

**MEMORIU DE PREZENTARE**  
**PENTRU EMITEREA ACORDULUI DE MEDIU**

conform Ord. 135/2010 - Anexa 5

**I. Denumirea proiectului:**

Modernizare si extindere "Academia de fotbal Gheorghe Hagi", Ovidiu, jud. Constanta

**II. Titular**

- numele investitorului : Fotbal Club Viitorul S.A.;
- date de identificare fiscala: J13/3856/2008, C.U.I. 24667720;
- adresa poștală : Bd. Mamaia, nr. 228, Constanta, jud. Constanta
- numărul de telefon: 0722 364321
- numele persoanelor de contact: Costin Anton
- responsabil pentru protecția mediului: Costin Anton

**III. Descrierea proiectului:**

- rezumat al proiectului:
  - **situatia existenta:**

Pe terenul situat in intravilanul orasului Ovidiu, jud. Constanta, sola 92, parcelele A469/4, A469/5, lotul nr. 1, nr. cadastral 12570, in suprafata de 69.100 mp, in perioada 2007-2015, pe baza autorizatiilor de construire nr. 32/22.03.2010 si 65/16.06.2012 emise de primaria orasului Ovidiu s-a realizat un complex sportiv avand destinatia de academie de fotbal, iar constructiile au fost receptionate prin procesul verbal de receptie la terminare lucrarilor nr. 39/05.06.2015. Academia asigura un sistem centralizat de pregatire si cazare gen „internat” si va pregati fotbalisti grupati in trei grupe de varste functie de nivelul de instruire.

Ansamblul se compune din 9 terenuri de fotbal (un teren de competitie si 8 terenuri de antrenament) si 3 corpuri de cladiri cu functiuni complexe ce includ: spatii de birouri de administratie si reprezentare, spatii de cazare pentru sportivi, restaurant/cantina, sala antrenamente, vestiare, cabinete medicale, spatii comerciale, cafenea, etc.

Amenajarile exterioare includ, pe langa terenurile de fotbal si spatii verzi amenajate peisager, circulatii carosabile, spatii de parcare, trotuare, rampe, scari, alei, platforme, tribuna, gradene.

De asemenea sunt prevazute si constructii anexe tehnice (cabina control acces, post trafo, magazii echipament si intretinere terenuri, ALA, rezervor incendiu, rezervor irigatii, camere pompe, etc).

Constructiile realizate au urmatoarele suprafete conform cetificatului de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr. R1926/08.02.2016:

    - Corp A - Academia de Fotbal - Cladire administrativa si de cazare juniori (corp C1 si C2):
      - aria construita la sol 1.350 mp (din acte) si 1.359 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 5.758 mp (din acte) si 6.111 mp (din masuratori);
    - Corp B - Sala antrenamente (corp C3):
      - aria construita la sol 460 mp (din acte) si 424 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 460 mp (din acte) si 424 mp (din masuratori);
    - Corp C - Vestiare + anexe scoala copii (corp C4) :
      - aria construita la sol 540 mp (din acte) si 554 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 540 mp (din acte) si 554 mp (din masuratori);
    - Corp D – Tribuna teren T1 (corp C4):
      - aria construita la sol 710 mp (din acte) si 942 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 2.470 mp (din acte) si 2.182 mp (din masuratori);
    - Corp E – Anexa spatii tehnice (corp C5) :
      - aria construita la sol 15 mp (din acte) si 16 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 15 mp (din acte) si 16 mp (din masuratori);
    - Corp F – Anexa spatii tehnice (corp C6) :
      - aria construita la sol 15 mp (din acte) si 16 mp (din masuratori);
      - aria construita desfasurata 15 mp (din acte) si 16 mp (din masuratori);

- Amenajari Exterioare : aprox. 67.000 mp
  - 4 terenuri de fotbal cu gazon natural: aprox. 27.636 mp;
  - 3 terenuri de fotbal cu gazon artificial: aprox. 10.149 mp;
  - 1 teren de fotbal cu nisip: aprox. 984 mp;
  - spatii verzi amenajate peisager
  - circulatii carosabile si spatii parcare pentru 178 masini;
  - trotuare, alei pietonale, rampesi scari.

