



MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE ȘI CERCETĂRII ȘTIINȚIFICE
UNIVERSITATEA "OVIDIUS" DIN CONSTANȚA

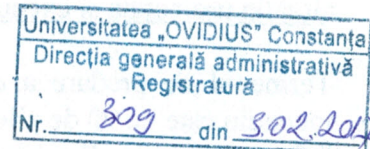
B-dul Mamaia 124, 900527 Constanța, România

Tel./Fax: +40 241 606407, +40 241 606467

E-mail: rectorat2@univ-ovidius.ro

Webpage: www.univ-ovidius.ro

Directia Generala Administrativa



Solicitare Oferta

Subscrisa, **Universitatea "Ovidius" din Constanța**, va comunicam intentia de a achizitiona servicii de **elaborare a documentatiei tehnice in vederea obtinerii autorizatiei de securitate la incendiu** pentru obiectivele aflate in patrimoniul institutiei – conform specificatiilor tehnice mentionate in Anexa.

Prin urmare, tinand cont de cele mentionate mai sus va adresam rugamintea de a ne transmite pana cel tarziu pe data de 10.02.2017, ora 16, oferta dumneavoastra, respectiv propunerea tehnica si propunerea de preturi estimate considerate de dumneavoastra pentru fiecare obiectiv in parte.

Va adresam rugamintea ca propunerea de preturi estimate sa fie exprimata in lei continand preturile unitare fara TVA, valoarea fara TVA, detaliate pe fiecare obiectiv in parte, precum si valoarea totala a achizitiei fara TVA.

Mentionam faptul ca Universitatea "Ovidius" din Constanța poate pune la dispozitia operatorului economic urmatoarele documente pe suport de hartie:

- certificate de urbanism;
- autorizatii de construire;
- planuri/relevee pe nivele;
- memorii tehnice de specialitate pe structura de rezistenta, arhitectura, instalatii electrice, termice, sanitare, curenti slabi;
- scenarii si avize de securitate la incendiu la faza de proiectare conform prezentare Anexa;
- procese-verbale de receptie la terminarea lucrarilor.

NOTĂ: O parte din cladirile prezentate in Anexa la, pentru care Universitatea Ovidius din Constanța intentioneaza sa obtina autorizatie de securitate la incendiu, au suportat modificari de arhitectura si instalatii fata de Autorizatia de Construire, modificari ce au aparut ulterior punerii in functiune a obiectivelor.


Autoritatea contractanta va pune la dispozitia Prestatorului presonal muncitor pentru vizitarea amplasamentelor in vederea constatarii in teren a modificarilor survenite in executie fata de situatia proiectata si executata la punerea in functiune.

Termenul de predare a documentatiei necesare pentru obtinerea autorizatiei de securitate la incendiu este de 90 de zile de la semnarea contractului de prestari servicii de catre parti.

Oferta dvs. poate fi transmisa la sediul institutie noastre din B-dul. Mamaia nr. 124, Camin C1, parter, camera 15 sau **pe adresa de e-mail cristian.titoiu@univ-ovidius.ro** ori pe fax la nr. de tel. 0241-606 410.

Precizam faptul ca prezenta adresa nu reprezinta o solicitare de oferta in vederea achizitionarii serviciilor anterior rubricate, acest demers fiind realizat in vederea obtinerii informatiilor necesare pentru estimarea valorii achizitiei.

Cu deosebita consideratie,


Director General Administrativ
Ing. Laurentiu SIRBU

Intocmit,
Titoiu Cristian

ANEXĂ privind descrierea locațiilor, pentru care se solicită prestarea serviciilor necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu:

Zona Campus: Suprafață teren: 19,45 ha, fără împrejmuire, cu 4 accesuri carosabile din drumurile publice adiacente, din care 1 acces cu barieră automată și cabină control poartă, pe care sunt amplasate următoarele clădiri:

Obiectivul Nr. 1 : Corp A- Spații învățământ și laboratoare, *Aleea Universitatii nr. 1*

