

## HOTĂRÂRE

**privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale**

Consiliul local al municipiului Constanța întrunit în ședința extraordinară din data de \_\_\_\_\_ 2018;

Având în vedere expunerea de motive a domnului primar Decebal Făgădău înregistrată sub nr. 38709/08.03.2018, raportul Comisiei de specialitate nr. 4 - pentru activități științifice, învățământ, sănătate, cultură, sport, culte și protecție socială, raportul Comisiei de specialitate nr.5 pentru administrație publică, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățeanului și referatul Direcției patrimoniu și cadastru înregistrat sub nr. 38713/08.03.2018;

Luând în considerare:

- art.9 alin.(2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;
- H.C.L. nr. 451/2017 capitolul-18 Instituții de Invățământ;

Având în vedere adresa Secretariatului General al Guvernului nr.20/3145/A.I.L./08.03.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.38652/08.03.2018 precum și adresa Ministerului Apărării Naționale nr. T442/16.02.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.26370/19.02.2018;

În temeiul prevederilor art.36, alin.(2), lit. "c", art.115 alin.(1), lit.„b” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată.

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1** - Se aprobă transmiterea din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale a imobilului situat în municipiul Constanța, Bulevardul 1 Mai nr. 101, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 2** - După preluare, imobilul prevăzut la art. 1, se utilizează de către Ministerul Apărării Naționale în vederea reînființării unității de învățământ Colegiul Național Militar „Alexandru Ioan Cuza”.

**Art. 3** - Predarea-preluarea imobilului prevăzut în anexă se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a Hotărârii Guvernului de transmitere a imobilului în administrarea Ministerului Apărării Naționale.

**Art. 4** – Compartimentul relații consiliul local și administrația locală va comunica prezenta hotărâre Ministerului Apărării Naționale, Secretariatului General al Guvernului, Inspectoratului Școlar Județean Constanța, Direcției patrimoniu și cadastru, Serviciului juridic, Direcției financiare, SPIT-Constanța în vederea aducerii la îndeplinire, precum și Instituției prefectului județului Constanța, spre știință.

Prezenta hotărâre a fost votată de consilierii locali astfel: \_\_\_\_\_ pentru,  
\_\_\_\_\_ împotriva, \_\_\_\_\_ abțineri.

La data adoptării sunt în funcție \_\_\_\_\_ consilieri din 27 membri.

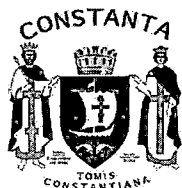
PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR  
MARCELA ENACHE

CONSTANȚA,

NR. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2018



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
MUNICIPIUL CONSTANTA  
CONSILIUL LOCAL