Suprafete construite existente:

- Aria construita la sol AC (din masuratori) = 3.295 mp;
- Aria construita desfasurata ACD (din masuratori) = 7.217 mp;

Indicatori urbanistici existenti:

- POT existent = 4,77;
- CUT existent = 0,11.

**situatia propusa:**

Se propune modernizarea si extinderea ansamblului Academia de fotbal "Gheorghe Hagi" prin urmatoarele interventii la cladirile executate si receptionate in anii precedenti:

- a) modernizarea corpului A - Academia de fotbal - juniori - cladire administrativa si de cazare jucatori, constand in reamenajarea interioara a cladirii, modernizarea instalatiilor prevazute, repararea si refacerea fatadelor si a invelitorilor;
- b) modernizarea corpului B - Sala antrenamente - constand in recompartimentarea si interioara a cladirii, modernizarea instalatiilor prevazute, repararea si refacerea fatadelor si a invelitorilor;
- c) extinderea corpului A - Academia de fotbal - juniori - prin construirea unui garaj pentru utilajele de intretinere a terenurilor de sport si depozitarea materialelor de intretinere a gazonului suprafata construita de cca. 120mp, regim de inaltime parter, incontinuuarea zonei tehnice a corpului A ;

Propunerea este elaborata conform P.U.Z. aprobat prin hotararea Nr. 45/30.04.2009 de catre Consiliul Local al Oraşului Ovidiu, Judetul Constanta, intocmit pentru obiectivul "Ansamblu rezidential cu insertie de dotari sportive, comerţ si servicii si introducerea teren in intravilan", si in conformitate cu documentatia initiala anexa (C.U. nr. 412/19.11.2008) precum si cu prevederile Certificatului de urbanism nr. 339 din 19.12.2016 emis de primaria orasului Ovidiu, pentru zona cu destinatie dotari sportive s-au aprobat urmatorii coeficienti urbanistici:

- P.O.T. max = 10%;
- C.U.T = 0,5;
- Regim de inaltime: P+3/4E.

- justificarea necesităţii proiectului:  
Complexul academiei de fotbal a fost receptionat si dat in folosinta in anul 2013, iar dupa 4 ani de functionare necesita lucrari de modernizare si extindere.
- limitele amplasamentului proiectului :
  - Nord - drum public (cedat din ansamblul rezidential Sport Residence / proprietate Orban Lucian si Orban Steluta Daniela, IE: 104252), lungime de 103,32m; teren liber de constructii;
  - Nord-Est - drum public str. Academiei / drum varianta Ovidiu - Poiana, lungime de 112,36m; teren liber de constructii;
  - Sud-Est - parcela A469/6, lungime de 296,76m; teren liber de constructii;
  - Sud - drum public (cedat din ansamblul rezidential Sport Residence / proprietate Orban Lucian si Orban Steluta Daniela, IE: 104252), lungime de 168,46m; teren liber de constructii;
  - Sud-Vest - drum public (cedat din ansamblul rezidential Sport Residence / proprietate Orban Lucian si Orban Steluta Daniela, IE: 104252), lungime de 110,52m; teren liber de constructii;
  - Nord-Vest - drum public (cedat din ansamblul rezidential Sport Residence / proprietate Orban Lucian si Orban Steluta Daniela, IE: 104252), lungime de 263,28m; avand o constructie aflata in executie la distanta de 24 m de limita de proprietate.
- formele fizice ale proiectului:  
Forma si volumul constructiilor existente si receptionate ramane nemodificata - corpurile A si B. Constructia garajului va avea o forma triunghiulara, cu laturile paralele cu aleile inconjuratoare si cu limita de proprietate nordica.
  - suprafata construita la sol AC : 3.480 mp, din care
    - Corp A (C1 si C2 in actele cadastrale): 1.360,00 mp;
    - Corp B (C3 in actele cadastrale) 942,00 mp;

- Extindere Corp A - garaj si depozit intretinere terenuri cca. 180,00 mp
- suprafata construita desfasurata (suprateran) ACD : 7.402,00 mp, din care
  - Corp A (C1 si C2 in actele cadastrale): 5.440,00 mp;
  - Corp B (C3 in actele cadastrale) 942,00 mp;
  - Extindere Corp A - garaj si depozit intretinere terenuri cca. 185,00 mp
- suprafata amenajari exterioare : cca. 1.700 mp.