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: S+P+2E
- Clasa de importanță: II
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: 3064 mp
- Suprafață desfășurată: 9700 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: învățământ + administrativ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1998
- Structura: beton armat cu închideri din zidărie de BCA cu grosime de 45 cm, ferestre din tâmplărie PVC/parțial din lemn, uși din lemn/PVC/metal, pardoseli în spațiile comune: marmură, gresie; în sălile de curs și laboratoare: parchet laminat/parțial mochetă; în birouri: parchet laminat.
- Subsolul are funcțiuni tehnice pentru trasee conducte de încălzire, apă și curent.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați separat din rezerva de apă cu ridicare de presiune din gospodăria proprie, respectiv din rețeaua exterioară edilitară.
- Clădirea este prevăzută cu uși rezistente la foc și cu sisteme de autoînchidere, trapă de defumare, buton de alarmă și sirenă.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiilor proiectate inițial.
- scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 2: Corp B- Spații învățământ și laboratoare, *Aleea Universitatii nr. 1*

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: Sp+D+P+2E+Mp
- Clasa de importanță: II
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: 3102 mp
- Suprafață desfășurată: 13260 mp
- Nr. intrări: 4
- Activități desfășurate: învățământ + administrativ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2008

- Structura: este constituita din diafragme si cadre de beton armat monolit, zidarie portanta, centuri, stalpi si placi de beton armat. Obiectiv prevazut cu ferestre din tâmplărie PVC/parțial din lemn, uși din lemn/PVC/metal, pardoseli în spațiile comune: marmură, gresie; în sălile de curs și laboratoare: parchet laminat/parțial mochetă; în birouri: parchet laminat.
- Obiectivul este prevazut cu subsol tehnic pentru trasee, conducte utilitari si cabluri curent electric, si partial adapost pentru aparare civila.
- Există hidranți interiori alimentați separat din rezerva de apă cu ridicare de presiune din gospodăria proprie, respectiv din rețeaua exterioară edilitară.
- Clădirea este prevăzută cu uși rezistente la foc și cu sisteme de autoînchidere.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiilor proiectate inițial.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 3- *Modul Tehnic - include centrala termică, stație hidrofor, stație pompare ape uzate, spații depozitare, Aleea Universitatii nr. 1:*

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: Parter înalt
- Suprafață construită: 434 mp
- Suprafață desfășurată: 504 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: producere si distribuire energie termica; pompare ape uzate
- Structura: Stalpi, grinzi din beton armat. Zidarie din BCA. Obiectiv prevazut cu ferestre metlice cu sticla simpla, usi de acces din metal.
- Obiectivul a fost realizat simultan cu corpul A si modificat la realizarea corpului B
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 4- *Laboratoare cercetare în domeniul surselor energetice regenerabile - include spații modulare, Aleea Universitatii nr. 1:*

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P
- Suprafață construită: 288 mp
- Suprafață desfășurată: 288 mp
- Nr. intrări: 1
- Activități desfășurate: cercetare
- Structura: Autoportanta din profile de otel laminat cu grosimea de 3 mm si tevi rectangulare de 120*60*4mm. Pereti din panouri termoizolante cu tabla la exterior si pal melaminat la interior. Tamplarie realizata din elemente de PVC cu geam termoizolant.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.

- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Cladiri situate in B-dul Mamaia nr.124 amplasate pe o suprafata teren de 24000 mp, imprejmuit, cu 3 accesuri carosabile din drumurile publice adiacente cu bariere automate si cabina control poarta si 1 acces pietonal, dupa cum urmeaza:

Obiectivul Nr. 5: Spatii invatamant plus extindere Aula, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Cladire veche la care s-au efectuat lucrari de reparatii capitale, consolidare si mansardare pentru care au fost necesare obtinerea certificatului de urbanism si autorizatiei de construire.

