

## ANUNȚ

În conformitate cu prevederile art.7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, se aduce la cunoștința publică:

### **Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și serviciilor de piață în municipiul Constanța.**

Proiectul de hotărâre poate fi consultat, începând cu data de 09.11.2016, pentru o perioadă de 30 de zile:

- la sediul Primăriei municipiului Constanța situat pe Bd. Tomis nr. 51;
- pe site-ul instituției [www.primaria-constanta.ro](http://www.primaria-constanta.ro), la secțiunea „De interes public - Transparență Decizională pe Legea 52/2003 - Informare și consultare publică”;
- pe pagina de facebook [www.facebook.com/PrimariaConstanta](http://www.facebook.com/PrimariaConstanta).

În temeiul prevederilor art.7, alin.(4) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, până la data 25.11.2016 se pot trimite în scris propuneri, sugestii sau opinii cu valoare de recomandare privind proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice.

Propunerile sugestiile sau opiniile se vor transmite în scris:

- prin poștă la sediul Primăriei Municipiului Constanța din Bd. Tomis nr. 51, cam. 129;
- sau prin e-mail la adresa [agenti.economici@primaria-constanta.ro](mailto:agenti.economici@primaria-constanta.ro).

Informații suplimentare pot fi obținute la numărul de telefon 0241/488192, persoană de contact Carmen Popa.

Materialele transmise vor purta mențiunea **Recomandare la Proiectul de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și serviciilor de piață în municipiul Constanța.**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CONSTANȚA**  
**MUNICIPIUL CONSTANȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

ANEXĂ LA H.C.L. nr. \_\_\_\_/\_\_\_\_\_

## **REGULAMENTUL**

# **PRIVIND ORGANIZAREA ȘI DESFĂȘURAREA ACTIVITĂȚILOR COMERCIALE ȘI A SERVICIILOR DE PIAȚĂ ÎN MUNICIPIUL CONSTANȚA**

## CUPRINS

### **CAPITOLUL 1 – CADRU LEGAL**

### **CAPITOLUL 2 – DEFINIȚII**

### **CAPITOLUL 3 – DISPOZIȚII GENERALE**

- 3.1. Sfera de aplicabilitate
- 3.2. Tipuri de activități supuse autorizării
- 3.3. Acte administrative emise
- 3.4. Prevederi generale în vederea emiterii actelor administrative

### **CAPITOLUL 4 – PROCEDURA DE AUTORIZARE PENTRU ACTIVITĂȚI ECONOMICE DESFĂȘURATE ÎN STRUCTURI CU SEDIU FIX**

#### **A. Activități de alimentație publică**

- A.1. Definiție și coduri CAEN
- A.2. Act administrativ
- A.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare
- A.4. Cerințe necesare desfășurării activității de alimentație publică
  - A.4.1. Cerințe generale
  - A.4.2. Constanța
  - A.4.3. Stațiunea Mamaia și Sat Vacanță

#### **B. Activități recreative și distractive**

- B.1. Definiție și coduri CAEN
- B.2. Act administrativ
- B.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare
- B.4. Cerințe necesare desfășurării activităților recreative și distractive

#### **C. Activități comerciale și de prestări servicii (altele decât cele prevăzute la lit.A și B.)**

- C.1. Definiție și coduri CAEN
- C.2. Act administrativ
- C.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea avizului program de funcționare
- C.4. Cerințe necesare desfășurării activităților comerciale și de prestări servicii (altele decât cele prevăzute la lit.A și B)
  - C.4.1. Cerințe generale
  - C.4.2. Constanța
  - C.4.3. Stațiune Mamaia și Sat Vacanță

#### **D. Complex hotelier**

- D.1. Definiție și coduri CAEN
- D.2. Act administrativ
- D.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare pentru Complex hotelier
- D.4. Cerințe necesare pentru obținere autorizației de funcționare pentru Complex hotelier

### **CAPITOLUL 5 – PROCEDURA DE AUTORIZARE PENTRU DESFĂȘURARE DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TEMPORAR ÎN ZONE PUBLICE SAU CU ACCES PUBLIC**

- 5.1. Definiție și coduri CAEN
- 5.2. Act administrativ
- 5.3. Categoriile de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public și sectoarele de desfășurare a acestora
- 5.4. Acte necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public

5.5. Cerințe necesare desfășurării activităților economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public

5.5.1. Cerințe generale

5.5.2. **TERASE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ** - cerințe specifice

5.5.2. **COMERȚ DE MIC DETALIU STRADAL** - cerințe specifice

5.5.3. **COMERȚ DE ÎNTÂMPINARE PENTRU UNITĂȚI COMERCIALE** - cerințe specifice

## **CAPITOLUL 6 – ACORDUL PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI NON-PROFIT DE INTERES GENERAL**

### **CAPITOLUL 7 - NORME DE APLICARE**

7.1. Pentru desfășurare de activități economice în structuri cu sediu fix

7.2. Pentru desfășurare de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public

### **CAPITOLUL 8 - SANȚIUNI**

### **CAPITOLUL 9– DISPOZIȚII FINALE**

### **ANEXA 1.1 - MODALITĂȚI DE AMENAJARE A TERASELOR DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ**

## **CAPITOLUL 1 CADRUL LEGAL**

**Art.1** Prezentul regulament asigură cadrul legal pentru desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în temeiul următoarelor acte normative în vigoare, cu modificările și completările ulterioare, după caz:

- Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- Legea nr. 359/2004 privind simplificarea formalităților la înregistrarea în registrul comerțului a persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale și persoanelor juridice, înregistrarea fiscală a acestora, precum și la autorizarea funcționării persoanelor juridice;
- O.U.G. nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale și întreprinderile familiale, actualizată;
- O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață, aprobată prin Legea nr.650/2002, republicată;
- H.G. nr.333/2003 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a O.G. nr.99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață;
- H.G nr.348/2004 privind exercitarea comerțului cu produse și servicii de piață în unele zone publice;
- Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică;
- Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal;
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată;
- Legea nr.12/1990 privind protejarea populației împotriva unor activități comerciale ilicite, republicată;
- O.G. nr.21/1992, privind protecția consumatorului, republicată;
- Legea nr.321/2009 privind comercializarea produselor alimentare;
- H.G. nr.852/2008 pentru aprobarea normelor și criteriilor de atestare a stațiunilor turistice;
- H.G. nr. 559/2001 privind unele măsuri de comercializare a produselor alimentare și nealimentare în stațiunile turistice;
- Ordinul Ministerului Sănătății nr. 976/1998 pentru aprobarea Normelor de igiena privind producția, prelucrarea, depozitarea, păstrarea, transportul și desfacerea alimentelor;
- H.G. nr.584/2001 privind amplasarea unor obiecte de mobilier urban;
- Legea nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, republicată
- O.G. nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor;
- H.G. nr.128/1994 privind unele măsuri pentru asigurarea condițiilor de dezvoltare fizică și morală a elevilor și studenților;
- Ordinul nr.65/2013 pentru aprobarea Normelor metodologice privind eliberarea certificatelor de clasificare a structurilor de primire turistice cu funcțiuni de cazare și alimentație publică, a licențelor și brevetelor de turism;
- Ordinul nr.199/2016 privind procedura emiterii avizului prealabil de funcționare pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de agrement din stațiunile turistice;
- O.M.D.R.A.P. nr.3384/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice " Normativ privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013";
- O.M.S nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației;
- STAS 10144/2/1991 – prescripții și proiectare străzi, trotuare, alei de pietoni și piste pentru bicicliști;

- Ordinul nr.49/n/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind proiectarea și realizarea străzilor în localitățile urbane;
- Ordinul nr.10N/1993 – Normativul P 132-93 proiectarea parcajelor de autoturisme în localități urbane;
- Ordonanță de Urgență nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, republicată;
- H.G. nr.1391/2006 pentru aprobarea Regulamentului de aplicare a Ordonanței de Urgență nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice;
- Ordinul nr.47/1998 pentru aprobarea Normelor tehnice privind amplasarea lucrărilor edilitare, a stâlpilor pentru instalații și a pomilor în localitățile urbane și rurale;
- Ordinul nr.189/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind adaptarea clădirilor civile și spațiului urban la nevoile individuale ale persoanelor cu handicap, indicativ NP 051-2012 – Revizuire NP 051/2000”;
- H.G. nr.571/2016 pentru aprobarea categoriilor de construcții și amenajări care se supun avizării și/sau autorizării privind securitatea la incendiu;
- Legea nr.307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Ordin nr.163/2007 pentru aprobarea Normelor generale de apărare împotriva incendiilor, emis de Ministerul Administrației și Internelor;
- Ordin nr.1030/2009 privind aprobarea procedurilor de reglementare sanitară pentru proiectele de amplasare, amenajare, construire și pentru funcționarea obiectivelor ce desfășoară activități cu risc pentru starea de sănătate a populației, emis de Ministerul Sănătății;
- Ordin nr.111/2008 privind aprobarea Normei sanitare veterinare și pentru siguranța alimentelor privind procedura de înregistrare sanitară veterinară și pentru siguranța alimentelor a activităților de obținere și de vânzare directă și/sau cu amănuntul a produselor alimentare de origine animală sau nonanimală, precum și activităților de producție, procesare, depozitare, transport și comercializare a produselor alimentare de origine nonanimală, emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară și pentru Siguranța Alimentelor;
- Ordin nr.57/2010 pentru aprobarea Normei sanitare veterinare privind procedura de autorizare sanitară veterinară a unităților care produc, procesează, depozitează, transportă și/sau distribuie produse de origine animală, emis de Autoritatea Națională Sanitară Veterinară Și Pentru Siguranța Alimentelor;
- Ordin nr.1798/2007 pentru aprobarea Procedurii de emitere a autorizației de mediu, emis de Ministerul Mediului și Dezvoltării Durabile;
- Legea nr.282/2015 pentru modificarea și completarea O.G. nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.

## **CAPITOLUL 2 DEFINIȚII**

**Art.2** În înțelesul prezentului regulament, următorii termeni se definesc astfel:

1. **acord pentru desfășurarea unei activități non profit de interes general** - este actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța, prin care se autorizează desfășurarea pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, a unor activități non-profit de interes general de către persoane fizice autorizate sau persoane juridice (operatori economici, organizații non-profit, etc.).
2. **activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public** – activitatea desfășurată pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice, pe o perioadă determinată din cadrul unui an calendaristic, de tipul: comerț de mic detaliu (ex. -

- comercializare cărți), comerț de întâmpinare pentru unități comerciale (ex.-expunerea de băuturi răcoritoare îmbuteliate în vitrine frigorifice), comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică (ex. – terasă), etc.;
3. **amplasament** – locul de desfășurare al activităților economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public;
  4. **alimentație publică** – activitatea de pregătire, preparare, prezentare și servire a produselor și băuturilor pentru consumul acestora în unități specializate;
  5. **autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități care se regăsesc în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, în structuri de vânzare cu sediu fix;
  6. **autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități recreative și distractive** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități care se regăsesc în grupa 932 – Alte activități recreative și distractive, în structuri cu sediu fix;
  7. **autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice (comerț de mic detaliu, comerț de întâmpinare, campanii promoționale, etc.);
  8. **aviz program de funcționare** – actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii care nu se regăsesc în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, în structuri de vânzare cu sediu fix;
  9. **comerciant** – persoană fizică sau juridică autorizată să desfășoare activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
  10. **comerț de întâmpinare pentru unități comerciale** (magazin, laborator patiserie, etc.) – expunerea produselor din unitate (fără vânzare în exteriorul unității);
  11. **comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică** (restaurant, bar, cofetărie, patiserie, etc.) – comercializarea produselor din unitate pe terasa amenajată la exteriorul unității de alimentație publică;
  12. **comerț de mic detaliu** – activitatea de comercializare a produselor în cantități și sortimente restrânse, pe o perioadă determinată, în puncte fixe sau mobile;
  13. **complex hotelier** - un ansamblu de structuri de primire turistice cu funcțiuni diferite care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:
    - sunt exploatate de același operator economic;
    - activitățile realizate sunt cuprinse într-o singură evidență contabilă;
    - sunt amplasate în perimetrul aceleiași unități de cazare.
  14. **construcție cu caracter provizoriu** – construcție autorizată, indiferent de natura materialelor utilizate, care, prin specificul funcțiunii adăpostite ori datorită cerințelor urbanistice impuse de autoritatea publică, au o durată de existență limitată, precizată și prin autorizația de construire.
  15. **consumator** – orice persoană fizică sau grup de persoane fizice constituite în asociații, care cumpără, dobândește, utilizează ori consumă produse sau servicii în afara activității profesionale;
  16. **documentație tehnică** - constituie parte integrantă a autorizației de funcționare

și va cuprinde:

- un memoriu justificativ care va conține informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei, suprafața pe care se va amenaja terasa și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic;
  - un plan de situație cotate pe care vor fi obligatoriu configurate: numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente, parapetii de protecție din sticlă securizată transparentă, jardinierele, cât și dispunerea lor;
17. **exercițiu comercial** – una sau mai multe activități de comercializare cu ridicata, cu amănuntul, de tip cash and carry, de alimentație publică, precum și serviciilor desfășurate de un comerciant;
  18. **mobiliu urban** – elemente funcționale și/sau decorative folosite pentru desfășurarea activității de alimentație publică în spațiul exterior punctului de lucru (mese, scaune, elemente de umbrire - umbrele/copertine/pergole, parapeti de protecție din sticlă securizată transparentă sau jardiniere);
  19. **obiecte și echipamente utilizate pentru comerț stradal:**
    - tonetă – tarabă, stand mic, fără fundație, amplasată în regim provizoriu, la care se vând: legume - fructe, flori, carte, presă etc.;
    - miniexpoziție – panou expunere amplasat la locul desfășurării activității, în vederea expunerii de legume, fructe/flori, fără vânzare în exteriorul unității;
    - utilaj specializat – aparat standardizat/vehicul, etc., pentru producerea și comercializarea de produse specifice alimentare;
    - vitrină frigorifică, ladă frigorifică - echipament frigorific destinat expunerii mărfurilor (ex. băuturi îmbuteliate, înghețată ambalată, etc.);
    - mijloc pliant, panou expunere, etc.
  20. **operator economic** - persoanele fizice autorizate, întreprinderile individuale, întreprinderile familiale, societățile comerciale, care desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață;
  21. **promenadă** – spațiul amenajat în apropierea Malului Mării, ca și traseu turistic destinat circulației pietonale, fotografierii, filmării, recreerii, stabilit în detaliu prin documentațiile de urbanism.
  22. **punct de lucru** - unitatea în care operatorii economici își desfășoară activitatea în baza certificatului constatator, conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
  23. **sediul fix** – sediul la care se desfășoară activități economice, respectiv în incinta imobilelor sau în zone cu acces public, declarate ca puncte de lucru, conform certificatului constatator eliberat de Oficiul Național al Registrului Comerțului;
  24. **serviciu de piață** – orice acțiune sau prestație care face obiectul vânzării-cumpărării pe piață, efectuată în scopul satisfacerii unor necesități ale consumatorilor;
  25. **stopper** – mijloc de publicitate pliabil pentru expunerea afișelor la nivelul solului;
  26. **structură de vânzare** – spațiul de desfășurare a unuia sau mai multor exerciții comerciale;
  27. **suprafață de vânzare** – suprafața destinată accesului consumatorilor pentru achiziționarea produsului/serviciului, expunerii produselor oferite, plății acestora și circulației personalului angajat pentru derularea activității;
  28. **terasă de alimentație publică** – loc special amenajat la exteriorul unității de alimentație publică cu mese, scaune, echipamente adiacente, elemente de umbrire, parapeti din sticlă securizată transparentă sau jardiniere, destinat servirii consumatorilor cu produse de alimentație publică, și care nu este clasificată ca unitate de alimentație publică tip - terasă, conform O. nr.65/2013;



29. **trotuar** - conform STASS 10144/2-91 „Trotuarele reprezintă părți componente ale străzilor amenajate special pentru circulația pietonilor. În lățimea trotuarului se include și lățimea bordurilor de încadrare”;
30. **unitate de alimentație publică tip – terasă** (clasificată conform O.nr.65/2013) - este o unitate independentă, amenajată în aer liber, dotată cu mobilier specific și decorată în mod adecvat;
31. **zonă publică** – zonă aparținând domeniului public sau privat al municipiului Constanța destinată folosinței publice;
32. **zonă cu acces public** - zonă aparținând persoanelor fizice sau juridice destinată folosinței publice, conform reglementărilor urbanistice.