Elementele specifice caracteristice proiectului propus:

- descrierea proceselor de productie ale proiectului propus:
  - nu este cazul;
  - numar de utilizatori: personal permanent aprox. 120 persoane, vizitatori aprox. 200 persoane.
- materiile prime, energia și combustibilii utilizați, cu modul de asigurare a acestora:
  - nisip pentru intretinerea gazonului terenurilor de sport - cca. 600mc/anual;
  - energie electrica pentru functionarea instalatiilor electrice, a echipamentelor si utilajelor pentru functionarea complexului, asigurata de la furnizorul din zona;
  - GPL - pentru functionarea centralelor termice, avand doua rezervoare de

Principala sursa de aprovizionare a acestora este fie direct de la producatori agreati, fie de la importatorii si distribuitorii specializati pe asfel de produse.  
Utilajele folosite utilizeaza pentru a functiona in exclusivitate energia electrica.
- racordarea la rețelele utilitare existente în zonă:
  - instalatii electrice – racord la retele electrice din zona;
  - instalatii sanitare
    - pentru alimentarea cu apa se realizeaza cu din sursele proprii - doua puturi forate, pompa si hidrofor;
    - pentru canalizare s-a amplasat un ansamblu compus din separator de hidrocarburi si rezervor (fosa) septic vidanjabil (amplasat la distantele normate fata de cladiri si vecinatati);
  - instalatii de incalzire - cu CT proprie ce foloseste drept combustibil GPL;
  - instalatii de ventilatia - naturala prin usi si ferestre si mecanica prin echipamentele de conditionare centralizata.
- descrierea lucrărilor de refacere a amplasamentului în zona afectată de execuția investiției :
  - la terminarea lucrarilor de construire si montare a echipamentelor se vor lua masuri de refacere a calitatii solului;
  - terenul va fi sistematizat pe verticala astfel incat apele meteorice sa nu produca acumulari (baltiri);
  - pe amplasament vor fi infiintate plantatii (inierbari – in cea mai mare parte) pentru a se preintampina eroziunea solului.
- căi noi de acces sau schimbări ale celor existente:  
Se vor folosi accesele existente.
- resursele naturale folosite în construcție și funcționare:  
In procesul de edificare a constructiei vor fi folosite :
  - agregate de rau (nisip, balast, pietris margaritar);
  - ciment, var, gips;
  - apa industriala dintr-o sursa proprie;
  - lemn de rasinoase;

In procesul de funcționare a complexului va fi folosit :

  - nisip (pentru intretinerea gazonului terenurilor de fotbal).
- metode folosite în construcție:
  - metodele de construire sunt cele uzuale pentru construire (turnarea elementelor din beton in cofraje recupeabile din scandura de rasinoase, cu zidarii din BCA/caramida executate manual etc.), amenajari interioare si instalatii;
  - pentru lucrarile de finisare pot fi utilizate si procedee mecanizate (ex. tencuieli executate mecanizat, sape industriale elicopterizate etc.).

- planul de execuție ( faza de construcție, punerea în funcțiune, exploatare, refacere și folosire ulterioară):
  - lucrările de construire sunt estimate a se desfășura pe o perioadă de 12 luni;
  - dotarea spațiilor de producție, punerea în funcțiune, probele tehnologice și darea în exploatare se vor desfășura pe o perioadă de circa 3 luni de zile.
- relația cu alte proiecte existente sau planificate:
  - nu există.
- alte activități care pot apărea ca urmare a proiectului (de exemplu, extragerea de agregate, asigurarea unor noi surse de apă, surse sau linii de transport al energiei, creșterea numărului de locuințe, eliminarea apelor uzate și a deșeurilor):

Pentru realizarea acestei investiții s-au realizat:

  - două puturi forate proprii pentru asigurarea sursei de apă;
  - un separator de hidrocarburi și un rezervor septic vidanjabil (fosa) pentru colectarea apelor uzate.
- alte avize și autorizații cerute pentru proiect:

Prin Certificatul de urbanism nr. 339 din 19.12.2016 emis de primăria orașului Ovidiu, au fost solicitate următoarele avize/acorduri:

