



MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE

Agencia Națională de Administrare Fiscală
**Direcția Generală Regională a Finanțelor
Publice Galați**
Administrația pentru Contribuabili Mijlocii
constituia la nivelul Regiunii Galați
Serviciul Executare Silita



Direcția Generală Regională
a Finanțelor Publice - Galați

Str. Avram Iancu nr. 34A Constanța
Constanța, cod postal 900175
Tel : +0241 484 564 ; +0241 484 566
Fax: +0241 484 564 ; +0241 484 566
e-mail : contrib.Miilocii.CT@mfinante.ro

Dosar executare nr 387
Nr. CTC DEC 5445/11.04.2017

ANUNȚ PRIVIND VÂNZAREA **BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE** **Anul 2017 luna 04 ziua 11**

În temeiul prevederilor art. 250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 10 luna mai ora 10, anul 2017, în localitatea Constanta, strada Avram Iancu 34A, se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **SC AL STOM COMPANY SRL cui 7507524**, cu domiciliul fiscal în Constanta, strada Siretului 1, **licitatia a II-a:**

- clădire P+1E+2E retras, în suprafață de 531.13 mp compusă din 5 camere si dependinte și teren aferent în suprafață de 300 mp., situate în localitatea.Eforie Sud lot 1154, jud Constanta preț de evaluare 1.616.933 lei, pret de pornire a licitatiei **1.212.700 lei** ,(redus cu 25%)(exclusiv TVA*), cu grevate de următoarele drepturi reale și privilegii, după caz:

Creditori	Sarcini
ANAF DGFP GALATI, ADMINISTRATIA PENTRU CONTRIBUABILI MIJLOCII CONSTITUITA LA NIVELUL REGIUNII GALATI	PV SECHESTRU 460.3/14.03.2016 PV SECHESTRU 1128/27.05.2016 PV SECHESTRU 8437/30.08.2016
BEJ Dusu Dumitru	Somatie 478/2016 din 23.02.2017
BEJ Bogdan Ionica	Act administrativ 19/23.03.2017

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA .19%)

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pașaport;

h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoană interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv:

.....
.....

Alte informații de interes pentru cumpărător, după caz:

.....
.....

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0241/484564

Data afișării: 20.04.2017

Carmen SICLOVA
ȘEF ADMINISTRAȚIE AD.





Vedere exterioara proprietate



cale acces si vecinatati



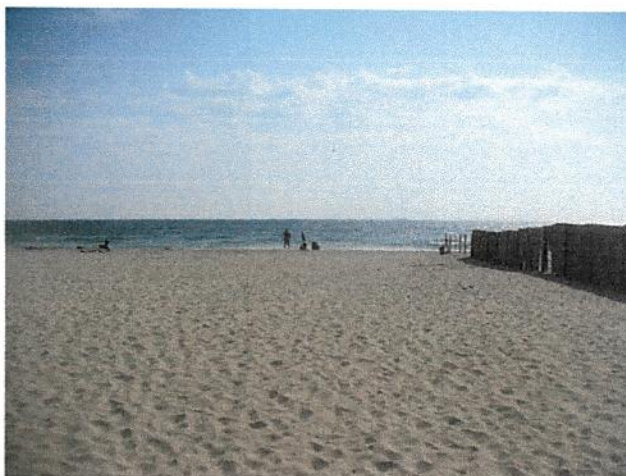
Vedere laterala proprietate



Vedere laterala proprietate



Vedere exterioara proprietate (dinspre plaja)