## **CAPITOLUL 3 DISPOZIȚII GENERALE**

### **3.1. Sfera de aplicabilitate**

**Art.3** (1) Prevederile prezentului regulament se aplică persoanelor fizice autorizate, întreprinderilor individuale, întreprinderilor familiale, societăților comerciale, ce desfășoară activități de comercializare a produselor și serviciilor de piață, inclusiv activităților de alimentație publică și/sau recreative și distractive, cât și asociațiilor/fundațiilor/ONG-urilor care desfășoară activități economice pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța.

(2) Prezentul regulament reglementează activitatea comercială și a serviciilor de piață; cerințele necesare în vederea desfășurării acestor activități; procedura de obținere a avizului program de funcționare, a autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică și/sau recreative și distractive, a autorizației de funcționare pentru Complex hotelier, inclusiv a autorizației de funcționare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public în municipiul Constanța, inclusiv în stațiunea Mamaia și Sat Vacanță.

### **3.2. Tipuri de activități supuse autorizării**

**Art.4** Se supun autorizării următoarele tipuri de activități:

- a) activități de alimentație publică în structuri cu sediu fix – cod CAEN 5610, respectiv 5630;
- b) activități recreative și distractive în structuri cu sediu fix – grupa CAEN 932;
- c) activități comerciale și de prestări servicii în structuri cu sediu fix, altele decât cele menționate la pct.a) și b); sunt exceptate de la procedura autorizării activitățile de comercializare și serviciile de piață prevăzute la art.3, alin.(3) din O.G. nr.99/2000, republicată, dacă se desfășoară în exclusivitate în structura respectivă;
- d) activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public.

### **3.3. Acte administrative emise**

**Art.5** Tipurile de acte administrative care se eliberează de către Primăria municipiului Constanța în vederea desfășurării activităților de comercializare a produselor și serviciilor de piață, inclusiv activități de alimentație publică și/sau recreative și distractive sunt:

- a) **autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație**

**publică** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități care se regăsesc în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, în structuri de vânzare cu sediu fix, în conformitate cu prevederile art.475 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;

- b) **autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități recreative și distractive** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități care se regăsesc în grupa 932 – Alte activități recreative și distractive, în conformitate cu prevederile art.475 alin.(3) din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal;
- c) **aviz program de funcționare** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii care nu se regăsesc în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive, în structuri de vânzare cu sediu fix, în conformitate cu prevederile art.6, art.8 și art.9 din O.G. nr.99/2000, republicată și a pct.1 lit.d, pct.6 din H.G. nr.333/2003, cât și ale art.26 alin.3 din O.G. nr.21/1992, republicată;
- d) **autorizație de funcționare pentru Complex hotelier** – actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități de cazare, de alimentație publică, recreative și distractive, cât și alte activități conexe de comerț și prestări servicii în cadrul unui Complex hotelier;
- e) **autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public** - actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța operatorilor economici ce desfășoară activități cu caracter temporar stradale pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice (comerț de mic detaliu, comerț de întâmpinare, campanie promoțională, etc.), în conformitate cu prevederile art.2, art.4, art.27, respectiv art.29 din H.G. nr.348/2004, cât și art.6 din O.G. nr.99/2000, republicată;
- f) **acord pentru desfășurarea unei activități non profit de interes general** - este actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța, prin care se autorizează desfășurarea pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, a unor activități non-profit de interes general de către persoane fizice autorizate sau persoane juridice (operatori economici, organizații non-profit, etc.).

### **3.4. Prevederi generale în vederea emiterii actelor administrative**

**Art.6** (1) Orice activitate comercială se desfășoară numai de către operatori economici autorizați în condițiile legii și ale prezentului regulament.

(2) Persoane fizicele sau persoanele juridice trebuie să îndeplinescă următoarele condiții pentru desfășurarea oricăror activități comerciale:

- a) sunt constituite și înregistrate legal;
- b) au ca obiect de activitate principal sau secundar comercializarea produselor și a serviciilor de piață;
- c) dețin avizele/autorizațiile de funcționare eliberate în conformitate cu reglementările legale în vigoare;
- d) dețin avizele program de funcționare/autorizațiile de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică/recreative și distractive/autorizațiile de funcționare pentru Complex hotelier, în conformitate cu prezentul regulament.

(3) Operatorii economici pot desfășura activități economice cu respectarea următoarelor cerințe și criterii generale ce trebuie îndeplinite în vederea desfășurării activităților comerciale, de prestări servicii și de alimentație publică/recreative și

distractive:

- a) desfășurarea unei activități civilizate care să respecte normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică, conform prevederilor legale în vigoare;
- b) respectarea hotărârilor adoptate de consiliul local referitor la buna gospodărire și înfrumusețarea a municipiului Constanța;
- c) orarul de funcționare se stabilește de fiecare operator economic cu respectarea legislației în vigoare și se afișează la intrarea în unitate, cu vizibilitate din interior și exteriorul unității, operatorul economic are obligația respectării orarului de funcționare;
- d) unitățile își vor organiza și desfășura activitatea în așa fel încât funcționarea lor, accesul clienților și aprovizionarea să nu producă prejudicii persoanelor care locuiesc în zona unde este amplasată unitatea;
- e) să nu existe reclamații întemeiate cu privire la deranjul stradal în zona unde este amplasată unitatea;
- f) desfășurarea activităților comerciale și de prestări servicii în structuri de vânzare edificate în baza autorizației de construire și a Legii nr.50/1991, actualizată, privind autorizarea lucrărilor de construcții și/sau reglementate conform prevederilor PUZ/PUG;
- g) respectarea legislației și actelor normative privind acustica în zonele urbane, în funcție de specificul acestora (zone rezidențiale sau protejate, zone comerciale și/sau turistice). Nivelul de zgomot trebuie să se încadreze în limitele admise de O.M.D.R.A.P.nr.3384/2013 pentru aprobarea reglementării tehnice „Normativ privind acustica în construcții și zone urbane, indicativ C 125-2013”, ale O.M.S. nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației.
- h) operatorii economici sunt direct răspunzători de deținerea avizelor/autorizațiilor de la instituțiile abilitate, după caz (DSV-SA, DSP, ISU Dobrogea, Agenția pentru Protecția Mediului, ITM), de funcționarea punctului de lucru din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea incendiilor și protecția mediului, precum și de respectarea oricăror norme legale specifice domeniului de activitate în care își desfășoară activitatea.
- i) în incinta și apropierea unităților de învățământ de toate gradele, a căminelor și locurilor de cazare pentru elevi și studenți, în curțile acestor imobile, precum și pe trotuarele sau pe aleile de acces în aceste unități, se interzice comercializarea și expunerea spre vânzare a băuturilor alcoolice, a tipăriturilor și înregistrărilor audio și video cu conținut obscen, în aceste spații, cu excepția celor afectate învățământului superior – se interzice de asemenea și comercializarea ori expunerea spre vânzare a țigărilor și a celorlalte produse din tutun.
- j) este interzisă comercializarea, depozitarea, fabricarea, distribuția, deținerea, oferirea, transmiterea, achiziționarea, producerea, intermedierea și utilizarea plantelor, stupefiantelor și preparatelor stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope de orice fel, oricăror derivați, compuși sau amestecuri conținând una sau mai multe plante și substanțe stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope care aduc atingere sau pun în pericol viața și sănătatea populației, indiferent de procentul în care se regăsește substanța activă, de starea fizică în care se află, de modul de divizare în unități de administrare disimulate, falsificate sau contrafăcute, precum și a celor care au altă destinație de utilizare decât cea pentru care sunt etichetate spre a fi comercializate, conform prevederilor H.C.L. nr.48/10.02.2011 pentru reglementarea comercializării plantelor, substanțelor și preparatelor stupefiante, halucinogene, euforice și psihotrope, în municipiul Constanța.
- k) operatorii economici care realizează activități economice în baza unor avize speciale emise de către Direcțiile din cadrul Primăriei municipiului Constanța

- vor prezenta la data solicitării autorizării, avizul respectiv.
- l) se interzice organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în spații aflate în clădiri cu risc seismic ridicat, conform prevederilor Legii nr.282/2015 pentru modificarea și completarea O.G. nr.20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente.
  - m) îndeplinirea cerințelor profesionale de către personalul angajat pentru exercitarea de activități comerciale cu produse din sectorul alimentar și de alimentație publică, conform prevederilor O.G. nr.99/2000, republicată.
  - n) este interzisă ocuparea/restricționarea abuzivă a locurilor de parcare din fața propriilor unități prin amplasarea de diverse obiecte: mese, scaune, umbrele de soare, lăzi, ambalaje, amplasarea de mijloace publicitare, etc.
  - o)
    - operatorii economici care solicită autorizarea în vederea desfășurării de activități economice pe raza municipiului Constanța, au obligația depunerii documentației în vederea autorizării cu minim 30 de zile înainte de data la care doresc începerea activității.
    - operatorii economici care solicită autorizarea în vederea desfășurării de activități economice în stațiunea Mamaia și Sat Vacanță, au obligația depunerii documentației în vederea autorizării cu minim 45 de zile înainte de începerea sezonului estival, respectiv 1 mai.

## **CAPITULUL 4**

### **PROCEDURA DE AUTORIZARE PENTRU DESFĂȘURAREA DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE ÎN STRUCTURI CU SEDIU FIX**

#### **A. Activități de alimentație publică**

##### **A.1. Definiție și coduri CAEN**

**Art.7** (1) Activitatea de alimentație publică reprezintă activitatea de pregătire, preparare, prezentare și servire a produselor și băuturilor pentru consumul acestora în unități specializate.

(2) Codurile CAEN necesare desfășurării activității de alimentație publică sunt 5610 – Restaurante și 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor.

##### **A.2. Act administrativ**

**Art.8** (1) Actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța este „**autorizația de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică**”. Aceasta cuprinde și orarul de funcționare.

(2) Autorizația de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică va fi eliberată la cererea operatorului economic, în termen de 30 zile de la solicitare și este valabilă pentru anul calendaristic în curs. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ.

(3) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an, ulterior celui de obținere.

(4) Actul administrativ va fi emis în baza documentelor depuse de către operatorul economic, în conformitate cu prevederile prezentului regulament, a avizului de specialitate al Direcției urbanism și a SPIT Constanța.

##### **A.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare.**

**Art.9** (1) **Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de**

**funcționare** sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare - formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor – formular tip;
3. Acordurile coproprietarilor (unde este cazul);
4. Certificatul de înregistrare la Oficiul registrului comerțului;
5. Anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru cu codurile CAEN specifice activității desfășurate, conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
6. Dovada deținerii legale a bunului imobil edificat conform legislației în vigoare și încadrarea activității solicitate pentru autorizare în reglementările urbanistice aprobate:
  - 6.1. Titlul de proprietate pentru bunul imobil:
    - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare (actualizat), din care să rezulte aria desfășurată;

**sau**

    - contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc., după caz;
    - autorizație de construire, plan anexă la autorizația de construire, proces verbal de recepție parțială/finală la terminarea lucrărilor, după caz ;
    - dovada înregistrării construcției la Serviciul public de impozite și taxe Constanța, pentru construcțiile cu caracter provizoriu la care nu a fost definitivat procesul verbal de recepție a lucrărilor;
    - declarație pe propria răspundere – formular tip – referitoare la efectuarea demersurilor necesare pentru intrarea în legalitate cu privire la obținerea titlului valabil pentru terenul aferent spațiului/imobilului în care se desfășoară activitatea economică (unde este cazul);
  - 6.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
7. Documentație tehnică (constituie parte integrantă a autorizației de funcționare) doar pentru unitățile de alimentație publică – tip terasă clasificate conform prevederilor legale în vigoare:
  - 7.1. memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic;
  - 7.2. plan de situație cotate pe care sunt configurate numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente cât și dispunerea lor;
8. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare emisă de Autoritatea Națională pentru Turism pentru structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, eliberat conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv pentru unitățile de alimentație publică din stațiunea Mamaia și Sat Vacanță

**sau**

Declarație pe propria răspundere referitoare la tipul unității de alimentație publică conform prevederilor HG nr.843/1999 privind încadrarea pe tipuri de alimentație publică neincluse în structurile de primire turistică – formular tip;
9. Contract de salubritate;
10. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;
11. Fotografii din unghiuri diferite pentru exteriorul unității și interiorul unității supuse autorizării;
12. Plan de încadrare în zona;

13. Dovada achitării taxei aferente autorizației de funcționare.

**(2) Documentele necesare pentru vizarea autorizației de funcționare** sunt următoarele:

- a) cerere – formular tip;
- b) declarație pe propria răspundere cu privire la menținerea datelor care au stat la baza obținerii autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică, precum și la deținerea avizelor/autorizațiilor eliberate de instituțiile abilitate - formular tip;
- c) autorizație de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică – copie;
- d) dovada achitării taxei de viză.

#### **A.4. Cerințe necesare desfășurării activității de alimentație publică**

##### **A.4.1. Cerințe generale**

**Art.10** Operatorii economici pot desfășura activități de alimentație publică cu respectarea următoarelor cerințe obligatorii:

- a) Activitățile desfășurate pe plaje se vor efectua de către operatorii economici în baza contractelor de transmitere a drepturilor de administrare de către Administrația Bazinală Dobrogea Litoral, cu respectarea legislației în vigoare și autorizațiilor de construire emise de UAT Constanța.
- b) Barurile de pe plajă (beach-barurile) au obligația obținerii autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, în conformitate cu contractele de închiriere încheiate cu Administrația Bazinală Dobrogea Litoral, în baza autorizațiilor de construire emise de UAT Constanța, cu respectarea întocmai a suprafețelor aprobate pentru această activitate.
- c) Programul de difuzare a muzicii în unitățile de alimentație publică sau cu profil de divertisment (restaurante, baruri, beach-baruri, terase, etc.), se face cu respectarea nivelului de zgomot. Conform O.M.D.R.A.P. nr.3384/2013, nivelul de zgomot aprobat este de 75 dB pentru saloane fără orchestră, respectiv 90 dB pentru saloane cu orchestră în interior, 70 dB la exterior în cadrul zonei funcționale și 65 dB la limita zonei funcționale.
- d) Amplificatoarele audio (boxe) amplasate în exteriorul unității economice vor fi obligatoriu orientate către interiorul perimetrului unității, iar în situația barurilor de pe plajă (beach-barurilor), amplificatoarele audio (boxe) vor fi orientate către mare.
- e) Operatorul economic este obligat să asigure liniștea și ordinea publică atât în interiorul unității cât și pe suprafața de teren aferentă unității prin personal specializat angajat sau prin contractarea serviciilor de pază și protecție, în măsură să intervină cu operativitate pentru rezolvarea situațiilor legate de persoanele care au frecventat unitatea.
- f) Pentru spațiile situate în zona de case/clădiri colective sau limitrofe acestora, care nu sunt reglementate prin autorizație de construire pentru activitatea economică solicitată sau pentru spațiile a căror destinație nu este în concordanță cu activitate economică solicitată, operatorul economic va prezenta avizul Direcției urbanism, cu privire la reglementările urbanistice aprobate ale zonei, referitoare la destinația și suprafața admisă pentru desfășurarea activității de alimentație publică, urmând să întreprindă demersurile necesare legale pentru schimbarea funcțiunii urbanistice a spațiului, conform activității desfășurate;

**Art.11** În unitățile de alimentație publică - tip terasă, clasificate conform prevederilor legale în vigoare, aflate pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice, nu se vor autoriza în perimetrul terasei alte activități comerciale sau prestări servicii.

