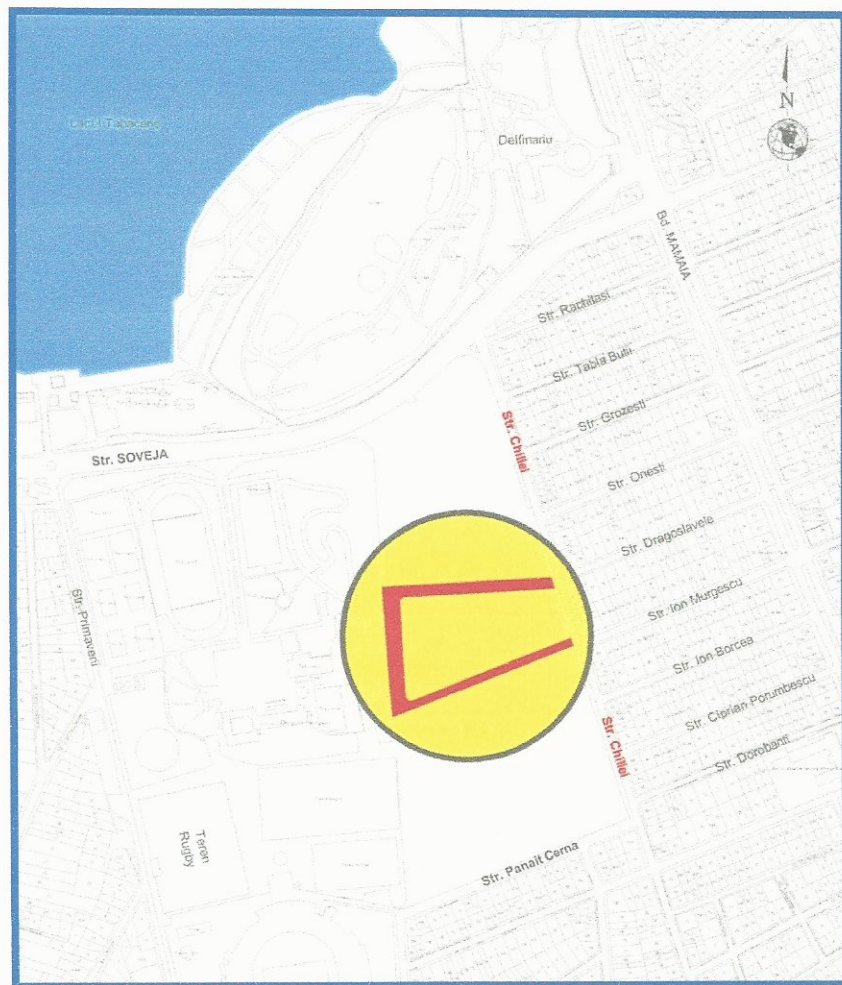


BENEFICIAR:
BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL Bucuresti



Documentatie tehnica pentru obtinerea de avize/acorduri
MEMORIU DE PREZENTARE

*« Acese rutiere si pietonale pentru investitia
„Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”»*
(zona fostei baze RATC str. Chilieii, Lot 1/4/1/1/1, Lot 1/1/2, nr. cadastral 246500)

Proiect nr. 14/2017

PIESE SCRISE SI PIESE DESENATE

noiembrie 2017

PROIECTANT
CO. PROIECT SRL CONSTANTA



Faza: Documentație pentru obtinerea de avize/acorduri

CUPRINS

- Copie Decizia etapei de evaluare initiala nr. 13061RP/06.10.2017
- CD-ul continand cuprinsul documentatiei de mai jos

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI

II. TITULAR

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

- a). *Rezumatul proiectului*
- b). *Justificarea necesitatii proiectului*
- c). *Limitele amplasamentului proiectului si a suprafatei de folosinta temporara*
- d). *Elementele specifice caracteristicile proiectului propus*
- e). *Localizarea proiectului*

IV. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

1. *Protectia calitatii apelor*
2. *Protectia aerului*
3. *Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor*
4. *Protectia impotriva radiatiilor*
5. *Protectia solului si subsolului*
6. *Protectia ecosistemelor terestre si acvatice*
7. *Protectia asezarilor umane, monumentelor naturii si ariilor protejate*
8. *Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament*
9. *Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase*