  - avizul companiei de distribuție a energiei electrice;
  - aviz securitate la incendiu - ISU Constanta;
  - acord ISC Constanta;
  - acord sănătate publică - DSP Constanta;
  - acordul Agenției de mediu Constanta.
- caracteristicile impactului potențial:
  - nu este cazul, impactul investiției fiind nesemnificativ;
- scurtă descriere a impactului potențial:
  - realizarea investiției va avea un impact pozitiv asupra populației localității în sensul creării unui punct de interes comercial, a unei surse de servicii.
  - apariția unui nou obiectiv nu va avea un impact negativ asupra sănătății locuitorilor, a peisajului și mediului vizual, asupra climei, faunei și florei, bunurilor materiale sau asupra patrimoniului istoric și cultural al localității, iar numărul mare de spații verzi - terenurile de fotbal și spațiile verzi amenajate vor avea un impact pozitiv.
  - pot exista unele elemente de impact nesemnificativ privind calitatea aerului, a zgomotului și vibrațiilor produse de utilajele în funcțiune, dar pentru diminuarea sau anihilarea acestora vor fi luate măsuri prin proiect.

#### IV. Surse de poluanți și instalații pentru reținerea, evacuarea și dispersia poluanților în mediu

##### 1. Protecția calității apelor:

Construcția va dispune de instalații de alimentare cu apă potabilă din sursa proprie și instalații de evacuare a apelor menajere uzate.

Pentru factorul de mediu apă: apele uzate provenite din activitatea desfășurată sunt trecute printr-un separator de hidrocarburi și colectate într-un tanc septic vidanjabil.

Pentru factorul de mediu apă, indicatorii de calitate ai apelor uzate evacuate se vor încadra în limitele prevăzute de NTPA 002/2002 aprobat prin HG nr. 188/2002 pentru aprobarea unor norme privind condițiile de descărcare în mediul acvatic a apelor uzate, modificată și completată prin HG nr. 352/2005 și HG nr. 210/2007, astfel:

- pH 6,5 - 8,5;
- materii în suspensie - 350 mg/dmc;
- CBO<sub>5</sub> - 300 mgO<sub>2</sub>/dmc;
- CCOCr - 500 mgO<sub>2</sub>/dmc;
- substanțe extractibile - 30 mg/dmc;
- detergenți sintetici biodegradabili - 25 mg/dmc.

##### 2. Protecția aerului:

Pentru factorul de mediu aer, indicatorii de calitate se vor încadra în limitele prevăzute prin Ordinul MAPPM r. 462/1993 - Condiții de calitate privind protecția atmosferei, astfel:

- pulberi - 50 mg/mcN;