#### **A.4.2. Constanța**

**Art.12** Operatorii economici pot desfășura activități de alimentație publică în Constanța cu respectarea următoarelor cerințe suplimentare:

- a) Unitatea să nu fie reclamată în mod întemeiat de către proprietarii imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință datorită zgomotului provocat sau cu privire la deranjul stradal în zona unității respective.
- b) Să respecte limitele de zgomot față de vecinătățile locuibile conform legislației și actelor normative privind acustica în zonele urbane.
- c) Pentru spațiile situate în zona de case reglementate prin autorizație de construire (PUD/PUZ/PUG) din care reiese destinația de alimentație publică, acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință, se vor solicita doar pentru unitățile care desfășoară activitate înainte de ora 08<sup>00</sup> și peste ora 22<sup>00</sup>.
- d) Pentru spațiile situate în zona de case, nereglementate prin autorizație de construire (PUD/PUZ/PUG) din care să reiasă destinația de alimentație publică, se vor solicita acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință, indiferent de orarul de funcționare.
- e) Pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective operatorul economic trebuie să prezinte în mod obligatoriu acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data) și acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea desfășurată și orarul de funcționare. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere, în acest sens.

#### **A.4.3. Stațiunea Mamaia și Sat Vacanță**

**Art.13** Pentru unitatea amplasată la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective operatorul economic trebuie să prezinte acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătura, ștampila și data). În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere, în acest sens.

## **B. ACTIVITĂȚI RECREATIVE ȘI DISTRACTIVE**

### **B.1. Definiție și coduri CAEN**

**Art.14** (1) Activitățile recreative și distractive reprezintă activitățile de exploatare a unei varietăți de atracții cum ar fi: activități ale bălciurilor și parcurilor de distracții, parcurilor recreative (fără cazare), funcționarea ringurilor de dans, activități ale plajelor, inclusiv închirierea de cabine de baie, vestiare, scaune, etc.

(2) Codurile CAEN necesare desfășurării activităților recreative și distractive sunt cele cuprinse în grupa CAEN 932 – Alte activități recreative și distractive.

### **B.2. Act administrativ**

**Art.15** (1) Actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța este „**autorizația de funcționare pentru desfășurare de activități recreative și distractive**”. Aceasta cuprinde și orarul de funcționare.

(2) Autorizația de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație

publică va fi eliberată la cererea operatorului economic, în termen de 30 zile de la solicitare și este valabilă pentru anul calendaristic în curs. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ.

(3) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an, ulterior celui de obținere.

(4) Actul administrativ va fi emis în baza documentelor depuse de către operatorul economic, în conformitate cu prevederile prezentului regulament, a avizului de specialitate al Direcției urbanism și a SPIT Constanța.

### **B.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare.**

**Art.16 (1) Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare** sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare - formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor – formular tip;
3. Certificatul de înregistrare la Oficiul registrului comerțului;
4. Anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru cu codurile CAEN specifice activității desfășurate, conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
5. Dovada deținerii legale a bunului imobil edificat conform legislației în vigoare și încadrarea activității solicitate pentru autorizare în reglementările urbanistice aprobate:
  - 5.1. Titlul de proprietate pentru bunul imobil:
    - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare (actualizat), din care să rezulte aria desfășurată;
    - sau**
    - contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc., după caz;
    - autorizație de construire, plan anexă la autorizația de construire, proces verbal de recepție parțială/finală la terminarea lucrărilor, după caz ;
    - dovada înregistrării construcției la Serviciul public de impozite și taxe Constanța, pentru construcțiile cu caracter provizoriu la care nu a fost definitivat procesul verbal de recepție a lucrărilor;
    - declarație pe propria răspundere – formular tip – referitoare la efectuarea demersurilor necesare pentru intrarea în legalitate cu privire la obținerea titlului valabil pentru terenul aferent spațiului/imobilului în care se desfășoară activitatea economică (unde este cazul);
  - 5.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
6. Avizul prealabil de funcționare pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de agrement - se depune doar de către operatorii economici din stațiunea Mamaia;
7. Contract de salubritate;
8. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) - formular tip;
9. Fotografii din unghiuri diferite pentru exteriorul unității și interiorul unității supuse autorizării;
10. Plan de încadrare în zona;
11. Dovada achitării taxei autorizației de funcționare.



**(2) Documentele necesare pentru vizarea autorizației de funcționare** sunt următoarele:

- a) cerere – formular tip;
- b) declarație pe propria răspundere cu privire la menținerea datelor care au stat la baza obținerii autorizației de funcționare pentru desfășurare de activități recreative și distractive, precum și la deținerea avizelor/autorizațiilor eliberate de instituțiile abilitate - formular tip;
- c) autorizație de funcționare pentru desfășurare de activități recreative și distractive – copie;
- d) dovada achitării taxei de viză.

#### **B.4. Cerințe necesare desfășurării activităților recreative și distractive**

**Art.17** Operatorii economici pot desfășura activități recreative și distractive cu respectarea următoarelor cerințe:

- a) Pentru spațiile situate în zona de case a municipiului Constanța în care se desfășoară activitate înainte de ora 08<sup>00</sup> și peste ora 22<sup>00</sup>, operatorul economic trebuie să prezinte acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință.
- b) Pentru spațiile situate în clădiri colective operatorul economic trebuie să prezinte acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnatura, ștampila și data) pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere în acest sens și va depune acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea desfășurată și orarul de funcționare.
- c) Pentru spațiile situate în zone de case/clădiri colective sau limitrofe acestora, care nu sunt reglementate prin autorizație de construire pentru activitatea economică solicitată (PUD/PUZ/PUG) sau pentru spațiile a căror destinație nu este în concordanță cu activitatea solicitată, operatorul economic va prezenta avizul Direcției urbanism, cu privire la reglementările urbanistice aprobate ale zonei, referitoare la funcțiunea și suprafața admisă pentru desfășurarea activității, urmând să întreprindă demersurile legale pentru schimbarea funcțiunii urbanistice a spațiului, conform activității desfășurate;

### **C. Activități comerciale și de prestări servicii (altele decât cele prevăzute la lit.A și B.)**

#### **C.1. Definiție și coduri CAEN**

**Art.18** (1) Activitățile comerciale și de prestări servicii desfășurate în structuri cu sediu fix care se încadrează în această categorie, altele decât cele de alimentație publică (A) sau activitățile recreative și distractive (B): magazin, laborator patiserie, salon de înfrumusețare, service auto, vulcanizare, spălătorie auto, depozit, birou, etc.

(2) Sunt exceptate de la procedura autorizării activitățile de comercializare și serviciile de piață prevăzute la art.3, alin.(3) din O.G. nr.99/2000, republicată, dacă se desfășoară în exclusivitate în structura respectivă.

(3) Principalele coduri CAEN pentru desfășurarea activităților comerciale și de prestări - 4711 – Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse alimentare, băuturi și tutun; 4719 - Comerț cu amănuntul în magazine nespecializate, cu vânzare predominantă de produse nealimentare, 9602 – Coafură și alte activități de înfrumusețare; 4520 – Întreținerea și repararea autovehiculelor, 4613 – Intermedieri în comerțul cu material lemnos și materiale de construcții; 4631 – Comerț cu ridicata al fructelor și legumelor, etc.

## **C.2. Act administrativ**

**Art.19** (1) Actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța este „**avizul program de funcționare**”.

(2) Avizul program de funcționare va fi eliberat la cererea operatorului economic, în termen de 30 zile de la solicitare și este valabil pentru anul calendaristic în curs. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ.

(3) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an, ulterior celui de obținere.

(4) Actul administrativ va fi emis în baza documentelor depuse de către operatorul economic, în conformitate cu prevederile prezentului regulament, a avizului de specialitate al Direcției urbanism și a SPIT Constanța.

## **C.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea avizului de funcționare**

**Art.20** (1) **Documentele necesare pentru eliberarea avizului program de funcționare** sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea avizului program de funcționare – formular tip;
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor – formular tip;
3. Certificatul de înregistrare la Oficiul registrului comerțului;
4. Anexa sau certificatul constatator pentru punctul de lucru cu codurile CAEN specifice activității desfășurate, conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
5. Dovada deținerii legale a bunului imobil edificat conform legislației în vigoare și încadrarea activității solicitate pentru autorizare în reglementările urbanistice aprobate:
  - 5.1. Titlul de proprietate pentru bunul imobil:
    - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare (actualizat), din care să rezulte aria desfășurată;
    - sau**
    - contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc., după caz;
    - autorizație de construire, plan anexă la autorizația de construire, proces verbal de recepție parțială/finală la terminarea lucrărilor, după caz ;
    - dovada înregistrării construcției la Serviciul public de impozite și taxe Constanța, pentru construcțiile cu caracter provizoriu la care nu a fost definitivat procesul verbal de recepție a lucrărilor;
    - declarație pe propria răspundere – formular tip – referitoare la efectuarea demersurilor necesare pentru intrarea în legalitate cu privire la obținerea titlului valabil pentru terenul aferent spațiului/imobilului în care se desfășoară activitatea economică (unde este cazul);
  - 5.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
6. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare emisă de Autoritatea Națională pentru Turism pentru unitățile de cazare;
7. Contract de salubritate;
8. Declarația pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) – formular tip;
9. Fotografii din unghiuri diferite pentru exteriorul unității și interiorul unității supuse autorizării;

10. Plan de încadrare în zona;
11. Dovada achitării taxei avizului program de funcționare.

**(2) Documentele necesare pentru vizarea avizului program de funcționare** sunt următoarele:

- a) cerere – formular tip;
- b) declarație pe propria răspundere cu privire la menținerea datelor care au stat la baza obținerii avizului program de funcționare, precum și la deținerea avizelor/autorizațiilor eliberate de instituțiile abilitate - formular tip;
- c) aviz program de funcționare – copie;
- d) dovada achitării taxei de viză.

#### **C.4. Cerințe necesare desfășurării activităților comerciale și de prestări servicii (altele decât cele prevăzute la lit.A și B.)**

##### **C.4.1. Cerințe generale**

**Art.21** (1) Avizul program de funcționare va fi solicitat de către operatorii economici (persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale, întreprinderi familiale, societăți comerciale), care desfășoară activități economice prestate într-un spațiu în care accesul publicului este liber, indiferent de forma de proprietate.

(2) Nu este necesară obținerea avizului program de funcționare pentru sediul social al operatorului economic dacă nu este declarat și ca punct de lucru la Oficiul Registrului Comerțului.

(3) În cazul în care orarul de funcționare nu poate fi aprobat în forma propusă de solicitant i se comunică acestuia, în scris, motivele care stau la baza acestui refuz. În acest caz, solicitantul va face o nouă cerere în care va solicita aprobarea unui nou orar, conform cerințelor prezentului regulament și motivațiilor comunicate în scris.

(4) Pentru spațiile situate în zone de case/clădiri colective sau limitrofe acestora, care nu sunt reglementate prin autorizație de construire pentru activitatea economică solicitată (PUD/PUZ/PUG) sau pentru spațiile a căror destinație nu este în concordanță cu activitatea solicitată, operatorul economic va prezenta avizul Direcției urbanism, cu privire la reglementările urbanistice aprobate ale zonei, referitoare la funcțiunea și suprafața admisă pentru desfășurarea activității, urmând să întreprindă demersurile legale pentru schimbarea funcțiunii urbanistice a spațiului, conform activității desfășurate.

##### **C.4.2 Constanța**

**Art.22** Operatorii economici pot desfășura activități comerciale și de prestări servicii în Constanța cu respectarea următoarelor cerințe suplimentare:

a) Pentru spațiile situate în zona de case a municipiului Constanța în care se desfășoară activitate înainte de ora 08<sup>00</sup> și peste ora 22<sup>00</sup>, operatorul economic trebuie să prezinte acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu destinația de locuință.

b) Pentru spațiile situate în clădiri colective operatorul economic trebuie să prezinte acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnatura, ștampila și data) pentru activitatea desfășurată și orarul de funcționare. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere în acest sens și va depune acordul proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) pe plan orizontal și vertical cu destinație de locuință, referitor la activitatea desfășurată și orarul de funcționare.

##### **C.4.3. Stațiune Mamaia și Sat Vacanță**

**Art.23** (1) Comercializarea alimentelor, respectiv a preparatelor și semipreparatelor din carne, lapte, ouă, a produselor de panificație, de patiserie și de

cofetărie, precum și a băuturilor alcoolice, băuturilor nealcoolice, calde și reci, în stațiunea Mamaia și Sat Vacanță este permisă numai în structurile de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică clasificate și în unități specializate autorizate conform normelor sanitare și sanitar-veterinare, impuse de legislația în vigoare.

(2) Comercializarea produselor nealimentare, a produselor alimentare preambalate precum și a legumelor și fructelor în stațiunea Mamaia și Sat Vacanță este permisă în spații comerciale nespecializate care îndeplinesc condițiile impuse de normele sanitare și sanitar-veterinare, și care sunt edificate în conformitate cu legislația specifică privind autorizarea lucrărilor de construcții și cu reglementările urbanistice aprobate și avizate de ANT.

## **D. Complex hotelier**

### **D.1. Definiție și coduri CAEN**

**Art.24** (1) Complex hotelier – un ansamblu de structuri de primire turistice cu funcțiuni diferite care îndeplinesc cumulativ următoarele condiții:

- a) sunt exploatate de același operator economic;
- b) activitățile realizate sunt cuprinse într-o singură evidență;
- c) sunt amplasate în perimetrul aceleiași unități de cazare.

(2) În perimetrul unui Complex hotelier se pot desfășura și alte activități conexe domeniului principal de activitate, respectiv cazării și anume: comerț, prestări servicii, alimentație publică, activități recreative și distractive, indiferent de tipul, numărul și specificul acestora. Excepție fac barurile de pe plajă (beach-barurile).

(3) Codurile CAEN necesare desfășurării activităților într-un complex hotelier sunt 5510 – Hoteluri și alte facilități de cazare similare, 5610 – Restaurante, 5630 – Baruri și alte activități de servire a băuturilor, grupa 932 – Alte activități recreative și distractive, 9602 – Coafură și alte activități de înfrumusețare, precum și codurile specifice activității de comerț, etc.

### **D.2. Act administrativ**

**Art.25** (1) Actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța este „**autorizația de funcționare pentru Complex hotelier**”.

(2) Autorizația de funcționare va fi eliberată la cererea operatorului economic, în termen de 30 zile de la solicitare și este valabilă pentru anul calendaristic în curs. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ.

(3) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an, ulterior celui de obținere.

(4) Actul administrativ va fi emis în baza documentelor depuse de către operatorul economic, în conformitate cu prevederile prezentului regulament, a avizului de specialitate al Direcției urbanism și a SPIT Constanța.

### **D.3. Acte necesare pentru eliberarea, respectiv vizarea autorizației de funcționare pentru Complex hotelier**

**Art.26** (1) **Documentele necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru Complex hotelier** sunt următoarele:

1. Cerere – formular tip, pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru complex hotelier.
  - 1.1. Se va specifica pentru fiecare unitate din cadrul complexului hotelier, conform codului CAEN, orarul de funcționare și suprafața aferentă.
  - 1.2. Pentru unitățile de alimentație publică din cadrul complexului hotelier suprafața supusă autorizării va reprezenta însumarea tuturor suprafețelor aferente fiecărei unități în parte. Taxa de autorizare se calculează în funcție de

- suprafața totală în care se desfășoară activitatea de alimentație publică.  
Această prevedere este valabilă și pentru activitățile recreative și distractive.
2. Acordurile proprietarilor imobilelor limitrofe (pe hotar) cu caracter de locuință și declarația pe propria răspundere a solicitantului cu privire la autenticitatea acordurilor – formular tip (unde este cazul);
  3. Certificatul de înregistrare la Oficiul registrului comerțului;
  4. Anexa certificatului constatator pentru punctul de lucru cu codurile CAEN specifice activității desfășurate, conform Legii nr. 26/1990 privind Registrul comerțului și a Legii nr. 359/2004, cu modificările și completările ulterioare;
  5. Dovada deținerii legale a bunului imobil edificat conform legislației în vigoare și încadrarea activității solicitate pentru autorizare în reglementările urbanistice aprobate:
    - 5.1. Titlul de proprietate pentru bunul imobil:
      - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare (actualizat), din care să rezulte aria desfășurată;
      - sau**
      - contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc., după caz;
      - autorizație de construire, plan anexă la autorizația de construire, proces verbal de recepție parțială/finală la terminarea lucrărilor, după caz ;
      - dovada înregistrării construcției la Serviciul public de impozite și taxe Constanța, pentru construcțiile cu caracter provizoriu la care nu a fost definitivat procesul verbal de recepție a lucrărilor;
      - declarație pe propria răspundere – formular tip – referitoare la efectuarea demersurilor necesare pentru intrarea în legalitate cu privire la obținerea titlului valabil pentru terenul aferent spațiului/imobilului în care se desfășoară activitatea economică (unde este cazul);
    - 5.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., după caz;
  6. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare emisă de Autoritatea Națională pentru Turism pentru unitățile de cazare,
  7. Certificat de clasificare/autorizație provizorie de funcționare emisă de Autoritatea Națională pentru Turism pentru structuri de primire turistice cu funcțiuni de alimentație publică, eliberat conform prevederilor legale în vigoare, inclusiv pentru unitățile de alimentație publică din stațiunea Mamaia și Sat Vacanță;
  8. Avizul prealabil de funcționare pentru structurile de primire turistice cu funcțiuni de agrement - se depune doar de către operatorii economici din stațiunea Mamaia;
  9. Contract de salubritate;
  10. Declarație pe propria răspundere cu privire la deținerea tuturor avizelor/autorizațiilor necesare pentru desfășurarea activității, conform legislației în vigoare (se completează cu dețin/nu este cazul) – formular tip;
  11. Fotografii din unghiuri diferite pentru exteriorul unității și interiorul unității supuse autorizării;
  12. Plan de încadrare în zona;
  13. Dovada achitării taxei.