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

VI. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

VII. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

VIII. ANEXE

- Plan de incadrare in zona
- Plan de situatie cu organizarea de santier si coordonatele STEREO 70 a proiectului
- Poze semnificative amplasament existent

Faza: Documentație pentru obtinerea de avize/acorduri

MEMORIU DE PREZENTARE

I. DENUMIREA PROIECTULUI: «Accese rutiere si pietonale pentru investitia „Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”

II. TITULAR

- a) denumire titular: **BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL Bucuresti**
- b) adresa titularului, telefon, fax, adresă e-mail: Bucuresti, b-dul Lascar Catargi, nr. 15A, _____ , _____
- c) reprezentanți legali/împuterniciți, cu date de identificare: FARAH CHENAN GELAL , Constanta, Prl. Topolog nr. 8 , _____ 06.09.2010, SCLEP Constanta, CNP _____ telefon _____ in calitate de imputernicit.

III. DESCRIEREA PROIECTULUI

a). Rezumatul proiectului

Prezentul proiect se refera la asigurarea acceselor rutiere si pietonale la str. Chiliei pentru realizarea si exploatarea viitoarei investitii „Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”, pe traseele si amplasamentele prevazute in PUZ (strazile B, C si D) aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009, strazi ce vor fi dezvoltate ulterior pentru asigurarea acceselor la investitiile ulterioare adiacente si a volumului de trafic necesar.

In prezent, folosinta actuala a terenului este de teren viran rezultat in urma dezafectarii fostei baze RATC cu foste platforme din beton pentru circulatii rutiere si parcare, pardoseli cladiri dezafectate si alte destinatii , printre rosturile si crapaturile acestora crescand izolat vegetatie spontana ierboasa si diversi arbusti .

Accesele rutiere la str. Chiliei se realizeaza pentru strada C in dreptul intersectiei cu str. Dragoslavele, iar pentru strada D in dreptul intersectiei cu str. Viceamiral Murgescu, ceea ce corespunde cu un fost acces existent la baza RATC.

◆ **Accesele proiectului propus se prezinta in forma de „U” cu urmatoarele ramuri si caracteristici:**

- **Ramura de vest de pe amplasamentul viitoarei strazi B** , pe o lungime de 138,40 m, cu latimea totala de 15 m, din care carosabil curent de 10,5 m, cu 3 benzi de circulatie, si 4,5 m pentru trotuar lateral (2- 4,5 m latime) cu sectoare de stationari longitudinale (2,5 m latime) ;
- **Ramura de nord de pe amplasamentul viitoarei strazi C** , pe o lungime de 167,40m (intre viitoarea strada B si str. Chiliei, in dreptul intersectiei cu str. Dragoslavele), cu latimea totala de 11,5 m, din care carosabil curent de 7,0 m, cu 2 benzi de circulatie si 4,5 m pentru trotuar lateral (2 - 4,5 m latime) cu sectoare de stationari longitudinale (2,5 m latime) ;
- **Ramura de sud de pe amplasamentul viitoarei strazi D** , pe o lungime de 195,30m (intre strada B si str. Chiliei, in dreptul intersectiei cu str. Viceamiral Murgescu) , cu latimea totala de 8 m, din care carosabil curent de 6m, cu 2 benzi de circulatie si 2m pentru trotuar lateral.

Accese rutiere si pietonale pentru investitia
„Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”
fosta baza RATC – str. Chiliei

Intr-o etapa viitoare, in corelare cu dezvoltarile investitiilor din zonele adiacente, strazile C si D, isi vor mari capacitatea de circulatie prin supralargirea partii carosabile conform PUZ aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009.

- ◆ Profilele longitudinale va urmari in general topografia corectata a terenului natural si racordarea la carosabilul existent de pe str. Chiliei.
- ◆ Structura rutiera va avea urmatoarea alcatuire:
 - 4 cm strat de uzura din beton asfaltic tip EB 16 rul 50/70;
 - 6 cm strat de legatura din binder de criblura EB 20 leg 50/70;
 - 10 cm macadam;
 - 30 cm fundatie din piatra sparta;
 - 7 cm substrat din nisip.
- ◆ Structura trotuarelor va avea urmatoarea alcatuire:
 - 6 cm pavele prefabricate din beton;
 - 2,5 cm pat de nisip;
 - 20 cm strat de baza piatra sparta.
- ◆ Circulatia rutiera se va face pe cate o banda de circulatie pe sens cu acces dinspre /spre str. Chiliei si la trama stradala a mun. Constanta.