- Regim inaltime: D+P+2E+M
- Clasa de importanta: II
- Categoria de importanta: C
- Suprafata construita: 3068,93 mp
- Suprafata desfasurata: 10.084 mp
- Nr. intrari: 3
- Activitati desfasurate: invatamant + administrativ
- Finalizarea lucrarilor de construire a cladirii: 1943, reabilitati 1963 si 1976
- Structura: constituita din cadre de beton armat dispuse pe directii perpendiculare si zidarie din caramida ca umplutura pentru zidurile exterioare. Tamplarie partial din lemn stratificat si din profile de PVC cu geam termopan.

- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiilor proiectate inițial.

- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 6: Biblioteca Universitară, B-dul. Mamaia nr. 124-126

Caracteristici constructive:

- Cladire veche la care s-au efectuat lucrari de reparatii capitale
- Regim inaltime: D+P+1E+M
- Clasa de importanta: II
- Categoria de importanta: C
- Suprafata construita: 524,73 mp
- Suprafata desfasurata: 2671 mp
- Nr. intrari: 1
- Activitati desfasurate: invatamant, pastrarea a fondului de carte si de documentare
- Finalizarea lucrarilor de construire a cladirii: 1963

- Structura: constituita din cadre de beton armat dispuse pe directii perpendiculare si zidarie din caramida ca umplutura pentru zidurile exterioare. Tamplarie partial din lemn stratificat si din profile de PVC cu geam termopan.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiunilor proiectate inițial.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 7: Extindere Biblioteca Universitară nr. 124-126

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: D+P+1E
- Clasa de importanta: II
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 428 mp
- Suprafață desfășurată: 1475 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: administrativ, învățământ, pastrarea a fondului de carte si de documentare
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2011
- Structura: cadre si plansee din beton armat. Tamplarie din profile de PVC cu geam termopan.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 8: Corp comun Cantină-Depozit central (Magazie), B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Cladire veche fara interventii majore care sa necesite Certificat de Urbanism si Autorizatie de Construire
- Regim înălțime: S+P+1E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 585,43 mp
- Suprafață desfășurată: 1347 mp
- Nr. intrări: 4

- Activități desfășurate: alimentație publică, depozitare și administrativ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1961
- Structura: constituită din cadre de beton armat dispuse pe direcții perpendiculare și zidărie din cărămidă ca umplutura pentru zidurile exterioare. Ferestre din tamplărie cu profile de PVC și cu geam termopan, iar la subsol și din profile metalice.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 9: Laborator + Depozit - Facultatea Științe ale Naturii, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: D+P+1E
- Clasa de importanță: III
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: Laborator: 154,80 mp; Depozit: 36,23
- Suprafață desfășurată: Laborator: 434 mp Depozit: 36,23
- Nr. intrări: Laborator:3; Depozit: 1
- Activități desfășurate: învățământ + administrativ+depozitare
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1995
- Structura: stalpi și grinzi metalice; planșeu peste parter din beton armat pe grinzi metalice; pereți exteriori din panouri metalice termoizolatoare (IZOPAN). Ferestre din tamplărie cu profile de PVC și cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 10: Amfiteatru + Laboratoare Facultatea de Inginerie Mecanică, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: D+P
- Clasa de importanță: III
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: 168,5 mp
- Suprafață desfășurată: 333 mp
- Nr. intrări: 2

- Activități desfășurate: invatamant + adminstrativ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1995
- Structura: stalpi din beton armat cu planșeu din beton armat și pereti de zidarie de caramida. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC și cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 11: Arhiva Centrala, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 95 mp
- Suprafață desfășurată: 95 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spații de depozitare a arhivei
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2008
- Structura: Cadre metalice dispuse pe direcții perpendiculare, pereti exteriori și de compartimentari interioare din panouri tip sandwich. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC și cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 12: Cămin C1, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Cladire veche la care s-a intervenit cu lucrari de reparatii capitale și modernizare
- Regim înălțime: Sp+P+3E+M
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 1064,46 mp
- Suprafață desfășurată: 5692,00 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spații administrative, de invatamant și de cazare a studenților
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1960; 2005 modernizare și mansardare.