**(2) Documentele necesare pentru vizarea autorizației de funcționare pentru Complex hotelier** sunt următoarele:

- a) cerere – formular tip;
- b) declarație pe propria răspundere cu privire la menținerea datelor care au stat la baza obținerii autorizației de funcționare pentru Complex hotelier, precum și la deținerea avizelor/autorizațiilor eliberate de instituțiile abilitate - formular tip;
- c) autorizație de funcționare pentru Complex hotelier – copie;
- d) dovada achitării taxei de viză.

#### **D.4. Cerințe necesare pentru obținerea autorizației de funcționare pentru Complex hotelier**

**Art.27** Pentru spațiile situate în zone de case/clădiri colective sau limitrofe acestora, care nu sunt reglementate prin autorizație de construire pentru activitatea economică solicitată (PUD/PUZ/PUG) sau pentru spațiile a căror destinație nu este în concordanță cu activitatea solicitată, operatorul economic va prezenta avizul Direcției urbanism, cu privire la reglementările urbanistice aprobate ale zonei, referitoare la funcțiunea și suprafața admisă pentru desfășurarea activității, urmând să întreprindă demersurile legale pentru schimbarea funcțiunii urbanistice a spațiului, conform activității desfășurate.

### **CAPITOLUL 5**

#### **PROCEDURA DE AUTORIZARE PENTRU DESFĂȘURAREA DE ACTIVITĂȚI ECONOMICE CU CARACTER TEMPORAR ÎN ZONE PUBLICE SAU CU ACCES PUBLIC**

##### **5.1. Definiție și coduri CAEN**

**Art.28** (1) Activitatea economică cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public reprezintă activitatea de comercializare a produselor și a serviciilor de piață, în zone aparținând domeniului public sau privat al municipiului Constanța sau în zone aparținând persoanelor fizice sau juridice.

(2) Zonele publice sau cu acces public în care se poate exercita comerț cu produse și servicii de piață sunt stabilite de către autoritățile administrației publice locale în conformitate cu planurile de urbanism.

(3) Autoritățile publice locale stabilesc tipul de comerț, potrivit actelor normative în vigoare.

(4) Principalele coduri CAEN necesare desfășurării de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public – 4781 – Comerț cu amănuntul al produselor alimentare, băuturilor și produselor din tutun efectuat prin standuri, chioșcuri și piețe, 4789 - Comerț cu amănuntul prin standuri, chioșcuri și piețe și a altor produse, etc.

##### **5.2. Act administrativ**

**Art.29** (1) Actul administrativ emis de Primăria municipiului Constanța este „**autorizația de funcționare pentru desfășurare de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public**”.

(2) Autorizația de funcționare se eliberează anual, în termen de 30 de zile de la data solicitării, pentru fiecare punct de lucru al operatorului economic și este valabilă pentru anul calendaristic în curs. Operatorul economic poate desfășura activitate numai după obținerea actului administrativ.

(3) Constituie parte integrantă a autorizației de funcționare următoarele: plan de situație al amplasamentului autorizat, decizie de impunere, anexe, tabel, după caz.

(4) În autorizația de funcționare va fi menționat tipul de mobilier stradal care va fi utilizat pe amplasamentul aprobat.

##### **5.3. Categoriile de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public și sectoarele de desfășurare a acestora**

**Art.30** Principalele categorii de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public sunt:

(1) activități de comerț de mic detaliu: flori; legume-fructe; cărți; presă; obiecte religioase; hand made (articole lucrate manual) și cadouri estivale cu articole

promoționale pentru municipiul Constanța, stațiunea Mamaia și Sat Vacanță; înghețată; baloane; reproduceri arheologice, numismatică; activități cu caracter ocazional: produse specifice sărbătorilor tradiționale (Paște, Crăciun, Moșii de vară, Moșii de iarnă, mărtișoare, felicitări, etc.); bilete jocuri de noroc; obiecte de uz casnic;

- (2) activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale;
- (3) activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică (terase de alimentație publică);
- (4) prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, închirieri echipamente sportive, etc.);
- (5) circuri;
- (6) activități cu caracter cultural/artistic/sportiv (târguri, expoziții, spectacole, festivaluri, etc.);
- (7) campanii promoționale;
- (8) realizare și comercializare produse de artizanat, pictură și altele asemenea;
- (9) filmări.

**Art.31** Sectoarele din municipiul Constanța și condițiile în care se pot desfășura activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public sunt următoarele:

**(1) zona Peninsulară - de la Str. Traian (Lupoaică) până la faleză Cazino, inclusiv Piața Ovidiu:**

• **Activitățile permise:**

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale (expunerea în fața propriei unități comerciale a produselor din unitate);
  2. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică – terase de alimentație publică;
  3. activități de promovare (campanii promoționale);
  4. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
  5. activități comerciale ocazionale (comerț de mic detaliu: produse specifice sărbătorilor tradiționale - mărtișoare, etc.);
  6. prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, etc);
  7. filmări.
- **Mențiune:** se pot organiza expoziții de grafică, pictură, artă fotografică, caricatură;

**(2) zona faleză Cazino - de la Vraja Mării până la Port Tomis, inclusiv**

• **Activitățile permise:**

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică – terase de alimentație publică;
2. realizare și comercializare pictură, artă fotografică, reproduceri arheologice, numismatică; comercializare înghețată;
3. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
4. activități de promovare (campanii promoționale);
5. prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, etc.);
6. activități de comerț de mic detaliu: bilete jocuri de noroc;
7. filmări.

**(3) promenada Ștefan cel Mare:**

• **Activități permise:**

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale
2. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică – terase de alimentație publică;
3. realizare și comercializare tablouri, portrete;

4. activități de comerț de mic detaliu (carte, presă, obiecte religioase);
5. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
6. activități de promovare (campanii promoționale);
7. activități comerciale ocazionale (comerț de mic detaliu: produse specifice sărbătorilor tradiționale - Paște, Crăciun, mărțișoare, etc.);
8. prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, etc.);
9. filmare.

**(4) zona parcuri (Tăbăcărie, Gară, Tomis II, Poarta 6, Sala Sporturilor, Casa de Cultură, Arheologic) și limitrof acestora :**

• **Activități permise:**

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică - terase de alimentație publică;
2. activități de promovare (campanii promoționale);
3. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
4. prestări servicii (închirieri echipamente sportive, etc.);
5. activități de comerț de mic detaliu: înghețată, sucuri naturale;
6. filmare.

**(5) În restul orașului:**

• **Activități permise:**

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale (expunerea în fața propriei unități comerciale a produselor din unitate în vederea comercializării);
2. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică - terase de alimentație publică;
3. activități de comerț de mic detaliu (flori, legume-fructe, cărți, presă, obiecte religioase, hand made și cadouri estivale cu articole promoționale pentru municipiul Constanța, stațiunea Mamaia și Sat Vacanță, produse specifice sărbătorilor tradiționale – Paște, Crăciun, Moșii de vară, Moșii de iarnă, mărțișoare, felicitări, etc., bilete jocuri de noroc, obiecte de uz casnic);
4. realizare și comercializare produse de artizanat, pictură și altele asemenea;
5. activități de promovare (campanii promoționale);
6. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
7. prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, etc.);
8. filmare.

- **Mențiune:** comercializarea obiectelor de uz casnic și a produselor de artizanat se poate face pe domeniu public doar în zona Piața Tomis III.

**Art.32** (1) Categorii de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public permise în **Sat Vacanță:**

- a) activități de comerț de mic detaliu: produse nealimentare, baloane;
- b) prestări servicii (fotografie, etc.);
- c) campanii promoționale;
- d) alte activități (cântar persoane, aparat medical);
- e) activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică – terase de alimentație publică;
- f) filmări.

(2) Cerințe suplimentare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public:

- a) amplificatoarele audio (boxe) amplasate în exteriorul unității economice vor fi obligatoriu orientate către interiorul perimetrului unității;
- b) în zonele pietonale din Satul de Vacanță (alee/promenadă/căi de acces) este interzis comerțul de mic detaliu, cât și comerțul de întâmpinare cu produse



nealimentare (articole de plajă, jucării, etc.), precum și cu produse alimentare (legume, fructe, etc.);

- c) comercializarea produselor nealimentare se va desfășura doar în târgurile sau bazarele special amenajate;
- d) este interzisă lansarea de lampioane, în perimetrul Satului de Vacanță, cât și organizarea de jocuri de artificii;
- e) echipamentele/instalațiile utilizate pentru activitățile de agrement vor fi amplasate și vor ocupa suprafețele prevăzute în PUZ Sat Vacanță – Luna Park;
- f) fiecare operator economic are obligația obținerii tuturor avizelor/autorizațiilor legale necesare desfășurării activității de agrement.

**Art.33** (1) Categoriile de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public admise în stațiunea Mamaia:

- a) activități de comerț de mic detaliu: cărți, presă, hand made (articole lucrate manual) și cadouri estivale cu articole promoționale pentru municipiul Constanța, stațiunea Mamaia și Sat Vacanță, baloane, legume-fructe, etc.;
- b) activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale și de alimentație publică - terase alimentație publică;
- c) prestări servicii (cinema, jocuri de artificii, etc);
- d) circuri;
- e) activități cu caracter social/cultural/sportiv;
- f) campanii promoționale;
- g) realizare și comercializare produse de artizanat, pictură și altele asemenea.
- h) alte activități (fotografie, statuie umană, observații astronomice, închirieri echipamente sportive, aparat medical);
- i) filmări.

(2) **Cerințe suplimentare** pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public:

- a) în tronsonul cuprins între hotel Victoria și stație telegondolă (zona Cazino) nu se va autoriza comerț de întâmpinare pentru unitățile comerciale;
- b) comercializarea produselor hand made (articole lucrate manual) și a cadourilor estivale cu articole promoționale pentru Constanța, stațiunea Mamaia și Sat Vacanță se va desfășura doar în bazar Perla;
- c) operatorii economici au obligația de a respecta obiectul de activitate autorizat, suprafața aprobată conform planului de situație anexă la autorizația de funcționare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public din bazarul Perla, fiind interzisă în totalitate mutarea/extinderea pe promenadă;
- d) activitatea de realizare și comercializare artizanat se va desfășura doar în bazar Orient și bazar Siret;

### **Art.34 (1) Zona Mal Lac Siutghiol**

a. Activități permise:

- 1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale
- 2. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică - terase alimentație publică;
- 3. circuri;
- 4. campanii promoționale;
- 5. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
- 6. prestări servicii (jocuri de artificii, etc.).

b. Cerințe suplimentare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public:

- 1) este interzisă expunerea de produse nealimentare (articole de plajă, jucării, etc.), precum și de produse alimentare (legume-fructe, etc.);

## **(2) Piațeta Perla**

### a. Activități permise:

1. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
2. spectacole, festivaluri;
3. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale (cu restricții);
4. campanii promoționale – la limita perimetrului;
5. prestări servicii (jocuri de artificii).

### b. Cerințe suplimentare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public:

- 1) se interzice orice activitate de comerț de mic detaliu, de prestări servicii sau alte activități (observații astronomice, fotografie, etc.) în cadrul piațetei sau limitrof acesteia;
- 2) comerțul de întâmpinare se poate acorda doar în fața unităților comerciale aflate în apropierea promenadei pe lungimea fațadei activului (maxim 1,50 m), lipit de aceasta, pe o lățime de maxim 1 m (doar expunere de articole de plajă gonflabile).

## **(3) Piațeta Cazino**

### a. Activități permise:

1. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
2. spectacole, festivaluri;
3. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică-terasă alimentație publică;
4. prestări servicii (jocuri de artificii).

### b. Cerințe suplimentare pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public:

- 1) se interzice orice activitate de comerț de mic detaliu, de prestări servicii sau alte activități (observații astronomice, fotografie, etc.) în cadrul piațetei sau limitrof acesteia;
- 2) se interzice comerțul de întâmpinare, pe toate laturile piațetei, excepție fac unitățile de alimentație publică - tip terasă care pot beneficia de extinderea teraselor, cu condiția respectării aliniamentului, fiind condiționate de eliberarea amplasamentelor, în situația desfășurării unor activități cu caracter social/cultural/sportiv (târguri, expoziții, etc.) și care prin amplasarea lor împiedică desfășurarea acestora;

## **(4) Zona Mamaia Nord, după Camping Turist**

### a. Activități permise:

1. activități de comerț de întâmpinare pentru unități comerciale
2. activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică – terase alimentație publică;
3. prestări servicii (jocuri de artificii, etc.);
4. activități cu caracter social/cultural/sportiv;
5. campanii promoționale;
6. filmare.

### **5.4. Acte necesare pentru eliberarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public**

**Art.35 (1) Documentele necesare** pentru eliberarea autorizației de funcționare - comerț de mic detaliu, prestări servicii, campanii promoționale, circuri, activități cu caracter cultural/artistic/sportiv (târguri, expoziții, spectacole, festivaluri, etc.), realizare și comercializare produse de artizanat, pictură și altele

asemenea sunt următoarele:

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare – formular tip;
2. Certificat de atestare eliberat de către organul fiscal competent - pentru operatorii economici care se obligă să achite taxele viitoare eşalonat, conform deciziei de impunere; operatorii economici care figurează cu debite sau amenzi contravenționale neachitate la bugetul local, pot fi autorizați doar după achitarea acestora.
3. Certificat de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului;
4. Act constitutiv al societății (statut, contract de societate);

**sau**

Certificat de înregistrare mențiuni și rezoluție emisă de Oficiul Registrului Comerțului în baza prevederilor O.U.G. nr.44/2008 privind desfășurarea activităților economice de către persoane fizice autorizate, întreprinderi individuale și întreprinderi familiale;

5. Contract de salubritate (acesta se va depune la eliberarea autorizației de funcționare);
6. Schițe privind amplasamentul propus și 2-3 fotografii din unghiuri diferite din care să reiasă zona amplasamentului supus autorizării;
7. Alte documente în funcție de specificul activității solicitate și de natura juridică a terenului.

**(2) Documentele necesare** pentru eliberarea autorizației de funcționare - comerț de întâmpinare

**a) pentru unități comerciale:**

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare – formular tip;
2. Aviz program de funcționare (copie);
3. Dovada deținerii legale a terenului în situația în care comerțul de întâmpinare urmează să se desfășoare pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice
  - 3.1. Titlul de proprietate pentru teren:
    - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare (actualizat), pentru terenul pe care se va desfășura comerțul de întâmpinare;
  - sau**
  - contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc.;
- 3.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., unde este cazul;
4. Plan de situație cotate cu încadrarea în zonă a amplasamentului propus, în raport cu unitatea economică și vecinătățile existente;
5. Fotografii din unghiuri diferite din care să reiasă zona amplasamentului supus autorizării.

