul vestic al lacului Siutghiol, în zona adiacentă amplasamentului analizat, au fost realizate o serie de amenajări prin terasare și consolidare a unei porțiuni din malul lacului. Înzonă au fost desfășurate de asemenea lucrări de realizare a rețelelor de alimentare cu apă și canalizare și organizarea tramei stradale.

Observațiile realizate pe teren pentru evaluarea impactului pe care lucrările de realizare a obiectivului propus l-ar putea avea asupra vegetației din zona amplasamentului au confirmat prezența în zona de interes numai a **habitatelor antropizate**, categorie ce cuprinde habitate afectate de intervenția omului. Aceste tipuri de habitate sunt complet lipsite de valoare conservativă, flora și vegetația specifică fiind un amestec de specii ruderales (de margini de drumuri, de terenuri necultivate), segetale (buruieni de culturi agricole) și de specii stepice comune. S-a constatat totodată că malul vestic al lacului, situat la cca. 45 m de amplasamentul studiat este marginit de pâlcuri de stuf.

În zona de interes nu au fost observate rarități floristice și niciuna dintre speciile identificate nu figurează în anexele Directivei CE 92/43/EEC (Directiva Habitate) sau în anexa I a Convenției de la Berna, ca specii de floră strict protejate la nivel european.

Pe amplasamentul proiectului au fost observate comunități antropice cu *Onopordum acanthium* - scai, *Carduus nutans* - ciulin și *Centaurea calcitrapa* (cod R8702 conform Doniță et al, 2005); se caracterizează prin prezența buruienarișurilor *Onopordetum acanthii* Br. Bl. et al. 1936 și *Carduetum nutantis* (Săvul. 1927) Morariu 1943 (asociații vegetale edificate de scaieți).

Pe malul lacului este prezent habitatul Comunități danubiene cu *Phragmites australis* și *Schoenoplectus lacustris* (habitatul R5309 conform Doniță et al, 2005), reprezentat pe malul lacului Siutghiol (în dreptul insulei Ovidiu) prin asociația vegetală *Scirpo-Phragmitetum* W.Koch 1926.

S-a putut concluziona că speciile de importanță conservativă și asociațiile vegetale valoroase, care să necesite măsuri speciale de protecție în vederea conservării, lipsesc de pe terenul studiat.

Din punct de vedere **faunistic** zona este definită de specii comune ecosistemelor antropizate, rezistente la impactul antropic.

Dintre nevertebrate, în zonă se întâlnesc specii de crustacee isopode (*Porcellio* sp. *Armadillidium* sp.), miriapode, aranee, gasteropode (*Helicopsis striata*, *Cernuela virgata*) și insecte (odonate – libelule, orthoptere - lăcuste, coșai, greieri, coleoptere – cărăbuși de mai, buburuze).

Fauna de reptile și amfibieni este săracă datorită impactului antropic intens din zonă.

Nu s-au observat mamifere în zona analizată.

În privința avifaunei subliniem că pe amplasament nu au fost identificate cuiburi de păsări, iar în zbor, în zona locației au putut fi identificate doar specii comune de păsări, care se regăsesc în toate zonele din oraș. Nu au fost identificate pe amplasament populații cuibăritoare ale speciilor de păsări menționate în Formularul Natura 2000.

Cele mai frecvente specii de păsări observate în zbor zona amplasamentului și la distanță ceva mai mare, pe lacul Siutghiol sunt:

- *Larus cachinnans*
- *Pica pica*
- *Larus ridibundus*
- *Podiceps cristatus*
- *Streptopelia decaocto*
- *Fulica atra*
- *Anas platyrhynchos*
- *Podiceps nigricollis*
- *Corvus corone cornix*
- *Larus minutus*
- *Acrocephalus arundinaceus*
- *Corvus monedula*
- *Aythya ferina*
- *Sturnus vulgaris*
- *Hirundo rustica*
- *Passer montanus*
- *Phalacrocorax carbo sinensis*

Se poate observa că dintre speciile acvatice, cele mai bine reprezentate sunt cele aparținând familiilor Podicipedidae, Anatidae, Rallidae și Laridae, iar speciile terestre sunt dominate de familiile Corvidae și Passeridae.

În general zona Lacului Siutghiol învecinată amplasamentului este tranzitată și survolată de păsări în perioadele de migrație sau în căutare de hrană.

Concluzionăm că amplasamentul analizat nu reprezintă o arie de interes pentru păsările cuibăritoare.

8.4. Legătura proiectului cu ariile naturale protejate de interes comunitar

Proiectul propus nu are legătură directă și nu este necesar pentru managementul conservării ariei naturale protejate din zona amplasamentului.

8.5. Estimarea impactului potențial al proiectului asupra speciilor și habitatelor din ariile naturale protejate de interes comunitar

Chiar dacă se suprapune parțial peste limita sitului ROSPA0057 Lacul Siutghiol, zona în care se vor desfășura lucrările nu prezintă interes din punct de vedere al vegetației și nici ca loc de cuibărire sau hrănire pentru păsări.

