

Biroul de Turism pentru Tineret S.A., cu sediul in Bucuresti, Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12, sector 1, cod fiscal RO1573170, nr. de ordine la Registrul Comertului J40/2008/1991, cont RO23RZBR0000060001406770, deschis la Raiffeisen Bank, inchiriaza prin licitatie publica lotul de teren 206 (Sera), in suprafata de 1.580 mp, situat in Costinesti, incinta Baza BTT, jud. Constanta.

Achizitionarea documentatiei de licitatie se va obtine, contracost in baza unei cereri scrise de la Directia Administrare Patrimoniu, Serviciul Administrare Patrimoniu la sediul din Bucuresti, Calea Victoriei nr.155, bloc D1, scara 6, etaj 12, sector 1, incepand cu data 03.01.2017.

Documentatia de licitatie se va elibera dupa depunerea cererii de solicitare si a achitarii taxei documentatiei. Poate participa la licitatie orice persoana fizica sau juridica romana ori straina care are calitatea de comerciant sau prestator de servicii, potrivit legii.

Taxa pentru achizitionarea documentatiei licitatiei de inchiriere este in cuantum de 350 lei cu TVA inclus si se va achita la casieria BTT S.A. sau prin virament bancar in contul RO23RZBR0000060001406770, cod fiscal RO1573170, deschis la Raiffeisen Bank.

In cazul in care ofertantul solicita clarificari cu privire la documentatia licitatiei de inchiriere, solicitarea trebuie facuta in scris, pana la data de **06.01.2017**, ora **16.00**.

Lista documentelor necesare pentru participarea la licitatie:

1.1. a) Pentru persoane juridice:

- cerere de participare la licitatie (conform modelului Anexa 3);
- informatii generale despre ofertant;
- certificatul de înmatriculare la Registrul Comerțului – copie certificată conform cu originalul;
- certificatul de înregistrare în Registrul persoanelor juridice (în cazul persoanelor juridice constituite potrivit OG nr.26/2000) – copie certificată conform cu originalul;
- codul fiscal (in cazul persoanelor juridice constituite potrivit OG nr.26/2000) – copie certificata conform cu originalul;
- statutul și Actul constitutiv – copie certificată conform cu originalul;
- certificatul constatator eliberat de Oficiul Registrului Comertului cu cel mult 30 de zile inainte de data stabilita pentru licitatie – original sau copie legalizată de notar;
- certificatul de atestare fiscală pentru persoane juridice din care rezultă achitarea la zi a impozitelor și contribuțiilor datorate către bugetul de stat, bugetul asigurărilor sociale de sănătate și către alte bugete și fonduri speciale la care persoana juridică este obligată să contribuie conform legislației în vigoare – original sau copie legalizată de notar;
- certificatul de atestare fiscală pentru persoane juridice din care rezultă achitarea la zi a impozitelor si taxelor locale – original sau copie legalizata de notar;
- cazier fiscal;
- declaratie pe propria răspundere că nu se află în litigiu cu titularul dreptului de proprietate;
- cifra de afaceri și experiența în activități private -bilantul prescurtat la 30.06.2016 sau bilantul la 31.12.2015 – copie certificata conform cu originalul;
- chitanta care confirmă achiziționarea documentației pentru licitație – copie certificată conform cu originalul;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie – copie certificata conform cu originalul, sau original, după caz;
- imputernicire pentru reprezentarea persoanei juridice la licitatie;
- ofertantul trebuie să aibă cuprinse în obiectul de activitate și să desfășoare efectiv activități comerciale, educative, artistice, sportive, de turism, servicii de alimentare si cazare, profesii liberale, activitati care nu contravin ordinii publice si bunelor moravuri.

b) Pentru persoane fizice :

- cerere de participare la licitatie (conform modelului Anexa 3).
- actul de identitate – copie;
- certificatul de casatorie (dupa caz);
- autorizatia eliberata de primarie (dupa caz);
- informatii privitoare la inexistenta datoriilor din credite bancare;
- cazierul fiscal;
- chitanta care confirma achizitionarea documentatiei pentru licitatie – copie certificata conform cu originalul;
- dovada achitarii garantiei de participare la licitatie – copie certificata conform cu originalul, sau original, dupa caz;
- declaratie pe propria răspundere că nu se află în litigiu cu titularul dreptului de proprietate.

Garantia de participare este in cuantum de **442,40** euro se va depune prin virament in contul BTT SA nr.RO23RZBR0000060001406770, cod fiscal RO1573170, deschis la Raiffeisen Bank, sau la caseria BTT SA in “lei” la cursul BNR din ziua efectuarii platii sau prin scrisoare de garantie bancara.

Cererea de inscriere, garantia de participare, impreuna cu documentele necesare in vederea participarii la licitatia publica se vor depune pana la data **12.01.2017**, ora **14.00** la sediul BTT SA din Bucuresti, Calea Victoriei nr. 155, bloc D1, scara 6, etaj 12, sector 1.

Licitatia publica va avea loc la sediul locatorului, din Bucuresti, str. Calea Victoriei nr. 155, bloc D1, scara 6, etaj 12, sector 1, in data de **13.01.2017**, ora **14.00**.

Vizionarea spatiului se poate face in data de **05.01.2017** intre orele **08.00-16.00**.

Relatii suplimentare se vor obtine in baza unei cereri scrise inregistrata la sediul nostru din Bucuresti, Calea Victoriei nr. 155, bloc D1, scara 6, etaj 12, sector 1 incepand cu data **03.01.2017**.

Tariful lunar al chiriei de la care se pornește licitația este de **2,8 euro/mp/an (fara TVA)**;

TOTAL chirie anuala de la care porneste licitatia **4.424 EURO (valoarea rezultată nu include TVA)**.

Contestatiile la licitatie se formuleaza in termen de 2 zile lucratoare, calculate de la data comunicarii rezultatului licitatiei si se depun in acelasi loc unde s-au depus ofertele. Solutionarea acestora se face in termen de 2 zile lucratoare de la data inregistrarii contestatiei, de catre o comisie constituita in acest scop.