**b) pentru unități de alimentație publică – terase de alimentație publică**

1. Cerere pentru eliberarea autorizației de funcționare– formular tip;
2. Certificat de atestare fiscală eliberat de către organul fiscal competent - pentru operatorii economici care se obligă să achite taxele viitoare eşalonat, conform deciziei de impunere. Operatorii economici care figurează cu debite sau amenzi contravenționale neachitate la bugetul local, pot fi autorizați doar după achitarea acestora.
3. Autorizația de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică (copie);
4. Dovada deținerii legale a terenului în situația în care terasa se va amplasa pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice:
  - 4.1. Titlul de proprietate pentru teren:
    - intabulare și documentație cadastrală/extras de carte funciară pentru informare

(actualizat), din care să rezulte terenul pe care se va amplasa terasa;

**sau**

- contract de vânzare cumpărare/certificat de moștenitor/hotărâre judecătorească, etc.;
- 4.2. Contract de închiriere (copie)/contract de comodat (copie conform cu originalul), etc., unde este cazul;
- 5. Acordul asociației de proprietari/locatari (nume în clar al președintelui asociației de proprietari/locatari, semnătură, ștampilă și dată) – pentru terasele amplasate în fața unităților de alimentație publică situate la parterul blocurilor sau la subsolul/parterul unor clădiri colective - formular tip. În situația în care nu este constituită asociație de proprietari/locatari, solicitantul va da o declarație pe propria răspundere în acest sens.
- 6. documentație tehnică - constituie parte integrantă a autorizației de funcționare și va cuprinde:
  - 6.1. un memoriu justificativ care va conține informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei, suprafața pe care se va amenaja terasa și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic;
  - 6.2. un plan de situație cotate pe care vor fi obligatoriu configurate: numărul de mese și scaune, numărul și tipul de echipamente, parapetii de protecție din sticlă securizată transparentă, jardinierele, cât și dispunerea lor;
- 7. Fotografii din unghiuri diferite din care să reiasă zona amplasamentului supus autorizării, precum și mobilierul utilizat.

## **5.5. Cerințe necesare desfășurării activităților economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public**

### **5.5.1. Cerințe generale**

**Art.36** Atribuirea amplasamentelor pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public se va face direct, la cererea operatorului economic sau în urma organizării unor licitații publice, după caz.

**Art.37** (1) Operatorul economic care solicită desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public trebuie să dețină toate acordurile și avizele prevăzute de legislația specifică în vigoare, obligatorii pentru desfășurarea activității.

(2) Amplasamentele pentru comerț de întâmpinare pentru unități comerciale sau de alimentație publică (terase de alimentație publică) vor fi atribuite la cererea deținătorilor acestor unități, numai în măsura în care topografia locului permite și în condițiile prezentului regulament.

(3) În fața structurilor de vânzare cu sediu fix și în imediata apropiere a acestora, în situația organizării de târguri expoziționale, este interzisă comercializarea de produse similare de către alți comercianți.

(4) Operatorii economici au obligația desfășurării activității economice doar în perimetrul și pe amplasamentul aprobat, fără extinderea ulterioară a amplasamentului, în zonele învecinate.

(5) Operatorii economici care dețin autorizații de funcționare pentru desfășurare de activități economice cu caracter temporar în zone publice au obligația să desfășoare activitate economică pe toată perioada de valabilitate a autorizației, asigurând o estetică adecvată și în perioadele de inactivitate, care vor fi justificate și acceptate pe perioade scurte, motivat.

**Art.38** În situația în care terenul pe care se află amplasamentele autorizate urmează să fie afectat de lucrări edilitare, autoritatea publică locală poate interveni ori de câte ori este necesar prin re poziționarea amplasamentelor autorizate.

**Art.39** (1) Este obligatoriu ca la locul de desfășurare a activităților economice cu

caracter temporar în zone publice sau cu acces public, operatorul economic să dețină și să utilizeze recipienți speciali pentru deșeuri. Se interzice depozitarea deșeurilor în zona ocupată sau pe zonele verzi din apropiere.

(2) Este interzisă comercializarea stradală a băuturilor alcoolice sub orice formă, a produselor alimentare neambalate și a celor perisabile (excepție fac terasele amenajate).

(3) Este interzisă comercializarea de produse second hand pe domeniul public.

(4) Este interzis accesul poneilor în zone publice pe toată raza municipiului Constanța.

(5) În zonele publice sau cu acces public din municipiul Constanța sunt interzise activitățile care tulbură liniștea și ordinea publică, activitățile de cerșetorie, strângere de fonduri și alte activități similare.

**Art.40** Operatorii economici care vor să desfășoare pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice activități de comerț, prestări servicii, alimentație publică se pot autoriza doar în situația în care activitatea solicitată este în concordanță cu destinația terenului stabilită prin reglementările urbanistice și actul de proprietate, după caz, în condițiile prezentului regulament.

**Art.41** (1) Jocurile de artificii pot fi organizate și desfășurate în condițiile stabilite prin legislația în vigoare, cu obligativitatea obținerii avizelor speciale și respectării limitei orare prevăzute de lege.

(2) Este interzisă lansarea de lampioane în Sat Vacanță.

**Art.42** Operatorii economici care desfășoară activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public, au următoarele obligații:

- a) să păstreze și să asigure curățenia la locul de vânzare pe o rază de cel puțin 5 m.;
- b) să-și dimensioneze stocul de marfă potrivit capacității mobilierului aprobat, astfel încât să prezinte și să depoziteze produsele exclusiv prin intermediul acestuia, fiind interzisă depozitarea produselor ori ambalajelor direct pe sol sau pe acoperiș ori prin agățarea de acoperiș, să nu depășească suprafața aprobată prin autorizația de funcționare;
- c) să folosească doar mobilierul stradal agreat de Primăria municipiului Constanța, în caz contrar acesta urmând a fi dezafectat de către Direcția poliția locală;
- d) să nu comercializeze decât produsele aprobate prin autorizația de funcționare;
- e) să asigure spălarea, vopsirea și repararea mobilierului folosit ori de câte ori este necesar pentru a menține permanent aspectul estetic inițial al acestuia;
- f) să înlocuiască mobilierul stradal utilizat atunci când acesta prezintă aspecte de degradare;
- g) să respecte documentația tehnică (parte integrantă a autorizației de funcționare);
- h) să respecte ordinea și liniștea publică în perimetrul amplasamentului pentru a nu se crea disconfort riveranilor;
- i) să întrerupă, să suspende sau să restrângă activitatea în cazul efectuării unor lucrări edilitare sau în cazul în care desfășurarea activității este de natura a cauza prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate;
- j) să respecte reglementările în vigoare;
- k) să nu aducă prejudicii mediului înconjurător;
- l) să nu subînchirieze amplasamentul și să nu ceseze autorizația de funcționare unei terțe persoane, să nu deterioreze amplasamentul (asfaltul) pe care își desfășoară activitatea și/sau în imediata vecinătate a acestuia. Orice deteriorarea va fi remediată în integralitate pe cheltuiala operatorului economic, urmând ca acesta să fie sancționat în conformitatea cu prevederile legale pentru distrugerea bunului public;
- m) să achite contravaloarea taxei de autorizare, precum și taxei de amplasament,

conform deciziei de impunere.

### **5.5.2. TERASE DE ALIMENTAȚIE PUBLICĂ - cerințe specifice**

**Art.43** (1) Autorizația de funcționare se eliberează operatorilor economici care desfășoară activități de comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică prin amplasarea de terase. Actul administrativ eliberat de către Primăria municipiului Constanța în vederea funcționării teraselor este „**autorizația de funcționare pentru desfășurarea de activități cu caracter temporar**”.

(2) Operatorul economic trebuie să dispună de toate acordurile și avizele legale obligatorii pentru desfășurarea activității.

**Art.44** În situația în care orarul de funcționare al teraselor este mai mic decât al unității proprii de alimentație publică, operatorii economici își vor putea desfășura activitatea în continuare, în interiorul unității respective până la închiderea acesteia conform orarului aprobat.

**Art.45** (1) Terasese se vor amplasa, conform unei documentații tehnice care va conține un memoriu justificativ în care sunt menționate informații privind materialele, culorile, condițiile de utilizare ale terasei și alte elemente considerate relevante de către operatorul economic, precum și un plan de situație cotate în care va fi obligatoriu configurată dispunerea elementelor de mobilier.

(2) Terasese se vor amplasa în fața unității de alimentație publică, lipite de aceasta sau în lateral, fără să depășească limitele fațadei și fără să afecteze accesul în incinta spațiilor învecinate, traficul pietonal sau al autovehiculelor.

(3) Se interzice amplasarea teraselor pe carosabil sau pe spațiul verde și orice sistem de ancorare a elementelor de mobilier, de umbrire sau pentru delimitarea teraselor în pavaj. Excepție fac locațiile prevăzute în PUG ca și spații verzi, dar neamenajate, sub condiția amenajării de către operatorul economic a locației respective după încetarea activității.

(4) În zonele exclusiv pietonale se pot autoriza terase independente, cu structură de sine stătătoare.

(5) Culoarul de trecere pentru pietoni va fi de minim 2 m, conform anexei 1.1.

(6) Se interzic închiderile perimetrului teraselor. Prin excepție, în zonele exclusiv pietonale, suprafața terasei poate fi delimitată prin parapete de protecție din sticlă securizată transparentă sau jardiniere cu vegetație, având înălțimea totală de maxim 1,50 m.

(7) Nu este permisă construirea de podeste. În cazul în care este necesară asigurarea planeității suprafeței de călcare se poate reface trotuarul de către administratorul terasei, păstrând aceleași materiale și culori, fără a interveni pe spațiul verde, în cazul în care acesta există. Lucrările de reparație nu vor afecta suprafața spațiului verde existent.

(8) Lucrările de refacere a trotuarului, de amplasare a sistemelor de tip pergolă sau copertină retractabilă se vor face doar în baza autorizației de construire/desființare, în conformitate cu prevederile art.3, alin.(1), lit.(c) și (h) din Legea nr.50/1991, republicată, cu toate modificările și completările ulterioare, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții.

(9) În situațiile prevăzute în alin.(7), operatorii economici pot obține autorizația de funcționare pentru amplasarea terasei (mese și scaune), urmând ca montarea sistemelor tip pergolă sau copertinei retractabile să se facă numai după obținerea autorizației de construire. Operatorul economic va prezenta ulterior autorizația de construire obținută, în vederea completării documentației depuse pentru autorizarea terasei.

(10) În perimetrul terasei este interzisă amplasarea mobilierului de servire, de preparare a produselor sau de spălare a veselei.

(11) În stațiunea Mamaia – Piațeta Casino, extinderea unităților de alimentație

publică – tip terasă, se poate face cu condiția respectării aliniamentului stabilit, fiind condiționate de eliberarea amplasamentului, în situația desfășurării unor activități cu caracter social/cultural/sportiv și care prin amplasarea lor împiedică desfășurarea acestora.

(12) Amenajarea teraselor pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, se va face cu respectarea cerințelor de ordin urbanistic prevăzute în Anexa 1.1 - Modalități de amenajare a teraselor de alimentație publică.

**Art.46** (1) Se va utiliza mobilier de același fel (scaune, mese), care va fi din lemn și/sau fier forjat/material plastic de calitate superioară cu design modern. Se acceptă mobilier rustic doar în Sat Vacanță.

(2) Cromatica elementelor de umbrire se va încadra în culorile: alb, bej, crem. Cromatica mobilierului va fi: wenge, bej, crem, alb.

(3) Tipurile de elemente de umbrire permise sunt:

- a) copertine retractabile sau fixe cu ancorare exclusiv de fațada spațiului comercial de care aparține terasa și care nu vor depăși limita trotuarului spre carosabil;
- b) umbrele, cu diametrul mai mic sau egal cu lățimea culoarului pe care se va amplasa mobilier, poziționate astfel încât să nu depășească limitele culoarului respectiv;
- c) pergole textile retractabile, doar în cazul teraselor amplasate în zone exclusiv pietonale.

(4) Învelitoarele echipamentelor de umbrire vor fi realizate din pânze impermeabile și rezistente la intemperii; umbrelele vor avea aceeași formă și nu vor depăși limitele zonei pentru care a fost autorizată terasa.

(5) Umbrelele, copertinele și pergolele vor fi unicolore. Este permisă doar imprimarea de sigle într-un chenar cu înălțimea de maxim 50 cm., poziționat pe limitele laterale ale sistemului de umbrire ales, care va avea înălțimea liberă de 2,50 m.

(6) Mobilierul va fi strâns în afara orelor de funcționare a terasei, pentru a permite accesul serviciilor de salubritate pe domeniul public.

(7) Iluminatul teraselor va fi asigurat de iluminatul public și prin surse proprii de iluminare.

(8) Operatorii economici au obligația de a respecta legislația în vigoare privind acustica în zonele urbane, în funcție de specificul acestora. Nivelul de zgomot trebuie să se încadreze în limitele admise de O.M.D.R.A.P. nr.3384/2013, respectiv 70dB în cadrul zonei funcționale și 65dB la limita zonei funcționale.

(9) Amplificatoarele audio (boxe) amplasate în exteriorul unității economice vor fi obligatoriu orientate către interiorul perimetrului unității.

## **Art.47 Condiții de funcționare a teraselor**

### **(1) Zona cuprinsă între Capitol și Str. Traian (Lupoaică)**

1. orarul de funcționare al teraselor (cu acordul asociației de proprietari/locatari, unde este cazul) în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va depăși ora 23<sup>00</sup>, respectiv ora 24<sup>00</sup> în week-end, iar în restul anului ora 22<sup>00</sup>

### **(2) Zona Peninsulară - de la Str. Traian (Lupoaică) până la faleză Cazino, inclusiv Piața Ovidiu:**

#### **1. în tronsonul cuprins între Str. Traian și Piața Ovidiu, inclusiv:**

- 1.1 se admite muzică difuzată la un nivel acceptabil, preferabil muzică live la instrumente reci (fără sisteme de amplificare);
- 1.2. în situația desfășurării unor activități cu caracter social/cultural/sportiv (târguri, expoziții, etc.), operatorii economici sunt obligați să desființeze temporar terasa sau să restrângă suprafața terasei;
- 1.3 orarul de funcționare al teraselor în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va

depăși ora 24<sup>00</sup>, respectiv ora 01<sup>00</sup> în week-end, iar în restul anului ora 23<sup>00</sup>.

## **2. În tronsonul cuprins între Piața Ovidiu și faleză Cazino:**

2.1 orarul de funcționare al teraselor (cu acordul asociației de proprietari/locatari, unde este cazul) în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va depăși ora 23<sup>00</sup>, respectiv ora 24<sup>00</sup> în week-end, iar în restul anului ora 22<sup>00</sup>.

### **(3) Zona faleză Cazino - de la Vraja Mării până la Port Tomis, inclusiv:**

1. orarul de funcționare al teraselor nu va depăși ora 24<sup>00</sup>, respectiv ora 01<sup>00</sup> în week-end.

### **(4) Promenada Ștefan cel Mare:**

1. mesele se vor amplasa pe mijlocul străzii, pe două rânduri, într-un perimetru care nu va depăși lățimea de 4,50 m, adiacent scuarului existent;
2. în afara perimetrului se pot amplasa jardiniere și plante naturale în ghiveci, astfel încât lățimea totală a zonei să nu depășească 5,50 m;
3. orarul de funcționare al teraselor în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va depăși ora 23<sup>00</sup>, iar în restul anului ora 22<sup>00</sup>;

### **(5) Zona parcurilor și limitrof acestora:**

1. terasele se vor amplasa doar dacă permite topografia zonei, fiind exclusă amplasarea pe spațiul verde;
2. orarul de funcționare al teraselor în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va depăși ora 24<sup>00</sup>, respectiv ora 01<sup>00</sup> în week-end, iar în restul anului ora 23<sup>00</sup>.

### **(6) În restul orașului:**

1. orarul de funcționare al teraselor (cu acordul asociației de locatari/propietari, unde este cazul) în perioada 01 mai – 31 octombrie nu va depăși ora 23<sup>00</sup>, iar în cursul anului ora 22<sup>00</sup>.

### **(7) În stațiunea Mamaia și Sat Vacanță**

1. orarul de funcționare al teraselor nu este impus, cu condiția respectării normelor de zgomot.

**Art.48** În perimetrul teraselor (comerț de întâmpinare pentru unități de alimentație publică) nu se vor autoriza alte activități comerciale sau prestări servicii.

**Art.49** Terasele de alimentație publică amplasate pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice se supun aceluiași cerințe cu privire la documentația tehnică, orarul de funcționare, tipul de mobilier, elementele de umbrire, cât și cromatica acestora. Amplasarea teraselor se va face cu respectarea prevederilor Legii nr.50/1991, republicată.