- Structura: cadre de beton armat, dispuse pe directii perpendiculare si pereti exteriori din zidarie de caramida. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC si cu geam termopan.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiunilor proiectate inițial.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 13: Cămin C2, B-dul. Mamaia nr. 124

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: Sp+P+3E+M
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 897,60 mp
- Suprafață desfășurată: 5115 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spatii administrative, de invatamant si de cazare a studentilor
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1962; modernizare si mansardare 2005.
- Structura: cadre de beton armat, dispuse pe directii perpendiculare si pereti exteriori din zidarie de caramida. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC si cu geam termopan.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firdă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate. Au fost operate modificări ale compartimentărilor, ale circulațiilor pe orizontală și pe verticală și ale funcțiunilor proiectate inițial.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 14: Facultatea de Construcții, str. Unirii nr.127

Suprafață teren: 1300 mp, împrejmuit, cu 1 acces carosabil din drumul public adiacent și 1 acces pietonal, pe care este amplasată 1 clădire, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Cladire veche asupra careia s-au efectuat lucrari de consolidare si extindere in baza certificatului de urbanism si autorizatiei de construire obtinute de beneficiarul investitiei.
- Regim înălțime: Dp+P+1E+M
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 530 mp

- Suprafață desfășurată: 1746,06 mp
- Nr. intrări: 3
- Activități desfășurate: învățământ + administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1963; reabilitare în 2002 și 2013
- Structura: zidarie portanta, centuri, simburi și placa din beton armat. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC și cu geam termopan.
- Nu există hidranți.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic furnizat în sistem centralizat de către RADET Constanta.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Cladiri ale Facultatii de Educație Fizică și Sport situate în B-dul Lăpușneanu nr .143,

Suprafață teren: 22000 mp, împrejmuit, cu 1 acces carosabil din drumul public adiacent, cu barieră automată și cabină control poartă, pe care sunt amplasate terenurile de sport, 1 pistă de atletism acoperită și următoarele clădiri, după cum urmează:

Obiectivul Nr. 15: Modul 1 - Spații învățământ

Caracteristici constructive:

- Cladire veche fara interventii majore care sa necesite Certificat de Urbanism si Autorizatie de Construire
- Regim înălțime: P+1E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 813,43 mp
- Suprafață desfășurată: 1626 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: învățământ + administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2006
- Structura: stalpi din beton armat cu plansee din beton armat, pereti portanti din zidarie de BCA. Ferestre din tamplarie cu profile de metal cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 16: Modul 2 – Spații recuperare

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P+1E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 296,87 mp
- Suprafață desfășurată: 665 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: învățământ + administrative+ spatii cazare
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2008
- Structura: stalpi din beton armat cu plansee din beton armat, pereti portanti din zidarie de BCA. Ferestre din tamplarie cu profile de metal cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 17: Modul 3 – Spatii de invatamant

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P+2E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 140,2 mp
- Suprafață desfășurată: 459,28 mp
- Nr. intrări: 1
- Activități desfășurate: învățământ + administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2009
- Structura: stalpi din beton armat cu plansee din beton armat, pereti portanti din zidarie de BCA. Ferestre din tamplarie cu profile de metal cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 18: Pistă alergare – Construcție nouă

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 395,21 mp

- Suprafață desfășurată: 395,21 mp
- Nr. intrări: 1
- Activități desfășurate: învățământ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2009
- Structura: metalica cu pereti tip sandwich cu invelitoare din policarbonat
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel; tablou electric general. Conductor pozat în tuburi de protecție.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 19: Facultatea de Medicină Dentară, str. Ilarie Voronca nr.7

