

la Contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008

Încheiat între:

1. **S.C. DACONEX S.R.L.** cu sediul în Constanța, str. Amzacea nr.13, județul Constanța, înregistrată la O.N.R.C. Constanța sub nr. J13/1626/1991, _____, contul de virament _____ deschis la Trezoreria Constanța, legal reprezentată de Administrator Dl. Preda Mihai, în calitate de **Proprietar**, pe de o parte,
Și

3. **MUNICIPIUL CONSTANȚA**, ca persoană juridică de drept public, având sediul în Constanța, jud. Constanța, B-dul Tomis, nr. 51, legal reprezentat prin **Dl. Primar Decebal Făgădău**, în calitate de **Chirias**, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Contractul de inchiriere nr. 104339/04.07.2008, modificat prin Actul adițional nr. 113930/04.09.2013;
- HCL nr. 212/01.04.2008 privind aprobarea închirierii unui spațiu cu destinația birouri aferent unor servicii și Direcții din cadrul Primăriei municipiului Constanța;
- prevederile art.1810 Cod Civil;
- prevederile cap.III,art.3 alin.(2) și cap.XII,art.12 alin.(1) din contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008;
- prevederile art.2 din actul adițional nr. 11930/04.09.2013 la contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008;
- adresa înregistrată la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 91382/18.07.2017;
- referatul nr. 109512/28.08.2017 al Direcției Servicii Publice;

Părțile de comun acord au convenit următoarele:

Art.1. Se modifică art. 3 (1) din contract, în sensul prelungirii duratei contractului de la data expirării acestuia, fără o renegociere a valorii chiriei, prin operarea tacitei relocațiuni conform art. 1810 Cod Civil, până la încheierea unui act adițional privind aprobarea prețului chiriei și a duratei contractului de închiriere nr. 104339/04.07.2008, pentru spațiul situat în Constanța, str. Amzacea nr.13.

Art.2. Toate celelalte clauze contractuale rămân în vigoare.

Art.3. Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 104339/04.07.2008.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

PROPRIETAR

Administrator,
PREDA MIHAI

CHIRIAS

MUNICIPIUL CONSTANȚA
PRIMAR
DECEBAL FAGĂDAU

Director Executiv Direcția Financiară,
Marcela Frigioiu

Director Executiv Dir. Servicii Publice,
Radu Volcinschi