ANEXĂ LA  
H.C.L. NR. \_\_\_\_\_

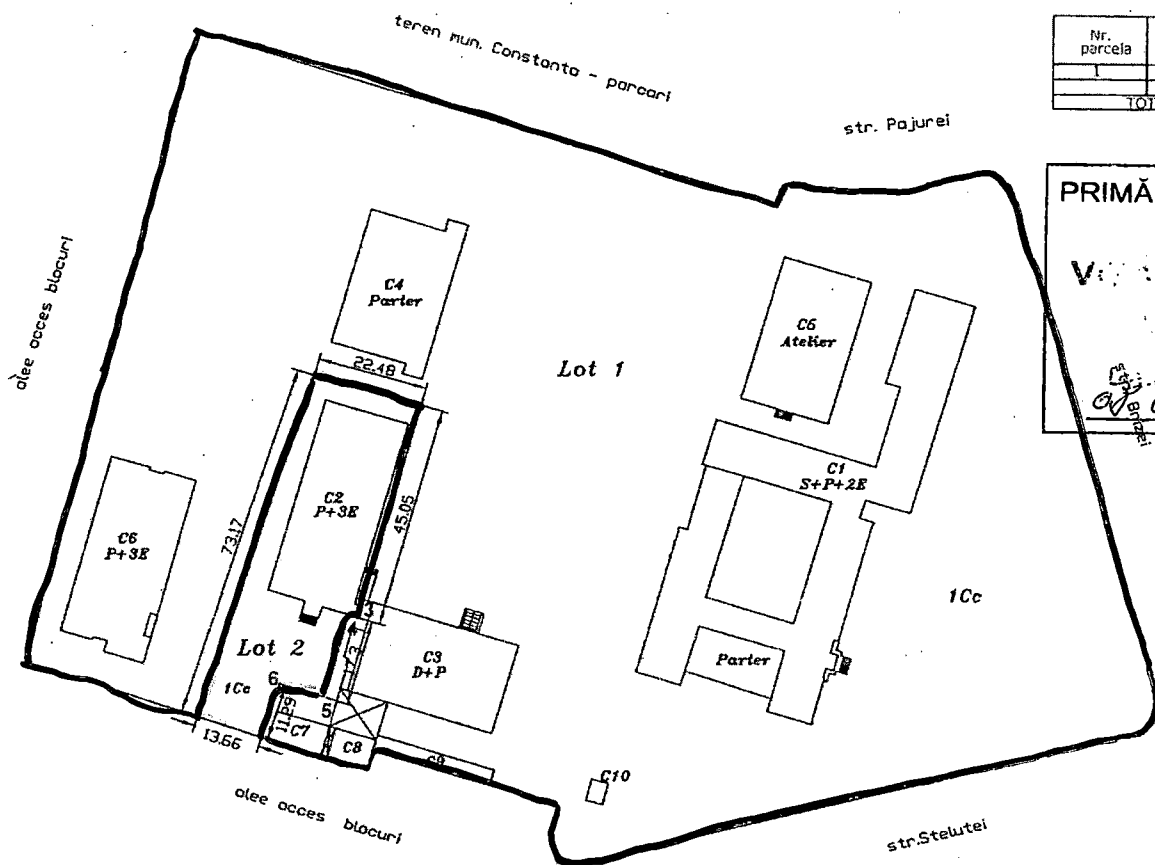
### DATELE DE IDENTIFICARE

a imobilului care se transmite din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale

Denumire a bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
2	3	5	6	7
Imobil	Județul Constanța, Municipiul Constanța, Bd. 1 Mai , nr. 101  CF provizoriu: 248025 Nr. cadastral: 248025	<b>1. Construcții:</b> Clădirea A C1- Grup Școlar Industrial de Marină Clădire (S+P+2) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=1.945,00 mp.  Clădire C3 -Cantină Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=760,00 mp  Clădire D -C4-Sală Sport Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=590,00 mp	Municipiul Constanța, județul Constanța, domeniul public CUI - 4785631	Statul român, în administrarea Ministerului Apărării Naționale CUI - 4183229

Denumire a bunului	Adresa / Carte funciară / Nr. cadastral	Elementele cadru de descriere tehnică	Persoana juridică de la care se transmite imobilul / CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul / CUI
		<p>Clădire E -C5 -Atelier Clădire (P) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=559,00 mp</p> <p>Clădire F – C6 -Cămin Clădire (P+3) Construcție din zidărie de cărămidă, planșee și sâmburi din beton armat S.construită=692,00 mp Construcție C7 - anexă parter - suprafață construită desfășurată 67 mp Construcție C8 - anexă parter - construită desfășurată 54 mp Construcție C9 - anexă parter - construită desfășurată 82 mp</p> <p><b>2. Alte active fixe</b> Rețea de iluminat ext.7 stâlpi metalici</p> <p><b>3. Suprafața terenului -</b> 24467,00 mp</p>		

**PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ,**



A.Date referitoare la teren - STR. B-DUL 1 Mai nr. 101, Grup Scolar Industrial de Marina

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	26060	Imprejmuat cu garduri din placi de beton
TOTAL		26060	

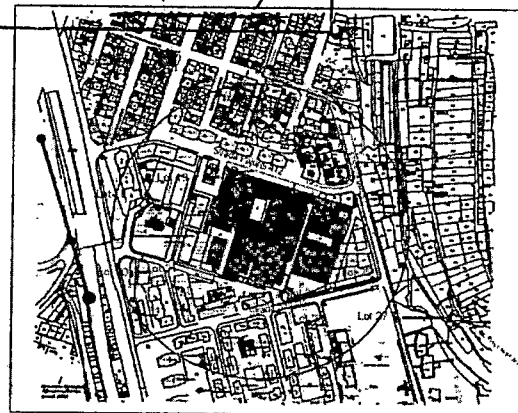
Suprafata totala masurata a imobilului = 26060 mp  
Suprafata din act = ..... mp

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CONSTANȚA  
SERVICIUL CADASTRU

VENIT SPRE NESCHIMBARE

07/03/2018

Semnatura



A.Date referitoare la teren- LOT 1

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	24467	Imprejmuat cu garduri din placi de beton
TOTAL		24467	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
1	CAS	1890	Cladire Grup Scolar-S+P+2E, S construita desfasurata S=5560mp
2	CAS	580	Cantina D+P, S construita desfasurata S=1160mp
3	CAS	577	Sala de sport-parter, S construita desfasurata S=577mp
4	CAS	556	Atelier-parter, S construita desfasurata S=556mp
5	CAS	669	Cladire camin P+3E, S construita desfasurata S=2676mp
6	CAS	67	Anexa- P, S construita desfasurata S=676mp
7	CAS	54	Anexa- P,S construita desfasurata S=54mp
8	CAS	82	Anexa- P,S construita desfasurata S=82mp
9	CAS	15	Chiosc- P,Sconstruita desfasurata S=15mp
TOTAL		4490	

Suprafata totala masurata a imobilului = 24467 mp  
Suprafata din act = ..... mp

A.Date referitoare la teren- LOT 2

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	1593	Imprejmuat cu garduri din placi de beton
TOTAL		1593	
B.Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
1	CAS	734	Cladire P+3E, s construita desfasurata S=2936mp
TOTAL			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1593 mp  
Suprafata din act = ..... mp