Vedere in fata proprietatii- catre plaja si Marea Neagra



tablou electric



racord apa canal



acces principal



terasa parter spre plaja



interior parter



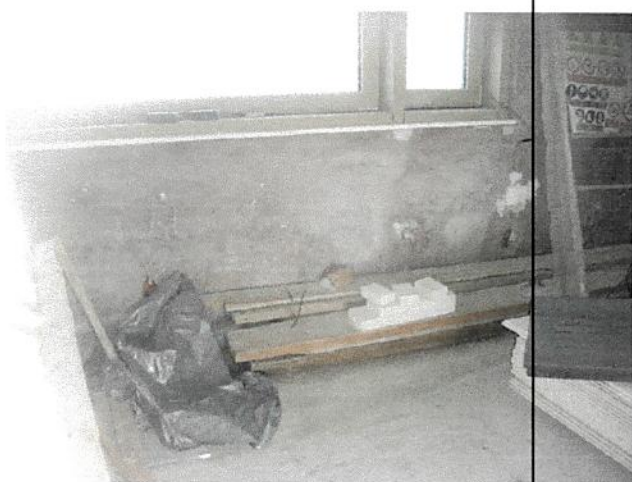
interior parter – instalatii interioare



interior parter



interior parter



interior parter



interior parter- instalatie alarma



interior parter- caroi aj tavane suspendate



interior parter- instalatii interioare



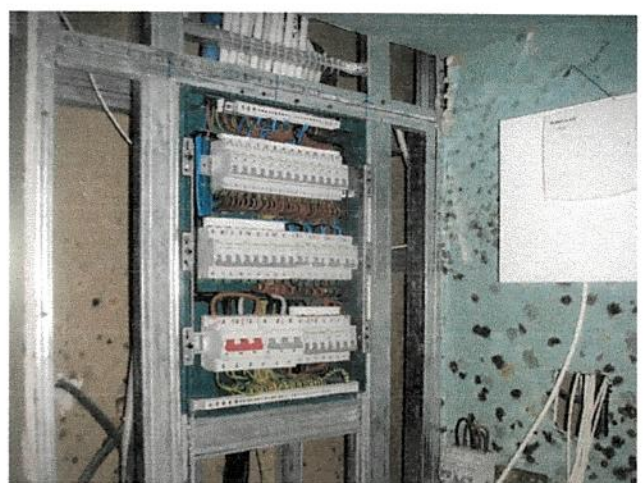
interior parter



interior parter



baie parter



tablou electric interior



acces etaj 1



interior etaj 1



interior etaj 1



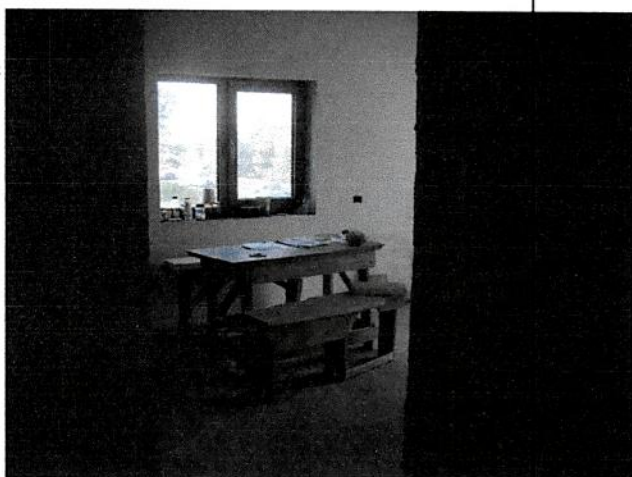
interior etaj 1



terasa etaj 1



