

ACT ADIȚIONAL NR. 27759 / 03.03.2017

la Contractul de închiriere nr. 33443/ 06.03.2015

Încheiat între:

1. TRIFU VERONICA MARINELA, cetățean român, cu domiciliul în București, \_\_\_\_\_), în calitate de Proprietar,  
4. MATHIER ANA SORINA, cetățean român, prin împuternicit **Margaritescu Ioan**, cetățean român, cu domiciliul în Constanța, \_\_\_\_\_, în calitate de Proprietar, pe de o parte,  
Și  
3. MUNICIPIUL CONSTANȚA, cu sediul în Constanța, jud. Constanța, B-dul Tomis, nr. 51, legal reprezentat prin **Dl. Primar Decebal Făgădău**, în calitate de Chirias, pe de altă parte,

Având în vedere:

- Contractul de inchiriere nr. 33443/06.03.2015, modificat prin Actul adițional nr. 34751/04.02.2016;
- HCL nr. 13/29.01.2016 privind modificarea și completarea HCL nr. 18/13.02.2015 privind aprobarea închirierii spațiului situat în Constanța, str. Plevnei nr. 4;
- prevederile art. 3.2 și art. 8.8 din contractul de închiriere nr. 33443/06.03.2015;
- adresele înregistrate la Primăria Municipiului Constanța cu nr. 9435/26.01.2017 și nr. 12250/01.02.2017;
- referatul nr. 19208/16.02.2017 al Direcției Servicii Publice;

Părțile de comun acord au convenit următoarele:

**Art.1.** Se modifică art. 3.1 din contract, în sensul prelungirii duratei contractului de la data expirării acestuia, fără o renegociere a valorii chiriei, prin operarea tacită a relocaliunii conform art. 1810 Cod Civil, până la încheierea unui act adițional privind aprobarea prețului chiriei și a duratei contractului de închiriere nr. 33443/06.03.2015, pentru spațiul cu destinația de Arhivă, situat în municipiul Constanța, str. Plevnei nr.4.

**Art.2.** Toate celelalte clauze contractuale rămân în vigoare.

**Art.3.** Prezentul act adițional face parte integrantă din contractul de închiriere nr. 33443/06.03.2015.

Prezentul act adițional s-a încheiat în 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**CHIRIAS**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**PRIMAR**  
**DECEBAL FĂGĂDAU**

**PROPRIETAR**  
**TRIFU VERONICA MARINELA**  
**MATHIER ANA SORINA,**  
prin împuternicit,  
**MARGARIȚESCU IOAN**

Director Executiv Direcția Financiară,  
Marcela Frigoiu

Director Executiv Dir. Servicii Publice,  
Rares Iordache

Vizat legalitate  
Director Exec. Adj. Direcția Administrație Publică Locală,  
c.i. Dinescu Fulvia

Vizat C.F.P.,  
Director Executiv Adj. Direcția Financiară,  
Georgeta Gheorghé