ROMANIA  
JUDETUL CONSTANTA  
PRIMARIA MUNICIPIULUI CONSTANTA  
DIRECTIA PATRIMONIU SI CADASTRU  
SERVICIUL PATRIMONIU  
NR. 38713/08.03.2018

## RAPORT

**privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale**

Având în vedere adresa Secretariatul General al Guvernului nr.20/3145/A.I.L./08.03.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.38652/08.03.2018, precum și adresa Ministerului Apărării Naționale nr. T442/16.02.2018 înregistrată la Primăria municipiului Constanța sub nr.26370/19.02.2018, prin care se solicită trecerea din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului a imobilului situat în bd. 1 Mai nr. 101;

Având în vedere:

- H.G. nr.904/2002 – hotărâre privind atestarea domeniului public al județului Constanța, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Constanța, Anexa nr.2- Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța, Capitolul Inspectoratul Școlăr, poziția nr.94;

- H.C.L. nr. 451/2017 privind aprobarea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Constanța;

- H.C.L. pentru modificarea HCL nr. 335/2011 privind transmiterea unor imobile, aparținând domeniului public al municipiului Constanța din administrarea RAEDPP Constanța în administrarea unităților de învățământ preuniversitar de stat. Hotărâre prin care s-a aprobat retragerea dreptului de administrare al Colegiul Tehnic de marină "Al. Ioan Cuza" asupra imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr. 101

- H.C.L. privind dezmembrarea unui imobil aflat în domeniul public al municipiului Constanța, bd, 1 Mai nr. 101, în vederea înscrierii în cartea funciară. Prin HCL se aproba dezmembrarea imobilului având număr cadastral nr. 248025 înscris în cartea funciară provizorie nr. 248025, ce constituie domeniul public al municipiului Constanța, situat în Bd. 1 Mai nr. 101 astfel: lot 1 în suprafață de 24467 mp și lot 2 în suprafață de 1593 mp.

- Secțiunea a 9-a Învățământul militar preuniversitar din Legea educației naționale nr.1/2011, cu completările și modificările;

- conform dispozițiilor art. 9 alin. (2) din Legea nr. 213 / 1998 privind bunurile proprietate publică, conform căruia, trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, declarându-se din bun de interes public județean sau local în bun de interes public național.

- având în vedere prevederile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, art.36, alin.(2), lit. "c" și art.115, alin.1, lit "b";

Supunem dezbaterii plenului Consiliului local al municipiului Constanța proiectul de hotărâre privind transmiterea imobilului situat în municipiul Constanța, Bd. 1 Mai nr: 101 lot 1 din domeniul public al municipiului Constanța, în domeniul public al statului în vederea transmiterii în administrarea Ministerului Apărării Naționale.



**DIRECTOR EXECUTIV,**  
Radu **VOLCINSCHI**



**SEF SERV. PATRIMONIU,**  
Sorina **GHERASIM**

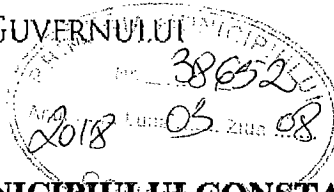


**CONSILIER JURIDIC,**  
Raluca **GHILOIU**



Nr. 201/3145/A.I.L.  
Data 08.03.2018

SECRETARIATUL GENERAL AL GUVERNULUI



## CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CONSTANȚA

În ședința Guvernului din data de 7 martie 2018 a fost aprobat **MEMORANDUMUL** cu tema: ***Aprobarea transmiterii de către Guvern prin Secretariatul General al Guvernului a unei cereri către Consiliul Local al Municipiului Constanța, județul Constanța, privind adoptarea unei hotărâri ce are ca obiect transmiterea imobilului constituit din suprafață construită totală de 4.490 mp, desfășurată de 10.747 mp și terenul aferent, situat în municipiul Constanța, Bulevardul 1 Mai nr. 101, județul Constanța, din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale, pentru funcționarea Colegiului Național Militar „Alexandru Ioan Cuza”, anexat în copie.***

Potrivit dispozițiilor art.9 alin. (2) din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare, *„trecerea unui bun din domeniul public al unei unități administrativ-teritoriale în domeniul public al statului se face, la cererea Guvernului, prin hotărâre a consiliului județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local”*.

În consecință, prin prezenta adresă, vă transmitem cererea Guvernului, formulată în temeiul art.9 alin. (2) din *Legea nr.213/1998, cu modificările și completările ulterioare*, de a dispune măsurile necesare pentru adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Municipiului Constanța privind trecerea imobilului constituit din suprafață construită totală de 4.490 mp, suprafață desfășurată de 10.747 mp și terenul aferent, situat în municipiul Constanța, Bulevardul 1 Mai nr. 101, județul Constanța, din domeniul public al municipiului Constanța în domeniul public al statului, în vederea dării în administrare Ministerului Apărării Naționale, pentru funcționarea Colegiului Național Militar „Alexandru Ioan Cuza”.

*Cu stimă,*

SECRETAR GENERAL AL GUVERNULUI