Intrarea si iesirea a autovehiculelor din/in parcarile supraterane si subterane din incintele private se va face prin accese carosabile amenajate racordate la partea carosabila a strazilor cu borduri prefabricate din beton 20x25.

- ◆ Reglementarea circulatiei rutiere se va realiza cu indicatoare si marcaje rutiere, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare din domeniu, respectiv OUG 195/2002 republicata; Legea 93/2016; HG 11391/2006; STAS 1848/1,2,3-2011 și STAS 1848/7-2004 asigurandu-se siguranta circulatiei rutiere. Str. Chiliei va fi o artera cu prioritate fata de strazile C si D propuse.

Lucrarile proiectate constau in realizarea urmatoarelor principale categorii de lucrari :

- Dezafectarea si decaparea suprafetelor de beton existente, terasamente si profilarea suprafetei amprizelor necesare conform elementelor geometrice proiectate ;
- Realizarea fundatiei partii carosabile a strazii cu piatra sparta;
- Delimitarea partii carosabile fata de trotuare cu borduri din beton prefabricate;
- Asternerea straturilor de imbracaminti asfaltice pe partea carosabila;
- Realizarea trotuarelor pietonale cu imbracaminte din pavele prefabricate;
- Semnalizarea rutiera definitiva cu indicatoare si marcaje rutiere, in conformitate cu prevederile legislatiei in vigoare din domeniu.

b). Justificarea necesitatii proiectului

Prezentul proiect va asigura accesele rutiere si pietonale la str. Chiliei a viitoarei investitii „Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”, urmarind traseele si amplasamentele prevazute in PUZ (strazile B, C si D) aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009, strazi ce vor fi dezvoltate ulterior pentru asigurarea acceselor la investitiile ulterioare adiacente si a volumului de trafic necesar.

c). Limitele amplasamentului proiectului si a suprafatei de folosinta temporara

Amplasamentul proiectului propus este situat in Municipiului Constanta, pe amplasamentul fostei baze RATC de pe str. Chiliei , UTR 8 din cadrul PUZ aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009 , lot 1/4/1/1/1 , lot 1/1/2, cu nr. cadastral 246500, intre intersectiile cu str. Dragoslavele si str. Viceamiral Murgescu.

Suprafata totala a amplasamentului studiat este de 5692 mp, din care 5595 mp proprietatea privata a investitorului (conform cadastru teren) si 97 mp (zone de record la str. Chiliei) apartinand domeniului public al Municipiului Constanta.

Suprafata de teren a proiectului propus se prezinta in forma de „U” cu urmatoarele vecinatati:

Ramura de pe amplasamentul viitoarei strazi B , pe o lungime de 138,40 m:

- La vest: teren Ministerul Educatiei Nationale
- La est: Investitia propusa pe sectorul UTR 8 (IE 246222, lot 1/4/1/1/1, lot 1/1/1) , proprietate privata BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL Bucuresti

Ramura de pe amplasamentul viitoarei strazi C , pe o lungime de 167,40m (intre viitoarea strada B si str. Chiliei, in dreptul intersectiei cu str. Dragoslavele):

- La sud: Investitia propusa pe sectorul UTR 8 (IE 246222, lot 1/4/1/1/1, lot 2) si UTR 9 (IE 246374, lot 1/4/1/1/1, lot 1/2), proprietate privata BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL .
- La nord: Semicalea viitoarei strazi C si UTR 10 (lot 1/4/1/1/1, lot 1/1/1), proprietate privata BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL

Ramura de pe amplasamentul viitoarei strazi D , pe o lungime de 195,30m (intre strada B si str. Chiliei, in dreptul intersectiei cu str. Viceamiral Murgescu):

- La sud: Semicalea viitoarei strazi D si UTR 5 (IE 230244), UTR 6 (IE 230245) si UTR 7 (IE 230246), proprietate privata.
- La nord: Investitia propusa pe sectorul UTR 8 (IE 246222, lot 1/4/1/1/1, lot 2) si UTR 9 (IE 246374, lot 1/4/1/1/1, lot 1/2), proprietate privata BOGARIS RESIDENTIAL ROM CUATRO SRL .