Fără teren, cu 1 acces pietonal din drumul public, 1 clădire, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Clădire veche la care s-a intervenit cu lucrări de consolidare realizate în baza certificatului de urbanism și a autorizației de construire obținute de beneficiarul investiției.
- Regim înălțime: D+P+3E
- Clasa de importanță: III
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: 251,33 mp
- Suprafață desfășurată: 1029,29 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spații administrative și de învățământ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1870; reabilitată 2002.
- Structura: stalpi, grinzi din beton armat dispuse pe direcții perpendiculare cu închideri din zidărie de cărămidă. Ferestre din tamplarie cu profile de PVC și cu geam termopan.
- Există hidranți interiori și exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 20: Facultatea de Medicină Dentară, str. Corbului nr.2A,

Fără teren, cu 1 acces pietonal din drumul public, 1 clădire detinută în folosință temporară cu titlu gratuit, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Clădire veche la care nu s-a intervenit cu lucrări care să necesite Certificat de Urbanism și Autorizație de Construire
- Regim înălțime: P+1E
- Clasa de importanță: III
- Categoria de importanță: C

- Suprafață construită: 266,16 mp
- Suprafață desfășurată: 1331,15 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spații de învățământ
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1976.
- Structura: pereți exteriori portanți din zidărie de cărămidă și BCA cu grosimea de 40 cm-CO (CA1)-RF 2,5 ore; planșeu din beton armat cu grosimea de 15 cm CO (CA1)-RF 45 min; pereți interiori de compartimentare din zidărie de cărămidă și BCA cu grosimea de 35 cm, CO (CA1)-RF 2,5 ore și din plăci de gipscarton – CO 15 min. Tamplăria este realizată parțial din profile de PVC cu geam termopan și din material lemnos.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic furnizat în sistem centralizat de către RADET Constanța.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu și aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 21: Facultatea de Științe Economice, str. Ion Vodă nr.58

Suprafață teren: 2977,09 mp, împrejmuit, cu 2 accesuri carosabil din drumurile publice adiacente, din care 1 acces cu barieră automată și cabină control poartă și 1 acces pietonal, pe care este amplasată 1 clădire închiriată, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P+2E
- Clasa de importanță: III
- Categoria de importanță: C
- Suprafață construită: 881,79 mp
- Suprafață desfășurată: 2646 mp
- Nr. intrări: 3
- Activități desfășurate: spații de învățământ și administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1958.
- Structura: stalpi din beton armat, cu dimensiunile de 30x30 cm, având CO (CA1)-RF 2,5 ore; pereți exteriori portanți din zidărie de cărămidă cu grosimea de 45 cm- CO(CA1)-RF 2,5 ore; grinzi de beton armat cu dimensiunile de 30x35 cm CO(CA1)-RF 45 min; planșee din beton armat cu grosimea de 15 cm CO (CA1)-RF 45 min; pereții interiori de compartimentare sunt realizați din zidărie de cărămidă și BCA cu grosimea de 35 cm, CO (CA1) – RF 2,5 ore. Tamplăria este realizată parțial din profile metalice, PVC cu geam termopan și din material lemnos.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic furnizat în sistem centralizat de către RADET Constanța.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și fîridă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.

- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 22: Facultatea de Farmacie, str. Nufărului nr.2

Clădire detinuta in folosinta temporara cu titlu gratuit fără teren, cu 1 acces pietonal din drumul public adiacent, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: P+1E
- Clasa de importanta: II
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 295,92 mp
- Suprafață desfășurată: 1326,48 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spatii de invatamant si administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1978.
- Structura: stalpi din beton armat, cu dimensiunile de 30x20 cm, avand CO (CA1)-RF 2,5 ore; pereti exteriori poprtanti din zidarie de caramida cu grosimea de 40 cm- CO(CA1)-RF 2,5 ore; grinzi de beton armat cu dimensiunile de 20x45 cm CO(CA1)-RF 45 min; plansee din beton armat cu grosimea de 12 cm CO (CA1)-RF 45 min; peretii interiori de compartimentare sunt realizati din zidarie de caramida si bca cu grosimea de 25 cm, CO (CA1) – RF 2,5 ore. Tamplaria este realizata partial din profile metalice, PVC cu geam termopan si din material lemnos.