#### **5.5.3. COMERȚ STRADAL DE MIC DETALIU - cerințe specifice**

**Art.50** (1) Pe amplasamentele destinate activităților de comerț stradal vor fi utilizate următoarele obiecte de mobilier stradal agree de Primăria municipiului Constanța de tip: tonetă, mijloc pliant, panou expunere, etc.

(2) Utilizarea altui tip de mobilier stradal decât cel înscris pe autorizația de funcționare, modificarea ori extinderea acestuia atrage, după sine, anularea autorizației.

(3) Amplasarea mobilierului stradal nu va obstrucționa traficul pietonal, spațiile verzi, alveolele pentru pomi cât și accesul în spațiile comerciale aflate în zona.

(4) Activitatea de comercializare legume-fructe sau flori în amplasamente cu caracter temporar (tip tonetă) aflate pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice, este interzisă:

- la o distanță mai mică de 150 m, în linie dreaptă față de piețe agroalimentare;
- în imediata vecinătate a stațiilor pentru mijloacele de transport în comun,



parcărilor, trecerilor de pietoni, instituțiilor publice și în orice altă locație, dacă este îngreunată circulația pietonală.

(5) În zonele foarte aglomerate sau cu un grad foarte ridicat de ocupare, nu se va amplasa mobilier stradal pentru desfășurarea de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public.

(6) Este interzisă activitatea de comerț de mic detaliu și ambulant pe plajă sau la limita cu zona de promenadă, operatorii economici care dețin contracte de folosire și administrare cu Administrația Bazinală Dobrogea Litoral pentru sectoarele de plajă respective, fiind răspunzători conform legii.

#### **5.5.4. COMERȚ DE ÎNTÂMPINARE PENTRU UNITĂȚI COMERCIALE - cerințe specifice**

**Art.51** (1) Este exclusă posibilitatea autorizării comerțului de întâmpinare pentru unități comerciale pe spațiile verzi/plantate, parcaje, circulații auto.

(2) Este interzisă expunerea produselor din unitate pe fațadele cladirilor în care se desfășoară exercițiul comercial.

##### **5.5.4.1 Constanța**

**Art.52** (1) Acolo unde topografia zonei permite, fără să afecteze spațiile învecinate, traficul pietonal sau al autovehiculelor, este permisă expunerea produselor comercializate în unitate pe lungimea fațadei activului sau în lateral (maxim 1,50 m), lipită de aceasta, pe o lățime de maxim 1 m. Excepție face miniexpoziția care va avea o lungime de maxim 1 m și o lățime de maxim 0,50 m. Nu este permisă vânzarea în exteriorul unității și nici expunerea altor produse decât cele menționate pe autorizația de funcționare.

(2) Nu se va autoriza comerț de întâmpinare în vederea expunerii pe domeniul public a produselor industriale (utilaje și piese, materiale de construcții, covoare, biciclete, jucării, îmbrăcăminte și încălțăminte, etc.), excepție făcând comerțul de întâmpinare cu materiale de construcții și piese auto pe Str. Poporului, Str. Eliberării (zona bazar), zona Industrială, cât și pe teren aparținând persoanelor fizice sau juridice dacă unitatea nu se află pe arteră principală.

##### **5.5.4.2. Stațiunea Mamaia**

**Art.53** În stațiunea Mamaia, acolo unde topografia zonei permite, este permis comerțul de întâmpinare (amplasare de utilaje specializate și expunere de articole gonflabile) pe toată lungimea fațadei activului sau în lateral, lipită de aceasta, pe o lățime de maxim 1 m.

**Art.54** (1) Este interzisă expunerea în vederea comercializării de articole de îmbrăcăminte, încălțăminte, jucării, etc.,cu excepția articolelor de plajă gonflabile.

(2) Acolo unde activul este construit până la limita cu trotuarul pietonal/promenadă nu se va autoriza comerț de întâmpinare pe domeniul public.

(3) Operatorii economici care își desfășoară activitatea în active de tip chioșcuri (unitate economică cu suprafață mică și care desfășoară acte de comerț fără accesul publicului în interiorul acesteia) amplasate la limita promenadei pot fi autorizați în vederea desfășurării comerțului de întâmpinare pentru maxim 2 echipamente (lăzi/vitrine), care vor fi lipite obligatoriu de active, sau 2 mese cu scaune.

**Art.55** (1) Amplasarea pe promenadă de stoppere sau alte mijloace de reclamă și publicitate în fața unităților economice, indiferent de formă sau materialul din care sunt confecționate (gonflabile, ipsos, etc.) este interzisă .

(2) Este interzisă aprovizionarea unităților economice în afara orarului aprobat precum și ocuparea/restricționarea abuzivă a locurilor de parcare din fața propriilor unități prin amplasarea de diverse obiecte: mese, scaune, umbrele de soare, lăzi,

ambalaje, amplasarea de mijloace publicitare, etc.

## **CAPITOLUL 6**

### **ACORDUL PENTRU DESFĂȘURAREA UNEI ACTIVITĂȚI NON-PROFIT DE INTERES GENERAL**

#### **6.1. Cerințe și criterii generale ce trebuie îndeplinite în vederea desfășurării unei activități non-profit de interes general**

**Art.56** (1) Este permisă desfășurarea unei activități non-profit de interes general pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, numai în baza acordului pentru desfășurarea unei activități non-profit de interes general emis de Primăria municipiului Constanța în acest sens.

(2) În vederea desfășurării unei activități non-profit de interes general pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, organizatorul trebuie să solicite emiterea unui acord în acest sens, cu cel puțin 5 zile lucrătoare înainte de data începerii activității. Solicitarea se va întocmi în conformitate cu formularul tip și va cuprinde în mod obligatoriu datele de identificare ale solicitantului, descrierea activității și a modului de desfășurare a acesteia, numărul de persoane care se estimează că vor participa, perioada și locul de desfășurare, precum și suprafața ocupată, în metri pătrați. Solicitarea va fi însoțită în mod obligatoriu de o schiță a locului în care se va desfășura activitatea, în care să fie marcată corespunzător suprafața ocupată.

(3) Solicitarea va fi însoțită de următoarele documente:

- a) în cazul persoanelor fizice autorizate: certificat de înregistrare, însoțit de certificatul constatator în baza Legii nr.26/1991, eliberate de O.N.R.C.;
- b) în cazul operatorilor economici: certificat de înregistrare, însoțit de certificatul constatator în baza Legii nr.26/1991, eliberate de O.N.R.C., alte documente necesare, după caz;
- c) în cazul organizațiilor non-profit: certificat de înscriere a persoanei juridice fără scop patrimonial și statutul;
- d) angajament conform formularului din anexă.

(4) Acordul pentru desfășurarea unei activități non-profit de interes general se poate elibera numai în următoarele condiții:

- a) activitatea desfășurată este de interes public;
- b) activitatea desfășurată este una non-profit, nu implică o activitate comercială, nu încalcă prevederile legale în vigoare și nici normele de morală publică;
- c) activitatea nu se încadrează în prevederile Legii nr.60/1991 privind adunările publice;
- d) suprafața este disponibilă la data solicitată;
- e) activitatea nu împiedică desfășurarea unor alte activități pentru care s-a emis deja un acord, ori care sunt organizate sau se preconizează a fi organizate de Primăria municipiului Constanța;
- f) beneficiarul acordului va posta stema municipiului Constanța pe toate materialele publicitare, precum și în locația unde se desfășoară evenimentul.

(5) Acordul pentru desfășurarea unei activități non-profit de interes general se va elibera cu titlu gratuit.

(6) Beneficiarul acordului are următoarele obligații:

- a) de a obține toate avizele, acordurile și autorizațiile de la alte instituții, necesare în vederea desfășurării activității;
- b) de a asigura și a menține curățenia la locul de desfășurare a activității;
- c) de a lăsa locul de desfășurare în starea inițială, la încheierea activității;

- d) de a asigura paza bunurilor proprii;
- e) de a asigura paza și protejarea atât a personalului propriu cât și a participanților;
- f) de a posta stema municipiului Constanța pe toate materialele publicitare, precum și în locația unde se desfășoară evenimentul.

## **CAPITOLUL 7 NORME DE APLICARE**

### **7.1 Pentru desfășurare de activități economice în structuri cu sediu fix**

**Art.57** (1) Taxele pentru actele administrative emise se achită odată cu depunerea documentațiilor și se încasează pentru fiecare punct de lucru al operatorilor economici.

(2) Pentru complexuri comerciale, mall-uri operatorii economici au obligația de a se autoriza individual.

**Art.58** (1) Vizarea anuală este obligatorie până la data de 31 martie a fiecărui an, ulterior celui de obținere.

(2) Operatorii economici își pot desfășura activitatea în perioada 01 ianuarie -31 martie în baza actelor administrative emise în anul precedent.

(3) Nevizarea în termen generează perceperea de majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

(4) Avizele program funcționare, precum și autorizațiile de funcționare pentru care există reclamații, nu pot fi vizate în anul următor, decât în cazul în care s-au remediat deficiențele. Constatarea remedierii deficiențelor se face de către Direcția poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța, sau de către alte instituții abilitate ale statului, după caz.

**Art.59** (1) În situația în care vor exista reclamații, sesizări, ulterioare autorizării punctului de lucru al operatorului economic, emitentul își rezervă dreptul de a verifica temeinicia reclamațiilor, urmând a lua decizia corespunzătoare în sensul menținerii, suspendării activității, anulării sau modificării avizului program de funcționare, respectiv autorizației de funcționare.

(2) Constatarea temeiniciei reclamațiilor se face de către instituțiile abilitate ale statului sau de către Direcția poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța. Referatul cu măsurile propuse, ce vor trebui luate pentru fiecare caz se va întocmi de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, respectiv Direcția poliția locală, după caz în funcție de instituția care a constatat încălcarea normelor legale și va fi supus aprobării Primarului municipiului Constanța.

(3) În situația în care cauzele care au dus la măsurile coercitive aplicate au fost remediate, se poate reveni la condițiile inițiale din actul administrativ, în baza notificării de către instituțiile abilitate ale statului care au solicitat măsurile respective, sau a referatului întocmit de către Direcția poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

**Art.60** (1) Avizul program de funcționare, precum și autorizația de funcționare pot fi anulate la cererea operatorului economic, cu precizarea motivelor. Operatorul economic are obligația achitării taxelor aferente pentru anul în curs, în maxim 30 de zile de la data la care i-a fost comunicată contravaloarea acestora. În caz de neplată, taxele vor fi recuperate prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța. Excepție de la aceste prevederi fac operatorii economici care formulează cererea de anulare, până la data de 31 ianuarie a anului în curs.

(2) În situația în care actul administrativ nu a fost vizat până la data de 31

decembrie, acesta se va anula, cu obligația operatorului economic de a achita contravaloarea taxelor datorate. În caz de neplată, recuperarea taxelor restante se va face prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța.

(3) În situația în care operatorul economic solicită modificarea orarului de funcționare, suprafeței, denumirii sau a sediului social din actul administrativ emis în anul anterior, acesta are obligația achitării taxei de viză, respectiv a majorărilor de întârziere (dacă este cazul) și completării documentației inițiale cu actele necesare pentru aprobarea modificării solicitate, urmând să achite diferența de taxă, în situația în care aceasta este mai mare, dacă este cazul. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(4) În situația în care operatorul economic solicită modificarea orarului de funcționare, suprafeței, denumirii sau a sediului social din actul administrativ emis pentru anul în curs, acesta are obligația completării documentației inițiale cu actele necesare pentru aprobarea modificării solicitate, urmând să achite diferența de taxă, în situația în care aceasta este mai mare, dacă este cazul. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(5) În situația în care modificările solicitate - altele decât cele menționate la alin.(3) - necesită eliberarea unui nou act administrativ, acesta se va putea emite doar după anularea celui inițial, cu condiția achitării taxelor la zi.

(6) Suspendarea activității/anularea avizului program de funcționare/autorizației de funcționare pentru desfășurarea activităților de alimentație publică și/sau recreative și distractive se face, în situația în care nu se respectă legislația specifică în vigoare din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea incendiilor și protecția mediului, sau atunci când Primăria municipiului Constanța este înștiințată de lipsa/retragerea unui aviz/autorizație/înregistrare emis de către instituțiile abilitate ale statului și necesar desfășurării activității.

(7) În cazul Complexului hotelier măsura coercitivă se va aplica doar unității pentru care a fost emisă decizia de suspendare sau de retragerea a unui aviz/autorizație emis de către instituțiile abilitate ale statului. În acest caz, autorizația de funcționare se va anula parțial, doar pentru unitatea în cauză. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(8) În situația prevăzută de alin.(1), (2), (5), (6) și (7), referatul pentru anularea actelor administrative sau suspendarea activității, va fi întocmit de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

(9) Avizul program de funcționare precum și autorizația de funcționare pot fi anulate sau activitatea suspendată la constatarea Direcției poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța, în situația în care nu se respectă:

- a) obiectul de activitate autorizat;
- b) orarul de funcționare aprobat;
- c) normele de estetica, curățenie și igienă publică;
- d) normele de conviețuire socială, ordine și liniște publică;
- e) legislația și actele normative privind acustica în zonele urbane,
- f) prevederile impuse de actele normative în vigoare;
- g) documentația tehnică pentru amenajare sezonieră - parte integrantă a autorizației de funcționare pentru unitățile de alimentație publică - tip terasă, clasificate conform prevederilor legale în vigoare;
- h) existența unor reclamații întemeiate.

(10) În situațiile prevăzute la alin.(9) referatul privind suspendarea activității/anularea avizului program de funcționare, precum și autorizației de funcționare la inițiativa emitentului va fi întocmit de către Direcția poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

(11) Suspendarea activității/anularea avizului program de funcționare și a autorizației de funcționare, se face prin dispoziția primarului municipiului Constanța.

(12) Taxa pentru eliberarea actelor administrative, respectiv pentru viza anuală a acestora nu se restituie în situația în care acestea au fost anulate în cursul anului respectiv.

## **7.2. Pentru desfășurare de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public**

**Art.61** (1) Autorizația de funcționare se emite anual pentru perioada solicitată de operatorul economic cu condiția achitării anticipat a taxei de autorizare pentru desfășurare de activități economice, respectiv a taxei de amplasament aferente. Taxa de amplasament poate fi achitată integral sau eșalonat conform graficului de plăți stabilit prin decizia de impunere. În situația plății în tranșe operatorul economic are obligația achitării anticipat, odată cu depunerea documentației, a fracției de lună corespunzătoare primei perioade de valabilitate și a lunii calendaristice următoare în integralitate. Obligația de plată începe cu prima zi de valabilitate.

(2) Excepție de la alin.(1) fac operatorii economici care doresc continuitatea activității economice cu caracter temporar în anul următor sau începerea activității în cursul lunii ianuarie, având obligația depunerii documentației până la data de 10 decembrie a anului în curs, urmând să achite taxele aferente în prima zi lucrătoare a anului următor, integral sau în tranșe. Prima tranșă constă în achitarea sumei aferente lunii/fracției de lună și a lunii calendaristice următoare în integralitate corespunzătoare primei perioade de valabilitate.

### **Art.62** Modalități de plată:

a) Operatorii economici care desfășoară activități cu caracter ocazional (produse specifice sărbătorilor tradiționale - Paște, Crăciun, Moșii de Vară, Moșii de Iarnă, mărtișoare, felicitări, etc.), au obligația de a efectua plata integral, odată cu depunerea documentației, a taxelor datorate pentru întreaga perioadă de desfășurare a activității.

b) Operatorii economici care solicită obținerea autorizației de funcționare pentru comerț de întâmpinare – unități comerciale au obligația de a efectua plata integrală taxelor datorate, pentru întreaga perioadă de desfășurare a activității, înainte de emiterea autorizației, după verificarea în teren.

c) Operatorii economici care solicită autorizație de funcționare pentru comerț de întâmpinare - unități de alimentație publică (terase de alimentație publică) vor putea începe activitatea numai după obținerea autorizației de funcționare, respectiv după expirarea termenului de 30 de zile (termenul legal de rezolvare al solicitării). După efectuarea plăților conform art.61, eventualele regularizări se vor face la eliberarea autorizației de funcționare, când se vor achita în integralitate sumele rămase, sau la plata primei tranșe, în situația în care plata se efectuează eșalonat. Diferențele de plată pot interveni urmare a suprafeței solicitate, respectiv permise și/sau perioadei de valabilitate solicitate.

d) Pentru amplasamentele situate pe terenuri aparținând persoanelor fizice sau juridice se achită doar taxa de autorizare, odată cu depunerea documentației.