Suprafata de folosinta temporara ocupata de organizarea santierului este de 780 mp.

d). Elementele specifice caracteristicile proiectului propus

- Proiectul propriu-zis nu reprezinta un proces de productie cu fluxuri tehnologice, capacitati de productie, produse si subproduse, fiind o cale destinata pentru circulatii rutiere si pietonale ce deserveste viitoarea dezvoltare urbanistica „Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter” .
- Materiile prime, energie si combustibilii utilizati in executia lucrarilor sunt:
 - produse da cariera si balastiera (nisip, piatra concasate de diferite sorturi) – procurate din cariere autorizate si transportate direct in lucrare cu autobasculante;
 - betoane si mortare puse in opera direct in lucrare – procurate de la statia de preparare betoane centralizate si transportate cu autoagitatoare specializate;

Accese rutiere si pietonale pentru investitia
„Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”
fosta baza RATC – str. Chiliei

- prefabricate din beton (borduri, dale prefabricate) – procurate de la furnizori specializati si transportate cu autocamioane sau trailere direct la lucrare sau in depozitul temporar al santierului;
 - mixturi asfaltice de diverse tipuri - procurate de la statia de preparare mixturi asfaltice autorizata si transportate direct in lucrare cu autobasculante;
 - emulsia cationica pentru amorsarea stratului suport si a straturilor bituminoase – procurata de la furnizori autorizati si transportata cu cisterne specializate dotate inclusiv pentru repartizarea uniforma pe suprafetele de amorsat;
 - vopsea pentru marcaje rutiere – procurata de la furnizori autorizati si transportata in bidoane etanse direct la lucrare (in rezervorul masinii de marcaj) sau in depozitul temporar al santierului;
 - combustibilii utilizati vor fi numai cei necesari pentru functionarea utilajelor pentru constructii, asigurandu-se transportul si alimentarea directa pe santier din cisterne de combustibil dotate cu pompa autorizate.
- Racordarea la retele utilitare existente in zona
- Proiectul propus nu are nevoie si , deci , nu are prevazute racorduri la utilitatile existente.
- Pentru functionarea organizarii de santier, cu exceptia energiei electrice (iluminat si prize), prezentata mai sus, nu sunt prevazute racorduri la utilitatile din zona, deoarece:
- sunt prevazute grupuri sanitare ecologice cu intretinere de catre firma autorizata;
 - apa potabila necesara se asigura imbuteliata;
 - apa pentru uz menajer se asigura in recipiente din plastic cu reincarcare periodica;
 - apa industriala pentru terasamente si compactare piatra sparta se asigura prin cisterne autorizate.
- Descrierea lucrarilor de refacere a amplasamentului in zona afectata de lucrari
- Lucrarile se realizeaza pe latimea amprizei existente.
- Lucrarile ce pot afecta accidental zonele adiacente sunt cele de demolari dala existenta si sapaturi pentru profilarea casetei drumului, lucrarile pentru refacere fiind urmatoarele:
- curatarea terenului la profilul initial, strangerea si incarcarea resturilor de materiale (pamant, piatra, beton, asfalt) si transportarea cu autobasculanta acoperita cu prelata la depozitul de moloz autorizat;
 - dezafectarea organizarii de santier dupa realizarea lucrarilor , curatirea si aducerea terenului la starea initiala.
- Cai noi de acces sau schimbarea celor existente
- Proiectul propus se realizeaza urmarind traseul caili de acces existente.
- Realizarea lucrarilor nu necesita cai noi de acces, executia acestora realizandu-se esalonat pe sectoare si categorii de lucrari pe cate o semicale, cu restrictii de circulatie, fara inchiderea completa a circulatiei pe drum.