După definitivarea lucrărilor, odată cu crearea zonelor de spații verzi și cu dobândirea caracterului rezidențial, zona va deveni atractivă pentru speciile de păsări antropofile.

Speciile de păsări acvatică, pentru care Lacul Siutghiol a fost declarat sit Natura 2000, nu vor fi influențate în niciun fel de implementarea proiectului. Aceste specii folosesc lacul pentru odihnă și hrănire numai în perioada de migrație și de iernare. Locul lor favorit îl constituie apa lacului, de obicei la mare distanță de maluri. Implementarea proiectului nu va influența evoluția numerică a populațiilor în cadrul ariei naturale protejate de interes comunitar.

Asociațiile vegetale și speciile de plante identificate în zona amplasamentului sunt complet lipsite de valoare conservativă; prin urmare, pe amplasamentul ce face obiectul proiectului propus nu se impun măsuri de conservare.

Nu au fost observate în zona de interes rarități floristice, deci nu se pune problema periclitării unor specii de plante deosebite în cursul lucrărilor de construcții sau în perioada funcționării obiectivului.

Apreciem ca lucrările de construcție fac obiectul prezentului proiect și funcționarea obiectivului nu vor afecta în mod semnificativ aria protejată din vecinătate.

Prin construirea și funcționarea obiectivului, nu se va manifesta un impact direct asupra ariei naturale protejate în următoarele condiții:

- Se va interzice deversarea de ape uzate în zona luciului de apă sau pe terenurile învecinate;
- Se va aplica un management corespunzător al gestiunii deșeurilor astfel încât acestea să nu fie depozitate necontrolat în zona malului lacului;
- Lucrările se vor efectua strict în limita terenului care este proprietatea beneficiarului, fără a se extinde spre limita malului lacului și fără a afecta zona de stufăriș de la malul lacului.

Impactul cumulat exercitat asupra Sitului Natura 2000 de amenajarea unui nou obiectiv, nu va fi semnificativ mai mare față de cel actual deoarece amplasamentul de pe malul lacului este situat în apropierea unui cartier rezidențial deja locuit.

La stabilirea măsurilor de limitare a impactului asupra ariei de importanță avifaunistică trebuie avut în vedere că zona lacului este importantă pentru pasajul și hrănirea păsărilor mai ales în perioadele de migrații și în timpul anotimpului rece. În această perioadă trebuie limitate drastic atât poluarea fonică cât și accesul pe lac, însă obiectivul propus nu generează nici zgomote puternice care să determine apariția unui disconfort din acest punct de vedere și nici activități în zona lacului, care să determine apariția unui disconfort din acest punct de vedere.

Dacă vor fi respectate reglementările legale privind managementul deșeurilor, a apelor uzate și menajere sau cele privind poluarea, inclusiv cea fonică, considerăm că impactul obiectivului asupra Sitului Natura 2000 va fi unul nesemnificativ.

8.6. Concluzii

- ✓ amplasamentul se suprapune parțial peste limita vestică a ariei naturale protejate ROSPA0057 Lacul Siutghiol, însă realizarea și funcționarea obiectivului nu sunt de natură să aducă modificări fizice în cadrul ariei naturale protejate;
- ✓ amplasamentul se află într-o zonă antropizată, prevăzută în documentațiile de urbanism a se dezvolta ca zonă rezidențială;
- ✓ în ceea ce privește managementul deșeurilor solide, acestea vor fi gestionate, atât în perioada executării lucrărilor, cât și în perioada funcționării obiectivului, numai în limitele amplasamentului ce face obiectul proiectului. Nici natura și nici amploarea obiectivului nu determină apariția unor cantități și tipuri de deșeuri ce ar putea pune în pericol integritatea ariei naturale protejate;
- ✓ în ceea ce privește dezvoltările conexe, impactul cumulat exercitat asupra Sitului Natura 2000 de amenajare a unui nou obiectiv, nu va fi semnificativ mai mare față de cel actual deoarece amplasamentul este situat în apropierea unui cartier rezidențial deja locuit;
- ✓ pe amplasamentul analizat și în imediata vecinătate a acestuia nu se regăsesc habitate naturale și/sau specii de interes comunitar ce ar putea fi afectate de implementarea proiectului;
- ✓ proiectul nu afectează direct sau indirect zone de hrănire, migrație sau odihnă;
- ✓ realizarea și funcționarea obiectivului nu determină apariția unui impact direct asupra ariei naturale protejate, nu provoacă pierderea unor habitate de interes comunitar;
- ✓ proiectul nu implică în niciun fel utilizarea resurselor de care depinde diversitatea biologică.

Întocmit,
ing. Selea Adriana
Elaborator Studii pentru Protecția Mediului

Data: 16.04.2018