**Art.63** (1) Decizia de impunere cuprinde debitele viitoare calculate pentru restul perioadei de valabilitate și se emite doar operatorilor economici care achită taxa de amplasament în mod eșalonat.

(2) Nu se va întocmi decizie de impunere, în situația în care taxa de autorizare, respectiv taxa de amplasament se achită în integralitate odată cu depunerea documentației.

(3) Pentru orice plată efectuată, conform deciziei de impunere, operatorii economici au obligația să înștiințeze emitentul și să facă dovada achitării acesteia.

(4) Decizia de impunere constituie titlu de creanță și devine executorie în condițiile legii.

(5) Plățile ulterioare ale taxei de amplasament se vor achita anticipat la

solicitarea operatorului economic, în luna în curs, pentru luna următoare, acestuia eliberându-i-se dovada de plată și implicit perioada de valabilitate.

(6) În cazul neachitării în termen a taxelor datorate, se vor percepe majorări de întârziere conform Codului Fiscal, calculate până la data efectuării plății inclusiv.

(7) În situația în care nu se efectuează plata taxei de amplasament la scadențele stabilite, se vor lua măsurile necesare pentru recuperarea debitelor prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța, situație în care autorizația de funcționare va fi anulată. Debitul restant reprezintă suma neachitată calculată până la data expirării termenului de grație (30 de zile), la care vor fi aplicate majorări de întârziere, conform legislației în vigoare. Anularea se va face la expirarea termenului de grație de 30 de zile. Amplasamentul va fi considerat disponibil, iar operatorul economic va putea solicita autorizarea în anul următor dar nu mai devreme de 6 luni de la data anulării, cu condiția achitării sumelor restante.

(8) Pentru autorizațiile de funcționare a căror termen de grație de 30 zile depășește termenul de valabilitate al acestora, recuperarea debitului restant se va face în integralitate, prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța.

**Art.64** (1) Dacă operatorul economic care a solicitat eliberarea autorizației de funcționare dorește să renunțe la solicitarea făcută, acesta este obligat să notifice emitentului în termenul de 30 de zile de la data înregistrării sau cel mai târziu în termen de 5 zile după această dată. În cazul în care acesta nu a notificat în termenele stabilite că nu dorește să mai desfășoare activitatea pentru care a solicitat autorizarea, va fi obligat să achite taxele datorate conform deciziei de impunere, până la data la care va formula cererea de anulare, inclusiv majorările de întârziere, calculate conform legislației în vigoare, întrucât plata taxelor datorate nu s-a efectuat până la data scadentă specificată în decizia de impunere.

(2) Dacă în termen de 5 zile de la data stabilită pentru eliberarea autorizației de funcționare operatorul economic nu s-a prezentat pentru ridicarea acesteia și pentru plata taxelor datorate, decizia de impunere îi va fi comunicată operatorului economic prin poștă, urmând a se lua măsurile necesare pentru recuperarea debitelor prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța.

(3) În situația în care operatorul economic solicită modificarea suprafeței, denumirii sau a sediului social din actul administrativ emis, acesta are obligația achitării taxelor datorate la zi și completării documentației inițiale cu actele necesare pentru aprobarea modificării solicitate. Operatorului economic i se va elibera un act administrativ modificat.

(4) Prelungirea valabilității autorizației se poate face numai prin solicitarea scrisă a operatorului economic formulată cu minim 15 zile înaintea expirării valabilității acesteia, cu aprobarea autorității publice locale.

(5) Odata cu încetarea valabilității autorizației de funcționare operatorul economic are obligația de a dezafecta suprafața ocupată de amplasamentul autorizat în termen de 3 zile și de a-l readuce la starea inițială.

(6) Primăria municipiului Constanța are dreptul de a retrage autorizația de funcționare pentru desfășurare de activități economice cu caracter temporar în zone publice sau cu acces public, cu restituirea taxei de amplasament achitate și neutilizate, în situația în care funcționarea pe acel amplasament este de natură a cauza prejudicii proprietarilor imobilelor învecinate ori zona respectivă este necesară pentru a fi utilizată în alte scopuri.

**Art.65** (1) Suspendarea autorizației de funcționare se poate face în cazuri excepționale (de utilitate publică), cu obligația operatorului economic de a achita taxele aferente până la data începerii perioadei de suspendare și de a dezafecta suprafața ocupată prin readucere la starea inițială, pe cheltuiala proprie.

(2) Suspendarea autorizației de funcționare se face prin Dispoziția primarului municipiului Constanța, în baza referatului întocmit de structura funcțională cu

competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

**Art.66** (1) Anularea autorizației de funcționare înaintea expirării valabilității acesteia, se face la solicitare scrisă a operatorului economic, cu precizarea motivelor, operatorul economic având obligația achitării taxelor datorate la zi.

(2) Autorizația de funcționare poate fi anulată în situația în care nu se efectuează plata taxelor datorate pentru ocuparea domeniului public sau privat al municipiului Constanța, termenul de grație fiind de 30 de zile de la primul termen scadent neonorat.

(3) Autorizația de funcționare poate fi anulată din motive juridice, urbanistice sau în situația în care terenul pe care se află amplasamentul și cel din imediata sa vecinătate va fi afectat de construcții, reparații sau utilități publice.

(4) Autorizația de funcționare se anulează în situația în care nu se respectă legislația specifică în vigoare din punct de vedere sanitar, sanitar-veterinar, prevenirea incendiilor și protecția mediului, atunci când Primăria municipiului Constanța este înștiințată de lipsa/retragerea unui aviz/autorizație/înregistrare emis de către instituțiile abilitate ale statului și necesar desfășurării activității.

(5) În situațiile prevăzute de alin.(1), (2), (3) și (4) referatul pentru anularea autorizației de funcționare va fi întocmit de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

(6) Autorizația de funcționare poate fi anulată la constatarea Direcției poliției locale din cadrul Primăriei municipiului Constanța, înaintea expirării termenului dacă nu se respectă:

- a) amplasamentul și suprafața aprobată;
- b) obiectul de activitate autorizat;
- c) tipul de amplasament aprobat și mobilier aprobat;
- d) normele de estetică, curățenie și igienă publică;
- e) existența unor reclamații întemeiate;
- f) legislația și actele normative privind acustica în zonele urbane;
- g) documentație tehnică pentru amenajare sezonieră (parte integrantă a autorizației de funcționare);
- h) prevederile impuse de actele normative în vigoare;
- i) legislația specifică privind protejarea patrimoniului construit.

(7) În situațiile prevăzute de alin.(6) referatul pentru anularea autorizației de funcționare va fi întocmit de către Direcția poliția locală din cadrul Primăriei municipiului Constanța.

(8) Anularea autorizației de funcționare se face prin Dispoziția primarului municipiului Constanța.

(9) În cazul în care autorizația de funcționare a fost anulată sau și-a încetat valabilitatea, operatorul economic are obligația de a dezafecta suprafața ocupată de amplasamentul autorizat și de a readuce la starea inițială, pe cheltuiala proprie, în termen de 3 zile de la data luării la cunoștință.

## **CAPITOLUL 8 SANCTIUNI**

**Art.67** Constituie contravenții, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să constituie infracțiuni, și se sancționează după cum urmează:

a)desfășurarea activității de alimentație publică de către unitățile tip restaurant 5610 (corespondent cod CAEN 5530), tip bar 5630 (corespondent cod CAEN 5540)

fără a deține autorizație de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, cu amenda de la 1500 la 2500 lei, cu suspendarea activității comerciale până la autorizare.

b)desfășurarea de activități comerciale încadrate în categoria activităților recreative și distractive – grupa 932- fără autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități recreative și distractive, cu amendă de la 1500 la 2500 lei, cu suspendarea activității comerciale până la autorizare.

c)desfășurarea de activități comerciale de către unitățile de tip complex hotelier fără autorizație de funcționare pentru complex hotelier cu amendă de la 1500 la 2500 lei, cu suspendarea activității comerciale până la autorizare.

d)nevizarea autorizației de funcționare pentru desfășurarea activității de alimentație publică, pentru desfășurarea activități recreative și distractive, pentru desfășurarea activități pentru complex hotelier, în termenul legal, cu amenda de la 1500 la 2500 lei , cu suspendarea activității comerciale până la vizare.

e)desfășurarea exercițiului comercial fără a deține avizul program de funcționare de către operatorii economici ce desfășoară activități comerciale și de prestări servicii altele decât cele înscrise la cod 5610, 5630, grupa 932, cu excepțiile prevăzute de lege, cu amendă de la 1500 la 2500 lei, cu măsura obținerii avizului program funcționare.

f)nevizarea Avizului program de funcționare în termenul legal, cu amendă de la 1500 până la 2500 lei și măsura vizării avizului program de funcționare.

g)comercializarea de produse și/sau prestări servicii fără a deține Autorizație de funcționare pentru desfășurarea de activități temporare pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța sau al cetățeanului, cu amendă de la 1000 la 2000 lei, cu suspendarea activității comerciale nelegale până la autorizare și confiscarea bunurilor destinate și folosite la săvârșirea contravenției pentru activitățile desfășurate pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța.

h)mutarea sau extinderea unui exercițiu comercial, cât și modificarea suprafeței structurii de vânzare menționate în autorizație, cu amendă de la 1000 la 2000 de lei cu suspendarea activității comerciale până la data încadrării în prevederile autorizației de funcționare și confiscarea bunurilor care fac obiectul contravenției. pentru extinderea exercițiului comercial pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța

i)desfășurarea oricărui exercițiu comercial în perioada suspendării activității comerciale, cu amenda de 2500 lei, și închiderea unității.

j)împiedicarea sau obstrucționarea sub orice formă, de către comerciant sau de oricare altă persoană, a organelor de control abilitate ale Primăriei Municipiului Constanța în exercitarea atribuțiilor lor privind controlul respectării prevederilor prezentei hotărâri și se sancționează cu amendă de 2500 lei.

k)nedeținerea la locul de desfășurare a activității temporare de către operatorul economic a recipientilor speciali pentru deșeuri și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei.

l)depozitarea produselor ce fac obiectul comercializării sau a ambalajelor de orice fel pe domeniul public (spații verzi, trotuare, carosabil, alei pietonale) sau privat al municipiului Constanța sau al cetățeanului cu amendă de la 1000 la 1500 lei .

m)comercializarea stradală a băuturilor alcoolice sub orice formă sau a produselor alimentare neambalate și a celor perisabile (excepție fac terasele



amenajate) se sancționează cu amendă de la 1000 la 1500 lei .

n)utilizarea unui mobilier stradal neagreat de Primăria Municipiului Constanța sau modificarea mobilierului stradal agreat de Primăria Municipiului Constanța în sensul realizării unor lucrări cu scopul extinderii acestuia: suportți, copertine, acoperirea cu prelate sau al consolidării acestuia: fundații, platforme, etc, dacă nu se încadrează în prevederile legii 50/1991 republicată și se sancționează cu amendă de la 1500 la 2500 lei .

o)deteriorarea domeniului public prin ancorarea obiectelor destinate asigurării protecției produselor comercializate și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 1500 lei .

p)expunerea de produse pe fațadele structurii de vânzare și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei .

q)încălcarea prevederilor Autorizației de funcționare/Avizului program de funcționare/Acord de funcționare pentru desfășurarea activităților non-profit de interes general, prin nerespectarea obligațiilor prevăzute în aceste acte și se sancționează cu amendă de la 1500 la 2500 lei.

r)menținerea ampasamentului pentru desfășurarea de activități temporare (modul de vânzare,tonetă), după expirarea termenului prevăzut în autorizația de funcționare pentru desfășurarea de activități temporare și se sancționează cu amendă de 2000 lei.

s)nedeținerea la punctul de lucru a autorizațiilor, avizelor și acordurilor necesare desfășurării activității comerciale, inclusiv a buletinelor de verificare metrologică a cântarelor, și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 lei.

t) lipsa buletinului de verificare metrologică a cântarelor și se sancționează cu amendă de la 1000 lei la 2000 de lei.

u) neîntreținerea, deteriorarea, murdărirea sau neluarea măsurilor de conservare a zidurilor, gardurilor, porților, ferestrelor, jgheaburilor și fațadelor clădirilor de către persoane juridice, și se sancționează cu amenda de la 1500 la 2500 lei .

v) neîncheierea contractelor cu operatorii economici autorizați și specializați în colectarea transporul și depozitarea resturilor menajere, a gunoaielor, a deșeurilor inerte de către toate persoanele indiferent de forma de organizare, care își desfășoară activitatea în municipiul Constanța, cu excepția persoanelor fizice care achită taxa anuală de habitat, și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei

w) amplasarea/montarea pe fațada imobilului sau în fața unității( exceptând stațiunea Mamaia si Sat Vacanța pe teren aparținând domeniului privat al cetățeanului) de amplificatoare audio (boxe) sau alte instrumente de sonorizare, și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei .

x) nerespectarea nivelului de zgomot privind acustica în zonele urbane, stațiuneaMamaia și Satul de Vacanță, și se sancționează cu amendă de la 1500 lei la 2500 lei .

**Art.68** Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor de la art.67 se fac de către organele de control abilitate ale Primăriei Municipiului Constanța, prin reprezentanții Direcției Poliția Locală.

**Art.69** Pentru contravențiile de la art.67 lit. a, b, c, i se vor notifica în termen de 5 zile de la întocmirea procesului verbal Oficiul Național al Registrului Comerțului, organele de control abilitate ale Ministerului de finanțe (Direcția generală a finanțelor publice și Direcția generală antifraudă fiscală), Direcția sanitar veterinară, Autoritatea națională pentru protecția consumatorului, Direcția de sănătate publică, Garda

națională de mediu, după caz, asupra faptului ca operatorii economici desfășoară activitate comercială fără autorizație de funcționare.

**Art.70** Închiderea unității se face prin dispoziția Primarului Municipiului Constanța.

**Art.71** (1) Persoana împuternicită să aplice sancțiunea dispune și confiscarea bunurilor destinate, folosite sau rezultate din contravenții, potrivit dispozițiilor OG nr.2/2001, privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Odată cu aplicarea amenzii pentru contravențiile stabilite prin prezenta hotărâre se pot dispune prin procesul verbal de constatare și sancționare a contravenției, în funcție de natura și gravitatea faptei, și alte sancțiuni complementare cumulate, conform dispozițiilor O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare.

**Art.72** Contravențiilor prevăzute la art.67 li se aplică dispozițiile OG nr.2/2001 privind regimul Juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin legea nr.180/2002 cu modificările și completările ulterioare, inclusiv posibilitatea achitării în termen de cel mult 48 ore de la data înmânării procesului verbal ori după caz, de la data comunicării acestuia a jumătate din minimul amenzii.

**Art.73** Suspendarea activității comerciale în condițiile art.78 din OG 99/2000 republicată, se face prin dispoziția primarului Municipiului Constanța, pe o perioadă de până la 30 zile pentru structura de vânzare respectivă.

**Art.74** Pentru faptele prevăzute de art.67 literele u și v se va emite somație de către Direcția poliția locală, cu termen de 5 zile.

La termenul prevăzut în somație, în caz de nerespectare sau neaducerea la îndeplinire, se va întocmi proces verbal de constatare și sancționare a contravenției cu măsura remedierii situației, în termen de 15 zile.

După expirarea termenului, în caz de neconformare se va suspenda autorizația/avizul operatorului economic până la remedierea situației.

Remedierea se va constata de către Direcția poliția locală.

**Art.75** Retragerea actelor de către instituțiile care le-au emis, nerespectarea criteriilor care au stat la baza autorizațiilor de funcționare/avizului/, ori depunerea actelor care nu sunt conforme cu realitatea care au stat la baza eliberării autorizației de funcționare/avizului program de funcționare în condițiile prezentei hotărâri, atrag suspendarea/anularea utorizației de funcționare/avizul program de funcționare.

**Art.76** În cazul repetării contravențiilor k-x, într-un interval de 6 luni sau a încălcării în mod repetat într-un interval de 6 luni a prevederilor autorizației de funcționare/avizului program de funcționare, precum și în cazul în care se încalcă în mod repetat dispozițiile legale privind liniștea și ordinea publică într-un interval de 12 luni, se va suspenda autorizației de funcționare/avizul program de funcționare precum și activitatea comercială aferentă structurii de vânzare pe o perioadă de 30 zile.