▪ Resursele naturale folosite in constructie

Resursele naturale folosite sunt produse de balastiera (nisip), produsele concasate din piatra, respectiv agregate pentru prepararea de betoane, mortare si mixturi asfaltice si piatra sparta pentru fundatia drumului.

Celelalte produse sunt produse fabricate si semifabricate din beton (borduri, pavaje), vopsele marcaj si indicatoare rutiere.

▪ Metode folosite in constructie

Metodele folosite la executia proiectului, sunt specifice pe categorii de lucrari, cu respectarea cerintelor tehnice si tehnologice prevazute in normativele, standardele di prevederile tehnice aplicabile din domeniu, precum si in corelarea cu dotarea tehnica a constructorului, dupa cum urmeaza:

- Demolarea platformelor si fundatiilor din beton existente de pe traseul lucrarilor utilizand mijloace mecanice de spargere cu incarcarea in mijloace de transport si transportul acestora in depozitul de moloz autorizat;
- Terasamente pentru aducerea la profil a patului de fundare a drumului prin lucrari mecanice si manuale, dupa caz , de sapaturi si umpluturi cu utilaje specifice terasiere (excavator, autogreder, cilindru compactor) ;
- Realizarea fundatiei drumului cu strat filtrant din nisip si piatra sparta la nivel de macadam , pe sectoare si alternativ pe cate o semicale, prin nivelare mecanica cu autogrederul si cilindrare cu cilindrul compactor, corectii finisare si imprastiere manuala savuri pentru impanare;
- Montarea bordurilor de delimitare a trotuarului se va realiza manual conform trasarii topo;
- Prepararea mixturilor asfaltice se face in statii centralizate autorizate, iar asternerea straturilor de imbracaminti asfaltice pe partea carosabila se realizeaza mecanic la profil, pe sectoare si alternativ pe cate o semicale, cu repartizator finisor specializat si cilindrare la cald cu cilindri compactori;
- Montarea manuala a imbracamintii din pavele prefabricate;
- Marcajele rutiere se vor realiza pe suprafata carosabila cu echipamente specializate.

▪ Planul de executie

Executia lucrarilor se va programa pe sectoare de drum, faze si categorii de lucrari, astfel incat sa se asigure, cu instituirea de restrictii, circulatia rutiera si pietonala pentru desfasurarea tuturor activitatilor din zona. Durata totala de executie este de maxim 5 luni.

Ordinea generala de executie este urmatoarea:

- Ramura de sud de pe amplasamentul viitoarei strazi D;
- Ramura de nord de pe amplasamentul viitoarei strazi C;
- Ramura de vest de pe amplasamentul viitoarei strazi B;

Accese rutiere si pietonale pentru investitia
„Imobil locuinte colective cu spatii comerciale la parter”
fosta baza RATC – str. Chiliei

Ordinea pe faze de executie pe fiecare sector este urmatoarea:

- Demolarea platformelor si fundatiilor din beton existente de pe traseul lucrarilor;
- Terasamente pentru aducerea la profil a patului de fundare a drumului ;
- Realizarea fundatiei drumului cu strat filtrant din nisip si piatra sparta;
- Montarea bordurilor de delimitare a trotuarului;
- Asternerea straturilor de imbracaminti asfaltice pe partea carosabila;
- Montarea pavajelor pe trotuare;
- Realizarea marcajelor rutiere si montarea indicatoarelor rutiere.

Punerea in functiune si in exploatare provizorie si definitiva se deruleaza in urmatoarele faze:

- Circulatia pe perioada executiei - prin instituirea restrictiilor de circulatie, conform Normelor Metodologice MI-MT nr.1112/411 din oct 2000 ;
- Dupa receptia la terminarea lucrarilor si receptia definitiva dupa perioada de garantie, conform prevederilor Legii 10/1995, completata si modificata cu Legea 177/2016 privind calitatea in constructii si a Hotararii 273/1994 modificata prin HG 343/2017, privind regulamentul de receptie al lucrarilor de constructii.

Comportarea in exploatare a constructiei se realizeaza conform prevederilor Legii 10/1995, completata si modificata cu Legea 177/2016, Hotararea 766/1997 si Normativul P130/1999 privind urmarirea comportarii in timp a constructiei , alte normative si instructiuni pentru prevenirea, intretinerea si remedierea imbracamintilor rutiere la drumuri.