- CO - 100 mg/mcN;
  - NOx - 350 mg/mcN;
  - SOx - 35 mg/mcN.
3. Protecția împotriva zgomotului și vibrațiilor:  
Pentru nivelul de zgomot / vibrații - se vor respecta condițiile impuse prin HG nr.321/2005 privind evaluarea și gestionarea zgomotului ambiental, Ordinul Ministerului Sănătății nr. 536/1997 (nivel acustic la limita incintei), cu modificările ulterioare, STAS nr. 10009/1988 , Acustica urbana- Limite admisibile ale nivelului de zgomot, STAS nr. 6156/1986- protecția împotriva zgomotului în construcțiile civile și social-culturale - limite admisibile, alți parametri de izolare acustică.
4. Protecția împotriva radiațiilor:  
Nu este cazul.
5. Protecția solului și a subsolului:  
Construcția va dispune de :
- containere (europubele) pentru colectarea temporară a deșeurilor menajere și asimilabile, în vederea eliminării lor finale la groapa de gunoi;
  - platforme betonate (acoperite) pentru depozitarea temporară a deșeurilor reciclabile.
- Suprafețele carosabile vor fi executate având un grad ridicat de impermeabilitate (beton, placaj gresie) , iar la fundațiile clădirilor și peretii laterali vor fi prevăzute izolații hidrofuge din material bituminos, pentru a se elimina pericolul eventualelor infiltrații ale apelor infestate/contaminate în sol. Construcțiile hidroedilitare, rețeaua de canalizare și căminele de canalizare vor fi executate cu materiale specifice hidrofuge, eliminând posibilitatea de contaminare a solului.
6. Protecția ecosistemelor terestre și acvatice:  
Ecosistemele terestre și acvatice nu vor fi afectate de amplasarea construcției.
7. Protecția așezărilor umane și a altor obiective de interes public:
- identificarea obiectivelor de interes public, distanța față de așezările umane, respectiv față de monumente istorice și de arhitectură, alte zone asupra cărora există instituit un regim de restricție, zone de interes tradițional etc.:
  - amplasamentul investiției se află în intravilanul localității Ovidiu, jud. Constanța;
  - distanța față de obiective de interes public, respectiv investiții, monumente istorice și de arhitectură sau zone de interes tradițional este suficient de mare pentru ca acestea să nu fie afectate;
  - lucrările, dotările și măsurile pentru protecția așezărilor umane și a obiectivelor protejate și/sau de interes public:
  - nu este cazul.
8. Gospodărirea deșeurilor generate pe amplasament:
- deșeurile produse (tipurile, compoziție, cantități):
    - deșeuri municipale amestecate - cod 20 03 01, cca. 1 tona/an
    - deșeuri ambalaje de hartie , cod 15 01 01 , cca. 50 kg / luna
    - deșeuri de sticlă - cod 16 01 20, cca. 200 kg/an;
    - deșeuri industriale reciclabile (metalice, feroase și neferoase) cod 16 01 17, 16 01 18 - cca. 0,5 t/an;
    - deșeuri de materiale plastice - cod 16 01 19 - cca. 60 kg/lună
    - ulei uzat - cod 13 02 08, cca 500 l/an;
    - filtre de ulei uzate , cod 16 01 07, cca. 50 kg/an;
    - acumulatori uzati, cod 16 06 01, cca. 20 buc/an;
    - anvelope uzate, cod 16 01 03, cca. 20 buc/an.
  - modul de gospodărire a deșeurilor:
    - deșeurile municipale amestecate sunt colectate în pubele amplasate în spații special amenajate de unde se vor ridica periodic la societăți specializate autorizate;
    - deșeurile de ambalaje sunt colectate separat, pe tipuri în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării;
    - deșeurile de sticlă sunt colectate separat, pe tipuri, în recipiente speciale, spre a fi predate la societăți specializate autorizate în vederea valorificării;
    - deșeurile industriale reciclabile (metalice) sunt colectate pe tipuri, în spații special amenajate, în containere speciale, spre a fi predate periodic la societăți specializate autorizate în vederea valorificării;

- deseurile de materiale plastice sunt colectate separat , pe tipuri, in speciale, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii;
- uleiul uzat este colectat in recipiente metalice etanse amplasate in spatii special amenajate, spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii;
- anvelopele uzate , acumulatorii uzati, filtrele uzate, sunt colectate in spatii special amenajate spre a fi predate la societati specializate autorizate in vederea valorificarii.

9. Gospodărirea substanțelor și preparatelor chimice periculoase:  
Nu este cazul.

#### V. Prevederi pentru monitorizarea mediului:

Conform prevederilor legislatiei aflate in vigoare, titularul investitiei are urmatoarele obligatii :

- sa realizeze controlul emisiilor de poluanti in mediu, precum si controlul calitatii factorilor de mediu, prin analize efectuate de personal calificat, cu echipamente de prelevare si analiza adecvate, descrise in standardele de prelevare si analiza specifice;
- sa raporteze autoritatilor de mediu rezultatele monitorizarii, in forma adecvata, la termenele solicitate;
- sa transmita la APM orice alte informatii solicitate, sa asiste si sa puna la dispozitie datele necesare pentru desfasurarea controlului instalatiilor si pentru prelevarea de probe sau culegerea oricaror informatii pentru verificarea respectarii prevederilor legale.

Monitorizarea factorilor de mediu (apa, apa subterana, aer, sol) se va face conform standardelor in vigoare, periodic, prin laboratoare acreditate.

#### VI. Justificarea încadrării proiectului, după caz, în prevederile altor acte normative naționale care transpun legislația comunitară (IPPC, SEVESO, COV, LCP, Directiva-cadru apă, Directiva-cadru aer, Directiva-cadru a deșeurilor etc.)

Nu este cazul.

#### VII. Lucrări necesare organizării de șantier:

Lucrarile de construire prevazute se vor realiza în mod obligatoriu cu firme specializate si cu personal calificat pentru astfel de lucrari.

