

Ministerul Finantelor Publice
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finantelor
Publice Galați
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Constanța
Serviciul Colectare Executare Silita Persoane
Juridice



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Bld Tomis nr 312A
Constanța

Dosar de executare nr. 16016143/2015
Nr.85875 din 30.08.2017

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2017 luna Septembrie ziua 27**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 27 luna Septembrie, orele 14⁰⁰, anul 2017**, în localitatea Constanța, bd. Tomis nr. 312A, se va vinde prin licitație publică următorul bun imobil, proprietate a debitorului **REZIDENT COM SA** cu sediul în localitatea București, Sectorul 1, str. OCTAV COCARASCU, nr.22, cam.3, cod de identificare fiscală **16016143**:- **licitația a V a**:

b). -imobil reprezentand **teren intravilan arabil -cota de 1/3 din suprafata de 210000 mp** amplasata în parcelele A600/1, A600/2, A600/4, A600/5 și A600/6 din mun.Constanța, avand nr. cadastral:209258, înscrisa în cartea funciara nr.209258 a UAT Constanța. **pretul de pornire al licitației reprezentand pretul de evaluare al imobilului diminuat cu 50% – 9.517.200 lei (exclusiv TVA*)**. Bunurile imobile mai sus menționate sunt grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori ⁴	Sarcini ⁵
1. -Administrația Finantelor Publice Sector 1 București cu sediul în Str.Londra nr.10, Sector1, mun.București	ipoteka legala instituita conf. Incheierii OCPI Constanța nr. 141455/30.12.2015 ;

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%)

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației.

Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ2315067XXX022416 , beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galati prin AJFP Constanta , cod de identificare fiscală 3586738, deschis la Trezoreria mun.Constanta;

- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Pentru informații suplimentare și consultarea raportului de evaluare vă puteți adresa la sediul nostru din mun.Constanta bd.Tomis nr.312A,et.4,camera 404 sau la numărul de telefon 0241/48.09.09, interior 107.

Data afișării: 05.09.2017

Conducătorul organului de executare
Sef Administratie Adjunct Colectare - Persoane Juridice
EC. COSA SILVIU



Vedere generala proprietate



Vedere generala proprietate



Vedere generala proprietate



cale acces