▪ *Relatia cu alte proiecte aflate in derulare*

Accesele proiectate se va racorda ulterior la prevederile reglementarilor PUZ aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009 prin dezvoltarea spre sud si nord a strazii B si la sectiune completa a strazilor C si D.

▪ *Detalii privind alternativele care au fost luate in considerare*

Trama stradala fiind reglementata prin PUZ aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009, accesele proiectate trebuie sa se incadreze in aceste reglementari, asa incat nu se pot analiza alte alternative constructive si functionale.

▪ *Alte activitati care pot aparea ca urmare a proiectului*

Proiectul in etapa actuala nu genereaza aparitia unor alte activitati sau utilitati, in afara celor mentionate in prezentul proiect.

▪ *Alte autorizatii cerute prin proiect*

In afara avizelor/acordurilor prevazute prin Certificatul de Urbanism si apoi a Autorizatiei de construire, prevazute prin Legea 50/1991 republicata cu modificarile si completarile ulterioare, nu sunt cerute alte autorizatii.

e). Localizarea proiectului

- Proiectul nu se afla sub incidenta Conventiei privind evaluarea impactului asupra mediului in context transfrontalier, ratificata prin Legea 22/2001.

- Informatii privind caracteristicile fizice ale mediului , atat naturale cat si artificiale

Amplasamentul proiectului propus este situat pe amplasamentul fostei baze de transport urban RATC de pe str. Chiliei , UTR 8 din cadrul PUZ aprobat prin HCL nr. 116/25.02.2009, lot 1/4/1/1/1 , lot 1/1/2, cu nr. cadastral 246500, intre intersectiile cu str. Dragoslavele si str. Viceamiral Murgescu.

In prezent, folosinta actuala a terenului este de teren viran rezultat in urma dezafectarii fostei baze RATC cu foste platforme din beton pentru circulatii rutiere si parcare, pardoseli cladiri dezafectate si alte destinatii, marginite la nord de str. Soveja, la est de str. Chiliei si la sud de str. Panait Cerna.

Nu sunt areale sensibile pe traseele si in vecinatatea acceselor proiectate.

IV. SURSE DE POLUANTI SI INSTALATII PENTRU RETINEREA, EVACUAREA SI DISPERSIA POLUANTILOR IN MEDIU

1. Protectia calitatii apelor

- ❖ Surse de poluanti , locul de evacuare si emisarul

Lucrarile propriu-zise prevazute in proiect nu produc direct surse de poluanti pentru ape. Indirect, datorita precipitatiilor si circulatiei rutiere, se pot produce urmatoarele surse:

- Scapari de produse petroliere de la autovehiculele care circula pe drum. Această sursă de poluare devine activă numai în cazul unei exploatări necorespunzătoare;
- Locul de evacuare : rețeaua publică de ape pluviale;

- ❖ Instalatiile de epurare prevazute

- Nu sunt prevazute deoarece continutul de hidrocarburi in apa pluviala corespunde normativului NTPA001, fiind similar cu cel de pe trama stradala a mun. Constanta.

2. Protectia aerului

- ❖ Sursele de poluanti pentru aer

- Suspensii de praf in aer produse de circulatia vehiculelor, utilajelor de constructii si antrenate de vant, mai ales pe perioada executiei lucrarilor;
- Noxe produse prin arderea carburantilor de catre motoarele termice ale vehiculelor si a utilajelor de constructii.

- ❖ Instalatii sau masuri de retinere si dispersare

- Nu sunt necesare instalatii de retinere sau pentru dispersia poluantilor in atmosfera fiind cu un caracter temporar si redus;
- Pentru reducerea impactului asupra mediului cu privire la noxe, se vor utiliza utilaje în bună stare de funcționare pe toată perioada de execuție a lucrărilor.

- Principalele masuri pentru retinerea si reducerea prafului sunt de stropire cu apa a suprafetelor pietruite pe perioada executiei si de curatie a suprafetei asfaltice pe perioada de exploatare.

3. Protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

❖ Sursele de zgomot si de vibratii

- Sursele de zgomot si de vibratii sunt produse de functionarea motoarelor vehiculelor si a utilajelor de constructii, mai ales pe perioada executiei lucrarilor;
- Zgomotele si vibratiile produse pe perioada executiei sunt temporare, de intensitate redusa si nu afecteaza zonele adiacente .

❖ Nu sunt necesare amenajari si dotari pentru protectia impotriva zgomotului si vibratiilor

- Pe perioada executiei se vor folosi utilaje in stare buna de functionare, silentioase.

4. Protectia impotriva radiatiilor

❖ Surse de radiatii

- Lucrarile si materialele utilizate nu prezinta surse de radiatii.

5. Protectia solului si subsolului

❖ Surse de poluanti pentru sol, subsol si ape freatic

- Lucrarile si materialele utilizate nu prezinta surse de poluanti pentru sol, subsol si ape ;
- Deversarile accidentale de produse petroliere poate fi sursa de poluare.

❖ Dotarile si masurile pentru protectia solului si subsolului

- Folosirea de vehicule si de utilaje de constructii în bună stare de funcționare;
- Alimentarea vehiculelor si a utilajelor cu pompe de alimentare specializate;
- Colectarea și gestionarea deșeurilor petroliere de către unități specializate.

6. Protectia ecosistemelor terestre si acvatice

❖ Arealul sensibil ce poate fi afectat de proiect

- Nu sunt areale sensibile pe traseele si in vecinatatea acceselor proiectate.

❖ Dotarile si masurile pentru protectia ecosistemului acvatic

- Nu este cazul.

7. Protectia asezarilor umane, monumentelor naturii si arilor protejate

❖ Identificarea obiectivelor de interes public, monumente istorice, zone de restrictie, etc.

- Nu sunt identificate in vecinatatea proiectului obiective de interes public, monumente istorice si de arhitectura, zone cu regim de restrictie, etc.

❖ Nu sunt necesare masuri pentru protectia asezarilor umane si alte obiective

8. Gospodarirea deseurilor generate pe amplasament

❖ Tipurile si cantitatile de deseuri de orice natura rezultate

Toate deseurile rezultate din lucrare sunt deseuri inerte, dupa cum urmeaza:

- moloz din sparturi beton monolit si prefabricate = 890 mc;
- pierderi tehnologice din betoane si mixturi asfaltice = 22 mc
- amestec material pietros cu pamant din sapaturi = 704 mc
- pamant din sapaturi = 1056 mc

Deseurile rezultate din activitatea de productie in statii centralizate a betoanelor si a mixturilor asfaltice sunt nominalizate prin autorizatiile de functionare ale furnizorilor respectivi. Pe santier nu se prepara aceste produse, ci se pun in opera ca produs marfa.

Deseurile rezultate din organizarea de santier sunt deseuri menajere, hartie, plastic, de cantitati reduse.

❖ Modul de gospodarire a deseurilor

Deseurile re folosibile (piatra sparta) se depoziteaza in santier spre a fi reutilizate la umpluturi in trotuare.

Celelalte deseuri inerte rezultate din executia lucrarilor (moloz, piatra , pamant , sparturi de beton, etc.) se incarca in mijloace de transport acoperite cu prelată si se transporta la groapa de moloz autorizata.

Gospodarirea deseurilor rezultate din activitatea de productie in statii centralizate a betoanelor si a mixturilor asfaltice sunt nominalizate prin autorizatiile de functionare ale furnizorilor respectivi.

Deseurile rezultate din organizarea de santier sunt depozitate selectiv in eurocotainere si colectate de catre firme de salubritate pe baza de contract.

Obligativitatea curatirii de catre antreprenor a amplasamentului de deseuri rezulta inclusiv din clauzele contractului de executie a lucrarilor si reglementarile privind gospodaria comunală.

9. Gospodarirea substantelor si preparatelor chimice periculoase

❖ Substantele si preparatele chimice periculoase

Substantele si preparatele chimice periculoase folosite la lucrari sunt in cantitati reduse constand in carburantii pentru functionarea utilajelor si vopsele si diluantii pentru marcaje si vopsitorie parapeti metalici.

