

Ministerul Finantelor Publice
Agenția Națională de Administrare Fiscală
Direcția Generală Regională a Finantelor
Publice Galați
Administrația Județeană a Finanțelor
Publice Constanța
Serviciul Colectare Executare Silita Persoane
Juridice



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Bld Tomis nr 312A
Mun.Constanța
Tel: +0241 48.09.09
Fax: +0241 48.09.24
e-mail :
Admin.CTCTAFBX01.CT@
anaf.ro

Dosar fiscal nr. 14628375/2016
Nr.72139din 17.07.2017

**ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE
Anul 2017 luna August ziua 09**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în **ziua de 09 luna August ora 13, anul 2017**, în localitatea Constanta, str. Bd.Tomis, nr.312A, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **ANCUTZA MARKET EXIM SRL**, cu domiciliul fiscal în localitatea Constanta, sos Mangaliei, nr. 80A, **cod de identificare fiscală**, **prima licitație:**

b) **teren care nu este aferent clădirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri extravilan arabil** în suprafață de **4500 mp**, **Parcela A 161/16, lot 2 ,tarla 41**, situat în localitatea Agigea ,jud.Constanta in scris **in Cartea Funciara nr.103412**, CF vechi nr. 13033, având nr. cadastral 103412 , preț de evaluare/de pornire al licitației ³ **13.848 lei** (exclusiv TVA*), grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori ⁴	Sarcini ⁵
MKB ROMEXTERRA BANK SA –SUC.CONSTANTA	ipoteka legala instituita conf. Incheierii OCPI Constanta nr.8383/11.02.2008
Administrația Județeană a Finanțelor Publice Constanța- Colectare Persoane Juridice cu sediul in mun.Constanta,bd.Tomis nr.312A	ipoteka legala instituita conf. Incheierii OCPI Constanta nr. 120170/10.11.2016

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare. operațiunea este taxabilă (cota de TVA 19%/scutită/neimpozabilă).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

a) oferta de cumpărare;

b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în **contul IBAN RO13TREZ2315067XXX022416**, beneficiar Direcția Generală Regională a Finanțelor Publice Galați prin AJFP Constanta, **cod de identificare fiscală 3586738**, deschis la Trezoreria mun.Constanta;

- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

Productia agricola in curs nu face obiectul sechestrului si nu este evaluata

Imobilele se afla sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea nr.17/2014

Pentru informații suplimentare și consultarea raportului de evaluare vă puteți adresa la sediul nostru din mun.Constanta bd.Tomis nr.312A,et.4,camera 404 sau la numărul de telefon 0241/48.09.09, interior 107.

Data afișării: **21.07.2017**

Conducătorul organului de executare
Sef Administratie Adjunct Colectare - Persoane Juridice
EC. COSA SILVIU



<http://geoportal.ancpi.ro/geoportal/imobile/Harta.html>



Vedere generala



Vedere generala



Vedere vecinatati si cale acces



Vedere vecinatati si cale acces