Lucrarile de executie nu vor afecta domeniul public pe perioada santierului.

Organizarea de santier presupune identificarea si amenajarea a 2 zone de depozitare: o zona de depozitare materiale vrac (pietris, nisip) si o zona de depozitare materiale preambalate sau care necesita a fi protejate de intemperii, precum si amplasarea unei constructii provizorii usoare (baraci) pentru depozitare materiale marunte si ca vestiar pentru personalul de executie.

Organizarea de santier va cuprinde urmatoarele:

- imprejmuirea zonei pe limita proprietatii cu un gard din panouri din plasa; la intrare este prevazuta o poarta de cca 5m din doua foi, care se va putea inchide si incuia pe timpul in care nu este activitate in santier, de asemenea este prevazuta o cabina paza la intrare, in vecinatatea intrarii;
- se vor realiza asigurarea alimentarii cu apa industriala si potabila, energie electrica;
- in incinta, pe suprafata care nu este afectata de excavatii se realizeaza o platforma balastata care va fi ulterior re folosita ca suport pentru platforma carosabila;
- o suprafata de cca. 100 mp de platforma balastata in incinta va fi imprejmuita si utilizata pentru depozitarea temporara a materialelor;
- sunt prevazute baraci pentru birou sef santier, vestiar, sala de mese si grupuri sanitare prevazute cu racord de apa si canalizare la retelele de incinta, magazie materiale, sef santier, amplasate in incinta, pe platforma balastata.
- se prevad doua toalete ecologice portabile, amplasate langa baraci;
- in coltul de nord-est al amplasamentului se va amplasa macaraua, la o distanta de cel putin 10m de limita proprietatii;
- vor fi amplasate panouri si benzi avertizoare.
- zona de platforma utilizata pentru depozitare este situat in imediata apropiere a amplasarii constructiilor;
- se prevede un pichet PSI si spatiu special desemnat si marcat pentru fumat.

Deseurile rezultate in urma activitatilor de construire se vor depozita in zona de depozitare a organizarii de santier si vor fi ridicate periodic de catre o unitate specializata sau re folosite la terasamente in masura posibilitatilor. Se vor respecta prevederile normelor de salubritate in vigoare.

Dupa terminarea lucrarilor se va curata amplasamentul de resturi de materiale si se va pava sau replanta cu iarba cf. planului de situatie final.

În perioada de executie a investitiei nu exista surse de impurificare a solului cu poluanti. Acestea pot aparea doar accidental, de exemplu prin pierderea de carburanti de la utilajele folosite pentru realizarea lucrarilor de constructie. Aceste pierderi sunt nesemnificative cantitativ si pot fi înlaturate fara a avea efecte nedorite asupra solului. În perioada de executie

**VIII. Lucrări de refacere a amplasamentului la finalizarea investiției, în caz de accidente și/sau la încetarea activității, în măsura în care aceste informații sunt disponibile:**

Imobilul este prevazut cu un acces auto. Dupa incheierea lucrarilor de construire se va proceda la refacerea amplasamentului in spiritul zonei adiacente. Scurgerea apelor pluviale se va face prin sistematizarea terenului incat sa nu existe zone de acumulare.

Îmbracamintea aleii auto va fi executata din dalaj prefabricat de beton, asezat pe pat de nisip.

Pe intreaga perioada de executie a lucrarilor se vor respecta prevederile privind protectia si igiena muncii din normativele în vigoare.

**IX. Anexe - piese desenate**

1	0-A101	- Plan de Incadrare in zona - Propus
2	0-A102	- Plan de Situatie - Propus
3	1-A201	- Plan Subsol Tehnic
4	1-A202	- Plan Parter - Propus
5	1-A203	- Plan Mezanin - Propus
6	1-A204	- Plan Etaj 1 - Propus
7	1-A205	- Plan Etaj 2 - Propus
8	1-A206	- Plan Etaj 3 Propus
9	1-A207	- Plan Terasa Propus
10	1-A301	- Sectiune A-A si B-B
11	1-A401	- Fatada Nord si Est
12	1-A402	- Fatada Sud si Vest

Intocmit,  
Arh. Nemes Karoly

Aprilie 2017