❖ Modul de gospodarire a sustantelor si preparatelor chimice periculoase si masuri de protectie

Vopsele si diluantii pentru marcaje si vopsitorie parapeti metalici sunt depozitate temporar in in santier in recipienti (bidoane) inchise etans.

Alimentarea cu combustibili pentru functionarea utilajelor se face cu pompa din dotarea cisternei autorizate pentru transport combustibili. In santier nu se va depozita combustibili.

Substantele si preparatele chimice periculoase folosite in procesele de productie in statiile centralizate ale furnizorilor de produse marfa (betoane, mixturi asfaltice) se gospodaresc si se monitorizeaza conform legislatiei in vigoare, asa cum sunt reglementate prin autorizatiile de functionare ale acestor furnizori de produse marfa.

Toate deseurile se vor colecta de catre firme specializate si autorizate pe baza de contract.

V. PREVEDERI PENTRU MONITORIZAREA MEDIULUI

Realizarea proiectului nu necesita masuri de monitorizare a mediului.

Lucrările de realizare a acceselor , vor conduce la îmbunătățirea condițiilor de circulație, a fluenței traficului si vor influența benefic zona , atât din punct de vedere ambiental, cât și din punct de vedere economic.

Urmărirea comportării in timp a construcției ce poate avea relevanta asupra factorilor de mediu se va face coform cerintelor Legii 10/1995 privind calitatea in constructii si a reglementarilor privind receptia lucrarilor , urmarirea comportarii in exploatare si pentru prevenirea si remedierea defectiunilor.

VI. LUCRARI NECESARE ORGANIZARII DE SANTIER

▪ Descrierea lucrarilor de organizare de santier

Lucrarea nu necesita instalatii pentru confectii, preparare sau fabricatie de produse, prefabricate si semifabricate, acestea fiind procurate de la furnizori specializati si autorizati.

Ca urmare, organizarea de santier va cuprinde:

- 3 baracamente tip container pentru: birou santier, vestiar muncitori si magazie scule si unelte manuale;
- Eurocontainere pentru depozitarea selectiva a deseurilor (contract cu firma specializata pentru ridicare deseuri);
- 2 cabine WC ecologice (contract cu firma specializata pentru curatire si igienizare);
- Spatiu depozitare anumite prefabricate;
- Spatiu stationare utilaje de constructii;
- Imprejmuire cu porti din panouri metalice.

Utilitatile necesare sunt pentru iluminatul general si iluminat si prize la containere, asigurat prin grup electrogen mobil sau din organizarea viitoarei investitii.

Apa de baut va fi asigurata din recipiente imbuteliate.

▪ Localizarea organizarii de santier

Este amplasata pe platforma betonata existenta dintre strazile C si D, pe partea de est a viitoarei investitii.

Platforma are dimensiunile de 19,5 m x 40 m si o suprafata de 780 mp.

▪ Impactul asupra mediului a organizarii de santier

Avand in vedere amplasamentul, dimensiunile, destinatia si activitatile din cadrul organizarii de santier, precum si existenta infrastructurii platformei, impactul asupra mediului este foarte redus si pe o durata limitata de timp (maxim 5 luni).

▪ Sursele de poluanti si masuri de reducere

Principalele surse de poluanti sunt deseurile generate de organizarea de santier, a caror gestionare se va face conform descrierii de mai sus.

La finalizarea lucrarilor terenul se va curata si readuce la starea initiala.

VII. LUCRARI DE REFACERE A AMPLASAMENTULUI LA FINALIZAREA INVESTITIEI

Lucrarile proiectului se realizeaza pe ampriza existenta si nu necesita ocuparea altor suprafete de teren, cu exceptia organizarii de santier , descrisa mai sus.

Antreprenorul va respecta cu strictete prevederile legislatiei aplicabile din domeniu , a proiectelor și normelor tehnice. Atât la terminarea lucrărilor propriu-zise cât și la dezafectarea instalațiilor de șantier, terenul ocupat temporar se va curăța și aduce la starea inițială .

VIII. ANEXE

- Plan de incadrare in zona
- Plan de situatie cu organizarea de santier si coordonatele STEREO 70 a proiectului
- Poze semnificative amplasament existent

PROIECTANT : CO. PROIECT SRL

Sef proiect: ing. Dan Mocanu