**Art.77** Nerespectarea măsurii de suspendare prevăzută la art.76, neînlăturarea cauzelor sau încălcarea aceluiași obligații care au dus la suspendarea autorizației de funcționare/avizului program de funcționare, sau suspendarea repetată a autorizației de funcționare/avizului program de funcționare duce la anularea autorizației de funcționare/avizului program de funcționare, prin dispoziția primarului municipiului Constanța.

**Art.78** Împotriva procesului verbal de constatare și sancționare a contravenției se poate face plângere în termen de 15 zile de la comunicarea acestuia.

**Art.79** În cazul în care persoanele sancționate contravențional nu s-au conformat măsurilor dispuse prin procesul verbal de constatare și sancționare a

contravenției, sau dispoziției primarului municipiului Constanța autoritatea administrației publice locale va sesiza instanțele judecătorești.

**Art.80** Dispoziția primarului municipiului Constanța poate fi atacată potrivit legii la instanța de contencios administrativ.

## **CAPITOLUL 9 DISPOZITII FINALE**

**Art.81** (1) Documentația depusă în vederea eliberării actelor administrative prevăzute la art.5 din prezentul Regulament, va conține acte în copie și se va depune de către operatorul economic sau prin persoană împuternicită.

(2) Actele administrative cât și decizia de impunere, vor fi emise în 2 exemplare, unul va rămâne în evidența Primăriei municipiului Constanța, iar celălalt exemplar va fi eliberat operatorului economic.

(3) Operatorul economic nu se poate considera autorizat decât în momentul eliberării actului administrativ solicitat.

**Art.82** (1) Taxele pentru eliberarea actelor administrative sunt prevăzute în H.C.L. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, valabile pentru anul respectiv. Acestea se plătesc la casieriile Primăriei municipiului Constanța sau prin ordin de plată în contul bugetului local.

(2) Operatorii economici care desfășoară activități economice în stațiunea Mamaia și Sat Vacanță au obligația achitării taxei de promovare, conform H.C.L. privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul respectiv.

**Art.83** În cazul deteriorării/pierderii actelor administrative prevăzute la art.5 din prezentul Regulament cât și a deciziei de impunere, operatorul economic va solicita eliberarea unui duplicat al acestora. În situația pierderii actelor administrative se va declara nulitatea acestora într-un cotidian local.

**Art.84** Operatorii economici au obligația să aducă la cunoștința emitentului, încetarea activității sau orice modificare survenită în datele menționate în actul administrativ emis.

**Art.85** Orice debit restant ce decurge prin emiterea unui act administrativ, va fi recuperat prin Serviciul public de impozite și taxe Constanța.

**Art.86** Operatorii economici trebuie să achite în mod obligatoriu o garanție care să acopere eventualele prejudicii provocate pe domeniul public sau privat al municipiului Constanța, în care se solicită desfășurarea unei activități economice cu caracter temporar în zone publice.

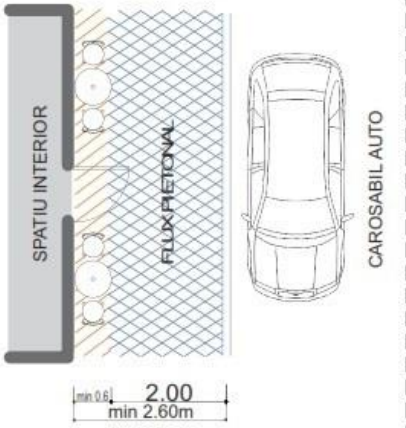
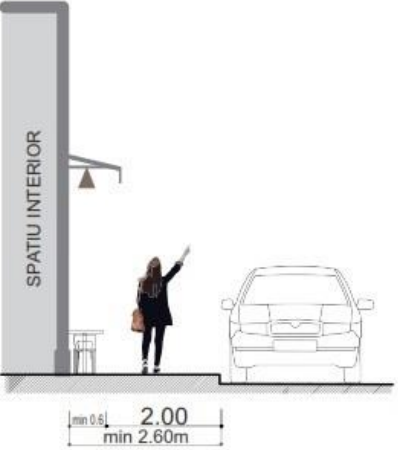
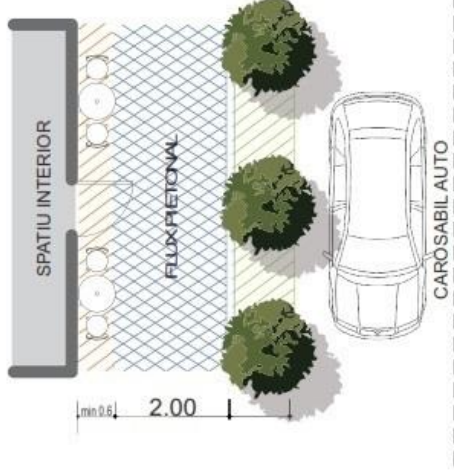

**Art.87** În cazul în care actele administrative au fost emise în mod eronat fără să fi fost îndeplinite toate cerințele impuse de prezentul regulament, sau se dovedește în urma constatării Direcției poliția locală că nu au fost respectate cerințele și criteriile ce au stat la baza eliberării actelor administrative, ori la dosar au fost depuse acte și/sau declarații pe propria răspundere neconforme cu realitatea, acestea vor fi anulate la momentul constatării, prin Dispoziția primarului, în baza referatului întocmit de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

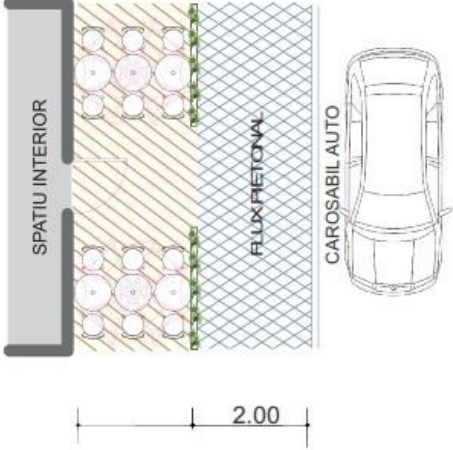
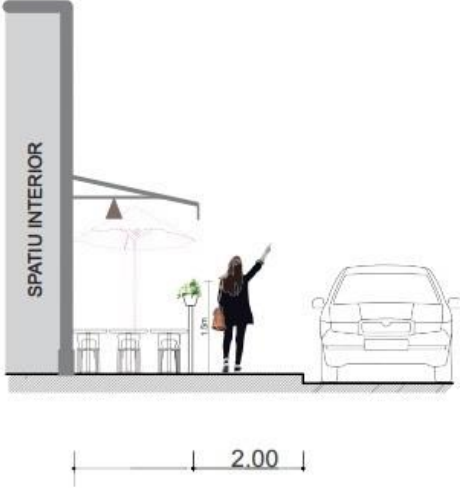
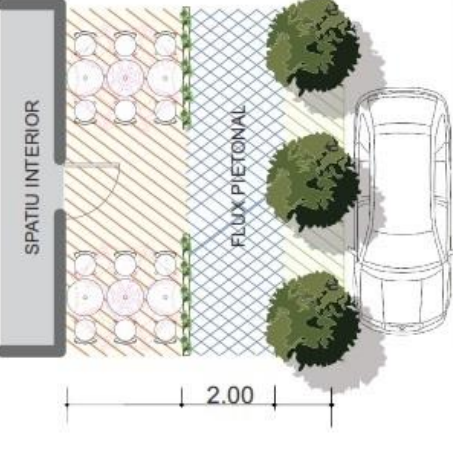

**Art.88** Primăria municipiului Constanța, prin structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, va notifica săptămânal DSV-SA, DSP, ISU Dobrogea, Agenția pentru Protecția Mediului, ITM, CCINA cu privire la avizele program de funcționare/autorizațiile de funcționare pentru alimentație publică și/sau alte activități recreative și distractive/autorizațiile de funcționare pentru Complex hotelier ce au fost eliberate, în baza declarației pe propria răspundere a operatorilor economici cu privire la deținerea avizelor/autorizațiilor/înregistrărilor necesare desfășurării activității, conform legislației în vigoare.

**Art.89** Acordurile pentru desfășurarea unei activități non-profit de interes general se eliberează de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

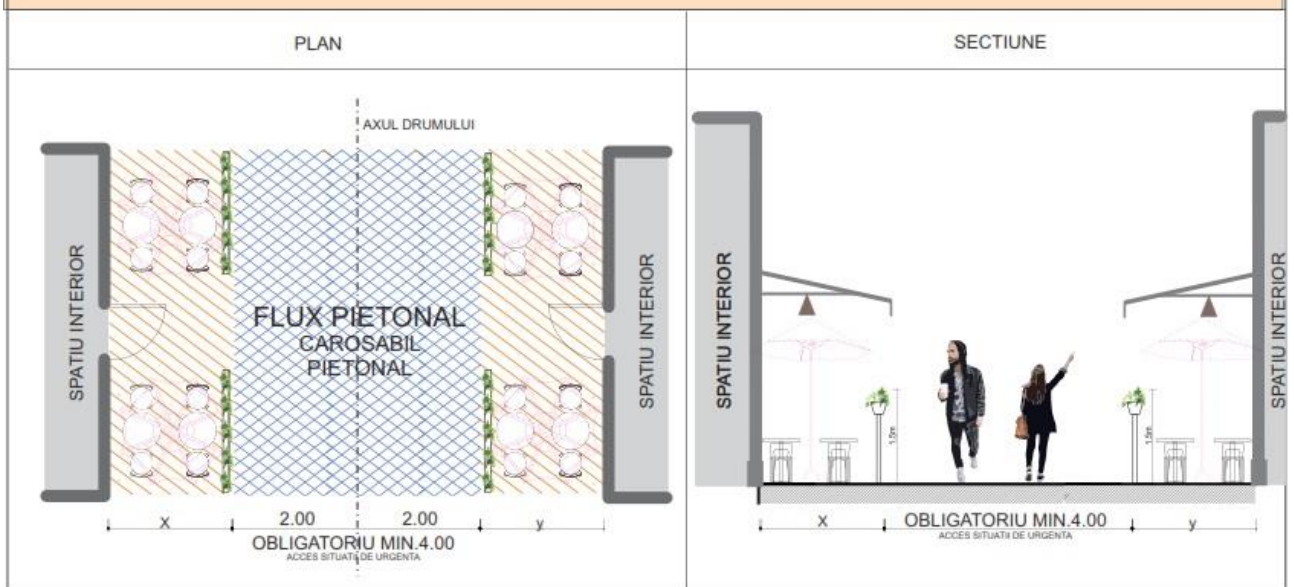
**Art.90** (1) Formularele tip utilizate în activitatea de autorizare a operatorilor economici potrivit prezentului regulament, se elaborează de către structura funcțională cu competență în domeniu, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului.

(2) Formularele tip vor fi aduse la cunoștință publică prin afișare, prin site-ul instituției.

PLAN	SECTIUNE	OBS
<b>ANEXA 1.1</b> MODALITATI DE AMENAJARE A TERASELOR DE ALIMENTATIE PUBLICA		
<b>TROTUAR CU LATIMEA INTRE 0 M SI 2.6M            NU VOR FI APROBATE TERASE</b>		
<b>TROTUAR CU LATIMEA DE MINIM 2.6M</b>		
 <p>Diagram showing a plan view of a sidewalk. On the left is a grey area labeled 'SPATIU INTERIOR'. To its right is a 2.00m wide pedestrian zone with a blue grid pattern, labeled 'FLUX PIETONAL'. Further right is a car lane labeled 'CAROSABIL AUTO' with a car icon. Dimensions: 'min 0.6' and '2.00' with 'min 2.60m' below.</p>	 <p>Diagram showing a section view of the sidewalk. On the left is a grey area labeled 'SPATIU INTERIOR'. To its right is a 2.00m wide pedestrian zone with a person icon. Further right is a car lane with a car icon. Dimensions: 'min 0.6' and '2.00' with 'min 2.60m' below.</p>	<p><b>I.ACOPERIRE</b>            COPERTINA RETRACTABILA            SAU FIXA            EXCLUS UMBRELE</p> <p><b>II.DELIMITARE</b>            NU</p> <p><b>III.OBTINERE AUTORIZATIE            CONSTRUIRE PENTRU            COPERTINA RETRACTABILA            SAU FIXA</b></p>
 <p>Diagram showing a plan view of a sidewalk. On the left is a grey area labeled 'SPATIU INTERIOR'. To its right is a 2.00m wide pedestrian zone with a blue grid pattern, labeled 'FLUX PIETONAL'. Further right are three trees and a car lane labeled 'CAROSABIL AUTO' with a car icon. Dimensions: 'min 0.6' and '2.00' with 'min 2.60m' below.</p>	 <p>Diagram showing a section view of the sidewalk. On the left is a grey area labeled 'SPATIU INTERIOR'. To its right is a 2.00m wide pedestrian zone with a person icon and a tree. Further right is a car lane with a car icon. Dimensions: 'min 0.6' and '2.00' with 'min 2.60m' below.</p>	<p><b>I.ACOPERIRE</b>            COPERTINA RETRACTABILA            SAU FIXA            EXCLUS UMBRELE</p> <p><b>II.DELIMITARE</b>            NU</p> <p><b>III.OBTINERE AUTORIZATIE            CONSTRUIRE PENTRU            COPERTINA RETRACTABILA            SAU FIXA</b></p>

PLAN	SECTIUNE	OBS
		<p>I. ACOPERIRE UMBRELE COPERTINA RETARCTABILA SAU FIXA</p> <p>III. DELIMITARE (JARDINIERE SI PARAPETI-Hmax=1.5m) DA</p> <p>III. OBTINERE AUTORIZATIE CONSTRUIRE PENTRU COPERTINA RETRACTABILA SAU FIXA</p>
		<p>I. ACOPERIRE UMBRELE CU DIMAMETRUL MAXIM LATIMEA TERASEI FARA AFECTAREA FLUXULUI PIETONAL/ COPERTINE RETRACTABILE SAU FIXE/ PERGOLA TEXTIL RETRACTABILA</p> <p>II. DELIMITARE (JARDINIERE SI PARAPETI-Hmax=1.5m) DA</p> <p>III. OBTINERE AUTORIZATIE CONSTRUIRE PENTRU PERGOLA RETRACTABILA FIXA</p> <p>V. AMENAJAREA SE VA FACE FARA AFECTAREA SPATIULUI VERDE</p>

**PENTRU ZONA PENINSULARA - STRAZILE PIETONALE - BD. TOMIS, STR.MIRCEA CEL BATRAN SI STR CANARACHE- PIATA OVIDIU**



**I.ACOPERIRE**  
 UMBRELE CU DIAMETRUL  
 MAXIM LATIMEA TERASEI  
 PERGOLA TEXTIL RETRACTABILA  
 COPERTINA FIXA SAU RETRACTABILA

**II.DELIMITARE(JARDINIERE  
 SI PARAPETI-Hmax=1.5m)  
 DA**

**III. OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE**  
 COPERTINA RETRACTABILA/FIXA  
 PERGOLA

IV.TERASELE SE VOR AUTORIZA NUMAI IN CONDITIILE IN CARE PE PARTEA CAROSABILA SE POATE PASTRA O LATIME DE MINIM 4 M CONFORM ORDINULUI NR.43 PRIVIND REGIMUL JURIDIC AL DRUMURILOR

**LEGENDA**

	FLUX PIETONAL
	AMENAJARE TERASA
	CLADIRE
	ELEMENTE PENTRU INCALZIT
	UMBRELA
	DELIMITARE(PARAPETI, JARDINIERE, Hmax=1.5m)

**PALETA DE CULORI(UMBRELE SI COPERTINE)**

BEJ, CREM ,ALB

UMBRELELE / COPERTINELE VOR AVEA O CULOARE IUNI CONFORM PALETEI DE CULORI STABILITE,EVENTUAL VOR FI INSCRIPTIONATE CU SIGLE DIN ACEEASI CROMATICA. ACESTE VOR FI OBLIGATORIU INSOTITE DE NUMELE ORASULUI: CONSTANTA (OPTIONAL SI CU SIGLA OFICIALA A ORASULUI)



SIGLA ORASULUI CONSTANTA