interior etaj 1



interior etaj 1



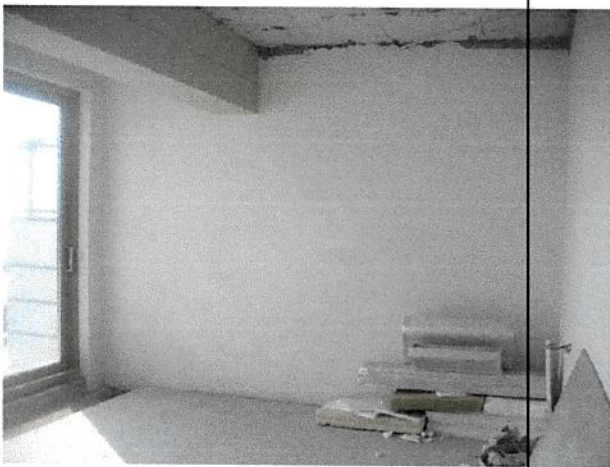
interior etaj 1



baie etaj 1



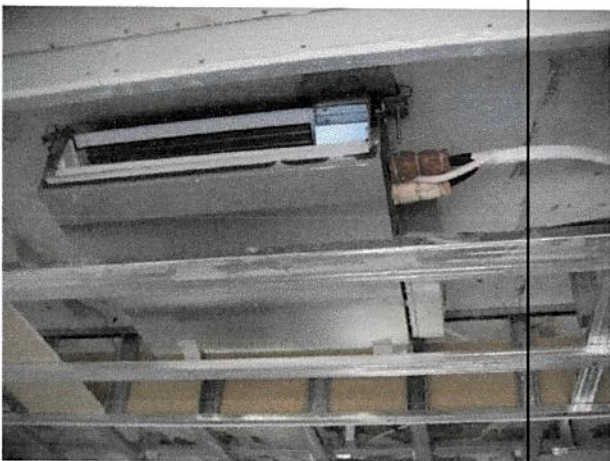
interior etaj 1



interior etaj 1



interior etaj 1- instalatii ventilatie



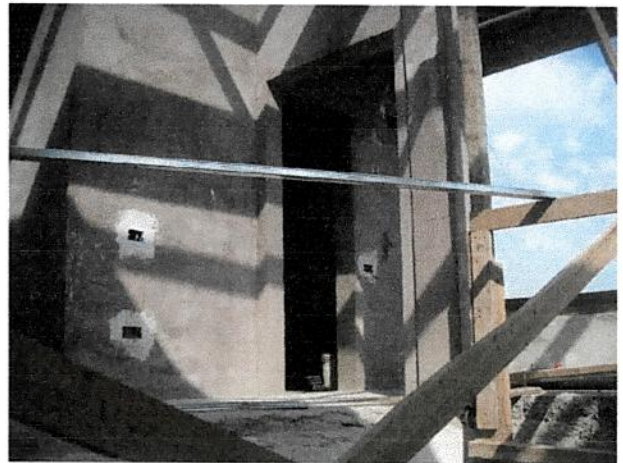
interior etaj 1- instalatii ventilatie



baie etaj 1



acces etaj 2



interior etaj 2



baie etaj 2



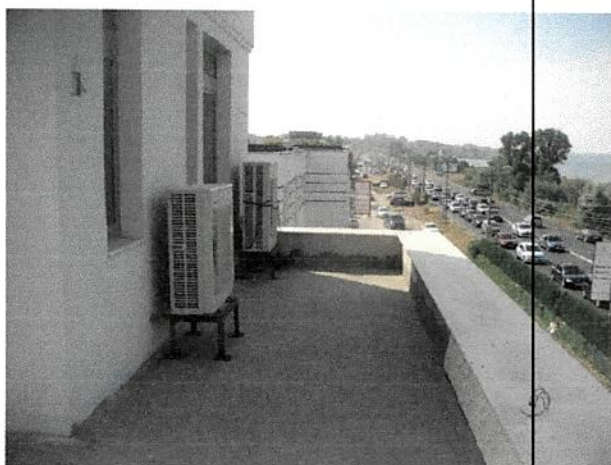
interior etaj 2



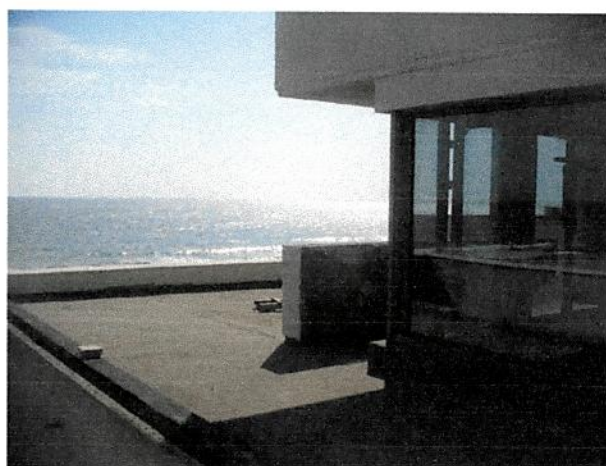
interior etaj 2



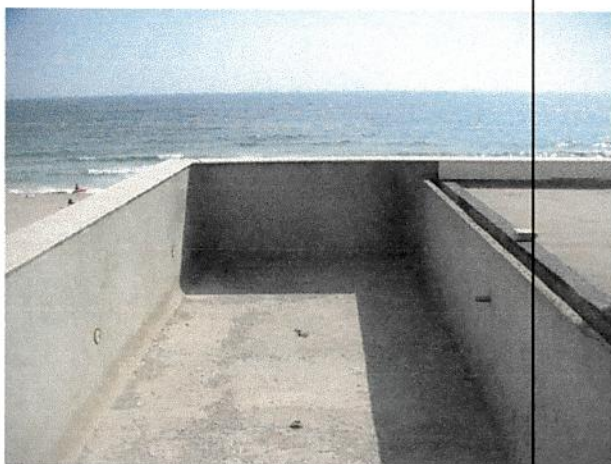
terasa circulabila



terasa circulabila- instalatie conditionare aer



terasa circulabila



piscina pe terasa circulabila



piscina pe terasa circulabila