- Nu există hidranți.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic furnizat in sistem centralizat de catre RADET Constanta.

- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.

- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Obiectivul Nr. 23: Facultatea de Farmacie, str. Dealului nr.3

Clădire detinuta in folosinta temporara cu titlu gratuit, fără teren, cu 1 acces pietonal din drumul public adiacent, după cum urmează:

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: St+P+1E
- Clasa de importanta: II
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 367,5 mp
- Suprafață desfășurată: 735 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spatii de invatamant
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1977.
- Structura: stalpi din beton armat, cu dimensiunile de 30x20 cm, avand CO (CA1)-RF 2,5 ore; pereti exteriori poprtanti din zidarie de caramida cu grosimea de 40 cm- CO(CA1)-RF 2,5 ore; grinzi de beton armat cu dimensiunile de 20x45 cm CO(CA1)-RF 45 min; plansee din beton armat cu grosimea de 12 cm CO (CA1)-RF 45 min; peretii interiori de compartimentare

sunt realizati din zidarie de caramida si bca cu grosimea de 25 cm, CO (CA1) – RF 2,5 ore. Tamplaria este realizata partial din profile de PVC cu geam termopan si material lemnos.

- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic furnizat in sistem centralizat de catre RADET Constanta.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: NU

Camine Faleză Nord- Suprafață teren: 11601 mp, împrejmuit, cu 1 acces carosabil din drumul public adiacent și 1 acces pietonal, pe care sunt amplasate 3 clădiri aflate in proprietatea Universitatii Ovidius din Constanta, după cum urmează:

Obiectivul Nr. 24: Camin Faleză Nord 1, Aleea Studentilor nr. 1

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: tronson mic S+P+5-6E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 720 mp
- Suprafață desfășurată: 4201 mp
- Nr. intrări: 2
- Activități desfășurate: spatii de cazare + administrative
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 1998
- Structura: Cadre din beton armat; Acoperis terasa circulabila; Usi si ferestre din aluminiu cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 25: Camin Faleză Nord 2, Aleea Studentilor nr. 1

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: tronson mic S+P+6E
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 1267 mp
- Suprafață desfășurată: 8990 mp
- Nr. intrări: 3
- Activități desfășurate: spatii de cazare + administrative

- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2010
- Structura: Diafragme din beton armat; acoperis terasa circulabila; usi si ferestre din tamplarie de aluminiu cu geam termopan
- Obiectivul este prevazut cu subsol tehnic pentru trasee, conducte utilitare si cabluri curent electric, si partial adapost pentru aparare civila si spatii administrative.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Obiectivul Nr. 26: Camin Faleza Nord 3 + Centrala Termica, Aleea Studentilor nr. 1

Caracteristici constructive:

- Regim înălțime: tronson mic P+3E+M
- Clasa de importanta: III
- Categoria de importanta: C
- Suprafață construită: 290 mp
- Suprafață desfășurată: 1480 mp
- Nr. intrări: 1
- Activități desfășurate: spatii de cazare + administrative+ preparare energie termica sub forma de apa calda de consum si incalzire
- Finalizarea lucrărilor de construire a clădirii: 2012
- Structura: Cadre din beton armat; stalpi + grinzi din beton armat; pansee din beton armat; Usi si ferestre din tamplarie PVC cu geam termopan.
- Există hidranți exteriori alimentați din rețeaua exterioară edilitară.
- Nu s-au obținut niciodată autorizații de securitate la incendiu.
- Sistemul de încălzire este cu corpuri statice, alimentate cu agent termic preparat în centralele termice proprii cu combustibil gazos, fără autorizație la incendii.
- Instalația electrică: instalații de prize și iluminat de joasă tensiune (220V), cu tablouri electrice la nivel, pe grupuri de încăperi; tablou electric general și firidă electrică exterioară cu grup de măsurare. Conductor pozat în tuburi de protecție îngropate.
- Scenariu si aviz de securitate la incendiu la faza de proiectare: DA

Intocmit,
Titoiu Cristian